

Самарская Газета

издается с января 1884



ГАЗЕТА
ГОРОДСКОГО
ОКРУГА
САМАРА

ПЯТНИЦА 23 МАРТА 2012 ГОДА № 49 (4826)

погода на завтра
gismeteo.ru

День

0

небольшой дождь,
ветер С, 5 м/с

давление 741
влажность 62%

Ночь

-7

пасмурно,
ветер В, 2 м/с

давление 740
влажность 91%

курс валют сегодня
Центробанк РФ

\$ 29.25 | € 38.73

В Самаре «прилетели» жаворонки



ВЕСНА ИДЕТ, ВЕСНЕ ДОРОГУ

В городе отметили старинный славянский праздник

СТР. 2

ВЗГЛЯД

Как будет развиваться
столица губернии
в ближайшие годы



стр. 4

КРУГЛЫЙ СТОЛ

Ипотека в Самаре:
стоит поторопиться



стр. 8-9

ФУТБОЛ

Перед туром. В Томск
за победой



стр. 10



опрос www.sgpress.ru

Сколько в среднем
книг вы читаете
за месяц?

1. Я практически не читаю
книги, не люблю, да и
времени нет.

2. Одну - две.

3. Более двух. Читаю
постоянно, без книг свою
жизнь не представляю.

Встали на сторону жителей

РЕШЕНИЕ

Маяковский спуск отстояли в суде высшей инстанции

Ева НЕСТЕРОВА

Вчера Федеральный арбитражный суд Поволжского округа рассмотрел кассационные жалобы Думы г.о. Самара, главы Самары Дмитрия Азарова и жителей на решение Арбитражного суда Самарской области, которое касалось смены зоны под площадью Славы. Инстанция вынесла постановление о его отмене и направила дело на новое рассмотрение в Арбитражный суд Самарской области.

Напомним, отмененное решение удовлетворяло заявление ООО «Голден Чериот Самара» и признавало недействующим одно из изменений, которое Дума внесла в Правила застройки и землепользования в Самаре. А именно: смену зоны

Ц-1 (общегородского делового центра) на Р-2 (парков, набережных) в районе Маяковского спуска, где располагаются автостоянки «Голден Чериот Самара». Дело в том, что зона Ц-1 давала предпринимателям возможность построить на месте парковок офисное здание, гостиницу. А жители, в свою очередь, считают, что появление этого комплекса испортит вид склона, сложившийся архитектурный ансамбль. Теперь, после решения Федерального арбитражного суда Поволжского округа, Арбитражному суду Самарской области предстоит еще раз оценить все «за» и «против» и, возможно, внимательнее отнестись к доводам жителей, городских властей и депутатов.

ООО «ГОРКА»



г. Самара,
ул. Мориса Тореза, 67, оф. 18,
<http://svetodiod-s.ru>,
тел.: 207-02-81,
207-02-82,
e-mail: oooorgorka@yandex.ru

НАГРАДА НА ВЫСШЕМ УРОВНЕ

Президент Российской Федерации Дмитрий Медведев объявил благодарность коллективу компании РОСГОССТРАХ за заслуги в формировании и развитии страхового рынка в России и достигнутые трудовые успехи и наградил главу компании Данила Хачатурова. Соответствующее распоряжение было подписано главой государства 6 марта.

Благодарность руководства страны – это высокая оценка добросовестного труда 100-тысячного коллектива госстраховцев – сотрудников и страховых агентов компании РОСГОССТРАХ по всей России. Уже много лет РОСГОССТРАХ служит интересам миллионов россиян, обеспечивая надежную защиту финансового благополучия своих клиентов.

Президент России также наградила главу компании РОСГОССТРАХ Почетной грамотой за достигнутые трудовые успехи и многолетнюю добросовестную работу.

КОРОТКО

СУБСИДИИ НА КРЫШИ

Синоптики прогнозируют снегопады в ближайшие несколько дней. Городские коммунальные службы переходят на усиленный режим работы, в том числе по очистке скатных кровель от снега и льда. В Самаре около 7000 домов, имеющих такие крыши. Как сообщил заместитель руководителя городского департамента ЖКХ Денис Абарин, у управляющих компаний недостаточно рабочих бригад, чтобы полностью справиться с этой работой. Поэтому из городского бюджета будут выделены дополнительные субсидии на очистку крыш. Приоритет у компаний, обслуживающих ветхий и аварийный фонд. Соответствующий нормативный акт будет подписан в ближайшее время.

ЦИРК ЗАПРЕТИЛИ ОТКРЫВАТЬ

Прокурорская проверка выявила в здании Самарского цирка более двадцати нарушений пожарной безопасности. Проведение массовых мероприятий недопустимо, указывается в сообщении прокуратуры области. Ранее директор цирка Александр Авраменко сообщал о возобновлении представлений в марте, так как часть претензий пожарных удалось устранить.

ДОЛГИ ВЫЧТУТ ИЗ ЗАРПЛАТЫ

На начало 2012 года сумма долгов за услуги ЖКХ в регионе составила 702 миллиона рублей. Из них пока взыскано только 44 миллиона. В связи с этим судебные приставы-исполнители совместно с представителями коммунальных служб проводят рейды по квартирам злостных должников. Если те добровольно не согласятся погасить задолженность, судебный пристав имеет право взыскать ее с имущества, заработной платы или пенсии.

Небезопасный Интернет

ЗАКОН

В прошлом году самарские полицейские выявили более 400 мошенничеств в Сети

Оксана БАНИНА

В апреле по решению МВД России в регионах, в том числе и в Самарской области, начнется акция «Безопасный Интернет». Ее главная цель – донести на круглых столах и семинарах до большинства пользователей, что Всемирная паутина не только приносит пользу, но и может нанести ощутимый вред.

Вопрос безопасности в глобальной сети с каждым годом становится все более актуальным. Количество преступлений, выяв-

ляемых во Всемирной паутине, растет ежегодно на 10-15%. Почти половина – мошенничества: от продажи несуществующего товара, финансовых махинаций, брачных афер до организации краж через социальные сети.

В некоторых регионах России полицейские выявили группы преступников, которые в социальных сетях общались с детьми под видом друзей, узнавали адреса места жительства, а также время, когда родителей нет дома. После чего, уличив момент, грабили их квартиры. К

счастью, таких преступлений в Самарской области не было, но момент показательный. Речь уже не только об интернет-мошенничестве, но и об общеуголовных деяниях, – рассказал вчера на встрече с журналистами заместитель начальника бюро специальных технических мероприятий областного ГУ МВД России Дмитрий Кошарский.

Многие пользователи сети Интернет полагают, что в виртуальном пространстве можно легко остаться анонимным и незамеченным. Но полицейские

предупреждают: это не так. Выявляются, расследуются и доводятся до суда интернет-преступления так же, как и обычные. В прошлом году в Самаре и области полицейскими выявлено более 400 различных интернет-мошенничеств. Большая часть из них раскрыта. В этом году в губернии выявлено уже более 100 аналогичных преступлений. Как не попасть на удочку аферистов и уберечь себя и близких от злоумышленников во Всемирной паутине, «СГ» рассказывает в одном из ближайших номеров.

В Самаре «прилетели» жаворонки

ВЕСНА ИДЕТ, ВЕСНЕ ДОРОГУ

В городе отметили старинный славянский праздник

Юлия РОЗОВА

Вчера в самарском зоопарке отметили День жаворонка. Именно 22 марта на Руси встречали этих птиц из заморских теплых стран. Наши предки верили, что жаворонки приносят на своих крыльях весну.

Согласно народному обычаю, в этот день пекли фигурки птичек из постного теста. Освоить эту науку, а заодно выучить народные песни-заклички, вчера смогли самарские школьники – 25 первоклассников из городской гимназии №4. И если к фольклору дети отнеслись с прохладцей, то возможность

слепить жаворонка вызвала настоящий ажиотаж. Под руководством ведущего методиста зоопарка Алены Киреевой, которая в творческий процесс почти не вмешивалась, ребята раскатали тесто, сделали фигурки птичек, украсили их семечками и орешками. Затем все «произведения» отправились в духовку. И пока «вестники весны» подрумянивались, школьникам рассказывали, какие птицы живут в нашей области, проводили игры и конкурсы. Ответы первоклашек были забавны: по их мнению, в регионе проживает «лебедь-шипучка» (на самом деле шипун).

Но вот выпечка готова, и все отправились кормить ее Умку



ЕВГЕНИЙ БУГАЕВ

– 14-летнего бурого медведя. И хотя косолапый отдыхал, ребятам удалось разбудить лежебоку смехом и криками. Выпечку медведю передал сотрудник зоопарка, семилетняя Дарья Перфильева была очень рада, когда ее «работа» была съедена одной из первых и пришлось мохнатому гурману по вкусу.

– Я очень рада, что идея приобщить детишек к старинным традициям и привести их на День жаворонка оказалась удачной. Я сама интересуюсь славянскими

народными праздниками и когда увидела объявление о мероприятии в самарском зоопарке, сразу поняла: будет интересно. И не ошиблась. Детям тут очень понравилось, ребята в игровой форме многое для себя почерпнули и запомнят эти сведения лучше, чем на обычном уроке, – считает Наталья Перфильева, мама Даши.

Теперь осталось дожидаться настоящих жаворонков, которые обязательно вернутся после долгой зимы.

ФАКТ

интересный

➤ 23 марта в неспокойном 1918-м году Самарский губернский комиссариат по печати принял решение закрыть некоторые периодические издания «как явно контрреволюционные, отравляющие сознание народных масс клеветой на Советскую власть». Надо сказать, и «Самарскую Газету» закрывали в 1906 году как слишком революционную.

Двумя днями ранее, 21 марта 1918 года, в Самаре прибыл первый отряд летчиков и авиатехников из состава 2-й воздушной бригады Балтийского флота. До конца 1917 года бригада базировалась в финском порту Або (ныне Турку), а после признания Россией независимости Финляндии переведена в Самару.

Личный состав отряда разместили в бывшем общежитии духовного училища на пересечении нынешних Галактионовской улицы и Студенческого переулка.

Непростой задачей для авиаторов оказалась сборка самолетов: не находилось подходящего помещения. «Безлошадные» пилоты патрулировали город, на пароходе «Фельдмаршал Суворов» охраняли железнодорожный мост через Волгу, участвовали в борьбе против «черногвардейского» (анархистского) отряда Смородинова.

Летчики-балтийцы в Самаре так и не подняли свои машины в воздух. В июне 1918 года, отступая под натиском чешских легионеров, они эвакуировались в Симбирск. Известно, что позже самолеты все же были собраны и на них воевали в составе Народной армии Комуча.

Подготовил Андрей ИВАНОВ

Отравили банкира

ПРЕСТУПЛЕНИЕ

Следователи ищут убийц Дмитрия Пузикова

Алексей ПЕТРОВ

Расследуются обстоятельства гибели заместителя директора самарского филиала «Россельхозбанка» Дмитрия Пузикова. По версии правоохранителей, финансиста и двух его друзей отравили. Еще 7 марта их доставили в больницу после застолья в доме Пузикова в поселке Кондурчинский Красноярского района. А 20 марта банкир Дмитрий Пузиков скончался в больнице. Следователи считают, что в еду было подсыпано неизвестное вещество. Какое именно – предстоит установить экспертам. Сейчас по факту покушения на убийство двух и более лиц Красноярским межрайонным следственным отделом областного следственного управления СК РФ возбуждено уголовное дело.

СПРАВКА «СГ»

Дмитрий Пузиков – сын банкира Владимира Пузикова, одного из основателей регионального филиала «Россельхозбанка». С июня 2011 года Дмитрий, после отставки экс-управляющего Константина Дмитриева, фактически руководил региональным филиалом кредитного учреждения. Но официально на пост руководителя областного офиса «Россельхозбанка» назначен не был. В начале 2012-го Пузиков ушел в декретный отпуск на 1,5 года: в январе у него родился ребенок.

По тропинкам любимого сквера...

БЛАГОУСТРОЙСТВО

Прогулки по зеленым уголкам Самары станут приятнее

Алена СЕМЕНОВА



ЕКАТЕРИНА ЕЛИЗАРОВА

Городские службы ежегодно приводят в порядок любимые места отдыха горожан. В этот раз на их благоустройство выделено 137 миллионов рублей. В зеленых зонах появятся новые скамейки и урны, на пешеходных дорожках поменяют покрытие и бордюры, отремонтируют фонари. Как рассказал на еженедельном совещании при главе города и.о. руководителя городского департамента благоустройства и экологии **Игорь Сапрыкин**, внимание будет уделено не только центральным городским паркам, но и отдаленным районам. Кстати, при планировании этих работ учитывались данные, собранные для концепции развития парков. Напомним, в прошлом году при ее разработке был проведен опрос общественного мнения: какими хотят видеть парки и скверы самарцы.

Один из таких объектов — сквер «Лосиный» в поселке Толевый, расположенный у дома №8 по улице Белгородской. Сегодня он представляет собой печальное зрелище: территория заросла бурьяном, неработающий фонтан стал местом свалки бытового мусора. Но для жителей поселка это единственный зеленый уголок, где можно погулять. «Жаль, что сегодня он напоминает джунгли. В 90-е годы сквер выглядел иначе. Аккуратные лавочки и

стройные деревья, никаких сорняков», — рассказывает «СГ» **Марина Михайлова**.

Узнав, что сквер «Лосиный» будут благоустраивать, женщина обрадовалась. В этом году здесь отремонтируют асфальтовые дорожки, заменят старые бордюры, установят урны и скамейки. Буйную растительность укротят и посадят еще 30 молодых деревьев. Кроме того, здесь восстановят десять фонарей и вывезут мусор, оставленный излишне веселыми и не привыкшими убирать за собой компаниями.

Благоустройство затронет и Советский район. Перемены ждут расположенный по улице Аэродромной, 77 сквер «Родничок». Как отмечают завсегда, после шумных компаний всегда остается мусор, да и собачники редко убирают за своими питомцами. «Кое-где в сквере скапливается мусор, — поделилась с «СГ» молодая мама **Елена Савикова**. — Это, конечно, неприятно, но гулять с ребенком больше негде. В остальном это очень милое место. Летом здесь особенно красиво». Но весной «Родничок» приведут в порядок.

В сквере у памятного знака чешским legionерам на ул. Красноармейской, 133 постамент облицуют гранитом, восстановят уличное освещение и приведут в порядок деревья и кустарники.

СПРАВКА «СГ»

В этом году будут благоустроены:

- площадь имени Кирова;
- парк имени Юрия Гагарина;
- парк культуры и отдыха имени 30-летия Победы;
- аллея Трудовой Славы;
- сквер имени Кузнецова;
- сквер у камня красноармейцам и у памятного знака чешским legionерам (ул. Красноармейская, 133);
- сквер «Родина» (в границах улиц Победы, Калинина, Свободы и Воронежской);
- сквер «Родничок» (ул. Аэродромная, 77);
- сквер по улице Осипенко, 32 (пересечение проспекта Ленина и улицы Осипенко);
- сквер им. Пушкина;
- сквер около 11 Арбитражного апелляционного суда (ул. Аэродромная, 11);
- сквер «Лосиный» в поселке Толевый (у дома №8 по ул. Белгородской);
- сквер речников (ул. Флотская, 7, Сухая Самарка);
- сквер нефтяников (ул. Кишиневская, 13а).

Обновят капитально

ЖКХ

Самара получит из вышестоящих бюджетов 261 миллион рублей на капремонт жилых домов

Лариса ДЯДЯКИНА

В ближайшее время эти деньги поступят в Самару. Как рассказал руководитель городского департамента финансов **Андрей Прямилов**, 170,5 миллиона рублей выделено из Фонда содействия реформированию ЖКХ и 91 млн — из областного бюджета. Вчера на заседании Думы г.о. Самара представители мэрии предложили депутатам учесть эти средства в городской казне.

Однако чтобы получить 261 миллион на капитальный ремонт домов, Самара, со своей стороны, должна еще обеспечить 5% софинансирования этих работ. Ранее на данные цели в городском бюджете заложили около 12 млн, но этой суммы, как выяснилось, не хватит. Поэтому на заседании Андрей Прямилов предложил народным избранникам добавить недостающие 1,6 миллиона, перераспреде-



Ремонт крыш - в перечне запланированных работ

ВЛАДИМИР ПЕРМЯКОВ

лив их с других статей городского департамента ЖКХ.

По словам первого заместителя председателя городской Думы **Николая Митрянина**, перечисляемые средства позволят капитально отремонтировать 17 домов. В основном это жилье, которым управляют ТСЖ. «Документы по данным домам отработаны», — доба-

вил и.о. руководителя департамента ЖКХ **Денис Абарин**. Значит, собственники, живущие в этих 17 домах, готовы вместе с властями участвовать в финансировании, которое прописывает закон, и внести свои 5%. Как правило, именно необходимость доплачивать личные средства отпугивает собственников от сотрудниче-

ства с Фондом. Люди просто не могут собрать эти 5%. «В моем округе 40 ТСЖ. На встречах с председателями я всегда призываю привлекать деньги на капитальный ремонт через Фонд содействия реформированию ЖКХ. В итоге только два товарищества собственников жилья оформили необходимые документы», — привел пример депутат **Николай Скобеев**.

После обсуждения депутаты поддержали поправки в бюджет, предложенные мэрией, сразу в двух чтениях. Как объяснил Андрей Прямилов, в ближайшее время выписку из решения Думы, что деньги на капремонт предусмотрены в городской казне и носят целевой характер, вместе с другими документами направят в Фонд. После чего 261 млн придет в Самару. И городские власти выберут подрядчиков, которые сделают капремонт.

ТРАДИЦИИ

СТАРИНА В СОВРЕМЕННОМ ФОРМАТЕ

Музей народных ремесел созвал гостей на «Мартовские посиделки»

Наталья БЕЛОВА

Разложить на столах цветное рукоделие, обменяться секретами, полученными еще от мам и бабушек, вспомнить старинные обряды и... просто подружиться. Это уже вторая интерактивная встреча «города мастеров». В стенах Самарского дворца ветеранов их проводит открывшийся здесь в феврале музей народных ремесел. А помогли ему в этом выделенные по программе «Ветераны Самары» средства, на которые было закуплено музейное оборудование.

Идея нового музея — объединять людей разных поколений. И девиз соответствующий: «Не роняй старину — она новь держит!»

Первая экспозиция собрала работы семи мастериц и их последователей не только из Самары, но и из области. Открывают выставку яркие фигурки — это работы создательницы самарской глиняной игрушки **Лоры Городецкой** и ее ученицы **Елены Беляевой**. Глиняные изделия малых форм — игрушки, свистульки, посуду — привезла из села Тепловка Пестравского района мастерица-гончарница в третьем поколении **Валентина Федюнина**. Несколькими годами ранее она приехала в село этнографическая экспедиция из института культуры, стала ходить по дворам, а тут — такая находка! Старинный гончарный круг, который достал из сараю дедушка мастерицы, бабушка из погребка принесла глиняные свистульки, оказалось — свои гончары здесь были издавна. А Валентина Федюнина открыла при Дворце культуры гончарный кружок «Глиняная сказка», и детские работы тоже украшают эту экспозицию.

Древнюю народную куклу, игровую и обрядовую, показала посетителям **Анна Олищук**. Представление о мастерстве и терпении наших бабушек дают тончайшие ручные вышивки мастерицы **Зои Гориной**.

А на следующей экспозиции расцветут кружевной фантазией удивительные работы **Лидии Карпеевой** и ее учениц, выполненные в технике филейно-гипюрной вышивки.

Мастерство живет, пока передается из рук в руки. Именно поэтому каждый месяц в стенах этого музея будут проходить мастер-классы, на которых умелые мастерицы поделятся секретами своего искусства со всеми желающими — взрослыми и детьми. Участники первой такой встречи, например, учились делать народную куклу-оберег. А в перспективе, считает директор Самарского дворца ветеранов **Ольга Баранова**, будет создана «Книга мастеров», которая запечатлит и биографии, и мастерство народных умельцев.

ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

ДЕПУТАТАМ ДУМЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА И ИНЫМ ЗАИНТЕРЕСОВАННЫМ ЛИЦАМ

Извещение

Во исполнение протокольного поручения, принятого на 23 заседании Думы городского округа Самара 22 марта 2012 года, сообщая, что 24 очередное заседание Думы городского округа Самара пятого созыва назначено на 29 марта 2012 года на 12-00 часов, по адресу ул. Куйбышева, д.124, с проектом повестки заседания:

1. «Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городского округа Самара на 2012 — 2025 годы».

Председатель Думы городского округа Самара А. Б. Фетисов

Стратегический вопрос

Как будет развиваться столица губернии в ближайшие годы

Юлия ЖИГУЛИНА

Ответом на него должна стать стратегия развития Самары, разработка которой сейчас идет. Пословица гласит: кораблю, не знающему куда плыть, ни один ветер не будет попутным. То же можно сказать и о городе. Чтобы Самара успешно развивалась, нужно учитывать не только текущую ситуацию, настоящий момент времени, но и перспективы.

Почти год назад началась реализация масштабной идеи. Разработать стратегию развития Самары до 2025 года. Цель — правильно использовать накопленный исторический опыт. При этом четко осознавая, какая жизнь будет у человека 25-го года.

ОТ НАСТОЯЩЕГО - К БУДУЩЕМУ

Самара - не первый город, где занялись разработкой стратегии. Специалисты начали с анализа. Досконально изучалось все: история развития и становления Самары как одного из крупнейших городов Поволжья, экономическое положение, состояние каждой сферы жизни в отдельности и прочее.

Затем регулярно проводились стратегические сессии, где полученная информация обсуждалась с экспертным сообществом. На сегодня состоялись уже три публичных заседания. Перспективное планирование обсуждалось и в рамках V международного инвестиционного форума «Самарская платформа развития бизнеса». Возможность высказаться здесь получили представители бизнеса, предложив к обсуждению инвестиционные проекты.

Форум и сессии - удачные площадки для того, чтобы отчитаться о проделанной нами работе. И это, на мой взгляд, очень важно, - рассказывает руководитель городского департамента экономического развития Александр Карпушкин. - Точки развития города, проблемы, которые необходимо решать в ближайшее время, формирование инвестиционного бренда Самары, ограничения, с которыми мы столкнулись. Об этих промежуточных результатах работы можем рассказать городскому сообществу. А помимо того - вывести его на диалог, предложить пищу для размышления.

САМАРСКОЕ ДЕРЕВО

Одна из тем, что рассматривались на заседаниях стратегических

сессий, - это «Генерация дерева стратегических целей». Что это такое и зачем нужно? Попробуем объяснить просто. Помните, в школе каждого из нас учителя просили рисовать «родовое» древо? Связанные друг с другом поколения родителей, двоюродных тетушек, бабушек и прадедов создавали целостную картинку.

Со стратегией дело обстоит примерно так же. Из наработанного и изученного материала выбираются несколько целей, которых необходимо достичь. А чтобы сделать это, разрабатываются проекты. Касаются они каждой сферы жизни города. И собранные вместе образуют общую стратегию развития мегаполиса. То есть путь, по которому Самара должна пойти, чтобы стать городом благополучным, комфортным для проживания и интересным для инвесторов.

Самая, на мой взгляд, важная стратегическая сессия должна пройти в конце мая, - продолжает Александр Карпушкин. - Она носит название «Выработка технологий реализации стратегии». Это то, чего сегодня нет ни в одной стратегии ни одного города в стране. В вопросе претворения проектов в жизнь ни в одном регионе нет четкой технологии. Мы же хотим довести дело до конца и затем уже полностью готовый документ представить на рассмотрение стратегического совета при главе города и депутатов Самарской городской Думы».

ПРОЕКТЫ ДЛЯ РЕАЛЬНОЙ ЖИЗНИ

Принять участие в разработке стратегии может каждый горожанин. «Открытость при формировании стратегии в том, что мы опираемся на три мнения: непосредственно руководителей,



которые отвечают за то или иное направление, экспертов и обычных людей. Последнее мы получаем как раз благодаря обратной связи, то есть форуму на сайте «Самарских стратегий» и анкетированию. Сопоставив эти три мнения, мы как раз и поймем, где наша главная цель», - рассказывает Александр Карпушкин.

А вот каких-то акцентов при разработке стратегии намеренно не делается. «Если изначально расставить приоритеты, можно выйти не на тот вектор развития. Мы беспристрастно рассматриваем все сферы и выявляем стратегические вещи, которые для всех трех групп (администрация, эксперты и горожане) наиболее важны. Только в этом случае можно дать стратегии правильное наполнение. Одно дело - текущая деятельность и приоритеты, как, например, дороги, благоустройство и несанкционированная торговля в 2011 году, и совсем другое - комплексное развитие Самары, - объясняет Александр Карпушкин. - Возможно, через пять лет постоянной работы дороги уйдут из приоритета городских властей, они везде станут хорошими. Но уже сейчас нужно понимать, какие требования будут у горожан 2020-2025 годов. Поэтому мы всегда, рассказывая о стратегическом развитии, отдельное внимание уделяем привлечению молодежи. Именно подрастающему поколению предстоит жить в Самаре, претворяя в жизнь те проекты, которые мы можем разработать уже сейчас».

МНЕНИЯ

Напоминаем, любой желающий, зайдя на форум сайта «Самарские стратегии» (<http://samara2025.ru>), может высказать свое мнение по самым разным темам. Вот некоторые из тех, что привлекли наше внимание. Присоединяйтесь к обсуждению!

ЮРИЙ МОИСЕЕВ:

- Самаре нужно современное метро, которое учтет потребности населения и развитие отдаленных районов, а также внедрение новых технологий. Время, когда метро являлось архитектурным памятником, прошло. На мой взгляд, первую линию метро (схема 2007 года) стоит продлить до речного вокзала - к чемпионату мира по футболу 2018 года это будет как раз кстати. От речного вокзала по Волжскому проспекту до Лады можно пустить монорельсовую дорогу и связать эти два объекта...

ЕЛЕНА ПОЛЯКОВА:

- Для меня комфортный и удобный город - это прежде всего чистый город с хорошими дорогами и новым общественным транспортом, а также человеческое отношение в общественных местах. Очень хочется мощных дорожек во дворах и между дворами, так как надоело шлепать по размятому чернозему и перепрыгивать через лужи. А еще хотелось бы видеть город нарядным, особенно зимой.

СТАС ЗАЦЕПИН:

- В условиях, когда вся деловая, культурная, общественная жизнь сконцентрирована в Самарском и Ленинском районах и при этом Московское шоссе и Ново-Садовая превращаются в Самарскую и Мичурину, - пробками город будет обеспечен, пока не появятся полноценные сквозные магистрали.

Самара еще крайне неосвоенный город. У нас огромное количество площадей в Советском, Кировском, Промышленном и Октябрьском районах. Многочисленные «центральногородские деревни» можно осваивать, перенося часть деловой активности туда.

АЛЕКСЕЙ СОРОКИН:

- Я считаю, что нашему городу очень не хватает нескольких знаковых проектов в сфере строительства. Давайте посмотрим на крупные мировые города - они растут вверх. Успешность измеряется высотой самого большого здания. Некоторые города России пытаются презентовать хотя бы один проект небоскреба. И в этом плане Самара отстает: самое высокое здание у нас около 100 метров, а этого мало для современного города. Хотя бы одна современная высотка крайне необходима Самаре, чтобы ее не воспринимали глубокой провинцией.

АЛЕКСАНДР ТЮТНЕВ:

- Сейчас огромное внимание в мире уделяется концепции bio-tech - переплетение природы с высокими технологиями. Почему бы не сделать наш город отличающимся от всех других? Я находил в Интернете проекты высоток и небоскребов с садами на крышах! Почему бы не использовать эту идею при развитии Самары? Это вроде бы не очень сложно, тем более большинство зданий у нас с плоскими крышами. Можно создать дизайн домов, которые будут иметь ступенчатую структуру, на каждой из ступеней реально разбить мини-парки!

Воздух в городе станет чище, со стороны выглядывающие с крыш кроны будут выглядеть просто великолепно, а у многих людей появится возможность выйти подышать свежим воздухом не на пустой чердак, а в полноценный парк на крыше своего офиса.

АРТЕМ САМОХИН:

- Есть ли перспектива в развитии Самары при упоре на «Самару купеческую»? Важно понять, что вкладывать в это выражение. Сейчас торговля в Самаре в основном ориентирована на сам город и, в лучшем случае, на некоторую часть области. С другой стороны, очевидно, что у нас крайне выгодное положение, исторически завязанное на среднюю, а за ней южную и восточную Азию. Так вот вопрос: теоретически может (и нужно ли это самарцам?) Самара стать, к примеру, основным транспортным и торговым узлом, связывающим страны Азии с европейской частью России?



ПЯТНИЦА | 23 марта 2012 года | № 49 (4826)

Диалоги о животных

Одни
бездомных
собак жалеют,
другие -
боятся

Лариса ДЯДЯКИНА
Яна ЕМЕЛИНА

КОММЕНТАРИИ ВЛАДИСЛАВ ШИРОЧИН



депутат Думы
г. о. Самара,
председатель
рабочей группы
по регулированию
численности
бездомных
животных:

- Решать проблему нужно эффективно, но без жестокого обращения с животными. Всех отловленных собак надо стерилизовать, кастрировать, чипировать и делать им прививки от бешенства и других болезней. У стерилизованных и кастрированных собак пропадает агрессия, связанная с защитой территории и своего потомства. И только тяжело больных животных нужно усыплять. Стерилизованные собаки живут в городской среде не более четырех-пяти лет, и их количество со временем будет уменьшаться естественным способом.

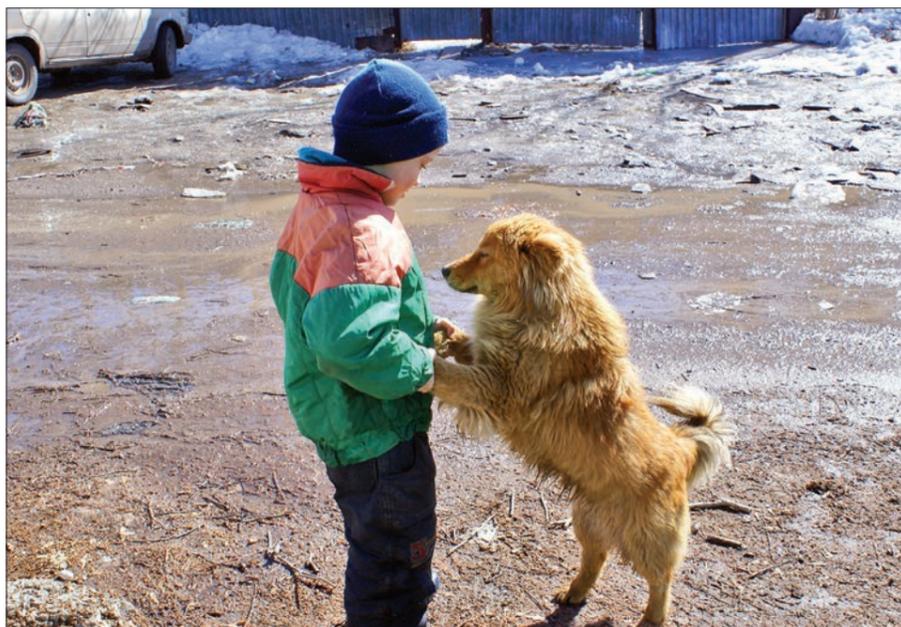
Сейчас в договорах на отлов собак стоит формулировка «регулирование численности» - ее можно читать по-разному, в том числе и как эвтаназию. Этот метод неэффективен, как показала статистика укушенных и рост численности животных. Сачком можно поймать только добрых собак, расположенных к людям. А агрессивные остаются в городе, сбиваются в стаи, бродят по улицам или селятся на стройках, стоянках, в других местах, где их подкармливают. Думаю, повышение ответственности владельцев животных несомненно улучшит ситуацию. Так как некоторые хозяева собак по тем или иным причинам выбрасывают своих питомцев на улицу. В настоящее время наша рабочая группа готовит проект такого закона. Он будет передан в губернтскую Думу.

ВИТАЛИЙ РЫЛЕЕВ заводчик собак:



- Самый верный способ решения проблемы бездомных животных — гуманный отлов с помощью капсул со снотворным и цивилизованная стерилизация. Когда после этих процедур собак выпускают на улицы, они не будут такими раздраженными, будут спокойно жить. А вот строительство и открытие приютов проблему не решит. Ведь туда можно будет устроить 200, ну 300, ну 500 животных. А с остальными что делать? Хочу отметить, что породистых собак хозяева выбрасывают редко, только если в семье социальная напряженность. Кстати, сейчас наметилась хорошая тенденция: люди забирают собак из приютов, даже дворняжек, смотрят, чтобы животные подходили им по характеру, темпераменту. Потом занимаются с ними на дрессировочных площадках.

Бродячих собак боятся многие. Главным образом потому, что они могут покусать. А еще, живя где попало и питаясь чем придется, они разносят болезни. Тем не менее каждое животное заслуживает гуманного отношения. Как защитить братьев наших меньших и самим от них защититься? Чиновники, депутаты, общественники, жители — все вместе ищут компромисс, обсуждая проблему на разных уровнях. Мэрия Самары, в свою очередь, стремится услышать всех и принимает конкретные меры. Сегодня в городе реализуется программа по регулированию численности безнадзорных животных, куда входят мероприятия по их отлову и стерилизации.



ЕКАТЕРИНА ЕЛИЗАРОВА

Если вас укусила бродячая собака, обратитесь в травмпункт как можно быстрее! Даже если это был ваш домашний любимец, но вы не уверены в том, что ему была сделана своевременная прививка от бешенства, необходимо показаться врачу. Само животное по возможности нужно доставить в ветеринарную клинику для осмотра и вакцинации. В травмпункте вам обработают рану и назначат курс лечения.

Сегодня уже почти нигде не делают 40 уколов в живот. Обычно вводят вакцину с антисывороткой, содержащиеся в ней антитела уничтожат вирус. Затем делают еще пять-шесть инъекций вакцины в плечо по определенному графику. Это позволяет организму выработать собственный иммунитет против вируса бешенства. Перед тем как пойти в травмпункт рекомендуется промыть рану теплой водой с хозяйственным мылом: это помогает обеззаразить укусы.

Травмпункты есть при городской клинической больнице им. Пирогова (ул. Полевая, 80, тел. 337-17-45); городской клинической больнице им. Семашко (ул. Калинина, 32, тел. 995-00-58); медико-санитарной части №17 (ул. Медицинская, 4, тел. 330-08-94); городской больнице №10 (ул. Фасадная, 22а, тел. 377-36-27); больнице им. Калинина (ул. Ташкентская, 159, тел. 956-35-22)

ИГОРЬ РУДАКОВ

заместитель руководителя
городского департамента
благоустройства
и экологии:



- Мы сгруппировали предложения по регулированию численности бродячих животных, которые звучали на различных встречах, круглых столах, и рассмотрели, насколько они реальны. Например, говорили об обязательной регистрации животных владельцами, штрафах за уклонение от регистрации. До 2004 года эти нормы в Самаре были прописаны в Правилах содержания собак и кошек. Но городская прокуратура вынесла протест на данный пункт. Сейчас мы изучаем, как механизм регистрации животных работает в Уфе. Также предлагали использовать при отлове бродячих животных пневматические ружья с ампулами снотворного. Однако эта технология небезопасна: инъекция может, например, попасть в руки к детям. В других субъектах по подобным случаям заведены уголовные дела. Говорили и об ограничении кормовой базы, ликвидации несанкционированных свалок, установке контейнеров с закрывающимися крышками. В Самаре эта работа активно ведется. К тому же мы обязали перевозчика, чтобы он сам закрывал крышки контейнеров после вывоза мусора. Интересной кажется идея создания детских клубов кинологов. Департамент образования мог бы рассмотреть это предложение.

МАРИНА ГРЫЗЛОВА

главный государственный
ветеринарный инспектор
Самары:



- В Самарскую городскую станцию по борьбе с болезнями животных для осмотра попадают бродячие собаки, отловленные в рамках городской программы по регулированию численности безнадзорных животных. Здесь специалисты решают, требуется ли эвтаназия по ветеринарным показаниям либо лучше стерилизовать собаку, сделать прививку от бешенства и отпустить.

МАРИЯ ФОКИНА



доцент, кандидат
биологических наук:

- В сферу моих научных интересов входит изучение хищников. К ним относятся и бродячие собаки. По статистике, весной и осенью учащаются случаи их агрессивного поведения по отношению к людям. Это объяснить очень просто. У животных появляются щенки, они стремятся защитить их от опасности, иногда мнимой. Поэтому лучше, что вы можете сделать, - поменьше контактировать с безнадзорными собаками, не стремиться их погладить и прочее.

ИРИНА БЛИНОВА

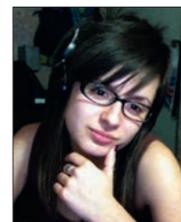


организатор
общественного приюта
для животных
«Участие»:

- Проблему бродячих животных нужно решать гуманными методами. Но строительство приютов для братьев наших меньших само по себе ситуацию не исправит. Чтобы собаки и кошки неограниченно не размножались, должна осуществляться программа тотальной стерилизации. Но ее надо проводить комплексно, не жалея на это ни времени, ни финансовых средств. Вообще я считаю, что отношение к животным — показатель нравственности человека. Сегодня жестокость стала нормой. Это позор для России. В детях нужно с малых лет воспитывать доброту. Чувствующие и видящие добро неизбежно становятся добрее сами.

НАТАЛЬЯ ГРИШИНА

житель Самары:



- Я за то, чтобы бродячей живности на улицах не было. За нее я волнуюсь не меньше, чем за людей. По моим наблюдениям, бездомные псы опасаются лишней раз подходить к людям. Корень проблемы, на мой взгляд, кроется в безответственности людей. Ты должен подумать, прежде чем заводить питомца. А если завел, но не можешь содержать, найди ему новый дом. Взрослое воспитанное животное всегда можно пристроить. Четвероногих бродяг нужно отлавливать, лечить, стерилизовать и пытаться пристроить. А чтобы новых не появлялось, необходимо прививать у детей ответственность по отношению к братьям нашим меньшим. Думаю, не были бы лишними социальная реклама и уроки доброты в школах.

СЕРГЕЙ СИМАК

председатель
Самарского
областного социально-
экологического
союза:



- По всей России ведется работа по регулированию численности безнадзорных животных. Используется частичная стерилизация собак и попытки переселить их в приюты. В Москве пытались решить проблему таким образом, но мало чего добились. Эти методы не приносят серьезных результатов, потому что существуют естественные законы живой природы. Как только из стаи убирают несколько собак, остальные начинают размножаться, чтобы заполнить вакуум. Поэтому решение проблемы я вижу в тотальной стерилизации. Похожий опыт есть в Санкт-Петербурге, властям удалось снизить количество бродячих собак в два раза. Я предлагаю действовать в том же ключе, но более глобально. Разработать нормативно-правовую базу, которая позволит регулировать ответственность хозяев за своих питомцев, чтобы на улицах не появлялись новые бродячие собаки. Придать социальный статус опекунам безнадзорных животных, которые помогут ловцам найти и стерилизовать каждую собаку в микрорайонах. И, разумеется, реализовать этот проект надо так, чтобы защитники животных были уверены: ничего, кроме стерилизации и лечения, братьям нашим меньшим не угрожает.

Самара между прошлым и будущим

Акция «СГ» «Сто мест, которые мы выбираем» продолжается

Наш интерактивный краеведческий проект проходит уже четвертый месяц. Задумывая его, мы хотели, чтобы самарцы помогли нам составить список знаковых мест нашего города. Для этого им предлагалось зайти на сайт sgpress.ru и поставить свою оценку предложенным «СГ» достопримечательностям или внести новый объект. Сначала мы поставили условие: в перечне должны быть только архитектурные памятники, но со временем, проанализировав электронное голосование, пришли к выводу: горожане олицетворяют любимую Самару не только с историческими зданиями и площадями,

но и любимыми природными уголками, новыми строениями. Поэтому наш список расширился.

А сегодня мы снова напоминаем: акция «СГ» продолжается. Ждем от вас фотографии и рассказы о своем любимом месте. Самые интересные ваши статьи будут публиковаться в «Самарской Газете» и на сайте sgpress.ru.

По итогам нашего проекта будет также выпущена книга в подарочном издании «Самара глазами самарцев», в которую войдут 100 лучших мест города, самые интересные рассказы о них и карта города, на которой будут отмечены объекты-победители.

Ждем от вас интересных историй, фото и видео!

РЕЙТИНГ ПАМЯТНЫХ МЕСТ

- | | |
|--|---|
| 1. Санаторий «Красная Глинка» - 4,3 балла | 29. Самарский пивзавод - 3,1 балла |
| 2. Памятник батарее на Самарской ГРЭС - 3,9 балла | 30. Особняк Курлиных - 3,1 балла |
| 3. Царев Курган - 3,7 балла | 31. Фонтан на Осипенко - 3,1 балла |
| 4. Ботанический сад - 3,6 балла | 32. Алабинский центр - 3,0 балла |
| 5. Бюро финансовых решений «Пойдём!» - 3,6 балла | 33. Особняк Фон Вакано - 3,0 балла |
| 6. Сквер и памятник А.П. Чехову - 3,5 балла | 34. Хлебная биржа - 3,0 балла |
| 7. Драмтеатр (Самарский академический театр драмы имени М. Горького) - 3,5 балла | 35. Дом журналиста - 2,9 балла |
| 8. Особняк Клодта - 3,5 балла | 36. Парк имени Ю.А. Гагарина - 2,9 балла |
| 9. Площадь им. Куйбышева - 3,5 балла | 37. Памятник Высоцкому - 2,8 балла |
| 10. Памятник Пушкину - 3,4 балла | 38. Храм в честь Рождества Пресвятой Богородицы - 2,8 балла |
| 11. Бункер Сталина - 3,4 балла | 39. Памятник Санфириковой - 2,8 балла |
| 12. Самарская государственная филармония - 3,3 балла | 40. Буран-Энергия - 2,8 балла |
| 13. Стадион «Металлург» - 3,3 балла | 41. Публичная библиотека - 2,8 балла |
| 14. Ил-2 - 3,3 балла | 42. Дом-музей В.И. Ленина - 2,7 балла |
| 15. Иверский монастырь - 3,3 балла | 43. Дом Щетинкина - 2,7 балла |
| 16. Струковский сад - 3,3 балла | 44. Храм в честь Святых царственных мучеников - 2,7 балла |
| 17. Набережная - 3,3 балла | 45. «Волготанкер» - 2,7 балла |
| 18. Костёл (Храм Пресвятого Сердца Иисуса) - 3,3 балла | 46. Мечеть (Махалля, местная мусульманская религиозная организация) - 2,7 балла |
| 19. Вертолетная площадка - 3,3 балла | 47. Синагога (Самарская хоральная синагога) - 2,6 балла |
| 20. Ракета (Музей «Самара космическая») - 3,3 балла | 48. Кухмистерская (Кухмистерская фон Вакано) - 2,5 балла |
| 21. Площадь Революции - 3,2 балла | 49. Дом промышленности - 2,5 балла |
| 22. Особняк Наумова - 3,2 балла | 50. Полуторка - 2,5 балла |
| 23. Памятник Чапаеву - 3,2 балла | 51. «Космопорт» торгово-развлекательный комплекс - 2,4 балла |
| 24. ЖД вокзал - 3,2 балла | 52. «Гипровостокнефть» - 2,2 балла |
| 25. Самарский Арбат - улица Ленинградская - 3,2 балла | |
| 26. Кирха (Евангелическо-лютеранская община имени Святого Георга) - 3,2 балла | |
| 27. Детям-труженикам тыла - 3,1 балла | |
| 28. Дача Головкина - 3,1 балла | |



ДОМЖУР ОТ АРХИТЕКТОРА ЗЕЛЕНКО

Гражданский инженер Александр Зеленко в конце позапрошлого века был назначен на должность самарского городского архитектора. По его проектам в Самаре возвели здание Самарской губернской земской управы, дом Курлиной. Особняк на улице Самарской, 179 (ныне Дом журналиста) был собственностью зодчего. Это первое здание в стиле модерн в Самаре. Его внешний облик, несомненно, навеян образами средневековых замков.

«Русский Чикаго» и «Большой Куйбышев»

ИСТОРИЧЕСКИЙ ЭКСКУРС

В XX веке дворян потеснили купцы, а тех, в свою очередь, пролетариат

(Окончание. Начало в «СГ» № 44)

Из книги «Река Волга — город Самара» архитектора Вагана Каркарьяна: «В конце XIX века начался новый этап в градостроительстве Самары. Связан он с эпохой капитализма».

В строительстве дворянство стало утрачивать роль основного заказчика, на передний план вышло просвещенное купечество. Особенно быстро стали развиваться берега Волги и Самары. Речные склоны застраивались с учетом регламентов, ограничивающих высоту зданий на береговых террасах. На берегу Волги появились ночлежки, доходные дома. На реке Самаре возникли многочисленные хлебные амбары, «кирпичные сараи» — мастерские. Большие участки прибрежной полосы отошли под железнодорожные пути, склады, промышленные предприятия, которые, как правило, нуждались в воде...

События октября 1917 года в очередной раз повлияли на планировку города. Принципиально новой стала Схема переустройства Самары, разработанная в 1927–1928 годах в Москве в Бюро по планировке городов картоиздательства при НКВД РСФСР под руководством профессора Владимира Семёнова. В этом проекте основное внимание уделено созданию новой архитектурно-планировочной структуры индустриального города, транспортным проблемам,

размещению административного и общественного центров. Планировка обеспечивала возможность динамичного развития города вдоль Волги и железной дороги.

Наступала эпоха советской архитектуры, получившая в наши дни название «сталинский классицизм».

Последний «геометрический» план города, получивший название «Большой Куйбышев», разработанный с учётом новых градостроительных веяний, в январе 1935 года представлен в Куйбышевский горсовет, затем в мае того же года — в облисполком. Осенью 1936 года проект был утверждён Совнаркомом РСФСР. Регулярная жилая застройка города в виде сетки геометрически четких укрупнённых кварталов разной величины развивалась в северо-восточном направлении по водоразделу рек Волги и Самары. Намечены два новых центра города: в исторической части — Самарская площадь с выходом на берег Волги с набережными и в районе клинической больницы. В районе станции «Пятилетка», вдоль железной дороги, предусмотрен новый промышленный район.

Однако 10 августа 1937 года вышло постановление СНК СССР и ЦК ВКП (б) «О строительстве Куйбышевского гидроузла на р. Волге и гидроузлов на р. Каме» и план был скорректирован. Новый был утверждён в 1940 году. Центр города предлагалось разместить в районе Ботанического сада



На стрелке Волги и Самары

на пересечении идущих вдоль Волги магистралей с трассами, связывающими Волгу с Безымянским промузлом.

После войны, в 1949 году, был разработан под руководством А.Л. Каневского очередной генеральный план города с перспективой развития до 1965 года, но вскоре, в связи с изменением направленности советской архитектуры после смерти Сталина, возникла необходимость в новом генеральном плане развития города до 1980 года. Идея этого плана, утверждённого Правительством РСФСР в сентябре 1967 года, заключалась в создании компактного города с населением 1 миллион 200 тысяч человек, композиционно ориентированного на Волгу. В отличие от предыдущих планов, градостроительным модулем стал не квартал, а микрорайон.

В 1985 году Московский государственный институт проектирования городов (Гипрогор) разработал Генплан развития города Куйбышева до 2005 года с населением в 1,7 миллиона человек. Проект предусматривал принципиально новый подход: реконструкцию исторической части города и создание на намывных землях площадью 1 300 гектаров нового жилого района «Самарское Заречье» на 350 тысяч жителей.

В 2005 году численность населения Самары составила 1 147 тысяч жителей, а территория в границах городского округа Самара — 54 138 тысяч гектаров. Нынешняя Самара протянулась вдоль Волги на 64 километра от посёлка Сухая Самарка до посёлка Пискалинский Взвоз.

Подготовила Ева СКАТИНА

1418 дней без выходных

ИСТОРИЯ

| Нормы выработки во время войны не было...

Василий Афанасьевич Головин в войну работал токарем на заводе №4. Начал трудиться в 14 лет – тинейджером, как сказали бы сейчас. Стране нужны были люди. Такие, как он: невысокого роста, но из поколения людей-великанов, храбрых воинов и доблестных тружеников. Перед нами его воспоминания о том времени, о тех людях. Живой рассказ от первого лица.

ДЕТСТВО

Я родился в 1926 году в Большой Лозовке Сергиевского р-на Самарской губернии. В 30-е годы наша семья, как и многие другие, пострадала от репрессий. Родители мои были простыми работающими людьми; в хозяйстве две лошади, корова, овцы и гуси. Имелся участок собственной земли. Нас сочли кулаками, изъяли имущество, и «попросили» из дома. Дали месяц на то, чтобы собраться и уехать. Приходили люди, поторапливали нас, отнимали оставшееся, вплоть до того, что у сестры с ног снимали валенки. Нас у родителей было семеро: пять сыновей и две дочери. Старшие братья разъехались по другим городам, отцу, за то, что не пошел в колхоз, дали год лагерей. С мамой остался я и сестры – Мария и Клава. Было мне четыре года. Мы временно поселились у родственницы, но те люди не хотели оставить нас в покое, приходили к ней и угрожали: «Если их не выгонишь, то накажут и тебя».

А через год отец вернулся в село, забрал нас и мы уехали в Кошки, это недалеко от Самары. Отец устроился в больницу конюхом, сестра училась в школе, я пошел в первый класс. В 1935 году отец уехал в Самару, стал работать извозчиком. Спустя некоторое время мама с нами троем тоже приехала в Самару. Так жила наша семья, разлучаясь и снова воссоединяясь.

ОТЕЦ

Но в следующем, 1937-м, году снова случилась беда. Мы жили на улице Желябовской, в бараке у родственников. Нас пятеро и их столько же. Десять человек на комнату в 18 квадратных метров. Отцовский племянник, было ему тогда лет двадцать, встретил в городе людей из нашего села, тех самых, которые нас обидели. Он не удержался и ударил одного из них.

В 20-х числах ноября ночью приехали двое в кожанках и забрали нашего отца. Ничего не объяснив, велели собираться. Он стал надевать старые рабочие валенки, мама вынесла ему валенки поновее, но отец сказал: «Незачем, я скоро вернусь...» Никакой вины за собой он не ведал.

И всё.

Сколько мама ни ходила, сколько ни пыталась узнать, где он, все старания были напрасны. Всякий раз ей говорили, что отца

отправили куда-то в дальние лагера.

И лишь спустя много лет, во времена Хрущёва, когда вышло небольшое послабление, я смог разыскать архивные документы. Оказалось, что никуда его не отправили, а примерно через месяц после ареста, 20 или 22 декабря 1937 года, расстреляли. Всё, что осталось от отца, это бумажки, в которых сказано, что он был незаконно репрессирован, что вину с него сняли и что он реабилитирован.

Посмертно.

К слову, я никогда не афишировал тот факт, что моего отца несправедливо осудили. Нигде не плакался, потому что за это можно было поплатиться. В то время за болтовню многие страдали.

В ЛЮДЯХ

Я остался в Самаре у брата Николая на иждивении, у него были жена и сын Юра. Клава с мамой уехали в Мелекес там еще два брата жили. Маруся уехала в Пермь к Саше. Мы снова разлучились. Но мама вскоре вернулась, обеспокоенная тем, что я могу пойти в жизни неправильным путем.

В 1940 году вышло Постановление Правительства Советского Союза «О создании школы фабрично-заводского обучения». Мне уже исполнилось 14 лет, и я заканчивал седьмой класс. Я прошел комиссию на ул. Льва Толстого, в Клубе им. 1905 года, и меня зачислили в ремесленное училище №6, что в переулке Специалистов. В училище меня одели, до этого ходил в заплатках и босиком. Сандалии купили за 12 рублей, зимой в них бегом бегал, ни одних валенок не довелось изнашивать.

Два года мы должны были учиться, а затем четыре года отработки, кого куда направят. Так планировала страна. Никто не ожидал, что война начнется так скоро.

Нас было две группы, человек по пятнадцать каждая. Одна группа – сантехмонтаж, другая – промвентиляция. Я учился в сантехмонтажной на слесаря. Наш мастер Кикин Дмитрий Васильевич научил нас работать молотком и зубилом, самостоятельно изготавливать инструмент, заложил основы моей трудовой специализации. Прочулись полгода. Наша группа, как сейчас помню, в тот вечер ходила в драмтеатр. Выходим после представления, а нам говорят – война началась.

БЫЛО МНЕ 15 ЛЕТ

В июле нас послали на завод №24 проводить отопление. Там уже стояли корпуса, было завезено оборудование, но еще не было рабочих. Вместе с нами трудились заключенные. К сентябрю мы работу закончили, систему проверили: «Всё готово!». А в ноябре к нам в училище приезжают представители авиационного завода №1 и берут нашу группу к себе на работу. Но когда мы приехали

на завод, выяснилось, что сантехмонтажные работы – это «не горит», а заводу нужны сварщики. И всю группу стали обучать сварке деталей для самолетов. Завод был полностью готов и укомплектован, уже к концу 1941 года из цехов стали выходить самолеты. Я проучился с полмесяца, и, когда стало ясно, что мне можно приступать к делу, я получил рабочее место: стул, столик металлический и газовая горелка – кислород и ацетилен. Если деталь небольшая, я управлялся сам: заварил – в сторону, заварил – в сторону... С крупной деталью мне помогала девушка-работница: держала, поворачивала, а я варил.

И так до лета 1942 года.

РОДНОЙ ЗАВОД

Нашу группу перевели на подшипниковый завод №4, с которым связана вся моя дальнейшая трудовая биография. Больше 40 лет я отдал заводу, работал в разных должностях и по нескольким специальностям – был бригадиром и наладчиком – до самой пенсии в 1986 году.

А начинал я в войну токарем.

Пришел в отдел кадров, показал документы, они позвонили куда-то, пришла девушка, взяла меня и повела на рабочее место, отдала мастеру. Началась моя трудовая деятельность.

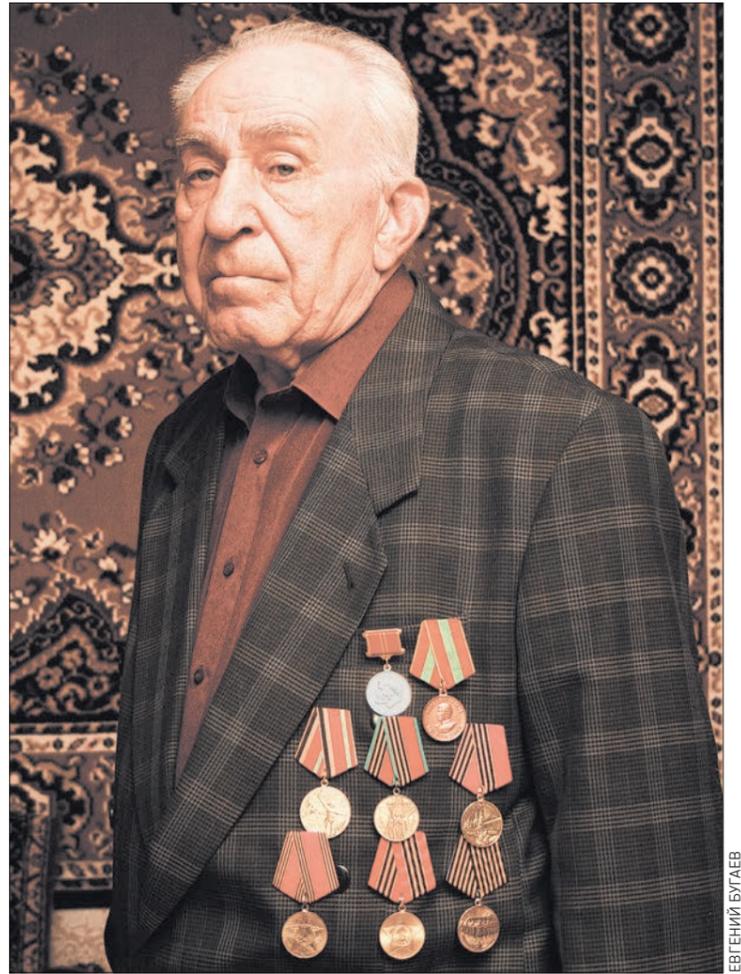
Условия были тяжелые, корпуса неприспособленные. Приходили эшелоны, в цеха затаскивали станки, тут же бетонировали и приступали к работе. Завод начали эвакуировать в августе 1941-го из Москвы, а в ноябре выпустили первую партию подшипников на танки в Челябинск.

Я был токарем по металлу и абразивным инструментам. Обрабатывал изделия резцами, заусенцы снимал, шлифовал, дальше шла термическая обработка. Станки у нас были фрезерные, строгальные и токарные станки со станкостроительного завода Самары. Много деталей для обработки мы получали из Америки по ленд-лизу.

Нормы выработки во время войны не было. Точнее, норма была такая: сколько сделал, надо еще столько же. Работали мы по 12 часов с восьми до восьми, без выходных и отгулов.

МАМА

Кормили нас в столовой по талонам и выдавали карточку на один килограмм хлеба в день. А еще в конце работы мастер иногда давал спецталон на половник овсяной то ли каши, то ли супа. Как мы радовались, когда было погуще! Что такое 16 лет? Самый



ЕВГЕНИЙ БУГАЕВ

рост, самая еда. Нас не тяготил непрерывный тяжелый труд, но желание поесть было постоянным. Не было других мыслей, кроме как о еде. Когда молодой, съешь – как будто и не ел. Всегда еще охота.

Было голодно и холодно, на то она и война. Я выжил благодаря тому, что мама была рядом. Молодой парень, у которого родителей нет, съест карточку за 10 дней, а остальные 20 дней ходит голодный. Многие умирали с голоду. Придешь на работу, а около печки для заправки инструментов, смотришь, лежит паренек. Умер.

Платили нам по 1500 рублей, а хлеб стоил 400. Дорого всё было. Мама моя, хоть и не работала, была старенькой, но иной раз где пшена стаканчик купит, сварит супчик, похлебаешь горячее, вот и хорошо. Не было бы мамы, помер бы и я.

ЛЮДИ

Нам помогали хорошие люди. Их было много во время войны. Если б не они... Наш мастер Царев Иван Фролыч 1918 года рождения, был на финской войне и в Польше воевал. Никогда не бросал нас, всегда помогал. Лошадей не было, на склад мы ходили пешком. Он раздобыл сани, мы нагружали их, чем надо по разнарядке, и тащили. А мужиков было – я да он, да еще Бритиков – тоже участник войны, и две или три девчонки. Нагрузим,

притащим на место, разгрузим, сани свои уберем и начинаем работу. Каждый день так начинался. Что ни говори, окружали нас хорошие люди, добрые. Надо отдать им должное. Сейчас народ не такой.

В 1943-м мне исполнилось 17 лет, и я явился в военкомат Пролетарского района, на ул. Ульяновской. Но в армию меня не взяли, работать было некому, и мне дали бронь.

Когда война кончилась, очень хотелось учиться, одеться, потому что у нас ничего не было. Мы ходили в деревянных колодках, обитых парусиной. И телогрейка – в ней мы ходили и на работу, и в кино, и на танцы. Помню, на базаре купил лыжные ботинки, надорванные немного, – зашил. Хорошая покупка, недорого взяли, и носились они хорошо, долго.

В 1946 году меня наградили медалью «За доблестный труд в Великой Отечественной войне». Еще нам обещали выплатить денежную компенсацию, поскольку всю войну мы работали без отпусков и выходных. За каждый год по две или три тысячи. Ничего не выплатили, но мы и не в обиде. Время было тяжелое в стране. Чего обижаться-то? Да и деньги – это ведь не главное.

Главное, браток, честно жить и никогда не унывать.

Рассказ записал
Сергей АЛЁШИН

ФРОНТ-ПРОЕКТ

В рамках фронт-проекта «Народ и Армия» «СГ» рассказывает о том, как работают и чем живут заводы Самары, как служат сегодня наши парни, с чего начиналась «оборонка» в далекие военные годы. Ведь история – это не только многотомные исследования ученых, история – это то, что происходит с нами каждый день, год за годом. И мы должны эту историю сохранить для потомков.

Мы ждем ваших писем с пометкой «Фронт-проект» по адресу: 443020, г. Самара, ул. Галактионовская, 39, редакция «Самарской Газеты» или info@sgpress.ru

Ипотека в Самаре:

DeltaCredit ЗАПУСТИЛ ДВЕ ПРОГРАММЫ, ПОЗВОЛЯЮЩИЕ УМЕНЬШИТЬ ПЕРВОНАЧАЛЬНЫЙ ВЗНОС



КАРИНА ЛОГАЧЕВА
региональный директор Самарского подразделения ЗАО КБ «Дельта кредит»:

- Сегодня в Самаре основная масса ипотечных заемщиков - это люди от 25 до 45 лет, как вы видите, целевая группа достаточно большая, поэтому предложения нашего банка для самарцев очень разнообразные. Отмечу, что мы работаем с широким спектром недвижимости, на которую выдаем ипотеку. Очень популярно сегодня среди горожан, приобретение жилья в ипотеку на вторичном рынке. Здесь мы предлагаем ряд программ с первоначальным взносом от 15%, со ставками от 10,50% в рублях и от 7,25% в долларах США со сроком кредитования от 7 до 25 лет.

Отличительной особенностью 2011 – 2012 года является значительное оживление на рынке новостроек. Поэтому мы начали кредитование приобретения жилья в строящихся объектах под залог прав требования. Также DeltaCredit запустил две программы, позволяющие уменьшить первоначальный взнос благодаря страхованию ответственности и за счет средств материнского капитала.

В прошлом году российский рынок ипотеки показал рекордный рост, всего в России было выдано 713 млрд ипотечных жилищных кредитов. В этом году данная тенденция продолжится. Например, по нашим прогнозам, в марте будет выдано ипотеки на 75,6 млрд рублей. Если сравнивать прогноз объема рынка в марте 2012-го года с тем, который был достигнут за аналогичный период прошлого года (48 899 млн руб.), то прирост составит 55%. В качестве основных тенденций первого квартала 2012-го мы хотим отметить достаточно высокую активность заемщиков в январе и феврале, когда банки зафиксировали неожиданно высокую для этих месяцев выдачу. Во многом они были обусловлены ожиданием повышения ставок по ипотечным кредитам. В марте мы заметили более плавный рост выдачи ипотеки. Тем не менее потребность в ипотечном кредитовании со стороны населения остается высокой. Хотя ставки и повысились в среднем на 0,5%, это не является серьезным сдерживающим фактором для клиентов ипотеки.

Согласно Индексу состояния ипотечного рынка, разработанному DeltaCredit, в этом году ипотечный рынок России достигнет 960 млрд руб.

МЫ ПРИНИМАЕМ СРЕДСТВА МАТЕРИНСКОГО КАПИТАЛА В ОПЛАТУ ПЕРВОНАЧАЛЬНОГО ВЗНОСА



ЮЛИЯ ЛОБАЧЕВА
ведущий финансовый консультант по ипотеке филиала «Поволжский» банка «ГЛОБЭКС»:

- В нашем банке большинство ипотечных кредитов выдается по программам ОАО «АИЖК», которое сегодня удерживает на рынке максимально низкие ставки по ипотеке за всю ее историю. Хотелось бы посоветовать читателям, уже принявшим для себя принципиальное решение, поторопиться с обращением за ипотечным кредитом. В текущем периоде потенциал снижения ставок уже исчерпан и в перспективе возможен их рост.

Из предлагаемых нашим банком ипотечных продуктов наиболее востребована жителями Самары и области программа ОАО АИЖК «Стандарт». Процентная ставка здесь составляет 8,9-12,7% годовых (в зависимости от размера первоначального взноса), срок кредита - до 30 лет, первоначальный взнос - не менее 10%.

Существенную часть ипотечных кредитов в нашем банке берут с использованием материнского капитала, который дает возможность увеличить сумму ипотечного кредита и таким образом приобрести более комфортное жилье. Мы принимаем средства материнского капитала как в оплату первоначального взноса, так и в качестве очередного взноса в счет погашения кредита. Если же наш клиент имеет еще и жилищный сертификат, то у него зачастую появляется возможность погасить до половины своего кредита.

Процентная ставка по программе «Материнский капитал» составляет 8,65-11,95% годовых, срок кредита - до 30 лет. Отмечу, что есть ограничения по возрасту: на момент окончания платежей по кредиту заемщик не должен быть старше 65 лет.

Сегодня государство стимулирует спрос на ипотечные кредиты на строящееся жилье. Оно не только стоит дешевле, чем готовое, но и ипотечные программы банков на приобретение строящегося жилья имеют зачастую более привлекательные условия по сравнению с ипотекой на вторичное жилье. Поволжский филиал банка «ГЛОБЭКС» кредитует в Самаре объект «Новая Самара» (Красноглинский район, Московское шоссе, 23-й км). Мы выдаем кредиты на приобретение жилья в этом жилом комплексе по программе АИЖК «Стимул». Есть у нас и инвестиционные проекты в Самаре и Тольятти, мы кредитруем приобретение квартир в строящихся домах.

Одна из особенностей государственных программ – достаточно строгие требования к заемщику в части подтверждения доходов. Тем заемщикам, которые не подпадают под требования федеральных программ, мы предлагаем собственные ипотечные программы. Так, в филиале «Поволжский» банка «ГЛОБЭКС» запущена программа кредитования приобретения готовой жилой недвижимости - квартиры в многоквартирном доме, доли в квартире или жилого дома с земельным участком. Здесь ставка несколько выше, но и требования к заемщику мягче, что делает эту программу востребованной у населения города и области.

В редакции «Самарской Газеты» состоялся круглый стол, куда были приглашены участники ипотечного рынка. В ходе большого разговора мы попытались вместе обрисовать современное состояние ипотеки в Самаре

Алексей МАКСИМОВ

Сегодня на самарском рынке ипотеки наметились тенденции, характерные для страны в целом. Первые месяцы работы банков, предоставляющих ипотечные кредиты, в 2012 году показали рост объемов жилищных займов. Стали появляться новые категории заемщиков. Растёт некогда утраченный интерес к строящемуся жилью.

Карина Логачева, региональный директор Самарского подразделения ипотечного банка DeltaCredit, отметила, что средний доход их клиента в Самаре составляет сегодня около 43 000 рублей. Виталий Карсунцев, старший специалист отдела кредитования Самарского операционного офиса АКБ «БТА-Казань», снизил эту планку для клиентов своего банка до 33 000 рублей. Однако в оценке портрета самарского заемщика все участники оказались единодушны. Основные категории заемщиков - это мужчины и женщины в возрасте от 20 до 45 лет, которые трудятся в строительстве, транспортной и финансовой сферах, страховании, а также оптовой и розничной торговле. Постепенно появляется новый клиент ипотеки, это муниципальные служащие и полицейские, рост ипотечных займов у этой категории банки ожидают уже летом этого года. Самарцы абсолютно безразличны к переезду за город, и поэтому основная доля ипотеки распределяется в городской черте. Причём абсолютными лидерами здесь являются три района: Промышленный, Советский и Кировский. Юлия Лобачева, ведущий финансовый консультант по ипотеке филиала «Поволжский» банка «ГЛОБЭКС», отметила, что жилье в центре города довольно редко покупают в ипотеку. Самарский заемщик с доходами от 30 до 43 000 в месяц не может позволить себе элитное жильё, а на ипоте-

Рынок ипотеки новостроек набирает обороты, и уже в этом году в ипотеку придут полицейские и госслужащие.

ку старого фонда наложены ограничения. В частности по программам ОАО АИЖК износ не может превышать 45%. Однако, как отметила Татьяна Иванова, начальник отдела розничного бизнеса Самарского филиала ОАО «АК БАРС» Банк, некоторые банки готовы давать ипотечные кредиты на объекты с износом до 70% процентов, при соблюдении определённых условий. В ходе

круглого стола выяснилось, что в Самаре очень низкий процент по отказам в ипотечном кредите. Это следствие индивидуального подхода и так называемых кредитных амнистий, когда банки с пониманием относятся к просрочкам платежей клиентов по кредитам в 2008 и 2009 годах, когда из-за разразившегося финансового кризиса были испорчены многие кредитные истории. Отказ в предоставлении кредита выносится в основном в адрес нечистоплотных клиентов, которые предоставляют или недействительную справку о доходах, или сообщают ложные сведения о месте работы. Количество отказов не превышает 10% от общего числа заемщиков в городе.

ОЖИВАЕТ РЫНОК НОВОСТРОЕК

Все участники круглого стола обратили внимание на постепенное возвращение равноправного выбора между новостройками и вторичным жильём. Юлия Лобачева отмечает: «Стоимость первичного жилья сейчас ниже, и ставки, предлагаемые банками на новостройки, более выгодны заемщикам. Есть риски «недостроя», но мы сейчас наблюдаем некоторое оживление в этом секторе». Дмитрий Широков, руководитель группы развития розничного бизнеса Самарского филиала ОАО «АК БАРС» Банк, обратил внимание на то, что оживление это рынка процесс не молниеносный, так как это связано ещё и с тем, что объектов строящихся в Самаре меньше, чем хотелось бы. Оживление заметно, но оно только начинается. Поэтому большинство самарцев всё-таки предпочитают вторичный рынок. Минимальная ставка при приобретении жилья на вторичном рынке в Самаре сегодня составляет 8,9%. Участники круглого стола считают, что понижения ставок ожидать не стоит. С повышением спроса будут расти ставки и цены, соответственно будущим заемщикам стоит поторопиться с принятием решения, пока рынок находится ещё в фазе начала оживления. Сейчас горожане берут кредиты в основном на решение жилищного вопроса, а до 2008 года был большой процент, кто рассматривал приобретение жилья в ипотеку как инвестиционный фактор. При благоприятных условиях это направление может начать возрождаться уже в этом году.

ИПОТЕКА СТИМУЛИРУЕТ РОЖДАЕМОСТЬ

Банки отмечают бум использования «Материнского капитала» в Самаре как для первоначального взноса, так и для погашения текущих кредитов. Многие тут зависят от собственных программ банков, направленных на привлечение клиентов с

Открытое акционерное общество «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию» (Агентство, АИЖК) создано в 1997 году по решению Правительства РФ. 100% акций АИЖК принадлежит государству в лице Федерального агентства по управлению федеральным имуществом. Главная задача Агентства заключается в реализации государственной политики по повышению доступности жилья для населения России. Агентством создана система двухуровневого рефинансирования ипотечных жилищных кредитов (займов), участниками которой яв-

ляются банки — первичные кредиторы, региональные операторы и сервисные агенты. Ставки по ипотечным программам Агентства по ипотечному жилищному кредитованию (АИЖК) ниже, чем в среднем по рынку. Система рефинансирования, созданная в АИЖК, действует на всей территории страны и предполагает участие неограниченного числа первичных кредиторов (банк-партнеров), которые получают от такого сотрудничества определенные преимущества в сравнении с остальными игроками ипотечного рынка.

СТОИТ ПОТОРОПИТЬСЯ



материнским капиталом. Карина Логачева отметила, что продолжается удорожание заемных кредитных средств и как результат происходит повышение среднерыночной процентной ставки по кредитам. В первом полугодии это повышение уже составило 0,5%. Далее рост рынка будет обеспечен увеличением доли ипотеки на первичном рынке жилья, которая составит 35% против 24% в 2011 году. Дмитрий Широков считает, что прогнозировать выход ипотеки в Самаре на докризисный уровень можно будет не раньше конца 2012 года. Виталий Карсунцев добавил, что сюда внесут свой вклад данные по оживлению в середине года новых категорий заемщиков, которые, привыкнув к новому уровню доходов, начнут решать вопрос улучшения своих жилищных условий.

«Военная ипотека» в Самаре сегодня не самая популярная, и далеко не все банки работают с ней. Это связано с тем, что условия по военной ипотеке имеют ряд сложностей в виде комиссий и высоких ставок. Тем не менее участники круглого стола считают, что работа в этом секторе только оживает. В частности, Юлия Лобачева говорит о росте спроса на военную ипотеку в банке «ГЛЮ-БЭКС»: «Мы работаем по программе ОАО АИЖК «Военная ипотека», популярность которой растет; в конце прошлого года мы зафиксировали резкий всплеск спроса. Мы надеемся, после отмены комиссии приток военных в банки за ипотечными кредитами возрастет». Татьяна Иванова отметила, что

в «АК БАРС» Банк военные обращаются из-за низкой процентной ставки по кредиту, и с этой категорией заемщиков они охотно работают.

СЛОЖНОСТИ НЕ ПОМЕХА

На случай возникших проблем по выплате ипотечных кредитов оказалось, что у банков в Самаре есть целый ряд программ по реструктуризации долга и механизмов решения долговой проблемы. Можно обсудить варианты продажи жилья и покупки другой квартиры, где клиент, попавший в сложную ситуацию, будет в состоянии погасить кредит. А также есть варианты продажи ипотечной недвижимости таким образом, что после переезда в более дешевый вариант прошлый кредит гасится полностью за счёт разницы в цене. Возможно также привлечение дополнительных поручителей. По программе АИЖК предусмотрены различные реструктуризации. Но лучше всего, как отметили участники круглого стола, застраховаться от потери трудоспособности и других обстоятельств, как, например, потеря основного источника дохода. Тогда страховая компания возмещает выплаты по кредиту согласно договору. Подводя итоги круглого стола, отметим, что все участники рынка ипотеки наблюдают оживление среди клиентов, а к концу года уже готовы сделать прогнозы по тому, когда рынок жилищных займов может выйти на докризисный уровень.

НАС ОТЛИЧАЕТ ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПОДХОД К ПОЛУЧЕНИЮ КРЕДИТА

ТАТЬЯНА ИВАНОВА
начальник отдела розничного бизнеса Самарского филиала ОАО «АК БАРС» Банк:



- Наш банк отличается кредитование клиентов ипотеки по низким ставкам. Даже два года назад, в разгар кризиса, наши клиенты отмечали, что ставки доступные и мы крепко стоим на ногах. АК БАРС Банк работает с самым широким спектром заемщиков. Нас отличает индивидуальный подход к получению кредита, с учётом различных обстоятельств. Отмечу, что мы кредитует приобретение в ипотеку жилья с износом до 70%. Это предложение в Самаре по сути является уникальным. Процент заемщиков, которым мы отказываем в кредите, очень незначительный, это следствие индивидуального подхода. На рынке предложений наш банк в числе лидеров по работе с материнским капиталом, по программе АИЖК в том числе. Мы берём материнский капитал как для первоначального взноса, так и в счёт погашения кредита. Сумма первоначального взноса по программе «Материнский капитал» от 10%. Отмечу, что военные также обращаются за кредитами на покупку жилья. Эта категория заемщиков не самая многочисленная, но постоянная и надежная. В «АК БАРС» банке по «Военной ипотеке» своя процентная ставка, которая весьма выгодна. Мы также предоставляем кредиты по линии коммерческой ипотеки и считаем это направление одним из перспективных в нашем городе.

ДЕНЬГИ ВЫДАЕМ В ДЕНЬ СДЕЛКИ

ДМИТРИЙ ШИРОКОВ
руководитель группы развития розничного бизнеса Самарского филиала ОАО «АК БАРС» Банк:



- Мне бы хотелось обратить внимание на ряд программ, которые наш банк реализует помимо материнского капитала. Во-первых, это программа «АК БАРС – МЕГАПОЛИС». Она является собственной программой банка и сочетает в себе ряд преимуществ программ кредитования как в соответствии со стандартами ОАО «АИЖК», так и собственных программ Банка. Отмечу, что кредит по этой программе предоставляется не только на приобретение квартир в многоквартирных домах, но и комнат. Ставка по кредитам здесь колеблется от 11,5% до 12,5%, в зависимости от срока кредита и размера первоначальных собственных средств. Кредит мы выдаем сроком до 20 лет. И ещё одно важное преимущество, которое уже оценили наши клиенты, это то, что деньги мы выдаем в день сделки после предоставления расписки о сдаче документов в Регистрационную палату. Также я хотел бы обратить внимание потенциальных клиентов на программы «АК БАРС – КОМФОРТ», «Программа на приобретение строящегося жилья с государственной поддержкой», «АК БАРС – ПЕРСПЕКТИВА». Программа «Перспектива» предусматривает приобретение строящегося жилья под залог уже имеющегося жилья. Ставка по кредиту по этой программе составляет 14,5% до момента оформления права собственности и ипотеки, после оформления права собственности и ипотеки процентная ставка устанавливается в соответствии с программой «АК БАРС-МЕГАПОЛИС», сроки предоставления кредита до 20 лет.

НАШ БАНК ПРЕДОСТАВЛЯЕТ ИПОТЕКУ ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ

ВИТАЛИЙ КАРСУНЦЕВ
старший специалист отдела кредитования Самарского Операционного офиса Банка АКБ «БТА Казань»:



- Сегодня ипотечный клиент нашего банка - это заемщик в основном с доходом выше среднего, около 30 000 - 33 000 рублей в месяц. Отмечу, что, по нашим наблюдениям, до начала кризиса 2008 года люди брали ипотеку в том числе и в качестве инвестиций, а сейчас цель у клиента в основном - это приобретение жилья для вселения, улучшения жилищных условий, словом, для решения жилищного вопроса. Как правило, это люди, которые имеют дополнительный доход, который они используют как раз для погашения кредита или для страховки на случай потери основной работы. Кроме того, наш банк предоставляет ипотеку для индивидуальных предпринимателей, при этом мы рассматриваем предпринимателей, применяющих в качестве налогообложения единый налог на вмененный доход, в то время как многие банки с этим не работают. Основные наши программы это Ипотека «Флагман», Ипотека «Флагман - Свой Дом», Ипотека «Ремонтный» (это кредит на ремонт жилья под залог имеющейся недвижимости), Ипотека «Новостройка АИЖК», Ипотека по стандартам Дельта Кредит. Отмечу ещё, что при получении ипотечного кредита нашему клиенту предоставляется возможность оформить пластиковую кредитную карту с лимитом денежных средств в размере до 50 000 рублей для потребительских целей.

ЗАО «КБ ДЕЛЬТАКРЕДИТ»

г. Самара, ул. Лесная, 23,
корп. 100, 5 этаж
Тел. 8-800-200-07-07
www.deltacredit.ru

Лицензии: №3338 от 24.07.2001 г., 10.06.2002 г.

ОАО «АК БАРС» БАНК

г. Самара, ул. Красноармейская, 114а
тел. (846) 97-97-997, 333-33-84
г. Самара, ул. Спортивная, 3
(846) 267-39-09

г. Самара, Московское шоссе, 187
(846) 373-05-08, 373-05-88
www.akbars.ru

Генеральная лицензия ЦБ РФ № 2590

ЗАО «ГЛОБЭКСБАНК»

Справочная служба в Самаре
8 (846) 2-707-144
www.globexbank.ru

Генеральная лицензия ЦБ РФ №1942

ОАО «АКБ «БТА – КАЗАНЬ»

Самарский операционный офис
443068, г. Самара,
пр. Масленникова, 25
тел. (846) 203-81-50, 203-81-51;

Самарский операционный офис №2
443068, г. Самара, пр. Металлургов, 56
тел. (846) 203-81-46, 203-81-47;
Лицензия ЦБ РФ № 1581 от 30.09.2005 г.

Девушки предпочитают мини

СБОРНАЯ САМАРЫ

Наш город готов стать футбольной столицей Поволжья

Алексей МАКСИМОВ

Одним из самых массовых видов спорта в Самаре, как это ни странно, является мини-футбол. Последние несколько лет чемпионаты и соревнования по мини-футболу проводятся среди школьных, студенческих и корпоративных команд. Причем, как отметил генеральный директор Поволжской мини-футбольной лиги Джамиль Шарипов, среди женщин мини-футбол пользуется большей популярностью: мужчины в зоне МФС Поволжье представлены четырьмя клубами, а женщины - восемью.

В Самаре, как известно, самые красивые девушки, и может быть, поэтому и идея создания Поволжской лиги по мини-футболу среди женских команд появилась именно в нашем городе. Инициатором создания выступил старший преподаватель тренерского отделения специализации «Футбол» ПГСГА Джамиль Шарипов. Идею поддержали Самарская областная федерация футбола, Совет ректоров Самарской области и ректорат Поволжской государственной социально-гуманитарной академии. В результате вот уже два года самарские девчонки и футболистки из других городов могут совершенствовать свое игровое мастерство,



Женская команда ПГСГА по мини-футболу

состязаясь со сверстницами из других городов. В марте этого года в городе Отрадном Самарской области впервые состоялся этап Первенства России зона МФС «Приволжье» среди девушек по мини-футболу 1995-1996, 1997-1998 и 1999-2000 гг. рождения, где самарчанки заняли ряд призовых мест. В группе 1995-1996 гг. рождения самарская команда «Виктория» заняла третье место, в возрастной категории 1997-1998 гг. второе место, а в группе 1999-2000 гг. первое место заняла команда «Волжанин» Самарской области.

Алена Лазарева, победитель МФС «Приволжье» общероссийской программы «Мини-футбол в вузы», капитан женской команды ПГСГА по мини-футболу, рассказывает: «Я начинала с большого футбола, но так сложились обстоятельства, что теперь играю в мини-футбол. О чем ни секунды не жалею. Мини-футбол намного динамичнее. Поэтому

практически не бывает времени, чтобы отдохнуть и перевести дух. Мини-футбол - это движение, начиная от вратаря и заканчивая нападающим. В нашей команде самое главное - сплоченность не только на поле, но и в жизни. Каждый игрок стоит друг за друга горой, каждый праздник мы отмечаем вместе, по-своему. Но самое главное, что, а точнее кто, нас объединяет, это наш тренер Джамиль Гумерович. Он верит в нас, а мы верим в него. Не важно, проиграем мы или победим, он всегда называет нас «солнышками». И это очень приятно. Лично я, хотя думаю, что и вся команда, играю не только за универ, где мы учимся, но только за город, но и за нашего тренера, который поддержит нас в любой ситуации».

Джамиль Шарипов считает, что развитие мини-футбола в Самаре в преддверии подготовки к чемпионату мира 2018 года может сыграть огромную

роль как в воспитании спортсменов, так и в прививании физической культуры вообще. Кроме того, создание инфраструктуры для мини-футбола в десятки раз дешевле. На вопрос о том, чем интересно было бы совместить чемпионат мира по футболу 2018 года и чемпионат по мини-футболу России среди команд всех возрастов, Джамиль Шарипов ответил: «Это только увеличило бы значимость большого праздника, каким является любой чемпионат мира. Тогда не только болельщики большого футбола, но и болельщики, и участники мини-футбольных команд, которых в России тысячи, получили бы уникальную возможность как поболеть за свои команды, так и самим поучаствовать в соревнованиях. Кроме того, создание инфраструктуры для мини-футбола в десятки раз дешевле, а отдача от этого для здоровья и спорта постоянная».

Сегодня в Самаре мини-футбол развивается по ряду направлений. Во-первых, это школьный и дворовый мини-футбол. В Самаре действует проект «Футбол в каждый двор», по итогам турниров этого проекта команды включаются в мини-футбольную школьную ассоциацию «Мишка», созданную в рамках инициативы Президента России.

Следующее направление - это общероссийский проект «Мини-футбол в вузы». Сегодня практически во всех университетах и академиях города есть мужские и женские мини-футбольные команды, которые регулярно соревнуются между собой, а также с корпоративными командами города. Корпоративные команды сегодня

созданы в десятках организаций и предприятий. Часть из них пока любительские и малоизвестные, но постепенно они пополнили первую, высшую и супер-лиги по мини-футболу в Самаре. Всего в чемпионатах этих трёх направлений принимают участие 29 вузовских и корпоративных команд. Следить за ходом чемпионатов можно на сайте Самарской городской федерации футбола fedsamfoot.ru. Команда России по мини-футболу является одной из сильнейших в мире. В феврале этого года в столице Хорватии Загребе завершился чемпионат Европы, где россияне заняли второе место. Первое место выиграла команда Испании, третье досталось итальянцам.

ФУТБОЛ. ПЕРЕД ТУРОМ

В Томск за победой

Кавказ прошли, завтра одолеем Сибирь?

Михаил КИСТАНОВ

«Крылья» победили на своем поле «Спартак» из Нальчика, и теперь самарские любители футбола ждут, что наша команда разовьет свой успех в Томске. В матче с аутсайдером. Еще до нового года руководство «Томи» объявило: команда будет сниматься с турнира. Причина банальна для нашего футбола: отсутствие финансовых средств. Отсюда огромные задолженности по зарплате перед игроками и тренерами, невозможность содержать инфраструктуру. «Томь» покинули все более менее «ликвидные» футболисты. Но в ситуацию вмешался премьер-министр России, и сибиряки продолжили-таки участие в первенстве. Но и после этого футболисты уходили из клуба. Причем один из них, Харитонов, заявил в прессе, что не может играть в команде, перед которой поставлена цель... вылететь в первый дивизион. Как бы то ни было, «Томь» играет. И вполне прилично. В трех весенних матчах сибиряки набрали четыре очка. А «Крылья» только три.

Что до нашей команды, то, конечно, в Томск она отправится в приподнятом после победы настроении. Однако проблемы в составе видны невооруженным взглядом. Кобелев пока вынужден ставить на игру откровенно слабых Приемева и Аппаева. Надежды на то, что в этой встрече будет играть Глеб, - минимальны. Про нашего африканского новобранца Чибамбу вообще разговора нет. Он реабилитируется после автомобильной аварии, случившейся в Голландии. Возможно, сразу в стартовом составе появятся Яковлев и Григорян. Посмотрим.

Прогноз и футбольная история

В своем прогнозе на прошедший тур Александр Цыганков угадал только два исхода матчей, зато победу «Крыльев» предсказал абсолютно точно. На 36-й тур свой прогноз дает Дмитрий Владиславович Шуков. Воспитанник самарского футбола, он рано уехал в Москву, играл в ЦСКА у Тарханова вместе с Радимовым, Семаком, Хохловым. Потом перебрался в Голландию и выступал там на высшем уровне до завершения футбольной карьеры. Вернувшись в Самару, работал тренером «Крыльев», помогая Тарханову, а сейчас тренирует детей в футбольной школе «Крылья Советов». Вот его прогноз:

«Томь» - «Крылья Советов» 0:1, «Краснодар» - «Амкар» 2:0, ЦСКА - «Локомотив» 2:1, «Ростов» - «Спартак» Н. 3:0, «Динамо» - «Спартак» 1:1, «Анжи» - «Кубань» 2:0, «Зенит» - «Рубин» 1:1, «Терек» - «Волга» 2:0.

А вот футбольная история от Дмитрия Шукова. В 2001 году выступал за голландский «Виллем 2» под руководством тренера Ко Адриансе, очень известного в Голландии. После одной из тренировок, которая выпала на праздник Пасхи, тренер по всему периметру тренировочного поля запрятал пасхальные яйца и заставил футболистов искать их. Эта процедура вызвала большое оживление среди игроков, смех и шутки, способствовала хорошему настроению. Ко Адриансе вообще слыл большим выдумщиком. Однажды он предложил на тренировке футболистам с центра поля попасть мячом в перекладину ворот. Некоторые игроки полтора часа решали эту задачу. В другой раз на размокшем от дождя поле тренер решил провести тренировочную игру, но не футбольную, а мячом для регби. Повеселились от души.

КСТАТИ

Сегодня Джамиль Шарипов и Поволжская мини-футбольная лига работают над ещё одним начинанием, направленным на популяризацию как мини-футбола, так и спорта в целом. На сей раз это телевизионный проект «Спартакские игры», который реализуется благодаря поддержке министерства образования, министерства спорта, туризма и молодежной политики Самарской области. «Спартакские игры» - это соревнования в ловкости, силе и смекалке. Проект ориентирован на детей в возрасте от 8 до 11 лет. Несмотря на то, что прошло всего несколько туров, которые состоялись в МТЛ «Арена», число школ, желающих участвовать, уже возросло с 4 до 90, 30 из них - самарские. Сейчас проходит зимний этап, а вот с наступлением тепла начнется этап летних игр с проведением выездных мероприятий в детских оздоровительных лагерях. «Спартакские игры» можно посмотреть на телеканале «Самара-ГИС» в субботу в 11.30 и в понедельник в 22.30.

СПРАВКА «СГ»

ПЯТНИЦА | 23 марта 2012 года | № 49 (4826)

О скорости и неспешности

Известный писатель Александр Покровский размышляет о развитии информационных технологий



Есть ли будущее у печатных СМИ? Уйдут ли газеты и журналы в сеть, или же бумажные версии все равно будут пользоваться спросом у определенного круга читателей?

Думаю, справедливы оба утверждения. Да, газеты и журналы уйдут в сеть, но и бумажные версии газет и журналов тоже будут пользоваться определенной популярностью. Просто сеть быстрее, оперативнее, туда попадает горячая информация, требующая немедленного осмысления, обсуждения, быстрой реакции - у нее одна аудитория. А в бумажные версии, на мой взгляд, будут попадать аналитические материалы, требующие длительных раздумий, возвращения к тексту еще и еще раз, и это уже другая аудитория, не всегда совпадающая с первой.

Потому что при неторопливом чтении на читателя действует все: и качество печати, и бумага, и подача материала на листе, и его размещение на странице, и компактность, и выверенность текста.

И потом, у газет и журналов есть свои приверженцы, которые не собираются менять свои привычки только ради того, что

появилась новая версия очередного компьютера.

Им хочется сесть в кресло, взять в руки газету, устроиться поудобнее, углубиться в чтение. Торопливость не их жизненный принцип.

Это люди старшего поколения, ставящие удобство перед информативностью чтения.

А вариант газет, размещенных в сети, удобен для различных ссылок, переработок, цитирования, быстрого поиска информации. Спокойного, взвешенного анализа тут меньше, чем при бумажной печати.

Все-таки в бумажном варианте больше правки, больше редактирования.

Сеть эмоциональнее, быстрее, но выигрывает ли она от этого?

Думаю, нет, хотя и серьезные аналитические статьи в конце концов оказываются выложенными на различных сайтах, но все это потом, через какое-то время. Чаще то, что попадает в сеть, - это торопливое, меняющееся воззрение, суждение, требующее того, чтобы его обточили, обсудили, подвергли критике.

За обсуждением чего-либо, какой-либо проблемы в сети - будущее.

Это этакое коллективное сознание, коллективное сознание. Оно за скорость, но и за точность, вот поэтому оно и нуждается в обсуждении.

Печатный вариант представляется мне куда более устойчивым, обкатанным. Он в большей степени избавлен от всего лишнего, и он, наверное, представляется более материальным, что ли: его можно потрогать, ощутить.

И потом, в мире информация дублируется множество раз, это ее свойство: накапливаться, осмысляться, дублироваться.

Так что существование и бумажного и виртуального вариантов - это всего лишь способ существования информации, а она уже существует независимо от желания группы людей или одного человека.

И еще у информации есть своя история, история появления, накопления, сохранения. Так что бумажный вариант такого сохранения будет существовать еще очень долго: в природе все дублируется и не один раз.

Газета нашего города

ТОЧКА ЗРЕНИЯ

Алексей ЛАВРОВ

В декабре этого года в свет выйдет, страшно сказать, 5000-й номер «Самарской Газеты». С чего начиналась возрожденная «Самарская Газета», вспоминает первый главный редактор издания Сергей Рязанов.

В марте 1990 года в Куйбышеве прошли выборы в городской Совет народных депутатов. И уже к лету стало ясно, что новый состав законодательного органа, а особенно его демократическая фракция, ни при каких условиях не получит доступ в партийные и государственные средства массовой информации. А никаких других СМИ тогда практически и не существовало. Те, что уже начинали создаваться, находились в зачаточном состоянии. Например, весь телеканал СКАТ тогда помещался в нескольких комнатках в здании ПЖДП (прижелезнодорожный почтамт - Прим. ред.). Попытки получить какую-то публичную трибуну предпринимались. Но после ряда совещаний и встреч с бюро горкома и руководством редакции газеты «Волжская зоря», полных пустопорожними дебатами и взаимными претензиями, стало ясно, что на страницах органа Куйбышевского горкома места для выступлений депутатов не найдется. Тогдашний главный редактор «Волжской зори» Николай Сорокин стоял буквально насмерть: не пустим, не отдадим. Тогда на очередной сессии горсовета в августе того же года было принято решение о создании собственного печатного органа. Кто-то из депутатов вспомнил, что до революции у нас выходила замечательная «Самарская газета».

- А кто конкретно?

- Сейчас уже невозможно сказать. Как в анекдоте говорится, «кто-то из толпы». Одно могу точно сказать: это был представи-

тель демократической фракции. Организационной работой занялась комиссия по гласности и средствам массовой информации. Возглавлял ее Николай Скобеев. Он, кстати, и сегодня депутат городской Думы. Ему, конечно, нелегко было. С одной стороны, ортодоксальные коммунисты давили своим консерватизмом, с другой - шумела митинговщина тех, кого потом стали называть демшизой. У каждого было свое представление о вновь создаваемой газете. Подготовительный этап затянулся на два с половиной месяца. Но в этом нет ничего удивительного, по тем временам дело новое было. Это раз. А потом, у горсовета тогда было не очень-то много рычагов власти. Депутаты же фактически шли против вот этой административно-командной системы, которая тогда существовала. Они создавали издание, призванное конкурировать с партийной «Волжской зарей». Естественно, тут сложностей возникла масса. Взять хотя бы типографию. Частных тогда еще не было. Был монополизм жуткий. Только Дом печати. Во главе его стоял тогда, дай ему бог здоровья, Владимир Полуянов, твердокаменный коммунист, который говорил: «Да на порог не пушу!» Ну ничего, потом договорились (смеется).

- Что тогда важнее было? Концепция издания или личность главного редактора?

- Решено было начать с выборов главного редактора. Процедура была предельно демократичной. Участвовать мог в принципе любой желающий. Заявки подали 13 претендентов. Каждый разработал концепцию, примерную смету, каждому дали возможность напечатать тиражом несколько сот экземпляров пробный номер. Четыре странички всего, но чтобы можно было составить представление о том, что человек предлагает.

- Серьезные конкуренты были?

- Очень интересная программа была у Виталия Добрусина. Он тогда был уже очень известным в Куйбышеве журналистом. Работал на телевидении и опыт в печатных СМИ имел большой. Он стоял на крайне радикальных демократических позициях: коммунистов за дверь и так далее. Заведомо «Волжской зари» Николай Муратов. Старый газетный зубр. Он занимал компромиссную позицию. Ни нашим, ни вашим. Из Казани приехал Валерий Пранов, сейчас он на пенсии, а до этого работал консультантом в Государственной Думе. В общем, компания собралась очень интересная и серьезная.

- И как проходил отборочный тур?

- Нам устраивали и тренинги со спаррингами, прогоняли через тесты... Особенно запомнился так называемый «миннесотский тест», там больше 800 вопросов. Порой совершенно неожиданных. С таким мы все столкнулись впервые, никто к этому не готовился. И тот вариант теста еще вдобавок был ориентирован сугубо на мужчин. А из нас, из 13 кандидатов, было три женщины. Антонина Верченова, в частности. Сегодня она известный в Самаре издатель. Вот каково им было отвечать на эти мужские фрейдистские вопросы, типа такого, что вы чувствуете, лаская груди любимой женщины. Для девятиного-то года... Краснели, бледнели, давились от смеха. «Увлечательное» было занятие. Преодолели и это.

- И вот по результатам почти трех месяцев мучений...

- В финал вышли трое: я, Добрусин и Муратов. Окончательное решение должна была принять сессия горсовета, которая состоялась 14 ноября 1990 года в большом зале «Белого дома», под председательством Константина Титова. По жребию первым за-

щищать свою программу выпало мне.

После моего выступления выяснилось, что с регламентом депутаты еще не определились. Как голосовать? После каждого кандидата или после всех трех докладов?

И вот президиум в составе Константина Титова и его заместителя Александра Иванова, он потом долгое время возглавлял комитет по управлению имуществом, на живую нитку и строил все это заседание. А зал очень бурный - 146 депутатов тогда заседали в горсовете: ну как же, судьба газеты решалась. Все было очень напряженно. Но все-таки договорились, что после каждого выступающего будет голосование, но голосование, на этом настояла демократическая фракция, рейтинговое. То есть каждый депутат мог голосовать несколько раз.

В итоге за меня проголосовало 119 депутатов из примерно 130 присутствовавших. Я было обрадовался, но тут товарищи-демократы начали бузить. Заявили, что прерывают заседание. Их не устраивает рейтинговое голосование, и они собираются обсудить свои дальнейшие действия. Им сказали: ребята, но зачем вы правила-то по ходу игры начинаете менять? Вы же сами только что проголосовали «за». В общем, все это, мягко говоря, дискусионно проходило.

Добрусин и Муратов, выступавшие следом, результат в 119 голосов перебить не смогли. Пятичасовой марафон закончился. Титов вызвал меня на сцену и вручил свидетельство, напечатанное чуть ли не на крафт-бумаге (применяемая для упаковки очень прочная оберточная бумага), о том, что я с сегодняшнего дня являюсь главным редактором «Самарской Газеты».

- Долго почитать на лаврах, как я понимаю, не пришлось?

- Да. После всех этих волнений принимаю в кулуарах поздравления. Друзья, сторонники из депутатов, кстати, спасибо за джентльменский поступок Добрусину, после всей этой невротрески он тоже поздравил меня с победой. И тут подходит Александр Бахмутов, который долгое время руководил областным управлением федеральной налоговой службы. Тогда он возглавлял контрольный комитет горсовета и комиссию по этике. Подходит и говорит: «Сергея, ну ты попал! Денег у тебя нет, они просто не заложены, и не знаю, успеем ли заложить их в бюджет следующего года. Помещения у тебя нет, команды у тебя нет. Что сказать? Поздравляю!» (смеется)

- И вот выходите вы из «Белого дома» с этой бумагой и... что?

- И все! (смеется)

(Продолжение следует)



НАКОПИЛИСЬ ВОПРОСЫ?

«САМАРСКАЯ ГАЗЕТА» ПОМОГАЕТ РАЗОБРАТЬСЯ В ЛЮБЫХ ЖИЗНЕННЫХ СИТУАЦИЯХ!



СОБСТВЕННОСТЬ

Квартира для дочери

► - *Моя дочь собирается замуж. Я хочу завещать ей квартиру. Но до свадьбы не успею. Не будет ли после нее эта квартира считаться общим имуществом дочери и ее мужа?*

Анатолий Вячеславович

Нет. Имущество, принадлежавшее каждому из супругов до вступления в брак, а также имущество, полученное одним из супругов во время брака в дар, в порядке наследования или по иным безвозмездным сделкам (имущество каждого из супругов), является его собственностью.

Вещи индивидуального пользования (одежда, обувь и т.д.), за исключением драгоценностей и других предметов роскоши, хотя и приобретенные в период брака за счет общих средств супругов, признаются собственностью того супруга, который ими пользовался.

Об этом вы можете прочесть в статье 36 «Собственность каждого из супругов» (Семейный кодекс Российской Федерации).

ЗАДАЙ
ВОПРОС

www.sgpress.ru

РОДИТЕЛЬСКОЕ СОБРАНИЕ

Почитайте вслух

► - *Я - молодая мама, сыну всего два года. Очень хочется, чтобы он рос умным, имел в будущем широкий кругозор. Что для этого нужно делать?*

Вера

Психологи и педагоги дошкольных учреждений считают, что для этих целей важно с самого раннего возраста регулярно читать малышу вслух. Дети, которым читают вслух, быстрее познают мир. Чтобы лучше понять незнакомые для себя вещи, ребенок активнее мыслит, включает воображение.

Кроме того, чтение вслух – замечательный способ общения с ребенком. Вы можете обсудить с ним сказочных героев, попро-

сить малыша показать их на картинке.

Детям до трех лет доступны короткие истории, описанные простыми предложениями, с повторами и рифмами. В четыре-пять лет ваш сын будет воспринимать истории, состоящие из нескольких эпизодов, связанных сюжетом. Превратите чтение в игру, пробуйте читать по ролям, разыгрывайте сценки, предложите малышу по своему развитию сюжет.

Чем раньше вы привьете ребенку любовь к книгам, тем легче будет обучить его самостоятельному чтению. А это способствует формированию так называемой врожденной грамотности, что значительно облегчит ему учебу в школе.

НАЛОГИ

Квартиру нужно купить

► - *Недавно мы сделали ремонт. Квартиру не купили, но она нуждалась в обновлении. Можно ли получить за ремонт налоговый вычет?*

Лариса Ивановна

Если вы не покупали жилье с черновой отделкой, а просто сделали ремонт в старой квартире, то права на возврат денег у вас нет.

При покупке квартиры в налоговый вычет могут включаться:

- приобретение квартиры или прав на квартиру в строящемся доме;
- приобретение отделочных материалов;
- работы, связанные с отделкой квартиры. Но для этого нужно сначала купить квартиру с голыми стенами.

ТОВАРЫ

Чудо-сковорода

► - *Раньше я никогда не видела сковородок с белым покрытием. Для чего такая сковорода предназначена?*

Мария Степановна

Это керамическое покрытие. Специальное прочное стекло с антипригарными свойствами. Оно наносится на сковороду с помощью лазера – это первый вариант. Или приклеивается к посуде специальным составом. Второй вариант менее долговечен.

Качественное керамическое покрытие не боится царапин. Пища в такой сковороде не пригорает и может готовиться без масла. Керамика обеспечивает довольно быстрое и равномерное нагревание. Одинаково хорошо в ней и жарить, и тушить, и печь блины. Она легко моется.



А немного за второго?

МАТЕРИНСКИЙ КАПИТАЛ

► - *В начале февраля я родила второго сына. Могу ли я взять 12 тысяч рублей на расходы из материнского капитала сейчас? Раньше давали... И еще. Каков на сегодня размер материнского капитала и как вообще индексируется эта выплата?*

Ольга

Это были единовременные выплаты. В связи с кризисом 12 тысяч рублей выплачивали в 2009 и 2010 годах. В 2011-м законом не была предусмо-

трена эта выплата. А любое распоряжение материнским капиталом устанавливается федеральным законом. Единовременная выплата не является исключением. И выплачиваться она будет только в том случае, если выйдет новый закон, предусматривающий, кому, в какие сроки и сколько выплачивать.

С 1 января 2012 года сумма материнского капитала составляет 387600 рублей. Коэффициент индексации определяется исходя из темпов роста инфляции.

СЕМЕЙНОЕ ПРАВО

Неплохо бы - и зарплата, и пособие

► - *До ухода в декрет я работала помощником бухгалтера. Сейчас дочке год. Могу ли я трудиться дома (моя работа это позволяет) и получать пособие?*

Светлана

Согласно части 3 статьи 256 Трудового кодекса РФ в период отпуска по уходу за ребенком до трех лет вы можете выбрать: либо приходить в офис на неполный рабочий день, либо трудиться дома. При этом вы сохраняете за собой право получать и зарплату, и пособие.

Работать дома вам могут разрешить в следующих случаях:

- если у вас там есть все необходимое для работы;
- ваши жилищно-бытовые условия позволяют

это, а также если у вас есть практические навыки домашнего труда;

- если вы можете профессионально выполнять работу дома и ваше здоровье вам это позволяет;

- если вы, выполняя свою работу, не создаете неудобства для проживающих соседей;

- ваша работа отвечает правилам противопожарной безопасности и санитарии. Но если эти правила могут быть и нарушены, нужно получить разрешение местных органов пожарной и санитарной инспекций.

При невозможности соблюдения хотя бы одного из этих условий работодатель может отказать вам в предоставлении работы на дому в период отпуска по уходу за ребенком. Об этом говорится в статье 311 Трудового кодекса РФ.

ПЕНСИИ И ЛЬГОТЫ

Такое право есть

► - *В 2006 году после смерти мужа я «перешла» на его пенсию. Это было выгодно, так как она была почти втрое больше. Но ситуация изменилась, и я теперь получаю меньше, чем могла бы. Осталось ли у меня право на свою пенсию?*

Любовь Борисовна

Как нам рассказали в отделе Пенсионного фонда РФ по Самарской области, такое право у вас есть. Причем переходить с од-

ного вида пенсии на другой можно неоднократно. Лишь бы это было вам выгодно. Основания и порядок восстановления выплаты трудовой пенсии определены статьей 22 Федерального закона от 17. 12. 2001 г. № 173-ФЗ. Там сказано, что по желанию пенсионера, если со дня прекращения выплаты прошло не более 10 лет, возможно восстановление ранее получаемой трудовой пенсии.

Вам нужно написать заяв-

ление в отделение Пенсионного фонда по месту жительства. При этом учтите, что размер пенсии на дату восстановления определяется заново, как при первом назначении. Так что предварительно проконсультируйтесь с сотрудниками Пенсионного фонда, выгоден ли вам такой переход.

Подготовила
Валентина САДОВНИКОВА

Уважаемые читатели!

Справочная служба «СГ» собирает ваши вопросы по ПОНЕДЕЛЬНИКАМ, с 17.00 до 20.00. Есть вопросы? Позвоните нам!

927-15-80



ПЯТНИЦА | 23 марта 2012 года | № 49 (4826)

**администрация городского округа самара
департамент финансов
Извещение о проведении открытого конкурса**

по организации перевозок пассажиров автомобильным транспортом общего пользования на пригородных маршрутах на садово-дачные массивы в 2012 году.

Заказчик – Департамент транспорта Администрации городского округа Самара: 443069, г. Самара, ул. Мориса Тореза, 67а, тел. 260-81-51, факс: 260-53-73, e-mail: deptrans@samtel.ru.

Организатор конкурса – Департамент финансов Администрации городского округа Самара: 443041, г. Самара, ул. Братьев Коростелевых 144, e-mail: torg@dfsamara.ru, тел. 247-67-32, факс. 247-69-64.

Предметы конкурса – организация перевозок пассажиров автомобильным транспортом общего пользования на пригородных маршрутах на садово-дачные массивы.

№ лота	Номер и наименование маршрута
1	№101д «А/с «Аврора» – СНТ «Василек»
2	№126а «А/с «Вольская» – Алексеевские дачи»
3	№126б «Металлург – СДТ «Советы»
4	№132 «Приволжский мкр. – ДМ «Сосновый бор»
5	№132к «Красная Глинка – ДМ «Сосновый бор»
6	№143 «ул. Магистральная – Барбошина поляна»
7	№144 «Дом печати» – «Сокский 1» – «Сокские дачи»
8	№145 «ул. Г. Димитрова – Красноярские дачи»
9	№146 «пл. им. Кирова – СДТ «Зеленая роща»
10	№147 «пл. им. Кирова – Тургеневские дачи»
11	№150 «ул. Г. Димитрова – Чубовские дачи»
12	№153 «ул. Г. Димитрова – Грачевские дачи»
13	№154 «ул. Г. Димитрова – Водинские дачи»
14	№154к «пос. Мехзавод – Водинские дачи»
15	№156 «Дом печати» – Старосемейкинские дачи»
16	№157 «А/с «Аврора» – Черновские дачи»
17	№158 «15 мкр. – Ракиповские дачи»
18	№159 «Хлебная площадь – СДМ «Новая Деревня»
19	№165 «ул. Бакинская – Стромиловские дачи»
20	№167 «А/с «Аврора» – Стромиловские дачи»
21	№ 168 «ПАВ – СДМ «Журавли»
22	№169 «А/с «Аврора» – СДМ «Журавли»
23	№170 «пр. Ленина – СДМ «Старая Бинарадка»
24	№171 «ул. Г. Димитрова – КДП «Новосемейкино» – СДТ «Белозерки»
25	№172 «ПАВ – Октябрьские дачи»
26	№173 «А/с «Аврора» – Березовские дачи – СНТ «Березовский»
27	№174 «А/с «Аврора» – Аглосские дачи»
28	№175к «пос. Управленческий – Водинские дачи»
29	№178 «ул. Бакинская – СДМ «Журавли»
30	№179 «ул. Г. Димитрова – СДТ «Конезавод»
31	№180 «ул. Г. Димитрова – СДМ «Новая Орловка»
32	№181 «ул. Г. Димитрова – КДП «Новосемейкино» – СДТ «Водинка»
33	№182 «пл. им. Кирова – пос. «Гвардейцы»
34	№185к «А/с «Аврора» – Крестьянский массив»
35	№197 «ул. Г. Димитрова – СДМ «Алакаевский»
36	№198 «пл. им. Кирова – СДМ «Юбилейный»

Техническое задание по лотам №№ 1-36 приведено в конкурсной документации.

Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещена конкурсная документация – www.city.samara.ru.

Заявки на участие в конкурсе принимаются, начиная с даты размещения конкурсной документации на официальном сайте городского округа Самара (по рабочим дням) и не позднее 14:00 19.04.2012.

Адрес и время представления заявок на участие в конкурсе: 443041, г. Самара, ул. Бр. Коростелевых, 144, управление организации торгов Департамента финансов Администрации городского округа Самара, каб. №012 с 9:00 до 12:00 и с 15:00 до 17:00 (по пятницам и предпраздничным дням до 16:00), тел. 247-67-32, факс 247-69-64.

Дата проведения открытого конкурса - 23 апреля 2012 года по адресу: г. Самара, ул. Бр. Коростелевых, 144, зал заседаний.

Заинтересованные лица могут получить конкурсную документацию на официальном сайте в сети «Интернет» или по письменному запросу в отделе организации торгов управления организации торгов по адресу: г. Самара, ул. Бр. Коростелевых, 144, каб. №012, начиная с даты опубликования извещения в официальном печатном издании с 09:00 до 12:00 и с 15:00 до 17:00 по рабочим дням.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 22.03.2012 № 238**

**Об утверждении муниципальной адресной программы
«Капитальный ремонт многоквартирных домов»
на 2012 год в городском округе Самара**

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде со-

действия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» в целях поддержки проведения мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов в городском округе Самара ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную адресную программу «Капитальный ремонт многоквартирных домов» на 2012 год в городском округе Самара.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городского округа Самара Римера Ю.М.

**И.о. Главы городского округа
Ю.М.Ример**

УТВЕРЖДЕНА
постановлением Администрации
городского округа Самара
от 22.03.2012 № 238

Муниципальная адресная программа
«Капитальный ремонт многоквартирных домов»
на 2012 год в городском округе Самара
(далее - Программа)

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

НАИМЕНОВАНИЕ ПРОГРАММЫ	- муниципальная адресная программа «Капитальный ремонт многоквартирных домов» на 2012 год в городском округе Самара
ЗАКАЗЧИК ПРОГРАММЫ	- Администрация городского округа Самара
РАЗРАБОТЧИК И ОТВЕТСТВЕННЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬ ПРОГРАММЫ	- Департамент жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Самара
ИСПОЛНИТЕЛИ ПРОГРАММЫ	- товарищества собственников жилья, жилищные, жилищно-строительные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы либо выбранные собственниками помещений в многоквартирных домах управляющие организации
ЦЕЛИ ПРОГРАММЫ	- создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан; улучшение технического состояния многоквартирных домов и продление срока их эксплуатации; повышение качества жилья и коммунальных услуг; снижение затрат на содержание и эксплуатацию жилищного фонда, повышение его энергоэффективности; развитие общественного самоуправления в рамках реформы жилищно-коммунального хозяйства на территории городского округа Самара
ЗАДАЧИ ПРОГРАММЫ	- организация финансовой поддержки собственникам помещений в многоквартирных домах за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее - Фонд), областного и местного бюджетов для проведения комплексного капитального ремонта; проведение комплексного капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома с использованием современных эффективных строительных материалов и ресурсосберегающих технологий, обеспечивающих качественное улучшение условий проживания в многоквартирном доме и повышение его энергетической эффективности
СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ	- 2012 год
ОБЪЕМЫ И ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ	- реализация Программы осуществляется за счет: - средств бюджета городского округа Самара в объеме 13 777 773,12 рубля; - средств вышестоящих бюджетов в объеме их фактического поступления в течение финансового года. Указанное положение не является основанием возникновения расходных обязательств, подлежащих исполнению за счет средств вышестоящих бюджетов. Расходные обязательства Российской Федерации, а также расходные обязательства Самарской области по финансированию мероприятий, направленных на решение обозначенной в Программе проблемы, возникают по основаниям, установленным действующим бюджетным законодательством; - средств товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов или иных специализированных потребительских кооперативов либо собственников помещений в многоквартирном доме в объеме 14 502 919,08 рубля
ОЖИДАЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММЫ	- улучшение условий проживания граждан; снижение уровня физического износа многоквартирных домов; продление сроков эксплуатации многоквартирных домов; сокращение затрат на оплату энергоресурсов; увеличение количества многоквартирных домов, в которых принято решение о выборе способа управления товариществом собственников жилья

СИСТЕМА КОНТРОЛЯ
ЗА ИСПОЛНЕНИЕМ
ПРОГРАММЫ

- представление Исполнителями информации о ходе реализации Программы и отчета об использовании денежных средств Ответственному исполнителю – ежемесячно;
проведение оперативных совещаний с подрядчиками и заказчиками в Департаменте жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Самара и координационных совещаний при Главе городского округа Самара – еженедельно;
представление Ответственным исполнителем отчетности в министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области в соответствии с соглашением, заключенным с Администрацией городского округа Самара

1. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программным методом

Основой преобразований в жилищно-коммунальном хозяйстве является реорганизация системы управления отраслью на принципах сокращения участия органов местного самоуправления в управлении жилищным фондом и активного вовлечения самих граждан к управлению своей собственностью. Способы управления многоквартирными домами, определенные Жилищным кодексом Российской Федерации (часть 2 статьи 161), ориентированы на главенствующую роль собственников помещений в многоквартирных домах.

Жилищный кодекс Российской Федерации (статья 39, часть 1 статьи 158), Гражданский кодекс Российской Федерации (статья 249) и Правила содержания общего имущества в многоквартирных домах, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491, установили обязанность собственников помещений в многоквартирных домах нести бремя расходов на содержание общего имущества соразмерно своим долям в праве общей собственности на это имущество путем внесения платы за содержание и ремонт (включая капитальный) общего имущества в многоквартирных домах.

Таким образом, в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации собственники помещений в многоквартирных домах помимо прав и обязанностей в отношении помещений в таких домах несут обязанность по поддержанию в надлежащем состоянии общего имущества, в том числе по осуществлению текущего и капитального ремонтов. Однако в настоящее время граждане, являющиеся собственниками помещений в многоквартирных домах, не имеют возможности осуществлять в полном объеме необходимое финансирование капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов.

Неудовлетворительное состояние многоквартирных домов, в свою очередь, является одним из факторов отсутствия у собственников помещений стимулов к принятию решения о выборе способа управления своим многоквартирным домом товарищества собственников жилья.

В настоящее время в городском округе Самара около 10 тысяч многоквартирных домов, из них не менее 300 домов ежегодно нуждаются в проведении капитального ремонта или приведении в соответствие с действующими нормами и правилами. Недостаточная теплоизоляция стен зданий и нарушение изоляции межпанельных швов фасада здания приводят к неоправданному теплотерям. Внутридомовые инженерные системы находятся в изношенном состоянии. В то же время у потребителя сформировались новые требования к техническим и качественным характеристикам жилищного фонда. Реформирование в сфере жилищно-коммунального хозяйства предполагает приведение технического состояния многоквартирных домов в соответствие с положениями строительного и жилищного законодательства.

В целях реализации положений Жилищного кодекса Российской Федерации об управлении многоквартирными домами, направленных на обеспечение благоприятных и безопасных условий проживания граждан, надлежащего содержания общего имущества в многоквартирных домах, предоставления качественных жилищно-коммунальных услуг гражданам, проживающим в многоквартирных домах, в городском округе Самара должны быть созданы соответствующие условия для управления многоквартирными домами.

В связи с высокой стоимостью капитального ремонта и передачей собственникам помещений обязанностей по капитальному ремонту целесообразно оказание собственникам финансовой поддержки. Решить проблему снижения уровня износа многоквартирных домов, повышения качества проживания граждан возможно только объединением усилий всех уровней власти.

Программные мероприятия направлены на преодоление последствий недофинансирования жилищно-коммунального комплекса, обеспечение государственной финансовой поддержки капитального ремонта многоквартирных домов, а также на привлечение средств областного и местного бюджетов, средств товариществ собственников жилья, жилищных, жилищно-строительных кооперативов и собственников помещений в многоквартирных домах, управление которыми осуществляется управляющими организациями, что позволит привести в нормативное состояние и соответствие установленным санитарным и техническим правилам и нормам инженерные сети, строительные конструкции и элементы многоквартирных домов, а также продлить срок эксплуатации многоквартирных домов.

Выполнение комплекса работ по капитальному ремонту многоквартирных домов с применением энергосберегающих технологий позволит повысить их энергоэффективность.

2. Основные цели и задачи Программы

Настоящая Программа разработана с целью реализации Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее - Федеральный закон № 185-ФЗ), для привлечения государственной финансовой поддержки на проведение капитального ремонта многоквартирных домов.

Основные цели Программы:
создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан;
улучшение технического состояния многоквартирных домов и продление срока их эксплуатации;
повышение качества жилья и коммунальных услуг;
снижение затрат на содержание и эксплуатацию жилищного фонда, повышение его энергоэффективности;
развитие общественного самоуправления в рамках реформы жилищно-коммунального хозяйства на территории городского округа Самара.

Для достижения целей Программа предусматривает решение следующих задач:
организация финансовой поддержки собственникам помещений в многоквартирных домах за счет средств Фонда, областного и местного бюджетов для проведения комплексного капитального ремонта;

проведение комплексного капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов с использованием современных эффективных строительных материалов и ресурсосберегающих технологий, обеспечивающих качественное улучшение условий проживания в многоквартирных домах и повышение их энергетической эффективности.

3. Сроки реализации Программы

Программные мероприятия рассчитаны на реализацию в течение 2012 года.

4. Комплекс программных мероприятий

Финансовая поддержка при проведении капитального ремонта многоквартирных домов предоставляется только для долевого финансирования следующих установленных частью 3 статьи 15 Федерального закона № 185-ФЗ видов работ по капитальному ремонту:

- ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения;
- ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, при необходимости ремонт лифтовых шахт;
- ремонт крыш;
- ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирных домах;
- утепление и ремонт фасадов;
- установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа), за исключением случаев, если соответствующий многоквартирный дом оснащен такими приборами учета и узлами управления.

Со дня вступления в силу требований энергетической эффективности виды работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, определенные частью 3 статьи 15 Федерального закона № 185-ФЗ, должны проводиться с соблюдением требований энергетической эффективности, за исключением случаев, предусмотренных пунктами 2 и 3 части 1 статьи 48 Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

После проведения капитального ремонта многоквартирных домов предусматривается проведение энергетического обследования данных домов.

Настоящая Программа не распространяется на капитальный ремонт многоквартирных домов, отнесенных в установленном порядке к категории непригодных для проживания (аварийных, подлежащих сносу и реконструкции).

5. Механизм реализации мероприятий Программы

Заказчиком Программы является Администрация городского округа Самара, заинтересованная в эффективном решении проблемы безопасных и комфортных условий проживания граждан.

Ответственным исполнителем Программы - Департамент жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Самара - реализует и координирует реализацию программных мероприятий, осуществляет оперативный контроль за исполнением Программы.

Исполнители Программы - товарищества собственников жилья, жилищные, жилищно-строительные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы либо выбранные собственниками помещений в многоквартирных домах управляющие организации.

За счет средств Фонда, областного и местного бюджетов предоставляется финансовая помощь для проведения капитального ремонта многоквартирных домов товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам либо выбранным собственниками помещений в многоквартирных домах управляющим организациям в целях улучшения эксплуатационных характеристик общего имущества в многоквартирном доме.

Приоритетами включения в Программу многоквартирных домов являются: комплексность при проведении капитального ремонта, под которым понимается выполнение трех и более видов работ, предусмотренных статьей 15 Федерального закона № 185-ФЗ;

соблюдение требований энергетической эффективности, установленных Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и подзаконными правовыми актами, включая обязательное выполнение работ по установке коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа), за исключением случаев, если соответствующий многоквартирный дом оснащен такими приборами учета и узлами управления, и утеплению ограждающих конструкций зданий с применением энергоэффективных теплоизоляционных материалов;

степень готовности многоквартирного дома к капитальному ремонту (наличие проектной документации, включая смету расходов).

Программа предусматривает два перечня многоквартирных домов: перечень многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в 2012 году (приложение № 1 к Программе);

резервный перечень многоквартирных домов (приложение № 2 к Программе).

Наличие резервного перечня многоквартирных домов позволяет в случае, если на стадии выполнения Программы складывается ситуация, при которой один или несколько многоквартирных домов из основного перечня многоквартирных домов не удовлетворяют условиям получения финансовой поддержки, направить полученные субсидии на проведение капитального ремонта многоквартирных домов из резервного перечня.

Порядок формирования адресного перечня многоквартирных домов, в которых будет осуществляться капитальный ремонт в соответствии с выделенными объемами бюджетного финансирования, регламентируется выполнением условий, установленных министерством энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области:

ответствие многоквартирного дома техническим характеристикам: несущие стены – кирпичные, каменные, панельные, блочные либо монолитные;

год ввода в эксплуатацию – не ранее 1950 года и не позднее 1990 года (при выполнении работ по замене лифтового оборудования - не позднее 1995 года);

наличие протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащего решение об участии в программе капитального ремонта, утверждении видов и стоимости работ, согласие на доленое финансирование в размере не менее чем 5 процентов от общей стоимости работ. В случае включения в планируемые виды работ проведение капитального ремонта внутридомовых инженерных систем отопления, водоснабжения, водоотведения, требующего доступа в квартиры, указанный протокол должен включать подписные листы с личными подписями всех собственников помещений в многоквартирном доме о согласии на доступ в принадлежащие им помещения в целях проведения работ;

наличие на отдельном банковском счете товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного кооператива, управляющей организации средств на доленое финансирование капитального ремонта многоквартирного дома в размере не менее чем 5 процентов от общей стоимости капитального ремонта данного дома;

составление технического паспорта многоквартирного дома в соответствии с Методическими рекомендациями по составлению технического паспорта многоквартирного дома, утвержденными генеральным директором государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства 14.02.2011;

формирование и постановка на государственный кадастровый учет земельного участка под многоквартирным домом, в отношении которого предлагается предоставление финансовой поддержки на капитальный ремонт;

наличие положительного заключения экспертизы на сметную часть документа-

ПЯТНИЦА | 23 марта 2012 года | № 49 (4826)

ции на капитальный ремонт каждого многоквартирного дома;

соблюдение при проведении капитального ремонта требований Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.12.2009 № 624 «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства»;

соблюдение требований энергетической эффективности, установленных Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и подзаконными правовыми актами, включая обязательное выполнение работ по установке коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа), за исключением случаев, если соответствующий многоквартирный дом оснащен такими приборами учета и узлами управления;

завершение до 1 января 2013 г. мероприятий по капитальному ремонту, включая составление акта приемки завершенного капитальным ремонтом объекта в эксплуатацию и протокола общего собрания собственников помещений об утверждении данного акта.

6. Оценка эффективности реализации Программы

В итоге реализации Программы ожидается:

- улучшение условий проживания 3127 человек;
- снижение уровня физического износа и продление сроков эксплуатации 17 многоквартирных домов;
- сокращение затрат на оплату энергоресурсов;
- увеличение количества многоквартирных домов, в которых принято решение о выборе способа управления товариществом собственников жилья.

Эффективность реализации Программы и использование выделенных с этой целью бюджетных средств обеспечивается за счет:

- исключения возможности нецелевого использования бюджетных средств;
- прозрачности процедур выделения и использования средств бюджета городского округа Самара;
- привлечения средств внебюджетных источников.

Оценка эффективности реализации Программы осуществляется по итогам завершения мероприятий по капитальному ремонту 17 многоквартирных домов.

В результате реализации программных мероприятий прогнозируется сокращение затрат на содержание жилищного фонда и оплату энергоресурсов на объектах жилищно-коммунального хозяйства. Экономическая эффективность достигается за счет сокращения затрат на содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, а также расходов тепловой энергии на отопление и горячее водоснабжение.

7. Финансовое обеспечение Программы

Данная Программа рассчитана на один календарный год - 2012 год.

В рамках реализации Программы предполагается осуществить финансирование за счет средств Фонда, областного и местного бюджетов капитального ремонта общего имущества 17 многоквартирных домов на условиях софинансирования за счет средств товарищества собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива либо собственников помещений в многоквартирном доме.

Объем долевого финансирования проведения капитального ремонта многоквартирных домов формируется:

за счет средств товариществ собственников жилья, жилищного, жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива либо собственников помещений в многоквартирном доме в размере не менее чем 5 процентов общего объема средств на проведение капитального ремонта многоквартирного дома (в соответствии с пунктом 2 части 6 статьи 20 Федерального закона № 185-ФЗ);

разница между общей стоимостью капитального ремонта софинансируется за счет средств областного и местного бюджетов и средств Фонда, в том числе:

- за счет средств областного бюджета - 33,1 %;
- за счет средств городского бюджета - 5,0 %;
- за счет средств Фонда - 61,9 %.

Администрация городского округа Самара предусматривает в бюджете городского округа Самара средства в виде субсидий на реализацию мероприятий Программы в объеме, предусмотренном Программой.

Главным распорядителем средств субсидий является Департамент жилищно-коммунального хозяйства Администрации городского округа Самара - Ответственный исполнитель Программы.

Ответственный исполнитель Программы разрабатывает проекты постановлений Администрации городского округа Самара:

о распределении средств Фонда и областного бюджета, а также средств, предусмотренных в местном бюджете на доленое финансирование проведения капитального ремонта многоквартирных домов, между многоквартирными домами в соответствии с приложением № 1 к Программе;

о порядке предоставления субсидий товариществам собственников жилья, жилищным, жилищно-строительным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам либо управляющим организациям, выбранным собственниками помещений в многоквартирных домах, на доленое финансирование капитального ремонта многоквартирных домов, вошедших в перечень многоквартирных домов, подлежащих капитальному ремонту в 2012 году.

Размер предельной стоимости проведения капитального ремонта в расчете на один квадратный метр общей площади помещений в многоквартирных домах разрабатывает и утверждает министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области.

8. Механизм управления реализацией Программы

Ответственный исполнитель Программы осуществляет общую координацию и мониторинг реализации мероприятий в рамках Программы, анализирует ход выполнения Программы, проводит совещания с получателями бюджетных средств на капитальный ремонт многоквартирных домов.

Ответственный исполнитель Программы готовит и представляет в министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области информацию о ходе реализации Программы и отчетность, предусмотренную соглашением, заключенным с Администрацией городского округа Самара.

Первый заместитель Главы
городского округа Самара Ю.М.Ример

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к муниципальной адресной программе
«Капитальный ремонт многоквартирных домов»
на 2012 год в городском округе Самара

Перечень многоквартирных домов,
подлежащих капитальному ремонту в 2012 году

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Стоимость капитального ремонта, руб.
1.	проспект Карла Маркса, д. 15	10 482 372,92
2.	ул. Мориса Тореза, д. 36	16 897 786,47
3.	проспект Кирова, д. 375	27 099 851,49
4.	проспект Кирова, д. 383	25 532 190,15
5.	проспект Карла Маркса, д. 469	4 946 798,03
6.	проспект Карла Маркса, д. 471	8 319 008,04
7.	ул. Ташкентская, д.112	6 815 236,48
8.	ул. Ташкентская, д.114	5 857 435,38
9.	пер. Ново-Молодежный, д. 34	5 450 104,18
10.	ул. Осипенко, д. 24	50 357 995,77
11.	проспект Ленина, д. 3 (секции 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12)	24 755 300,41
12.	ул. Стара-Загора, д. 125	18 208 860,11
13.	ул. Аэродромная, д. 112	20 803 436,16
14.	ул. Партизанская, д. 206	19 594 573,22
15.	ул. Мориса Тореза, д. 17	15 278 945,92
16.	ул. Мориса Тореза, д. 17а	15 278 945,92
17.	ул. Сорок лет Пионерии, д. 21	14 379 540,74
	Итого:	290 058 381,39

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к муниципальной адресной программе
«Капитальный ремонт многоквартирных домов»
на 2012 год в городском округе Самара

Резервный перечень многоквартирных домов

№ п/п	Адрес многоквартирного дома
1.	пос. Мехзавод, квартал 2, д. 43
2.	пос. Мехзавод, квартал 14, д. 3
3.	пос. Береза, квартал 2, д. 3
4.	пос. Береза, квартал 2, д. 6
5.	Пугачевский тракт, д. 16
6.	ул. Тухачевского, д. 241
7.	ул. Дзержинского, д. 9
8.	ул. Максима Горького, д. 117
9.	ул. Самарская, д. 148

СОБЛЮДАЙТЕ ПРАВИЛА ПОЛЬЗОВАНИЯ БЫТОВЫМИ ГАЗОВЫМИ ПРИБОРАМИ

Бытовой газ – друг и помощник, пока он не вышел из-под контроля



БЕЗОПАСНЫЙ ГАЗ

Отопительные приборы, работающие на газе, - частая причина возникновения возгораний и пожаров. И все дело в том, что их неправильно используют.

Не забывайте несколько следующих правил:

- не оставляйте включенными газовые плиты, когда закончили готовить обед;
- покидая квартиру, убедитесь, что все газовые отопительные приборы отключены;
- отопительная печь в частном доме или бане, которую топят без перерыва много часов, можетт привести к перекалу. От этого могут появиться трещины в конструкции печи - лучше протопить её несколько раз;
- близ газовых отопительных приборов нельзя размещать строительные и лакокрасочные материалы, легковоспламеняющиеся и горючие жидкости;
- ближе 0,5 м к отопительному прибору нельзя вешать для просушивания белье,

расставлять мебель, занавески и т.д.;

- периодически необходимо проверять исправность газовых отопительных приборов;
- их подключение и профилактический ремонт должны проводить только квалифицированные специалисты.

Также причиной пожара может послужить неосторожное обращение с огнём не только взрослых граждан, но и детей, оставленных без присмотра родителями, особенно в дневное время или в дни отмены занятий в общеобразовательных учреждениях. Необходимо обязательно разъяснять детям и подросткам правила противопожарной безопасности в быту. Им пригодятся навыки самостоятельного правильного пользования газовыми нагревательными приборами. Расскажите детям, куда и по каким номерам нужно звонить и как вести себя в случае возникновения экстренной ситуации, если взрослых рядом нет.

ПРИ ВОЗНИКНОВЕНИИ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ НЕОБХОДИМО ЗВОНИТЬ ПО ЕДИНУМУ ТЕЛЕФОНУ СПАСЕНИЯ «01», СОТОВАЯ СВЯЗЬ «112» СО ВСЕХ ОПЕРАТОРОВ. ЕДИННЫЙ ТЕЛЕФОН ДОВЕРИЯ ГУ МЧС РОССИИ ПО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ (846) 337-72-82.

ОПУБЛИКОВАНО В РАМКАХ ГОРОДСКОЙ ЦЕЛЕВОЙ ПРОГРАММЫ
«ПОЖАРНАЯ БЕЗОПАСНОСТЬ Г.О. САМАРА» НА 2011 - 2012 ГОДЫ

«БАННОЕ» ДЕЛО

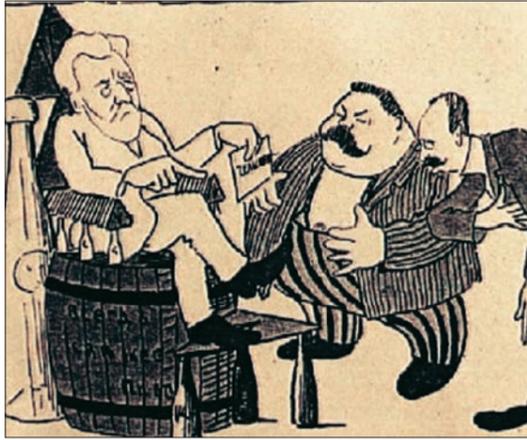
ИСТОРИЧЕСКИЙ ДЕТЕКТИВ

История эта началась 18 марта 1908 года, когда помощник пристава Первой полицейской части Самары Балин при проверке бани Дмитрия Чельшова на улице Саратовской (ныне ул. Фрунзе) в одном из номеров обнаружил пьяную мужскую компанию с не менее пьяными женщинами.

Выяснилось: проституток и алкоголь клиентам доставил служащий бани Григорий Чижов. Свой поступок он объяснил тем, что приглашать женщин, занимающихся проституцией, и продавать спиртные напитки посетителям... заставляет необходимость. С апреля 1907 года «заведовавший этой баней сын владельца бани Михаил Чельшов распорядился не платить коридорным и служащим жалования», а наоборот, обложил их оброком в восемь рублей в месяц. 23 марта 1908 года газета «Голос Самары» поместила статью «Слово и Дело». По мнению редакции, хотя де юре бани принадлежат Дмитрию Чельшову, де факто управлял ими его сын, Михаил Дмитриевич. Следовательно, он и должен нести ответственность.

Почему же такое пристальное внимание к скандалу? Дело в личности обвиняемого - яркого поборника трезвости, врага № 1 для всех производителей алкоголя Российской империи.

Поворотный момент в «банной истории» наступил 3 июня 1908 года, с публикации в газете «Биржевые Ведомости» статьи «Интрига против Чельшова». Оказалось, вся шумиха вокруг Чельшова есть провокация, мастерски организованная руководством Товарищества Жигулевского пивоваренного завода совместно с полицией. Исполнители — служащие пивоваренного завода Коновалов, Бгашев. Информационное прикрытие осуществлял редактор газеты «Самарское слово» Богушевский. Случилась, говоря современным языком, классическая «подстава». В доказательство «Биржевые Ведомости» опубликовали факсимильный отпечаток «отчета экстренных расходов, произведенных по городу Самаре за февраль и март месяцы 1908 года служащими Жигулевского пивоваренного завода». Сотрудники газеты обратили внимание на интересное совпадение: «18 марта, то есть в день составления протокола в номере Чельшовских бань, господин Вакано истратил 90 копеек на номер». А всего на организацию скандала было потрачено 232 рубля 15 копеек. Но самое неприятное для клана Вакано было то, что в счете имелась графа «расходы в разное время с чинами присутственных мест».



Коллеги из газеты «Волжское слово» предположили: «Завод г. Вакано по роду своей деятельности имеет близкое соприкосновение с акцизным ведомством, с податной и фабричной инспекциями, с городской управой, у которой он арендует занятое заводом городское место и, наконец, с полицией.

Дело приобрело скверный оборот, и организаторам «интриги» пришлось раскрыть карты. 18 июня Альфред фон Вакано написал в газету «Голос Самары» статью, в которой признавал: «...Сын мой Владимир фон Вакано, по просьбе моего служащего Коновалова, дал ему разрешение содействовать полиции в раскрытии ею шинкарства в банях Чельшова...».

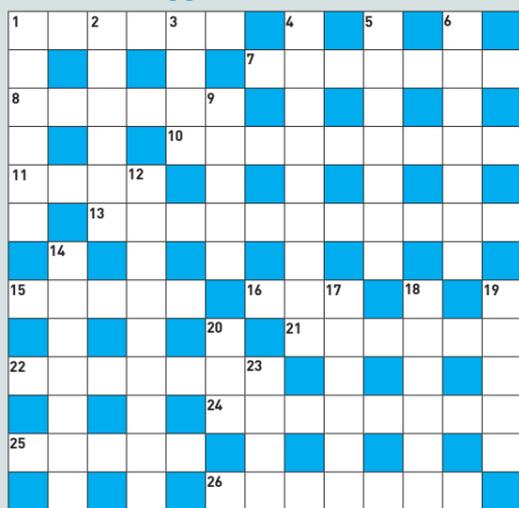
16 июня состоялся суд. Как вы думаете, кто оказался на скамье подсудимых? Вакано? Чельшов? Нет. Коридорный Григорий Яковлевич Чижов обвинялся в беспатентной торговле алкоголем. Правда, для Чижова «банная история» закончилась благополучно: его оправдали.

«Банний скандал» сыграл на руку Чельшову. В 1909 году Михаила Дмитриевича избирают на должность городского Головы. В 1914 году Российская империя вступила в Первую мировую войну. В Самаре был введен «сухой закон», инициатором которого вновь выступил Чельшов. Позже «сухой закон» был введен на территории всей Российской империи.

Источник: ЦГАСО Ф.465, д. 2021, оп. 1 «Дело самарского полицеймейстера. О допущении распития спиртных напитков и о посещении гостей с проститутками бань Чельшова. 1908 год».

От Олега Ракшина
kraevedoff63

КРОССВОРД



ПО ГОРИЗОНТАЛИ: 1. Какая деталь обуви повышает рост? 7. Кто из героев романа «Идиот» русского писателя Федора Достоевского знакомится с князем Мышкиным в самом начале повествования? 8. Знаете ли вы, что ... совы появились на Земле около 60 миллионов лет назад? 10. Какой оркестр исполняет «музыку толстых»? 11. Напыление на веки. 13. Жители страны, где заседает кнессет. 15. Контрольный ... акций. 16. Если сплавить воедино

мировые банковские запасы золота, то получится ... со стороны всего лишь 12 метров. 21. Самая маленькая страна из тех, что граничат с Францией. 22. Ловкая подмена авторства на глазах у публики. 24. Капля, выпавшая из тучи. 25. Человек «цвета кофе с молоком». 26. Как в Древнем Риме называли мастерскую ремесленников?

ПО ВЕРТИКАЛИ: 1. Место для подковы. 2. Вздорные выдумки. 3. Красив, как Квазимодо. 4. «Жюри присяжных», выносящее вердикт пациенту. 5. Деньги за лишний вес багажа пассажира. 6. Роль «в компактной упаковке». 9. Страна, где на праздники дают салют из пятидесяти шести залпов в честь каждой из наций и народов, населяющих ее. 12. Победа над недугом. 14. Живописный музей. 17. «Кайма» клумбы. 18. Дамский угодник. 19. «Плод греха» ослицы. 20. Что на Нептуне длится 164 года? 23. Тулуп на обе стороны.

Ответы на кроссворд от 22 марта
ПО ГОРИЗОНТАЛИ: 4. Смола. 7. Ариадна. 10. Обожание. 11. Жених. 12. Либретто. 13. Канат. 14. Сокол. 18. Окрас. 19. Манеж. 20. Арба. 22. Настройка. 23. Лайнер. 24. «Дракула». 25. Дадон.
ПО ВЕРТИКАЛИ: 1. Арсенал. 2. Санитарка. 3. Оно. 5. Мажордом. 6. Ланита. 8. Абрикос. 9. Челол. 14. Сахар. 15. Лавочка. 16. Зеркало. 17. Карло. 18. Обойма. 21. Овара. 22. Небо.

ПРАЗДНИК СЕГОДНЯ
Всемирный день метеорологии
Каждый год 23 марта по инициативе Всемирной метеорологической организации (ВМО) под эгидой ООН проводится Всемирный день метеорологии (World Meteorological Day). В событии принимают участие 189 стран.

АФИША НА 23 МАРТА, ПЯТНИЦА

ТЕАТР

«ДОРОГА В ВИФЛЕЕМ»
(библейская притча)
«Актерский дом», 11:00
«АЗБУКА ЛЬВА ТОЛСТОГО»
(не букварь)
«СамАрт», 11:00, 14:00
«ОГОРОДНЫЕ ИСТОРИИ, ИЛИ НЕРАЗЛУЧНЫЕ ДРУЗЬЯ»
(музыкальные фантазии)
«Витражи», 12:00
«SNOW-ШОУ И ZOMBIE-ДИСКОТЕКА»
«Витражи», 15:00
«КОЛЯ + ОЛЯ» (сцены из нашей жизни)
Театр драмы, 18:00
«СОЧИНЕНИЕ НА ТЕМУ ЛЮБВИ» (драма)
«Камерная Сцена», 18:00
«ЗНАТОК ЖЕНСКОГО СЕРДЦА» (комедия)
«Город», 18:00
«СПЯЩАЯ КРАСАВИЦА» (балет)
Театр оперы и балета, 18:30
«НЕ ТАКОЙ КАК ВСЕ» (комедия)
«Самарская площадь», 18:30

КОНЦЕРТЫ

«ВИВАТ БАЯН!»
Филармония, 19:00

КИНО

«8 ПЕРВЫХ СВИДАНИЙ»
(комедия)



«Киномечта», «Киномост», «Пять звезд», «Художественный»

«БЕЛОСНЕЖКА: МЕСТЬ ГНОМОВ»
(фэнтези, драма, комедия, приключения)
«Киномечта», «Киномост», «Пять звезд»

«ЖЕНЩИНА В ЧЕРНОМ»
(ужасы, триллер, драма)
«Киномечта», «Киномост», «Пять звезд»

Контактная информация:

Театр оперы и балета:
пл. Куйбышева, 1, тел. 332-25-09
Театр драмы: пл. Чапаева, 1, тел. 333-33-48
Театр «Самарская площадь»:
ул. Садовая, 231, тел. 337-41-51
Театр «Актерский дом»:
ул. Вилоновская, 24, тел. 332-13-81
Театр «СамАрт»: ул. Льва Толстого, 109, тел. 333-21-69
Театр «Витражи»:
ул. Больничная, 1, тел. 275-16-99
Театр «Камерная сцена»:
ул. Некрасовская, 27, тел. 333-48-71
Театр «Город»: ул. Осипенко, 32а, тел. 334-33-40
ОДО: ул. Шостаковича, 7, тел. 332-30-85
Филармония: ул. Фрунзе, 141, тел. 333-25-45
«Киномечта»: Московское шоссе, 81а, тел. 979-67-77
«Киномост»: ул. Дыбенко, 30, тел. 373-63-23
«Пять звезд»: пр. Кирова, 147, тел. 331-88-88
«Художественный»: ул. Куйбышева, 105, тел. 333-48-98
Художественный музей: ул. Куйбышева, 92, тел. 333-46-50
Детская картинная галерея: ул. Куйбышева, 139, тел. 332-20-67
Литературный музей:
ул. Фрунзе, 155, тел. 332-11-22

Самарская Газета
Досрочная подписка без денежного риска!
Досрочная подписка на II полугодие 2012 г. проводится в марте 2012 года.
Индекс 52401
для ветеранов ВОВ, инвалидов I и II группы – **324,96 руб.**
для остальных подписчиков – **381,48 руб.**

ДНИ РОЖДЕНИЯ
23 МАРТА
Быков Андрей Владимирович, директор МП г.Самары «Универсал-Бит»;
Зольникова Анастасия Юрьевна, консультант Правового департамента администрации г.о. Самара;
Ляхов Алексей Юрьевич, заместитель руководителя управления – начальник отдела департамента экономического развития администрации г.о. Самара;
Морозова Светлана Геннадьевна, заместитель главы администрации Самарского района;
Сысуев Олег Николаевич, первый заместитель председателя Совета директоров ОАО «АЛЬФА-БАНК»;
Тюфтяева Людмила Ивановна, директор МБОУ СОШ № 57 г.о. Самара.