

Самарская Газета

издается с января 1884



ГАЗЕТА
ГОРОДСКОГО
ОКРУГА
САМАРА

ЧЕТВЕРГ 22 МАРТА 2012 ГОДА № 48 (4825)

погода на завтра
gismeteo.ru

День

-1

небольшой снег,
ветер 3, 4 м/с

давление 743
влажность 65%

Ночь

-5

пасмурно,
ветер 3, 3 м/с

давление 744
влажность 94%

курс валют сегодня
Центробанк РФ

\$29.21

€38.76

Большая вода у порога



БЕЗОПАСНОСТЬ

Муниципальные власти и спасатели готовы к любым сценариям паводка

Юлия КУЛИКОВА

Весна еще не балует нас теплом, но лед на реках уже начал таять, появились полыньи и промоины. Единственный безопасный способ переправы на правый берег Волги сегодня — суда на воздушной подушке. Самостоятельный выход людей на лед, а тем более выезд на транспорте категорически запрещен.

СТР. 3

ОБЩЕСТВО

Депутат-врач лечит социальные болезни



СТР. 4

ЮРИДИЧЕСКАЯ КОНСУЛЬТАЦИЯ

Как поделить ипотечную квартиру



СТР. 6

КУЛЬТУРА

«Мадам Баттерфляй»-2012



СТР. 7

АНОНС

Читайте в пятницу, 23 марта, на страницах «Самарской Газеты» ответы на актуальные вопросы о рынке ипотеки в Самаре:

- Кто сегодня главный заемщик в Самаре?
- Нужно ли страховать себя, чтобы взять ипотеку?
- В каких районах города самарцы покупают квартиры больше всего?
- Какие интересные предложения готовы сделать банки своим ипотечным клиентам?



Светлые аллеи

Благоустройство

Парки и скверы Самары преобразятся

Алена СЕМЕНОВА

На совещании при главе города обсудили благоустройство самарских парков и скверов. В 2012 году из городского бюджета на эти цели выделят 137 млн рублей. Кроме того, в зеленых уголках восстановят освещение (на эти работы будет затрачено свыше 24 млн рублей).

Как подчеркнул первый заместитель главы Самары Юрий Ример, от жителей поступило много предложений о благоустройстве любимых мест отдыха, и они будут приняты во внимание. Юрий Ример порекомендовал сотрудникам городского департамента благоустройства и экологии в ходе работ также консультироваться с экологами.

Дополнительное благоустройство ждет площадь им. Кирова. На это выделено 50 млн рублей. Бульвар на площади покроют плиткой, установят новые скамейки и урны.

Заметные перемены произойдут и в парке им. Гагарина. Здесь проведут работы по комплексному озеленению, обновят покрытие центральной аллеи и замостят плиткой территорию вокруг пруда, детской площадки и мемориальной зоны. Кроме того, будет проведено благоустройство скверов «Лосиный» в поселке Толевый, «Нефтяников» и «Речников» в Куйбышевском районе, сквера на улице Осипенко и многих других. Подробнее в следующем номере «СГ».

опрос www.sgpress.ru

Сколько в среднем книг вы читаете за месяц?

1. Я практически не читаю книги, не люблю, да и времени нет.

2. Одну - две.

3. Более двух. Читаю постоянно, без книг свою жизнь не представляю.

КОРОТКО

ЧИСТЯТ ЛИВНЕВКУ

В Самаре готовятся к весеннему половодью. Чтобы талая вода с улиц уходила беспрепятственно, сотрудники МП «Благоустройство» начали проливать дождеприемники кипятком. Это нужно, чтобы очистить ливневую канализацию от снега, льда и мусора, скопившегося за зиму. С тех улиц, где ливневок нет, например с Днепровского проезда и улицы Бакинской, сейчас вывозят снег. Там, где возможны подтопления, воду будут откачивать бойлерами.

ПОДПОЛЬНЫЙ ЦЕХ

В дачном массиве Кировского района обнаружен цех по производству поддельной алкогольной продукции. Вчера полицейские нашли в одном из помещений станки для закатки пробок, большое число поддельных акцизных марок, более 200 ящиков продукции, готовых к вывозу, а также около четырехсот литров этилового спирта, сообщает портал Samgu.ru со ссылкой на ГУ МВД по Самарской области. В подпольном цехе работали шесть граждан одной из республик ближнего зарубежья. Личность организатора производства устанавливается.

КУРУМОЧ ПЕРЕХОДИТ НА ЛЕТНЕЕ РАСПИСАНИЕ

В рамках летнего расписания увеличивается частота рейсов по маршруту Самара – Москва. С конца марта общая частота регулярных рейсов из Самары в направлении российской столицы возрастет до сорока пяти в сутки (сегодня – 5). Кроме того, из Самары возобновляются рейсы в Воронеж, а также в Иркутск. Летнее расписание вступает в силу с 25 марта и действует до конца октября.

ЕСТЬ ТАКАЯ ДОЛЖНОСТЬ

Вчера в кадетской школе №95 прошла конференция отцов под названием «Отец – ответственная должность». На нее были приглашены и родители, и ученики школы. Главная цель организаторов: рассказать и тем, и другим об их обязанностях по отношению друг к другу, продемонстрировать, чем в воспитании детей может помочь школа. Некоторые родители поделились собственным педагогическим опытом. На конференции были подняты темы: «Собирательный образ отца воспитанника кадетской школы», «Отец – ответственная должность», «О роли отца в воспитании детей».

ОДИН НА ВСЕХ

Сегодня в «МТЛ Арена» состоится Первый международный праздник «Навруз». Особенность его в том, что впервые за 20 лет его организаторами выступили сразу несколько национально-культурных объединений: татар, казахов, таджиков, азербайджанцев, узбеков, туркмен и киргизов. Мероприятие пройдет при поддержке правительства области, администрации города Самары и Дома дружбы народов.

Подготовил
Илья ПОЛЯКОВ

ВЕРА

В ожидании
Пасхи

В Самару привезли православные святыни

Юлия РОЗОВА

В Самару доставили ковчег со Святой горы Афон (Греция) с православными святынями. Прийти и поклониться им может каждый верующий. Святыни разместили на втором этаже выставочного центра «Экспо-Волга». Встречали ковчег торжественным молебном. После этого к собравшимся обратились архимандрит Самарской митрополии **Вениамин Лабутин**, помощник главы Самары **Олег Будников**, руководитель ВЦ «Экспо-Волга» **Андрей Левитан**.

В ковчеге присутствуют частицы Животворящего Креста Господня и мощи святых, чтимых православной церковью. Особенно – святого великомученика Пантелеимона. Это особый знак уважения к нашему городу. Надеюсь, что за эти дни те самарцы, для кого это важно, успеют приложиться к святыням. Открытие выставки совпало еще с



ЕКАТЕРИНА ЕЛИЗАРОВА

одним событием: Священный синод Русской православной церкви 16 марта образовал Самарскую и Сызранскую митрополию и наш владыка Сергей стал митрополитом Самарским и Сызранским. Я передаю вам всем его благословение, – сказал Вениамин Лабутин.

Помощник главы Самары Олег Будников констатировал, что для православных людей эта выставка – большая радость: «Город наш многоконфессиональный, но православие – главная его религия, которая определяет состояние нашего общества. Людям полезно обогатиться духовно».

Площадкой события не случайно выбрано светское учреждение: одновременно на-

ходить в выставочном центре может гораздо больше людей. Кроме того, в эти дни в «Экспо-Волге» проходит православная выставка «В преддверии Пасхи».

На нее собрались более 200 участников из разных уголков России, Греции, Израиля, Беларуси и Украины: иконописцы и народные мастера из различных храмов, монастырей, подворий, представители издательств, художественно-производственных мастерских.

Ковчег со святынями пробудет в Самаре до 26 марта, затем его доставят в Новокуйбышевск, где его можно будет увидеть до 1 апреля.



ЕВГЕНИЙ БУГАЕВ

Паспорт с сервисом

ЗНАЙТЕ

Получить загранпаспорт и оформить трудовой патент станет легче

Оксана БАНИНА

Надо сказать, в тестовом режиме сервис работает в Самаре с июля 2011 года. За это время его сотрудники выдали шесть тысяч загранпаспортов как старого, так и нового образца. А также оформили разрешения на работу сотням иностранных граждан из ближнего зарубежья и выдали их работодателям необходимые пакеты документов на трудовую деятельность мигрантов.

Работа паспортно-визового сервиса поможет искоренить коррупцию в сфере миграции и создаст нормальные, открытые условия для получения качественных услуг как физическими, так и юридическими лицами, – считает начальник УФМС России по Самарской области **Валерий Яковлев**.

Заместитель главы Самары по взаимодействию с органами государственной власти **Александр Ефремов** уверен, что хорошо налаженная работа паспортно-визового сервиса принесет реальную пользу жителям столицы региона.

Люди имеют возможность оформить все быстро, не выстаивая очереди в паспортно-визовом отделе УФМС области на улице Гагарина, 66а. Сервисный центр примет на себя часть нагрузки. Кроме того, не надо переплачивать каким-то посредникам, например, турфирмам и агентам. Люди могут получить документы из государственных рук, потратив на это минимум времени, – сказал Александр Ефремов.

НЕДВИЖИМОСТЬ

Приватизация заканчивается

Оформить документы теперь можно за один день

Александр КЕДРОВ

Меньше чем через год, 1 марта 2013 года, заканчивается срок бесплатной приватизации жилья. Права по договорам передачи квартир в собственность с 1998 года зарегистрировали 440 тысяч жителей Самары.

Сейчас основная часть договоров заключается в отношении комнат в общежитиях и квартир военнослужащих. Обычные сроки государственной регистрации прав по договорам приватизации жилья – 14 дней. Но из-за того, что поток желающих оформить такие документы уменьшился, теперь это можно сделать за день в Самарском многофункциональном центре предоставления государственных и муниципальных услуг – МФЦ (Московское

шоссе, литера Д, корпус 28а, литера 28а).

«Всегда найдутся те, кто откладывает эту процедуру на последний момент, но большого всплеска активности граждан мы уже не ожидаем. Это достаточно стабильная ситуация, она позволила нам сократить сроки государственной регистрации прав на приватизированное жилье», – рассказала заместитель руководителя управления Росреестра по Самарской области **Татьяна Титова**.

Однако следует знать: в МФЦ прием документов проводится по предварительной записи, чтобы до минимума сократить время ожидания заявителей в очереди. Записаться можно по телефону 340-60-90, по электронной почте record@samregistr.ru или через сайт управления www.to63.rosreestr.ru.

ФАКТ

интересный

Вчера, согласно поговорке, зима сошлась с летом: 20 или 21 марта (в зависимости от года) длительность ночи равна длительности дня. Отсюда и слово «равноденствие».

Многие народы придавали этим суткам мистическое значение, причем исключительно позитивного характера. С весеннего равноденствия день становится длиннее, природа возрождается, а зимние проблемы отступают.

У представителей одной из древнейших восточных религий – зороастризма – календарный год начинается именно с весеннего равноденствия. Эту традицию заимствовали некоторые мусульманские народы Азии: азербайджанцы, афганцы, казахи, киргизы, таджики, туркмены, узбеки. 21 марта по григорианскому календарю они отмечают зороастрийский новый год – Навруз («новый день»). На местном уровне праздник отмечается в Синцзянь-уйгурском автономном районе Китая, Дагестане, Башкирии и Татарии. Разумеется, отмечают этот день и самарские мусульмане.

В Навруз принято готовить праздничные блюда, ходить друг к другу в гости, говорить традиционные слова поздравления.

С 2009 года праздник включен ЮНЕСКО в Репрезентативный список нематериального культурного наследия человечества.

Подготовил Андрей ИВАНОВ

ЧЕТВЕРГ | 22 марта 2012 года | № 48 (4825)

ДЕТАЛИ

К Дню Победы

В Самаре проходит конкурс школьных музеев. Второй год в смотре активно участвуют депутаты Думы г. о. Самара. Например, на днях народные избранники познакомились с работой музея Брестской крепости в школе № 93, сообщает пресс-служба городской Думы. «Мы видели музеи разного уровня, - отметил первый заместитель председателя городской Думы **Николай Митрянин**. - Однако в создании каждого педагога и школьника вкладывают душу. А это самое главное».

В прошлом году в конкурсе участвовало только 19 музеев. В этом же депутаты собираются посетить все 74. Победителей назовут в начале мая, а вручение дипломов приурочат к Дню Победы.

На почетном месте

О самарской детской школе искусств № 11 теперь узнает вся страна. По информации пресс-службы мэрии Самары, школу включили в энциклопедию «Одаренные дети - будущее России». Эта книга рассказывает о талантливых детях, педагогах и лучших учебных заведениях страны. Стать героем энциклопедии - отличная возможность заявить о себе и показать пример достижения профессиональных успехов.

Двигатели альянса

Альянс Renault-Nissan-АвтоВАЗ намерен к 2014 году начать совместный выпуск нового поколения двигателей, сообщает gbdaily.ru. По словам президента АвтоВАЗа **Игоря Комарова**, для организации этого производства завод получил от Renault-Nissan соответствующую лицензию. Планируется, что двигатели будут ставить на перспективные модели классов В и С, выпускаемые альянсом. Как отмечает Комаров, к 2017 году объем производства двигателей достигнет 450 тысяч штук в год. Их будут поставлять и на другие заводы альянса в России. Например, на предприятие Nissan в Санкт-Петербурге. Возможен и экспорт.

Не согласен с решением

Дмитрий Власов, признанный виновным в совершении ДТП у Сорокиных Хуторов, планирует обжаловать приговор суда, сообщает 63.ru. Он не согласен с решением Кировского районного суда, которое было вынесено 14 марта. Напомним, Власова приговорили к шести годам лишения свободы в колонии-поселении и к лишению прав на три года. Авария произошла 26 мая 2011 года. По материалам дела, Власов «подрезал» «Мазду», которая после этого столкнулась с тремя автомобилями. В ДТП погибли 25-летняя водитель иномарки **Евгения Былина**, находившаяся на седьмом месяце беременности, ее 28-летний супруг, а также водитель «восьмерки». «Мы считаем решение суда несправедливым. Оно основывалось на результатах следственного эксперимента, который провели с нарушениями», - заявил адвокат **Вячеслав Яблоков**.

Большая вода у порога

БЕЗОПАСНОСТЬ

Муниципальные власти и спасатели готовы к любым сценариям паводка

Юлия КУЛИКОВА



Организованность - вот что надо противопоставить стихии

ВЛАДИМИР ПЕРМЯКОВ

Метеорологи предсказывают вскрытие Волги и других пригородных рек в начале апреля. Готовы ли в Самаре к паводку? На днях этот вопрос детально обсуждался городскими властями и руководителями МЧС.

Под председательством заместителя главы Самары **Александра Ефремова** на заседании профильной комиссии собрались представители администраций районов, руководители различных ведомств и служб, в чьем ведении находятся вопросы безопасности города. По прогнозам гидрометеорологов, лед на реках Самарской области начнет вскрываться с 3 апреля. И в течение трех недель в регионе ожидается паводок, который будет выше обычного.

Руководитель управления

гражданской защиты Самары **Владимир Мостовой** рассказал, что из девяти районов города перед водной стихией наиболее уязвим Куйбышевский район.

На прошлой неделе в администрациях районов прошли командно-штабные учения, где отработывались возможные варианты развития событий. Сценарии рассматривались самые разные, специалисты готовятся к любой ситуации. Ведь если, например, уровень воды в реках поднимется до 32,5 метра, то на территории, залитой водой в Куйбышевском районе, может оказаться 70 домов.

Владимир Мостовой отметил, что пока опасность затопления остается, большое внимание будет уделено вопросам эвакуации людей и обеспечения их самым необходимым.

Перевозку в этом случае обеспечат муниципальное предприятие «Пассажиравтотранс» (предоставит 40 автобусов) и Поисково-спасательная служба. Как правило, пострадавших от паводка людей размещают в общеобразовательных учреждениях. Туда же им привозят предметы первой необходимости, там же предоставляют ежедневное трехразовое питание и медицинскую помощь. Закупка продовольствия и предметов первой необходимости уже началась.

Заместитель главы Куйбышевского района **Андрей Семенов** рассказал, что уже уточнен состав оперативной группы, которая будет вести мониторинг ситуации. При угрозе подтопления она перейдет на круглосуточный режим работы.

КОММЕНТАРИИ

ВЛАДИМИР МОСТОВОЙ

руководитель управления гражданской защиты Самары: - Нельзя выделить один или несколько районов, где лучше всего подготовились к паводку. В целом ситуация удовлетворительная. Люди понимают динамику возможного развития событий, знают тот допустимый предел, когда нужно принимать экстренные меры. Продовольствие заготовлено, техника мобилизована. В случае подтопления домов оперативно проведем откачку воды.



ГЕННАДИЙ КОВАЛЕВ

заместитель руководителя городского департамента здравоохранения: - В случае непредвиденных обстоятельств на территории Куйбышевского района будет задействовано пять машин повышенной проходимости и один УАЗ, чтобы можно было доставить людей, нуждающихся в медицинской помощи, из самых труднодоступных мест. Дополнительно будут работать три бригады «скорой помощи», три врачебно-сестринские бригады и катер. 300 коек дополнительно будет выделено в больнице им. Пирогова.



ОБРАЗОВАНИЕ

Первые три года - по тысяче

Молодых педагогов области поддержат материально

Ева НЕСТЕРОВА

В Самарской губернской Думе дорабатывают проект нового закона о поддержке молодых специалистов в отрасли образования. На днях предложения в статье документа внесли члены общественной комиссии: ректоры вузов, директора школ и заведующие детскими садами. Председательствовал депутат **Игорь Вершинин**. Напомним, что проект закона предлагает первые три года ежемесячно доплачивать молодым педагогам по тысяче рублей, компенсацию расходов на проезд. Кроме того, проект обещает единовременное пособие - 160 тысяч - на обустройство. При этом под молодым специалистом подразумевают выпускника среднего или высшего профессионального образования, не старше 30 лет, в течение года устроившегося на работу педагогом. Перечень вакантных должностей, на которые будут поступать учителя-новобранцы, областному правительству еще предстоит утвердить.

Ректор госуниверситета **Игорь Носков** предложил включить в документ не только специалистов, но и бакалавров, и магистрантов. А депутат **Сергей Иванов** заметил, что часто в педагоги идут выпускники непрофильных вузов. Например, нередко студент СГАУ. Поэтому список кандидатов на государственную поддержку можно и расширить. Кроме того, многие члены комиссии сошлись в мнении, что было бы лучше перебросить деньги, запланированные на лечение, для покупки жилья, что молодым специалистам явно нужно.

Второй момент, который обсудили члены общественной комиссии, - поправки в закон о материальной и социальной поддержке учащихся. Предполагается, что ежегодно инвалиды, отличившиеся в учебе, будут получать повышенную стипендию, то есть в 1,5 раза больше обычной. Есть предложение, чтобы



Вложения в образование окупятся сторицей

родители, воспитывающие ребенка-инвалида, получали пособие на питание ребенка вне зависимости от дохода семьи. Также в планах - увеличить пособия для выпускников из числа детей-сирот. Между тем комиссия предложила предусмотреть материальное поощрение и для рядовых студентов, которые преуспе-

ли в творчестве, спорте и других сферах. «Отличное предложение, - отметил заместитель председателя комитета по образованию и науке Самарской губернской Думы **Игорь Вершинин**. - Студентам нужно стимулировать. Это могут быть не только деньги, но и поездки. Мы посмотрим, как это лучше делать».

Исцеляющий фактор

ГОРДУМА

Депутат-врач считает своим долгом вылечить общество от социальных болезней

Хорен ГРИГОРЬЯН

Депутат городской Думы, о работе которого пойдет речь, обладает мандатом уже второй срок подряд. Древняя пословица гласит: «Дважды в одну реку не войти». Городская Дума — та же река: только кажется, что войти в нее можно несколько раз, но на самом деле это всегда будет другая Дума. В демократическом обществе иного и не может быть (а если может — общество вовсе не демократическое). Депутату по Промышленному округу №20 Лидии Федосеевой удалось войти в эту реку дважды. «Это чего-то стоит», — думал я, когда добирался до городской клинической поликлиники №15, в которой депутат Федосеева работает главным врачом.

«ЛЮДИ - ХОЗЯЕВА ГОРОДА»

Лидия Сергеевна оказалась приятной улыбчивой женщиной с открытым лицом. Большой стол в ее кабинете из-за этого не казался преградой, и разговор у нас шел свободно и открыто. Первое, о чем она с радостью рассказала, — люди в округе становятся активнее: «В прошлом году было сложно расшевелить население для участия в городской программе «Двор, в котором мы живем», а сейчас

жители сами приходят с предложениями». Федосеева считает, что любому депутату легче работать для жителей округа, если те чувствуют себя хозяевами своего города и не держатся в стороне от решения проблем.

Мы обсудили не только итоги прошлого года — мне были интересны и результаты первого депутатского срока. Лидия Федосеева ответила на все вопросы, которые я задал, несколько раз за время беседы даже покритиковала себя: «Если что-то не получилось или люди недовольны — значит, с этим я не справилась». Хотя, на мой взгляд, если бы что-то действительно не получалось, вряд ли люди второй раз доверили бы этому человеку представлять их в Думе.

НЕ ДЕПУТАТ — ДРУГ

За годы работы в Думе Лидия Федосеева добилась решения социальных проблем округа: ремонта школ, открытия дополнительных групп в детсадах, решения проблем инвалидов и ветеранов. «Если меня куда-то приглашают, и там дело доходит до представления, не говорят «у нас в гостях депутат», говорят «к нам пришел наш друг». И это — самая лучшая оценка», — говорит Лидия Сергеевна.

Впервые за несколько лет я услышал от публичного человека, что у людей не бывает индивидуальных проблем, а все проблемы — социальные. Это был ответ



Лидия Федосеева: «Вот таким стал фасад школы после ремонта»

ФОТО АВТОРА

на вопрос о том, с чем приходят люди к депутату — с личной или социальной проблемой. «Если приходит ветеран войны и говорит, что у него течет крыша или проблема с сантехникой — это личная проблема или социальная?» — спрашивает Лидия Сергеевна так, что я понимаю: ответ однозначен — проблема социальная. Если матери, которым необходимо работать, не могут устроить ребенка в детский сад — это тоже социальная проблема. Отсутствие парковок — тоже, потому что брошенные на детских площадках машины мешают всем. И так далее. Лидия Федосеева считает, что любая личная проблема — это отражение социальных проблем, а депутат как раз должен увидеть это и суметь добиться решения этих проблем.

СУХИЕ ЦИФРЫ

За 2011 год в Промышленном округе №20 сообразно просьбам жителей и в результате усилий Лидии Федосеевой отремонтированы крыши двух домов и межпанельные швы — еще восьми. Разработаны проекты на замену инженерных сетей четырех домов округа, заменены 10 лифтов в четырех домах, налажена работа лифта, установленного после пожара в доме №68 по улице Стара-Загора. В 10-м и 11-м микрорайонах отремонтированы внутриквартальные дороги и тротуары, в двух дворах по программе «Двор, в котором мы живем» оборудованы детские площадки. Частично отремонтированы детские сады №№174 и 186 (в них и в 378-м открыты дополнительные группы), школы №№3 и 61. Помимо этого — многочисленные поздравления ветеранам,

блокадникам, детям, инвалидам, помощь по личным обращениям нуждающихся и т. д. (список занимает 17 страниц).

Из всего списка дел Лидия Федосеева выделяет особо открытие памятной доски о Вадиме Фадееве совместно с учениками школы, носящей имя этого героического летчика: «В ребятах я увидела такой искренний патриотизм и такую благодарность Фадееву за его подвиг, что была по-настоящему восхищена этим».

ПЛАНЫ НА БУДУЩЕЕ

Лидия Федосеева считает, что бульвар на улице Стара-Загора должен оставаться бульваром, причем его нужно сделать удобным для прогулок жителей, ведь это место — символ победы русского народа в войне с Турцией. Еще ей хочется сохранить здание бывшего кинотеатра «Шипка», например, в качестве концертной площадки Дома дружбы народов или филиала Художественного музея (предложение Лидия Сергеевна уже внесла в Думу).

Есть у Федосеевой планы по строительству различных лечебных учреждений — это она считает вопросами перспективного развития отрасли, причем весьма важными. Ведь лечить людей нужно всегда.

Традиционно спросил о том, почему Лидия Сергеевна решила стать депутатом. Ответила просто: «В Думу должны идти профессионалы, мой опыт мог оказаться полезным для сферы здравоохранения города, поэтому решила попробовать. А во второй раз пошла по принципу: смогла справиться с работой, почему бы не продолжать?»



Здесь раньше был пустырь, а теперь — детская площадка

О правах и доверенности

ВАМ ОТВЕЧАЕТ ГАИ

Хабибулла Абилкасымов:

— Я приехал на ПМЖ в Россию в декабре 2010 года. Имею узбекский паспорт с разрешением на временное проживание, прописан в городе Калининграде. Имею ли я право сдать экзамен и получить российские права? Заранее спасибо.

Вы можете пользоваться национальным водительским удостоверением, которое соответствует Международной Конвенции о дорожном движении. В случае несоответствия необходимо иметь при себе нотариально заверенный перевод водительского удостоверения. При отсутствии национального водительского удостоверения, в данном случае узбекского, вы можете на общих основаниях пройти обучение в автошколе. Но при получении водительского удостоверения будет нало-

жено ограничение на срок его действия. Он будет соответствовать сроку вашей временной регистрации на территории Российской Федерации.

Дмитрий Клоков:

— Я владею автомобилем по генеральной доверенности два года. Предыдущему владельцу удалось поставить автомобиль на учет только с помощью суда. Правда ли, что в случае снятия мною машины с учета поставить ее заново я смогу снова только через суд? P.S. Документы решения суда имеются, машина растаможена.

Для ответа на поставленный вопрос необходимо знать, по какому поводу было вынесено судебное решение для регистрации автомобиля? Было ли изменение маркировки узлов и агрегатов автомобиля? Вам необходимо со всеми имеющимися документами

обратиться в регистрационно-экзаменационный отдел, где вам дадут полное разъяснение по интересующим вопросам.

Николай Егорович:

— Мои права годны до 2019 года. Нужно ли каждый год получать медицинскую справку? (На самой справке написано, что нужно обследование заново проходить через год).

Согласно Приказу Минздравсоцразвития РФ от 12.04.2011 № 302н медицинская справка необходима только при обмене или выдаче водительского удостоверения. Однако если вы работаете водителем, то требование о ежегодном медицинском освидетельствовании для вас обязательно для исполнения.

Татьяна Жаркова:

— В каком случае теперь нужна медицинская справка? Ведь по новым пра-



вилам для прохождения ТО она не требуется.

Согласно Приказу Минздравсоцразвития РФ от 12.04.2011 № 302н медицинская справка необходима только при обмене или выдаче водительского удостоверения.

Ответы на вопросы читателей подготовлены начальником отделения пропаганды городского отдела ГАИ Оксаной Александровной Кузнецовой.

Задать свой вопрос сотрудникам Госавтоинспекции вы можете на нашем сайте — www.sgpress.ru либо позвонив в редакцию по телефону 979-75-84.

АРБИТРАЖНЫЙ СУД САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
443045, г.Самара, ул. Авроры,148, тел. (846) 226-56-17

Именем Российской Федерации

РЕШЕНИЕ

02 сентября 2011 года
г.Самара

Дело № А55-24672/2010

Арбитражный суд Самарской области в составе:
Председательствующего Мальцева Н.А.
Судей Львова Я.А., Стрижневой О.В.
при ведении протокола судебного заседания помощником судьи Пешковой Н.Н.
рассмотрев в судебном заседании 31 августа 2011 года дело по заявлению
Закртого акционерного общества «Автотехобслуживание», г. Самара
к Думе городского округа Самара, г. Самара
Главе городского округа Самара, г. Самара
с участием третьего лица:
Департамента строительства и архитектуры городского округа Самара, г. Самара

о признании нормативного правового акта недействующим

при участии в заседании от заявителя - Сафаров Б.Б., представитель по доверенности от 30.11.2010 г., Моисеев А.М., 30.11.2010 г. от Думы городского округа Самара – Кузнецов П.А., представитель по доверенности от 20.10.2010 г.

установил:

ЗАО «Автотехобслуживание» обратилось в суд с заявлением к Думе городского округа Самара, Главе городского округа Самара о признании: п.1 Решения Думы городского округа Самара от 15 июля 2010 г. № 951 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа Самара», статьи 54 и 57 Правил землепользования и застройки городского округа Самара (утверждены Решением Думы городского округа Самара от 15 июля 2010 г. № 951), Приложение 1 (Карта градостроительного зонирования территории городского округа Самара) и Приложение 5 (Схема зон действий ограничений, установленных в целях охраны рекреационных территорий городского округа Самара) к Правилам землепользования и застройки городского округа Самара (утверждены Решением Думы городского округа Самара от 15 июля 2010 г. № 951), в части установления рекреационной зоны Р-5 (Зона парков, бульваров, набережных) в границах принадлежащего Заявителю земельного участка площадью 2900,72 кв.м, кадастровый (или условный) номер 63:01:0506005:0002, расположенного по адресу: Самарская область, г.Самара, Ленинский р-н, ул.Маяковского (под цирком), не соответствующими положениям ст.ст.28, 30, 31, 32, 33, 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст.ст.40, 85 Земельного кодекса Российской Федерации, п.«о» ч.4 ст.23 Устава городского округа Самара, п. 1.3, п.п.2-1-5.1 Положения «О публичных слушаниях в городском округе Самара» (утв. Постановлением Самарской Городской Думы от 27.10.2005 № 176), п.3.1 Положения о Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа Самара, утвержденного Постановлением Главы городского округа Самара от 08.09.2008 № 712) и недействующими, а также - Думе городского округа Самара привести п.1 Решения Думы городского округа Самара от 15 июля 2010 г. № 951 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа Самара», статьи 54 и 57 Правил землепользования и застройки городского округа Самара (утверждены Решением Думы городского округа Самара от 15 июля 2010 г. № 951), Приложение 1 (Карта градостроительного зонирования территории городского округа Самара) и Приложение 5 (Схема зон действий ограничений, установленных в целях охраны рекреационных территорий городского округа Самара) к Правилам землепользования и застройки городского округа Самара (утверждены Решением Думы городского округа Самара от 15 июля 2010 г. № 951), в соответствии с положениями ст.ст.28, 30, 31, 32, 33, 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст.ст.40, 85 Земельного кодекса Российской Федерации, п.«о» ч.4 ст.23 Устава городского округа Самара, п.1.3, п.п.2-1-5.1 Положения «О публичных слушаниях в городском округе Самара» (утв. Постановлением Самарской Городской Думы от 27.10.2005 № 176), п.3.1 Положения о Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа Самара, утвержденного Постановлением Главы городского округа Самара от 08.09.2008 № 712) путем установления для принадлежащего Заявителю земельного участка площадью 2900,72 кв.м, кадастровый (или условный) номер 63:01:0506005:0002, расположенного по адресу: Самарская область, г.Самара, Ленинский р-н, ул.Маяковского (под цирком), территориальной Зоны Ц-2 (Зона многофункциональной общественно-деловой застройки). В судебном заседании представители заявителя поддержали заявление, просили признать нормативный правовой акт органа местного самоуправления в оспариваемой части недействующим.

Представитель Думы городского округа Самара в судебном заседании с заявлением не согласился, считает, что производство по делу необходимо прекратить на основании ч. 7 ст. 194 АПК РФ, поскольку Определением судебной коллегии Самарского областного суда от 05.05.2011 Решение Думы городского округа Самара от 15 июля 2010 г. № 951 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа Самара» признано недействующим в полном объеме.

Представители Главы городского округа Самара и Департамента строительства и архитектуры городского округа Самара в судебном заседании не явились, были извещены надлежащим образом, что подтверждается почтовыми извещениями № 77239 и № 77231, ранее в судебных заседаниях поддержали позицию представителя Думы городского округа Самара

Ходатайство представителя Думы городского округа Самара о прекращении производства по делу было рассмотрено судом и в его удовлетворении было отказано, поскольку отсутствуют основания, предусмотренные ч. 7 ст. 194 АПК РФ. Действительно, Определением судебной коллегии Самарского областного суда от

05.05.2011 Решение Думы городского округа Самара от 15 июля 2010 г. № 951 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа Самара» признано недействующим, однако, оно признано недействующим по другим основаниям, в то время как одним из существенных условий для прекращения производства по делу по п. 7 ст. 194 АПК РФ является то обстоятельство, что ранее принятым судебным актом оспариваемый нормативный правовой акт признан недействующим по тем же основаниям. Более того, представители заявителя, которые возражали против прекращения производства по делу, настаивали на рассмотрении спора по существу, ссылаясь на то, что за время своего действия данный нормативный правовой акт нарушал права и законные интересы заявителя, который не мог реализовать свои планы по застройке участка, что причинило ему убытки, и он намерен их возмещать, для чего ему и требуется рассмотрение его заявления по существу. В таких случаях суд должен рассматривать заявление по существу (Определение КС РФ от 12.07.2006, № 182-О, Постановление ФАСПО от 13.05.2011 по делу № А06-2896). По ходатайству о прекращении производства по делу судом вынесено определение, отраженное в протоколе судебного заседания.

Выслушав стороны, исследовав материалы дела, суд приходит к выводу, что заявление необходимо удовлетворить частично по следующим основаниям.

Согласно ст. 13 ГК РФ, ненормативный акт государственного органа или органа местного самоуправления, а в случаях, предусмотренных законом, также нормативный акт, не соответствующий закону или иным правовым актам и нарушающие гражданские права и охраняемые законом интересы гражданина или юридического лица, могут быть признаны судом недействующими.

В соответствии с ч. 1 ст. 192 АПК РФ граждане, организации и иные лица вправе обратиться в арбитражный суд с заявлением о признании недействующим нормативного правового акта, принятого государственным органом, органом местного самоуправления, иным органом, должностным лицом, если полагают, что оспариваемый нормативный правовой акт или отдельные его положения не соответствуют закону или иному нормативному правовому акту, имеющему большую юридическую силу, и нарушают их права и законные интересы в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности, незаконно возлагают на них какие-либо обязанности или создают иные препятствия для осуществления предпринимательской и иной экономической деятельности.

Как установлено в судебном заседании Думой городского округа Самара было принято решение от 15.07.2010 г. № 951 «Об утверждении Правил землепользования и застройки в городском округе Самара», согласно которому утверждены Правила землепользования и застройки в городском округе Самара. Данный нормативный правовой акт опубликован в Самарской газете, № 136 (4409) от 28.07.2010.

Заявитель оспаривает п.1 Решения Думы городского округа Самара от 15 июля 2010 г. № 951 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа Самара», статьи 54 и 57 Правил землепользования и застройки городского округа Самара (утверждены Решением Думы городского округа Самара от 15 июля 2010 г. № 951), Приложение 1 (Карта градостроительного зонирования территории городского округа Самара) и Приложение 5 (Схема зон действий ограничений, установленных в целях охраны рекреационных территорий городского округа Самара) к Правилам землепользования и застройки городского округа Самара (утверждены Решением Думы городского округа Самара от 15 июля 2010 г. № 951), в части установления рекреационной зоны Р-5 (Зона парков, бульваров, набережных) в границах принадлежащего Заявителю земельного участка площадью 2900,72 кв.м, кадастровый (или условный) номер 63:01:0506005:0002, расположенного по адресу: Самарская область, г.Самара, Ленинский р-н, ул.Маяковского (под цирком).

Суд считает, что нормативный правовой акт в оспариваемой части не соответствует правовым актам, имеющим большую юридическую силу, нарушает права заявителя и исходит при этом из следующего.

Из материалов дела усматривается, что заявитель имеет на праве собственности земельный участок по адресу: г. Самара, Ленинский район, ул. Маяковского, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права собственности от 28.07.2008 серия 63-АВ № 688329, на нём расположена автостоянка, которую он использует в предпринимательской деятельности.

Реализуя права, предоставленные ему ч.6 ст.28, п.3 ч.1 ст.30, ч.3, п.4 ч.8 ст.31 ГрК РФ, п.3.1 Положе-

ния о Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа Самара, утвержденного постановлением Главы городского округа Самара от 09.09.2008 № 712, заявлял в Комиссию по разработке Правил землепользования и застройки городского округа Самара и в Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара о необходимости сохранения для земельного участка Заявителя территориальной зоны, позволяющей осуществлять основной вид деятельности - оказание услуг автостоянки. Данный факт подтверждается протоколом публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки городского округа Самара от 06.07.2010 (лист 5 протокола) и письмом Департамента строительства и архитектуры городского округа Самара от 24.05.2010 № Д05-01-01/6681-0-1.

Решением Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа Самара от 23.04.2010 земельный участок Заявителя включен в зону Ц-2 «Зона многофункциональной общественно-деловой застройки».

В письме Департамента строительства и архитектуры городского округа Самара от 24.05.2010 № Д05-01-01/6681-0-1 в адрес Заявителя сообщается, что при разработке проекта Карты правового зонирования учитывались все участки, находящиеся в собственности. Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара указал в письме, что с учетом обращения Заявителя земельный участок последнего площадью 2900,72 кв.м, расположенный по адресу: Самарская область, г.Самара, Ленинский р-н, ул.Маяковского (под цирком), согласно проекту Карты правового зонирования расположен в зоне Ц-2 (зона многофункциональной общественно-деловой застройки).

Постановлением Администрации городского округа Самара от 05.05.2010 № 433 назначено проведение публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки городского округа Самара. 06.07.2010 в Ленинском районе городского округа Самара проведены публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки городского округа Самара.

На публичных слушаниях обсуждался проект Правил землепользования и застройки городского округа Самара, в том числе Карты градостроительного зонирования территории городского округа Самара. Из протокола публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки городского округа Самара от 06.07.2010 видно, что представленный на публичные слушания проект Карты градостроительного зонирования территории городского округа Самара предполагал установление для земельного участка Заявителя по ул.Маяковского под автостоянкой № 3 Зоны Ц-2 «Зона многофункциональной общественно-деловой застройки» (лист 5 протокола). Согласно протоколу публичных слушаний было принято решение: представленный на обсуждение проект Правил землепользования и застройки городского округа Самара поддержать и направить в Комиссию по разработке правил землепользования и застройки городского округа Самара для принятия решения в соответствии с действующим законодательством; письменные предложения (замечания) по проекту Правил физических и юридических лиц направить в Комиссию по разработке правил землепользования и застройки городского округа Самара для принятия решения в соответствии с действующим законодательством.

В переданном на рассмотрение Думы городского округа Самара проекте Карты градостроительного зонирования земельный участок заявителя в соответствии с результатами публичных слушаний был отнесен к зоне Ц-2 «Зона многофункциональной общественно-деловой застройки».

Между тем, из протокола № 85 Комитета по вопросам строительства, имущественным и земельным отношениям Думы городского округа Самара от 15.07.2010 следует, что 15.07.2010 члены Комитета проголосовали за предложения о внесении изменений в проект Правил землепользования и застройки городского округа Самара путем установления зон для 16 территорий городского округа Самара.

В частности, для трех территорий под автостоянками по ул.Маяковского была изменена территориальная зона - установлена территориальная зона Р-5. Решение Комитета по вопросам строительства, имущественным и земельным отношениям Думы городского округа Самара от 15.07.2010 было оформлено постановлением от 15.07.2010 № 270, которым был утвержден проект Решения Думы городского округа Самара по вопросу «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа Самара» с учетом вышеуказанных изменений (приложение № 1 к Постановлению «Изменения в Проект Правил землепользования и застройки городского округа Самара, принятого большинством голосов членов Комитета»).

Решением Думы городского округа Самара от 15.07.2010 № 951 утверждены Правила землепользования и застройки городского округа Самара. Как следует из протокола № 73 семьдесят третьего очередного заседания Думы городского округа Самара четвертого созыва от 15.07.2010 (лист 2 протокола), Карты градостроительного зонирования территории городского округа Самара и Схемы зон действий ограничений, установленных в целях охраны рекреационных территорий городского округа Самара, прилагаемых к утвержденным Правилам землепользования и застройки городского округа Самара, решение об утверждении Правил было принято Думой городского округа Самара с учетом изменений, принятых на заседании Комитета по вопросам строительства, имущественным и земельным отношениям Думы городского округа Самара, и на основе проекта решения, утвержденного Комитетом. В результате принятия указанного решения земельный участок Заявителя был включен не в зону Ц-2, а в рекреационную зону Р-5 «Зона парков, бульваров, набережных».

Тем самым были нарушены требования действующих нормативных правовых актов, имеющих большую юридическую силу.

В соответствии с ч. 1, 2 ст.32 ГрК РФ правила землепользования и застройки утверждаются представительным органом местного самоуправления. Обязательными приложениями к проекту правил землепользования и застройки являются протоколы публичных слушаний по указанному проекту и заключение о результатах таких публичных слушаний. Представительный орган местного самоуправления по результатам рассмотрения проекта правил землепользования и застройки и обязательных приложений к нему может утвердить правила землепользования и застройки или направить проект правил землепользования и застройки главе местной администрации на доработку в соответствии с результатами публичных слушаний по указанному проекту.

В соответствии с п.«о» ч.4 ст.23 Устава городского округа Самара компетенция Думы городского округа Самара определяется Уставом городского округа Самара, Положением о Думе городского округа Самара, федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними Уставом Самарской области и законами Самарской области.

Разработка и внесение изменений в проект Правил землепользования и застройки относятся к компетенции Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки городского округа Самара (п.3.1 Положения о Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа Самара, утвержденного Постановлением Главы городского округа Самара от 08.09.2008 № 712, ч.15 ст.31 ГрК РФ).

Таким образом, действующим Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом городского округа Самара и иными нормативными правовыми актами Дума городского округа Самара не наделена полномочиями по внесению изменений в проект правил землепользования и застройки, прошедший публичные слушания и представленный на утверждение в соответствии с требованиями ст.32 Градостроительного кодекса РФ.

Необходимо отметить, что статьями 28, 30-33 ГрК РФ предусмотрены обязательные требования к порядку подготовки и утверждения правил землепользования и застройки.

В соответствии с п.3 ч.1 ст.30 ГрК РФ правила землепользования и застройки разрабатываются в целях обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

Подготовка проекта правил землепользования и застройки осуществляется с учетом положений о территориальном планировании, содержащихся в документах территориального планирования, с учетом требований технических регламентов, результатов публичных слушаний и предложений заинтересованных лиц (ч.3 ст.31 ГрК РФ).

Частью 12 ст.31 ГрК РФ и п.п.2-1-5.1 Положения «О публичных слушаниях в городском округе Самара» утвержденного Постановлением Самарской Городской Думы от 27.10.2005 № 176, определен порядок проведения публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки.

Согласно п. 1.3 Положения «О публичных слушаниях в городском округе Самара» обязательному рассмотрению на публичных слушаниях подлежат проекты правил землепользования и застройки. Исходя из смысла положений ч.1 ст.28 ГрК РФ, проведение публичных слушаний направлено на обеспечение соблюдения публичных интересов, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

Как следует из ч.15 ст.31 ГрК РФ, внесение изменений в проект правил землепользования и застройки после завершения публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки может осуществляться только комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки до представления проекта главе местной администрации.

Согласно п.1 ст.85 ЗК РФ правилами землепользования и застройки устанавливается градостроительный регламент для каждой территориальной зоны индивидуально, с учетом особенностей ее расположения и развития, а также возможности территориального сочетания различных видов использования земельных участков (жилого, общественно-делового, производственного, рекреационного и иных видов использования земельных участков).

В соответствии с ч.11 ст.35 ГрК РФ в состав зон рекреационного назначения могут включаться зоны в границах территорий, занятых городскими лесами, скверами, парками, городскими садами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также в границах иных территорий, используемых и предназначенных для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом.

Между тем, на принадлежащем Заявителю земельном участке городские леса, скверы, парки, городские сады, пруды, озера, водохранилища, пляжи отсутствуют. Земельный участок, как следует из свидетельства о государственной регистрации права собственности от 28.07.2008 серия 63-АВ № 688329, имеет назначение: Земли населенных пунктов, под автостоянку № 3. Данный земельный участок фактически используется под автостоянку, для целей отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом земельный участок не предназначен и не используется.

Действия Думы городского округа Самара по внесению существенных изменений в проект Правил землепользования и застройки, изменяющих правовой режим земельного участка Заявителя, и утверждению измененного проекта Правил землепользования и застройки осуществлены с нарушением требо-

ваний ч.1 ст.28, п.3 ч.1 ст.30, ч.4.3, 12, 15 ст.31, ч.ч. 1, 2 ст.32, ч.11 ст.35 ГрК РФ, п.1 ст.85 ЗК РФ, п.«о» ч.4 ст.23 Устава городского округа Самара, п. 1.3, п.п.2.1-5.1 Положения «О публичных слушаниях в городском округе Самара», утвержденного Постановлением Самарской Городской Думы от 27.10.2005 № 176, п.3.1 Положения о Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа Самара, утвержденного Постановлением Главы городского округа Самара от 08.09.2008 № 712, обладающих большей юридической силой. Изменения в проект Правил землепользования и застройки городского округа Самара, внесенные Думой городского округа Самара, не публиковались и не обсуждались на публичных слушаниях.

Между тем, из ч.2 ст.32 ГрК РФ следует, что утверждаемые правила землепользования и застройки обязательно должны соответствовать результатам публичных слушаний. Следовательно, обязательный порядок проведения публичных слушаний по вопросу внесения изменений в правила землепользования и застройки, предусмотренный Градостроительным кодексом Российской Федерации, при принятии Думой городского округа Самара решения от 15.07.2010 г. № 951 не был соблюден. Внесение изменений в подготовленный проект Правил землепользования и застройки, который был рассмотрен на публичных слушаниях, выходит за пределы компетенции Думы городского округа Самара, которая в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации может лишь утвердить правила землепользования и застройки или направить проект правил землепользования и застройки главе местной администрации на доработку. Установив для земельного участка Заявителя зону Р-5 без учета назначения и фактического использования земельного участка, без проверки участка на соответствие требованиям ч.11 ст.35 ГрК РФ, Дума городского округа Самара не учла особенностей расположения и развития территориальной зоны в границах земельного участка Заявителя, произвольным образом и без законных оснований изменила правовой режим земельного участка Заявителя.

В результате утверждения решением Думы городского округа Самара от 15.07.2010 № 951 Правил землепользования и застройки городского округа Самара в части установления рекреационной зоны Р-5 «Зона парков, бульваров, набережных» в границах земельного участка Заявителя нарушены права и законные интересы последнего в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности, созданы существенные препятствия для осуществления им предпринимательской и иной экономической деятельности.

В силу положений ст.40 ЗК РФ собственник земельного участка или землепользователь имеют право на использование принадлежащего ему земельного участка, включая право на возведение жилых, производственных, культурно-бытовых и иных зданий, строений, сооружений в соответствии с целевым назначением земельного участка и его разрешенным использованием с соблюдением требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов (подп.2 п.1 ст.40 ЗК РФ). Указанное право может быть ограничено в случаях и в порядке, установленных действующим законодательством.

В соответствии с п.3 ч.1 ст.8 ГрК РФ к полномочиям органов местного самоуправления поселений в области градостроительной деятельности относятся, кроме прочего, утверждение правил землепользования и застройки поселений. Изменение градостроительной документации, включая право на изменение зонирования, не должно вступать в противоречие с требованиями ст.34 ГрК РФ и нарушать права собственника земельного участка. Так, согласно ч.1 ст.34 ГрК РФ при подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом возможности сочетания в пределах одной территориальной зоны различных видов существующего и планируемого использования земельных участков, а также стоившейся планировки территории и существующего землепользования. Зона Р-5, установленная для земельного участка Заявителя в результате незаконного внесения Думой городского округа Самара изменений в прошедший публичные слушания проект Правил землепользования и застройки городского округа Самара, не предусматривает в качестве основных, вспомогательных либо условно разрешенных видов использования стоянки автотранспорта. Соответственно, использование Заявителем принадлежащего ему земельного участка под автостоянку и сооружения на данном земельном участке (автостоянки № 3) в таком случае в силу Положений ч.9 ст.36 ГрК РФ не соответствует градостроительному регламенту. Данное обстоятельство ограничивает Заявителя в осуществлении основного вида деятельности - оказания услуг автостоянки. На земельном участке Заявителя находится принадлежащее ему сооружение - автостоянка № 3. Согласно ч.9 ст.36 ГрК РФ реконструкция не соответствующих градостроительному регламенту объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции.

Изменение видов разрешенного использования не соответствующих градостроительному регламенту земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом. В этой связи Заявителю будет ограничен указанными требованиями закона в случае осуществления реконструкции автостоянки № 3 и изменения вида разрешенного использования земельного участка, что, учитывая допущенные Думой городского округа Самара существенные нарушения действующих нормативных правовых актов, нарушает его права и законные интересы в сфере предпринимательской и иной экономической деятельности.

Таким образом, установив зону Р-5 в границах земельного участка Заявителя, Дума городского округа Самара не приняла во внимание существующего порядка землепользования и фактически исключила возможность использования земельного участка по назначению (под автостоянку), тем самым нарушив вышеуказанные положения закона.

Кроме того, на принадлежащем Заявителю земельном участке по адресу: Самарская область, г.Самара, Ленинский р-н, ул.Маяковского (под цирком), Заявитель намерен осуществлять строительство административно-гостиничного комплекса. При этом, Заявитель уже совершил в соответствии с действующим законодательством ряд необходимых действий, направленных на возведение указанного объекта недвижимого имущества.

По инициативе Заявителя распоряжением Департамента строительства и архитектуры городского округа Самара от 07.05.2010 № РД-417 утвержден Градостроительный план земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, г.Самара, Ленинский р-н, ул.Маяковского (под цирком). При этом, Градостроительный план земельного участка содержит информацию о градостроительном регламенте земельного участка, включая его в зону Ц-1 - Зону деловых и коммерческих предприятий в границах исторической части центрального района (в соответствии с ранее действовавшими Правилами застройки и землепользования в городе Самара). Для указанной территориальной зоны Правилами застройки и землепользования в городе Самара, утвержденными Постановлением Самарской Городской Думы от 26 апреля 2001 г. № 61, в числе разрешенных видов использования были установлены в том числе: гостиницы, дома приема гостей, центры обслуживания туристов; офисы, конторы различных организаций, фирм, компаний, банки, научные, проектные и конструкторские организации за исключением лабораторий биологического профиля или индустриальных технологий при условии использования первого или нижних этажей под объекты коммерческого и некоммерческого назначения, обслуживающие население; открытое или встроенное место парковки легковых автомобилей на каждые 30 кв.м общей площади зданий общественного назначения; гаражи встроенные подземные или наземные в зданиях общей площадью

выше 400 кв.м, на участках площадью более 500 кв.м.

Таким образом, предусмотренные утвержденным градостроительным планом земельного участка основные виды разрешенного использования предоставляли Заявителю возможность осуществить строительство административно-гостиничного комплекса.

Поддержанный на публичных слушаниях 06.07.2010 проект Правил землепользования и застройки городского округа Самара предусматривал установление для земельного участка Заявителя зоны Ц-2 «Зона многофункциональной общественно-деловой застройки».

Как следует из ст.63 Правил землепользования и застройки городского округа Самара, утвержденных Решением Думы городского округа Самара от 15 июля 2010 г. № 951, зона Ц-2 допускает, в том числе следующие основные виды разрешенного использования: офисы различных организаций, бизнес-центры; гостиницы, центры обслуживания туристов; объекты торговли; финансово-кредитные организации; здания органов местного самоуправления, органов государственной власти, государственных и муниципальных учреждений; здания общественных объединений и организаций, творческих союзов, международных организаций.

Данная зона согласно тем же Правилам предполагает следующие вспомогательные виды разрешенного использования: открытые стоянки легкового автотранспорта; гаражи, подземные гаражи и открытые стоянки легкового автотранспорта.

Таким образом, прошедший публичные слушания, подписанный Главой городского округа Самара и представленный на утверждение Думы городского округа Самара проект Правил землепользования и застройки городского округа Самара устанавливал для земельного участка Заявителя основные и вспомогательные виды разрешенного использования, предоставляющие Заявителю возможность как осуществлять деятельность по оказанию услуг автостоянки, так и осуществить строительство административно-гостиничного комплекса.

Установление для земельного участка Заявителя Зоны Р-5 в силу положений ст. 36 ГрК РФ переводит деятельность Заявителя по оказанию услуг автостоянки в разряд не соответствующих градостроительному регламенту и лишает Заявителя возможности построить административно-гостиничный комплекс.

При этом Заявитель к моменту утверждения оспариваемых Правил землепользования и застройки городского округа Самара осуществлял разработку инвестиционного проекта застройки территории Ленинского района г.Самары, в границах которой расположен земельный участок Заявителя. Инвестиционный проект являлся предметом обсуждения на заседании Градостроительного совета г.Самары (протокол заседания от 18.08.2009). С учетом решений Градостроительного совета г.Самары Заявитель осуществлял разработку инвестиционного проекта, оформил градостроительный план земельного участка.

При таких обстоятельствах, заявляя необходимо удовлетворить, п.1 Решения Думы городского округа Самара от 15 июля 2010 г. № 951 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа Самара», статьи 54 и 57 Правил землепользования и застройки городского округа Самара (утверждены Решением Думы городского округа Самара от 15 июля 2010 г. № 951), Приложение 1 (Карта градостроительного зонирования территории городского округа Самара) и Приложение 5 (Схема зон действий ограничений, установленных в целях охраны рекреационных территорий городского округа Самара) к Правилам землепользования и застройки городского округа Самара (утверждены Решением Думы городского округа Самара от 15 июля 2010 г. № 951), в части установления рекреационной зоны Р-5 (Зона парков, бульваров, набережных) в границах принадлежащего Заявителю земельного участка площадью 2900,72 кв.м., кадастровый (или условный) номер 63:01:0506005:0002, расположенного по адресу: Самарская область, г.Самара, Ленинский р-н, ул.Маяковского (под цирком), необходимо признать не соответствующими положениям ст.ст.28, 30, 31, 32, 33, 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст.ст.40, 85 Земельного кодекса Российской Федерации, п.«о» ч.4 ст.23 Устава городского округа Самара, п. 1.3, п.п.2.1-5.1 Положения «О публичных слушаниях в городском округе Самара» (утв. Постановлением Самарской Городской Думы от 27.10.2005 № 176), п.3.1 Положения о Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа Самара (утв. Постановлением Главы городского округа Самара от 08.09.2008 № 712) и действующими.

Аналогичный подход применен Арбитражным судом Московской области при рассмотрении дела № А41-19917/10, что усматривается из решения суда от 03.09.2010 и Постановления № КА-А40/14394-10 Федерального арбитражного суда Московского округа от 30.11.2010.

Во то же время, из содержания ст.ст. 193, 195 АПК РФ, не усматривается, что при рассмотрении подобных споров суд должен разрешать вопросы об обязанности соответствующих органов каким-либо образом устранять выявленные нарушения, поэтому в части удовлетворения заявления об обязанности ответчиков совершить действия по установлению для заявителя другой территориальной зоны следует отказать.

Судебные расходы распределяются в соответствии со статьей 110 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, заявителем оплачена госпошлина в сумме 2.000 руб., которую должны компенсировать ему ответчики - по 1.000 руб. каждый.

Руководствуясь ст.ст. 110, 167 - 170, 176, 177, 195 АПК РФ, суд

р е ш и л :

Признать п.1 Решения Думы городского округа Самара от 15 июля 2010 г. № 951 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа Самара», статьи 54 и 57 Правил землепользования и застройки городского округа Самара (утверждены Решением Думы городского округа Самара от 15 июля 2010 г. № 951), Приложение 1 (Карта градостроительного зонирования территории городского округа Самара) и Приложение 5 (Схема зон действий ограничений, установленных в целях охраны рекреационных территорий городского округа Самара) к Правилам землепользования и застройки городского округа Самара (утверждены Решением Думы городского округа Самара от 15 июля 2010 г. № 951), в части установления рекреационной зоны Р-5 (Зона парков, бульваров, набережных) в границах принадлежащего Заявителю земельного участка площадью 2900,72 кв.м., кадастровый (или условный) номер 63:01:0506005:0002, расположенного по адресу: Самарская область, г.Самара, Ленинский р-н, ул.Маяковского (под цирком), не соответствующими положениям ст.ст.28, 30, 31, 32, 33, 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст.ст.40, 85 Земельного кодекса Российской Федерации, п.«о» ч.4 ст.23 Устава городского округа Самара, п. 1.3, п.п.2.1-5.1 Положения «О публичных слушаниях в городском округе Самара» (утв. Постановлением Самарской Городской Думы от 27.10.2005 № 176), п.3.1 Положения о Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа Самара (утв. Постановлением Главы городского округа Самара от 08.09.2008 № 712) и действующими.

В остальной части в удовлетворении заявления отказать. Взыскать с Думы городского округа Самара, г. Самара и Главы городского округа Самара, г. Самара в пользу Закрытого акционерного общества «Автотехобслуживание», г. Самара расходы по уплате государственной пошлины в сумме 2.000 руб., по 1.000 руб. с каждого.

Решение может быть обжаловано в кассационном порядке.

Председательствующий :

Н.А. Мальцев

Судьи :

Я.А.Львов
О.В. Стрижнева

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 20.03.2012 № 231

О признании утратившими силу отдельных правовых актов Администрации городского округа Самара

В связи с принятием решения Думы городского округа Самара от 22.12.2011 № 173 «Об утверждении Положения «О порядке принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью городского округа Самара» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившими силу:

постановление Администрации городского округа Самара от 13.04.2010 № 332 «Об утверждении Порядка проведения экспертной оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или ликвидации муниципальных медицинских учреждений, оказывающих медицинскую помощь детям»;
постановление Администрации городского округа Самара от 13.05.2010 № 467 «Об утверждении Порядка проведения экспертной оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или ликвидации объектов социальной инфраструктуры для детей, являющихся муниципальной собственностью городского округа Самара»;

постановление Администрации городского округа Самара от 07.09.2010 № 1094 «О внесении изменения в приложение к постановлению Администрации городского округа Самара 13.05.2010 № 467 «Об утверждении Порядка проведения экспертной оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или ликвидации объектов социальной инфраструктуры для детей, являющихся муниципальной собственностью городского округа Самара».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возло-

жить на первого заместителя Главы городского округа Самара Кудряшова В.В.

Глава городского округа Д.И.Азаров

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 20.03.2012 № 232

О внесении изменений в приложение № 8 к постановлению Главы городского округа Самара от 18.02.2008 № 107 «О межведомственной комиссии городского округа Самара по признанию помещения жилым помещением, пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»

В целях уточнения персонального состава межведомственной комиссии городского округа Самара по признанию помещения жилым помещением, пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции по Промышленному району городского округа Самара ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в приложение № 8 к постановлению Главы городского округа Самара от 18.02.2008 № 107 «О межведомственной комиссии городского округа Самара по признанию помещения жилым помещением, пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» следующие изменения:

1.1. Вывести из состава межведомственной комиссии городского округа Самара по признанию помещения жилым помещением, пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции по Промышленному району городского округа Самара (далее - Комиссия) Спирина О.В., Рябову Р.Ф.

1.2. Ввести в состав Комиссии:
Салахова И.Н. - начальника правового отдела администрации Промышленного района городского округа Самара, назначив его

членом Комиссии;

Тихонову О.С. - ведущего специалиста-эксперта отдела надзора по коммунальной гигиене Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Самарской области, назначив её членом Комиссии (по согласованию).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Самарская Газета».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городского округа Самара Кудряшова В.В.

Глава городского округа Д.И.Азаров

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 20.03.2012 № 233

О межведомственной комиссии по организации отдыха, оздоровления и занятости детей при Администрации городского округа Самара

В соответствии со статьей 12 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», статьей 15 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 12 статьи 7 Устава городского округа Самара Самарской области в целях обеспечения взаимодействия органов исполнительной власти, учреждений, ведомств и общественных организаций городского округа Самара по вопросу осуществления единой политики в сфере обеспечения прав детей на отдых и оздоровление ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать межведомственную комиссию по организации отдыха, оздоровления и занятости детей при Администрации городского округа Самара и утвердить ее состав согласно приложению № 1.

2. Утвердить положение о межведомственной комиссии по организации отдыха, оздоровления и занятости детей при Администрации городского округа Самара согласно приложению № 2.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городского округа Самара Кудряшова В.В.

Глава городского округа Д.И.Азаров

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению Администрации
городского округа Самара
от 20.03.2012 № 233

**СОСТАВ
межведомственной комиссии по организации отдыха,
оздоровления и занятости детей при Администрации городского
округа Самара**

Найденова Светлана Анатольевна	- руководитель Департамента семьи, опеки и попечительства Администрации городского округа Самара, председатель комиссии
Колесникова Надежда Борисовна	- руководитель Департамента образования Администрации городского округа Самара, заместитель председателя комиссии
Павлова Елена Александровна	- ведущий специалист отдела воспитательной и профилактической работы с детьми и подростками управления дополнительного образования, воспитательной работы и внеурочной занятости Департамента образования Администрации городского округа Самара, секретарь комиссии Члены комиссии:
Борисова Наталья Николаевна	- заместитель руководителя управления по планированию и финансированию социальной сферы и органов управления Департамента финансов Администрации городского округа Самара
Бровченко Валентина Ильинична	- заместитель руководителя Департамента здравоохранения Администрации городского округа Самара
Бурнаев Юрий Николаевич	- заместитель начальника отдела надзорной деятельности городского округа Самара УНД Главного управления МЧС России по Самарской области (по согласованию)
Гриднев Анатолий Николаевич	- председатель Комитета по образованию и науке Думы городского округа Самара (по согласованию)
Губарева Лариса Федоровна	- руководитель управления дополнительного образования, воспитательной работы и внеурочной занятости детей Департамента образования Администрации городского округа Самара
Логин Евгений Валерьевич	- начальник отдела мониторинга муниципальных заказов (контрактов) управления экономической безопасности и контроля Департамента по вопросам общественной безопасности и контролю Администрации городского округа Самара
Морозов Владимир Геннадьевич	- заместитель председателя Самарской областной общественной организации спасания на водах «ОСВОД» (по согласованию)
Петров Владимир Васильевич	- заместитель руководителя Департамента потребительского рынка и услуг Администрации городского округа Самара
Сорокина Лариса Анатольевна	- консультант отдела по работе со средствами массовой информации Управления информации и аналитики Администрации городского округа Самара
Степаненко Роман Олегович	- председатель Комитета по социальному развитию, культуре, молодежной политике, туризму, физической культуре и спорту Думы городского округа Самара (по согласованию)
Столярова Наталья Алексеевна	- заместитель начальника отдела участковых уполномоченных полиции и по делам несовершеннолетних Управления МВД России по городу Самаре (по согласованию)
Третьяков Андрей Владимирович	- заместитель руководителя Департамента по вопросам культуры, спорта, туризма и молодежной политики Администрации городского округа Самара
Черный Любовь Александровна	- руководитель департамента социально-трудовых отношений и социального партнерства Федерации профсоюзов Самарской области (по согласованию)
Ширнина Елена Викторовна	- председатель Комитета по охране здоровья Думы городского округа Самара (по согласованию)
Ярдарава Полина Викторовна	- заместитель начальника отдела надзора по гигиене детей и подростков Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Самарской области (по согласованию)

Первый заместитель Главы городского округа Самара
В.В.Кудряшов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению Администрации
городского округа Самара
от 20.03.2012 № 233

ПОЛОЖЕНИЕ
о межведомственной комиссии по организации отдыха,
оздоровления и занятости детей при Администрации
городского округа Самара

Общие положения

1.1. Межведомственная комиссия по организации отдыха, оздоровления и занятости детей при Администрации городского округа Самара (далее - Комиссия) является координационным органом, образованным в целях обеспечения взаимодействия заинтересованных органов исполнительной и законодательной власти городского округа Самара по вопросу осуществления единой политики в сфере обеспечения отдыха, оздоровления и занятости детей на территории городского округа Самара.

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, законами Самарской области, постановлениями и распоряжениями Губернатора Самарской области и Правительства Самарской области,

Уставом городского округа Самара, постановлениями и распоряжениями Администрации городского округа Самара, а также другими нормативными правовыми актами.

1.3. Комиссия образуется, реорганизуется и ликвидируется на основании постановления Администрации городского округа Самара.

2. Основные задачи и направления деятельности Комиссии

2.1. Основными задачами Комиссии являются:
координация деятельности заинтересованных органов исполнительной и законодательной власти, организаций, учреждений в сфере организации отдыха, оздоровления и занятости детей городского округа Самара;
разработка системы мер по реализации и выполнению задач по организации отдыха, оздоровления и занятости детей городского округа Самара.

2.2. Комиссия для выполнения возложенных на нее задач:
принимает в пределах своей компетенции решения, необходимые для координации действий органов и учреждений в сфере отдыха, оздоровления и занятости детей;
взаимодействует с заинтересованными региональными и муниципальными органами исполнительной власти, научными, общественными и иными организациями;
запрашивает у организаций и должностных лиц необходимые для ее деятельности документы, материалы и информацию;
осуществляет анализ организации отдыха, оздоровления и занятости детей, обобщает и распространяет положительный опыт работы;
организует разработку и реализацию мероприятий в области организации отдыха, оздоровления и занятости детей;
вырабатывает и в установленном порядке вносит предложения по совершенствованию нормативных актов по организации отдыха, оздоровления и занятости детей;
изучает деятельность органов и учреждений системы организации отдыха, оздоровления и занятости детей, обобщает представляемую ими информацию по итогам деятельности за год и подготавливает ежегодный доклад о состоянии работы по организации отдыха, оздоровления и занятости детей.

3. Права Комиссии

Комиссия имеет право:
запрашивать и получать в установленном порядке документы, материалы и информацию по вопросам, отнесенным к ее компетенции;
привлекать для участия в работе Комиссии руководителей и специалистов научных, общественных и иных организаций;
вносить на рассмотрение Главы городского округа Самара и Администрации городского округа Самара предложения по вопросам, отнесенным к ее компетенции;
давать рекомендации заинтересованным органам исполнительной власти, организациям независимо от их организационно-правовых форм по вопросам, отнесенным к ее компетенции.

Члены Комиссии имеют право в установленном порядке посещать учреждения системы отдыха, оздоровления и занятости детей.

4. Создание и состав Комиссии

4.1. Комиссия создается при Администрации городского округа Самара.
Состав Комиссии утверждается постановлением Администрации городского округа Самара.
Председатель Комиссии руководит деятельностью Комиссии и отвечает за выполнение возложенных на нее задач.
В отсутствие председателя Комиссии его замещает заместитель председателя Комиссии.

4.2. Организационно-техническое обеспечение деятельности Комиссии осуществляет секретарь Комиссии, который работает на постоянной основе в Департаменте образования Администрации городского округа Самара.

5. Порядок проведения заседаний Комиссии

5.1. Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с планом работы, который принимается на заседании Комиссии и утверждается ее председателем.

5.2. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже трех раз в год. О предстоящем заседании члены Комиссии информируются не менее чем за 2 дня до заседания телефонограммой. Повестку дня заседаний и порядок их проведения определяет председатель Комиссии или его заместитель. Предложения по содержанию повестки заседания вносятся членами Комиссии непосредственно на заседании.

Заседание Комиссии является правомочным, если на нем присутствует более половины ее членов.

5.3. Решения на заседаниях Комиссии принимаются простым большинством голосов присутствующих членов Комиссии, оформляются протоколами, которые подписываются лицом, председательствующим на заседании, и секретарем Комиссии. В случае равенства числа голосов решающим голосом является голос председателя Комиссии.

5.4. Протокол ведется на каждом заседании Комиссии и содержит следующие обязательные положения:
дата и место проведения заседания;
наименование и состав Комиссии;
повестка заседания Комиссии, содержание рассматриваемых вопросов, материалов;
решение Комиссии.

Первый заместитель Главы городского округа Самара
В.В.Кудряшов

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 20.03.2012 № 234

**О внесении изменений в постановление Администрации
городского округа Самара от 19.10.2011 № 1318 «Об
утверждении Порядка формирования и ведения реестра
муниципальных услуг городского округа Самара»**

В целях приведения муниципального правового акта в соответствие с действующим законодательством ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации городского округа Самара от 19.10.2011 № 1318 «Об утверждении Порядка формирования и ведения реестра муниципальных услуг городского округа Самара» (далее - Постановление) следующие изменения:

1.1. Заголовок Постановления изложить в следующей редакции: «Об утверждении Порядка формирования и ведения Реестра муниципальных услуг (функций) городского округа Самара».

1.2. Пункт 1 Постановления изложить в следующей редакции:
«1. Утвердить Порядок формирования и ведения Реестра муниципальных услуг (функций) городского округа Самара согласно приложению.»

1.3. В пункте 3 Постановления слова «реестра муниципальных услуг» заменить словами «Реестра муниципальных услуг (функций)».

1.4. Приложение к Постановлению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа - руководителя Аппарата Администрации городского округа Самара Кондрусева И.В.

Глава городского округа Д.И.Азаров

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
городского округа Самара
от 20.03.2012 № 234

**ПОРЯДОК
формирования и ведения Реестра муниципальных
услуг (функций) городского округа Самара**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок регулирует отношения, возникающие при формировании и ведении Реестра муниципальных услуг (функций) городского округа Самара.

1.2. Целями формирования и ведения Реестра муниципальных услуг (функций) городского округа Самара являются:

1.2.1. Эффективное и своевременное обеспечение федеральных органов государственной власти, органов государственной власти Самарской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Самарской области, граждан и организаций полной, актуальной и достоверной информацией:

о муниципальных услугах, предоставляемых отраслевыми (функциональными) и территориальными органами Администрации городского округа Самара, Департаментом управления имуществом городского округа Самара, Департаментом строительства и архитектуры городского округа Самара;

об услугах, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг;

об услугах, предоставляемых муниципальными учреждениями и другими организациями, в которых размещается муниципальное задание (заказ), выполняемое (выполняемый) за счет средств бюджета городского округа Самара, и предоставляемых в электронной форме;

о муниципальных функциях, исполняемых органами местного самоуправления.

1.2.2. Учет и систематизация информации о муниципальных услугах (функциях) городского округа Самара.

1.3. Формирование и ведение Реестра муниципальных услуг (функций) городского округа Самара осуществляется в соответствии с принципами:

единства требований к определению и включению в Реестр муниципальных услуг (функций) городского округа Самара муниципальных услуг и функций, предоставляемых (исполняемых) отраслевыми (функциональными) и территориальными органами Администрации городского округа Самара, Департаментом управления имуществом городского округа Самара, Департаментом строительства и архитектуры городского округа Самара;

полноты описания и отражения муниципальных услуг и функций в Реестре муниципальных услуг (функций) городского округа Самара;

публичности Реестра муниципальных услуг (функций) городского округа Самара.

1.4. Сведения о муниципальных услугах и функциях, содержащихся в Реестре муниципальных услуг (функций) городского округа Самара, предоставляются органами местного самоуправления городского округа Самара физическим и юридическим лицам по запросам в форме справки, а также посредством доступа к информационно-телекоммуникационной сети общего пользования Интернет, в том числе к Порталу государственных и муниципальных услуг (функций) Самарской области (uslugi.samregion.ru).

Сведения, содержащиеся в Реестре муниципальных услуг (функций) городского округа Самара, являются открытыми, общедоступными и предоставляются бесплатно.

2. Понятия, применяемые в настоящем Порядке

2.1. В настоящем Порядке применяются следующие понятия:

2.1.1. Реестр муниципальных услуг (функций) городского округа Самара – информационная система, содержащая сведения:

о муниципальных услугах, предоставляемых отраслевыми (функциональными) и территориальными органами Администрации городского округа Самара, Департаментом управления имуществом городского округа Самара, Департаментом строительства и архитектуры городского округа Самара;

об услугах, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг;

об услугах, предоставляемых муниципальными учреждениями и другими организациями, в которых размещается муниципальное задание (заказ), выполняемое (выполняемый) за счет средств бюджета городского округа Самара, и предоставляемых в электронной форме;

о муниципальных функциях, исполняемых органами местного самоуправления.

Реестр муниципальных услуг (функций) городского округа Самара является одним из разделов федеральной государственной информационной системы «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)».

Реестр муниципальных услуг (функций) городского округа Самара является одним из разделов региональной информационной системы «Реестр государственных и муниципальных услуг (функций) Самарской области».

2.1.2. Реестр муниципальных услуг городского округа Самара – часть информационной системы «Реестр муниципальных услуг (функций) городского округа Самара», содержащая сведения:

о муниципальных услугах, предоставляемых отраслевыми (функциональными) и территориальными органами Администрации городского округа Самара, Департаментом управления имуществом городского округа Самара, Департаментом строительства и архитектуры городского округа Самара;

об услугах, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг;

об услугах, предоставляемых муниципальными учреждениями и другими организациями, в которых размещается муниципальное задание (заказ), выполняемое (выполняемый) за счет средств бюджета городского округа Самара, и предоставляемых в электронной форме.

2.1.3. Муниципальная услуга – деятельность по реализации функций органа местного самоуправления, которая осуществляется по запросам заявителей в пределах полномочий органа, предоставляющего муниципальную услугу, по решению вопросов местного значения, установленных в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом городского округа Самара.

Муниципальная услуга может быть оказана за счет средств бюджета городского округа Самара, безвозмездных поступлений из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и внебюджетных средств.

2.1.4. Получатель (заявитель) – физическое или юридическое лицо (за исключением государственных органов и их территориаль-

ных органов, органов государственных внебюджетных фондов и их территориальных органов, органов местного самоуправления) либо их уполномоченные представители, обратившиеся в организации, предоставляющие муниципальные услуги, с запросом о предоставлении муниципальной услуги, выраженным в устной, письменной или электронной форме.

2.1.5. Орган, ответственный за предоставление муниципальной услуги (функциональный) или территориальный орган Администрации городского округа Самара, Департамент управления имуществом городского округа Самара, Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара, в сферу ответственности которых входит выполнение функций, прямо связанных с оказанием и (или) обеспечением оказания муниципальной услуги.

2.1.6. Муниципальная функция – деятельность органов местного самоуправления по осуществлению муниципального контроля.

2.1.7. Орган, реализующий большую часть административных процедур в процессе предоставления услуги – это отраслевой (функциональный), территориальный орган Администрации городского округа Самара, Департамент управления имуществом городского округа Самара, Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара, который при предоставлении муниципальной услуги реализует большее количество административных действий, осуществляемых в рамках предоставления муниципальной услуги.

3. Порядок формирования и ведения Реестра муниципальных услуг городского округа Самара

3.1. Основой для формирования Реестра муниципальных услуг городского округа Самара являются:

3.1.1. Перечень муниципальных услуг, предоставляемых отраслевыми (функциональными) и территориальными органами Администрации городского округа Самара, Департаментом управления имуществом городского округа Самара, Департаментом строительства и архитектуры городского округа Самара, утверждаемый постановлением Администрации городского округа Самара.

3.1.2. Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления органами местного самоуправления городского округа Самара муниципальных услуг, утверждаемый решением Думы городского округа Самара.

3.1.3. Перечень услуг, предоставляемых муниципальными учреждениями и другими организациями, в которых размещается муниципальное задание (заказ), выполняемое (выполняемый) за счет средств бюджета городского округа Самара, и предоставляемых в электронной форме, установленный Правительством Российской Федерации.

3.2. Перечень сведений, подлежащих размещению в Реестре муниципальных услуг городского округа Самара, определяется в соответствии с требованиями федерального законодательства.

3.3. Сведения о муниципальных услугах, размещаемые в Реестре муниципальных услуг городского округа Самара, должны быть актуальными, полными и достоверными.

3.4. Органы, ответственные за предоставление муниципальных услуг, размещают сведения о муниципальных услугах в Реестре муниципальных услуг городского округа Самара самостоятельно.

3.5. В случае если в предоставлении муниципальной услуги участвуют несколько органов, ответственных за её предоставление, размещение необходимых сведений в Реестре муниципальных услуг городского округа Самара о муниципальной услуге осуществляется органом, реализующим большую часть административных процедур в процессе предоставления услуги.

3.6. Размещение сведений о муниципальных услугах в Реестре муниципальных услуг городского округа Самара осуществляется в течение 7 (семи) календарных дней со дня вступления в силу правовых актов, определяющих орган местного самоуправления, на который возложено полномочие по предоставлению соответствующей муниципальной услуги, и (или) устанавливающих порядок предоставления муниципальной услуги.

Размещение сведений о муниципальных услугах осуществляется путем заполнения электронных форм Реестра муниципальных услуг городского округа Самара.

4. Порядок формирования перечня муниципальных услуг, предоставляемых отраслевыми (функциональными) и территориальными органами Администрации городского округа Самара, Департаментом управления имуществом городского округа Самара, Департаментом строительства и архитектуры городского округа Самара

4.1. Перечень муниципальных услуг, предоставляемых отраслевыми (функциональными) и территориальными органами Администрации городского округа Самара, Департаментом управления имуществом городского округа Самара, Департаментом строительства и архитектуры городского округа Самара (далее – Перечень), утверждается постановлением Администрации городского округа Самара.

4.2. Внесение изменений в Перечень осуществляется постановлением Администрации городского округа Самара.

4.3. В Перечне отражаются следующие сведения о муниципальной услуге:

полное наименование муниципальной услуги;
нормативные правовые акты, регламентирующие порядок предоставления муниципальной услуги;
категории получателей (заявителей) муниципальной услуги;
наименование органа, ответственного за предоставление муниципальной услуги;
возмездность/безвозмездность предоставления муниципальной услуги.

4.4. Основанием для внесения изменений в Перечень являются федеральные законы и иные нормативные правовые акты Российской Федерации, законы и иные нормативные правовые акты Самарской области, муниципальные нормативные правовые акты

городского округа Самара, устанавливающие, изменяющие или отменяющие полномочия органов местного самоуправления по предоставлению муниципальных услуг.

4.5. Для включения муниципальной услуги в Перечень органы, ответственные за предоставление муниципальной услуги, направляют в Департамент организации процессов управления Аппарата Администрации городского округа Самара:

а) обращение о включении соответствующей муниципальной услуги в Перечень с указанием органа, ответственного за предоставление данной муниципальной услуги, и оснований для включения муниципальной услуги в Перечень;

б) пояснительную записку, описывающую характер муниципальной услуги, получателей (заявителей) муниципальной услуги, основания и условия ее предоставления.

4.6. Для исключения муниципальной услуги из Перечня органы, ответственные за предоставление муниципальной услуги, направляют в Департамент организации процессов управления Аппарата Администрации городского округа Самара обращение об исключении соответствующей муниципальной услуги из Перечня с указанием оснований для исключения муниципальной услуги из Перечня.

4.7. Для внесения изменений в описание муниципальной услуги, содержащейся в Перечне, органы, ответственные за предоставление муниципальной услуги, направляют в Департамент организации процессов управления Аппарата Администрации городского округа Самара:

а) обращение о внесении изменений в описание муниципальной услуги с указанием оснований для внесения изменений в описание муниципальной услуги;

б) пояснительную записку, содержащую новое описание муниципальной услуги.

4.8. Основаниями для отказа во включении муниципальной услуги в Перечень и внесении изменений в описание муниципальной услуги, содержащейся в Перечне, являются:

вступление в силу федеральных законов, иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов Самарской области, нормативных правовых актов органов местного самоуправления городского округа Самара, которыми упрзднено предоставление муниципальной услуги или исполнение муниципальной функции;

предоставление неполного пакета документов, указанных в пунктах 4.5, 4.7 настоящего Порядка;

несоответствие сведений, содержащихся в документах, представленных для рассмотрения, требованиям действующего законодательства.

4.9. Основаниями для отказа в исключении муниципальной услуги из Перечня являются:

предоставление неполного пакета документов, указанных в пункте 4.6 настоящего Порядка;

несоответствие сведений, содержащихся в документах, представленных для рассмотрения, требованиям действующего законодательства.

4.10. Департамент организации процессов управления Аппарата Администрации городского округа Самара:

в течение 10 рабочих дней со дня поступления документов, указанных в пунктах 4.5, 4.6, 4.7 настоящего Порядка, рассматривает представленный пакет документов;

в течение 5 рабочих дней со дня рассмотрения пакета документов готовит соответствующий проект постановления Администрации городского округа Самара о внесении изменений в Перечень либо мотивированный отказ во внесении изменений в Перечень.

4.11. Разработанный проект постановления Администрации городского округа Самара о внесении изменений в Перечень подлежит согласованию и утверждению в сроки, предусмотренные Инструкцией о подготовке, оформлении и прохождении распорядительных документов в Администрации городского округа Самара, утвержденной распоряжением главы администрации города Самары от 27.03.2002 № 71-р.

5. Порядок формирования и ведения Реестра муниципальных услуг (функций) городского округа Самара

5.1. Реестр муниципальных услуг (функций) городского округа Самара включает в себя:

Реестр муниципальных услуг городского округа Самара; сведения о функциях по осуществлению муниципального контроля, исполняемых органами местного самоуправления городского округа Самара.

5.2. Реестр муниципальных услуг городского округа Самара формируется и ведется в соответствии с требованиями раздела 3 настоящего Порядка.

5.3. Перечень сведений о муниципальных функциях, подлежащих размещению в Реестре муниципальных услуг (функций) городского округа Самара, определяется в соответствии с требованиями федерального законодательства.

5.4. Сведения о муниципальных функциях, размещаемые в Реестре муниципальных услуг (функций) городского округа Самара, должны быть актуальными, полными и достоверными.

5.5. Органы местного самоуправления городского округа Самара, ответственные за исполнение муниципальных функций, размещают сведения о муниципальных функциях в Реестре муниципальных услуг (функций) городского округа Самара самостоятельно.

5.6. Размещение сведений о муниципальных функциях в Реестре муниципальных услуг (функций) городского округа Самара осуществляется в течение 7 (семи) календарных дней со дня вступления в силу правовых актов, определяющих орган местного самоуправления, на который возложено полномочие по исполнению соответствующей муниципальной функции.

Размещение сведений о муниципальных функциях осуществляется путем заполнения электронных форм Реестра муниципальных услуг (функций) городского округа Самара.

5.7. Для выполнения операций по заполнению электронных форм Реестра муниципальных услуг (функций) городского округа Самара в органах местного самоуправления городского округа Самара назначаются ответственные лица.

5.8. Лица, размещающие в Реестре муниципальных услуг (функций) городского округа Самара сведения, несут ответственность за их актуальность, полноту и достоверность, а также за соблюдение порядка и сроков их размещения.

6. Порядок формирования перечня муниципальных функций, исполняемых органами местного самоуправления городского округа Самара

6.1. Сведения о муниципальных функциях, исполняемых органами местного самоуправления городского округа Самара, включаются в Реестр муниципальных услуг (функций) городского округа Самара на основании Перечня муниципальных функций, исполняемых органами местного самоуправления городского округа Самара (далее – Перечень функций), утверждаемый постановлением Администрации городского округа Самара.

6.2. В Перечень функций включаются функции по осуществлению муниципального контроля, исполняемые органами местного самоуправления городского округа Самара.

6.3. В Перечне функций отражаются следующие сведения о муниципальной функции:

полное наименование муниципальной функции;
нормативные правовые акты, регламентирующие исполнение муниципальной функции;
наименование органа, ответственного за исполнение муниципальной функции.

6.4. Перечень функций формируется и изменяется в порядке, установленном в разделе 4 настоящего Порядка.

**Заместитель Главы городского округа -
руководитель Аппарата Администрации городского округа
Самара И.В.Кондрусев**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.03.2012 № 235

О внесении изменения в постановление Администрации городского округа Самара от 09.08.2010 № 164-р «О снос многоквартирных домов, признанных аварийными (непригодными для проживания)»

В соответствии со статьей 48 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации городского округа Самара от 09.08.2010 № 164-р «О снос многоквартирных домов, признанных аварийными (непригодными для проживания)» изменение, заменив в пункте 2 слова «до конца 2010 года» словами «до 31.12.2012».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городского округа Самара Кудряшова В.В.

Глава городского округа Д.И.Азаров

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.03.2012 № 236

О внесении изменения в приложение № 2 к постановлению Главы городского округа Самара от 18.02.2008 № 107 «О межведом- ственной комиссии городского округа Самара по признанию помещения жилым помещением, пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварий- ным и подлежащим сносу или реконструкции»

В целях уточнения персонального состава межведомственной комиссии городского округа Самара по признанию помещения жилым помещением, пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции по Железнодорожному району городского округа Самара ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в приложение № 2 к постановлению Главы городского округа Самара от 18.02.2008 № 107 «О межведомственной комиссии городского округа Самара по признанию помещения жилым помещением, пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», изложив наименование должности Мироничевой О.Л. в следующей редакции: «главный специалист – эксперт отдела надзора по коммунальной гигиене Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Самарской области».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Самарская Газета».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городского округа Самара Кудряшова В.В.

Глава городского округа Д.И.Азаров

УТОЧНЕНИЕ

В приложении к постановлению от 14. 03. 2012 г. №192 «Об утверждении перечня получателей средств бюджета городского округа Самара в сфере гражданской обороны и защиты населения, подведомственных Администрации городского округа Самара» («Самарская Газета» №45 от 17. 03. 2012), допущена техническая неточность. Публикуем правильный вариант приложения.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Администрации
городского округа Самара
от 14.03.2012 г. № 192

Перечень получателей средств бюджета городского округа Самара в сфере гражданской обороны и защиты населения, подведомственных Администрации городского округа Самара

- муниципальное казенное учреждение «Поисково-спасательный отряд городского округа Самара»;

- муниципальное казенное учреждение городского округа Самара

«Единая дежурно-диспетчерская служба»;

- муниципальное казенное образовательное учреждение дополнительного профессионального образования (повышения квалификации) специалистов «Курсы гражданской обороны городского округа Самара».

Заместитель Главы городского округа Самара А.Ф.Ефремов

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером Тупицыной Натальей Николаевной, квалификационный аттестат №63-12-505, почтовый адрес:443099, г. Самара, ул. Степана Разина, д.130, офис 7, контактные телефоны: (846)310-51-10, 8-927-716-72-02, адрес электронной почты: natka_t1976@mail.ru, в отношении земельного участка, без кадастрового номера, расположенного по адресу: г. Самара, Октябрьский район, ул. Вторая Радиальная/ул. Кольцевая, д. 74/141, выполняются кадастровые работы по образованию земельного участка (S-950 м²). Заказчиком работ является гр. Новикова Надежда Ивановна, почтовый адрес: г. Самара, ул. Вторая Радиальная/ул. Кольцевая, д. 74/141, конт. тел.: 8-902-336-70-01.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Самара, ул. Степана Разина, д.130, офис 7, 23 апреля 2012 года в 11 часов 00 минут.

Ознакомиться с проектом межевого плана, выразить свои возражения и требования о проведении согласования местоположения границ можно по тому же адресу в срок до 23 апреля 2012г.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: земельные участки, расположенные и граничащие с д. 74/141 по ул. Второй Радиальной/ул. Кольцевой, Октябрьского района, г. Самара по северу, востоку, югу, западу.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок

Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка

Кадастровым инженером Орешиной Еленой Александровной (квалификационный аттестат № 63-11-363, почтовый адрес: 443084, г. Самара, ул. Воронежская, д. 230, каб. 226) проводятся кадастровые работы по земельному участку, расположенному по адресу: Самарская область, г. Самара, Промышленный район, ул. Нагорная, б/н.

Заказчиком кадастровых работ является ЗАО «Автотехобслуживание», адрес: 443074, Самара, Советский район, ул.Мориса Тореза, д.99.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоится по адресу: г. Самара, ул. Воронежская, д. 230, каб. 226 25 апреля 2012 года в 10 часов 00 минут.

С проектом границ земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Самара, ул. Воронежская, д. 230, каб. 226.

Возражения и требования о проведении согласования границ на местности принимаются с 23 марта 2012 года по 24 апреля 2012 года.

При проведении согласования местоположения границ земельного участка при себе иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы на смежные земельные участки.

ЧЕТВЕРГ | 22 марта 2012 года | № 48 (4825)

КАЧЕСТВО ЖИЗНИ

Роскошная лестница в подъезде и тусклое освещение. В коридорах с потолка сыплется штукатурка. И двери, двери, двери... Незнакомому человеку в этом доме легко заблудиться.

Ева СКАТИНА

Дом с обременением



Красиво здание только снаружи

ВЛАДИМИР ПЕРМЯКОВ

Защитники старины бьют тревогу: «Культурное наследие Самары под угрозой! Спасем наш город!» А разве кто-то против? Кому же не хочется жить в городе, где ценят и берегут свою историю. Но когда слышишь от ценителей высокого искусства слова восхищения про покосившийся дом, так и хочется спросить: а жить в таком не пробовали?

ЧТО СКРЫВАЕТ СТАРЫЙ ФАСАД?

Как живет людям в исторических зданиях, может узнать любой из нас. Надо только проявить любопытство и напроситься в гости к жителям таких «особняков». Что мы и сделали. Вспомнили: есть у нас старый знакомый, живущий в коммуналке в самом центре Самары.

Совсем рядом с его домом вечно праздничная, почти отреставрированная улица Ленинградская. Гранитные парапеты, фонтаны. Яркие витрины магазинов. Красивая обложка рекламного проспекта для гостей города.

Здесь на пересечении Фрунзе и Ленинградской стоит роскошное здание, которое старожилы знают как гостиницу «Националь» (сегодня «Азимут»). Поворачиваешь за угол — сразу впритык к гостинице еще одно монументальное строение в пять этажей и с аркой во двор. Его адрес — Фрунзе, 87/89. По виду напоминает бывший доходный дом. Каменный фасад хорошо сохранился. «Вот в таком бы жила», — подумалось, когда входила в дом. Здесь и живет знакомый — Алексей.

Но в подъезде в нос сразу ударил терпкий запах — то ли канализация прорвалась, то ли крыса сохла. Теплый влажный воздух только обострил обоняние. Об-

становку ветхости и заброшенности дорисовали бычки от сигарет, разбросанные в проеме лестницы. Ясно, некоторые здешние жильцы аккуратностью не отличаются. Хотя в такой атмосфере чистоту блюсти сложно.

Но сам подъезд — любо-дорого. В огромном пространстве чувствуешь себя лилипутом — толчки в пять метров, широкая витая лестница, взмывающая вверх. Строили раньше добротнo, на века...

Кстати, перед тем как сюда прийти, пыталась узнать историю здания. Оказалось, в музее истории Самары нет практически никаких сведений об этом доме. Кое-что рассказали местные краеведы. **Славдий Севостьянов**, например, нашел в книгах, что здание, построенное в начале прошлого века, принадлежало купцу Гудкову, а когда он обанкротился, то продал его купцу Сурошникову. Что, скорее всего, это пристрой к гостинице, и первоначально здесь было два-три этажа. По словам архитектора **Вагана Каркарьяна**, дом принадлежал купцу Кудряшову, а построен по проекту архитектора Георгия Машкова. Легенда из советского времени — во время Великой Отечественной войны здесь якобы жили беженцы творческих профессий — артисты и музыканты, которых эвакуировали в Куйбышев.... Хорошо бы найти тех, кто мог бы об этом подробно рассказать.

Но вернемся к делам сегодняшним. На каждом этаже дома напротив друг друга квартиры. Массивные двери, судя по виду, еще дореволюционные. На некоторых и подлиннее ручки. И мы уже внутри одной из коммуналок. Двадцать пять жильцов — девять семей. Знакомство с их бытом на-

чинается с коридора, в котором, как в лабиринте Минотавра, можно легко заблудиться.

Наверное, прежде это была одна большая квартира. В 20-е годы прошлого столетия ее разделили на клетушки. Первым жильцам они, очевидно, казались раем. Ведь большинство людей тогда жили в деревянных халупах. А здесь уже были и электричество, и канализация, и прочие блага цивилизации. Во всяком случае так мне видятся те времена.

Прошло 80-90 лет. Экскурсию по этой огромной коммуналке проводили наш знакомый и его соседка **Надежда**. В коридоре тусклая лампочка, ввинченная в голую розетку. А о том, что здесь до сих пор доисторическая канализация, мы уже поняли по зловонному запаху в подъезде. Стены большой коммунальной квартиры, как и положено, обшарпаны. На общей территории никогда не было ремонта. Из современных удобств — кухня с двумя газовыми плитами. Еще одна комфорка — в самой дальней части коридора. Есть также два туалета и ванна, но нет горячей воды. Для того чтобы постирать, жильцы берут воду из батареи, когда работает отопление.

В жилых помещениях они, как могли, навели уют. По мере сил и возможностей подновили обстановку, где-то сменили рамы на окнах. У Надежды в двух ее комнатах, в которые нас пустили, очень даже симпатично. А самые продвинутые отделились от коммуналки, обустроив себе

«квартиру» в квартире. И как это обычно бывает, вспомните рассказы Зощенко, в коммунальной жизни без разборок не обходится. И дохлая мышья соседки друг друга подкладывают, и прочие гадости делают.

Словом, типичный коммунальный муравейник. Цена за такое удовольствие — рыночная. Например, за свою десятиметровую комнату наш знакомый платит около тысячи рублей.

СПАСИТИ И СОХРАНИТЬ

Почему так подробно описываю быт жильцов одной конкретной квартиры одного конкретного дома? Потому что это не самый плохой пример того, как живут люди в исторических зданиях. Если заглянуть к жильцам какого-нибудь деревянного дома, там картина намного хуже. Была как-то в таком на Некрасовской, в гостях. Сидели на веранде второго этажа, а она уже практически съехала на землю. Жить в этом доме опасно, а люди живут. Может поэтому, по рассказам, когда защитники культурного наследия ходили по старым дворам, охали и ахали по поводу разных архитектурных изысков, жители искренне их восхищений не понимали.

Стоит ли говорить, проблема сохранения и восстановления исторических зданий очень серьезная и неоднозначная. Потому что здесь соприкасаются разные интересы — города, жителей и тех, кто хочет строить в старом центре новое элитное жилье. Хотя во всем мире считается, что сохранение аутентичности (подлин-

ности) города намного ценнее, чем возведение новых, пусть даже самых сложных и новаторских, сооружений. Жить в памятниках культурного наследия на Западе удобнее, чем в новостройках. Но разве объяснишь людям, которые до сих пор живут как при царе Горохе, что их дом — ценный экспонат. Им тоже хочется иметь современную квартиру со всеми удобствами и спать спокойно, не боясь, что однажды на них рухнет потолок. Понятно, что все объекты культурного наследия не спасти и при этом необходимо сохранить самобытность исторического центра Самары.

Ситуация сложная, сигнал SOS подает чуть ли не каждый дом, — считает архитектор Ваган Каркарьян. — Ведь долгие годы ничего не делалось. В советское время у нас был проектный институт, который занимался реконструкцией и ремонтом старых зданий. И при нем был строительный трест «Куйбышевремонттрест». Сейчас ничего этого нет. Но особенно меня волнует плачевное состояние деревянных домов Самары. Это ведь придется сносить чуть ли не полгорода. Поэтому, уверен, нужно, чтобы с этим вопросом разбирались специалисты. Не всякий может делать такой ремонт, только кто профессионально знает эту область. А самое главное, чтобы снести старые дома, нужно сначала построить людям новое жилье. На это нужны большие средства. Но я вижу — город эту проблему хочет решить.

Действительно, в прошлом году впервые была принята городская целевая программа по сохранению культурного наследия, рассчитанная на десять лет. В ее рамках будут проводиться мероприятия по реконструкции исторических объектов. Как это будет сделано технологически, в данный момент решается. И это касается не одного дома, а исторической части города в целом.

В архитектурном бюро «Остоженка» мы разработали программу по сохранению Старой Самары, — рассказал главный архитектор Самары **Виталий Стадников**. — Теперь наша общая задача — преобразить ее в регламент правил застройки. От этого зависит и сохранение исторической среды города. Что касается спасения конкретного объекта, мы должны создать механизм, чтобы появился интерес у инвесторов, которые бы взяли на себя расходы по приведению зданий в порядок.



Вот парадный подъезд



Из крана течет только холодная вода



Все удобства: ватер-клозет и полотенцесушилка

ВЛАДИМИР ПЕРМЯКОВ

ЗАДАЙ ВОПРОС

3348580•2275717



Кто с сошкой, а кто с ложкой...

ДЕЛА СЕМЕЙНЫЕ

Пять лет живу с мужем-алкоголиком. Надеялась, что он изменится. На его лечение затрачены огромные средства, но все бесполезно. Кроме того, ситуация ухудшается. Он уже давно нигде не работает и пропивает наши вещи. Больше так не могу. Решила развестись. Как только заявила ему об этом, он стал агрессивным. Говорит, что ни на какие уступки мне не пойдет и заберет половину имущества. Разве это справедливо? Все на мне держится. От такого мужа не помощь, а сплошные убытки. Сошку в руках не держал, а ложку из рук не выпускает.

Есть ли выход из такой ситуации?

Ирина



Согласно п. 1 ст. 39 Семейного кодекса РФ при разделе общего имущества супругов и определении долей в этом имуществе доли супругов признаются равными, если иное не предусмотрено договором между ними. Однако суд вправе отступить от начала равенства долей супругов в их общем имуществе, исходя из заслуживающего внимания интереса одного из супругов, в частности, если другой супруг не получал доходов по неуважительным причинам или расходовал общее имущество в ущерб интересам семьи (п. 2 ст. 39 СК РФ).

В интересах дочери

ДОВЕРЕННОСТЬ

Дочь оформила на меня доверенность и просит представлять ее интересы в суде. Могу ли я переоформить доверенность на адвоката? Ведь дочь находится в другом городе.

Людмила Мананникова

Граждане вправе вести свои дела в суде лично или через представителей. Личное участие в деле гражданина не лишает его права иметь по этому делу представителя (ст. 48 ГПК РФ).

Поскольку вы оформили доверенность на представление интересов дочери, то передоверить свое право можно лишь в том случае, если такое полномочие предусмотрено данной доверенностью. Если же право на передоверие отсутствует, то ваша дочь может оформить отдельную доверенность на имя адвоката и будет иметь двоих представителей по делу.

При передоверии вы слагаете свои полномочия перед дочерью и в рамках гражданско-процессуального законодательства можете участвовать в деле любым другим лицом (свидетелем, истцом, третьим лицом).

Необходимо заявление

ЧЛЕНСТВО В ТСЖ

Можно ли считать меня членом ТСЖ, если заявления о вступлении в него я не писал?

Константин Петрович

Нельзя. Согласно п. 1 ст. 143 Жилищного кодекса РФ членство в товариществе собственников жилья возникает у собственника помещения в многоквартирном доме на основании заявления о вступлении в товарищество. Если вы не хотите вступать в ТСЖ, то никакого заявления не пишете. Никто не может вопреки вашему желанию заставить вас вступить в товарищество.

БЕСПЛАТНЫЙ КУПОН для подписчиков «СГ»

Уважаемые читатели! Если у вас есть необходимость встретиться с юристами, юридическая консультация Союза юристов Самарской области приглашает вас на консультацию по любым вопросам

В СУББОТУ, 14 АПРЕЛЯ
пр. Масленникова, 35, с 10⁰⁰ до 14⁰⁰

ЗАДАЙ ВОПРОС



www.sgpess.ru



На вопросы читателей отвечают юристы правовой консультации Союза юристов Самарской области под руководством Александра Ляковского

Отказалась так отказалась

НАСЛЕДСТВО

Сначала я отказалась от наследства, а через неделю передумала.

Можно ли аннулировать свой отказ?

Нина Веселовская

Согласно п. 3 ст. 1157 Гражданского кодекса РФ отказ от наследства не может быть впоследствии изменен или взят обратно.

Отказ от наследства совершается подачей заявления по месту его открытия нотариусу или должностному лицу, уполномоченному в соответствии с законом выдавать свидетельства о праве на наследство.

Если такого заявления по месту открытия наследства вы не подавали, и с момента его открытия

не прошло шести месяцев, то можете вновь обратиться к нотариусу.

По заявлению наследника, пропустившего срок, установленный для принятия наследства (статья 1154 ГК РФ), суд может восстановить его. Наследник будет признан принявшим наследство, если он не знал и не должен был знать о его открытии или пропустил этот срок по другим уважительным причинам, но при условии, что обратился в суд в течение шести месяцев после того, как причины пропуска срока отпали.

В соответствии со ст. 1158 не допускается отказ от имущества, наследуемого по завещанию, если все имущество наследодателя завещано назначенным им наследникам; от обязательной доли в наследстве; если наследнику подназначен наследник.

Как поделить квартиру

ИПОТЕКА ПРИ РАЗВОДЕ

Я очень радовалась, когда мы с мужем приобрели квартиру по ипотеке – однокомнатная, но зато своя! Но радость оказалась недолгой. Муж изменил мне. Разводимся. Стоит вопрос: как разделить ипотечную квартиру, за которую нужно расплачиваться еще не один год? Подскажите варианты. Как при этом учесть интересы ребенка? Брачный договор мы не заключали.

Руслана

Квартира, приобретенная по ипотеке в период брака, приравнивается к совместно нажитому имуществу супругов независимо от того, на кого оформлялся ипотечный договор (ФЗ «Об ипотеке», глава 7 Семейного кодекса РФ «Законный режим имущества супругов»). При разделе имущества квартира должна делиться пополам. Но нужно помнить о том, что квартира находится в залоге у банка, выдавшего кредит, поэтому он должен дать согласие на ваши действия с ней. Возможно у вас, например, возникнет необходимость переоформления договора об ипотечном кредите и страховки заемщика. Но помните - на это потребуются дополнительные затраты. Переоформление договора будет стоить порядка одного процента от оставшейся суммы долга.

Однокомнатную квартиру можно разделить на доли. Но доля в собственности, в соответствии с законом «Об ипотеке», не может быть предметом залога. По этой причине банк может и не согласиться на переоформление договора, чтобы разделить суммы выплат за квартиру на бывших супругов, и по-прежнему останется тот, на кого первоначально оформлялся договор об

ипотеке. Если же банк согласится на изменение договора, то выплачивать взносы по кредиту будут оба бывших супруга в соответствии со своими долями. Нужно быть готовыми и к тому, что кредитор, в случае развода заемщика, чтобы подстраховаться, может потребовать досрочного погашения кредита.

Возможен и такой вариант - отказаться от своего права собственности на часть (долю) квартиры и переоформить договор на супруга (супругу). Но прежде всего банк проверит платежеспособность того, кто возьмет на себя выплаты, и если, по мнению банка, возможность регулярных выплат по кредиту не будет подтверждена, в переоформлении договора будет отказано.

Если бывшие супруги – созаемщики ипотеки, но один из них отказывается платить взносы по кредиту после развода, долг полностью ложится на плечи другого.

При разводе через суд в любом случае квартира будет поделена пополам вне зависимости от того, на кого оформлен ипотечный кредит. Если так произойдет, и один из супругов откажется вносить свою часть денег по кредиту, то у него можно будет потребовать компенсацию за расходы, возникшие из-за его отказа рассчитываться по кредиту, или потребовать раздела квартиры соответственно внесенным за кредит средствам.

Итак, созаемщики могут либо изменить ипотечный договор с согласия банка и на двоих разделить ответственность за погашение кредита по частям, либо переоформить ипотечный кредит на одного из них.

Если финансовые возможности каждого из супругов позволяют взять индивидуальный кредит, то банк, скорее всего,



переоформит договор и заменит солидарную ответственность по кредиту на индивидуальную.

Если же индивидуальный договор будет переоформлен на одного из бывших супругов, то второй супруг лишается права претендовать на ипотечную квартиру.

Если квартира взята в ипотеку одним из супругов еще до свадьбы и выплаты по ней продолжались до развода, второй супруг имеет право претендовать или на компенсацию части выплат, сделанных в период брака, или на часть квартиры, которая соответствует этой сумме.

Многих волнует и такой вопрос: каким образом при разделе квартиры должны учитываться интересы детей? Как известно, доли в квартире детям не принадлежат. Но в их интересах можно обратиться в суд, чтобы увеличить по этой причине долю одного из супругов. К участию в этом деле советуем привлечь органы опеки.

Ипотечную квартиру можно продать, погасить долг и поделить деньги. На такую сделку банк, как правило, соглашается.

ЧЕТВЕРГ | 22 марта 2012 года | № 48 (4825)

Такая вот получилась «Мадам»

ПРЕМЬЕРА

В Самарском театре оперы и балета обновили лучшую оперу Джакомо Пуччини

Андрей ЦЕДРИК

Вафише театра «Мадам Баттерфляй» значилась в разные годы. Постановка, показанная в минувшие выходные, – пятая в его истории. Это режиссерский дебют на самарской сцене знаменитого постановщика из Швейцарии **Дитера Мартина Кеги**. И весьма успешный.

Предпоследняя версия оперы Джакомо Пуччини в Самаре пришла к реконструкции оперного театра. Тогда спектакль шел на не приспособленной для такого действия сцене ДК «Дзержинка». В целом он был принят самарской публикой благосклонно и даже некоторое время считался одним из знаковых в действующем репертуаре. Тем не менее, вернувшись на свою обновленную сцену, художественное руководство оперного театра приняло решение обновить и постановку.

«В период реконструкции постановка «Мадам Баттерфляй» осуществлялась именно с учетом сцены «Дзержинки», – пояснила генеральный директор Самарского академического театра оперы и балета **Наталья Глухова**. – Мы решили сохранить эту великолепную оперу в репертуаре, но сделать новую постановку, используя все технические возможности, которыми теперь обладает театр».

Реставрировать трагическую сценическую историю юной японской гейши Чио-Чио-Сан, прозванную за красоту и изяще-

ство Баттерфляй (в переводе с английского – «бабочка»), полюбившей ветреного американского лейтенанта Пинкертона, были приглашены новые люди. И если с художником-постановщиком **Еленой Соловьевой**, недавно ставшей главным художником театра, самарская публика уже успела познакомиться по декорациям и сценическому решению одноактного балета «Танго... Танго... Танго...», то с творчеством Дитера Мартина Кеги нашему зрителю до этого сталкиваться не приходилось.

Идея приглашения именитого иностранного режиссера принадлежит художественному руководителю и главному дирижеру оперного **Александр Анисимову**. Он и стал музыкальным руководителем нового спектакля, представив самарской труппе своего давнего знакомого Кеги. По словам присутствовавших на репетициях «Мадам Баттерфляй», наши артисты, несмотря на языковой барьер, восприняли совместную со швейцарцем работу с воодушевлением.

«Сам я ставлю эту оперу впервые, – признался в одном из недавних интервью режиссер. – И очень доволен, что работаю с самарской труппой. При этом не вижу никаких проблем в том, что артисты поют на итальянском. Конечно, легче разговаривать на иностранном языке, чем петь, но нам очень помогает



История несчастной любви юной Чио-Чио-Сан растрогала самарскую публику до слез

АЛЕКСАНДР АРХИТОВ

музыкальность артистов. Например, **Анатолий Невдах** великолепен в роли Пинкертона, он очень правдоподобно играет этот характер».

Впрочем, на первом премьерном спектакле главную мужскую партию в «Мадам Баттерфляй» пел другой солист – недавно пополнивший труппу молодой тенор **Дмитрий Крыжский**. Его партнершей стала лауреат международных конкурсов **Ирина Крикунова**. И если Пинкертона Крыжского особым открытием, как показалось, не стал, то Чио-Чио-Сан в исполнении Крикуновой отвечала всем музыкальным канонам. Упоением любви было пронизано ариозо юной гейши «Меня сюда недаром призывает...», смирение и покорность звучали в ее арии «Легко остаться нищим тому, кто был богат?». А проникнутое спокойной решимостью трагическое финальное ариозо за-

ставило слушателей сначала потянуться за носовыми платками, а затем разразиться овациями.

Еще один знаковый для спектакля образ – дяди главной героини, Бонзы, – у заслуженного артиста России **Андрея Антонова** получился более чем убедительным. Восхитительно хороша и верная служанка Сузуки. Благодаря мастерству молодой солистки, лауреата международных конкурсов **Юлии Марковой**, в этой вроде бы второплановой роли, словно в зеркале, отразилось все то, что произошло на ее глазах с главной героиней.

Нельзя не отметить и других исполнителей. И **Горо Алексея Перова**, и принц Ямадори **Ивана Тараканова**, и **Кэт Натальи Дикусаровой** оказались в этот вечер явно на своем месте.

Отдельных слов заслуживает сценография нового старого спектакля. У Дитера Мартина

Кеги и Елены Соловьевой она избежала ярких и кричащих красок. Решенное во взвешенных восточных тонах сценическое действие оказалось весьма сдержанным. По словам режиссера, у Пуччини (от авторской идеи которого он старался далеко не уходить) все выражается в музыке. И новая самарская «Мадам Баттерфляй» обошлась без лишней экспрессии. В оформлении были задействованы лишь два основных цвета – белый и голубой. При этом активно использовались свет, проекции и экраны.

Самарская публика, как оказалось, премьерную работу оценила, тепло приняв новый музыкальный «продукт». И можно утверждать практически наверняка, что «Мадам Баттерфляй»-2012 займет в репертуаре самарского театра свое законное, явно не последнее место.

«Самарская мелодия» для детей

МУЗЫКА

Уже в седьмой раз в нашем городе прошла Поволжская историческая музыкальная ассамблея

Анна ШАЙМАРДАНОВА



Молодым музыкантам удалось задеть души сверстников

В этом году она была посвящена 1150-летию российской государственности. Организатором по традиции стал департамент по вопросам культуры, спорта, туризма и молодежной политики Самары совместно с Международным музыкальным проектом «Гилельс-Коган» и Молодежной академической филармонией Москвы.

Первый день ассамблеи был посвя-

щен образованию. В детской музыкальной школе №1 имени Дмитрия Шостаковича состоялся мастер-класс пианистки, поэта, композитора, певицы **Валерии Маковой**. На открытый урок собрались педагоги по вокалу музыкальных школ и их подопечные – юные исполнители.

Голоса **Сергея Мезина**, **Александр Львовой** и вокального дуэта в составе **Хожиакбара Мамажанова** – **Владими-**

ра Мещерякова уже на слуху музыкальной Самары. Начинающие певцы сначала выступили со своими любимыми композициями, а затем Валерия Маковой вновь пригласила их на сцену и объяснила те ошибки и недочеты, которые были допущены ребятами во время исполнения.

– Хочу поблагодарить руководство проекта за это приглашение, – говорит Валерия Маковой. – Я всегда с радостью выезжаю в регионы, ведь не секрет, что самые талантливые дети живут обычно в провинции, их надо искать. Все данные для творческого роста у самарских ребят, безусловно, есть, но нужно очень любить свое дело, следовать своему чутью. Музыкальный интеллект ребенка должен развиваться, а в этом как раз и помогают подобные форумы.

Во второй день ассамблеи состоялся большой концерт. Он проходил в ДМШ № 20. В зрительном зале собрались не только друзья и родители выступающих, но и обычные школьники, были заме-

чены даже «неподдающиеся» старшеклассники. Юные самарские музыканты порадовали умелым исполнением классических произведений. Звучали композиции Сергея Рахманинова, Петра Чайковского, Людвиг ван Бетховена...

– Дети – это наше будущее, – сказал руководитель Международного музыкального проекта «Гилельс-Коган» **Лев Григорьев**. – Хотелось бы реанимировать культурную жизнь страны творческими силами молодежи. Самарской в том числе. Участники ассамблеи – учащиеся музыкальных школ. Для нас важно, чтобы они своими выступлениями задели души своих сверстников, показали им, как прекрасна классическая музыка. В последние дни марта наши ребята поедут в Москву, где в это время будут проходить дни Самары. Юные артисты выступят в посольстве Болгарии. В делегации 18 человек, среди которых певцы, пианисты, скрипачи и уникальный квартет виолончелистов.

«Крылья Советов»: встреча поколений

ФУТБОЛ

Сергей АЛЕШИН

В КРЦ «Звезда» состоялась традиционная встреча любителей футбола с игроками и тренерами команды «Крылья Советов». Традиционная, но не совсем обычная: нынешний год – юбилейный для самарской команды. В течение всего 2012 года будет проведено еще немало мероприятий, посвященных 70-летию клуба.

Первыми чествовали ветеранов клуба, тех, кто защищал цвета команды в 60-х, 70-х, 80-х годах. Затем на сцену был приглашен главный тренер команды **Андрей Кобелев**, которому бывший игрок и тренер «КС» **Геннадий Сарычев** вручил специальный подарок – выпущенный в честь 70-летия клуба футбольный мяч, выполненный в стиле ретро. Ответный подарок ветеранам вручил председатель совета директоров ФК «Крылья Советов» **Алексей Чигинев**. Он надел каждому из них шарф со знаменитым ромбиком «КС» и произнес короткую, но сердечную речь: «Ветераны сделали «Крылья Советов» символом нашего города. Самое главное, чтобы дух тех «Крыльев Советов» передался нынешней команде».

В ходе этого чемпионата на сайте клуба был объявлен конкурс прогнозистов. Самые прозорливые из них стали победителями конкурса и смогли подняться на сцену, чтобы получить призы и подарки.



Александр Глеб считает 13-й номер счастливым

Затем состоялась яркая презентация новой формы, в которой команда «Крылья Советов» будет играть и тренироваться в этом сезоне.

Наконец наступило время церемонии официального представления новичков команды. В семью «Крыльев Советов» было принято шесть новых игроков, среди которых как опытные, так и молодые футболисты: **Александр Глеб**, **Дмитрий Верховцов**, **Дмитрий Голубев**, **Виктор Свежов**, **Денис Вавилин** и **Жоэль Чибамба**. Им были вручены клубные шарфы и футболки

с присвоенными им номерами, которые затем были разыграны с аукциона. Самым дорогим лотом стала футболка Александра Глеба, она ушла в зрительный зал за семь тысяч рублей.

Команда общалась с болельщиками запросто, давая понять, что игроки и руководство «Крыльев» желают быть как можно ближе к тем, кто переживает за них на трибунах и у телеэкранов. В зрительном зале стояли микрофоны, и желающие с удовольствием пользовались возможностью задать свой вопрос вслух.

ЕВГЕНИЙ БУГАЕВ

АФИША НА 22 МАРТА, ЧЕТВЕРГ

ТЕАТР

«ТЩЕТНАЯ ПРЕДОСТОРОЖНОСТЬ» (балет)
Театр оперы и балета, 11:00
«ЧЕЛОВЕК ИЗ ЛАМАНЧИ» (мюзикл)
Театр драмы, 18:00
«СПЯЩАЯ КРАСАВИЦА» (балет)
Театр оперы и балета, 18:30
«ФЭН-ШУЙ», ИЛИ РУКОВОДСТВО ДЛЯ ЛЮБОВНИЦЫ МОЕГО МУЖА (комедия)
«Самарская площадь», 18:30

КОНЦЕРТЫ

«КАЛИНОВ МОСТ»
ОДО, 18:00
«STEINWAY ПРИГЛАШАЕТ»
Филармония, 18:30

КИНО

«ТУРИНСКАЯ ЛОШАДЬ» (драма)
«Ракурс», 19:00
«ЛИСТОМАНИЯ» (мюзикл, фэнтези, комедия, биография)
«Ракурс», 19:15

«БЕЛОСНЕЖКА: МЕСТЬ ГНОМОВ» (фэнтези, драма, комедия, приключения)
«Каро Фильм», «Киномечта», «Киномост», «Киноплекс», «Пять звезд»

«МАМЫ» (мелодрама, комедия)
«Каро Фильм», «Киномечта», «Киномост», «Киноплекс», «Пять звезд»

«ЖЕНЩИНА В ЧЕРНОМ» (ужасы, триллер, драма)
«Каро Фильм», «Киномечта», «Киномост», «Киноплекс», «Пять звезд»

«8 ПЕРВЫХ СВИДАНИЙ» (комедия)
«Каро Фильм», «Киномечта», «Киномост», «Киноплекс», «Пять звезд»

«Художественный»

ВЫСТАВКИ

«ОБРАЗ ЖЕНЩИНЫ В СОВЕТСКОМ ИСКУССТВЕ»
Художественный музей,
15 февраля - 15 апреля

«РЯДОМ С РУССО И ПИРОСМАНИ»
Детская картинная галерея,
15 марта-30 апреля

«НОТНЫЙ СТАН. ИСТОРИЯ НОТНОГО ЗНАКА: ОТ ЗВУКА К ОБРАЗУ»
Литературный музей,
17 марта-1 мая

КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ:

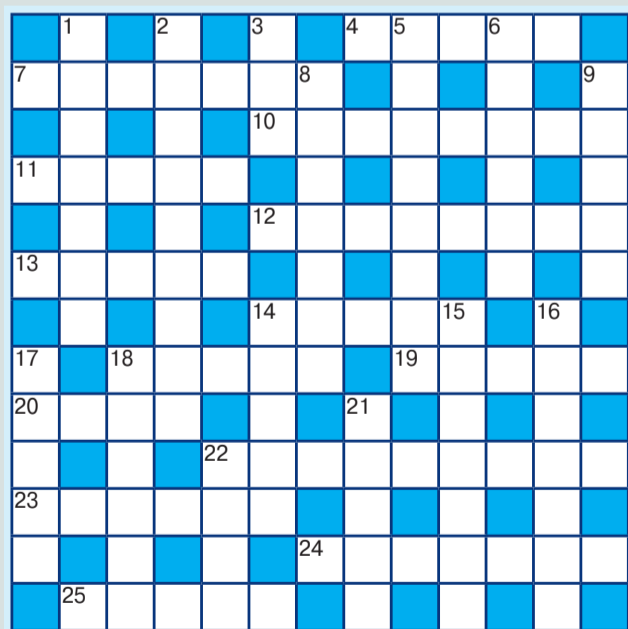
Театр оперы и балета: пл. им. Куйбышева, 1, тел. 332-25-09
Театр драмы: пл. Чапаева, 1, тел. 333-33-48
Театр «Самарская площадь»: ул. Садовая, 231, тел. 337-41-51
ОДО: ул. Шостаковича, 7, тел. 332-30-85
Филармония: ул. Фрунзе, 141, тел. 333-25-45
«Каро Фильм»: Московское шоссе, 18 километр, 25в, тел. 277-85-97
«Киномечта»: Московское шоссе, 81а, тел. 979-67-77
«Киномост»: ул. Дыбенко, 30, тел. 373-63-23
«Киноплекс»: ул. Аэродромная, 47а, тел. 302-00-22
«Пять звезд»: пр. Кирова, 147, тел. 331-88-88
«Художественный»: ул. Куйбышева, 105, тел. 333-48-98
Художественный музей: ул. Куйбышева, 92, тел. 333-46-50
Детская картинная галерея: ул. Куйбышева, 139, тел. 332-20-67
Литературный музей: ул. Фрунзе, 155, тел. 332-11-22

ДНИ РОЖДЕНИЯ

22 МАРТА

Андреева Екатерина Николаевна, заместитель главы администрации Советского района;
Водолаго Наталья Васильевна, заместитель главы администрации Кировского района;
Качелин Игорь Валентинович, заместитель руководителя департамента социальной поддержки и защиты населения администрации г.о. Самара;
Нефедов Александр Петрович, вице-губернатор – первый заместитель председателя правительства Самарской области;
Ожередов Павел Григорьевич, председатель Федерации профсоюзов Самарской области.

КРОССВОРД



ПО ГОРИЗОНТАЛИ: 4. «Слезы сосны». 7. Царевна с путеводной нитью. 10. Любовь через край. 11. «Без пяти минут» супруг. 12. Пересказ балета. 13. Трос для перетягивания. 14. Птица на руке у охотника. 18. Какой масти нет в карточной колоде? 19. Цирковой круг. 20. Прицеп к ишаку. 22. Установленный режим. 23. Судовой ста-

тус легендарного «Титаника». 24. В Германии тому, кто впервые стал донором, традиционно выдают билет на просмотр этого фильма. 25. Жертва Золотого петушка.

ПО ВЕРТИКАЛИ: 1. Армейский склад. 2. Рядовая медицинского фронта. 3. Муза Джона Леннона. 5. В каком дворце спрятан «веселый лад»? 6. Какую щеку «уста лобзают»? 8. «Курага на ветке». 9. Накидка на мебель. 14. Что делает жизнь чая сладкой? 15. «Пьяная...». 16. ... заднего вида на автомобиле. 17. Какой сказочный папа полено обстругал? 18. Патроны в магазине. 21. Толпа овец. 22. Где сияют звезды?

Ответы на кроссворд от 21 марта

ПО ГОРИЗОНТАЛИ: 3. Маскарад. 8. Взрыв. 9. Терминал. 10. Досуг. 12. Предлог. 17. Длина. 18. Ворона. 20. Галстук. 21. Оплата. 23. Алкоголик. 24. Туча. 25. Бандитизм. 26. Плен.

ПО ВЕРТИКАЛИ: 1. Извоз. 2. Выкуп. 4. Аренда. 5. Коммод. 6. Рань. 7. Долг. 11. Граната. 13. Гласность. 14. Энтузиазм. 15. Автостоп. 16. Приличие. 19. Надоеда. 22. Алмаз.

25 марта 12.00 Для детей и их родителей!
В дни школьных каникул

ПЕТУШОК 13

Музыкальная испанская сказка Э.Р. Лабуле

ИСПОЛНИТЕЛИ:

Творческий коллектив «ПОЛИ-АРС»
Самарской государственной филармонии
Руководитель – Людмила ТКАЛЕНКО

Музыкальное училище Самарской области
САМАРСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ФИЛАРМОНИЯ
21-й концертный сезон
www.samara.ru

Справки по телефонам: 207-07-13 – касса филармонии.

207-07-14 – отдел продаж

Билеты продаются в кассах филармонии и билетных кассах города

Директор – Вадим АИТОВ

РЕДАКЦИЯ:

главный редактор – Елена ПРЕСНУХИНА
зам. главного редактора – Владимир АНДРИАНОВ,
Вячеслав ЧЕЧУРИН
отв. секретарь – Сергей БЛИНКОВ

За содержание рекламы несет ответственность рекламодатель. Подписка на «СГ» принимается во всех отделениях связи Самарской области