



ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

27.04.2018 №РД-606

ПРИЛОЖЕНИЕ №2
к распоряжению Департамента градостроительства
городского округа Самара
27.04.2018 №РД-606

О разрешении Золу Николаю Александровичу подготовки документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории в границах улиц Ново-Садовой, Губанова, Солнечной в Промышленном районе городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 26.02.2015 №173

В соответствии со статьями 8, 41, 41.1, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Устава городского округа Самара Самарской области, постановлением Администрации городского округа Самара от 01.02.2010 № 80 «Об утверждении Порядка подготовки и утверждения документации по планировке территории городского округа Самара»:

- Разрешить Золу Николаю Александровичу подготовку документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории в границах улиц Ново-Садовой, Губанова, Солнечной в Промышленном районе городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 26.02.2015 №173, согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.
- Подготовку документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории в границах улиц Ново-Садовой, Губанова, Солнечной в Промышленном районе городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 26.02.2015 №173, вести в соответствии с техническим заданием согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.
- Утвердить задание на проведение инженерных изысканий, используемых для подготовки документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания), согласно приложениям № 3, № 4, № 5, № 6 к настоящему распоряжению.
- Установить, что документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания) по внесению изменений в документацию по планировке территории в границах улиц Ново-Садовой, Губанова, Солнечной в Промышленном районе городского округа Самара, для утверждения должна быть представлена в установленном законом порядке Главе городского округа Самара в течение 12 (двенадцати) месяцев со дня вступления настоящего распоряжения в силу.
- Управлению развития территорий Департамента градостроительства городского округа Самара в течение трех дней со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить его официальное опубликование в газете «Самарская Газета» и размещение на официальном сайте Администрации городского округа Самара в сети Интернет.
- Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.
- Срок действия настоящего распоряжения составляет 12 (двенадцать) месяцев со дня его официального опубликования.
- Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя Департамента градостроительства городского округа Самара С.Н.Шанова.

Руководитель Департамента
Е.Ю.Бондаренко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к распоряжению Департамента
градостроительства
городского округа Самара
27.04.2018 №РД-606

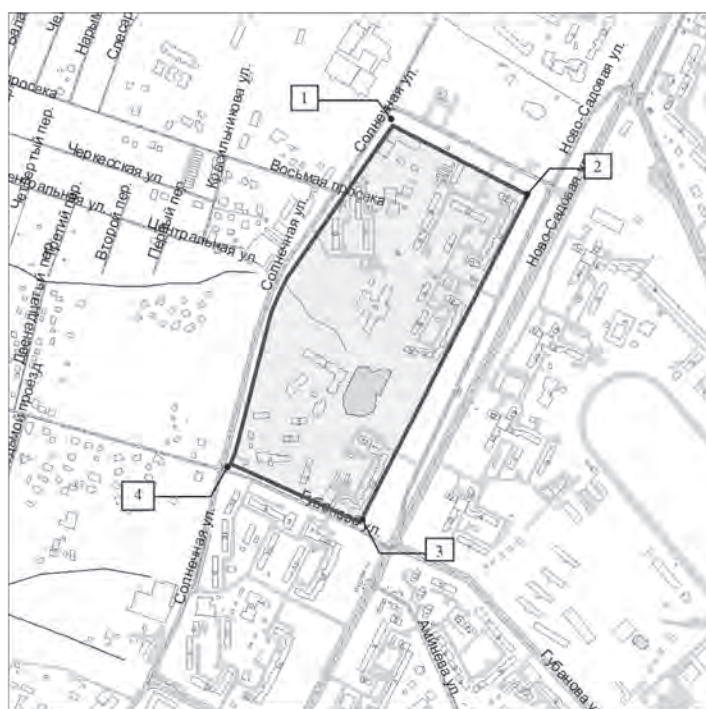
СХЕМА

границ территории для подготовки документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории в границах улиц Ново-Садовой, Губанова, Солнечной в Промышленном районе городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 26.02.2015 №173

ситуационный план



границы испрашиваемой территории



S = 27,70 га

ПРИМЕЧАНИЕ:

- Графический материал действителен только для определения границ разработки документации по планировке территории.

Заместитель руководителя Департамента градостроительства
городского округа Самара С.Н.Шанов

Техническое задание
для подготовки документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории в границах улиц Ново-Садовой, Губанова, Солнечной в Промышленном районе городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 26.02.2015 №173

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание данных и требований
1	2	3
1	Основание для проектирования	1. Обращение Золу Николая Александровича, распоряжение Департамента градостроительства городского округа Самара от 27.04.2018 №РД-606 «О разрешении Золу Николаю Александровичу подготовки документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории в границах улиц Ново-Садовой, Губанова, Солнечной в Промышленном районе городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 26.02.2015 №173» (далее - распоряжение Департамента от 27.04.2018 №РД-606).
2	Цели подготовки документации по планировке территории	1. Выделение элементов планировочной структуры, установление границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории. 2. Определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков. 3. Установление, изменение, отмена красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.
3	Границы разработки документации по планировке территории и площадь объекта проектирования	Промышленный район городского округа Самара. В границах улиц Ново-Садовой, Губанова, Солнечной. Площадь 27,70 га. Схема границ территории для подготовки документации по планировке территории утверждается распоряжением Департамента от 27.04.2018 №РД-606 (приложение №1).
4	Нормативные документы и требования нормативного и регулятивного характера к разрабатываемой документации по планировке территории	Разработку документации по планировке территории осуществлять в строгом соответствии с: - Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Водным кодексом РФ, Лесным кодексом РФ иными нормативными правовыми актами РФ, Самарской области, городского округа Самара; - Инструкцией о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях РФ, принятой постановлением Госстроя России от 06.04.1998 № 18-30 (далее - РС 30-201-98), в части не противоречащей действующему законодательству; - Инструкцией о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации, утвержденной постановлением Госстроя России от 29.10.2002 № 150 и зарегистрированной в Минюсте РФ 12.02.2003 № 4207 (далее - СНИП 11-04-2003), в части не противоречащей законодательству; - приказом Министерства строительства Самарской области от 29.11.2011 № 137-п «Об утверждении состава и содержания проектов планировки территории, подготовки которых осуществляется на основании схемы территориального планирования Самарской области, в том числе при размещении линейных объектов регионального значения»; - Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее - Федеральный закон № 218-ФЗ); - Генеральным планом городского округа Самара, утвержденным Решением Думы городского округа Самара от 20.03.2008 № 539 (далее - Генеральный план); - Правилами застройки и землепользования в городе Самаре, утвержденными Постановлением Самарской городской Думы от 26.04.2001 №61 (далее - Правила); - Региональными нормативами градостроительного проектирования Самарской области, утвержденными приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 25.12.2008 №496-п «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Самарской области»; - Региональными нормативами градостроительного проектирования Самарской области, утвержденными приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 24.12.2014 №526-п «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Самарской области»; - иными нормативными актами: целевыми программами, утвержденными проектами градостроительного развития территории и др.; - иными нормативными правилами проектирования: Региональными нормативами градостроительного проектирования Самарской области, Сводами правил (далее - СП), СНИПами, СанПиНами, техническими регламентами и др. При проектировании: - нормативные показатели плотности застройки рассчитывать в соответствии с требованиями Правил применительно к территориальной зоне для каждого участка, отсутствующие в Правилах показатели плотности застройки рассчитывать по приложению СП 42.13330.2016; - территории общего пользования (дороги, проезды, улицы, скверы, площади, и.т.д.) выделить красными линиями; - соблюсти максимально полную обеспеченность нормативных показателей по социальным объектам (школы, детские сады, детские и взрослые поликлиники или офисы врачей общей практики) в границах проектирования; - рассмотреть возможность реконструкции существующих и (или) размещения планируемых объектов социального обслуживания (детских садов, школ, детских и взрослых поликлиник, пождепо, станций скорой помощи, отделений почты, участков пунктов полиции и др.) с учетом нормативных требований к их расположению для полного обеспечения существующего и планируемого населения в границах ППТ; - предусмотреть единую систему транспорта и улично-дорожной сети в увязке с планировочной структурой прилегающих территорий, обеспечивающую удобные, и безопасные транспортно-пешеходные связи и трассировку маршрутов общественного транспорта; - соблюсти максимально полную обеспеченность нормативных показателей по местам хранения автотранспорта в границах проектирования; - минимизировать размещение открытых парковок, для постоянного хранения и циркуляции транспорта, кроме транспорта экстренных служб, на дворовой территории; - выдержать санитарные разрывы до существующей и планируемой жилой застройки от существующих и проектируемых объектов общественно-делового, торгового, промышленно-коммунального назначения. - учесть разрабатываемые ППТ на прилегающих территориях; - учесть границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия. При межевании территории: - межевание вести в соответствии с требованиями статей 11.2, 11.9 Земельного кодекса РФ, 41, 43 Градостроительного кодекса РФ, Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»; - определить местоположение границ образуемых и изменяемых земельных участков застроенных и подлежащих застройке территорий, расположенных в границах элемента планировочной структуры; - предусмотреть доступ (проход или проезд от земельных участков общего пользования) к образуемым или изменяемым земельным участкам, в том числе путем установления сервитут, в соответствии с Федеральным законом № 218-ФЗ; - образовать земельные участки, занимаемые многоквартирными жилыми домами, попадающими в границы ППТ, с учетом данных технической инвентаризации, а именно схематических генеральных планов; - при разработке проекта межевания территории в границы земельных участков включаются территории: под зданиями и сооружениями; проездов, пешеходных дорог и проходов к ним; открытых площадок для временного хранения автомобилей; придомовых зеленых насаждений, площадок для отдыха и игр детей; хозяйственных площадок; физкультурных площадок; резервных территорий; - для сложившихся и вновь образуемых объектов недвижимости, находящихся в собственности нескольких организаций, выделяется единый земельный участок, размер и границы которого устанавливаются в соответствии с основным функциональным назначением объекта, при этом, за отдельным землепользователем условно закрепляется часть участка пропорционально занимаемой полезной площади здания без закрепления границ в натуре; - образуемые и изменяемые земельные участки должны находиться в одной территориальной зоне.

Официальное опубликование

5	Состав исходных данных для подготовки документации по планировке территории	<p>Сбор исходных данных обеспечивается Заказчиком документации в границах разработки проекта планировки территории:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) топографическая съемка 1:500, выполненная в соответствии с данными инженерно-геодезических изысканий, проведенных в соответствии с требованиями п.п. 5.57-5.60 и п.п.5.189-5.100 СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства», со сроком изготовления не более 2-х лет (при необходимости); 2) сведения из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности городского округа Самара (далее – ИСОГД): <ul style="list-style-type: none"> - из раздела III ИСОГД «Сведения о - из раздела III ИСОГД «Сведения о документах территориального планирования городского округа Самара (ППТ, ПМТ), материалы по их обоснованию» (в том числе о существующих красных линиях); - из раздела IV ИСОГД «Сведения о правилах землепользования и застройки городского округа Самара, данных о внесении в них изменений»; - из раздела V ИСОГД «Сведения о документации по планировке территории»; - из раздела VI ИСОГД «Сведения об изученности природных и техногенных условий на основании инженерных изысканий» (обзорные материалы по инженерно-геологическим изысканиям территории, выполненным в различный период); - из подраздела В раздела VIII ИСОГД «Сведения о застроенных и подлежащих застройке земельных участках» (сведения об утвержденных схемах расположения земельного участка на кадастровом плане территории, ПЗУ); - из раздела IX ИСОГД «Сведения о геодезических и картографических материалах (топографических материалах Департамента); 3) сведения о зонах с особыми условиями использования территорий: <ul style="list-style-type: none"> - особо охраняемых природных территориях федерального, регионального, местного значения; - о лесах, расположенных на землях лесного фонда, землях иных категорий; - о водных объектах находящихся в федеральной собственности; - о водоохранных зонах иных водных объектов; - о зонах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения; - о санитарно-защитных зонах; - о наличии (или отсутствии) скотомогильников (биотермических ям); - о численности охотничьих ресурсов, охотничьих угодьях, юридических лицах, осуществляющих виды деятельности в сфере охотничьего хозяйства, проведенных биотехнических мероприятиях, особо охраняемых природных территориях и оказываемых услугах в сфере охотничьего хозяйства; 4) сведения ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Самарской области - кадастровые планы территорий (при необходимости кадастровые выписки о земельных участках) в электронном виде, подписанные электронной цифровой подписью; 5) сведения и материалы АО «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ» об инвентаризации зданий, строений и сооружений, расположенных в границах зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства, в границах зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения 6) сведения о незарегистрированных объектах капитального строительства (на основании данных топографической съемки) материалы из АО «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ» относительно объектов жилого и нежилого назначения (технические паспорта на существующие здания и сооружения могут быть предоставлены: как копии техпаспортов или данные в табличном виде, отражающие адрес; год постройки; этажность; общую площадь здания, квартир, встроенных помещений; набор квартир) 7) сведения из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним в отношении объектов, сведения о которых получены в ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Самарской области и АО «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ»; 8) сведения Департамента градостроительства городского округа Самара (о предоставлении земельных участков и заключенных договорах аренды земельных участков); 9) сведения Департамента управления имуществом городского округа Самара (о предоставлении земельных участков и заключенных договорах аренды земельных участков); 10) сведения о договорах аренды на объекты недвижимости, находящихся в собственности Самарской области (министерство имущественных отношений Самарской области, министерство строительства Самарской области); 11) сведения Управления государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области (перечень, границы охранных зон, зон регулирования застройки, градостроительные регламенты); 12) сведения эксплуатирующих и иных заинтересованных учреждений и организаций (водоснабжение и водоотведение, газоснабжение, теплоснабжение, электроснабжение и наружное освещение, телефонизация, дождевая канализация и благоустройство территории, организация дорожного движения, присоединение к действующей улично-дорожной сети) о принципиальной возможности подключения к инженерным сетям, транспортным коммуникациям и отпуска планируемых мощностей; 13) сведения профильных министерств Правительства Самарской области и департаментов Администрации городского округа Самара о развитии данной территории по городским программам, в том числе: адресной программе сноса, реконструкции ветхого жилого фонда, а также по программам развития инженерной, социальной и транспортной инфраструктур; 14) сведения министерства транспорта и автомобильных дорог Самарской области о документации по планировке территории на проектируемой и сопредельных территориях (при наличии); 15) данные на объекты транспортного обслуживания и придорожного сервиса на проектируемых и сопредельных территориях (при необходимости); 16) сведения о составе населения, постоянно проживающего на территории; 17) сведения о мероприятиях по благоустройству территории; 18) сведения о располагаемых на проектируемой территории нестационарных торговых объектах; 19) сведения о наличии полезных ископаемых в границах проектирования (Управление по недропользованию Самарской области); 20) сведения из ГУП Самарской области «Единый информационно-расчетный региональный центр» (в случае, если проектной документацией предусматривается снос жилых домов); 21) сведения об обеспеченности социальными объектами: школы, детские сады, детские и взрослые поликлиники или офисы врачей общей практики, отделения почты и банков, участковые пункты полиции, отделением связи, планируемых мероприятия (запланируются в границах радиуса обслуживания объектов в случае размещения новой жилой застройки); 22) сведения о производственной деятельности предприятий и организаций производственной сферы, расположенных на планируемой территории, в том числе предприятий промышленности, включая сведения о производимой продукции, о санитарных и экологических параметрах производства, о фактическом использовании территорий предприятий и объектов капитального строительства, о грузообороте предприятий и потреблении инженерных ресурсов, характеристики локальных объектов инженерного обеспечения, о численности и структуре занятости на предприятиях (в том числе сведения о планируемой производственной деятельности предприятий и организаций, расположенных на проектируемой и подлежащей территории).
6	Состав документации по планировке территории	<ol style="list-style-type: none"> 1) Проект планировки территории; 2) Проект межевания территории.
7	Состав основной части проекта планировки территории, подлежащей утверждению	<ol style="list-style-type: none"> 1. Чертежи или чертежи планировки территории (М 1:500 – 1:2000), на которых отображаются: <ol style="list-style-type: none"> а) красные линии. Порядок установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов, устанавливается федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства (оформленные в соответствии с требованиями РДС 30-201-98); б) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры; в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства; 2) положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры. Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в такое положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения; 3) положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктур.
8	Состав материалов по обоснованию проекта планировки территории (в соответствии со ст. 42 ГК РФ)	<p>Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя материалы в графической форме (М 1:500 – 1:2000), пояснительную записку.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) карту (фрагмент карты) планировочной структуры территорий поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры; 2) результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом РФ; 3) обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства; 4) схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети: <ul style="list-style-type: none"> - границы проектирования; - категории улиц и дорог, номера кварталов; - линии внутриквартальных проездов и проходов в границах территории общего пользования и (или) являющиеся предметом сервитута; - остановочные и конечные пункты наземного городского пассажирского транспорта; - объекты транспортной инфраструктуры с выделением эстакад, путепроводов, мостов, тоннелей, объектов внешнего транспорта, железнодорожных вокзалов, пассажирских платформ, сооружений и устройств для хранения и обслуживания транспортных средств (в том числе подземных) и иных подобных объектов в соответствии нормативами градостроительного проектирования; - хозяйственные проезды; - основные пути пешеходного движения, пешеходные переходы, поперечные профили улиц и магистралей; - иные объекты транспортной инфраструктуры; 5) схему границ территории объектов культурного наследия (далее – ОКН) (при их наличии в границах разработки проектной документации), на которой отображаются: <ul style="list-style-type: none"> - границы проектирования; - границы территорий ОКН, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации; - границы территорий вновь выявленных ОКН; 6) схему границ зон с особыми условиями использования территории; 7) обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленными правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения; 8) схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам; 9) варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах); 10) перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне; 11) перечень мероприятий по охране окружающей среды; 12) обоснование очередности планируемого развития территории; 13) схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти: <ul style="list-style-type: none"> - границ проектирования; - существующих и проектных отметок по осям проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, проектные продольные уклоны; - мероприятия по инженерной подготовке территории, обеспечивающие размещение объекта капитального строительства (организация отвода поверхностных вод), сооружения инженерной защиты территории от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера); - мероприятия по ограничению негативного техногенного воздействия на окружающую природную среду в соответствии с требованиями природоохранного законодательства;
9	Состав проекта межевания территории (в соответствии со ст. 43 ГК РФ)	<p>Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.</p> <p>Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.</p> <p>Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования; 2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществом общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; 3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ. <p>На чертежах межевания территории отображаются:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры; 2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с п. 2 ч. 2 ст. 43 Градостроительного кодекса РФ; 3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; 4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; 5) границы зон действия публичных сервитутов. <p>Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи (М 1:500 – 1:2000), на которых отображаются:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) границы существующих земельных участков; 2) границы зон с особыми условиями использования территорий; 3) местоположение существующих объектов капитального строительства; 4) границы особо охраняемых природных территорий; 5) границы территорий объектов культурного наследия. <p>Подготовка проектов межевания территории осуществляется с учетом материалов и результатов инженерных изысканий в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом РФ. В целях подготовки проекта межевания территории допускается использование материалов и результатов инженерных изысканий, полученных для подготовки проекта планировки данной территории, в течение не более чем пяти лет со дня их выполнения.</p> <p>При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и актами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.</p> <p>В проекте межевания территории, подготовленном применительно к территории исторического поселения, учитываются элементы планировочной структуры, обеспечение сохранности которых предусмотрено законодательством об охране объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.</p>
10	Основные этапы подготовки документации по планировке территории	<ol style="list-style-type: none"> 1 этап. Сбор и систематизация исходных данных. Анализ существующего состояния территории и выявление градостроительных предпосылок развития территории и обеспеченности улично-дорожной сети и инженерной инфраструктуры. 2 этап. Подготовка проекта планировки территории. 3 этап. Подготовка проекта межевания территории. 4 этап. Направление разработчиком документации по планировке территории в Департамент градостроительства городского округа Самара для проверки материалов на соответствие действующему законодательству, в том числе проект межевания территории в виде файлов с использованием схем для формирования документов в формате XML, обеспечивающих считывание и контроль содержащихся в них данных, в соответствии с требованиями, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532. Департамент градостроительства городского округа Самара: <ul style="list-style-type: none"> - осуществляет проверку на соответствие разработанной документации по планировке территории части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ, настоящего Технического задания; - по результатам проверки Департамент градостроительства городского округа Самара направляет документацию в уполномоченный орган для организации и проведения публичных слушаний по документации по планировке территории.

Официальное опубликование

		<p>5 этап. Проведение публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории в срок, установленный действующим законодательством.</p> <p>Разработчик принимает непосредственное участие в представлении и защите проекта планировки территории и проекта межевания территории на публичных слушаниях. Демонстрационные материалы для проведения публичных слушаний предоставляются разработчиком безвозмездно.</p> <p>- уполномоченный орган обеспечивает подготовку и официальное опубликование заключения о результатах публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории.</p> <p>- уполномоченный орган направляет разработанную документацию по планировке территории с заключением о результатах публичных слушаний уполномоченному органу государственной власти или местного самоуправления для принятия решения о её утверждении или отклонении такой документации и направлении её на доработку.</p> <p>6 этап. Корректировка (при необходимости) материалов по замечаниям Департамента градостроительства городского округа Самара, по результатам публичных слушаний.</p> <p>7 этап. Направление документации по планировке территории, в том числе проект межевания территории в виде файлов с использованием схем для формирования документов в формате XML, обеспечивающих считывание и контроль содержащихся в них данных, в соответствии с требованиями, утверждёнными Постановлением Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532 в уполномоченный орган государственной власти или местного самоуправления для принятия решения о её утверждении, либо возвращении на доработку.</p>
11	Требования к оформлению и комплектации документации по планировке территории	<p>Для изображения элементов, повторяющихся на различных чертежах и схемах, применяются идентичные условные обозначения и прозрачные краски, не закрывающие топографо-геодезическую подоснову.</p> <p>Чертежи планировки территории могут быть объединены в один чертёж планировки территории либо выполнены в виде отдельных схем.</p> <p>Положения о размещении могут быть отображены на чертеже планировки территории.</p> <p>Материалы по обоснованию проекта планировки территории могут выполняться в виде отдельных томов или быть объединены в один том.</p> <p>Чертежи межевания территории могут быть объединены в один чертёж межевания территории, либо выполнены в виде отдельных схем.</p> <p>Чертежи планировки и межевания территории должны также содержать области для последующей простановки виз уполномоченных на утверждение и согласование документации по планировке территории должностных лиц уполномоченного органа государственной власти или местного самоуправления. Наименования должностей уточняются разработчиком в Департаменте градостроительства городского округа Самара перед сдачей материалов на 4 этапе, указанном в разделе 10 настоящего Технического задания.</p> <p>Все листы документации по планировке территории должны быть подписаны со стороны разработчика, должности, фамилии, имена и отчества ответственных лиц должны быть написаны разборчиво, не должны содержать исправлений или подчисток. В случае объединения листов в тома они должны быть сшиты, пронумерованы и скреплены подписью и печатью (при наличии) со стороны разработчика.</p> <p>Разработанная документация по планировке территории направляется разработчиком в Департамент градостроительства городского округа Самара на 4 этапе, указанном в разделе 10 настоящего Технического задания, в пяти экземплярах на бумажном носителе и на одном электронном носителе (CD-диск) в формате *.pdf и в векторной форме в формате обменного файла ГИС «ИнГео» версии 4.3. или выше (формат *.idf, *.mif/mid, *.dxf).</p> <p>Обменный файл должен содержать следующую информацию:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Зоны с особыми условиями использования; 2. Красные линии; линии отступа от красных линий; 3. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства; 4. Границы образуемых (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; 5. Планируемые инженерные сети; 6. Планируемые улицы, проезды; 7. Границы зон действия публичных сервитутов. <p>Проект межевания территории также направляется разработчиком в Департамент градостроительства городского округа Самара в электронном виде в виде файлов с использованием схем для формирования документов в формате XML, обеспечивающих считывание и контроль содержащихся в них данных, в соответствии с требованиями, утверждёнными Постановлением Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532.</p> <p>Состав и содержание документов в электронном виде должны соответствовать аналогичным документам на бумажных носителях.</p>

Заместитель руководителя Департамента
С.Н.Шанов

ПРИЛОЖЕНИЕ №3

к распоряжению Департамента градостроительства
городского округа Самара
27.04.2018 №РД-606

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
инженерно-геодезические изыскания

1. Наименование объекта	Внесение изменений в документацию по планировке территории и проект межевания в границах улиц Ново-Садовой, Губанова, Солнечной в Промышленном районе городского округа Самара.
2. Наименование подрядной (изыскательской) организации	Определяет заказчик
3. Наименование организации-заказчика	Золов Н.А.
4. Стадия проектирования	ППТ, ПМТ
5. Местоположение объекта	ул Ново-Садовая, Губанова, Солнечная в Промышленном районе городского округа Самара.
6. Характеристики	Топографическая съемка земельных участков.
7. Цель проведения инженерных изысканий	Для последующего проектирования и строительства. Изыскания провести на территории предполагаемого пятна застройки.
8. Нормативные документы	<ul style="list-style-type: none"> • СНиП 11-02-96 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»; • СП 11-104-97 «Инженерные изыскания для строительства» • «Инструкция по топографической съемке в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500»; • Условные знаки для топографических планов в масштабах 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500».
9. Требования к сдаче выполненных работ заказчику	создание опорных геодезических сетей;
10. Технические требования к производству работ	Масштаб: 1:2000;
11. Требования к отчетной документации	Состав документации: - сброшюрованный технический отчет и топографический план М1:500 на бумажном носителе - 3 экз.; на магнитном носителе по слоям - 1 экз.

Примечание:

Объем, состав, полнота изысканий и исследований подлежит уточнению с учетом особенностей сложившейся градостроительной ситуации, площади территории подлежащей планировочным изменениям относительно площади территории, по которой утверждена документация по планировке территории Постановлением Главы городского округа Самара от 26.02.2015 №173 и характеристик объектов, предполагаемых к размещению.

ПРИЛОЖЕНИЕ №4
к распоряжению Департамента градостроительства
городского округа Самара
27.04.2018 №РД-606

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
на производство инженерно-геологических изысканий

1. Заказчик, его адрес и номер телефона: Золов Н.А., Самарская область, город Самара, ул. Победы, д. 1
2. Наименование объекта по титулу, его мощность и назначение:
Внесение изменений в документацию по планировке территории и проект межевания в границах улиц Ново-Садовой, Губанова, Солнечной в Промышленном районе городского округа Самара.
- 3 Местоположение объекта ул Ново-Садовая, Губанова, Солнечная в Промышленном районе городского округа Самара.
4. Стадия проектирования ППТ, ПМТ _____
5. Наличие материалов изысканий прошлых лет (год выполнения изысканий стадия) _____
6. Техническая характеристика зданий и сооружений _____

№п/п	Наименование	
1.	Наименование зданий и сооружений	Жилая и общественная застройка
2.	Класс сооружений по ГОСТ 27751-2014	КС2
3.	Габариты зданий и сооружений (м)	-
4.	Этажность	До 25
5.	Общая высота зданий и сооружений (м)	Ориентировочно до 75 м
6.	Наличие подвалов	есть
7.	Глубина заложения подошвы фундаментов (м)	2...4
8.	Предполагаемый тип фундаментов (столбчатый, на сваях длиной в м, ленточный, плита)	Монолитный ж.б. плитный.
9.	Нагрузка на фундамент (тн/м2, тн/пог.м, тн/опору, тн/сваю)	40...45тс/м2
10.	Наличие динамических нагрузок	нет
11.	Планировочная отметка	0,00...+1,5 м

8. Произвести исследования:

- а) коррозионной активности грунтов и грунтовых вод;
 - б) наличие блуждающих токов
- (нужное подчеркнуть).

9. Сроки и очередность представления технической документации, необходимость выдачи предварительных материалов

10. Примечание:

Отчет предоставить в установленном порядке. Глубину и количество скважин устанавливать в соответствии с действующими нормами (СП 22.13330; п.4.14СП 47.13330 и т.п.) и по согласованию с заказчиком.

В составе инженерно-геологических изысканий выполнить:

- сбор и обработка материалов и данных прошлых лет;
 - дешифрирование аэрокосмических материалов и аэрофотоснимков;
 - инженерно-геологическая рекогносцировка территории;
 - инженерно-геологическая съемка;
 - проходка инженерно-геологических выработок с их опробованием;
 - лабораторные исследования физико-механических свойств грунтов и химический анализ подземных вод;
 - гидрогеологические исследования;
 - геокриологические исследования;
 - инженерно-геофизические исследования;
 - изучение опасных геологических и инженерно-геологических процессов с разработкой рекомендаций по инженерной защите территории;
 - сейсмологические и сейсмотектонические исследования территории;
 - поиск и обследование существующих объектов культурного наследия и археологические исследования; поиск, обнаружение и определение мест воинских захоронений;
 - поиск и обследование территории на наличие взрывоопасных предметов в местах боевых действий и на территориях бывших воинских формирований.
- Изыскания провести на территории предполагаемого пятна застройки, по прилегающей застройке дать описание на основании материалов и данных прошлых лет.

11. Приложения к заданию: нет

Примечание:

Объем, состав, полнота изысканий и исследований подлежит уточнению с учетом особенностей сложившейся градостроительной ситуации, площади территории подлежащей планировочным изменениям относительно площади территории, по которой утверждена документация по планировке территории Постановлением Главы городского округа Самара от 26.02.2015 №173 и характеристик объектов, предполагаемых к размещению.

ПРИЛОЖЕНИЕ №5
к распоряжению Департамента градостроительства
городского округа Самара
27.04.2018 №РД-606

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
инженерно-экологические изыскания

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1	Наименование объекта	Внесение изменений в документацию по планировке территории и проект межевания в границах улиц Ново-Садовой, Губанова, Солнечной в Промышленном районе городского округа Самара.
2	Задача инженерно-экологических изысканий	а) Получение необходимых и достаточных материалов для экологического обоснования проектной документации на строительство Объекта на выбранном варианте площадки с учетом нормального режима его эксплуатации, а также возможных залповых и аварийных выбросов и сбросов загрязняющих веществ б) оценка экологического риска и получение необходимых материалов для разработки раздела «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»
3	Местонахождение и границы участка строительства	ул Ново-Садовая, Губанова, Солнечная в Промышленном районе городского округа Самара.

Официальное опубликование

4	Вид строительства	Новое строительство
5	Вид документации	ППТ, ПМТ
6	Сведения по расположению конкурентных вариантов размещения объекта (или расположение выбранной площадки)	Альтернативные варианты размещения не рассматриваются, поскольку не предусмотрены заданием на проектирование
7	Объемы изъятия природных ресурсов (водных, лесных, минеральных), площади изъятия земель (предварительное закрепление, выкуп в постоянное пользование и т.п.), плодородных почв	Сведения о наличии плодородных почв указывает Исполнитель (испытательская организация) на основании натурных обследований согласно п. 4.14 СП 11-102-97
8	Сведения о существующих и проектируемых источниках и показателях вредных экологических воздействий	Сбор сведений о существующих источниках осуществляется Исполнителем согласно п. 4.2 СП 11-102-97.
9	Общие технические решения и параметры проектируемых технологических процессов	В состав проектируемых зданий и сооружений входят: Объекты строительства: Жилая и общественная застройка
10	Данные о видах, количестве, токсичности, системе сбора, складирования и утилизации отходов	Исполнитель включает в отчетные материалы по изысканиям копии документации, касающейся порядка обращения с отходами на существующем здании: - нормативы образования отходов - лимиты размещения отходов - действующие лицензии организаций, принимающих отходы на утилизацию или конечное размещение - описание существующих мест временного накопления отходов от рассматриваемого объекта.
11	Сведения о возможных аварийных ситуациях, типах аварий, залповых выбросах и сбросах, возможных зонах и объектах воздействия, мероприятиях по их предупреждению и ликвидации.	Не требуется
12	Требования к выполнению и предоставлению работ	Работу выполнить в соответствии с требованиями СП 47.13330.2012. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96, СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства» и «Положением о выполнении инженерных изысканий для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства», утв. постановлением Правительства РФ от 19.01.2006 г. N 20. Инженерно-экологические изыскания должны обеспечивать: комплексное изучение природных и техногенных условий территории, ее хозяйственного использования и социальной сферы; оценку современного экологического состояния отдельных компонентов природной среды и экосистем в целом, их устойчивости к техногенным воздействиям и способности к восстановлению; разработку прогноза возможных изменений природных (природно-технических) систем при строительстве, эксплуатации и ликвидации объекта;
13	Состав инженерно-экологических изысканий	Состав ИЭИ определяется с учетом требований СП 47.13330.2012. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96, СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства»
14	Требования к отчету об инженерно-экологических изысканиях	В соответствии с требованиями СП 47.13330.2012. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96 отчет должен включать: - техническое задание на изыскания - программу проведения изысканий - текстовую часть (пояснительную записку) в соответствии с требованиями пунктов 8.5.2. СП 47.13330.2012 - графическую часть (карты, схемы и т.д.) - приложения (протоколы анализов, измерений, копии результатов ранее проведенных изысканий) Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий должен быть оформлен в соответствии с требованиями ГОСТ Р 21.1101-2013 Графический материал должен быть хорошо читаем, выполнен с указанием дробного или линейного масштабов, или в координатной сетке. Все листы каждого тома отчета должны иметь сквозную нумерацию. Изыскания провести на территории предполагаемого пятна застройки, по прилегающей застройке дать описание на основании материалов и данных прошлых лет.
15	Формат и количество экземпляров технического отчета по результатам инженерно-экологических изысканий	Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий должен быть оформлен в соответствии с требованиями ГОСТ Р 21.1101-2013. Отчет предоставляется в 5 экземплярах на бумажных носителях в сброшюрованном виде и в электронном виде. Электронный носитель стандарта «неперезаписываемый DVD» (DVD-R). Электронный вид каждой книги или тома (если книг/томов несколько) должен быть представлен в виде единого файла формата *.pdf с разрешением 300 dpi в полном соответствии с бумажной версией. В отдельной папке на этот диск должны быть записаны исходные файлы отчета в формате, предусматривающем возможность модификации в процессе разработки проектной документации: текстовая часть в формате *.doc, графическая – в формате AutoCAD версии не выше 2007.
16	Особые условия	В случае выявления в процессе инженерно-экологических изысканий сложных природных и техногенных условий, которые могут оказать неблагоприятное влияние на строительство и эксплуатацию сооружений и на окружающую среду, исполнитель должен поставить Заказчика в известность необходимости дополнительного изучения и внесения изменений и дополнений в программу проведения ИЭИ. Исполнитель обеспечивает сопровождение материалов изысканий при прохождении государственной экспертизы инженерных изысканий.

Примечание:

Объем, состав, полнота изысканий и исследований подлежит уточнению с учетом особенностей сложившейся градостроительной ситуации, площади территории подлежащей планировочным изменениям относительно площади территории, по которой утверждена документация по планировке территории Постановлением Главы городского округа Самара от 26.02.2015 №173 и характеристик объектов, предполагаемых к размещению.

ПРИЛОЖЕНИЕ №6
к распоряжению Департамента градостроительства
городского округа Самара
27.04.2018 №РД-606

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ инженерно-гидрометеорологические изыскания

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1	Наименование объекта	Внесение изменений в документацию по планировке территории и проект межевания в границах улиц Ново-Садовой, Губанова, Солнечной в Промышленном районе городского округа Самара.
2	Задача инженерно-экологических изысканий	уточнение инженерно-гидрометеорологических условий выбранной площадки строительства выявление участков, подверженных воздействиям опасных гидрометеорологических процессов и явлений с определением их характеристик для обоснования проектных и строительных мероприятий по инженерной защите проектируемых объектов; обоснование выбора основных параметров сооружений и определение гидрометеорологических условий их эксплуатации.

3	Местонахождение и границы участка строительства	ул Ново-Садовая, Губанова, Солнечная в Промышленном районе городского округа Самара.
4	Вид строительства	Новое строительство
5	Вид документации	ППТ, ПМТ
6	Сведения по расположению конкурентных вариантов размещения объекта (или расположение выбранной площадки)	Альтернативные варианты размещения не рассматриваются, поскольку не предусмотрены заданием на проектирование
7	Требования к выполнению и предоставлению работ	Инженерно-гидрометеорологические изыскания следует выполнять в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации и в соответствии с требованиями СНиП 11-02-96 «Инженерно-гидрометеорологические изыскания для строительства. Общие положения», СП 11-103-97 «ИНЖЕНЕРНО-ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИЧЕСКИЕ ИЗЫСКАНИЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА», а также нормативных документов Федеральной службы России по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды (Росгидромета), отраслевых министерств и системы стандартов в области охраны природы и улучшения природных ресурсов.
8	Состав инженерно- гидрометеорологических изысканий	1. Сбор, анализ и обобщение материалов гидрометеорологической изученности территории 2. Провести оценку степени гидрометеорологической изученности территории 3. Провести рекогносцировочное обследование территории 4. Представить сведения о климатической характеристике. 5. По завершении работ составить технический отчет о гидрологических условиях.
9	Требования к отчету об инженерно- гидрометеорологических изысканиях	В соответствии с требованиями СП 47.13330.2012. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96 отчет должен включать: - техническое задание на изыскания - программу проведения изысканий - текстовую часть (пояснительную записку) в соответствии с требованиями пунктов 7.6.1. СП 47.13330.2012 - графическую часть (карты, схемы и т.д.) - приложения (протоколы анализов, измерений, копии результатов ранее проведенных изысканий) Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий должен быть оформлен в соответствии с требованиями ГОСТ Р 21.1101-2013 Графический материал должен быть хорошо читаем, выполнен с указанием дробного или линейного масштабов, или в координатной сетке. Все листы каждого тома отчета должны иметь сквозную нумерацию. Изыскания провести на территории предполагаемого пятна застройки, по прилегающей застройке дать описание на основании материалов и данных прошлых лет.
10	Формат и количество экземпляров технического отчета по результатам инженерно-экологических изысканий	Технический отчет по результатам инженерно- гидрометеорологических изысканий должен быть оформлен в соответствии с требованиями ГОСТ Р 21.1101-2013. Отчет предоставляется в 3 экземплярах на бумажных носителях в сброшюрованном виде и в электронном виде. Электронный носитель стандарта «неперезаписываемый DVD» (DVD-R). Электронный вид каждой книги или тома (если книг/томов несколько) должен быть представлен в виде единого файла формата *.pdf с разрешением 300 dpi в полном соответствии с бумажной версией. В отдельной папке на этот диск должны быть записаны исходные файлы отчета в формате, предусматривающем возможность модификации в процессе разработки проектной документации: текстовая часть в формате *.doc, графическая – в формате AutoCAD версии не выше 2007.
11	Особые условия	В случае выявления в процессе инженерно- гидрометеорологических изысканий сложных природных и техногенных условий, которые могут оказать неблагоприятное влияние на строительство и эксплуатацию сооружений и на окружающую среду, исполнитель должен поставить Заказчика в известность необходимости дополнительного изучения и внесения изменений и дополнений в программу проведения изысканий. Исполнитель обеспечивает сопровождение материалов изысканий при прохождении государственной экспертизы инженерных изысканий.

Примечание:

Объем, состав, полнота изысканий и исследований подлежит уточнению с учетом особенностей сложившейся градостроительной ситуации, площади территории подлежащей планировочным изменениям относительно площади территории, по которой утверждена документация по планировке территории Постановлением Главы городского округа Самара от 26.02.2015 №173 и характеристик объектов, предполагаемых к размещению.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.04.2018 № 319

О внесении изменений в муниципальную программу городского округа Самара «Развитие сферы банно-прачечных услуг в городском округе Самара» на 2009 - 2018 годы, утвержденную решением Думы городского округа Самара от 11.12.2008 № 675

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлением Администрации городского округа Самара от 12.10.2015 № 1126 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского округа Самара» в целях приведения муниципального правового акта городского округа Самара в соответствие с действующим законодательством постановляю:

1. Внести в муниципальную программу городского округа Самара «Развитие сферы банно-прачечных услуг в городском округе Самара» на 2009 - 2018 годы, утвержденную решением Думы городского округа Самара от 11.12.2008 № 675 (далее – Программа), следующие изменения:

1.1. В паспорте Программы:

1.1.1. В разделе «Объемы и источники финансирования»:

1.1.1.1. Абзацы первый и второй изложить в следующей редакции:

«Планируемые финансовые затраты на реализацию Программы составляют 129 786,0 тыс. рублей, в том числе: средства бюджета городского округа Самара – 121 186,0 тыс. рублей, из них:».

1.1.1.2. Абзац двенадцатый изложить в следующей редакции:

«в 2018 г. – 23 281,5 тыс. руб.».

1.2. В Программе:

1.2.1. В разделе «Источники финансирования Программы с распределением по годам и объемам»:

1.2.1.1. Абзацы второй и третий изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования мероприятий Программы составляет 129 786,0 тыс. рублей, в том числе: из средств бюджета городского округа Самара – 121 186,0 тыс. рублей, из них:».

1.2.1.2. Абзац тринадцатый изложить в следующей редакции:

«в 2018 г. – 23 281,5 тыс. руб.».

1.2.2. В таблице раздела «Целевые индикаторы и показатели, характеризующие ежегодный ход и итоги реализации Программы»:

1.2.2.1. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

3.	Количество муниципальных бань, в которых выполнен ремонт	шт.	1	0	0	1	2	1	5
----	--	-----	---	---	---	---	---	---	---

1.2.2.2. Пункт 6 изложить в следующей редакции:

6.	Количество бань, в которых выполнен ремонт кровли	шт.	1	1	0	0	0	0	2
----	---	-----	---	---	---	---	---	---	---

1.3. Приложение №1 к Программе изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа – руководителя Департамента промышленности, предпринимательства, туризма, потребительского рынка товаров и услуг Администрации городского округа Самара Андриянова А.В.

Глава городского округа
Е.В.Лапушкина

Официальное опубликование

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.04.2018 № 320

О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Самара от 15.07.2013 № 711 «Об утверждении Положения о предоставлении ежемесячной денежной выплаты на частичную компенсацию оплаты коммунальных услуг гражданам, проживающим на территории городского округа Самара»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в целях упорядочения процесса приема документов для предоставления муниципальной услуги «Предоставление ежемесячной денежной выплаты на частичную компенсацию оплаты коммунальных услуг гражданам, проживающим на территории городского округа Самара» постановляю:

1. Внести в постановление Администрации городского округа Самара от 15.07.2013 № 711 «Об утверждении Положения о предоставлении ежемесячной денежной выплаты на частичную компенсацию оплаты коммунальных услуг гражданам, проживающим на территории городского округа Самара» (далее – постановление) следующие изменения:

- 1.1. В пункте 4 постановления слова «Кудряшова В.В.» заменить словами «Карпушкина А.В.».
- 1.2. В приложении к постановлению:
 - 1.2.1. В пункте 2.3 Положения:
 - 1.2.1.1. Подпункт «к» изложить в следующей редакции: «к) копия СНИЛС заявителя (заявитель вправе предоставить по собственной инициативе).».
 - 1.2.1.2. Подпункт «л» исключить.
 - 1.2.2. Подпункт «а» пункта 2.5.1 Положения дополнить словами «(за исключением документа, указанного в подпункте «к» пункта 2.3 настоящего Положения)».
- 1.2.3. Абзац шестой пункта 2.8 Положения изложить в следующей редакции:

«В случае если последующее обращение гражданина за назначением Денежной выплаты поступило в отдел МКУ по истечении 6 месяцев, на которые ему была назначена выплата, она назначается за истекшее время, в котором выплата не предоставлялась, но не более чем за 6 месяцев, предшествующих месяцу, в котором подано заявление о назначении Денежной выплаты, при предоставлении копий платежных документов, указанных в подпункте «в» пункта 2.3 настоящего Положения, за 6 последующих месяцев с месяца последнего обращения и за 6 месяцев, предшествующих новому обращению.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа Самара Карпушкина А.В.

Глава городского округа
Е.В.Лапушкина

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.04.2018 № 322

Об утверждении норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по городскому округу Самара на первый квартал 2018 года для расчета размера социальных выплат, предоставляемых молодым семьям

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», постановлением Правительства Самарской области от 27.11.2013 № 684 «Об утверждении государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года», постановлением Администрации городского округа Самара от 14.02.2011 № 84 «Об утверждении муниципальной программы городского округа Самара «Молодой семье – доступное жилье» на 2011-2020 годы», Уставом городского округа Самара постановляю:

1. Утвердить норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по городскому округу Самара на первый квартал 2018 года в размере 34 283 (тридцать четыре тысячи двести восемьдесят три) рублей. Данная стоимость применяется для расчета размеров социальных выплат на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального строительства, предоставляемых молодым семьям – участникам основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Ивановой Светланой Владимировной, 443082, Самарская область, г. Самара, ул. Пятигорская, д.8, кв.73; e-mail: pareklamy@yandex.ru; тел: (917) 111-41-55; номер квалификационного аттестата 63-13-704, номер регистрации в Государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: А СРО «Кадастровые инженеры», номер в реестре 0006, дата включения в реестр 29.06.2016 г. №7311 в отношении уточняемого земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, Подстепновский массив, линия 8, уч. №14, кадастровый номер 63:01:0417004:596; выполняются кадастровые работы по уточнению границ земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Косогова Ольга Михайловна, Самарская обл., г. Самара, ул. Фасадная, дом 28, кв. 50, тел. 8-937-980-48-08.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоит по адресу: Самарская область, г. Самара, ул. Антонова-Овсеенко, д. 44А, офис 305 **28 мая 2018 г. в 11.00.**

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Самарская область, г. Самара, ул. Антонова-Овсеенко, д. 44А, офис 305, тел. 922-63-83.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются **с 28 апреля 2018 г. по 28 мая 2018 г.** по адресу: 443090, Самарская область, г. Самара, ул. Антонова-Овсеенко, д. 44А, офис 305, тел. 922-63-83.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: все смежные земельные участки, с уточняемым земельным участком с северной, восточной, южной и западной стороны в кадастровом квартале 63:01:0417004 по адресам: Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, Подстепновский массив, линия 8, уч. №12 и уч. №16, Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, Подстепновский массив, линия 9, уч. №14.

При проведении согласования местоположения границ при себе иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Реклама

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером ООО «СВЗК» Хахановой Евгенией Владимировной, аттестат №63-11-100, адрес: г. Самара, ул. Ставропольская, 3, офис 401; тел. 97-98-012 (013); e-mail: SVZK063@mail.ru, в отношении земельного участка, расположенного: г. Самара, Куйбышевский район, ул. Хасановская, с кадастровым номером 63:01:0415007:855, выполняются кадастровые работы по уточнению границ земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является Агаркова Светлана Михайловна, тел. 8-903-301-11-76 почтовый адрес: г. Самара, ул. Хасановская, 32-2.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоит по адресу: г. Самара, ул. Антонова-Овсеенко, 44б, офис 402 **28 мая 2018 г. в 10.00.**

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Самара, ул. Антонова-Овсеенко, д. 44А, офис 402.

ко, 44б, офис 402. Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются **с 28 апреля 2018 г. по 28 мая 2018 г.** по адресу: г. Самара, ул. Антонова-Овсеенко, 44б, офис 402.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы в кадастровом квартале 63:01:0415007: г. Самара, Куйбышевский район, ул. Хасановская, ГСК-401, гараж №98; г. Самара, Куйбышевский район, ул. Хасановская, ГСК-401, гараж №70 с кадастровым номером 63:01:0415007:558.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Реклама

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Свищевой Светланой Сергеевной, 443090, Самарская область, г. Самара, ул. Антонова-Овсеенко, 44А, e-mail: svetlanamasy@mail.ru., zul@obr.ru, телефоны: 89272616763, 8(846)2790078, квалификационный аттестат кадастрового инженера №63-11-455, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Промышленный район, ул. Вольная, угол Грузинской, дом №26/40, кадастровый номер 63:01:07160022:574, выполняются работы по уточнению земельного участка.

Заказчиком кадастровых работ является: Баясов Сергей Иванович (Самарская область, г. Самара, ул. Вольная, угол Грузинской, д.26/40), тел. 89397141697.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоит **28 мая 2018 г. в 10.00** по адресу: Самарская область, г. Самара, Промышленный район,

ул. Вольная, угол Грузинской, дом № 26/40, кадастровый номер 63:01:07160022:574.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 443090, Самарская область, г. Самара, ул. Антонова-Овсеенко, 44А, левое крыло, 2 этаж, офис 207.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности принимаются **в течение 30 дней** по адресу: 443090, Самарская область, г. Самара, ул. Антонова-Овсеенко, 44А, левое крыло, 2 этаж, офис 207.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: Самарская область, г. Самара, Промышленный район, ул. Вольная, дом №28. При проведении согласования местоположения границ при себе иметь документ, удостоверяющий личность, и документы, удостоверяющие право на земельный участок.

Реклама

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Правосудовым Денисом Михайловичем, 443092, г. Самара, ул. Тенисная, 17, комната 11, тел. 89276583030, номер квалификационного аттестата 63-11-95, электронная почта megasamara1@yandex.ru, в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:01:0324003:1520, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, Большие Сорокины хутора, линия 12, участок №35, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади. Заказчиком кадастровых работ является Абдурашитова Юлия Александровна, адрес: г. Самара, ул. Ново-Садовая, д. 347а, кв. 70, тел. 89270060679.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоит по адресу: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, Большие Сорокины хутора, линия 12, участок №35 **28 мая 2018 г. в 10.00.**

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Самара, ул. Тенисная, 17, комната 12.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются **с 28 апреля 2018 г. по 28 мая 2018 г.** по адресу: г. Самара, ул. Тенисная, 17, комната 12.

Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границ: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, СТ Большие Сорокины хутора, д. 36, линия 13, кадастровый номер 63:01:0324002:933.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Реклама

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2018 г.

Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа
Е.В.Лапушкина

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.04.2018 № 328

О внесении изменения в постановление Администрации городского округа Самара от 28.04.2016 № 519 «Об утверждении реестра муниципальных маршрутов регулярных перевозок на территории городского округа Самара и признании утратившими силу отдельных муниципальных правовых актов городского округа Самара»

В соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Самарской области от 18.01.2016 № 14-ГД «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом на территории Самарской области, о внесении изменений в отдельные законодательные акты Самарской области и признании утратившими силу отдельных законодательных актов Самарской области», Порядком установления, изменения, отмены муниципальных маршрутов регулярных перевозок на территории городского округа Самара, утвержденным постановлением Администрации городского округа Самара от 20.09.2016 № 1296, постановляю:

1. Внести в приложение к постановлению Администрации городского округа Самара от 28.04.2016 № 519 «Об утверждении реестра муниципальных маршрутов регулярных перевозок на территории городского округа Самара и признании утратившими силу отдельных муниципальных правовых актов городского округа Самара» изменение, изложив пункт 77 в следующей редакции:

77.	79	Барбошина поляна – Прибрежный	Барбошина поляна, поселок Управленческий, поселок Красная Глинка, п. Волжский, Прибрежный	Барбошина поляна - ул. Демократическая - Волжское шоссе - ул. С. Лазо - ул. Симферопольская - Красноглинское шоссе - п. Волжский - п. Курумоч - Московское шоссе - п. Прибрежный	51,6	Только в установленных остановочных пунктах	Регулярные перевозки по регулируемым тарифам	Автобус, большой класс транспортных средств - 2 ед.	Евро 3, Евро 4	15.08.2012	Муниципальное предприятие городского округа Самара «Пассажирский автомобильный транспорт», 443090, г. Самара, ул. Блюхера, 28а
77.1.	80	мкр. «Волгарь» - площадь Революции	Прямое направление: ул. Александра Солженицына, ул. Виталия Талабаева, ул. Ефрема Медведева, ул. Чистое Поле, ул. Дарвина, Ростовский пер., ул. Казачья, ул. Тракторная, ул. Кутякова, ул. Водников, площадь Дзержинского, Клуб Дзержинского, Площадь Революции, Обратное направление: Площадь Революции, Клуб Дзержинского, Ростовский пер., ул. Дарвина, Хлебозавод № 3, ул. Чистое Поле, ул. Осетинская, ул. Ефрема Медведева, Софийская площадь, ул. Виталия Талабаева, ул. Александра Солженицына.	Прямое направление: ул. Осетинская – ул. Казачья – ул. Шоссейная – ул. Главная – ул. Водников – ул. Алексея Толстого – ул. Пионерская – ул. Алексея Толстого – ул. Крупской – ул. Водников – ул. Главная – ул. Шоссейная – ул. Казачья – ул. Осетинская.	Прямое направление: 8. Обратное направление: 8.3.	Только в установленных остановочных пунктах	Регулярные перевозки по нерегулируемым тарифам	Автобус, малый класс транспортных средств – 1 ед.	Евро 4		

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа – руководителя Департамента транспорта Администрации городского округа Самара Тапилина Ю.М.

Глава городского округа
Е.В.Лапушкина

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.04.2018 №316

Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах улиц Советской Армии, Майкопской, Гастелло, Долойной в Советском районе городского округа Самара

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», протоколом публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории в границах улиц Советской Армии, Майкопской, Гастелло, Долойной в Советском районе городского округа Самара от 17.01.2018, заключением о результатах публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории в границах улиц Советской Армии, Майкопской, Гастелло, Долойной в Советском районе городского округа Самара от 23.01.2018 постановляю:

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах улиц Советской Армии, Майкопской, Гастелло, Долойной в Советском районе городского округа Самара, разработанную в соответствии с распоряжением Департамента градостроительства городского округа Самара от 10.05.2016 № РД-370 «О разрешении ООО «СКАИ» подготовки документации по планировке территории в границах улиц Советской Армии, Майкопской, Гастелло, Долойной в Советском районе городского округа Самара».

2. Установить для образумных земельных участков, отнесенных по категории к землям населенных пунктов, границы которых сформированы на основании проекта межевания территории, следующие виды разрешенного использования:

- 1) для земельного участка 3У1 (9 243 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);
- 2) для земельного участка 3У2 (28 449 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), амбулаторно-поликлиническое обслуживание, дошкольное, начальное и среднее общее образование;
- 3) для земельного участка 3У3 (14 307 кв.м) – дошкольное, начальное и среднее общее образование;
- 4) для земельного участка 3У4 (673 кв.м) – коммунальное обслуживание;
- 5) для земельного участка 3У5 (3 032 кв.м) – земельные участки (территории) общего пользования;
- 6) для земельного участка 3У6 (1 492 кв.м) – земельные участки (территории) общего пользования;
- 7) для земельного участка 3У7 (1 265 кв.м) – земельные участки (территории) общего пользования.

3. Управлению информации и аналитики Администрации городского округа Самара настоящее постановление и утвержденную документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах улиц Советской Армии, Майкопской, Гастелло, Долойной в Советском районе городского округа Самара разместить в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Самара и опубликовать в газете «Самарская Газета» в течение 7 дней со дня принятия настоящего постановления.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа Е.В.Лапушкина

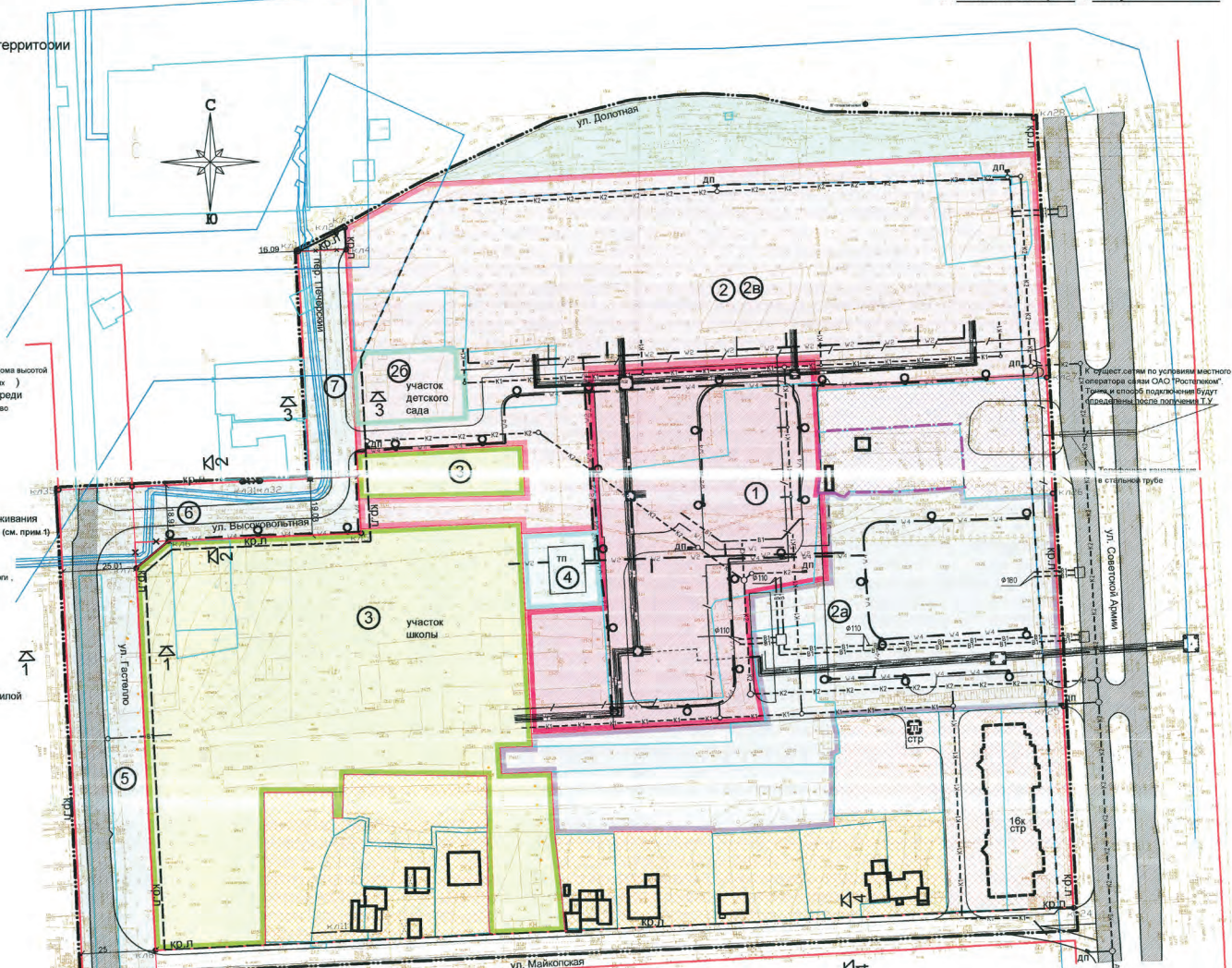
Планировка территории в границах улиц Советской Армии, Майкопской, Гастелло, Долотной в Советском районе городского округа Самара

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению Администрации
городского округа Самара
от 25.04.2018 № 316

Основная (утверждаемая) часть
Чертеж планировки территории
Чертеж красных линий
Чертеж инженерно-технического обеспечения территории

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- Границы разработки документации по планировке территории, границы территорий общего пользования;
- Устанавливаемые красные линии
- Действующие красные линии
- Действующие красные линии, подлежащие отмене
- Линии регулирования застройки - линии отступа от красных линий
- Линии регулирования застройки - границы охранных зон объектов электросетевого хозяйства
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства:
 - зон размещения объектов многоквартирной жилой застройки (жилая зона высотой 9 и выше этажей, объекты обслуживания во встроенных и пристроенных помещениях)
 - зон размещения объектов многоквартирной жилой застройки 1-й очереди строительства (жилая зона высотой 9 и выше этажей, объекты обслуживания во встроенных и пристроенных помещениях)
 - зон размещения объектов начального и среднего общего образования (школа на 300 мест) - объект местного значения
 - зон размещения объектов многоквартирной жилой застройки (отдельно стоящие здания и объекты обслуживания)
 - зон размещения объектов дошкольного образования (участок детского сада на 100 мест) - объект местного значения (см. прим 1)
 - зон размещения объектов амбулаторно-поликлинического обслуживания (поликлиника на 35 посещений в неделю) - объект регионального значения (см. прим 1)
 - зон размещения объектов коммунального обслуживания (1-й очереди строительства (трансформаторная подстанция))
 - зон размещения объектов общего пользования (автомобильные дороги, пешеходные тротуары, благоустройство) - объект местного значения
- номера объектов капитального строительства
- Границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры
- Границы земельных участков, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет
- Территория ранее запроектированных объектов многоквартирной жилой застройки (жилого дома и трансформаторной подстанции)
- Территория существующего объекта придорожного сервиса (автозаправочная станция)
- Санитарно-защитная зона автозаправочной станции (см. прим 2)
- Территория существующей малоэтажной жилой застройки (см. прим 3)
- Озелененные территории
- Существующие сохраняемые здания и сооружения (этажность)
- Строящиеся и ранее запроектированные здания и сооружения (этажность)
- Сносимые здания и сооружения (этажность)
- Линии, обозначающие дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры
- Существующие территории и объекты
 - проезжие части улиц и дорог, проезды
 - бытовая канализация
 - водопровод
 - газопровод
 - сети электроснабжения
 - дождевая канализация
 - тепловые сети
 - линии связи
 - охранные зоны объектов электросетевого хозяйства
 - демонтируемые инженерные сети
- Планируемые территории и объекты
 - проезжие части улиц и дорог, проезды
 - тротуары и пешеходные проходы
 - сети бытовой канализации
 - сети дождевой канализации
 - дождеприемники
 - сети водопровода
 - высоковольтные сети электроснабжения
 - низковольтные сети электроснабжения
 - наружное освещение
 - трансформаторные подстанции
 - сети теплоснабжения с попутным дренажем
 - тепловая камера
 - сети телефонизации



ПОЛОЖЕНИЯ О РАЗМЕЩЕНИИ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ФЕДЕРАЛЬНОГО, РЕГИОНАЛЬНОГО И МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ И ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

Положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального, местного значения.

Проект планировки территории предусматривает размещение следующих планируемых объектов капитального строительства:

- объект многоквартирной жилой застройки: жилая застройка 9 этажей и выше со встроенными объектами обслуживания
- объект нежилых и среднего общего образования: школа на 300 мест;
- объект дошкольного образования: встроенный детский сад на 100 мест;
- подземные гаражи-стоянки (три объекта на 60 машино-мест каждый);
- гаражи-стоянки открытого назначения (один объект на 300 машино-мест);
- объект коммунального обслуживания: трансформаторная подстанция

Для территории существующего объекта капитального строительства - многоквартирной жилой застройки индивидуальными домами по ул. Майкопской, автомобильной заправочной станции и строящегося 16-ти этажного жилого дома по ул. Советской Армии - не предусмотрено изменение планировочных решений.

Предлагается обеспечить население квартала объектами обслуживания, инженерной инфраструктурой, благоустройством и устройством необходимых подходов, озеленением и озеленение участка, устройство площадок для игр, отдыха, занятий физкультурой, организацию мест хранения транспортных средств. Строительство предполагается вести в соответствии с ориентацией, определенной проектом и отобразившей на Чертеже планировки территории. Проектные решения предполагают реконструкцию улиц Гастелло, Высоковольтной, пер. Печерский в границах красных линий с коррективной поперечной профилем для обеспечения проектной застройки инженерной и транспортной инфраструктурой. Поперечный профиль ул. Майкопской не подлежит изменению. На внутриварьнтальной территории организации системы проездов, обеспечивающей удобные подходы к зданиям, проезд поперек кварталов и улиц в зоне территории.

Проект предполагает передачу сетей водопровода Ø300мм, электроснабжения 10кВ и дренажных разводящих главных сетей.

Зоны планируемого размещения объектов федерального, регионального и местного значения:

- объект - общеобразовательная школа, начальная и средняя на 300 мест со спортивным комплексом общей площадью 5400 кв.м, отапливаемой с учетом площадью 15134 кв.м на территории квартала;
- объект дошкольного образования (детский сад) на 100 мест общей площадью 1235 кв.м планируемый на нижних этажах жилых домов. Местоположение объекта будет определено при подготовке проектной документации на объекты капитального строительства, границы зоны планируемого размещения объекта проектом планировки не определяются;
- участок для организации групповых площадок площадью 940 кв.м. объекта дошкольного образования (детский сад) на 100 мест. Местоположение и границы участка будут определены при подготовке проектной документации на объекты капитального строительства, границы зоны планируемого размещения объекта проектом планировки не определяются;
- улица ул. Гастелло (автомобильная дорога, тротуар, благоустройство) площадью 4100 кв.м на планируемой территории;
- улица ул. Высоковольтная (автомобильная дорога, тротуар, благоустройство) площадью 1402 кв.м на планируемой территории;
- переулок Печерский (автомобильная дорога, тротуар, благоустройство) площадью 1300 кв.м на планируемой территории;

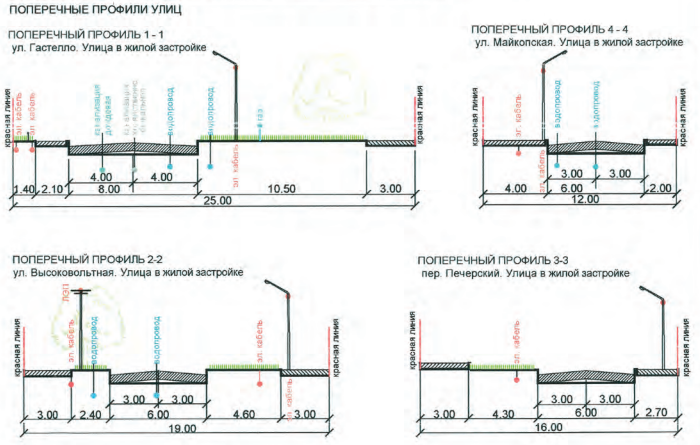
Зоны планируемого размещения объектов регионального значения:

- амбулаторно-поликлиническое отделение на 35 посещений в неделю общей площадью 500 кв.м во встроенном или пристроенном объекте капитального строительства.

Границы зон планируемого размещения объектов федерального значения отсутствуют в связи с отсутствием планируемых объектов федерального значения на территории проектируемой территории.

Положения о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметров застройки территории и характеристик развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории.

МАСШТАБ 1:1000



ПРИМЕЧАНИЯ:

- Объект регионального значения, поликлиника, и объект местного значения дошкольного образования предполагается разместить на нижних этажах планируемых многоквартирных жилых домов в границе зоны №2. Местоположение объектов и границы земельных участков объектов будут определены при подготовке проектной документации на объекты капитального строительства.
- В соответствии с санитарно-эпидемиологическим заключением №63 СЦ.04.000.Т.001503.11.13 от 27 ноября 2013г. санитарно-защитная зона существующей АЗС проходит по границе земельного участка.
- Для территории существующей малоэтажной жилой застройки проектом планировки не предусмотрено изменение современного функционального использования.
- Планируемые объекты федерального значения в границах проектируемой территории отсутствуют.
- Водные объекты общего пользования, береговые полосы и проходы к ним в границах разработки документации по планировке территории отсутствуют.
- Границы санитарно-защитной зоны от проектируемых многоквартирных гаражей-стоянок и открытых наземных стоянок устанавливаются непосредственно от объекта воздействия согласно п. 3.3 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Санитарно-защитные зоны от таких объектов будут установлены на дальнейших стадиях проектирования при подготовке проектной документации, когда определяются параметры и границы самих объектов.
- Границы зон планируемого размещения объектов социально-культурного назначения являются зона размещения объектов дошкольного образования (2б), зона размещения объектов амбулаторно-поликлинического обслуживания (2в), зона размещения объектов начального и среднего общего образования (3)

УТВЕРЖДАЮ:

Глава городского округа Самара

(Signature) И.В. ВОЛКОВИЧ

СОГЛАСОВАНО:

И.В. ВОЛКОВИЧ
И.Е.У. ГОРДОНОВ
И.С.И. ИОНОВ
И.А.В. УРЯДИН

ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК КРАСНЫХ ЛИНИЙ

Наим. точки	X	Y	Расстояние	Угловый поворот
кп35	7099,84	1695,35	164,06	275°51'11"
кп36	7108,00	1441,49	164,06	92°51'11"
кп37	7099,84	1695,35	-	-
кп1	7180,78	1685,89	76,95	272°43'33"
кп4	7184,65	1608,94	16,62	182°27'57"
кп33	7168,14	1608,23	9,18	278°36'36"
кп32	7168,07	1609,89	0,16	21°45'46"
кп31	7161,97	1607,81	6,10	182°15'11"
кп30	7161,97	1607,97	37,18	182°27'57"
кп29	7124,82	1696,37	327,96	22°16'57"
кп28	7428,29	1730,72	87,88	272°51'12"
кп27	7432,66	1642,95	39,25	272°30'52"
кп26	7434,61	1603,75	72,16	272°51'06"
кп25	7438,20	1511,68	309,29	182°37'60"
кп24	7441,59	1483,61	68,16	272°50'59"
кп23	7122,63	1449,41	129,56	92°40'51"
кп22	7126,19	1578,31	64,86	218°33'41"
кп21	7137,01	1587,97	14,18	40°14'19"
кп20	7196,82	1686,35	95,89	92°58'11"
кп19	7196,82	1693,31	7,47	92°58'11"
кп18	7193,46	1692,11	3,46	209°25'00"
кп17	7190,78	1685,89	14,16	206°27'21"

Директор	Галахов И.Б.	0816 - ПП.У
ГАП	Галахов И.Б.	
Гл. спец.	Константинов	
Архитектор	Дрячкова	
Архитектор	Галахов С.И.	Планировка территории в границах улиц Советской Армии, Майкопской, Гастелло, Долотной в Советском районе городского округа Самара
Экономист	Мещеркина	стадия
Инженер	Пашкевич	лист
Гл. спец.	Филиппа	листов
Гл. спец.	Косарева	000 "РЕКОН М"
Гл. спец.	Чернова	

Официальное опубликование

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.04.2018 №323

Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта: «Реконструкция ВЛ-110 кВ Самарского ПО. Устранение негабарита ВЛ-110 кВ «Речная - 1, 2» в пролетах опор № 23-24»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», протоколом публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории для размещения линейного объекта: «Реконструкция ВЛ-110 кВ Самарского ПО. Устранение негабарита ВЛ-110 кВ «Речная - 1, 2» в пролетах опор № 23-24» от 04.07.2017, заключением по результатам публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории для размещения линейного объекта: «Реконструкция ВЛ-110 кВ Самарского ПО. Устранение негабарита ВЛ-110 кВ «Речная - 1, 2» в пролетах опор № 23-24» от 10.07.2017 постановляю:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта: «Реконструкция ВЛ-110 кВ Самарского ПО. Устранение негабарита ВЛ-110 кВ «Речная - 1, 2» в пролетах опор № 23-24», разработанную в соответствии с распоряжением Департамента градостроительства городского округа Самара от 17.06.2016 № РД-562 «О разрешении ПАО «МРСК Волги» - «Самарские распределительные сети» подготовки документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для размещения линейного объекта: «Реконструкция ВЛ-110 кВ Самарского ПО. Устранение негабарита ВЛ-110 кВ «Речная - 1, 2» в пролетах опор № 23-24», согласно приложениям № 1 и № 2.

2. Установить для образуемых земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена, с условными номерами: 63:01:0000000:ЗУ1(1) площадью 349 кв.м, 63:01:0000000:ЗУ1(2) площадью 1211 кв.м, 63:01:0000000:ЗУ1 площадью 6 кв.м, вид разрешенного использования – Реконструкция ВЛ-110 кВ Самарского ПО. Устранение негабарита ВЛ-110 кВ «Речная - 1, 2» в пролетах опор № 23-24 (коммунальное обслуживание).

3. Управлению информации и аналитики Администрации городского округа Самара настоящее постановление и утверждённую документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта: «Реконструкция ВЛ-110 кВ Самарского ПО. Устранение негабарита ВЛ-110 кВ «Речная - 1, 2» в пролетах опор № 23-24» разместить в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Самара и опубликовать в газете «Самарская Газета» в течение 7 дней со дня принятия настоящего постановления.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.
Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа
Е.В.Лапушкина

Приложение №1
к Постановлению Администрации
городского округа Самара
от 26.04.2018 № 323

Чертеж планировки территории

Ситуационный план

Масштаб 1:23000

Исправительный земельный участок

УТВЕРЖАЮ:
Глава городского округа Самара
СОГ ЛАСОВАН:
Руководитель Департамента градостроительства
городского округа Самара
Заместитель руководителя Департамента
градостроительства городского округа Самара
Заместитель руководителя Управления инженерной
инфраструктуры Департамента градостроительства
городского округа Самара

И.В.Лапушкина
С.И.Маринов
С.И.Маринов
К.П.Педуров

Директор Янкулов Д.Ю.
Исполнитель Ивашов А.С.

Проект планировки территории для размещения объекта:
«Реконструкция ВЛ-110 кВ Самарского ПО.
Устранение негабарита ВЛ-110 кВ «Речная-1,2» в пролетах опор №23-24»

Советский внутригородской район
городского округа Самара

Чертеж планировки территории
(основная часть)

М 1:1000

ООО "Волжские Земли"
г. Самара
2017 г.

Формат А3

Условные обозначения

- граница размещения объекта «Реконструкция ВЛ-110 кВ Самарского ПО. Устранение негабарита ВЛ-110 кВ «Речная-1,2» в пролетах опор №23-24»
- проектируемая ограда ЛЭЛ
- проектируемая ЛЭЛ
- действующие красные линии
- полоса земли
- автомобильная дорога с асфальтовым покрытием ул. Проектируемая
- тротуар и номер кадастрового квартала
- существующая ЛЭЛ

ПРИМЕЧАНИЕ:
В границах планируемого размещения объекта: «Реконструкция ВЛ-110 кВ Самарского ПО. Устранение негабарита ВЛ-110 кВ «Речная-1,2» в пролетах опор №23-24», согласно ст. 42 ч.3 п.1 пп. "а", "б" ГК РФ от 29.12.2004г. №190-ФЗ, границы зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, и иные объекты капитального строительства отсутствуют.
Планируемый к размещению объект «Реконструкция ВЛ-110 кВ Самарского ПО. Устранение негабарита ВЛ-110 кВ «Речная-1,2» в пролетах опор №23-24» будет отводиться к объектам местного значения.
Планишетя (масштаб 1:500) №5063, №5064, №5132, №5133

Ивл. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №
--------------	----------------	--------------

Официальное опубликование

ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

РЕШЕНИЕ

26.04.2018 №300

О внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре, утвержденные Постановлением Самарской Городской Думы от 26 апреля 2001 года № 61

Рассмотрев представленный Главой городского округа Самара проект решения Думы городского округа Самара «О внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре, утвержденные Постановлением Самарской Городской Думы от 26 апреля 2001 года № 61», в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации Дума городского округа Самара

РЕШИЛА:

1. Внести изменения в Приложение 3 «Карта правового зонирования города Самары» к Правилам застройки и землепользования в городе Самаре, утвержденным Постановлением Самарской Городской Думы от 26 апреля 2001 года № 61 (в редакции Постановлений Самарской Городской Думы от 24 апреля 2003 года № 233, от 25 декабря 2003 года № 285, от 29 октября 2004 года № 38, от 29 ноября 2004 года № 56, от 26 мая 2005 года № 127, от 27 июня 2005 года № 135, от 27 октября 2005 года № 173, Решений Думы городского округа Самара от 16 февраля 2006 года № 236, от 18 июня 2009 года № 771, от 29 октября 2009 года № 812, от 11 марта 2010 года № 880, от 08 апреля 2010 года № 885, от 29 апреля 2010 года № 894, от 24 июня 2010 года № 940, от 29 сентября 2011 года № 136, от 01 декабря 2011 года № 167, от 26 апреля 2012 года № 222, от 31 мая 2012 года № 224, от 19 июля 2012 года № 242, от 27 сентября 2012 года № 257, от 25 октября 2012 года № 265, от 06 декабря 2012 года № 287, от 11 апреля 2013 года № 316, от 27 июня 2013 года № 335, от 31 октября 2013 года № 371, от 13 февраля 2014 года № 391, от 24 апреля 2014 года № 422, от 31 июля 2014 года № 447, от 14 октября 2014 года № 459, от 17 ноября 2014 года № 473, от 04 декабря 2014 года № 488, от 29 января 2015 года № 504, от 05 марта 2015 года № 521, от 07 мая 2015 года № 536, от 04 июня 2015 года № 554, от 04 августа 2015 года № 591, от 17 сентября 2015 года № 675, от 24 декабря 2015 года № 54, от 25 февраля 2016 года № 67, от 28 апреля 2016 года № 92, от 23 июня 2016 года № 105, от 04 августа 2016 года № 111, от 04 августа 2016 года № 112, от 20 сентября 2016 года № 125, от 27 октября 2016 года № 138, от 17 ноября 2016 года № 157, от 20 декабря 2016 года № 167, от 02 февраля 2017 года № 174, от 02 февраля 2017 года № 175, от 30 марта 2017 года № 191, от 13 июня 2017 года № 211, от 25 июля 2017 года № 222, от 14 сентября 2017 года № 232, от 01 февраля 2018 года № 274, от 29 марта 2018 года № 290), согласно Приложениям 1 и 2 к настоящему Решению.

2. Официально опубликовать настоящее Решение.

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет по вопросам строительства, имущественным и земельным отношениям.

Глава городского округа Самара
Е.В. Лапушкина

Председатель Думы
А.П. Дегтев

Приложение 1
к Решению Думы
городского округа Самара
от 26 апреля 2018 г. № 300

ИЗМЕНЕНИЯ В КАРТУ ПРАВОВОГО ЗОНИРОВАНИЯ ГОРОДА САМАРЫ

1. 16 км Московского шоссе, участок № 1/2, земельный участок с кадастровым номером 63:01:0219001:528 в Кировском районе
Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-3 (зона природных ландшафтов).



Рисунок 1. 16 км Московского шоссе, участок № 1/2, земельный участок с кадастровым номером 63:01:0219001:528 в Кировском районе
Изменение части зоны Р-3 (площадью 3593 кв. м) на зону Ц-2



Рисунок 2. 16 км Московского шоссе, земельный участок с кадастровым номером 63:01:0219001:546 в Кировском районе
Изменение части зоны Р-3 (площадью 806 кв. м) на зону Ц-2



Рисунок 3. Московское шоссе, 16-й км, земельный участок с кадастровым номером 63:01:0219001:554 в Кировском районе
Изменение части зоны Р-3 (площадью 3225 кв. м) на зону Ц-2



Рисунок 4. Улица Казачья, дом 1А, земельный участок с кадастровым номером 63:01:0410004:595 в Куйбышевском районе
Изменение части зоны Ж-1 (площадью 1600 кв. м) на зону Ж-3



Рисунок 5. Улица Молодогвардейская, дом 222 в Ленинском районе
Изменение частей зон Р-2 и Ц-1 (площадью 13820,9 кв. м) на зону Ц-4с

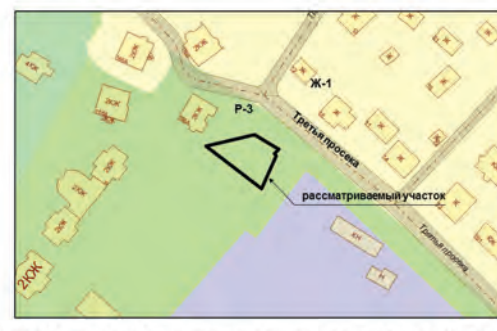


Рисунок 6. Просека Третья, земельный участок с кадастровым номером 63:01:0637002:349 в Октябрьском районе
Изменение части зоны Р-3 (площадью 427 кв. м) на зону Ж-1



Рисунок 7. Просека Третья, земельный участок с кадастровым номером 63:01:0637002:1145 в Октябрьском районе
Изменение части зоны Р-3 (площадью 6350 кв. м) на зону Ж-1

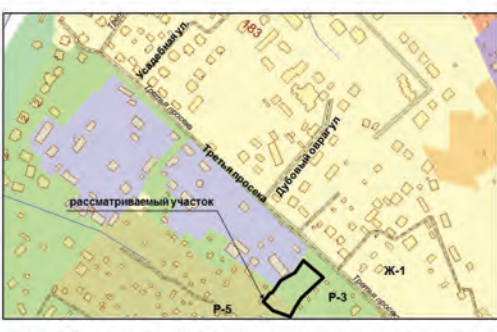


Рисунок 8. Третья просека, земельный участок с кадастровым номером 63:01:0637004:772 в Октябрьском районе
Изменение частей зон Р-5 и Р-3 (площадью 3534 кв. м) на зону Ж-1



Рисунок 9. По 3-ей просеке, земельный участок с кадастровым номером 63:01:0637003:94 в Октябрьском районе
Изменение части зоны Ж-1 (площадью 15000 кв. м) на зону Ж-3



Рисунок 10. Вторая просека в Октябрьском районе
Изменение части зоны Р-1 (площадью 5906,3 кв. м) на зону Ц-3

Изменение части зоны Р-3 (площадью 3593 кв. м) на зону Ц-2 (общественно-деловая зона городского значения) согласно Рисунок 1 Приложения 2 к настоящему Решению.

2. 16 км Московского шоссе, земельный участок с кадастровым номером 63:01:0219001:546 в Кировском районе
Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-3 (зона природных ландшафтов).
Изменение части зоны Р-3 (площадью 806 кв. м) на зону Ц-2 (общественно-деловая зона городского значения) согласно Рисунок 2 Приложения 2 к настоящему Решению.

3. Московское шоссе, 16-й км, земельный участок с кадастровым номером 63:01:0219001:554 в Кировском районе
Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-3 (зона природных ландшафтов).
Изменение части зоны Р-3 (площадью 3225 кв. м) на зону Ц-2 (общественно-деловая зона городского значения) согласно Рисунок 3 Приложения 2 к настоящему Решению.

4. Улица Казачья, дом 1А, земельный участок с кадастровым номером 63:01:0410004:595 в Куйбышевском районе
Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами).
Изменение части зоны Ж-1 (площадью 1600 кв. м) на зону Ж-3 (зона застройки среднеэтажными жилыми домами) согласно Рисунок 4 Приложения 2 к настоящему Решению.

5. Улица Молодогвардейская, дом 222 в Ленинском районе
Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-2 (зона парков, бульваров, набережных) и Ц-1 (общественно-деловая зона в границах исторической части города).
Изменение частей зон Р-2 и Ц-1 (площадью 13820,9 кв. м) на зону Ц-4с (общественно-деловая зона для размещения объектов спортивно-зрелищного назначения) согласно Рисунок 5 Приложения 2 к настоящему Решению.

6. Просека Третья, земельный участок с кадастровым номером 63:01:0637002:349 в Октябрьском районе
Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-3 (зона природных ландшафтов).
Изменение части зоны Р-3 (площадью 427 кв. м) на зону Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) согласно Рисунок 6 Приложения 2 к настоящему Решению.

7. Просека Третья, земельный участок с кадастровым номером 63:01:0637002:1145 в Октябрьском районе
Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-3 (зона природных ландшафтов).
Изменение части зоны Р-3 (площадью 6350 кв. м) на зону Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) согласно Рисунок 7 Приложения 2 к настоящему Решению.

8. Третья просека, земельный участок с кадастровым номером 63:01:0637004:772 в Октябрьском районе
Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-3 (зона природных ландшафтов) и Р-5 (зона садово-дачных участков и коллективных садов).
Изменение частей зон Р-3 и Р-5 (площадью 3534 кв. м) на зону Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) согласно Рисунок 8 Приложения 2 к настоящему Решению.

9. По 3-ей просеке, земельный участок с кадастровым номером 63:01:0637003:94 в Октябрьском районе
Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами).
Изменение части зоны Ж-1 (площадью 15000 кв. м) на зону Ж-3 (зона застройки среднеэтажными жилыми домами) согласно Рисунок 9 Приложения 2 к настоящему Решению.

10. Вторая просека в Октябрьском районе
Целевое назначение земельного участка по Карте правового зонирования – Р-1 (зона центра рекреационных территорий).
Изменение части зоны Р-1 (площадью 5906,3 кв. м) на зону Ц-3 (общественно-деловая зона районного значения) согласно Рисунок 10 Приложения 2 к настоящему Решению.

Приложение 2
к Решению Думы
городского округа Самара
от 26 апреля 2018 г. № 300

Официальное опубликование

ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

РЕШЕНИЕ

26.04.2018 №301

О внесении изменений в отдельные правовые акты

Рассмотрев представленный Главой городского округа Самара проект решения Думы городского округа Самара «О внесении изменений в отдельные правовые акты», в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Дума городского округа Самара:

РЕШИЛА:

1. Абзац 14 подпункта 3.2.2. пункта 3.2. раздела 3 Положения «О денежном содержании лиц, замещающих должности муниципальной службы в городском округе Самара», утвержденного Постановлением Самарской Городской Думы от 27 июня 2002 года № 165 (в редакции Решений Думы городского округа Самара от 29 мая 2008 года № 595, от 31 июля 2008 года № 634, от 26 марта 2009 года № 723, от 18 июня 2009 года № 767, от 19 июля 2011 года № 123, от 13 сентября 2011 года № 134, от 29 сентября 2011 года № 136, от 27 октября 2011 года № 153, от 29 марта 2012 года № 195, от 23 мая 2013 года № 327, от 19 ноября 2013 года № 380, от 24 ноября 2014 года № 479, от 16 декабря 2014 года № 500, от 29 января 2015 года № 510, от 27 августа 2015 года № 600, от 27 октября 2016 года № 144), исключить.

2. Внести в Положение «О денежном содержании и ежегодном оплачиваемом отпуске рабочих и служащих, занимающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы, и осуществляющих техническое обеспечение деятельности органов местного самоуправления городского округа Самара», утвержденное Постановлением Самарской Городской Думы от 30 октября 2003 года № 268 (в редакции Решений Думы городского округа Самара от 22 февраля 2007 года № 389, от 31 мая 2007 года № 439, от 27 сентября 2007 года № 474, от 28 февраля 2008 года № 532, от 29 мая 2008 года № 596, от 31 июля 2008 года № 635, от 26 марта 2009 года № 723, от 18 июня 2009 года № 767, от 19 июля 2011 года № 123, от 13 сентября 2011 года № 134, от 27 октября 2011 года № 153, от 14 февраля 2013 года № 297, от 19 ноября 2013 года № 380, от 24 ноября 2014 года № 479, от 16 декабря 2014 года № 500, от 06 апреля 2015 года № 526, от 27 августа 2015 года № 600, от 27 октября 2016 года № 144, от 01 февраля 2018 года № 273, от 01 марта 2018 года № 282) (далее – Положение), следующие изменения:

2.1. Строку 8 Приложения 5 к Положению изложить в следующей редакции:

Администратор, администратор-дежурный, архивариус, архивист, аудитор, библиотекарь, документовед, инспектор по контролю за исполнением поручений, инспектор, инспектор по учету и бронированию военнообязанных, инспектор по учету и распределению жилой площади, инспектор-ревизор, мастер, мастер по эксплуатации и ремонту машин и механизмов, ревизор, секретарь, секретарь-машинистка, секретарь-делопроизводитель, стенографистка	5 164
---	-------

2.2. Приложение 6 к Положению изложить в новой редакции согласно Приложению к настоящему Решению.

3. Официально опубликовать настоящее Решение.

4. Настоящее Решение вступает в силу с 01 мая 2018 года.

5. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет по местному самоуправлению.

Глава городского округа Самара
Е.В. Лапушкина

Председатель Думы
А.П. Дегтев

Приложение
к Решению Думы
городского округа Самара
от 26 апреля 2018 г. № 301

«Приложение 6 к Положению «О денежном содержании и ежегодном оплачиваемом отпуске рабочих и служащих, занимающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы, и осуществляющих техническое обеспечение деятельности органов местного самоуправления городского округа Самара»

ДОЛЖНОСТНЫЕ ОКЛАДЫ РАБОЧИХ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

Наименование должностей	Дума городского округа Самара, Администрация городского округа Самара, Департамент управления имуществом городского округа Самара, Департамент градостроительства городского округа Самара, Контрольно-счетная палата городского округа Самара
	Оклад, руб.
Водитель автомобиля	8 708 <*> 6 965
Газосварщик, мастер-наладчик по техническому обслуживанию машинно-тракторного парка, слесарь по ремонту автомобилей, слесарь по ремонту агрегатов, слесарь-электрик по ремонту электрооборудования, токарь, электрогазосварщик, электромонтер связи	6 965
Аккумуляторщик, балансировщик деталей и узлов, балансировщик шин, вулканизаторщик, дворник, жестянщик, кладовщик, контролер, контролер технического состояния автотранспортных средств, плотник, рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий, рихтовщик кузовов, слесарь-сантехник, слесарь-ремонтник, слесарь по топливной аппаратуре, слесарь-механик по радиоэлектронной аппаратуре, столляр, сторож (вахтер), фотограф, фотооператор	4 913
Гардеробщик, курьер, уборщик производственных и служебных помещений	4 595

<*> Для водителей Председателя Думы городского округа Самара, Главы городского округа Самара, первых заместителей, заместителей главы городского округа Самара, Думы городского округа Самара, руководителей департаментов, Контрольно-счетной палаты городского округа Самара..

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.04.2018 № 306

Об утверждении Порядка предоставления в 2018 году субсидий за счет средств бюджета городского округа Самара Самарской области юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям - производителям работ, осуществляющим свою деятельность на территории городского округа Самара, в целях возмещения указанных лицам части затрат в связи с выполнением работ, связанных с осуществлением регулярных перевозок отдельных категорий граждан по социальным картам жителя Самарской области автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам с января 2016 года по сентябрь 2017 года

В соответствии со статьями 78 и 86 Бюджетного кодекса Российской Федерации постановляю:

1. Утвердить Порядок предоставления в 2018 году субсидий за счет средств бюджета городского округа Самара Самарской области юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям - производителям работ, осуществляющим свою деятельность на территории городского округа Самара, в целях возмещения указанным лицам части затрат на выполнение работ, связанных с осуществлением регулярных перевозок отдельных категорий граждан по социальным картам жителя Самарской области автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам с января 2016 года по сентябрь 2017 года.

2. Установить, что к расходным обязательствам городского округа Самара относится предоставление в 2018 году за счет средств бюджета городского округа Самара субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям - производителям работ, осуществляющим свою деятельность на территории городского округа Самара, в целях возмещения указанным лицам части затрат на выполнение работ, связанных

с осуществлением регулярных перевозок отдельных категорий граждан по социальной карте жителя Самарской области автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам по регулируемым тарифам с января 2016 года по сентябрь 2017 года.

3. Установить, что возникшее на основании пункта 2 настоящего постановления расходное обязательство исполняется городским округом Самара самостоятельно за счет средств местного бюджета в пределах объемов бюджетных ассигнований на предоставление субсидий, предусмотренных на соответствующий финансовый год в установленном порядке Департаменту транспорта Администрации городского округа Самара.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа – руководителя Департамента транспорта Администрации городского округа Самара Тапилина Ю.М.

Глава городского округа
Е.В.Лапушкина

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
городского округа Самара
от 23.04.2018 № 306

Порядок предоставления в 2018 году субсидий за счет средств бюджета городского округа Самара Самарской области юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям - производителям работ, осуществляющим свою деятельность на территории городского округа Самара, в целях возмещения указанным лицам части затрат в связи с выполнением работ, связанных с осуществлением регулярных перевозок отдельных категорий граждан по социальным картам жителя Самарской области автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам с января 2016 года по сентябрь 2017 года

1. Настоящий Порядок устанавливает механизм предоставления в 2018 году субсидий за счет средств бюджета городского округа Самара Самарской области юридическим лицам (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальным предпринимателям - производителям работ, осуществляющим свою деятельность на территории городского округа Самара, в целях возмещения указанным лицам части затрат на выполнение работ, связанных с осуществлением регулярных перевозок отдельных категорий граждан по социальным картам жителя Самарской области автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам по регулируемым тарифам с января 2016 года по сентябрь 2017 года (далее – субсидии).

Отдельные категории граждан указаны в постановлении Правительства Самарской области от 02.02.2005 № 15 «Об организации перевозок по муниципальным маршрутам в Самарской области для отдельных категорий граждан».

2. Субсидии предоставляются на безвозвратной и безвозмездной основе в соответствии со сводной бюджетной росписью бюджета городского округа Самара на текущий финансовый год и плановый период и в пределах лимитов бюджетных обязательств по предоставлению субсидий, предусмотренных в установленном порядке главным распорядителем бюджетных средств – Департаменту транспорта Администрации городского округа Самара (далее – Департамент транспорта).

3. Получателями субсидий являются юридические лица (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), индивидуальные предприниматели - производители работ, осуществляющие свою деятельность на территории городского округа Самара (далее – получатели субсидий), соответствующие следующим критериям:

осуществление деятельности по перевозке пассажиров, в том числе отдельных категорий граждан по социальным картам, автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам на территории городского округа Самара на основании договора (муниципального контракта) на осуществление перевозок пассажиров по муниципальным маршрутам, заключенному с Департаментом транспорта, в отчетный период (период времени, указанный в заявлении о предоставлении субсидии, за который планируется возмещение затрат по настоящему Порядку, в пределах периода, установленного пунктом 1 настоящего Порядка); возмещение из бюджета Самарской области получателю субсидии расходов (недополученных доходов) за перевозку отдельных категорий граждан по социальным картам в отчетный период до тарифа (регулируемого тарифа), установленного муниципальными правовыми актами городского округа Самара для безличной формы оплаты проезда, в соответствии с постановлением Правительства Самарской области от 27.11.2013 № 677 «Об утверждении государственной программы Самарской области «Развитие транспортной системы Самарской области (2014-2025 годы)»;

обращение в Департамент транспорта с заявлением о заключении договора о предоставлении субсидии с указанием предлагаемого расчетного тарифа, в соответствии с которым осуществлялось предоставление субсидии в отчетном периоде на основании постановления Администрации городского округа Самара от 02.03.2012 № 153 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий за счет средств бюджета городского округа Самара Самарской области юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям - производителям работ, осуществляющим свою деятельность на территории городского округа Самара, в целях финансового обеспечения (возмещения) указанным лицам части затрат в связи с выполнением работ по перевозке пассажиров по муниципальным маршрутам, в том числе метрополитеном» (далее – постановление Администрации городского округа Самара от 02.03.2012 № 153), и представлении тарифного дела в Департамент транспорта для рассмотрения и установления регулируемого тарифа в соответствии с постановлением Администрации городского округа Самара от 20.09.2016 № 1297 «Об утверждении Порядка установления регулируемых тарифов на перевозки по муниципальным маршрутам регулярных перевозок на территории городского округа Самара».

4. Предоставление субсидии осуществляется при соблюдении следующих условий:

наличие соглашения (договора) о предоставлении из бюджета городского округа Самара субсидии, заключенного с Департаментом транспорта в соответствии с типовой формой соглашения (договора) о предоставлении из бюджета городского округа субсидии юридическому лицу (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальному предпринимателю, а также физическому лицу - производителю товаров, работ, услуг на возмещение затрат (недополученных доходов) в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг, утвержденной Департаментом финансов и экономического развития Администрации городского округа Самара (далее – договор о предоставлении субсидии); наличие затрат, связанных с осуществлением регулярных перевозок отдельных категорий граждан по социальным картам автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам в отчетном периоде;

наличие письменного согласия получателя субсидии (за исключением государственных (муниципальных) унитарных предприятий, хозяйственных товариществ и обществ с участием публично-правовых образований в их уставных (складочных) капиталах, а также коммерческих организаций с участием таких товариществ и обществ в их уставных (складочных) капиталах) на осуществление Департаментом транспорта и органами муниципального финансового контроля проверок соблюдения получателями субсидий условий, целей и порядка их предоставления;

запрет приобретения за счет полученных средств иностранной валюты, за исключением операций, осуществляемых в соответствии с валютным законодательством Российской Федерации при закупке (поставке) высокотехнологичного импортного оборудования, сырья и комплектующих изделий;

соответствие получателя субсидии на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение договора о предоставлении субсидии, следующим требованиям:

получатель субсидии не является иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которых доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50 процентов;

получатель субсидии не является получателем средств из бюджета городского округа Самара на основании иных муниципальных правовых актов на цели, указанные в пункте 1 настоящего Порядка.

5. В целях заключения договора о предоставлении субсидии получатель субсидии в срок не позднее 1 сентября 2018 г. представляет в адрес Департамента транспорта заявление о предоставлении субсидии с указанием фамилии, имени, отчества индивидуального предпринимателя, руководителя и главного бухгалтера юридического лица, юридического и фактического адресов, банковских реквизитов и контактных телефонов, а также отчетного периода, за который получателю субсидии планируется предоставление субсидии. К заявлению прилагаются следующие документы:

выписка из Единого государственного реестра юридических лиц или заверенная надлежащим образом копия такой выписки (для юридического лица), выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или заверенная надлежащим образом копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя), полученная не ранее первого числа месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение договора о предоставлении субсидии;

заверенные надлежащим образом копии учредительных документов и все изменения к ним (для юридических лиц), заверенная надлежащим образом копия свидетельства о государственной регистрации индивидуального предпринимателя, копия паспорта (для индивидуального предпринимателя);

документы, подтверждающие полномочия лица на подписание договора о предоставлении субсидии;

заверенные надлежащим образом копии договоров (муниципальных контрактов) на осуществление перевозок пассажиров по муниципальным маршрутам, заключенных с Департаментом транспорта, действовавших в отчетный период;

заверенные надлежащим образом копии соглашений об обеспечении равной доступности услуг общественного транспорта (о предоставлении субсидий из бюджета Самарской области) на возмещение расходов (недополученных доходов) в связи с перевозкой отдельных категорий граждан по социальным картам, действовавших в отчетный период;

информация о поездках по социальным картам, совершенных отдельными категориями граждан по муниципальным маршрутам, перевозки по которым выполнены получателем субсидии за отчетный период, по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку;

акт сверки расчетов получателя субсидии и главного распорядителя бюджетных средств бюджета Самарской области (министерство транспорта и автомобильных дорог Самарской области), подтверждающий возмещение получателю субсидии расходов (недополученных доходов) в связи с перевозкой отдельных категорий граждан по социальным картам автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам за отчетный период;

акт сверки расчетов получателя субсидии и оператора автоматизированной системы учета и безналичной оплаты проезда с использованием бесконтактных микропроцессорных пластиковых карт «Электронный проездной», подтверждающий поступление получателю субсидии денежных средств от активации транспортного приложения социальной карты;

справка о соблюдении получателем субсидии положения абзаца пятого пункта 4 настоящего Порядка;

письменное согласие получателя субсидии (за исключением государственных (муниципальных) унитарных предприятий, хозяйственных товариществ и обществ с участием публично-правовых образований в их уставных (складочных) капиталах, а также коммерческих организаций с участием таких товариществ и обществ в их уставных (складочных) капиталах) на осуществление Департаментом транспорта и органами муниципального финансового контроля проверок соблюдения получателями субсидий условий, целей и порядка их предоставления;

расчет размера субсидии в соответствии с пунктом 10 настоящего Порядка по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку.

6. Департамент транспорта в течение одного рабочего дня со дня получения заявления с пакетом документов регистрирует его и в течение пяти рабочих дней со дня регистрации осуществляет проверку представленных документов на их соответствие перечню документов и требованиям, предусмотренным пунктом 5 настоящего Порядка, на соответствие получателя субсидии критериям отбора, установленным пунктом 3 настоящего Порядка, а также на соблюдение условий предоставления субсидий, указанных в абзацах третьем - восьмом пункта 4 настоящего Порядка, и срока, установленного пунктом 5 настоящего Порядка, и на предмет правильности расчета размера субсидии.

7. Департамент транспорта в течение пяти рабочих дней с момента регистрации заявления с пакетом документов принимает решение и уведомляет получателя субсидии заказным письмом с уведомлением или с нарочным:

о готовности заключить договор о предоставлении субсидии с приложением проекта договора о предоставлении субсидии в двух экземплярах (в случае отсутствия оснований для отказа, установленного пунктом 8 настоящего Порядка);

об отказе в заключении договора о предоставлении субсидии с указанием оснований для отказа в заключении договора о предоставлении субсидии (в случае наличия оснований для отказа, установленных пунктом 8 настоящего Порядка).

Официальное опубликование

8. Основаниями для отказа в предоставлении субсидии являются:
 непредставление (представление не в полном объеме) документов, перечисленных в пункте 5 настоящего Порядка;
 несоответствие представленных получателем субсидии документов требованиям, установленным пунктом 5 настоящего Порядка;
 недостоверность представленной получателем субсидии информации;
 несоблюдение условий предоставления субсидий, установленных пунктом 4 настоящего Порядка;
 несоответствие получателя субсидии критериям отбора, установленных пунктом 3 настоящего Порядка;
 неправильность расчета размера субсидии;
 нарушение срока представления в Департамент транспорта заявления с приложением документов, установленного пунктом 5 настоящего Порядка.

Получатель субсидии в случае получения отказа в заключении договора о предоставлении субсидии имеет право устранить замечания и в течение пяти рабочих дней со дня получения отказа в заключении договора о предоставлении субсидии повторно представить документы, предусмотренные пунктом 5 настоящего Порядка (за исключением случая нарушения срока представления в Департамент транспорта заявления с приложением документов, установленного пунктом 5 настоящего Порядка).

Процедура рассмотрения повторно представленных документов осуществляется в соответствии с требованиями, установленными пунктом 6, абзацами вторым - седьмым пункта 8 настоящего Порядка.

9. Получатель субсидии подписывает оба экземпляра договора о предоставлении субсидий и в течение 3 дней со дня их получения возвращает один экземпляр подписанного договора в Департамент транспорта либо возвращает оба экземпляра договора в Департамент транспорта с мотивированным отказом от заключения договора.

В случае отказа получателя субсидии от подписания проекта договора о предоставлении субсидии или ненаправления подписанного проекта договора о предоставлении субсидии в установленные сроки такой получатель субсидии признается уклонившимся от заключения договора о предоставлении субсидии и отказавшимся от предоставления субсидии.

10. Размер субсидии определяется по формуле:

$$SUM = (Z \times T) - (Sb + St),$$

где:

SUM – размер субсидии, руб.;

Z – количество поездок, совершенных отдельной категорией граждан по социальным картам за отчетный период;

T – размер расчетного тарифа, согласованного в соответствии с постановлением Администрации городского округа Самара от 02.03.2012 № 153, или регулируемого тарифа, установленного в отчетном периоде постановлением Администрации городского округа Самара от 26.09.2016 № 1322 «Об установлении регулируемых тарифов на перевозки пассажиров и багажа по муниципальным маршрутам регулярных перевозок и тарифов на перевозки пассажиров и багажа метрополитеном городского округа Самара»;

Sb – размер денежных средств, возмещенных получателю субсидии из бюджета Самарской области за перевозку отдельных категорий граждан по социальным картам автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам;

St – размер денежных средств, поступивших получателю субсидии от активации транспортного приложения социальной карты.

В случае если в отчетном периоде производилось изменение или установление расчетного и (или) регулируемого тарифов, количество поездок указывается за каждый период действия согласованного (установленного) расчетного и (или) регулируемого тарифов.

Размер субсидии, определенный в соответствии с настоящим пунктом, указывается в договоре о предоставлении субсидии.

11. Субсидии в размере, указанном в договоре о предоставлении субсидии, перечисляются Департаментом транспорта получателю субсидии из бюджета городского округа Самара на расчетный счет, открытый получателю субсидии в учреждениях Центрального банка Российской Федерации или кредитных организациях, указанных в договоре о предоставлении субсидии, одновременно в течение 10 рабочих дней со дня принятия решения, предусмотренного абзацем вторым пункта 7 настоящего Порядка, но не позднее 15 рабочих дней со дня регистрации заявления.

12. Департаментом транспорта и органами муниципального финансового контроля осуществляется обязательная проверка соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий получателями субсидий.

13. При выявлении Департаментом транспорта и органами муниципального финансового контроля нарушений получателем субсидии условий, установленных при их предоставлении, выявленных по фактам проводимых проверок, Департамент транспорта в течение 3 рабочих дней со дня их выявления направляет получателю субсидии письменное требование о возврате субсидии в бюджет городского округа Самара.

Субсидии подлежат возврату в бюджет городского округа Самара в течение 7 рабочих дней со дня получения получателем субсидии указанного письменного требования Департамента транспорта.

В случае неисполнения получателем субсидии указанного письменного требования Департамента транспорта субсидии подлежат взысканию в бюджет городского округа Самара в порядке, установленном действующим законодательством.

**Заместитель главы городского округа –
руководитель Департамента транспорта
Администрации городского округа Самара Ю.М. Таплин**

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к Порядку предоставления в 2018 году субсидий за счет средств бюджета городского округа Самара Самарской области юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям - производителям работ, осуществляющим свою деятельность на территории городского округа Самара, в целях возмещения указанным лицам части затрат в связи с выполнением работ, связанных с осуществлением регулярных перевозок отдельных категорий граждан по социальным картам жителя Самарской области автомобильным транспортом по муниципальным маршрутам с января 2016 года по сентябрь 2017 года

Информация о поездках по социальным картам жителя Самарской области, совершенных отдельными категориями граждан по социальным картам жителя Самарской области по муниципальным маршрутам, перевозки по которым выполнены получателем субсидии за отчетный период

№ п/п	Отчетный период	Совершено поездок		
		Всего	Федеральные льготополучатели	Региональные льготополучатели
1.				Пенсионеры

Получатель субсидии¹: _____/_____/

Согласовано:
 Оператор автоматизированной системы учета и безналичной оплаты проезда с использованием бесконтактных микропроцессорных пластиковых карт «Электронный проездной»:
 _____/_____/

Расчет размера субсидии

Отчетный период	Количество поездок по социальной карте жителя Самарской области в отчетный период	Расчетный (регулируемый) тариф, согласованный (установленный) в отчетном периоде	Возмещено из средств бюджета Самарской области за перевозку отдельных категорий граждан по социальным картам жителя Самарской области	Поступило денежных средств от активации транспортного приложения социальной карты жителя Самарской области	Часть затрат к возмещению в связи с выполнением работ (гр.2 x гр.3) – (гр.4+ гр.5)
1	2	3	4	5	6
Итого					

Получатель субсидии²: _____/_____/

¹ В случае если получателем субсидии является юридическое лицо, документ подписывается директором и главным бухгалтером предприятия (организации).

² В случае если получателем субсидии является юридическое лицо, документ подписывается директором и главным бухгалтером предприятия (организации).

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.04.2018 № 317

Об утверждении муниципальной программы городского округа Самара «Стимулирование развития жилищного строительства в городском округе Самара» на 2018 – 2020 годы

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Самарской области от 27.11.2013 № 684 «Об утверждении государственной программы Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года», Уставом городского округа Самара, постановлением Администрации городского округа Самара от 12.10.2015 № 1126 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского округа Самара» постановляю:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу городского округа Самара «Стимулирование развития жилищного строительства в городском округе Самара» на 2018 – 2020 годы.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Глава городского округа
Е.В.Лапушкина**

УТВЕРЖДЕНА
 постановлением Администрации
 городского округа Самара
 от 25.04.2018 № 317

Муниципальная программа городского округа Самара «Стимулирование развития жилищного строительства в городском округе Самара» на 2018 – 2020 годы

(далее – Программа)

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

НАИМЕНОВАНИЕ ПРОГРАММЫ	–	муниципальная программа городского округа Самара «Стимулирование развития жилищного строительства в городском округе Самара» на 2018 – 2020 годы
ДАТА ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ О РАЗРАБОТКЕ ПРОГРАММЫ	–	поручение Главы городского округа Самара от 03.03.2018
ОТВЕТСТВЕННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬ ПРОГРАММЫ	–	Департамент градостроительства городского округа Самара
ЦЕЛЬ ПРОГРАММЫ	–	создание условий для развития жилищного строительства в городском округе Самара и обеспечение граждан комфортными условиями проживания
ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ	–	1. Развитие социальной инфраструктуры. 2. Развитие инженерной инфраструктуры. 3. Градостроительная подготовка территории
ПОКАЗАТЕЛИ (ИНДИКАТОРЫ) ПРОГРАММЫ	–	количество объектов социальной инфраструктуры, введенных в эксплуатацию; количество объектов инженерной инфраструктуры, завершающих проектирование; количество подготовленных и утвержденных документов в сфере градостроительной деятельности
ПОДПРОГРАММЫ ПРОГРАММЫ СУКАЗАНИЕМ ЦЕЛЕЙ И СРОКОВ РЕАЛИЗАЦИИ	–	Программа не содержит подпрограмм
ЭТАПЫ И СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ	–	реализация Программы рассчитана на период с 2018 по 2020 годы. Реализация Программы не предусматривает выделение отдельных этапов, поскольку программные мероприятия рассчитаны на реализацию в течение всего периода действия Программы
ОБЪЕМЫ БЮДЖЕТНЫХ АССИГНОВАНИЙ ПРОГРАММЫ	–	объем финансирования Программы за счет средств бюджета городского округа Самара составляет 95 159,8 тыс.руб., в том числе: в 2018 году – 85 323,0 тыс.руб.; в 2019 году – 8 636,8 тыс.руб.; в 2020 году – 1 200,0 тыс.руб. Кроме того, существует потребность в дополнительном финансировании мероприятий Программы для выполнения условий софинансирования в соответствии с государственной программой Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года, утвержденной постановлением Правительства Самарской области от 27.11.2013 № 684, в размере 70 350,9 тыс.руб., в том числе: в 2018 году – 70 350,9 тыс.руб.; в 2019 году – 0,0 тыс.руб.; в 2020 году – 0,0 тыс.руб. Указанное положение не является основанием возникновения расходных обязательств, подлежащих исполнению за счет средств вышестоящих бюджетов. Расходные обязательства Самарской области по финансированию мероприятий, направленных на решение обозначенной в Программе проблемы, возникают по основаниям, установленным действующим бюджетным законодательством
ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ	–	обеспечение к 2020 году ввода в эксплуатацию 3 объектов социальной инфраструктуры; обеспечение к 2020 году ввода в эксплуатацию 2 объектов инженерной инфраструктуры ² ; подготовка и утверждение одного документа в сфере градостроительной деятельности ³
	1.	Характеристика проблемы, на решение которой направлена Программа

Реализации развития жилищного строительства в городском округе Самара препятствуют следующие основные проблемы: отсутствие социальной и инженерной инфраструктур, необходимых для комфортной среды проживания граждан; отсутствие обеспечения земельных участков инженерной инфраструктурой, а также ограниченность мощности существующих инженерных сетей и слишком обременительные для застройщиков условия присоединения к системам коммунальной инфраструктуры.

Поэтому в городском округе Самара освоение территорий в целях жилищного строительства осуществляется медленными темпами или по очереди.

Между размещением объектов социальной инфраструктуры и размещением населения существует территориальная общность. Наличие объектов социальной инфраструктуры в шаговой доступности является решающим аргументом для покупки жилья, что способствует расширению застройки и, как следствие, стимулирует развитие жилищного строительства на данной территории. Кроме того, для развития жилищного строительства и обеспечения граждан комфортными условиями проживания имеет значение наличие не только социальной, но и коммунальной и инженерной инфраструктур.

Существующая практика решения проблемы развития инженерной инфраструктуры в целях развития жилищного строительства главным образом основана на установлении организациями коммунального комплекса платы за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения и технологическое присоединение к инженерным сетям, на выполнении застройщиками технических условий для присоединения к этим системам, определенных на основе непрозрачных и изменяющихся принципов. Такая практика создает неравные конкурентные условия для застройщиков, приводит к невозможности освоения новых перспективных площадок для жилищного строительства, не позволяет повышать доступность жилья для населения.

В настоящее время в городском округе Самара отсутствуют механизмы финансирования и реализации проектов по обеспечению земельных участков инженерной инфраструктурой, средства на строительство объектов социальной инфраструктуры, необходимые для развития территорий. Банковский сектор не имеет необходимых инструментов, позволяющих с приемлемым уровнем риска кредитовать проекты развития инженерной и социальной инфраструктур, что приводит к увеличению сроков и удорожанию стоимости строительства жилья.

Таким образом, в целях создания условий для развития жилищного строительства в городском округе Самара и обеспечения граждан комфортными условиями проживания необходимы мероприятия по созданию социальной и инженерной инфраструктуры.

Комфортную среду необходимо создавать на всех территориях, планируемых под жилищное строительство и определяемых на основании документов градостроительной деятельности (документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территории).

Официальное опубликование

Подготовка и утверждение документов в сфере градостроительной деятельности позволяют обеспечить городской округ Самара актуальной градостроительной документацией, а также способствуют реализации первоочередных принципов градостроительного законодательства, а именно: устойчивое развитие территорий на основе территориального планирования и градостроительного зонирования, сбалансированный учет экологических, экономических, социальных и иных факторов при осуществлении градостроительной деятельности.

Подготовка градостроительной документации всех уровней создает условия для возможности создания объектов инженерной, социальной инфраструктур, жилищного строительства.

Опубликование в средствах массовой информации сведений о подготовленных проектах документов в сфере градостроительной деятельности обеспечивает доведение данной информации до населения и хозяйствующих субъектов городского округа Самара.

Формирование благоприятной среды и обеспечение условий для жизнедеятельности мотивирует людей к приобретению нового жилья, развитию жилищного строительства, обеспеченного социальной и инженерной инфраструктурами, стимулирует привлечение частного бизнеса, который мотивирован к сокращению сроков реализации проектов освоения (застройки) территорий.

В целях обеспечения объектами социальной и инженерной инфраструктур, необходимыми для создания условий развития жилищного строительства, актуальна потребность в разработке муниципальной программы, в соответствии с которой будет осуществляться финансирование строительства и реконструкции данных объектов.

Учитывая необходимость выработки комплексного и системного их решения, обеспечивающего улучшение качества жизни населения, представляется наиболее эффективным решать существующие проблемы в рамках муниципальной программы с использованием программно-целевого метода.

Подобное решение позволит объединить отдельные мероприятия и добиться более эффективного обеспечения комфортных условий проживания граждан.

2. Цели и задачи, этапы и сроки реализации Программы, конечные результаты ее реализации, характеризующие целевое состояние (изменение состояния) в сфере реализации Программы

Целью Программы является создание условий для развития жилищного строительства в городском округе Самара и обеспечение граждан комфортными условиями проживания.

Для достижения цели предусматривается решение следующих задач:

1. Развитие социальной инфраструктуры.
2. Развитие инженерной инфраструктуры.
3. Градостроительная подготовка территории.

Программа рассчитана на период с 2018 по 2020 годы. Реализация Программы не предусматривает выделение этапов, поскольку программные мероприятия рассчитаны на реализацию в течение всего периода действия Программы.

Планируется, что конечными результатами реализации Программы, в том числе от реализации инвестиционных проектов по строительству и реконструкции объектов социальной и инженерной инфраструктур в целях жилищного строительства, будут являться:

- обеспечение к 2020 году ввода в эксплуатацию 3 объектов социальной инфраструктуры;
- обеспечение к 2020 году ввода в эксплуатацию 2 объектов инженерной инфраструктуры⁴;
- подготовка и утверждение одного документа в сфере градостроительной деятельности⁵.

В целом выполнение программных мероприятий будет способствовать развитию жилищного строительства и обеспечению комфортных условий проживания граждан.

3. Перечень показателей (индикаторов) Программы с расшифровкой плановых значений по годам ее реализации и за весь период ее реализации

Перечень показателей (индикаторов) и их значений, характеризующих ежегодный ход и итоги реализации Программы, представлен в приложении № 1 к Программе.

4. Перечень мероприятий Программы

Мероприятия Программы структурируются в соответствии с предусмотренными задачами. Перечень основных мероприятий, включая сроки реализации, исполнителей, суммы расходов по годам, вводимую мощность и остаток сметной стоимости, указан в приложении № 2 к Программе.

5. Обоснование ресурсного обеспечения Программы

Реализация мероприятий Программы осуществляется за счет средств бюджета городского округа Самара. Кроме того, в соответствии с государственной программой Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года, утвержденной постановлением Правительства Самарской области от 27.11.2013 № 684, планируется предоставление субсидий местным бюджетам за счет средств областного бюджета на строительство объектов социальной инфраструктуры.

Общий объем финансирования Программы составляет 165 510,7 тыс.руб., в том числе:

- в 2018 году – 155 673,9 тыс.руб.;
- в 2019 году – 8 636,8 тыс.руб.;
- в 2020 году – 1 200,0 тыс.руб.

Выполнение мероприятий Программы предусматривает финансирование за счет средств бюджета городского округа Самара в размере 95 159,8 тыс.руб., в том числе:

- в 2018 году – 85 323,0 тыс.руб.;
- в 2019 году – 8 636,8 тыс.руб.;
- в 2020 году – 1 200,0 тыс.руб.

Кроме того, существует потребность в дополнительном финансировании мероприятий Программы для выполнения условий софинансирования в соответствии с государственной программой Самарской области «Развитие жилищного строительства в Самарской области» до 2020 года, утвержденной постановлением Правительства Самарской области от 27.11.2013 № 684, в размере 70 350,9 тыс.руб., в том числе:

- в 2018 году – 70 350,9 тыс.руб.;
- в 2019 году – 0,0 тыс.руб.;
- в 2020 году – 0,0 тыс.руб.

Указанное положение не является основанием возникновения расходных обязательств, подлежащих исполнению за счет средств вышестоящих бюджетов.

Формы бюджетных ассигнований определены в соответствии со статьей 69 Бюджетного кодекса Российской Федерации. К бюджетным ассигнованиям относятся ассигнования на оказание муниципальных услуг (выполнение работ), включая ассигнования на закупку товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд.

Объемы финансирования объектов по годам (в разрезе источников финансирования) установлены в приложении № 2 к Программе.

6. Описание мер муниципального регулирования в соответствующей сфере, направленных на достижение цели Программы

В соответствии с положениями Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского округа Самара, утвержденного постановлением Администрации городского округа Самара от 12.10.2015 № 1126 (далее - Порядок), в сроки, установленные Порядком, в рамках реализации Программы будет проводиться постоянный мониторинг и при необходимости корректировка данных, а также принятие постановлений Администрации городского округа Самара о внесении изменений в Программу.

В рамках реализации программных мероприятий ответственным исполнителем Программы будет проводиться мониторинг законодательства и совершенствование мер муниципального регулирования в сфере реализации Программы.

7. Механизм реализации Программы

Программа разработана в соответствии с Порядком. Ответственный исполнитель Программы и исполнитель мероприятий Программы – Департамент градостроительства городского округа Самара.

Ответственный исполнитель Программы обеспечивает ее реализацию посредством применения оптимальных методов управления процессом реализации Программы исходя из ее содержания.

Организацию управления процессом реализации Программы осуществляет Департамент градостроительства городского округа Самара, в том числе:

- организует реализацию программных мероприятий;
- осуществляет сбор информации о ходе выполнения программных мероприятий;
- корректирует программные мероприятия и сроки их реализации в ходе реализации Программы.

Ответственный исполнитель Программы несет ответственность за организацию и исполнение мероприятий Программы, рациональное и целевое использование выделяемых бюджетных средств.

8. Методика комплексной оценки эффективности реализации Программы

Методика комплексной оценки эффективности реализации Программы определена в приложении № 3 к Программе согласно приложениям № 2 и № 5 к Порядку.

Общая оценка вклада Программы в экономическое развитие городского округа Самара заключается в обеспечении эффективного использования бюджетных средств, выделяемых для обеспечения мероприятий Программы.

1 Программа рассчитана на 3 года с последующим продлением срока реализации. После проведения корректировки проектной документации по данным объектам и выделения бюджетных ассигнований будут начаты строительство и реконструкция объектов с последующим их введением в эксплуатацию, в связи с чем показатели (индикаторы) соответствующего мероприятия Программы будут скорректированы.

2 Результат реализации будет возможен после корректировки проектной документации по данным объектам и выделения бюджетных ассигнований на строительство и реконструкцию объектов.

3 При необходимости в случае выделения бюджетных ассигнований данный ожидаемый результат будет корректироваться.

4 Результат реализации будет возможен после корректировки проектной документации по данным объектам и выделения бюджетных ассигнований на строительство и реконструкцию объектов.

5 При необходимости в случае выделения бюджетных ассигнований данный ожидаемый результат будет корректироваться.

Руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара Е.Ю.Бондаренко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к муниципальной программе городского округа Самара «Стимулирование развития жилищного строительства в городском округе Самара» на 2018 – 2020 годы

Перечень показателей (индикаторов), характеризующих ежегодный ход и итоги реализации муниципальной программы городского округа Самара «Стимулирование развития жилищного строительства в городском округе Самара» на 2018 – 2020 годы

№ п/п	Наименование цели, задачи, показателя (индикатора)	Единица измерения	Срок реализации, годы	Прогнозируемые значения показателя (индикатора)			
				2018 год	2019 год	2020 год	Итого за период реализации
Цель. Создание условий для развития жилищного строительства в городском округе Самара и обеспечение граждан комфортными условиями проживания							
Задача № 1. Развитие социальной инфраструктуры							
1.1.	Количество объектов социальной инфраструктуры, введенных в эксплуатацию	шт.	2018-2019	2	1	0	3
Задача № 2. Развитие инженерной инфраструктуры							
2.1.	Количество объектов инженерной инфраструктуры, завершенных проектированием*	шт.	2018	2	0	0	2
Задача № 3. Градостроительная подготовка территории							
3.1.	Количество подготовленных и утвержденных документов в сфере градостроительной деятельности	шт.	2018	1	0	0	1

* Программа рассчитана на 3 года с последующим продлением срока реализации. После проведения корректировки проектной документации по данным объектам и выделения бюджетных ассигнований будут начаты строительство и реконструкция объектов с последующим их введением в эксплуатацию, в связи с чем показатели (индикаторы) соответствующего мероприятия Программы будут скорректированы.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к муниципальной программе городского округа Самара «Стимулирование развития жилищного строительства в городском округе Самара» на 2018 – 2020 годы

Перечень мероприятий муниципальной программы городского округа Самара «Стимулирование развития жилищного строительства в городском округе Самара» на 2018 – 2020 годы

№ п/п	Наименование цели, задачи, мероприятия	Ответственный исполнитель, заказчик (получатель) средств	Срок реализации, годы	Объем финансирования по годам (в разрезе источников финансирования), тыс.руб.									Ожидаемый результат		
				2018			2019			2020				Всего	
				федеральный бюджет	областной бюджет	городской бюджет	федеральный бюджет	областной бюджет	городской бюджет	федеральный бюджет	областной бюджет	городской бюджет			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
Цель. Создание условий для развития жилищного строительства в городском округе Самара и обеспечение граждан комфортными условиями проживания															
Задача № 1. Развитие социальной инфраструктуры															
1.1.	Строительство дошкольных образовательных учреждений (детских садов)	Департамент градостроительства городского округа Самара	2018-2019	0,0	70350,9	48595,8	0,0	0,0	7436,8	0,0	0,0	0,0	126383,5		
в том числе:															
1.1.1.	«Детский сад в п. Озерный (район Киркомбината № 6) г.о. Самара» (мощность - 96 мест, остаток сметной стоимости на 01.01.2018 - 148735,6 тыс.руб.)	Департамент градостроительства городского округа Самара	2019	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	7436,8	0,0	0,0	0,0	7436,8	Ввод в эксплуатацию детского сада в п. Озерный (район Киркомбината № 6) г.о. Самара	
1.1.2.	«КОШЕЛЕВ-ПРОЕКТ» Детский сад А-10» (мощность - 350 мест, остаток сметной стоимости на 01.01.2018 - 118298,6 тыс.руб.)	Департамент градостроительства городского округа Самара	2018	0,0	70350,9	18861,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	89212,5	Ввод в эксплуатацию детского сада «КОШЕЛЕВ-ПРОЕКТ» А-10	

Официальное опубликование

№ п/п	Наименование цели, задачи, мероприятия	Ответственный исполнитель, заказчик (получатель) средств	Срок реализации, годы	Объем финансирования по годам (в разрезе источников финансирования), тыс.руб.										Ожидаемый результат	
				2018			2019			2020			Всего		
				федеральный бюджет	областной бюджет	городской бюджет	федеральный бюджет	областной бюджет	городской бюджет	федеральный бюджет	областной бюджет	городской бюджет			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
1.1.3.	«Жилой район «Волгарь» в Куйбышевском районе г.о. Самара, 9 квартал, 3-й микрорайон. Детский сад» (мощность - 230 мест, остаток сметной стоимости на 01.01.2018 - 60770,9 тыс.руб.)	Департамент градостроительства городского округа Самара	2018	0,0	0,0	29734,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	29734,2	Ввод в эксплуатацию детского сада в жилом районе «Волгарь» в Куйбышевском районе г.о. Самара, 9 квартал, 3-й микрорайон
Задача № 2. Развитие инженерной инфраструктуры															
2.1.	Строительство, проектирование и реконструкция объектов инженерной инфраструктуры	Департамент градостроительства городского округа Самара	2018	0,0	0,0	24677,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	24677,2	
в том числе:															
2.1.1.	«Строительство инженерных сетей и сооружений к жилой застройке в 3 мкр., в границах улиц Киевской, Тухачевского, Дачной и пр. Карла Маркса в Железнодорожном районе» (мощность - коллектор дождевой канализации Д-1000 мм (протяженность 1500 м), водовод Д-500 мм (протяженность 1300 м), сметная стоимость будет определена после корректировки документации)	Департамент градостроительства городского округа Самара	2018	0,0	0,0	17952,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	17952,0	Корректировка документации и последующее строительство и ввод в эксплуатацию инженерных сетей и сооружений к жилой застройке в 3 мкр., в границах улиц Киевской, Тухачевского, Дачной и пр. Карла Маркса в Железнодорожном районе г.о. Самара
2.1.2.	«Проектирование и реконструкция (расширение) Линдовской водопроводной насосной станции со вспомогательными зданиями, сооружениями и инженерными сетями в г.о. Самара» (мощность - 144 000,0 м3/сутки, сметная стоимость будет определена после корректировки документации)	Департамент градостроительства городского округа Самара	2018	0,0	0,0	6725,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	6725,2	Корректировка документации и последующая реконструкция и ввод в эксплуатацию Линдовской водопроводной насосной станции со вспомогательными зданиями, сооружениями и инженерными сетями в г.о. Самара
Задача № 3. Градостроительная подготовка территории															
3.1.	Подготовка и утверждение документов в сфере градостроительной деятельности	Департамент градостроительства городского округа Самара	2018	0,0	0,0	10850,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	10850,0	Утверждение документов в сфере градостроительной деятельности
3.2.	Расходы на информационно-аналитическую деятельность учреждения	Департамент градостроительства городского округа Самара	2018-2020	0,0	0,0	1200,0	0,0	0,0	1200,0	0,0	0,0	1200,0	3600,0	Организация информационно-аналитической деятельности в сфере градостроительства	
Итого				0,0	70350,9	85323,0	0,0	0,0	8636,8	0,0	0,0	1200,0	165510,7		

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к муниципальной программе
городского округа Самара «Стимулирование развития
жилищного строительства
в городском округе Самара»
на 2018 – 2020 годы

Методика комплексной оценки эффективности реализации
муниципальной программы городского округа Самара
«Стимулирование развития жилищного строительства в городском округе Самара»
на 2018 – 2020 годы за отчетный год и за период с начала реализации

Комплексная оценка эффективности реализации муниципальной программы городского округа Самара «Стимулирование развития жилищного строительства в городском округе Самара» на 2018 – 2020 годы (далее – Программа) осуществляется ежегодно в течение всего срока ее реализации и по окончании ее реализации и включает в себя оценку степени выполнения мероприятий Программы и оценку эффективности реализации Программы.

1. Оценка степени выполнения мероприятий Программы

Степень выполнения мероприятий Программы за отчетный год рассчитывается как отношение количества мероприятий, выполненных в отчетном году в установленные сроки, к общему количеству мероприятий, предусмотренных к выполнению в отчетном году.

Степень выполнения мероприятий Программы по окончании ее реализации рассчитывается как отношение количества мероприятий, выполненных за весь период реализации Программы, к общему количеству мероприятий, предусмотренных к выполнению за весь период ее реализации.

2. Оценка эффективности реализации Программы

Эффективность реализации Программы рассчитывается путем соотношения степени достижения показателей (индикаторов) Программы к уровню ее финансирования (расходов). При расчете данных показателей учитываются поступления средств из вышестоящих бюджетов и внебюджетных источников на выполнение мероприятий Программы.

Показатель эффективности реализации Программы (R) за отчетный год рассчитывается по формуле:

$$R = \frac{1}{N} \sum_{n=1}^N \frac{X_n^{\text{Факт.}}}{X_n^{\text{План.}}} \times 100\%,$$

где:

N – количество показателей (индикаторов) Программы;

$X_n^{\text{План.}}$ – плановое значение n-го показателя (индикатора);

$X_n^{\text{Факт.}}$ – значение n-го показателя (индикатора) на конец отчетного года;

$\Sigma^{\text{План.}}$ – плановая сумма средств на финансирование Программы, предусмотренная на реализацию программных мероприятий в отчетном году;

$\Sigma^{\text{Факт.}}$ – сумма фактически произведенных расходов на реализацию мероприятий Программы на конец отчетного года.

Для расчета показателя эффективности реализации Программы используются показатели (индикаторы), достижение значений которых предусмотрено в отчетном году.

Оценка эффективности реализации Программы за весь период реализации рассчитывается как среднее арифметическое показателей эффективности реализации Программы за все отчетные годы.

Оценка эффективности реализации Программы осуществляется Департаментом градостроительства городского округа Самара.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.04.2018 № 318

О внесении изменений в муниципальную программу городского округа Самара «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности»

на 2014 – 2020 годы, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 03.12.2014 № 1800

В соответствии с постановлением Администрации городского округа Самара от 12.10.2015 № 1126 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского округа Самара» в целях приведения муниципального правового акта городского округа Самара в соответствие с действующим законодательством постановляю:

1. Внести в муниципальную программу городского округа Самара «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» на 2014 – 2020 годы, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 03.12.2014 № 1800 (далее – Программа), следующие изменения:

1.1. Раздел «Объемы и источники финансирования программных мероприятий» паспорта Программы изложить в следующей редакции:

«ОБЪЕМЫ И ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

Объем финансирования Программы за счет средств бюджета городского округа Самара составляет 452 331,0 тыс. руб., в том числе:

в 2014 году – 46 517,8 тыс. руб.;
в 2015 году – 207 049,5 тыс. руб.;
в 2016 году – 57 941,0 тыс. руб.;
в 2017 году – 112 674,8 тыс. руб.;
в 2018 году – 0,0 тыс. руб.;
в 2019 году – 14 073,9 тыс. руб.;
в 2020 году – 14 074,0 тыс. руб.

Объем ежегодного финансового обеспечения Программы за счет средств бюджета городского округа Самара устанавливается решением Думы городского округа Самара о бюджете городского округа Самара Самарской области на соответствующий финансовый год и плановый период.

1.2. В Программе:

1.2.1. В разделе 4 «Перечень и характеристика основных мероприятий Программы» после слов «Перечень и характеристика мероприятий подпрограммы 1 «Создание условий для энергосбережения и повышения энергетической эффективности в городском округе Самара» на 2015 – 2020 годы»: таблицу изложить в следующей редакции:

Наименование мероприятия	Объем средств (тыс. руб.)	Сроки реализации	Исполнитель	Главный распорядитель средств бюджета г.о. Самара
Установка приборов учета потребления тепловой энергии на объектах муниципальной собственности	13 785,2	2015	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Самара / Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Самара / Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара
	3 004,2	2016		
Установка (замена) приборов учета потребления электрической энергии на объектах муниципальной собственности	1 848,1	2016		
Установка приборов учета потребления холодной воды на объектах муниципальной собственности	4 135,7	2020		
	8 932,9	2016		
Установка систем автоматического регулирования потребления тепловой энергии	5 962,2	2017		
	0,0	2018		
Работы, технологически и функционально связанные с реализацией программных мероприятий: осуществление контроля за исполнением требований нормативной и технической документации при производстве работ по установке приборов учета и систем автоматического регулирования	13 785,2	2019		
	9 649,6	2020		
	241,2	2015		
	288,7	2016		
	288,7	2017		
	0,0	2018		
288,7	2019			
288,7	2020			

Официальное опубликование

1.2.2. Таблицу раздела 5 «Источники финансирования Программы с распределением по годам и объемам, обоснование ре-

сурсного обеспечения» изложить в следующей редакции:

Наименование подпрограмм	Объемы финансирования программных мероприятий за счет средств бюджета городского округа Самара, с распределением по годам (тыс. руб.)							Итого по подпрограмме (тыс. руб.)
	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	
Подпрограмма 1 «Создание условий для энергосбережения и повышения энергетической эффективности в городском округе Самара» на 2015 - 2020 годы								
Установка систем автоматического регулирования потребления тепловой энергии, приборов учета потребления холодной воды, тепловой и электрической энергии на объектах муниципальной собственности	0,0	13 785,2	13 785,2	5 962,2	0,0	13 785,2	13 785,3	Закупка товаров, работ, услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд
Работы, технологически и функционально связанные с реализацией программных мероприятий: осуществление контроля за исполнением требований нормативной и технической документации при производстве работ по установке приборов учета и систем автоматического регулирования	0,0	241,2	288,7	288,7	0,0	288,7	288,7	Закупка товаров, работ, услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд
Итого по подпрограмме 1	0,0	14 026,4	14 073,9	6 250,9	0,0	14 073,9	14 074,0	62 499,1
Подпрограмма 2 «Обеспечение устойчивого функционирования систем коммунального хозяйства городского округа Самара» на 2014 - 2017 годы								
Реконструкция котельных городского округа Самара, в том числе: реконструкция котельной пос. Береза, Красноглинский район; реконструкция объекта Котельная пос. Мехзавод, 11 квартал; реконструкция котельной Средняя Волга 2, ул. Олимпийская, 47; реконструкция котельной школы-интерната № 6, ул. М. Тореза, 52; реконструкция котельной 751 квартала, ул. Юбилейная, 6а; реконструкция котельной 463 квартала, ул. Энтузиастов, 82; реконструкция котельной 471 квартала, ул. Печерская, 55; реконструкция котельной 653 квартала, ул. Ставропольская, 98а; реконструкция котельной Средняя Волга 1, ул. Олимпийская, 27; реконструкция котельной 542 квартала, пер. Канатный, 5; - реконструкция котельной в пос. Рубежное	46 517,8	41 952,2	19 828,3	0,0	0,0	0,0	0,0	Бюджетные инвестиции в объекты государственной (муниципальной) собственности
Устройство тепловой сети и ЦТП с целью обеспечения бесперебойного теплоснабжения жилых многоквартирных домов по адресам: пр. К. Маркса, № 163, ул. Гагарина, № 2/3, 6, 8, 10, 12, 14	0,0	6 990,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Бюджетные инвестиции в объекты государственной (муниципальной) собственности
Разработка проектно-сметной документации по устройству подводящей тепловой сети для котельной на пересечении ул. Грозненской и Стромиловского шоссе в Куйбышевском районе г.о. Самара	0,0	6 210,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Бюджетные инвестиции в объекты государственной (муниципальной) собственности
Устройство подводящей тепловой сети для котельной на пересечении ул. Грозненской и Стромиловского шоссе в Куйбышевском районе г.о. Самара	0,0	0,0	0,0	102 042,9	0,0	0,0	0,0	Бюджетные инвестиции в объекты государственной (муниципальной) собственности
Реконструкция котельной и тепловых сетей для обеспечения ГВС и теплоснабжения общежитий по ул. Кабельной, 45А, 45Б в Советском районе	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Бюджетные инвестиции в объекты государственной (муниципальной) собственности
Проектирование и реконструкция кабельных линий для резервного электропитания объектов коммунальной инфраструктуры городского округа Самара	0,0	0,0	1 507,9	2 700,0	0,0	0,0	0,0	Бюджетные инвестиции в объекты государственной (муниципальной) собственности

Наименование подпрограмм	Объемы финансирования программных мероприятий за счет средств бюджета городского округа Самара, с распределением по годам (тыс. руб.)							Итого по подпрограмме (тыс. руб.)
	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	
Перекладка тепловых сетей 150 квартала в границах улиц Спортивной, Желябова, Чернореченской	0,0	25 989,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Закупка товаров, работ, услуг в целях капитального ремонта государственного (муниципального) имущества
Проектные работы по объекту: капитальный ремонт тепловой сети с устройством центрального теплового пункта № 387 по ул. Н. Панова, 56	0,0	1 000,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Закупка товаров, работ, услуг в целях капитального ремонта государственного (муниципального) имущества
Капитальный ремонт тепловой сети квартала № 387	0,0	8 534,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Закупка товаров, работ, услуг в целях капитального ремонта государственного (муниципального) имущества
Проектирование и перекладка тепловых сетей для обеспечения циркуляции ГВС в домах №№ 10, 12, 14, 16, 18 по ул. Парусной и №№ 9, 11 по ул. Звездной в пос. Прибрежный Красноглинского района	0,0	1 020,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Закупка товаров, работ, услуг в целях капитального ремонта государственного (муниципального) имущества
Разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт тепловой сети по ул. Печерской до ЦТП № 166	0,0	750,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Закупка товаров, работ, услуг в целях капитального ремонта государственного (муниципального) имущества
Работы, технологически и функционально связанные с реализацией программных мероприятий: выполнение дополнительных работ, обязательных для реализации программных мероприятий (строительный контроль, проведение независимой экспертизы, экспертиза сметной и проектной документации, проведение обследований и лабораторных исследований)	0,0	2 614,4	1 138,0	1 681,0	0,0	0,0	0,0	Закупка товаров, работ, услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд
Итого по подпрограмме 2	46 517,8	95 061,7	22 474,2	106 423,9	0,0	0,0	0,0	270 477,6
Подпрограмма 3 «Обеспечение устойчивого функционирования объектов инженерной инфраструктуры городского округа Самара» на 2015 - 2017 годы								
Предоставление субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам.	0,0	97 737,4	20 930,9	0,0	0,0	0,0	0,0	Предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся государственными (муниципальными) учреждениями, в том числе в соответствии с договорами (соглашениями) на оказание указанными организациями государственных (муниципальных) услуг (выполнение работ) физическим и (или) юридическим лицам
Выполнение работ, технологически и функционально связанных с выполнением капитального ремонта объектов инженерной инфраструктуры: обеспечение проверки выполнения условий предоставления субсидий за счет средств бюджета городского округа Самара юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг в целях финансового обеспечения (возмещения) указанным лицам затрат в связи с выполнением работ по капитальному ремонту объектов инженерной инфраструктуры, расположенных на территории городского округа Самара	0,0	224,0	462,0	0,0	0,0	0,0	0,0	Закупка товаров, работ, услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд

Официальное опубликование

Наименование подпрограмм	Объемы финансирования программных мероприятий за счет средств бюджета городского округа Самара, с распределением по годам (тыс. руб.)							Итого по подпрограмме (тыс. руб.)
	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	
Мероприятия подпрограмм								Форма бюджетных ассигнований
Итого по подпрограмме 3	0,0	97 961,4	21 392,9	0,0	0,0	0,0	0,0	119 354,3
Итого по Программе	46 517,8	207 049,5	57 941,0	112 674,8	0,0	14 073,9	14 074,0	452 331,0

1.3. В приложении № 1 к Программе:
1.3.1. Раздел «Объемы и источники финансирования мероприятий подпрограммы 1» паспорта подпрограммы 1 изложить в следующей редакции:

«ОБЪЕМЫ И ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПОДПРОГРАММЫ 1

Объем финансирования подпрограммы 1 за счет средств бюджета городского округа Самара составляет 62 499,1 тыс. руб., в том числе:
в 2015 году – 14 026,4 тыс. руб.;
в 2016 году – 14 073,9 тыс. руб.;
в 2017 году – 6 250,9 тыс. руб.;
в 2018 году – 0,0 тыс. руб.;
в 2019 году – 14 073,9 тыс. руб.;
в 2020 году – 14 074,0 тыс. руб.
Кроме того, возможно поступление средств бюджета Самарской области в рамках государственной программы Самарской области «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности» на 2014 – 2020 годы, утвержденной постановлением Правительства Самарской области от 29.11.2013 № 702. Указанное положение не является основанием возникновения расходного обязательства, подлежащего исполнению за счет средств бюджета Самарской области.

1.3.2. В разделе 5 «Источники финансирования подпрограммы 1 с распределением по годам и объемам, обоснование ресурсного обеспечения» подпрограммы 1:

1.3.2.1. Абзац первый изложить в следующей редакции:
«Общий объем финансирования подпрограммы 1 за счет средств бюджета городского округа Самара составляет 62 499,1 тыс. руб., в том числе по годам».

1.3.2.2. Таблицу изложить в следующей редакции:

Мероприятия подпрограммы 1	Объемы финансирования программных мероприятий за счет средств бюджета городского округа Самара, с распределением по годам (тыс. руб.)						Итого по подпрограмме 1 (тыс. руб.)
	2015	2016	2017	2018	2019	2020	
Установка систем автоматического регулирования потребления тепловой энергии, приборов учета потребления холодной воды, тепловой и электрической энергии на объектах муниципальной собственности	13 785,2	13 785,2	5 962,2	0,0	13 785,2	13 785,3	Закупка товаров, работ, услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд

Работы, технологически и функционально связанные с реализацией программных мероприятий: осуществление контроля за исполнением требований нормативной и технической документации при производстве работ по установке приборов учета и систем автоматического регулирования	241,2	288,7	288,7	0,0	288,7	288,7	Закупка товаров, работ, услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд
Итого	14 026,4	14 073,9	6 250,9	0,0	14 073,9	14 074,0	62 499,1

1.3.3. Пункты 9 и 10 таблицы приложения № 1 к подпрограмме 1 изложить в следующей редакции:

9	Показатель (индикатор) 7: Количество объектов муниципальной собственности, оснащенных системами автоматического регулирования потребления тепловой энергии	шт.	0	10	5	0	20	14	49
10	Показатель (индикатор) 8: Количество объектов, в отношении которых осуществлен контроль за исполнением требований нормативной и технической документации при производстве работ по установке приборов учета и систем автоматического регулирования	шт.	36	98	5	0	20	49	208

1.3.4. Приложение № 3 к подпрограмме 1 изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа – руководителя Департамента городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара Семенова А.С.

Глава городского округа
Е.В.Лапушкина

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
городского округа Самара
от 26.04.2018 № 318

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к подпрограмме 1 «Создание условий
для энергосбережения и повышения энергетической эффективности
в городском округе Самара» на 2015 – 2020 годы

Перечень и характеристика основных мероприятий подпрограммы 1 «Создание условий для энергосбережения и повышения энергетической эффективности в городском округе Самара» на 2015 – 2020 годы

Мероприятия подпрограммы 1	2015 г.		2016 г.		2017 г.		2018 г.		2019 г.		2020 г.	
	Объем средств бюджета г.о. Самара	Кол-во объектов	Объем средств бюджета г.о. Самара	Кол-во объектов	Объем средств бюджета г.о. Самара	Кол-во объектов	Объем средств бюджета г.о. Самара	Кол-во объектов	Объем средств бюджета г.о. Самара	Кол-во объектов	Объем средств бюджета г.о. Самара	Кол-во объектов
Установка приборов учета потребления тепловой энергии на объектах муниципальной собственности	13 785,2	36	3 004,2	9	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0
Установка (замена) приборов учета потребления электрической энергии на объектах муниципальной собственности	0,0	0	1 848,1	77	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0
Установка приборов учета потребления холодной воды на объектах муниципальной собственности	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	0,0	0	4 135,7	35
Установка систем автоматического регулирования потребления тепловой энергии	0,0	0	8 932,9	10	5 962,2	5	0,0	0	13 785,2	20	9 649,6	14
Работы, технологически и функционально связанные с реализацией программных мероприятий: осуществление контроля за исполнением требований нормативной и технической документации при производстве работ по установке приборов учета и систем автоматического регулирования	241,2	-	288,7	-	288,7	5	0,0	0	288,7	20	288,7	49
Итого, тыс. руб.	14 026,4		14 073,9		6 250,9		0,0		14 073,9		14 074,0	

Заместитель главы городского округа – руководитель Департамента городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара А.С.Семенов

**САМАРСКАЯ
ГАЗЕТА**

№67
(6005)

УЧРЕДИТЕЛЬ, ИЗДАТЕЛЬ – Администрация г.о. Самара.
АДРЕС УЧРЕДИТЕЛЯ, ИЗДАТЕЛЯ: 443010, Самарская область, г. Самара, ул. Куйбышева, 137.

Газета зарегистрирована Поволжским региональным управлением регистрации и контроля за соблюдением законодательства РФ о средствах массовой информации Государственного комитета Российской Федерации по печати. Регистрационный номер С 0481 от 7 декабря 1998 г.

МУНИЦИПАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА «САМАРСКАЯ ГАЗЕТА»

ДИРЕКЦИЯ
Руководитель учреждения -
Панков В.В.
Заместители руководителя -
Качалова Н.С., Шунцева И.В.

РЕДАКЦИЯ
Главный редактор - Федорова Н.В.
Зам. гл. редактора: Андрианов В.Л., Преснухина Е.В., Федоров А.В.
Руководитель службы выпуска - Калядина О.Е.
Ответственный секретарь - Блинков С.А.

АДРЕС РЕДАКЦИИ 443020, Самарская область, г. Самара, ул. Галактионовская, 39. E-mail: info@sgpress.ru.
Телефоны: 979-75-80 (приемная); 979-86-79, 979-75-87, 979-75-88 (реклама).

ПОДПИСНЫЕ ИНДЕКСЫ 52403, 52401, 53401, П5528, С2403, С2401, С3401, П6152
ТИРАЖ 18 985. В розницу цена свободная.

За содержание рекламы несет ответственность рекламодатель.
Незаказанные материалы не оплачиваются.
Время подписания в печать: по графику - 19.00, фактическое - 19.00.
Дата выхода в свет 28.04.18 г.

Отпечатано в Самарском филиале ООО «Типографии «КП»
443082, Самарская область, г. Самара, ул. Клиническая, 257.
Заказ №789.

ЭЛЕКТРОННАЯ ВЕРСИЯ ГАЗЕТЫ
www.sgpress.ru

Доступно в
App Store

