

Самарская Газета

издается с января 1884



ГАЗЕТА
ГОРОДСКОГО
ОКРУГА
САМАРА

СРЕДА, 29 ФЕВРАЛЯ 2012 № 34 (4811)

погода на завтра
gismeteo.ru

День | -5

облачно, снег
ветер ЮВ, 3 м/с

давление 744
влажность 83%

Ночь | -6

облачно, снег
ветер ЮВ, 3 м/с

давление 743
влажность 84%

курс валют сегодня
Центробанк РФ

\$ 29.95 | € 39.91



ПАРКОВКА НА ТРОТУАРЕ ВЛЕТИТ В КОПЕЕЧКУ

ЕВГЕНИЙ БУГАЕВ

ТРАНСПОРТ

Несознательных автолюбителей ждут штрафы

Алена СЕМЕНОВА

На прошедшем в администрации совещании глава города **Дмитрий Азаров** призвал коллег обратить особое внимание на проблему незаконной парковки автомобилей на тротуарах. «Часто к школам детям приходится просто протискиваться между машинами, - отметил мэр. - Например, всегда много машин у спортивного лицея на ул. Первомайской». Руководитель городского департамента благоустройства и экологии **Евгений Реймер** заверил главу, что контроль за любителями оставлять транспорт на тротуарах в ближайшее время усилит.

В ГИБДД рассказали, что будут выделены специальные экипажи, которые будут фотографировать автомобили-нарушители и отправлять автовладельцам штрафные квитанции. «Мы призываем и самих жителей вести эту работу, - пояснила «СГ» начальник отделения пропаганды безопасности дорожного движения Госавтоинспекции города Самары, капитан полиции **Оксана Кузнецова**. - Граждане тоже могут выявлять эти случаи и отправлять нам информацию. Главное, чтобы на снимках были указаны дата, место нарушения и номер автомобиля».

ВЛАДИМИР
АРТЯКОВ

губернатор
Самарской
области:



АКТУАЛЬНО

СОКРАЩЕНИЙ НЕ БУДЕТ

- ЦСКБ «Прогресс» по-прежнему остается одним из самых крупных и успешных предприятий Роскосмоса. А Самара сохраняет статус столицы отечественного ракетостроения.

СТР. 2

«САТУРН» БУДЕТ НЕ УЗНАТЬ

ЧТО РЕШЕНО

Дом культуры в поселке Береза капитально отремонтируют

Олег СЛАВИН

Вчера губернатор Самарской области **Владимир Артяков** и глава Самары **Дмитрий Азаров** оценили состояние этого учреждения. «Сатурн» - единственный объект культурно-досугового назначения в поселке Береза. Сейчас на него что называется без слез не взглянешь. Внутри здания мрачно, пустынно и небезопасно. Пахнет сыростью, краска на стенах облупилась, крыша течет. Повсюду обломки мебели, ветошь, куски костюмов, сваленные в кучи. «Раньше учреждения культуры были

центрами общественной жизни. Построенный еще в 1966 году «Сатурн» давно не приводили в порядок. В муниципальную собственность здание передали в 1994 году. Затем оно было в аренде и не эксплуатировалось. Изношенность коммуникаций здесь более 90%. Но нам очень хотелось бы сделать из него многофункциональный культурно-досуговый центр», - рассказал **Дмитрий Азаров**. Чтобы эта идея стала реальностью, предстоит приложить немало усилий.

СТР. 2

ЖКХ

Управдом под прикрытием

стр. 4 >



СПРАВОЧНАЯ СЛУЖБА

Вычет дают на каждого ребенка



стр. 8 >

КУЛЬТУРА

«Тщетная предосторожность»



стр. 12 >

опрос www.sgpress.ru

Что вы подарите любимой женщине 8 Марта?

1. Много цветов.
2. Романтичное путешествие (к теплому морю или хотя бы в Загородный парк).
3. Что-нибудь очень красивое и дорогое.

ПРОЕКТ

УМОВ
ОБЩЕСТВЕННЫХ
ПАЛАТА

Совет станет связующим звеном между властью и горожанами

Мирослава ТИМОХИНА

Донести до городских чиновников пожелания и проблемы самарцев, проанализировать и предложить варианты их решения. В этом будет заключаться задача Общественной палаты.

На первом в этом году заседании глава города Дмитрий Азаров на правах временного председателя Общественной палаты дал слово каждому, кто желал высказаться.

Среди тем, особенно взволновавших членов палаты: экспертный контроль, деятельность сотрудников городских департаментов и участие в формировании кадрового резерва. Кроме того, все члены Общественной палаты согласились с тем, что доверие к общественникам сегодня выше, чем к власти, поэтому палата может взять на себя роль посредника между теми и другими. «В России нужны перемены как в решении государственных и муниципальных проблем, так и в способе диалога с гражданским обществом, - уверен член правления самарской городской общественной организации инвалидов-колясочников «Ассоциация «Десница» Евгений Печерских. - Есть такое выражение — «ума палата, да ключ потерян». Так вот, этот самый ключ от двери как раз находится на стыке взаимодействия администрации и Общественной палаты. Нам его надо совместно найти и открыть палату, чтобы ум был направлен на решение значимых проблем».

«Мне бы искренне хотелось, чтобы городская Общественная палата стала местом проведения общественной экспертизы решений, имеющих важное стратегическое значение для города, а также местом обсуждения социально значимых вопросов, - пояснил Дмитрий Азаров. - Мы и сейчас находим разные пути взаимодействия власти и различных групп граждан: ветеранов, инвалидов, представителей спортивной, культурной и общественной среды. Но я уверен, что Общественная палата как координирующий и объединяющий орган сможет повысить эффективность обратной связи и, как следствие, выведет диалог между властью и городом на качественно новый уровень».

ДЕТАЛИ

СВЕРХУ ВИДНЕЕ

Вчера на совещании в городском департаменте ЖКХ говорили об очистке крыш от снега. Чтобы проверить качество работы управляющих компаний, специалисты департамента поднимались на высотные здания и осматривали окрестности. Как оказалось, в каждом районе есть постройка, откуда можно увидеть почти всю его территорию. Например, в Октябрьском районе это дом по адресу Ершовского, 18. И обслуживающим организациям, и представителям районов было поручено перенять опыт, чтобы знать, где в первую очередь необходимо сбить сосульки и убрать снег. Как утверждает руководитель городского департамента ЖКХ Вячеслав Тимошин, это хороший способ наглядно проверить, не угрожает ли прохожим сход снега с домов. Итоги визуального осмотра можно фиксировать фото- и видеосъемкой. «Работа по очистке кровель в марте должна быть усилена», - подчеркнул Вячеслав Тимошин.

УПРАВЛЯЮЩИЕ КОМПАНИИ
ONLINE

В городском департаменте ЖКХ всем управляющим компаниям Самары было рекомендовано зарегистрироваться в популярном интернет-сервисе Twitter. Это необходимо, чтобы быстро собирать информацию по коммунальным жалобам горожан и, соответственно, сразу на них реагировать.

КАДРЫ

«ПРОГРЕСС»
ОСТАЕТСЯ
В САМАРЕ

И массовых сокращений на ЦСКБ не ожидается

Лариса ДЯДЯКИНА

Вчера губернатор Самарской области Владимир Артяков побывал на ЦСКБ «Прогресс». Но не в цехах, где он встречался с рабочими неоднократно, а в «голове» всего предприятия — конструкторском отделе по разработке ракетноносителей и космических аппаратов народно-хозяйственного назначения. Губернатор пообщался с сотрудниками отдела.

Владимир Артяков отметил: ЦСКБ «Прогресс» по-прежнему остается одним из самых крупных и успешных предприятий Роскосмоса. А Самара сохраняет статус столицы отечественного ракетостроения. ЦСКБ «Прогресс» развивается, налаживает международные связи, работает над новыми проектами. Так, в этом году ожидается запуск 23 космических аппаратов, произведенных на предприятии. До 2020-го на развитие и модернизацию производства ЦСКБ «Прогресс» выделяется более 20 млрд рублей. «Региональное правительство всегда будет поддерживать вас».

ЗДОРОВЬЕ

К ЗАЩИТЕ ОТ ВИРУСОВ ГОТОВЫ

Андрей ИВАНОВ

Время перехода от зимы к весне, переменчивая погода, повышенная влажность - все это создает условия для роста заболеваемости гриппом и острыми респираторными вирусными инфекциями (ОРВИ). Разумеется, причина болезни - эти самые коварные вирусы. Но в организме, ослабленном холодами и недостатком витаминов, они с большей легкостью захватывают плацдармы.

Об эпидемиологической ситуации в Самарской области рассказали журналистам на брифинге в министерстве здравоохранения и социального развития представители медицинских структур и Роспотребнадзора.

По словам специалистов, эпидемиологический порог в Самарской области пока не превышен, но количество заболеваний растет.

Разумеется, медики не решаются давать никаких прогнозов, но вот констатация

фактов: в регионе в нынешнем сезоне привито 32% процента населения (год назад — 31%). Много это или мало? По словам специалистов, Самарская область занимает одно из лидирующих мест в России. Важно то, что среди привитых не зафиксировано ни тяжелых осложнений, ни тем более смертных случаев.

Важно и то, что вакцины в регионе хватает. Представители минздрава, общаясь с журналистами, сделали акцент на то, что необходимо напоминать

о пользе прививок, особенно для групп риска, которыми традиционно являются дети, подростки и пожилые граждане. Для всех них вакцина оплачена из средств федерального и областного бюджетов.

Главный внештатный специалист по эпидемиологии областного минздрава Татьяна Трусова выразилась достаточно ясно: «Почивать на лаврах не будем, успокаиваться нельзя, но успехи есть. К борьбе с вирусами мы готовы».

ЧТО РЕШЕНО

«САТУРН» БУДЕТ НЕ УЗНАТЬ

Дом культуры в поселке Береза капитально отремонтируют

Олег СЛАВИН

«стр. 1

В первую очередь потребуются заменить крышу, окна и двери, все инженерные коммуникации. «Состояние Дома культуры неудовлетворительное. В ближайшее время мы составим план первоочередных мероприятий по восстановлению здания», - отметил губернатор после осмотра. Однако, как сообщил глава областного минстроя Павел Донской, подготовка проектно-сметной документации займет минимум полгода. «Даже при таком раскладе непосредственно к работам можно будет приступить к зиме. И думаю, к лету следующего



Владимиру Артякову рассказали, что молодым специалистам наставники помогают с удовольствием

ВЛАДИМИР ПЕРМЯКОВ

На фоне этого нелепыми кажутся слухи, которые облетели Самару: якобы к концу года ЦСКБ «Прогресс» планирует уволить более пяти тысяч сотрудников. И будто этот процесс может закончиться переносом конструкторского подразделения в Москву. Владимир Артяков и Александр Кирилин опровергли эту информацию: массовых сокращений не будет. На самом деле ЦСКБ «Прогресс» омолаживает кадры. Работникам старше 70 лет предлагают заключить соглашения о разрыве трудовых отношений с выплатой трех среднемесячных зарплат. С молодыми кадрами на ЦСКБ «Прогресс» проблем нет. Специалисты берут их под опеку еще студентами. В основном за счет молодежи численность предприятия увеличилась на 900 человек.

В настоящее время ЦСКБ «Прогресс» занимается разработкой ракеты-носителя «Союз-2» и его модификаций для космодрома «Восточный», а также перспектив-

года весь ремонт будет завершен», - подчеркнул глава региона.

После завершения ремонта в здании Дома культуры будут организованы работа клубных формирований для детей и взрослых (музыкальные, хореографические объединения), кинопоказ, танцевальные вечера и семейные программы.

Напомним также, что кинотеатр «Сатурн» - не первый в списке культурных объектов, на которые обратили внимание власти. Так, в 2011 году начались активные ремонтные работы в кинотеатре «Заря» (Советский район). В том числе это удалось сделать за счет поступления средств и из бюджета Самарской области. Также с

привлечением средств областного бюджета организована работа по восстановлению и развитию материально-технической базы кинотеатра «Луч».

В это же время городской департамент строительства и архитектуры заключил долгосрочный муниципальный контракт на реконструкцию здания кинотеатра «Пламя» с учетом его перепрофилирования в многофункциональный культурно-досуговый центр. Полностью модернизировано муниципальное учреждение культуры «Самарский центр искусств» (ранее - ДК «Победа»). В Кировском районе за счет городских средств обновляется «Дом культуры поселка Зубчаниновка».

СРЕДА | 29 февраля 2012 года | № 34 (4811)

К разговору пригласили председателей Советов ТОС, неравнодушных жителей, руководителей школ, детских садов, больниц, предприятий, депутатов, сотрудников местных администраций. Отчасти встреча стала отчетом администрации о проделанной работе. Говорили и о будущем; немаловажно, что утвержденные планы на 2012-й — совсем не догма. Если есть проблемы, требующие срочных решений, они могут быть пересмотрены. Перед началом встречи Дмитрий Азаров признался, что рассчитывает на живой разговор о конкретных делах, и попросил чиновников убрать из докладов лишнее.

РАБОТА РАДИ ГАЛОЧКИ НЕ НУЖНА

Об итогах работы в 2011 году на территории Красноглинского района рассказал его глава **Вадим Громенко**: о ремонте дорог, домов, школ, благоустройстве дворов, улиц, парков, освещении, ликвидации 33 незаконных свалок и 86 киосков, устройстве спортплощадок на Красной Глинке, Мехзаводе, в Прибрежном и о другом.

А вот о планах докладывали замы Громенко. Так, **Владимир Фомин** в приоритетах назвал: устройство дорог на станцию Козелковская и к школе № 9, строительство водовода для Мехзавода, Красного Пахаря, Ясной Поляны, Козелков. Люди подсказали, о чем чиновник запомнил. Главный врач городской больницы № 7 **Анна Дубасова** поделилась: пациентам приходится идти от остановки до медузерждения 15 минут пешком через лес и гаражи. «Будет ли здесь устроена разворотная площадка для общественного транспорта?» — спросила она. Оказалось, что по этому вопросу район даже заявку не подал. А все потому что получил предварительный отказ городского департамента транспорта. Мешают гаражи. «У вас не там гараж?» — уколол мэр Фомина. Глава Самары потребовал все-таки сделать заявку и разбраться: законно ли установлены гаражи у больницы. Тут же жители рассказали Азарову о «лежачих полицейских», к установленных не там, где нужно: не на перекрестках у школы № 156 на Мехзаводе, а около мусорных баков. С народом не посоветовались. «Это согласно проекту», — оправдался Фомин. Мэр недоумевал. «Нам не нужна работа ради галочки! Это неэффективное расходование средств», — возмутился он и потребовал исправить ошибку.

Также актив просил отремонтировать



ПЕРСПЕКТИВЫ

ОТ ПЛАНОВ К ДЕЙСТВИЮ

Глава Самары Дмитрий Азаров встретился с жителями Красноглинского и Октябрьского районов

площадку у школы № 146, делать тротуары с пандусами, убрать торговые лотки с ул. Кузнецова, 3. Все обращения, подчеркнул мэр, будут отработаны.

ДЛЯ ЛЮДЕЙ БЕЗ ЛЮДЕЙ НИЧЕГО НЕ СДЕЛАЕШЬ

В начале второй встречи глава Октябрьского района **Алла Волчкова** по примеру коллег рассказала о том, что уже было сделано. В этом перечне нашлось место как очевидным каждому изменениям во внешнем облике района (реконструкция части набережной, фонтана на ул. Осипенко, благоустройство дворов по программе «Двор, в котором мы живем», ремонт внутриквартальных дорог, ликвидация незаконной торговли и прочее), так и с более конкретным делом: открытие МФЦ, четырех пунктов молочной кухни, летнего арт-центра и многому другому.

Замглавы района по социальным вопросам **Марина Кришталь** доложила: в этом году будет открыто семь дополнительных групп на 140 мест, продолжится работа по возвращению зданий муниципальных детских садов, которые в последнее время не использовались по назначению. Параллельно будут создаваться десять частных детских садов.

А вот о проблемах, которые еще предстоит решить, разговор толком не сложился. На замечания жителей о том, что



На отчетную встречу пришли и жители района, и представители мэрии

сложно подойти к школам №№ 41 и 68 из-за плотно припаркованных машин и необходимо убрать незаконные распивочные, чиновники не могли дать четкий ответ, ссылаясь, что это не в их компетенции. «Не думаю, что настолько сложно ограничить подъезды к школам для личного транспорта», — заметил глава города.

В завершение разговора он отдельно остановился на теме физкультуры и развития массового спорта — одного из приоритетов мэрии на этот год. «Не нужно изобретать велосипед: пересмотрите планы мероприятий, которые составлялись пять-

десять, даже двадцать лет назад. Наверняка там есть интересные проекты, которые так и не были реализованы. И настоятельно прошу: создайте плановые графики работы на весь год вперед, — обратился Дмитрий Азаров к чиновникам. — Из-за их отсутствия вы не можете четко обрисовать перспективы и цели по каждому направлению. Составьте четкий план. Тогда вам будет что сказать и жителям города, и мне о результатах, которых вы ждете в конце года».

Лариса ДЯДЯКИНА
Юлия ЖИГУЛИНА



➤ ДИАЛОГ

ГРАМОТНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

Общественники обсудили развитие старой Самары

Алена СЕМЕНОВА

На первом в этом году заседании Общественного совета при городской Думе активисты говорили о градостроительстве в историческом центре Самары. «Мы настаиваем, чтобы решения о новых застройках и повышении этажности принимались очень взвешенно, — подчеркнул заместитель председателя Общественного совета **Алексей Захаров**. — Старая Самара не должна утратить свою уникальность и красоту. Надеюсь, долгосрочная программа по сохранению культурного наследия, впервые принятая администрацией города, сможет решить многие проблемы».

Как пояснил представитель городского департамента строи-

тельства и архитектуры **Антон Темников**, новая программа, рассчитанная на 2012-2020 годы, предусматривает и регулирование строительства, и охрану старинных зданий в историческом центре. Основные мероприятия начнутся в 2015 году.

Отдельно общественники остановились на подготовке города к проведению чемпионата мира по футболу-2018. Их интересовало, предусмотрены ли в проекте строительства стадиона очистные сооружения, ведь он будет располагаться у речного порта. «Конечно, это сделано. А полностью проектная документация по стадиону до конца года будет разработана министерством строительства

Самарской области», — рассказал Антон Темников.

Еще один вопрос, вызвавший повышенное внимание со стороны совета, — предоставление земельных участков семьям, в которых трое и более детей. По постановлению правительства Самарской области, прием заявок от населения с 13 февраля ведет городской департамент семьи, опеки и попечительства. За последнюю неделю 240 человек уже пришли, чтобы проконсультироваться у специалистов, а 165 оставили заявления. «Важно, что земельный участок оформляется не только на родителя, но и на детей, — подчеркнула представитель департамента **Ольга Слесарева**. —

Но если у семьи уже есть участок, приобретенный самостоятельно, родитель не теряет права встать на учет».

Общественники отметили, что главное — учесть интересы детей. «К тому же эта социальная гарантия поддержит стремление молодежи завести большую семью», — уверен Алексей Захаров. Однако члены Общественного совета вспомнили и о сложностях, которые возникают у горожан при получении земли. Как сообщила Ольга Слесарева, минус программы в том, что после достижения ребенком совершеннолетия родитель с учета снимается. К тому же дети должны быть зарегистрированы в нашем регионе, поскольку

получение земли ведется по месту жительства.

«Проблема заключается в том, что разграниченной земли очень мало, — объяснил Алексей Захаров. — Требуется провести большую работу по инвентаризации земель и их разграничению по праву собственности между всеми уровнями власти. Тогда можно будет принимать решения». Работа по составлению реестра земель, собственность на которые не разграничена, уже началась. «Кроме того, всегда есть резервные территории, например в Самарском заречье, — подытожил Захаров. — Сейчас самое главное — начать предоставление земельных участков и сделать эту процедуру прозрачной».

УПРАВДОМ ПОД ПРИКРЫТИЕМ

ВАЖНО

Управляющие компании не торопятся исполнять закон и делиться информацией о своей работе

Хорен ГРИГОРЬЯН

Когда несколько лет назад Правительство России озаботилось честностью коммунальщиков, люди обрадовались: наконец-то! Кажется, это был 2010 год — по крайней мере, именно тогда вышло постановление, утверждающее стандарты раскрытия информации управляющими компаниями (УК). Этот скучный документ подробно предписывал коммунальщикам, что надо сообщать о себе на официальных сайтах.

Сейчас любой умеющий пользоваться Интернетом горожанин легко может найти список управляющих компаний на сайте администрации Самары или департамента ЖКХ, чтобы проверить данные своего управителя. Но некоторые УК обходятся без сайтов. Есть что скрывать?

НЕПРОСТАЯ АРИФМЕТИКА

В таблицах на сайтах администрации города и департамента ЖКХ перечислены 38 УК. Но внимательно изучив таблицы, я не нашел в них УК «ПЖРТ Промышленного района», которой руководит **Анатолий Штейнберг**. В Интернете об этой УК информации нет, газеты своей, насколько я помню из личного общения, Штейнберг никогда не выпускал. Получается, если эта УК и раскрывает о себе какую-то информацию, то совершенно неведомым способом.

Из остальных 38 УК формально сайты есть у 32. Реальность, хоть и виртуальная, от этой информации заметно отличается: не работают официальные сайты у ООО «Самараспецстрой», ООО «УК «Вертикаль» и ОАО «Мой город». В «Вертикали» даже не знали, что сайт не работает, — пообещали исправить. Дозвониться до «Самараспецстроя» удалось не сразу, собеседница ничего про сайт не знала и послала меня по другому телефону, где оказался поставленный на автомат факс. В ОАО «Мой город» очень удивились, когда я назвал адрес сайта из таблички департамента: «У нас другой адрес», — сказала девушка: mg-com.ru — по этому адресу можно изучить все, что захотели о себе рассказать «открытые» акционеры общества «Мой город».

Есть еще один казус: несмотря на то, что на сайте администрации всего 32 УК,

одной из них нет на сайте департамента — это ООО «Жилкомсервис-2» из Прибрежного. Их сайт тоже не работает, а телефон после нескольких гудков переключается на факс. Вот такая открытость!

СЭКОНОМИТЬ НА САЙТАХ

Шесть УК не озаботились созданием сайта — действительно, а зачем? Да мало ли чего там написали в постановлении правительства! Экономика должна быть экономной, а сайты денег стоят!

В принципе — логично. Одна загвоздка: незаконно.

В компании ООО «ТВН» удалось застать директора. Он подробно рассказал о том, почему так получилось: оказывается, сайт почти никто не посещал и хостер (компания-владелец сервера, на котором расположен сайт) его попросту закрыл. Оригинальное решение, не правда ли? А УК теперь отдуваться: писать объяснительные, встречаться с прокурорами... Одно хорошо — это скоро закончится: по словам директора, наполнением сайта уже занимается нанятая компания. Ну а посмотреть на то, что уже есть, можно по адресу tvn.1cs.ru. Изменится ли он в дальнейшем — мой собеседник не сказал.

ВЛАДИМИР ТЕРЕЩЕНКО

директор ООО «ТВН» и ООО «УК ТВН»:

— Я в курсе того, что пишут в СМИ и про интерес прокуратуры. Просто мне сайт закрыли за непосещаемость, я сделал новый, а теперь заключил контракт на его наполнение. Планирую разместить все: и тарифы, и обращения граждан с ответами на них, и список находящихся в управлении домов. Еще мне предложили сделать электронную форму обращения — чтобы прямо на сайте люди могли писать заявки. Идея понравилась, будем делать.

Некоторые директора вообще не понимают смысла в раскрытии информации. Например, директор ООО «Маяк-Сервис» **Людмила Овсянникова** искренне удивилась, зачем это она должна сообщать всему свету о тарифах на услуги, по которым ее компания заключает договоры с жильцами (правда, призналась, что работу над сайтом они все-таки ведут). Мои попытки донести

мысль о том, что это попросту ее обязанность, провалились — Людмила Николаевна слышала только себя.

ЛЮДМИЛА ОВСЯННИКОВА

директор ООО «Маяк-Сервис»:

— Мы заключаем договоры с каждым домом отдельно. Почему я должна сообщать кому попало о тарифах, по которым оказываю услуги тому или иному дому? К тому же я смотрела сайты других компаний — они пусты! Смысл такой сайт делать? Мы решили сделать нормальный. Но вообще у меня денег нет даже на покупку компьютера, а вы говорите — сайт!..

Еще одна УК без выхода в виртуальное пространство — ООО «Визит-М». С директором компании **Александром Сметаниным** удалось даже встретиться. Он тоже искренне недоумевал: зачем нужен сайт? «У нас, — сказал Александр Васильевич, — в каждом подъезде есть вся информация, жители знают все!». Но все же свой сайт у них тоже скоро появится — работают над ним с ноября, при мне Сметанин позвонил исполнителю и узнал, что все готово: «Осталось только заполнить». Значит, через пару недель можно ожидать «Визита» в Сети.

АЛЕКСАНДР СМЕТАНИН

директор ООО «Визит-М»:

— Как военный человек (полковник в отставке) я, конечно, готов исполнить постановление. С ноября мы уже работаем над сайтом. Но я лично считаю, что важнее работать на управляемой территории. Может пройти по нашим дворам, войти в подъезды, подняться на крыши — везде образцовый порядок.

Виртуальный бардак даже депутаты заметили и призвали УК раскрыться. Те возмутились, хотя лично я не понимаю, чему — не раздеться же попросили... Прокуратура запросы стала писать. На которые УК отвечать не торопятся.

МНОГО ШУМА ИЗ НИЧЕГО

Ну а как обстоят дела с теми, кто озабочился созданием сайтов? Дела такие: все разместили реквизиты, адреса и телефоны, ФИО руководства, перечень услуг (вклю-

чая платные) по содержанию и ремонту, планы этих работ... Некоторые размещают отчетность, некоторые — даже тарифы. Совсем немногие — список управляемых домов. А если говорить о содержании, то вспоминается поговорка, которую я вывел в подзаголовок. По сути сайты УК пусты: или данные устарели, или есть не все, что надо, или часть информации — новая, а часть — нет, или еще какие-нибудь неточности.

Сначала я хотел перечислить УК, которые что-то не раскрыли из обязательного списка. Но оказалось, что таковых большинство. А тех, кто «все сделал правильно», можно посчитать по пальцам одной руки. Такое ощущение, что большинство управляющих компаний Самары посчитали обязательным только создание сайта, а его наполнение — чем-то совершенно ненужным и бессмысленным.

Лидеры качества виртуальной работы — ЗАО «ПТС-Сервис» и ООО «Альтернатива». На их сайтах есть все. Правда, если у «Альтернативы» все понятно и доступно, то в «ПТС», что называется, намудрились...

Замдиректора ЗАО «ПТС-Сервис» **Галина Бочкарева** помогла разобраться с навигацией сайта этой УК. Оказалось, что там все есть, просто зарыто так глубоко, что найти сразу невозможно. Но даже отчеты о проделанных работах можно изучить: план, составляемый по заявкам жильцов на общем собрании и оценке специалистов, факт работ и т. д.

ГАЛИНА БОЧКАРЕВА

замдиректора ЗАО «ПТС-Сервис»:

— У нас прошла реорганизация, несколько филиалов ликвидировали, а их районы обслуживает теперь Железнодорожный филиал. На сайте мы сохранили и прежнюю структуру, чтобы люди, которые по старой памяти ищут себя, скажем, в Октябрьском филиале, смогли узнать, где им надо смотреть отчеты, планы работ и так далее.

Спрашивается, почему же жилищная инспекция не штрафует УК, ведь суммы штрафов огромны и могут пополнить бюджет города! Оказывается, не платят УК штрафы. Совсем. И что с этим делать — неизвестно.



СРЕДА | 29 февраля 2012 года | № 34 (4811)

СВАЛКЕ - НЕТ

ДО И ПОСЛЕ

Вывоз отходов в районах под контролем городских служб

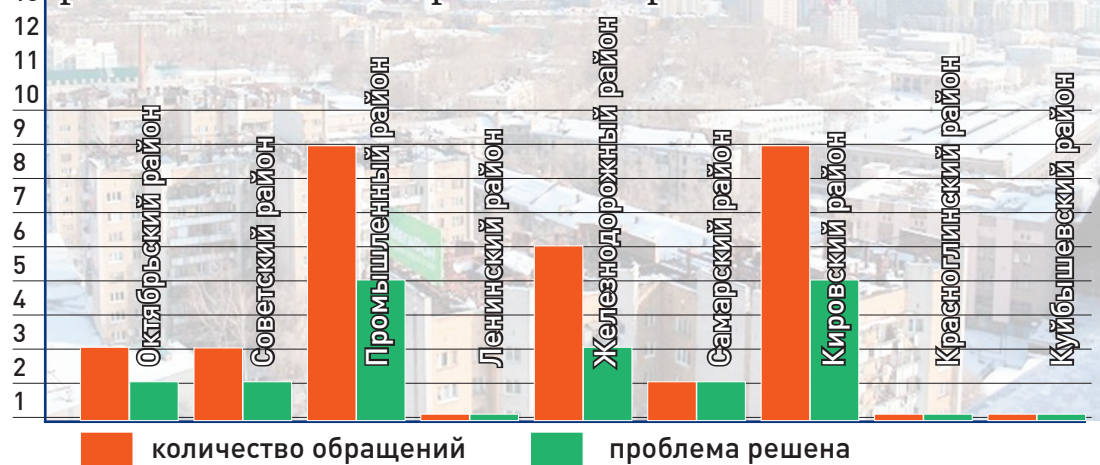
МУСОР ДОЛЖЕН БЫТЬ В КОНТЕЙНЕРЕ



Ул. Г. Димитрова, 36: по просьбе жителей привели в порядок контейнерную площадку у магазина

ДОРОГИЕ ЧИТАТЕЛИ!

Сегодня «СГ» представляет очередной рейтинг районных администраций Самары



Напомним, мы составляем его на основании ваших звонков с благодарностями и критическими замечаниями. Основные критерии — личный контакт чиновников с людьми и скорость их реакции на обращения. Рядом с вашим домом возникла свалка, вырос незаконный киоск,

двор плохо убирают, замучили проблемы ЖКХ, и вы не можете добиться от ответственных лиц соответствующих действий? Или наоборот: чиновники и коммунальщики вам быстро помогли? Поделитесь своими рассуждениями с «СГ». Ждем ваших откликов по телефону 979-75-84.

КОММЕНТАРИЙ ИГОРЬ ЖАРКОВ

глава Кировского района:

— Я лично просматриваю обращения, которые поступают от наших жителей. Стараемся оперативно реагировать на каждую жалобу. После того как обслуживающая организация сообщит о решении проблемы, проводится проверка выполненных работ. Это очень важно — знать мнения людей. Были случаи, когда подделывались.



В ОЖИДАНИИ ПЕРЕМЕН

ВАШИ ОБРАЩЕНИЯ

«СГ» публикуют новые адреса территорий, которые жители просят благоустроить.

СНЕЖНО И СКОЛЬЗКО

Как сообщил наш читатель Вячеслав Сергеевич, во дворе дома № 196 по улице Воронежской лежат большие сугробы. По его словам, управляющая компания не уделяет должного внимания уборке снега. И вот результат — пешеходные дорожки покрыты наледью, людям сложно подойти к зданию. У двора очень неприглядный вид. «Я бы хотел, чтобы рядом с нашим домом навели порядок, — высказал пожелание Вячеслав Сергеевич. — Мы с соседями уже устали пробираться к своим подъездам через сугробы».

Он также отмечает, что очень скользко на улицах Ново-Вокзальной и Фадеева. и просит коммунальщиков как можно быстрее решить все эти вопросы.

ЕСТЬ ОПАСНОСТЬ

Во дворе дома № 255 по улице Стара-Загора есть детская площадка, где часто гуляют мамы с малышами. Но есть проблема — она расположена между трансформаторной будкой и тротуаром. Вопреки всем правилам дорожного движения, мимо этого места постоянно проезжают автомобили, причем не только «легковушки», но и грузовики. По мнению жильцов, все это создает опасную ситуацию. Люди просят по возможности ограничить движение транспорта. Кроме того, продлить ограждение от тротуара к дому. Дом находится в низине, поэтому зимой сложно пройти к остановке.

НЕ ДВОР, А СТОЧНАЯ КАНАВА

Житель пятиэтажки по улице Урицкого, 29 Валерий Евгеев недоволен состоянием внутриквартальной территории. Оказывается, в двух старых зданиях, расположенных неподалеку, отсутствует общественный туалет и поэтому все отходы их жильцы выливают прямо во двор. «Раньше здесь были сливные ямы, но сейчас они не функционируют, — пояснил Валерий Евгеев. — Мы все страдаем от грязи и неприятного запаха. Требуем принять срочные меры».

А ЧТО ВЕСНОЙ БУДЕТ?

Читательница Надежда Васильевна жалуется «СГ» на состояние кровли в их доме по Советской Армии, 148 — крыша протекает последние несколько лет. Приходится постоянно устранять последствия потопов. Обои отклеиваются, потолки в комнатах темнеют. После вмешательства управляющей компании проблема начинает вроде бы решаться, но ненадолго. «Боюсь, с приходом весны положение усугубится, — сетует женщина. — Мне бы очень хотелось, чтобы нам помогли».

ПО ВАШИМ ЗВОНКАМ

СТАТИСТИКА

Жалобы жителей не остаются без внимания коммунальщиков

ТЕПЕРЬ ТРОТУАР — НЕ КАТОК

Некоторое время назад Ольга Никитина сообщила «СГ», что на улице Николая Панова плохо обстоят дела с уборкой снега. Во дворе сугробы, к подъездам не пройти из-за наледи. Люди редко замечают работу дворников.

После публикации в «Самарской Газете» 24 января ситуация здесь изменилась к лучшему. Как сообщили нам жильцы ближайших к проблемному двору домов, снег стали вывозить чаще. Пешеходные дорожки посыпают песком,

и даже привели в порядок соседнюю контейнерную площадку.

ЗИМНЯЯ УБОРКА

Жители дома № 339 по улице Ново-Садовой тоже заметили перемены во дворе после заметки в «СГ». На внутриквартальных территориях сугробов стало намного меньше, самые проблемные пешеходные дорожки освободили от наледи. Теперь пожилым людям и мамам с колясками гулять стало комфортнее.



ЕКАТЕРИНА ЕЛИЗАРОВА

ОТВЕРЖЕННЫЕ

СИТУАЦИЯ

Можно ли рассчитывать на безопасность в коммуналке?

Татьяна МАРЧЕНКО

Есть в Конституции РФ статья 25, в которой четко сказано, что жилище неприкосновенно. И против воли проживающих в нем проникать в жилище нельзя. Только в случаях, установленных федеральным законом, или на основании судебного решения. Александр Бельский свято верил в то, что это право, гарантированное основным законом нашей жизни, касается и его. За что жестоко поплатился.

Квартира у Бельских коммунальная. На две семьи. Так случилось, что их соседка Альбина на долгие годы попала в психиатрическую больницу. В квартире остался ее сын Игорь. Отношения соседей были хорошими. Игорь часто уезжал из дома и просил Александра приглядывать за комнатой. Мало ли что? К тому же никто у нас не застрахован и от коммунальных аварий. Как-то в комнате Игоря разморозилась отопительная система. Залило соседей нижнего этажа. Бельские ликвидировали аварию и утеплили окно. Разве не так бы вы поступили, соседски?

ЗАХВАТЧИКИ

Игорь опасался, что в его отсутствие кто-то может обосноваться в их с матерью комнате. Ведь захватом жилплощади в наше время никого не удивишь. А судя по ситуации, сложившейся вокруг этой коммунальной квартиры в престижном районе Самары, к этому все и шло. То вдруг в коммуналке появляется риелтор, собирающийся продать муниципальную(!) комнату, то гражданка, называющая себя дочерью соседки, заявляет, что будет здесь жить. Причем приходит не одна, а с группой крепких мужчин.

В этот раз с ней их трое. Бельский просит показать документы, подтверждающие право гражданки на вселение в квартиру, но в ответ слышит одни угрозы. Ему обещают вышибить мозги. Семья Бельского напуга-

на. В шоке четырнадцатилетний Илья. В ужасе теща. Ведь однажды хулиганы, ворвавшись в их квартиру, убили ее сына.

У нормального человека в подобной ситуации выход один - вызвать милицию. Бельский так и поступает. Но милиция долго не едет. Он звонит жене, умоляет ее уговорить стражей порядка приехать быстрее, ведь квартиру продолжают осаждать. Наконец-то милиция прибывает. Приходит к выводу, что действия парней, рвущихся в квартиру, незаконны. Точки над «i», казалось бы, расставлены. Налетчики уезжают. Но... вскоре возвращаются. Через двенадцать дней.

Стратегический план захвата территории обсуждают в ресторане «Шамани», расположенном по соседству с домом. Бармен предупреждает об этом Бельского. Но события разворачиваются с большой скоростью. Трое парней легки на помине. Вот они уже у квартиры. Александр пытается поговорить с ними по-хорошему. Только поборника справедливости скручивают и ставят на колени. Над его головой взмывает кирпич... Хорошо, что на помощь оглу стремглав бросается Кирилл, старший сын, и выбивает кирпич из рук пришельца.

Но вот на арене действий появляется новый герой, с кувалдой и монтировкой. Инициатива по захвату жилья теперь в его руках. С Бельскими он призывает не церемониться. Решительно бросается к окну, разбивает стекло монтировкой и с одним из парней, которого вооружает кувалдой, врывается в комнату. Вышибив из нее дверь, он оказывается возле вещей Бельских. Все, как говорится, смешалось в этом доме. Новоявленный командир, держа в одной руке монтировку, в другой - черенок от швабры, крушит все на своем пути - вдребезги разлетается посуда, за ней летит банка с огурцами. Банки банками... Только зачем же бить Кирилла? Бельский хватается стоящий



на кухне железный прут (обломок старой рапиры) и плашмя ударяет им обидчика сына. Но в тот момент, когда он с тревогой оглядывается на Кирилла, происходит несчастье. Парень, вылетевший из комнаты с воплями и угрозами, внезапно натывается на железный пруток...

Пострадавшего увозят в больницу. Бельского забирает милиция. Александра Фроловского, так зовут этого парня, оперируют, родных успокаивают: «Ничего страшного». Но на следующий день он умирает. Может, операция неудачная? Однако зачем разбираться в тонкостях? Бельского обвиняют в умышленном убийстве.

НЕ ОЦЕНИЛ БЛАГОРОДСТВА

Самарский районный суд приговорил Александра Бельского к восьми годам лишения свободы с пребыванием в колонии строгого режима. Бельский, говорится в приговоре, взяв на себя несвойственные ему функции, не обратившись в правоохранительные или иные компетентные органы, не пустил пришедших в квартиру. Но это

не так. Обращался он и в жилищный отдел администрации района. Там ответили: вселение в комнату незаконно. И в милицию, как известно, обращался. И в этот роковой день тоже. До милиции пыталась дозвониться и его жена. Но попытка не удалась. Ее мобильник во время стычки разбили. Тогда вызвать стражей порядка она попросила бармена из ресторана «Шамани», что тот и сделал.

Кроме того, за сохранность комнаты отвечала и психиатрическая больница - опекун Альбины. Но представители больницы появлялись в коммуналке крайне редко. Последний раз - несколько лет назад. Правда, созванивались с Бельским и просили в комнату их подопечной никого не пускать. Так что компетентные органы были в курсе событий.

Только как же все-таки свои действия объясняют brave ребята, ворвавшиеся в коммуналку? А очень просто. Помогали бедной женщине перевезти мебель. И в их планы входило исключительно разгрузочно-погрузочные работы. Именуют себя грузчиками.

Да вот только свойственные ли для грузчиков функции взяли они на себя? Попробовали бы, например, их «коллеги» таким же способом, как и они, занести товар в закрытый супермаркет! А всем, кто помешает это сделать, вспать по первое число... Суд об этом умалчивает.

И был ли вообще груз у «грузчиков», так называемая мебель? С ней сплошные нестыковки. «Помощники» говорят, что мебель они везли с турбазы. А облагодетельствованная женщина заявляет: из Чапаевска. И

погрузили они ее вдвоем с одним человеком. Зачем тогда столько грузчиков набежало? Не смогла «вселяемая» Хабердьяднова в суде пояснить, пригласила ли она помощников для перевозки мебели? Адвокат Сергей Черняев считает, что оказалась женщина на месте происшествия не по своей воле.

А кто видел диван, который «грузчики» намеревались затаскать через окно, утверждая, что оно шире двери? Но стоит взглянуть на окно, как все станет ясно: пронести в него диван - все равно что верблюда протаскать через игольное ушко.

Многие факты говорят о том, что следователь так и не удосужился побывать на месте происшествия. Чего только стоят громкие слова в обвинительном заключении: не пустил в подъезд! Да в какой подъезд? Ведь в привычном смысле слово «подъезд» не применимо к этой коммуналке. Заходишь в нее и сразу же оказываешься на кухне, крошечном пятчке. Среди чужих вещей. Здесь и холодильник, и шкаф. Соседи в коммуналке, как правило, практически неотделимы друг от друга. Да и места общего пользования по закону тоже принадлежат жильцам квартиры. Бельские находились на своей территории. А вот пришельцам там ни клочка площади не принадлежит. Кроме того, вторжение незваных гостей Бельский расценивал как реальную опасность для своей семьи.

Прокурор подчеркнул, что готов согласиться с показаниями Бельских, если бы не заключение эксперта, который предполагает, что удар был нанесен быстрым резким движением, для «самонаткания», считает

До сих пор нет ответа на главный вопрос Бельских: почему мы безоговорочно должны открывать дверь любому вооруженным бандитам, если точно знаем, что это не соседи? Или статья Конституции РФ о неприкосновенности жилья на коммуналку не распространяется?

СРЕДА | 29 февраля 2012 года | № 34 (4811)

он, характерно более медленное погружение. А что, уважаемый эксперт, самонатыкание никак не может быть быстрым при определенных обстоятельствах? Например, с разбега? Сгоряча, в воспаленном и взбудораженном состоянии? Кто и как здесь будет измерять скорость? И играет ли она в данном случае значение?

Столкнувшись с подобными вопросами, я обратилась к специалисту с просьбой рассказать о некоторых правилах проведения экспертизы. Вот что ответил мне доцент кафедры судебной медицины Самарского государственного университета **Сергей Куликов**:

-Прежде всего необходима экспертиза реконструкции событий, и во время нее должен быть проведен следственный эксперимент, или экспертный. Или то и другое. И потом на основании этого эксперт или группа экспертов должны приступить к работе.

После разговора с Сергеем Николаевичем понимаю, почему выводы эксперта выглядят так бездоказательно. А все потому, что вышеназванные требования просто не были выполнены.

Но, увы, показания Бельских суд оценивает критически – ведь они родственники. И сполна доверяет «грузчикам». Несмотря ни на что. Несмотря на отсутствие в уголовном деле документов, подтверждающих родство Надежды Хабердяновой с соседкой Бельских, а также дающих право на ее вселение в квартиру. Так кого угодно можно запросто принять и за Папу Римского.

Согласно материалам дела, сложилась парадоксальная картина. В квартиру явились исключительно добрые парни, исключительно с благими намерениями, прихватив, правда, с собой кувалды и монтировки. А Бельский их благородства не оценил...

У ГЛУХОЙ СТЕНЫ

Бельские неоднократно обращались в правоохранительные органы с заявлениями о возбуждении уголовного дела в

отношении пресловутой бригады «грузчиков» за незаконное проникновение в чужое жилище, самоуправство, хулиганство, угрозы, но воз и ныне там. Правоохранительные органы долго и упорно играли в «футбол»: постановления об отказе в возбуждении уголовного дела то выносились, то отменялись. Отменялись из-за того, что проверка каждый раз оказывалась неполной.

Вот одно из постановлений заместителя руководителя Куйбышевского межрайонного следственного управления СК при Прокуратуре РФ В.В. Марченко об отмене постановления об отказе в возбуждении уголовного дела и о возвращении материалов для дополнительной проверки. Заместитель руководителя отмечает, что по указанному сообщению о преступлении уже неоднократно проводилась проверка и неоднократно выносились постановления об отказе в возбуждении уголовного дела, но сделано это старшим следователем А.Н. Николаевым необоснованно, так как проверочные действия, направленные на установление произошедшего, выполнены не в полном объеме.

Для принятия законного и обоснованного решения он требует выполнить ряд действий. В том числе опросить и Надежду Хабердянову, действительно ли она является дочерью Альбины Рудковской, причем подтвердить это документально. Выяснить, предъявляла ли она документы на квартиру Бельским. Узнать, на каком основании она пыталась вселиться в эту квартиру. Требования разумные и необходимые. Но, судя по всему, указания начальства здесь не привыкли выполнять. Может, начальство этого и не требует? Но так или иначе, ситуация не изменилась. И, видимо, «футбольная» игра имеет перспективы продолжиться.

Полнее проверка не стала. По разным, видимо, причинам. Например, лейтенант милиции Михальков (ОМ № 6 УВД по Самаре) чистосердечно признается:

«В отведенный процессуальным законом десятидневный срок не представилось возможным выполнить необходимые действия, направленные на принятие единственно верного и обоснованного решения». Но тем не менее все-таки на одном из решений останавливается - в возбуждении уголовного дела отказать!

Жаловалась Марина Бельская и на давление на нее следователя Николаева, который пытался настоять на своем варианте протокола, на его угрозы засадить и ее рядом с мужем. Тишина. Нет до сих пор ответа и на главный вопрос Бельских: почему мы безоговорочно должны открывать дверь любым вооруженным бандитам, если точно знаем, что это не соседи? Или статья Конституции РФ о неприкосновенности жилья на коммуналку не распространяется?

Бельские неизменно натываются на глухую стену. Проверять их доводы никто не хочет. Почему? Уж не потому ли, что Александр Сухарев, командовавший бригадой «грузчиков», оказался ветераном МВД Самарского района, на территории которого и произошла трагедия?

НИКТО НЕ ХОТЕЛ УБИВАТЬ

Родителей Александра Фроловского я разыскала в селе Большая Малышевка. Увидела их, и сердце от боли сжалось. Отец погибшего парня, Александр Васильевич, безутешен. Говорит, что вся его жизнь потеряла смысл. Вместе с сыном они дом построили. Замечательный дом. Мечтали о будущем.

- Не надо было вашему сыну в эту квартиру идти. Хабердянова должна была действовать через суд, тогда бы и ваш Александр остался жив, - замечаю я.

- Но с ним был адвокат! - восклицают родители.

Не воспринимают они Александра Сухарева как грузчика...

Искренне жалеют о гибели Александра Фроловского и Бельские. Уверены, что роковую роль в трагедии сыграло именно появление ветерана милиции, за которым парни чувствовали себя как за каменной стеной. Сложно, конечно, причислить к ангелам и погибшего. У него две судимости - за грабеж и разбой. И все-таки... Он был молод. У него появилась любимая женщина, мнением которой он дорожил. Ребенка собирался усыновить. Все рухнуло. И не в одной семье.

В комнате, из-за которой разгорелись страсти, по-прежнему никто не живет. Игорь умер в одной из туберкулезных больниц. Приказала долго жить и Альбина. Бельские ютятся в коридоре, недалеко от того места, где произошла трагедия. Их комната сгорела. Уже больше года назад. Третий год с ними нет главы семейства. Попытки добиться справедливости пока не увенчались успехом. Недавно из областного суда пришло постановление об отказе в удовлетворении надзорной жалобы. Там отмечено, что надзорная инстанция не вправе переоценивать доказательства. Так кто же их наконец-то переоценит?

КОММЕНТАРИИ



ВИТАЛИЙ НИКАНОРОВ

ветеран
Главного следственного управления
ГУВД Самарской области:

- Считаю, что действия подсудимого квалифицируются неправильно. Группу нападавших суд воспринимает как грузчиков. Но они разбивают стекло и незаконно проникают в комнату с целью самоуправно занять ее.

Этой группой совершены злостные хулиганские действия. Сухарев в ней, судя по ситуации, играет ведущую роль, кроме того, он ветеран милиции, юридически подкованный, главное - обладающий связями в РОВД. Никакой оценки следствием этому не дано. А ведь если мы откроем процессуальный кодекс, то увидим, что любые процессуальные лица - следователь, прокурор, судья, получив какие-то данные о готовящихся, совершенных преступлениях, обязаны выделить материалы дела для проверки и дать квалифицированную юридическую оценку действиям этих лиц. Почему этого никто не сделал?

Считаю, что в отношении всех пятерых по фактам незаконного проникновения в жилище, самоуправных действий, направленных на незаконное завладение комнатой, злостное хулиганство в группе (и у Бельского, и у его жены зафиксированы телесные повреждения, повреждено их имущество) нужно возбудить уголовное дело.

Предварительное следствие, на мой взгляд, выполнено некачественно, неполно. Я, как налогоплательщик, как квалифицированный юрист, считаю, что в данном случае ни со стороны предварительного следствия, ни со стороны суда не было оказано должной государственной услуги.

Если бы подобное дело рассматривалось в любой цивилизованной стране - Англии, Германии, Франции, Бельского полностью бы оправдали.



ИГОРЬ АРИСТОВ

ветеран МВД:

- Первое, что бросается в глаза, - в приговоре нет анализа обстоятельств, которые привели к такому финалу. Не проведен следственный эксперимент. А ведь очень важно знать, кто где стоял, как нагнеталась обстановка, в ходе которой совершено преступление.

Непонятен момент: что означает «признал вину частично»? Нанес руку для удара, но не хотел убить? Расшифровки нет. Это все равно что быть беременной наполовину.

Ведь если на вас идет человек с кувалдой, то трудно сказать, как вы поступите, обороняясь: шпагой ударите или схватите другой попавшийся под руку предмет?

Доводы о превышении необходимой обороны в состоянии аффекта не рассматривались. Я говорю о необходимости правильной, точной и справедливой квалификации, ведь на кону человеческая судьба.



СЕРГЕЙ ЧЕРНЯЕВ

адвокат:

- Препятствия пользования имуществом устраняются судебным путем. Если бы все было по закону, то такая ситуация, естественно, и не возникла бы. Пререкания сторон, как мне известно, прервал бывший работник милиции Сухарев. И призвал к активным действиям.

Если в первый раз Бельские добились приезда милиции, то во второй этого не случилось. Возможно, Сухарев все прикрыл. Он был в районе не рядовым сотрудником. Бельского необоснованно обвиняют в умышленном убийстве, а противоправных действий потерпевшего не учитывают. Заявления Бельских на незаконные действия ворвавшихся в квартиру не рассматриваются. Преступные действия другой стороны никто не хочет принимать во внимание. Ведь картина тогда полностью поменяется. Прослеживается какой-то интерес следственных органов. Возможно, и ведомственный. Тяжкие преступления не раскрываются, а тут как раз подходящая статья - 105-я.

АЛЕКСЕЙ БОЕВ

знакомый Бельских:

- Знаю Сашу семнадцать лет. Творческая личность. Всегда в прекрасном настроении. Всю жизнь он кого-то защищал, спасал. Одно время и спасателем работал. Увлекался психологией, особенно теми ее разделами, которые способствуют открытию в людях добрых черт. Давал книги почитать на эту тему.

Что думаю об этой ситуации? У меня такое впечатление, что эти парни все заранее спланировали. В первый раз милиция успела приехать и объяснила им, что без судебных решений в квартиру заходить не следует. Но это их не остановило. Все похоже на рейдерский захват. Саша, насколько я знаю, принял все удары на себя. Сам бы напасть он не смог. Он всегда стремится все дела урегулировать мирным путем. Но пришедшие не пожелали его слушать, нанесли ему травмы, и он стал защищать свою квартиру, свою семью.



НАКОПИЛИСЬ ВОПРОСЫ?

«САМАРСКАЯ ГАЗЕТА» ПОМОГАЕТ РАЗОБРАТЬСЯ В ЛЮБЫХ ЖИЗНЕННЫХ СИТУАЦИЯХ!

ЗЕМЛЯ И ЛЮДИ

ЧТО ДЕЛАТЬ
С ЗЕМЕЛЬНОЙ ДОЛЕЙ?

► - После смерти отца, много лет проработавшего механизатором в колхозе, мне досталась бумага о принадлежащей ему земельной доле. Это 3,2 гектара пашни. Я живу в городе, земля мне самой не нужна. Могу ли я подарить ее племяннику?

Елена Николаевна

В соответствии с Федеральным законом № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (статья 12) вы не можете подарить земельную долю племяннику. Земельная доля находится в праве общей долевой собственности. Подарить (или продать) ее вы можете только другому участнику этой же долевой собственности. То есть тому, кто также имеет земельную долю в составе того же земельного массива, что и вы.

Поскольку ваш племянник не является участником этой собственности, то подарить вы ему можете только тот участок, который будет выделен в счет вашей земельной доли.

ЗАДАЙ
ВОПРОС

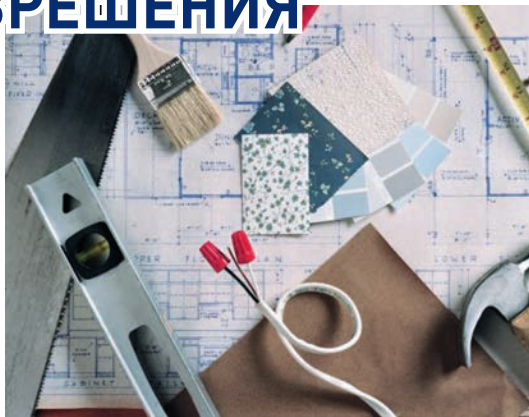
www.sgpress.ru

ЖИЛИЩНЫЙ ВОПРОС

РЕКОНСТРУКЦИЯ
БЕЗ РАЗРЕШЕНИЯ

► - Подскажите, какие работы по ремонту и перепланировке квартиры можно делать без согласования с жилищными службами?

В.Г. Смирнова



Все допустимые переустройства и разрешенные перепланировки описаны в Жилищном кодексе РФ, а также в СНиПах, постановлениях по нормативам использования жилого фонда, в том числе относительно электропроводки и газа. Допуски и разрешения, а также запреты могут несколько отличаться от общепринятых, в зависимости от региона проживания. Так что перед началом работ не помешает подробно ознакомиться с соответствующей документацией нашего города и области.

Общий же список работ, выполняемых без специального разрешения, следующий:

- косметический ремонт (замена пола, обоев, отделка потолка);
- снос, перенос и устройство антресолей и встроенных шкафов;
- замена сантехнического и электрооборудования на аналогичное по параметрам;
- перестановка электроплит в пределах кухни.

НАЛОГИ

ВЫЧЕТЫ ДЛЯ
МНОГОДЕТНЫХ СЕМЕЙ

► - Мы с мужем работаем, платим налоги. В семье трое детей. Недавно услышали, что многодетные семьи освобождаются от налогов. Законно ли тогда бухгалтерия их высчитывает?

Елена

Наши законы не освобождают от налогов многодетные семьи. Но при этом вам и мужу должны уменьшать налоги, предоставляя стандартный вычет на детей. На первого и второго ребенка – на каждого по 1400 рублей. На третьего и последующих детей – 3000 рублей.

Вычет предоставляется на каждого ребенка до того момента, пока доход за год не достигнет с нарастающим итогом суммы в 280 тысяч рублей. Об этом говорится в статье 218 Налогового кодекса РФ.

При этом один из родителей может отказаться от вычета в пользу другого. Тогда второй станет получать вычет в двойном размере.

Важно знать, что стандартный вычет дают на каждого ребенка в возрасте до 18 лет, а также на каждого учащегося очной формы обучения, аспиранта, ординатора, интерна, студента, курсанта в возрасте до 24 лет.



ИЗ КАКОЙ КОЖИ ОБУВЬ

ТОВАРЫ И УСЛУГИ

► - Подскажите, пожалуйста, как отличить в магазине натуральную обувную кожу от искусственной? Ведь даже не каждый продавец при современной технологии изготовления синтетической кожи может определить, из какого материала изготовлена обувь.

Елизавета Андреевна

Хороший продавец вряд ли ошибется в определении состава кожи. Но и покупателю нужно знать простейшие отличия. Так, если на материал секунд на десять наложить внутреннюю поверхность ладони, то натуральная кожа нагреется, начнет передавать ладони тепло и даст приятное теплое ощущение. В то время как искусственная кожа слегка увлажняет ладонь, будет отдавать холодком, и на ней после снятия руки останется небольшая отпотелость.

У подогнутых краев натуральной кожи наружный сгиб более округлый, у искусственных материалов – слегка приплюснутый. И, как правило, натуральная кожа толще искусственной.

Можно согнуть ботинок в носке или надавить на верх носка пальцем. Появление в момент сгиба или нажатия мелких морщинок, а затем при выпрямлении материала исчезновение этих морщинок – верный признак натуральности кожи.

Натуральность кожи можно определить, если внимательно посмотреть на ее срез. Кожзаменители, как правило, имеют текстильную или полиамидную основу.

На новую кожу, если разрешат продавцы, можно капнуть обычной водой. Натуральная кожа впитает влагу и потемнеет в этом месте, а искусственная останется без изменений.

ПЕНСИИ И ЛЬГОТЫ

ЕСТЬ ТАКОЕ ПРАВО

► - Моя соседка с 2005 года официально считается опекуном двоих своих родственников – инвалидов второй группы. Ее племяннице 12, а племяннику 15 лет. Их мама умерла 8 лет назад. Самой соседке сейчас 52 года. Имеет ли она право уйти на пенсию раньше положенного времени?

Римма Владиславовна

Как подсказали в отделении Пенсионного фонда Российской Федерации по Самарской области, это право у нее есть. Опекунам инвалидов с детства пенсия может назначаться с уменьшением общеустановленного пенсионного возраста на один год за каждые полтора года опекунства, но не более чем на 5 лет в общей сложности. Это записано в подпункте 1 пункта 1 статьи 28 Федерального закона от 17.12.2001 г. № 173-ФЗ.

Есть три дополнительных условия:

- опекунство над ребенком-инвалидом должно быть оформлено до исполнения ему 8 лет (для досрочного выхода на пенсию достаточно опекунства над одним ребенком-инвалидом);

- на день назначения пенсии женщина должна иметь не менее 15 лет страхового стажа;

- для зачета периода опекунства в стаж ребенок должен признаваться инвалидом с детства весь этот период опекунства.

Если все эти условия выполнены, то право на пенсию в 52 года у вашей соседки уже имеется.

ДОМАШНИЕ ЛЮБИМЦЫ

ЛЕЧИМ КАШЕЛЬ У КОТА

► - Мой кот часто чихает и даже кашляет. Как ему помочь?

Лидия

При появлении кашля надо присмотреться к домашнему питомцу: все ли с ним хорошо, спокоен ли, нет ли гноя в уголках глаз. Кошки сами пытаются избежать воздействия факторов, провоцирующих кашель: меньше двигаются, стараются не проявлять эмоций, не играют, устраиваются в проветриваемом месте. Если понятно, что кашель – результат аллергии на пыль, сигаретный дым, стиральный порошок, нужно удалить раздражитель, проветрить комнату.

Когда фырканье и спазмы начались из-за косточки, застрявшей в носоглотке, или куска еды, не бойтесь открыть коту пасть и пальцами вынуть мешающий дыханию предмет.

Причиной может стать кошачий грипп – вирусная инфекция. Он сопровождается выделениями из глаз и носа, чиханием, лихорадкой, подавленностью, отказом от пищи. С течением болезни кашель становится глухим, часто содержит гной. Обязательно покажите питомца ветеринарному врачу, чтобы он назначил лечение.



Подготовила Валентина САДОВНИКОВА.

Уважаемые читатели!
Справочная служба «СГ» собирает ваши вопросы
по ПОНЕДЕЛЬНИКАМ, с 17.00 до 20.00.
Есть вопросы? Позвоните нам!

927-15-80



ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА
РАСПОРЯЖЕНИЕ
20.02.2012 № 11-л

Об утверждении Положения о квалификационных требованиях для замещения должностей муниципальной службы в Департаменте строительства и архитектуры городского округа Самара

В соответствии с Законом Самарской области от 09.10.2007 N 96-ГД «О муниципальной службе в Самарской области», Уставом городского округа Самара, Перечнем должностей муниципальной службы в городском округе Самара, утвержденным постановлением Администрации городского округа Самара от 15.08.2011 N 886

1. Утвердить Положение о квалификационных требованиях для замещения должностей муниципальной службы в Департаменте строительства и архитектуры городского округа Самара согласно приложению.

2. Настоящее Распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Руководитель Департамента С.В. Рубаков

Приложение
к Распоряжению Департамента строительства и архитектуры
городского округа Самара от 20.02.2012 № 11-л

ПОЛОЖЕНИЕ
О КВАЛИФИКАЦИОННЫХ ТРЕБОВАНИЯХ ДЛЯ ЗАМЕЩЕНИЯ ДОЛЖНОСТЕЙ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ В ДЕПАРТАМЕНТЕ СТРОИТЕЛЬСТВА
И АРХИТЕКТУРЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Законом Самарской области от 09.10.2007 N 96-ГД «О муниципальной службе в Самарской области», Реестром должностей муниципальной службы в Самарской области, утвержденным Законом Самарской области от 28.12.2007 N 166-ГД, Уставом городского округа Самара, Перечнем должностей муниципальной службы в городском округе Самара, утвержденным постановлением Администрации городского округа Самара от 15.08.2011 N 886, в целях установления квалификационных требований для замещения должностей муниципальной службы в Департаменте строительства и архитектуры городского округа Самара.

1.2. Квалификационные требования представляют собой требования к уровню профессионального образования, стажу муниципальной службы (государственной службы) или стажу работы по специальности, профессиональным знаниям и навыкам, необходимым для исполнения должностных обязанностей муниципальными служащими, и устанавливаются в зависимости от группы и категории должности муниципальной службы.

1.3. Соответствие квалификационным требованиям является необходимым условием для поступления на муниципальную службу, для замещения должностей муниципальной службы в Департаменте строительства и архитектуры городского округа Самара, при отборе кандидатур для занесения в кадровый резерв для замещения вакантных должностей муниципальной службы. Квалификационные требования являются неотъемлемой частью системы аттестации муниципальных служащих и включаются в их должностные инструкции, в которых конкретизируются требования к уровню и характеру профессиональных знаний и навыков, а также требования к специальности (специализации) профессионального образования в зависимости от функциональных особенностей замещаемой должности муниципальной службы.

1.4. Квалификационные требования для замещения должностей муниципальной службы в Департаменте строительства и архитектуры городского округа Самара предъявляются:

- 1) к уровню профессионального образования;
- 2) к стажу муниципальной службы (государственной службы) или стажу работы по специальности;
- 3) к профессиональным знаниям и навыкам, необходимым для исполнения должностных обязанностей.

2. Квалификационные требования к уровню профессионального образования, стажу муниципальной службы (государственной службы) или стажу работы по специальности, а также к профессиональным знаниям и навыкам, необходимым для замещения должностей муниципальной службы в Департаменте строительства и архитектуры городского округа Самара

2.1. Квалификационные требования к уровню профессионального образования и стажу муниципальной службы (государственной службы) или стажу работы по специальности, необходимым для замещения должностей муниципальной службы в Департаменте строительства и архитектуры городского округа Самара, изложены в приложении к настоящему Положению.

2.2. Общими квалификационными требованиями к профессиональным знаниям, необходимым для замещения должностей муниципальной службы, являются:

- знание Конституции Российской Федерации, Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона «О муниципальной службе в Российской Федерации»;
- знание федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации применительно к исполнению должностных обязанностей;
- знание Закона Самарской области «О муниципальной службе в Самарской области»;
- знание законов и иных нормативных правовых актов Самарской области применительно к исполнению должностных обязанностей;
- знание Устава городского округа Самара, иных муниципальных правовых актов городского округа Самара применительно к исполнению должностных обязанностей.

2.3. Общими квалификационными требованиями к профессиональным навыкам, необходимым для замещения должностей муниципальной службы, являются:

- наличие навыков владения компьютерной и оргтехникой и необходимым программным обеспечением;
- наличие навыков владения официально-деловым стилем русского языка при ведении деловых переговоров и переписки;

наличие навыков работы с документами (составление, оформление, анализ, ведение, хранение) и иные практические навыки работы с документами);

наличие организационных и коммуникативных навыков.

2.4. Квалификационные требования к профессиональным знаниям и навыкам, необходимым для исполнения муниципальными служащими своих должностных обязанностей, включаются в должностную инструкцию муниципального служащего.

Руководитель Департамента С.В. Рубаков

Приложение к Положению о квалификационных требованиях для замещения должностей муниципальной службы в Департаменте строительства и архитектуры городского округа Самара

N п/п	Наименование должности муниципальной службы	Квалификационные требования к уровню профиля образования	Квалификационные требования к опыту (стажу) работы
1.1. Должности муниципальной службы категории «руководители» в Департаменте строительства и архитектуры городского округа Самара, учреждаемые для обеспечения исполнения полномочий указанным органом и замещаемые без ограничения срока полномочий			
Высшие должности муниципальной службы			
1	Руководитель департамента	Высшее профессиональное образование	Не менее двух лет работы на главных должностях муниципальной (государственной) службы либо стаж работы по специальности не менее трех лет на иных руководящих должностях
2	Руководитель комитета		
3	Руководитель управления		
4	Заместитель руководителя департамента		
5	Заместитель руководителя комитета		
6	Заместитель руководителя управления		
Главные должности муниципальной службы			
7	Начальник отдела	Высшее профессиональное образование	Не менее одного года работы на ведущих должностях муниципальной (государственной) службы либо стаж работы по специальности не менее двух лет на иных руководящих должностях
8	Заместитель начальника отдела		
1.2. Должности муниципальной службы категории «специалисты» в Департаменте строительства и архитектуры городского округа Самара, учреждаемые для профессионального обеспечения исполнения указанным органом установленных задач и функций и замещаемые без ограничения срока полномочий			
Ведущие должности муниципальной службы			
9	Заведующий сектором	Высшее профессиональное образование	Стаж работы по специальности не менее одного года
10	Консультант	Высшее профессиональное образование	Требования к стажу не устанавливаются
11	Главный специалист		
Старшие должности муниципальной службы			
12	Ведущий специалист	Высшее профессиональное образование либо среднее профессиональное образование	При наличии высшего образования требования к стажу не устанавливаются, при наличии среднего профессионального образования стаж работы по специальности не менее одного года
13	Специалист I категории		
1.3. Должности муниципальной службы категории «обеспечивающие специалисты» в Департаменте строительства и архитектуры городского округа Самара, учреждаемые для обеспечения исполнения полномочий указанного органа и замещаемые без ограничения срока полномочий			
Младшие должности муниципальной службы			
14	Специалист II категории	Среднее профессиональное образование	Не устанавливаются
15	Специалист		

Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара
извещает о возможном или предстоящем предоставлении
земельных участков для строительства:

- индивидуального жилищного строительства по улице Нижней (рядом с домом № 23) в Куйбышевском районе (заказчик: Казанин Н.И.)

- мест для пикников, некапитальных вспомогательных строений и инфраструктуры для отдыха на природе с пунктом первой медицинской помощи и общественным туалетом на острове Поджабный в Самарском районе (заказчик: ООО «Эстрим»).

Замечания и предложения заинтересованные организации и частные лица могут направлять в письменном виде в течение 10 дней со дня опубликования настоящего сообщения по следующему адресу: 443010, г. Самара, ул. Самарская, 146 а, Министерство строительства Самарской области.

Кадастровым инженером Наумовой Ю.В. (квалификационный аттестат № 63-10-16), почтовый адрес: г. Самара, ул. Ново-Садовая, д.44, оф.136, тел. 334-68-32, 8-927-207-96-11 проводятся кадастровые работы по земельным участкам, расположенным по адресу:

1. Самарская обл., г. Самара, Вторая просека, участок 1 (кадастровый номер - 63:01:0637004:35)

2. Самарская обл., г. Самара, Вторая просека, участок 2 (кадастровый номер - 63:01:0637004:40)

Заказчиком кадастровых работ является Дорогань Марина Андреевна, адрес: г. Самара, ул. Челюскинцев, д. 23, кв.125

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоится по адресу: г. Самара, ул. Ново-Садовая, д. 44, оф.136 28 марта 2012 г. в 10 часов 00 минут.

С проектом границ земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Самара, ул. Ново-Садовая, д. 44, оф.136.

Возражения и требования о проведении согласования границ на местности принимаются с 29 марта 2012 г. по 12 апреля 2012 г.

При проведении согласования местоположения границ земельного участка при себе иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы на смежные земельные участки.

Организатор торгов конкурсным управляющий ООО «Строительство и недвижимость» (ОГРН/ИНН 1066316083107/6316109277, юридический адрес: Самарская область, г. Самара, ул. Ново-Садовая, 106, 81), ИП Гордеев Вячеслав Федорович (ИНН/ОГРН 631901286271/304631935200342 443086, г.Самара, ул.Осипенко, д.3, корпус 1, кв. 40, адрес для направления корреспонденции: 443086, г.Самара, ул. Ерошевского, 18, секция 6) член НП «Первая СРО АУ» (ИНН/ОГРН 5260111551/1025203032150, адрес: 109029, г.Москва, ул.Скотопрогонная, д.29/1, оф.600), действующий на основании Решения Арбитражного суда Самарской области от 07.07.2010 г. по делу №А55-8856/2010 о признании должника банкротом и открытии конкурсного производства, сообщает, что торги по продаже имущества должника, проводимые посредством публичного предложения (сообщение № 63030024972, опубликовано в газете «Коммерсантъ» №5 от 14.01.2012г.) по лоту №2 состоялись. Победитель торгов - Трубарова Рашида Халилуллиевна (ИНН 636500081452, адрес: 446290, Самарская обл., с.Б.Черниговка, ул.Майская, д12, кв 1.). Предложенная цена - 2804500 руб., без НДС. Заинтересованность победителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему отсутствует. В капитале победителя торгов конкурсным управляющим, НП «Первая СРО АУ» не участвуют.

Кроме того сообщая, что в сообщении № 63030024972, опубликованное в газете «Коммерсантъ» №5 от 14.01.2012г., в связи с реорганизацией структур Сбербанка России вносятся следующие изменения: «Внесение задатка и оплата по договору купли-продажи производится на расчетный счет должника по следующему реквизитам: р/с 40702810754400025567 в Дополнительном офисе № 01 Кировского отделения №6991 Сбербанка России, 443110, г.Самара, ул.Ленина, 17, БИК 043601607, кор./счет 3010181020000000607.

Конкурсный управляющий ООО «Трейд-Лизинг» (ИНН 6317048891, ОГРН 1036300675950) Молчун Владимир Васильевич (ИНН 645310618648), действующий на основании решения Арбитражного суда Самарской области по делу №А55-4542/2010 от 20.05.2011 г. (член «НП «Московская саморегулируемая организация профессиональных арбитражных управляющих»» (101000 г. Москва, Лубянский пр., д.5, стр.1, свидетельство о регистрации в реестре саморегулируемых организаций №208 от 14.01.2005г., ОГРН 1027701024878, ИНН 7701321710) - организатор торгов - действующий на основании решения Арбитражного суда Самарской области) сообщает, что повторные открытые торги в электронной форме по продаже имущества должника (прием заявок с 27.12.2011 г. по 08.02.2012 г., торги 20.02.12 г.) признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок на участие в торгах. Адрес управляющего: 410056 г. Саратов, ул.Мичурина, 50,к.2, тел. (8452) 73-62-74, vlad-3_62@mail.ru . Юридический и фактический адрес предприятия: 443099, г. Самара, ул. Куйбышева, 90.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

РАСПОРЯЖЕНИЕ
27.02.2012 г. № РД - 55
г. Самара

О разрешении «Урал ГИПРОДОРНИИ» ОАО «Дорожный проектно-изыскательский и научно-исследовательский институт «ГИПРОДОРНИИ» разработки проекта планировки территории на реконструкцию улицы Луначарского от улицы Ново-Садовая (проспект Ленина) до Московского шоссе в Октябрьском районе городского округа Самара

На основании ст. 8, 41, 42, 43, 44, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Устава городского округа Самара Самарской области, постановления Администрации городского округа Самара от 01.02.2010 № 80 «Об утверждении порядка подготовки и утверждения документации по планировке территории городского округа Самара», в соответствии с муниципальным контрактом № КС-ПИР-0-0167-11 от 01.08.2011 на разработку проектной документации по объекту: «Разработка проекта на реконструкцию улицы Луначарского от улицы Ново-Садовая (проспект Ленина) до Московского шоссе» (далее Муниципальный контракт).

1. Разрешить «Урал ГИПРОДОРНИИ» ОАО «Дорожный проектно изыскательский и научно-исследовательский институт «ГИПРОДОРНИИ» разработку проекта планировки территории на реконструкцию улицы Луначарского от улицы Ново-Садовая (проспект Ленина) до Московского шоссе» в Октябрьском районе городского округа Самара, согласно прилагаемой схеме.

2. Установить, что проект планировки территории для утверждения должен быть представлен в Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара в сроки, установленные Муниципальным контрактом.

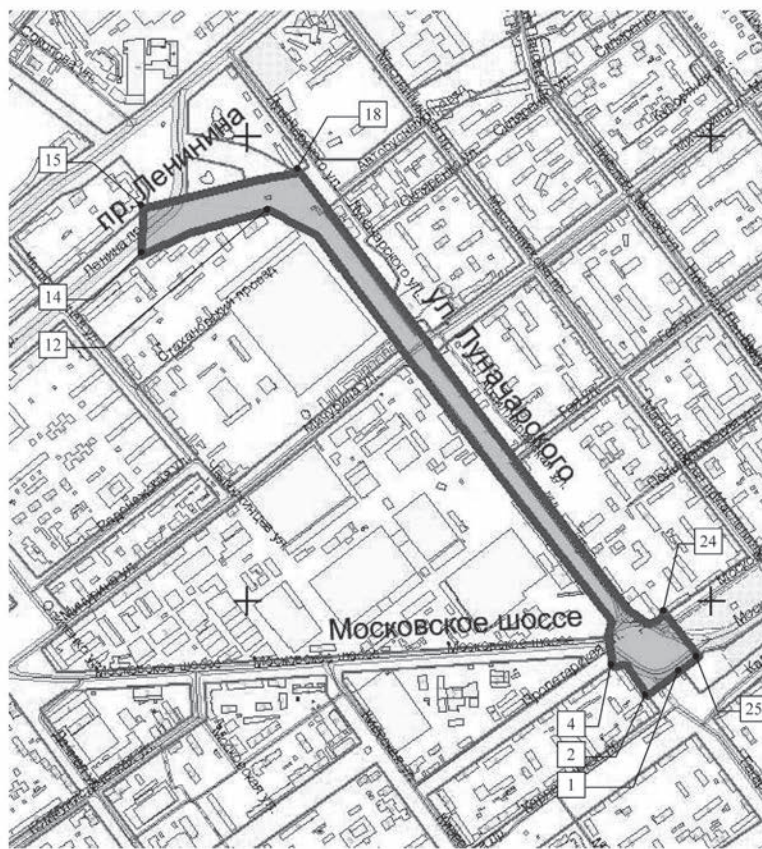
3. Управлению градостроительного регулирования Департамента строительства и архитектуры городского округа Самара в течение трех дней со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить его опубликование в газете «Самарская газета» и размещение на официальном сайте Администрации городского округа Самара в сети Интернет.

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на руководителя Управления градостроительного регулирования Департамента строительства и архитектуры городского округа Самара А.А.Темникова.

Руководитель Департамента С.В.Рубаков

СХЕМА

границ территории для подготовки документации по планировке территории на реконструкцию улицы Луначарского от улицы Ново-Садовая (проспект Ленина) до Московского шоссе в Октябрьском районе городского округа Самара



МАСШТАБ 1:10 000

Приложение к Распоряжению
Департамента строительства
и архитектуры
городского округа Самара
от 27.02.2012 г. № РД - 55

ситуационная схема М 1: 100 000



ПРИМЕЧАНИЕ:
1. Графический материал
действителен только для подготовки
распоряжения на проектирование.

$S_{\text{терр}} = 9,3 \text{ га}$

Руководитель Управления
градостроительного регулирования

Темников А.А.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

РАСПОРЯЖЕНИЕ
от 27.02.2012 г. № РД - 57
г. Самара

О разрешении «Урал ГИПРОДОРНИИ» ОАО «Дорожный проектно изыскательский и научно-исследовательский институт «ГИПРОДОРНИИ» разработки проекта планировки территории на реконструкцию улицы 22 Партсъезда от улицы Солнечной до проспекта Кирова. 1-я очередь (от улицы Солнечной до Московского шоссе) и 2-я очередь (от проспекта Карла Маркса до улицы Ставропольской) в Октябрьском, Советском, Промышленном районах городского округа Самара

На основании ст. 8, 41, 42, 43, 44, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Устава городского округа Самара Самарской области, постановления Администрации городского округа Самара от 04.02.2010 № 80 «Об утверждении порядка подготовки и утверждения документации по планировке территории городского округа Самара», в соответствии с муниципальным контрактом № КС-ПИР-0-0168-11 от 04.08.2011 на выполнение работ по разработке проектной документации по объекту: «Разработка проекта на реконструкцию улицы 22 Партсъезда от улицы Солнечной до проспекта Кирова. 1-я очередь (от улицы Солнечной до Московского шоссе) и 2-я очередь (от проспекта Карла Маркса до улицы Ставропольской)» (далее Муниципальный контракт).

1. Разрешить «Урал ГИПРОДОРНИИ» ОАО «Дорожный проектно изыскательский и научно-исследовательский институт «ГИПРОДОРНИИ» разработку проекта планировки территории на реконструкцию улицы 22 Партсъезда от улицы Солнечной до проспекта Кирова. 1-я очередь (от улицы Солнечной до Московского шоссе) и 2-я очередь (от проспекта Карла Маркса до улицы Ставропольской) в Октябрьском, Советском, Промышленном районах городского округа Самара, согласно прилагаемой схеме.

2. Установить, что проект планировки территории для утверждения должен быть представлен в Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара в сроки, установленные Муниципальным контрактом.

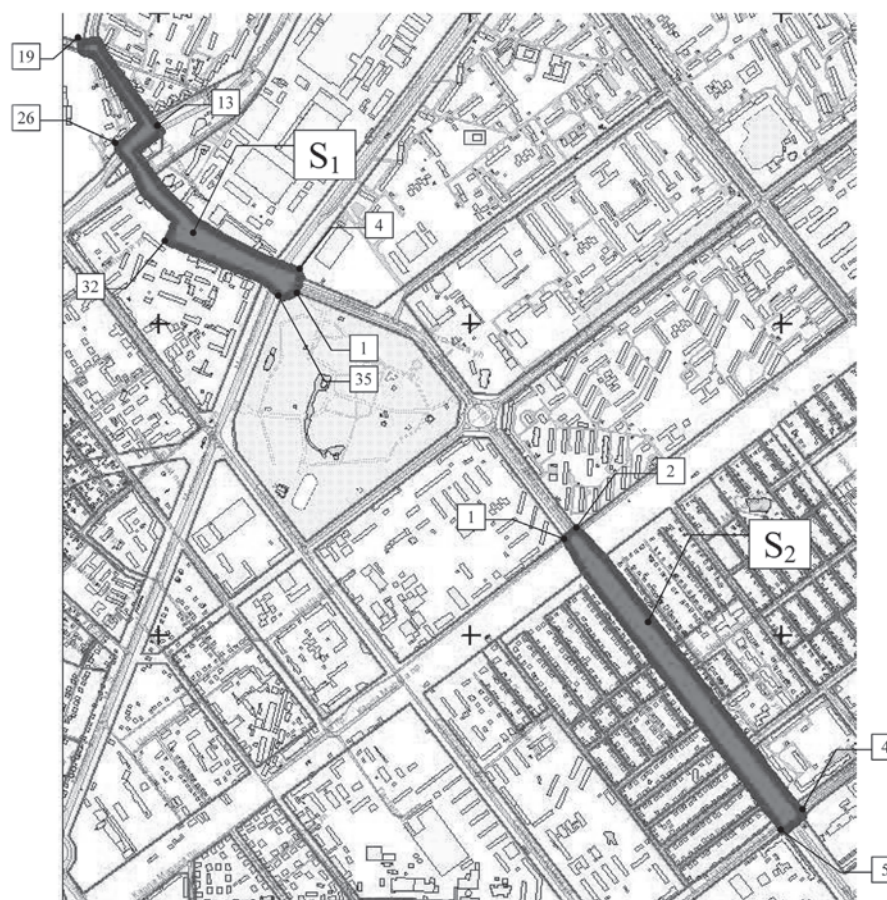
3. Управлению градостроительного регулирования Департамента строительства и архитектуры городского округа Самара в течение трех дней со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить его опубликование в газете «Самарская газета» и размещение на официальном сайте Администрации городского округа Самара в сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на руководителя Управления градостроительного регулирования Департамента строительства и архитектуры городского округа Самара А.А.Темникова.

Руководитель Департамента С.В.Рубаков

СХЕМА

границ территории для подготовки документации по планировке территории на реконструкцию улицы 22 Партсъезда от улицы Солнечной до проспекта Кирова. 1-я очередь (от улицы Солнечной до Московского шоссе) и 2-я очередь (от проспекта Карла Маркса до улицы Ставропольской) в Октябрьском, Советском, Промышленном районах городского округа. Самара



МАСШТАБ 1:15 000

Приложение к Распоряжению
Департамента строительства
и архитектуры
городского округа Самара
от 27.02.2012 г. № РД - 57

ситуационная схема М 1: 100 000



ПРИМЕЧАНИЕ:
1. Графический материал
действителен только для подготовки
распоряжения на проектирование.

$S_{\text{общ}} = 14,9 \text{ га}$
 $S_1 = 6,3 \text{ га}$
 $S_2 = 8,6 \text{ га}$

Руководитель Управления
градостроительного регулирования

Темников А.А.

СРЕДА | 29 февраля 2012 года | № 34 (4811)

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРАРАСПОРЯЖЕНИЕ
от 27.02.2012 г. № РД - 53
г. СамараО разрешении ООО «Шард»
подготовки документации
по внесению изменений в документацию
по планировке территории в границах земель
коллективного сельскохозяйственного предприятия
«Волгарь» в Куйбышевском районе городского
округа Самара

На основании ст. 8, 41, 42, 43, 44, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Устава городского округа Самара Самарской области, постановления Администрации городского округа Самара от 01.02.2010 № 80 «Об утверждении порядка подготовки и утверждения документации по планировке территории городского округа Самара», в соответствии с обращением общества с ограниченной ответственностью «Шард» (далее – ООО «Шард») от 07 апреля 2011 года № 77, в связи с изменением показателя нормы площади жилого дома и квартиры в расчете на одного человека и, соответственно, с увеличением численности населения:

1. Разрешить ООО «Шард» подготовку документации по внесению изменений в документацию по планировке территории в границах земель коллективного сельскохозяйственного предприятия «Волгарь» в Куйбышевском районе городского округа Самара, утвержденную постановлением Главы городского округа Самара от 20 мая 2008 года № 348 «Об утверждении документации по планировке территории в границах земель коллективного сельскохозяйственного предприятия «Волгарь» в Куйбышевском районе», согласно прилагаемой схеме.

2. Установить, что документация по внесению изменений в документацию по планировке территории для утверждения должна быть представлена в Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара в течение 6 (шести) месяцев с момента опубликования настоящего распоряжения.

3. Управлению градостроительного регулирования Департамента строительства и архитектуры городского округа Самара в течение трех дней со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить его опубликование в газете «Самарская газета» и размещение на официальном сайте Администрации городского округа Самара в сети Интернет.

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на руководителя Управления градостроительного регулирования Департамента строительства и архитектуры городского округа Самара А.А.Темникова.

Руководитель Департамента С.В.Рубаков

СХЕМА

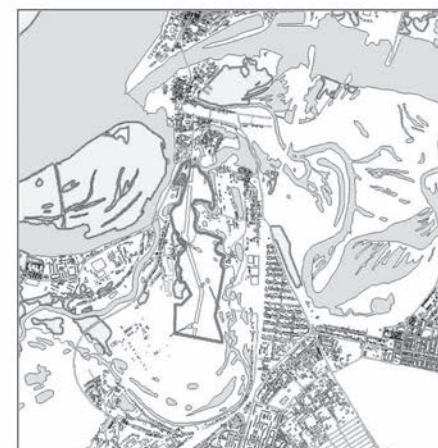
границ района для корректировки документации
по планировке территории в границах земель
коллективного сельскохозяйственного предприятия
«Волгарь» в Куйбышевском районе городского округа
Самары

Приложение к Распоряжению
Департамента строительства
и архитектуры
городского округа Самара
от 27.02.2012 г. № РД - 53

ситуационная схема М 1: 100 000



М 1:25 000



ПРИМЕЧАНИЕ:
1. Графический материал действителен
только для подготовки распоряжения на
проектирование.

S_{терр} = 130,9 гаРуководитель Управления
градостроительного регулирования

Темников А.А.

КАК ДЕЙСТВОВАТЬ
ПРИ ПОЖАРЕ И ВЗРЫВЕ

При обнаружении возгорания реагируйте на пожар быстро, используя все доступные способы для тушения огня: песок, воду, огнетушители и прочее. Если потушить огонь в кратчайшее время невозможно, вызовите пожарную охрану предприятия (при ее наличии) или города (по телефону 01).

При эвакуации горящие помещения и задымленные места проходите быстро, задержав дыхание, защитив нос и рот влажной плотной тканью. В сильно задымленном помещении передвигайтесь ползком или пригнувшись – в прилегающем к полу пространстве чистый воздух сохраняется дольше.

Если на человеке, который находится рядом с вами, загорелась одежда, не давайте ему бежать. Помогите сбросить одежду либо набросьте на горящего любое покрывало и плотно прижмите. Ограниченный доступ воздуха быстро прекращает горение.

Не подходите к взрывоопасным предметам и не трогайте их. При угрозе взрыва ложитесь на живот, защищая голову руками, дальше от окон, застекленных дверей, проходов, лестниц. Если произошел взрыв, примите меры к недопущению пожара и паники, окажите первую медицинскую помощь пострадавшим.

Если вы проживаете вблизи взрывоопасного объекта, будьте внимательны. Сирены и прерывистые гудки предприятий (транспортных средств) означают сигнал «Внимание всем!». Услышав его, немедленно включите громкоговоритель, радиоприемник или телевизор. Прослушайте информационное сообщение о чрезвычайной ситуации и действуйте согласно указаниям квалифицированных специалистов.

Опубликовано в рамках реализации городской целевой программы
«Пожарная безопасность г.о. Самара» на 2011 - 2012 годы

ПОЖАР В КВАРТИРЕ

Большинство пожаров происходит в жилых домах. Причины их практически всегда одинаковы - обветшавшие коммуникации, неисправная электропроводка, курение в неположенных местах и оставленные без присмотра электроприборы. Запах дыма в квартире ни в коем случае не должен вызвать у вас панику. Быстро обойдите все помещения и найдите источник дыма. Без промедления вызывайте пожарных. Сообщите им свой адрес, телефон, причину вызова.

Если пожар возник и распространился в одной из комнат, не забудьте плотно закрыть двери горящей комнаты - это помешает огню распространиться по всей квартире и лестничной площадке. Уплотните дверь мокрыми тряпками, чтобы в остальные помещения дым не проник.

Знайτε - нельзя сушить одежду над газовой плитой! Часто именно кухня становится «искрой», от которой разгорается пламя. Если у вас загорелась низко висящая над плитой одежда, немедленно выключите комфорку и залейте пламя водой. Затем бросьте дымящуюся вещь на пол и затопчите. Будет много дыма, поэтому откройте форточку и проветрите кухню.

Еще одной причиной пожара в квартире может стать неисправность проводки электроприбора. В этом случае сразу отключите его от электрической сети. Затем любой тряпкой накройте пламя и погасите его. Проверьте, закрыты ли все окна и форточки, иначе доступ свежего воздуха прибавит огню силы.

Тлеющая проводка обычно издает характерный запах расплавленной пластмассы. Если вы его почувствовали, немедленно отключите электричество в квартире. Если по каким-то причинам вы не можете сделать это, засыпьте провод землей из цветочных горшков. Не пытайтесь руками развести в стороны тлеющие провода и не используйте в качестве средства тушения огня воду!

Во время пожара очень опасен едкий дым. Чтобы избежать потери сознания, возьмите полотенце или любую хлопчатобумажную ткань, намочите и прикройте нос и рот. Так вы защитите свои дыхательные пути. Выбегая из горящей комнаты, пригнитесь - весь дым скапливается наверху.

Если вы видите, что ликвидировать возгорание своими силами не удастся, немедленно уходите. Возьмите

документы, деньги и покиньте квартиру через входную дверь. Если путь к входной двери отрезан огнем и дымом - спасайтесь через балкон. Кстати, самые безопасные места в горящей квартире - на балконе или возле окна. Здесь пожарные найдут вас быстрее! Только оденьтесь потеплее, если на улице холодно. Открывайте дверь на балкон осторожно, поскольку пламя от большого притока свежего воздуха может усилиться. Не забудьте плотно закрыть дверь балкона за собой.

Если вы случайно оказались в задымленном подъезде, двигайтесь к выходу, держась за стены (перила нередко ведут в тупик). Находясь в высотном доме, не бегите вниз сквозь пламя, а используйте возможность спастись на крыше здания, не забывайте использовать пожарную лестницу. Во время пожара запрещено пользоваться лифтом - его в любое время могут отключить. Кроме того, вы сами загоните себя в ловушку, так как можете «зависнуть» в лифте между горящими этажами и получить отравление угарным газом. Выбираясь из подъезда на улицу, как можно дольше задержите дыхание, а еще лучше - защитите нос и рот мокрым шарфом или платком.

Опубликовано в рамках реализации городской целевой программы
«Пожарная безопасность г.о. Самара» на 2011 - 2012 годы

НЕ УБЕРЕГЛИ ОТ ЛЮБВИ

ПРЕМЬЕРА

Красиво и со вкусом

Юлия ПЕТРЕНКО

25 февраля на сцене Самарского театра оперы и балета была представлена премьера – балет со сложным названием «Тщетная предосторожность». В прежних редакциях произведение именовалось проще: «Влюбленные заперты» или «Плохо береженная дочь». Кстати, последний вариант ближе остальных к оригиналу – он четко отражает фривольную интригу произведения, которую скрывает тщательная ретушь современной постановки.

Историческая премьера состоялась тремя столетиями ранее – 1 июля 1789 года в Бордо. Балет произвел фурор, и отнюдь не благодаря непристойной фабуле – в те времена можно было увидеть спектакли и пооткровеннее. Шум вокруг балета подняла его концентрированная народность, что для галантных французских подмостков оказалось совсем уж из ряда вон. Судите сами. Во-первых, к этому балету музыка не сочинялась специально – автор Жан Доберваль использовал исключительно фольклорные напевы. А во-вторых, героями выступили представители рабоче-крестьянской среды, а не боги и богини или на худой конец дворяне.

Сюжет произведения прост ровно настолько, чтобы быть понятным в немом искусстве. Марцелина всячески препятствует первой любви своей дочери Лизы. Тому есть вполне логичное оправдание, ведь влюблена Лиза в бедного крестьянина Колена, у которого из всех достоинств – умение танцевать, веселиться и трепетно трогать девушку за плечи. Ситуация осложняется тем, что любовь взаимна. Что совершенно некстати, поскольку к бедной Лизе с завидной регулярностью сватается сын нотариуса, который, может, и не столь хорош, но надежен. А это – по признанию, пожалуй, любовью матери – гораздо важнее, чем красота, мужская



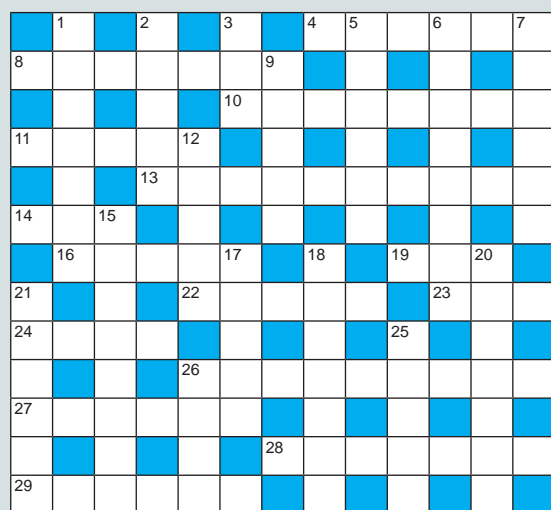
В комическом балете «Тщетная предосторожность» роль зажиточной вдовы традиционно исполняет мужчина

стать и скромные букеты полевых цветов. В итоге изобретательная в своей алчности Марцелина решает запереть легкомысленную дочь в чулане, что и делает. И все бы ничего, кабы в том же чулане не прятался нищий, но гордый и настойчивый Колен.

Так что же остается в балете за вычетом его нарочитой демократичности, которой сегодня никого не удивит, и пошловатого сюжета? Остается оригинальный жанр и прекрасная хореография. Правда, с таким составом постановщиков иначе быть не могло. Хореограф – художественный руководитель балетной труппы, заслуженный артист России, лауреат премии им. Мориса Бежара Кирилл Шморговер, а дирижер – лауреат международных конкурсов Виктор Куликов. Исполнители главных партий: лауреаты международных конкурсов Екатерина Первушина и Виктор Мулыгин и в другом составе – заслуженные артисты России Марина Дворянчикова и Алексей Турдиев.

Притягательная простота постановки становится еще одним шагом к высокой цели, которую, судя по всему, делает своей миссией Самарский театр оперы и балета: нести высокое искусство в широкие массы. Действительно, здесь есть все, что может понравиться зрителю: доступный сюжет, красивые яркие декорации, мужчина, переодетый в рыжеволосую женщину, комичные ситуации и, конечно, сложновыполнимые балетные экзерсисы, которые раскрываются в многогранном блеске.

КРОССВОРД



ПО ГОРИЗОНТАЛИ: 4. Не только перистое, но и кучевое. 8. «Все дело в том, что я всегда чувствовала себя неудачницей. Всегда, на протяжении всей своей карьеры» (звезда мирового кино). 10. В какой пирог яблоки запекают? 11. Часы отдохновения. 13. Соблюдение приличий сверх меры. 14. «... часто исполняют наши желания, чтобы нас покарать». 16. «Воспитание розгами». 19. Много ли нужно для сохранения памяти о человеке? ... работы мраморщика. 22. Какое имя «связало» Льюиса Кэрролла с Константином Кинчевым? 23. «Опора фронта». 24. Кто любит

хапнуть побольше? 26. Курительная шкатулка. 27. Какое устройство изобрел в 1596 году Джон Харрингтон? 28. «Настольный гольф». 29. Подходящая игра для Мануэля Гарринча.

ПО ВЕРТИКАЛИ: 1. Внедорожник среди судов. 2. Что такое хула-хуп? 3. Водка пополам с пивом. 5. Песня о богатырях. 6. Что подтверждает «зрелость» бывшего школьника? 7. Упитанный блинчик. 9. И помните, что «... победивший в борьбе за свободу, редко получает что-либо, кроме новых господ». 12. Конкурс «Кто быстрее» в спорте. 15. Концептуальный доброт. 17. Какой драгоценный камень получил популярность сравнительно недавно, лишь пятьсот с половиной лет назад, когда люди научились гранить его? 18. Первая из европейских стран, чьи жители увидели цветы георгина. 20. Охотник за урками. 21. Победоносный праздник. 25. Русский публицист Александр Герцен считал, что она начинается с детей. 26. Какие карты судьбу открывают?

Ответы на кроссворд от 28 февраля
ПО ГОРИЗОНТАЛИ: 4. Пудинг. 8. Раствор. 9. Сатира. 10. Гладиатор. 13. Полоз. 15. Соловей. 16. Навык. 19. Эстет. 20. Рутина. 22. Принцип. 23. Солнце. 25. Авторучка. 26. Вонь.
ПО ВЕРТИКАЛИ: 1. Карлсон. 2. Стадион. 3. Показ. 5. Удар. 6. Ибис. 7. Глаз. 9. Совок. 11. Консенсус. 12. Вечеринка. 14. Зарница. 15. Сыр. 17. Брюсов. 18. Сталин. 21. Орион. 24. Ева.

АФИША НА 29 ФЕВРАЛЯ, СРЕДА

ТЕАТР

ТЕАТР ОПЕРЫ И БАЛЕТА, «Дон Кихот», 18:30
«САМАРТ», «Птица Феникс» возвращается домой», 18:00
«САМАРСКАЯ ПЛОЩАДЬ», «Фэн-шуй», или руководство для любовницы моего мужа», 18:30
«КАМЕРНАЯ СЦЕНА», «Нюра Чапай», 18:30

КОНЦЕРТЫ

ФИЛАРМОНИЯ, Александр Розенбаум, 19:00

КИНО

«Дж. Эдгар» (драма, криминал, биография, история)
«КИНОПЛЕКС»: 10:05, 16:25, 19:00; **«КИНОМОСТ»:** 10:15, 12:50, 15:25, 18:00; **МУЛЬТИПЛЕКС «КИНОМЕЧТА»:** 12:15; **«КАРО ФИЛЬМ»:** 12:15, 17:00, 21:45; **«ПЯТЬ ЗВЕЗД»:** 12:35, 19:30

«Август. Восьмого» (драма, военный)

«ПЯТЬ ЗВЕЗД»: 10:00, 12:30, 15:00, 17:30, 20:50, 21:35, 22:40; **МУЛЬТИПЛЕКС «КИНОМЕЧТА»:** 10:30, 12:05, 13:00, 14:30, 15:30, 17:00, 18:00, 19:25, 20:30, 21:50, 23:00; **«ХУДОЖЕСТВЕННЫЙ»:** 10:00, 12:00, 14:00, 16:00, 18:00, 20:00; **«КИНОМОСТ»:** 10:05, 12:25, 14:40, 17:20, 19:20, 22:20; **«КИНОПЛЕКС»:** 10:15, 12:10, 12:55, 13:55, 14:55, 15:35, 16:40, 18:15, 19:45, 20:55, 22:10, 23:30; **«КАРО ФИЛЬМ»:** 10:20, 11:15, 12:25, 13:00, 13:50, 15:35, 16:25, 17:30, 18:10, 19:00, 21:00, 21:35, 22:10

«Значит, война!» (боевик, мелодрама, комедия)

«ПЯТЬ ЗВЕЗД»: 14:20, 16:15, 18:10, 20:10, 22:15;

«КИНОПЛЕКС»: 10:10, 12:40, 14:30, 19:15, 21:10, 23:05; **«КАРО ФИЛЬМ»:** 10:15, 12:50, 14:50, 16:15, 18:15, 20:00, 22:15; **МУЛЬТИПЛЕКС «КИНОМЕЧТА»:** 10:20, 12:20, 14:20, 16:20, 18:20, 20:20, 22:30; **«КИНОМОСТ»:** 12:30, 16:20, 22:15; **«ХУДОЖЕСТВЕННЫЙ»:** 12:30, 14:30, 16:30, 18:30, 20:30

«Артист» (драма, мелодрама, комедия)
«КАРО ФИЛЬМ»: 10:40, 17:00; **«КИНОПЛЕКС»:** 11:55, 19:45; **«КИНОМОСТ»:** 14:50; **«ПЯТЬ ЗВЕЗД»:** 18:15, 22:10

«Фауст» (драма)
«КАРО ФИЛЬМ»: 10:10, 16:50, 22:00; **«ПЯТЬ ЗВЕЗД»:** 17:00

ВЫСТАВКИ

ЛИТЕРАТУРНЫЙ МУЗЕЙ (ул. Фрунзе, 155, тел. 332-11-22)
«Тем временам», 29 февраля – 3 марта

ХУДОЖЕСТВЕННЫЙ МУЗЕЙ (ул. Куйбышева, 92, тел. 333-46-50)
«Образ женщины в советском искусстве», 29 февраля – 15 апреля

КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ:

Театр оперы и балета: пл. им. Куйбышева, 1, тел. 332-25-09
Театр «СамАрт»: ул. Льва Толстого, 109, тел. 333-21-69
Театр «Самарская площадь»: ул. Садовая, 231, тел. 337-41-51
Театр «Камерная сцена»: ул. Некрасовская, 27, тел. 333-48-71
Филармония: ул. Фрунзе, 141, тел. 333-25-45

Самарская Газета

Досрочная подписка без денежного риска!

Досрочная подписка на II полугодие 2012 г. проводится в феврале - марте 2012 года.

Индекс 52401

для ветеранов ВОВ, инвалидов I и II группы – **324,96 руб.**

для остальных подписчиков – **381,48 руб.**

Новое время телеигры «Я знаю»

Теперь каждую пятницу в 18.15. Ответь на вопрос. Позвони по тел. 202-11-22. Приходи в прямой эфир. Включай ГИС! Включайся в игру!



Вопрос: Какой посёлок на правом берегу Волги имеет «фруктовое» название?

ДНИ РОЖДЕНИЯ

29 ФЕВРАЛЯ
Брюхов Михаил Юрьевич, первый заместитель главы администрации Октябрьского района.
В ЭТОТ ДЕНЬ РОДИЛИСЬ:
Федор Абрамов, писатель («Пряс-

лины»), **Раиса Сметанина,** лыжница, олимпийская чемпионка, **Ирина Купченко,** актриса («Одинокая женщина желает познакомиться»), **Гарик Харламов,** актер (Comedy Club).