



Вы слышали,
 как поет Дроздов?

СТР. 6

курс валют сегодня | \$ 32.21 | € 39.51 | погода на завтра | День | +31 | малооблачно, ветер С-З, 1 м/с | давление 751 | Ночь | +19 | ясно, ветер С, 3 м/с | влажность 42% | влажность 75%



Солнечная: работы идут по графику

Ремонт участка от ул. XII Партсъезда до 5-й просеки закончат в сентябре

▶ СТР. 3

АНОНС | «ПРЯМАЯ ЛИНИЯ» «СГ»

НА ВАШИ ВОПРОСЫ
 О СТРОИТЕЛЬСТВЕ

(реконструкция набережной, развитие застроенных территорий и многое другое)



ОТВЕТИТ
 РУКОВОДИТЕЛЬ
 ДЕПАРТАМЕНТА
 СТРОИТЕЛЬСТВА
 И АРХИТЕКТУРЫ
 САМАРЫ

**РУБАКОВ СЕРГЕЙ
 ВЛАДИМИРОВИЧ**

Звоните нам в редакцию
 сегодня, с 11:00 до 12:00
 по телефону 979-75-80.

Предварительно вопросы можно
 задать по телефону 979-75-84,
 а также на сайте «Самарской Газеты»:
 www.sgpress.ru

ПАРТСТРОИТЕЛЬСТВО

У губернских «медведей» новый старый вожак

Александр Фетисов переизбран секретарем самарского
 регионального отделения «Единой России»

Алексей ОКИШЕВ

На прошедшей вчера в Международном институте рынка конференции областной парторганизации единоросов главным событием стало избрание секретаря реготделения, которым вновь стал Александр Фетисов.

В мероприятии приняли участие 167 делегатов от местных отделений партии, члены регионального политсовета, депутаты фракций «ЕР» в губернской и городской Думе, члены областного правительства, представители органов местного самоуправления, общероссийского Народного

фронта, а также сторонники партии. Среди присутствовавших были замечены глава Самары Дмитрий Азаров, депутаты Госдумы Александр Хинштейн и Екатерина Кузьмичева.

От имени губернатора Самарской области Николая Меркушкина, отбывшего, как было объявлено делегатам, в срочную командировку, приветственное слово к участникам конференции читал вице-губернатор Алексей Бендусов.

Выборы главы областной парторганизации прошли по новым требованиям устава «Единой России»: тайным голосованием и на альтернативной основе.

▶ СТР. 2

ПЕРСПЕКТИВЫ

Спортивный рай

В Куйбышевском районе планируют построить комплекс для фехтовальщиков и не только.

Лариса ДЯДЯКИНА

На днях в бывшем клубе ТТУ прошли публичные слушания для жителей Куйбышевского, Ленинского и Октябрьского районов. Народу собралось не так много - всего 90 человек. Вели люди себя добродушно, пламенных речей и плакатов «за что-то» или «против чего-то» не заготовили. До начала спокойно беседовали о домашних делах, разных мелочах. На этот раз жителям предложили обсудить: давать или нет спецсогласование на размещение тех или иных объектов.

Первый объект - спортивный зал на Пугачевском тракте (пересечение с ул. Нефтяников). Его собирается построить федерация фехтования Самарской области. С трибуны вице-президент этой организации Федор Зубов с чувством, с толком, с расстановкой, очень подробно рассказал, что это будет за физкультурно-оздоровительный комплекс (вплоть до габаритов и планировки) и зачем он нужен Самаре. Зубов опирался на статистические данные: только 5% жителей Куйбышевского района занимаются спортом, а в целом по городу - 11%. Причем многие хотели бы взяться за физкультуру, но им некуда пойти: здесь не хватает спортивных сооружений. Например, в том же Куйбышевском, по его мнению, стадион «Нефтяник» требует реконструкции, бассейн с таким же названием не работает, а ФОК «Русь» на 113-м км фактически не функционирует.

Отдельная тема в выступлении Зубова - самарские фехтовальщики. 60 лет они тренировались на стадионе «Буревестник». А после того, как его разломали собственники земли, фехтовальщики вынуждены скитаться по пяти непригодным для занятий помещениям, разбросанным к тому же по всей Самаре. Между тем многие из фехтовальщиков входят в национальную сборную страны, в том числе представляют сейчас Россию на Олимпийских играх в Лондоне. Они завоевывают медали на чемпионатах мира и Европы, прославляя нашу страну и город.

Новый ФОК станет центром притяжения для обычных горожан и базой для фехтовальщиков, уверен Зубов. Его построят на месте заброшенной спортплощадки.

▶ СТР. 3

SGPRESS.RU
СООБЩАЕТ

НАШИ ПОБЕДЫ!

Сегодня поздно вечером в Самаре доставят Кубок чемпионата мира по хоккею с шайбой, который сборная нашей страны завоевала в конце мая на первенстве в Финляндии. Награду привезет действующий чемпион мира - воспитанник Самарского ЦСК ВВС вратарь **Семен Варламов**. Кубок будет выставлен на всеобщее обозрение завтра вечером в Ледовом дворце спорта.

УПРАВЛЯЮЩИЙ В РАЙОНЕ

В Самаре объявлен конкурс на определение управляющей компании, которая займется обслуживанием 12 многоквартирных домов в Красноглинском районе в поселках Царевщина и Винтай. Все дома, предлагаемые в управление, построены раньше 1975 года, большая их часть - муниципальная собственность. Заявки от УК принимаются до 30 августа, сам аукцион назначен на 6 сентября. Цена контракта - 2 миллиона рублей.

ГАРАЖИ МЕШАЮТ РЕМОНТУ ТЕПЛОТРАССЫ

На Заводском шоссе в Промышленном районе Самары теплоэнергетики, которые сейчас занимаются ремонтом и перекладкой 200 метров сетей, столкнулись с неожиданной проблемой. Произошло частичное обрушение капитальных гаражей, построенных с нарушениями СНиПов в опасной близости от теплотрассы. Работы вынужденно приостановили. Ведется разбирательство.

ИЗ МЕТРО ЭВАКУИРОВАЛИ ПАССАЖИРОВ

Вчера утром в самарской подzemке произошло ЧП. На станции метро «Спортивная» в результате короткого замыкания и тления кабеля возникло сильное задымление. Сигнал о происшествии поступил на пульт дежурного областного ГУ МЧС в 11.40. На место срочно выехали сотрудники специальных служб. К выходу было стянуто шесть единиц спецтехники. Еще до прибытия пожарных со станции эвакуировали около 50 человек, в том числе шесть сотрудников метрополитена. Никто не пострадал. К 12.09 задымление и его причину ликвидировали, и уже в 12.30 станция заработала в обычном режиме. На время ликвидации ЧП движение поездов было приостановлено.

СРАЖЕНИЕ АКВАБАЙКЕРОВ

В субботу на четвертой очереди волжской набережной у Ляды пройдут официальные соревнования по водно-моторным видам спорта. Участники будут соревноваться в двух дисциплинах: «аквабайк - кольцевые гонки» и «аквабайк - фристайл фри». Допускаются все желающие старше 16 лет как на серийных аквабайках, так и на спортивных моделях.

САМАРСКИМ ИНДИАНА ДЖОНСАМ!

В этом месяце в областной столице начнутся археологические раскопки. В этот раз планируется исследовать около 100 квадратных метров вдоль берегов Волги и Самары. Из областного бюджета на эти цели выделено 570 тыс. руб. Сейчас проводится конкурс на проведение разведочных работ. Сами раскопки продлятся примерно до ноября.



ЕКАТЕРИНА ЕПИШАНОВА

«СТР. 1 На пост секретаря претендовали три кандидата: заместитель председателя молодежного правительства Самарской области **Сергей Бурцев**, председатель благотворительного фонда «Солидарность», секретарь партийной ячейки Ленинского района **Сергей Каримов** и действующий руководитель реготделения **Александр Фетисов**.

У губернских «медведей» новый старый вожак

Каждый из них представил свою программу. Бурцев в своем выступлении сделал акцент на собственной биографии: несмотря на свой возраст (1989 года рождения), уже очень многого добился и еще добьется, в том числе благодаря этой своей презентации. Сергей Каримов, которого позднее представили как самого значительного из блогеров функционера партии власти, похвастал числом посещений своей интернет-странички.

Александр Фетисов, объясняя, что его сподвигло претендовать на кресло секретаря регионального отделения повторно, заявил, что попросту не успел завершить запланированное,

поскольку, согласно решениям майского съезда партии, необходимо было «обнулить сроки пребывания на всех партийных должностях». И теперь его программа - завершить начатые на этом посту дела.

В результате Александру Фетисову досталось 125 голосов, Сергею Каримову - 23, а Сергею Бурцеву всего 16.

- Когда я почувствую, что задачи решены и требуются перемены, я не буду цепляться за пост секретаря, несмотря на то, какой срок полномочий у меня остался, - заключил Александр Фетисов.

По словам Фетисова, президиум генсовета «ЕР» разрешил увеличить численность политсо-

вета Самарской области с 84 до 90 человек. В числе «новичков» министр строительства регионального правительства **Алексей Гришин** и министр транспорта и автомобильных дорог губернии **Иван Пивкин**.

Кроме того, увеличена численность президиума политсовета областной парторганизации с 27 до 30. Среди новых его членов - вице-губернатор Самарской области **Александр Нефедов**, депутат губдумы **Виктор Воропаев** и депутат собрания представителей Кинель-Черкасского района **Рауф Кадыров**.

Подробный репортаж с места событий читайте в завтрашнем номере нашей газеты.

Покоряют Жигули

ЗНАЙ НАШИХ!

Самарские подростки состязаются в гребле и прыжках с парашютом

Александр КЕДРОВ

Вчера с Федоровских лугов стартовали финалисты областного военно-спортивного лагеря «Боевая кругосветка» - девять команд военно-патриотических клубов из Самары, Тольятти, Кинеля, Сызрани, Жигулевска и Сергиевского района.

Команды юных искателей приключений пройдут 230 км по рекам Волга и Уса. Для ребят это не только туристический поход на ялах вокруг древних Жигулей. В самом начале пути, еще на суше, на базе учебного полигона воинской части № 6622 они покажут свои умения и навыки по военно-прикладным видам спорта. Парни должны преодолеть единую полосу препятствий, сойтись в рукопашном бое, продемонстрировать навыки в стрельбе из малокалиберной винтовки и знание военной тактики, ответить на вопросы по военно-инженерной подготовке.

Затем - на веслах вокруг Жигулей. Последние четыре дня «Боевой кругосветки» хоть и пройдут в Кинельском районе на базе Самарского областного аэроклуба ДОСААФ, назвать их сухопутными, пожалуй, нельзя. Ведь заключительный этап программы - парашютно-десантный.

- Цель этой «кругосветки» - совместить туризм с военно-прикладными видами спорта, - рассказал корреспонденту «СГ» заведующий Центром военно-патриотического воспитания подрастающего поколения Самарской области **Владимир Сысоев**. - Так мы сможем повысить качество подготовки в военно-патриотических клубах области. А сами ребята смогут оценить свои силы, определиться в выборе будущей военной специальности. К тому же навыки, приобретенные в таких соревнованиях, как шлюпочные гонки и спасение на воде, всегда пригодятся и в жизни.

Стоп, наркотики!

БЕЗОПАСНОСТЬ

Наркополицейские совместно с сотрудниками городского департамента по вопросам общественной безопасности и контролю провели профилактический рейд.

На этот раз в поле зрения попал Промышленный район города. Проверяли дворовые площадки, парки, скверы - места, где часто собирается молодежь. Маршрут составлен по жалобам самарцев, которые в течение последнего месяца поступали в администрацию города.

Первая точка - двор дома № 74 по проспекту Кирова. Рядом ДК «Победа». Напротив подъезда небольшая площадка, дальше сплошной стеной гаражи. Под окнами кусты. Там и находим первого «клиента». На бревнышке (лавочки нет) примостилась молодая женщина. Не то под кайфом, не то выпила слишком много. В любом случае, разговор с полицейскими и сотрудниками наркоконтроля не клеится. Даже имени своего самарчанина назвать не может, все время повторяет, что кого-то ждет.

- Да у нас тут каждый день дебоши! - возмущается тем временем местная жительница. Во дворе ее выгнало любопытство: что за комиссия, что проверяют? Имя бойкая женщина назвать отказывается, но охотно рассказывает, что местный «бомонд» пьет на дворовой площадке круглые сутки. Даже при детях.

Результат видим тут же - возле гаражей трое мальчишек пьют пиво. Одному на вид лет 13. Увидев полицейских, компания бросается враспыльную. Самого младшего поймать не удается. А вот 17-летнего **Сергея** и 19-летнего **Стаса** отвозят на медосвидетельствование. Результаты теста красноречивее любых слов. Стасу выпишут штраф за то, что спивал несовершеннолетнего, а за Сергеем приезжает мама. На это раз решено ограничиться профилактической беседой.

- Подростки боятся наказания родителей, их могут лишиться карманных денег, походов на улицу. Пьют в основном дети постарше, лет 16-17, - рассказывает началь-



Борьба с алкоголизмом: и словом, и штрафом, и личным примером

ЕЛЕНА ВОЛОДИНА

ник отдела по делам несовершеннолетних УМВД по городу Самаре **Наталья Столярова**. - Стараемся найти родителей, поговорить. По моим наблюдениям, сейчас появилась тенденция к здоровому образу жизни, пить становится модно.

Дальше проверяющие отправляются еще по двум адресам: в парк на Воронежских озерах и в сквер им. Калинина.

- Считаю, что такие рейды эффективны, - говорит заместитель руководителя департамента по вопросам общественной безопасности и контролю **Каро Погосян**. - Многие граждане во время беседы обещают, что больше не будут посещать детские парки со спирт-

ными напитками. А Кировский и Промышленный районы самые проблемные в этом плане.

Всего в результате рейда были отправлены на освидетельствование пять человек, всем выписаны протоколы об административном правонарушении. Помимо «проверки сигналов» гражданам рассказали о недопустимости распития спиртного возле детских площадок и раздали соответствующую атрибутику - значки и кепки «Самара - территория без наркотиков», а также буклеты с полезной информацией: куда обратиться и кто поможет в случае участвующихся безобразий во дворах.

Татьяна МАХУНОВА
Елена ВОЛОДИНА

ФАКТ

интересный

➤ 1 августа 1869 года в частном купеческом доме открылся солдатский лазарет на 50 коек. Его прямой наследник - окружной военный госпиталь № 385.

1 августа 1886 года в восьми верстах от Самары, в Томашевом Колке, состоялось освящение здания больницы для душевнобольных. Сегодня областная психиатрическая больница - одно из лучших лечебных заведений своей отрасли и находится на том же месте, только это уже давно территория города

1 августа 1932 года на площади 40 гектаров в составе Института по изучению и охране природы Средневолжского края создан Ботанический сад.

1 августа 1998 года на учете в Поволжском региональном управлении Госкомитета РФ по печати Самарской области состоялось 619 (!) средств массовой информации. В их числе - 484 периодических печатных издания. Зарегистрировано также 130 электронных СМИ: 67 радиопрограмм и 63 телепрограммы. Сегодня масштабы гораздо скромнее: в Самаре выходит 27 печатных изданий городского и областного масштаба, работают 20 радиостанций и 15 эфирных телеканалов.

Подготовил Андрей ИВАНОВ

Солнечная: работы идут по графику

ДОРОГИ

Глава города и областной министр транспорта проинспектировали ход ремонта самарских улиц



Вчера утром мэр Самары Дмитрий Азаров вместе с министром транспорта и автомобильных дорог Самарской области Иваном Пивкиным объехали с инспекцией ремонтируемые улицы нашего города. Делегация чиновников проехала примерно по 20 адресам, которые можно назвать проблемными точками Самары.

Главным пунктом назначения стала ул. Солнечная в месте пересечения с ул. XXII Партсъезда, и это понятно: тема ремонта Солнечной неоднократно всплывает в самарских СМИ по причине своей важности для города и затянувшегося долгостроя. Чиновничий десант высадился из автобуса прямо в раскоп строящегося объекта. Работа здесь не прекращается ни на

минуту, а потому беседовать пришлось под шум строительной техники.

- Где здесь участки, принадлежащие городу, а где находящиеся в ведомстве областных властей? - исследовал картографические обозначения министр и сверял их с местностью. - Если мы сделаем это, то когда будет готово это? - водил он по карте пальцем, чем издали вместе со своим окружением был похож на полководца, планирующего наступление. Ответы от подрядчика следовали незамедлительно. Министр дотошно выкинул в тонкости строительных работ.

- Я не зря в начале поездки попросил не делить проблемы на «наши» и «ваши», - обратился к собравшимся Дмитрий Азаров. - Тут все наше, общее! Самара - это террито-

рия Самарской области, разве нет? Если мы сейчас начнем вопрос делить на части, мы ни одной задачи не решим. Вы все живете в Самаре, поэтому нужно все решать вместе!

Иван Пивкин одобрилительно закачал головой и перевел разговор на финансовую тему. И тут же с удивлением услышал от Евгения Реймера, что 60 млн рублей, выделенных городской казной на ремонт этих участков ул. Солнечной, уже закончились, а областные 232 миллиона еще не поступали. Однако представитель подрядчика сообщил, что несмотря на это работы на данном объекте продолжают в соответствии с графиком их проведения. По-другому и быть не могло - затянувшийся ремонт причиняет много неудобств местным жителям, которые не могут проехать в свои

дворы из-за перекопанной дороги. «Дорожникам во дворы лучше не соваться - можно получить по голове», - продемонстрировал мэр знание оперативной обстановки на объекте.

В итоге было решено, что размеры и суммы дальнейшего финансирования объекта в текущем году будет обсуждать городская Дума после своего выхода из отпуска. Также Иван Пивкин сообщил, что готовятся ряд решений по теме дорожного строительства для рассмотрения их губернатором. Ремонт ул. Солнечной в любом случае без внимания не оставят. А местных жителей наверняка порадует заверение подрядчика в том, что участок на пересечении ул. Солнечной и ул. XXII Партсъезда будет сдан согласно графику, в сентябре.

Андрей ПТИЦЫН



ВЛАДИМИР ПЕРЯКОВ

ЧТО РЕШЕНО

Случайных людей в контрактники не возьмут

Наймом в армию вместо военкомов займутся вербовщики от Минобороны

Александр КЕДРОВ

Минобороны РФ намерено сделать армию на четверть профессиональной уже к концу этого года. С сегодняшнего дня в Центральном военном округе откроется 25 вербовочных пунктов для набора военнослужащих по контракту. Самара не исключение.

- Пункты будут созданы на базе военных комиссариатов и займутся поиском потенциальных кандидатов для прохождения воинской службы по контракту. Подчиняться вербовочные пункты будут отделу кадров Минобороны РФ и не будут иметь никакого отношения к военкоматам, - рассказал начальник отдела призыва и подготовки граждан к военной службе организационно-мобилизационного управления штаба Центрального военного округа полковник Сергей Яровой.

От этого нововведения выиграют все, считает помощник военного комиссара по связям со СМИ Военного комиссариата Самарской области Геннадий Гушин.

- То, что теперь не гражданские служащие военкоматов будут подбирать контрактников, а непосредственно военные, должно улучшить качество кадров. Это предотвратит ситуации, когда нам присылают не совсем годных к службе людей. А это чрезвычайно важно в условиях службы с высокотехнологичным оружием. К тому же нововведение упростит порядок оформления договоров, - прокомментировал он.

По словам Сергея Ярового, сегодня армия в основном комплектуется за счет солдат-срочников. На территории ЦВО, например, 20 тысяч человек проходят службу по контракту и более 60 тысяч - по призыву.

В этом году для службы по контракту планируется набрать 50 тысяч человек по всей стране. И таким образом к будущему январю солдат-профессионалов в России должно стать около 230 тысяч человек - почти четверть штатной численности армии.

В основном контрактников будут брать на должности, определяющие для боевой способности частей и подразделений. Ими будет комплектоваться штат механиков-водителей, наводчиков орудий, снайперов, техников, связистов, телеметристов и т.п. Так что вербовочным пунктам предстоит большая работа.

Зарплата военных по контракту в начале службы будет составлять 17-25 тысяч рублей. Такие цифры в конце июля назвал начальник Главного управления кадров Министерства обороны РФ Виктор Горемыкин.

- У контрактников есть много возможностей получать большую заработную плату: есть надбавки за выслугу лет, за повышение уровня профессиональной и физической подготовки. Денежное обеспечение с учетом разного рода надбавок может доходить до 58-60 тысяч рублей, - рассказал Горемыкин.

Максимальный возраст служащего в армии по контракту 45 лет. Возможность заключения первого контракта имеет гражданин не старше 40 лет, заключается он на три года. Самарцы, желающие ознакомиться с условиями службы по контракту, могут уточнить информацию в отделе призыва и подготовки граждан к военной службе Военного комиссариата Самарской области по адресу Ленинская, 147 или по телефону 333-31-72, а также на сайте Министерства обороны РФ - www.mil.ru

Спортивный рай

ПЕРСПЕКТИВЫ

«СТР.1

В комплексе будут залы для тренировок, игр, соревнований, скалодром. Также возведут гостиницу для делегаций и две открытые универсальные спортплощадки... Жители Зубова заслушались. Но подробностей не выдержал один мужчина и напомнил о регламенте. Мол, пять минут давно прошли. «Хорошее дело! Все «за!» - поддержал его другой. Однако в очередь на выступление был записан еще и Михаил Дегтярев. Он уточнил, что присутствует на слушаниях не как депутат Государственной Думы, а как мастер спорта, президент федерации фех-

тования Самарской области. Дегтярев ответил на пока никем не заданный вопрос: а на какие деньги построят ФОК? Он объяснил: есть договоренность с замминистра спорта России Павлом Колобковым о включении комплекса в федеральную программу. Надеются фехтовальщики и на областные средства, и на частные. «Как только мы получим бумаги на землю, планируем, что через полтора-два года ФОК введут в эксплуатацию, - отметил Дегтярев и спросил: - Есть еще вопросы?». Из зала крикнули: «С богом!». Итог: единогласно за спецсогласование.

Второй объект - дом в 8-12



Обманутые дольщики сами достраивают дом в квартале, ограниченном ул. Садовой, Ленинской, Маяковского и Чкалова

ЕКАТЕРИНА ЕЛИЗАРОВА

этажей с офисами и подземной парковкой в 128 квартале (ул. Садовая, Ленинская, Маяковского и Чкалова). Как подчеркнул выступающий Дмитрий Конкин, здесь совсем другая ситуация. Этот дом уже стоит, однако компания «АСД» обанкротилась и так и не смогла завершить строительство, обманув 146 дольщиков. Два года назад те создали ТСЖ и теперь своими силами пытаются

закончить дело. По словам Конкина, чтобы это сделать, нужна соборность множество формальностей - получить разрешение на строительство, решить проблемы с земельным участком. И спецсогласование - один из таких шагов. У участников слушаний не было вопросов. «Согласны, конечно, люди ведь обмануты», - прозвучал комментарий из зала, и его поддержали все.

Жильем в Самаре наконец-то начали заниматься

ПРЯМАЯ ЛИНИЯ

На вопросы наших читателей ответил заместитель руководителя городского департамента управления имуществом Вадим Кужилин

О СНОСЕ И РАССЕЛЕНИИ

Дарья Лебедева:

- На улице Галактионовской в 2008 году горели дома №№ 125 и 123. Второй от огня пострадал меньше, но его не стали восстанавливать вообще, поскольку до пожара он был признан аварийным. И теперь здесь ночуют лица без определенного места жительства. Планируется ли снести этот дом?

- В 2009 году дом №123 был исключен из списка объектов культурного наследия. Но нужно уточнить, действительно ли он был признан аварийным. По прописанному регламенту эту работу должен провести глава администрации вашего района. Он на месте лучше знает, в каком состоянии какие дома находятся. После обращения района с первоначальной информацией к нам наши специалисты будут уточнять, есть ли в нем муниципальные квартиры. Если они есть, мы сможем инициировать процесс признания дома аварийным.

Сергей Балаковский:

- У меня вопрос о признании аварийным дома №146 по ул. Арцыбушевской. По информации из администрации Ленинского района, 26 апреля в департамент было направлено письмо с предложением дополнительно провести процедуру признания дома аварийным. Двигается ли как-то этот вопрос? И если нет, что бы вы посоветовали сделать?

- В установленном порядке дом пока что не признан аварийным. Глава администрации вашего района должен сделать соответствующее обращение на имя главы Самары, поскольку график утверждается как раз мэром, а не нашим департаментом. Подобная практика у нас уже есть. Только после внесения данного дома в график работ по обследованию строительных конструкций дома для межведомственной комиссии мы можем провести эту работу.

Наталья Гамоллина:

- У меня есть решение суда (от 12 июля 2011 года) о предоставлении мне жилого помещения как погорельцу дома №24 по ул. Луначарского. На мое обращение был ответ, что дом включен в программу по аварийному и ветхому расселению до 2013 года. Я согласна даже на вторичное жилье. Есть ли сейчас какие-то варианты для переезда?

- Ваш дом включен в городскую адресную программу. После того как городской департамент строительства и архитектуры закупит квартиры и передаст их к нам в департамент управления



ВЛАДИМИР ПЕРЯКОВ

имуществом, мы незамедлительно приступим к расселению. Другого свободного жилья в городе для предоставления вам нет.

Фрат Ихсанов, ветеран Великой Отечественной войны:

- Решением Думы г.о. Самара от 20 марта 2008 года № 540 дом №172 по ул. Свободы (пересечение с ул. Советской Армии) включен в список ветхих и подлежащих сносу, а жильцы подлежат расселению. Я собственник комнаты в трехкомнатной квартире в этом доме. Больше четырех лет решение не выполнялось. Есть ли надежда, что нас переселят?

- Документ, на который вы ссылаетесь, предусматривает отнесение домов к ветхим. Но законодатель прописал и процедуру признания домов аварийными и подлежащими сносу (подробнее - в Постановлении Правительства РФ №47 от 2006 года). Там сказано: чтобы в соответствии с требованиями Жилищного кодекса можно было рассматривать возможность предоставления гражданину нового жилья, дом должен быть признан аварийным и подлежащим сносу. Этому предшествует проведение заседания межведомственной комиссии и последующего издания распорядительного акта, подписанного первым заместителем главы Самары Виктором Кудряшовым. Перед вынесением дома на комиссию его должна обследовать независимая строительная организация. Главное, на чем здесь нужно сконцентрироваться, - оценка строительных конструкций. По информации, которая имеется у меня, ваш дом не обследовали.

Поэтому городской департамент управления имуществом как орган местного самоуправления не имеет оснований рассматривать вопрос о предоставлении вам и вашим соседям других жилых помещений.

Что же вам делать в этой ситуации? Мой совет - обратитесь в межведомственную комиссию. Сделать это может любой собственник или наниматель в этом

доме. Чтобы его могли включить в какую-то программу, нужно выполнить одно условие. Дом должен быть признан аварийным и подлежащим сносу. Я могу сказать, что сейчас в городе действует две программы переселения граждан, но туда попали дома, признанные аварийными до 1 января 2010 года.

В любом случае вам расстраиваться не стоит. Домов, подобных



Самара - старый город, и многие годы никто не занимался переселением людей из деревянных домов, которые год от года ветшают. Теперь наконец-то удастся понемногу эту работу наладить.

доме. Располагается комиссия в вашей районной администрации, а глава вашего района - Игорь Жарков - является заместителем руководителя комиссии. На его имя нужно обратиться с заявлением рассмотреть на межведомственной комиссии вопрос о признании вашего дома аварийным. Это сдвинет ситуацию с мертвой точки. Пройдет еще какое-то время, но к вопросу предоставления вам жилья можно будет подойти уже более конкретно.

Наталья Гурленова:

- Скажите, пожалуйста, попадает ли наш дом 1935 года постройки (ул. Гастелло, 5) в программу переселения из ветхого жилья? И заинтересована ли какая-нибудь строительная компания в застройке 542 квартала?

- На сегодняшний день ваш дом ни в одну из действующих программ переселения пока не по-

вашему, много, Самара - старый город, и многие годы работу в этом направлении никто не проводил. Теперь наконец-то удастся понемногу эту работу наладить. Вам нужно обратиться в межведомственную комиссию (она находится в администрации вашего района) с просьбой рассмотреть вопрос признания дома аварийным и подлежащим сносу. Это первый этап, который вам нужно пройти. На основе заявления начнутся определенные работы. Глава района Владимир Пархоменко направит предложение по обследованию вашего дома за счет средств городского бюджета. Когда дом будет признан аварийным и подлежащим сносу, можно будет рассматривать вопрос по включению в программу.

Ольга Юсупова:

- Наша семья проживала по адресу Буянова, 89. В 2006 году дом сгорел и стал непригоден для проживания, признан

аварийным. Когда будет решен вопрос о нашем расселении?

- Ваш дом только в 2009 году был признан подлежащим реконструкции. В нем две квартиры приватизированы, семь - муниципальные. Вам будет предоставлен маневренный фонд за 15 дней до начала реконструкции. А после проведения всех работ вы вернетесь в свой дом. Более точной информацией наш департамент, к сожалению, не располагает.

Людмила Коновалова:

- Наверное, вы помните наш дом - №50 по улице Севастопольской. Я хотела бы узнать, планируется ли его снос. А еще попросить вас либо кого-то из сотрудников департамента приехать на общее собрание жильцов. Мы никак не можем найти общий язык с ТСЖ, а ведь часть квартир в нашем доме муниципальные. Может быть, хотя бы вам покажут документы по ремонту, который у нас провели, и объяснят некоторые несоответствия.

- На приеме у меня мы говорили о том, что прежде чем сносить ваш дом, нужно расселить граждан. А к этому мы пока не приступили, поскольку ваш дом не попал в городскую целевую адресную программу «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда» на 2011 - 2013 годы.

Что касается второй части вашего вопроса, то подобные ситуации в структуре департамента

контролирует управление по работе с муниципальным жилищным фондом (Красноармейская, 17, 4 этаж). Возглавляет его Сергей Уколов. Обратитесь к нему, и он покажет вам, какие документы по созданию ТСЖ есть на ваш дом, какие отчеты предоставляло товарищество. Тогда можно будет предметно говорить о конкретных вопросах. И напоминаю: если вам и другим жильцам не нравится, как ТСЖ справляется со своими обязанностями, вы вправе выбрать новый способ управления домом.

Татьяна Никитична:

- Мы живем на ул. Льва Толстого, 48. Это частный дом, которому уже больше 100 лет. Подлежит ли он сносу?

- Скажите, а вы собственник этого дома?

- Да, все документы на него у нас оформлены.

- В этом случае вы по закону (в соответствии с Постановлением Правительства РФ №47) имеете право обратиться в органы местного самоуправления с рассмотрением вопроса о признании вашего дома аварийным и подлежащим сносу. Но поскольку вы собственник и дом принадлежит вам, то у органов местного самоуправления, в частности у департамента управления имуществом, нет права и основания предоставить вам взамен другое жилое помещение. В принципе, вы можете не спрашивать у администрации города разрешение на снос дома, вы можете сделать это в любой момент. Так же как и продать его, оформить в собственность земельный участок и продать его, например застройщику, заинтересованному в развитии этой территории. У вас прав гораздо больше, чем у нанимателей жилых помещений. Самое главное, чтобы при сносе, если вы на него решитесь, соблюдались пожарные требования и нормы безопасности.

- **А не планирует ли город в ближайшее время застраивать и обустроить территорию, где находится наш участок?**

- К сожалению, на данный момент нет. Этот участок пока что не попадает в программу по развитию застроенных территорий.

О ЛЬГОТАХ И ПРОГРАММАХ

Лариса, молодой специалист:

- **Я планирую поступить на работу в одно из муниципальных предприятий города. Но у меня нет своего жилья в Самаре. Может ли МП предоставить мне хотя бы комнату в общежитии?**

- Полномочия по предоставлению жилья находятся как раз в департаменте управления имуществом. Порядок здесь такой: предприятие предварительно обращается к нам за информацией о свободных помещениях, а мы сообщаем, в каких именно общежитиях у нас есть свободные места. И для нас очевидно, что сотрудники муниципальных предприятий должны быть в приоритете, поэтому отказ вряд ли будет. Если вы устроитесь в МП, то вам нужно подать в департамент ряд необходимых документов, подробнее о которых вам расскажут в управлении по жилищным вопросам (ул. Красноармейская, 17, каб. 310). Возможно, у нас получится подобрать дом, наиболее близко расположенный к месту вашей работы.

Ольга Радаева:

- **Мы живем в коммуналке, она муниципальная. Должна ли я оплачивать ремонт и содержание жилья, прописанные в квитанции на квартплату, или их берет на себя муниципалитет?**

- Должны, в обязательном порядке. Постановление Правительства РФ №25 от 2007 года говорит о том, что расходы несет наниматель. Это прописано в договоре соцнайма.

- **Спасибо, и второй вопрос. С 1985 года я стою в очереди на улучшение жилищных условий, была восьмисотой. А наш дом в списке как аварийный и ветхий. Продвигаются ли эти очереди и что мне ждать в ближайшее время?**

- Прежде всего, если дом признан аварийным и подлежащим сносу, все наниматели - внеочередники. То есть ваша очередь с 1985 года не котируется. В прошлом году мы смогли переселить из аварийных домов 315 семей, и 150 из них числились как раз в очереди на улучшение жилищных условий.

Людмила Голубкина:

- **В квартире дома №158-160 по ул. Чапаевской на первом этаже жила женщина. Она стоит на учете в психбольнице. В мае прошлого года она пропала, а перед этим сломала все в квартире, выбила окна. После нашего обращения в ЖКО поставили временные окна, дверь. Но квартира так и пустует. Может ли город ее забрать? Ведь она могла бы кому-то пригодиться.**

- К сожалению, такой практики у нас нет. Наверняка у этой гражданки есть опекун, который имеет большие права на это жилье, чем муниципалитет. В целом же передать квартиру городу можно только при личном заявлении собственника.

Любовь Голубкина:

- **Мой сын - мастер спорта по пауэрлифтингу (силовой вид спорта, где нужно поднять максимальный вес. - Прим. авт.). У него уже 25 медалей. Сейчас он женился и попадает под определение молодой семьи. Может ли он с такой спортивной карьерой рассчитывать на какие-то льготы при получении жилья? Может быть, для спортсменов есть отдельная очередь или послабления при кредитовании?**

- Прежде всего я бы хотел поздравить и поблагодарить вас как маму, что вы вырастили такого талантливого сына. Им можете гордиться не только вы, но и весь город. А по поводу жилья могу сказать следующее.

Программа «Молодой семье - доступное жилье» формируется все-таки на основе федеральной целевой программы «Жилище», и мы обязаны соблюдать те требования, которые в ней прописало правительство страны. И какие-то дополнительные условия в нее мы внести не можем. Хотя бы потому, что сложно подобрать критерии для создания льгот. К тому же невозможно выбрать из всех людей самых достойных. Поэтому и была разработана эта универсальная программа.

Но у меня есть для вас очень хорошая новость. Я советую вам как можно скорее обратиться за первоначальной консультацией в наш департамент (ул. Красноармейская, 17, каб. 307. - Прим. авт.) по программе «Молодой семье - доступное жилье». Ее реализация в 2011 году прошла на очень высоком уровне, мы выдали 128 свидетельств на выплаты. Те, кто подал документы в апреле прошлого года, уже к ноябрю получили социальные выплаты. Их, напомню, можно использовать как первоначальный ипотечный взнос либо как часть суммы при заключении договора купли-продажи на вторичное жилье. Сейчас интерес к программе возрос, а значит, мы будем продолжать ею заниматься.

Подготовила
Юлия ЖИГУЛИНА

Синдром Ньютона

ПРАЙМЕРИЗ

Единоросы определились с кандидатурой на довыборы в гордуму Самары по Куйбышевскому округу

Андрей ПОЛОНСКИЙ

На завершающих праймериз «Единой России» в Куйбышевском районе предсказуемо победила Ирина Кочуева. Она будет баллотироваться от партии власти 14 октября на довыборах депутата Самарской городской Думы по избирательному округу №35. И постарается занять место своего однопартийца Александра Карпяка, ставшее вакантным 4 декабря прошлого года, после того как он был избран в областной парламент.

Праймериз проходили в школе №24, и, поскольку факто их итог был predetermined - Кочуева по результатам предыдущих трех обгоняла обоих конкурентов на 170 голосов, - особого ажиотажа и напряжения они не вызвали. Все было абсолютно спокойны, расслаблены и доброжелательны, включая партийных оппонентов.

Слушать программы кандидатов собралось с полсотни человек - ударная электоральная группа: женщины предпенсионного и пенсионного возраста. Мужчины смотрелись редкими вкраплениями, казалось, что они тут по своим околопартийным делам.

Бабушки разговаривать с журналистами отказались все как одна. Зато оператор Куйбышевского НПЗ Зинаида Фурсева сразу призналась корреспонденту «СГ», что голосовать будет за Кочуеву, потому что лично, не понаслышке, знает о ее делах еще «по 116-му», нравится, что «активная такая, резвая, шустренькая».

По тому, как приветствовали победу Ирины Кочуевой, можно было подумать, что она выиграла уже сами выборы.

В это время зазвучал гимн, и все, мгновенно замолчав, встали. Ведущий - заместитель секретаря местного отделения «ЕР» и одновременно директор школы № 74 Анатолий Захаркин - по привычке бодро начал с того, что «великая, экономически могучая и процветающая Россия...», а закончил неожиданно расхожим:

- Чтобы жить мы стали еще лучше...

- И веселее, - не выдержав, выкрикнуло из зала сразу несколько голосов.

Представил участников праймериз, из которых собравшимся предстояло выбрать наиболее достойного, Захаркин тоже довольно странно:

- Если бы я был менеджером... моя бы воля - избрал всех троих!

Первым на трибуну поднялся директор ООО «Чапаевский



Ирина Кочуева - кандидат от партии власти

мясокомбинат» ветеран войны в Афганистане Евгений Коняев - средних лет мужчина в светлом-сером костюме, с наградами, первой из которых угадывалась столь высоко ценяемая фронтовиками медаль «За отвагу». Говорил он про моральный долг, про восстановление традиций уважения к ветеранам. Цитировал Путина о необходимости прекратить беспредел в сфере ЖКХ и дать населению доступные кредиты.

Проводили Коняева очень дружными и громкими аплодисментами. Исключений, впрочем, никому из выступавших не делали.

За ним на сцену резво бежала высокая стройная девушка - руководитель общественной организации «Свежий ветер» Юлия Копылова, давно и, видимо, прочно вошедшая в образ комсомольского вожака 1920-х годов.

Наверное, в силу возраста выступавшая проявила прекрасное знание проблем детского

крыто скажут тебе: «Да, ты нам подходишь». Или: «Нет, мы тебе не верим!».

Затем последовало несколько примеров дел, выигранных ее организацией в суде. Самое известное из них - выплата компенсации семье погибшего водителя, чей автомобиль провалился под асфальт из-за порыва трубы на проспекте Ленина. Говорила она практически без пауз, напористо и задорно, постоянно увеличивая темп и меняя тембр голоса.

В результате тайного голосования были получены и объявлены следующие результаты. Присутствовало ровно 50 человек - «единоросов и представителей общественных организаций». Проголосовали все, испорченных бюллетеней обнаружено не было. 47 голосов было отдано в поддержку Кочуевой, два - Копыловой и лишь один предпочел Коняева. В целом же по итогам четырех праймериз Кочуева получила 225 голосов, Копылова - 13, Коняев - 8.

По тому, как приветствовали победу Ирины Кочуевой, можно было подумать, что она выиграла уже сами выборы. Захаркин напутствовал:

- Когда выберем - не пропадите!

И почему-то счел нужным пересказать «близко к тексту» известный исторический анекдот про Исаака Ньютона. Смысл которого заключается в том, что знаменитый математик был избран в английский парламент и долгие годы заседал там, не произнося ни слова. Но как-то раз неожиданно для спикера поднял руку. Обрадованный председатель поинтересовался: что же хочет сообщить великий ученый? «Можно закрыть окно? Дует, и я боюсь простудиться», - произнес он.

Все посмеялись двусмысленности шутки.

А Захаркин тут же был награжден заготовленной грамотой для лучшего ведущего праймериз за подписью секретаря регполитсовета «Единой России» Александра Фетисова.

Снова зазвучал гимн. И все опять встали.

Вы слышали, как поет Дроздов?

УДИВИТЕЛЬНАЯ ВСТРЕЧА

Известный телеведущий спасал в Самаре озеро Байкал



Николай Дроздов с увлечением рассказывал о каждой фотоработе, представленной на выставке

Жаркий полдень. Сквер на пересечении улиц Чапаевской и Красноармейской. Случайно оказавшиеся в этом месте и в этот час прохожие при виде такой картины впадали в легкий ступор: у одного из бетонных стендов с фотографиями стоял ведущий популярной телепередачи «В мире животных» и пел про бродягу, котрый «по диким степям Забайкалья тащился с сумой на плечах».

КОГДА ПУШКИ МОЛЧАТ

На самом деле в этот момент в сквере на площади им. Куйбышева проходила презентация международной экологической фотовыставки, посвященной защите озера Байкал. Академик Академии естественных наук, лауреат премии ЮНЕСКО, профессор-зоолог, человек, знакомый каждому из нас с детских лет, телеведущий **Николай Дроздов** приехал в Самару ее представлять.

Начало мероприятия все задерживалось. Именитого гостя сразу окружили плотным кольцом местные журналисты и поклонники. Когда наконец профессор вырвался из окружения и вышел к микрофону, то первым делом поведал, что за премию ЮНЕСКО ему денег не дали. Только диплом и серебряную медаль с изображением Альберта Эйнштейна, который и наукой занимался, и за мир боролся.

- Я Эйнштейна за активную гражданскую позицию очень уважаю, - поделился Николай Николаевич. - Именно ему принадлежат пророческие слова о возможном развитии цивилизации, которые ученый сказал после окончания Второй мировой войны: «Если третья мировая состоится, то четвертая уже будет с дубинками».

И профессор тут же объяснил, к чему он это рассказал. В течение нескольких десятилетий при Организации Объединенных Наций существовала комиссия по экологии. Дроздов два года работал в ней и уже готовил человека на свое место, как вдруг комиссию закрыли. Новый Генеральный

секретарь ООН **Кофи Аннан** посчитал, что в мире сегодня много других серьезных проблем, поэтому не до экологии.

- Когда я узнал об этом, у меня возникло ощущение, что третья мировая война уже началась, - посетовал телеведущий. - И действительно, Египет, Ливия, Сирия... Пошло-поехало. Так что заниматься такими вещами, как охрана окружающей среды, можно только в мирное время. У нас, к счастью, пока все хорошо, мы сегодня собрались на экологическое мероприятие.

СВОИХ НАДО ЗНАТЬ В ЛИЦО

Перед началом экскурсии одна юная журналистка все допытывала гостя: почему именно Байкал, почему бы Николаю Николаевичу не бороться в Самаре за чистоту Волги, сохранение красот ее берегов - Жигулей, Самарской луки? Байкал ведь от нас далеко!

- Если вы здесь организуете подобную кампанию, - мягко внушал мэтр девушке, - с удовольствием приеду и поучаствую в ней. А вы этого пока не делаете! Ко мне до вас подходила одна из ваших общественниц с подобным предложением. Я ее спросил, а знает ли она в лицо директоров национального парка «Самарская Лука» и Жигулевского заповедника? Не знает. Тогда не надо общих слов говорить. А ведь эти люди находятся здесь, на презентации. Подойдите к ним, спросите о проблемах заповедных зон, которыми они ведают, может, им помощь какая нужна. Этим вы поможете своему региону.

То же самое Николай Николаевич ответил симпатичной пожилой dame. Эта страстная защитница окружающей среды, бросившись профессору на шею, успела рассказать ему анекдот про то, что в Волге люди не только плавают, но и п...ют. Гость ей попытался объяснить, что сферой его профессиональной деятельности была не Волга, а пустыня, в которой он провел практически всю жизнь.

Кстати, специально для тех,

кто действительно хочет внести свой скромный вклад в дело охраны уникальной волжской природы, представляем директора национального парка «Самарская Лука» - это **Александр Егорович Губернаторов** и директора Жигулевского заповедника - **Юрий Петрович Краснобаев**.

А свое участие в экологической выставке знаменитый гость объяснил тем, что на Байкале был больше тридцати раз, знает все о его проблемах и может рассказывать об этом бесконечно. Собственно, этому Николай Николаевич и посвятил долгих два часа.

ГОЛУБОК И ГОРЛИЦА НЕ МУЖ С ЖЕНОЙ

Узнали экскурсанты за это время много чего интересного. То, что Байкал - это 20 процентов мирового запаса пресной воды, что сегодня развернулась большая кампания по спасению уникального водного объекта, как на Байкал приезжают волонтеры со всех уголков России и чистят от мусора берега озера, а чтобы не навредить здешнему ландшафту, здесь строят специальные туристские тропы. Еще что замерзшая зимой вода создает вокруг озера Ольхон 30-километровую конькобежную дорожку. Это чудо природы оценил министр связи и информационных технологий Самарской области **Станислав Казарин**, о чем он с удовольствием и поведал обществу.

А Николай Николаевич, как опытный гипнотизер, продолжал внушать: «Вы можете оставить свои отпускные деньги на Черном море, в Турции или на Байкале. Выбирайте. Но я бы посоветовал на Байкале. И отдохнете, и заодно этим примете участие в охране озера».

Сказать, что профессор отменный экскурсовод, значит не сказать ничего. Конечно, он имеет огромный телевизионный и лекторский опыт (Дроздов, которому недавно исполнилось 75 лет, до сих пор преподает на биологическом факультете МГУ!) Но и артистическим талантом явно не обделен. Серьезное мероприя-



ВЛАДИМИР ПЕРЯКОВ

тие Николай Николаевич превратил в яркое театральное зрелище. Каждую из 20 представленных на выставке фоторабот обыграл - пел, рассказывал байки из собственной жизни, жизни людей, животных и растений. Слушатели смеялись, грустили вместе с ним, подпевали ему.

- Не идеализируйте семейную жизнь животных, - вещал экскурсовод, рассуждая на тему отношения полов. - У львов, например, когда молодой самец прогоняет старого, он загрызает детенышей, рожденных от своего предшественника. И львицы молчат. И вообще у львов на одного самца три-четыре самки. Многоженство понятно мусульманину, но не православному. А тигр, леопард, гепард вообще не желают знать, чем занимается мать его потомства. Так что учиться у животных не надо, а вот изучать можно.

Увидев чудную супружескую пару голубей, которая присела на бетонный выставочный стенд, Николай Николаевич объяснил, почему «голубок и горлица никогда не ссорятся» - это две разные птицы. Узнали экскурсанты и для чего герой песни «Славное море - священный Байкал» в качестве паруса использовал «дыроватый кафтан» и в чем особенность ветра Баргузин.

Слушая занимательные истории, экскурсанты забыли даже про палящее июльское солнце. А случайные прохожие, оказавшиеся в обеденный полдень в сквере, узнавая в немолодом, но эмоциональном мужчине в простенькой голубой рубашке, джинсах и черной кепке известного телеведущего, от неожиданности ойкали и присоединялись к странной процессии.

Два часа пролетели незаметно. Была бы возможность, экскурсанты со своим лектором весь день провели. У журналистов наконец-то появилась возможность спросить гостя о вещах не только на тему экологии, чем я и воспользовалась. Правда, бедному гостю так толком и поест не удалось.

О ЕГЭ И КАЧЕСТВЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ

- Ректор МГУ **Садовничий** всегда был против ЕГЭ. Наша задача - оставить наш университет таким островком благоразумия. Сегодня количество нашего населения увеличивается, и нам нужно обеспечить высокий уровень образования. Но поскольку лично я не взялся бы за реформу высшего образования, то и не собираюсь обременять себя знаниями по этому поводу. Скажу только, мои сегодняшние студенты даже лучше, чем те ребята, которых мы прежде тащили за шиворот к знаниям.

О САМАРЕ И ВОЛГЕ

- Самая запоминающаяся поездка в ваш город - это когда я пять лет назад побывал на Грушинском фестивале. Приехал по приглашению, в качестве почетного гостя. Должен сказать, в целом, это хорошее мероприятие. Все участники как один организм. Но среди бардовских песен есть много заунывных: «Я сижу на берегу, курю сигарету. Она меня бросила, как мне теперь одному без нее жить»... Любят барды смаковать драматические ситуации. Мы сидели с моим другом у самой воды. Я слушал, слушал и решил переломить ситуацию. Хотел исполнить про Стеньку Разина, потом «Есть на Волге утес», но решил: опять та же тоска. Выбежал на сцену и запел: «Широка страна моя родная...». Все сразу встрепенулись.

ЖИЗНЬ БЕЗ ТЕЛЕВИЗОРА И РАДИО

- Не люблю громкой музыки. Меня как-то **Юрий Антонов** позвал на свой юбилейный концерт. Не мог слушать, уж очень громко играли, слов песен было не разобрать. А я люблю, чтобы тихо все было, душевно. Дома, когда собираемся семьей, всегда поем. Живем без телевизора. Зато мозги всякой гадостью не забиты. В машине едем - радио не выключаем. Дочка, жена, все поем. Уже и внук запел, на аккордеоне играет. Раньше я сам на гитаре играл, теперь нет.

О ПЛАНАХ

- Есть такая поговорка: самый лучший способ рассмешить Господа Бога - поделиться с ним своими планами на будущее. Я давно заметил, намечаешь себе что-то - и не получается, а получается, когда даже и в голове ничего не держал.

О ЗДОРОВОМ ОБРАЗЕ ЖИЗНИ

- Вы хотите жить в большом городе и дышать чистым воздухом, есть здоровую пищу. И рыбку съесть, и... костью не подавиться. Смешно видеть, как некоторые люди бегут вдоль трассы или едут на велосипеде, думая, что они от болезни бегут... Асфальт, выхлопные газы... От этого никуда не деться. Бесполезно ругаться. А вот правильно вести себя - это вполне возможно. Не пить много пива - ну раз в неделю бутылку еще куда ни шло или, например, делать по утрам зарядку. Да что я говорю о таких простых вещах.

Вот на этой оптимистической ноте, дожевывая фуршетную таралетку с красной рыбкой, Дроздов и попрощался с журналистами...

Ева СКАТИНА

ЗАДАЙ ВОПРОС 3348580•2275717

Муж в декретном отпуске

▶▶▶ ТРУДОВОЕ ПРАВО

- Мой муж находится в отпуске по уходу за ребенком до трех лет, а я работаю. Так сложились обстоятельства. Но меня волнует вопрос: могут ли мужа уволить в связи с сокращением численности или штата работников организации?

Юля



В соответствии с п. 2 части первой ст. 81 Трудового кодекса РФ трудовой договор может быть расторгнут в случае сокращения численности или штата работников организации. Увольнение по этому основанию производится по инициативе работодателя (п. 4 части первой ст. 77 ТК РФ). Но в период временной нетрудоспособности работника и в период его пребывания в отпуске (часть шестая ст. 81 ТК РФ) увольнение не допускается. Отпуск по уходу за ребенком до достижения им возраста трех лет предоставляется женщине по ее заявлению согласно части первой ст. 256 ТК РФ. Однако отпуск по уходу за ребенком полностью или по частям может быть использован и отцом ребенка, который фактически осуществляет за ним уход (часть вторая ст. 256 ТК РФ). А в силу части четвертой данной статьи на период отпуска по уходу за ребенком за работником сохраняется место работы. Это означает, что исключение из штатного расписания должности работника, находящегося в отпуске по уходу за ребенком, неправомерно до его окончания. Уволить его по п. 2 части первой ст. 81 ТК РФ нельзя даже в последний день отпуска. Расторжение трудового договора в связи с сокращением численности или штата работников организации производится только после выхода сотрудника из отпуска по уходу за ребенком.

Получите дубликат

▶▶▶ СТРАХОВОЕ СВИДЕТЕЛЬСТВО

- Собираюсь устраиваться на новую работу. Но, к сожалению, потеряла пенсионное страховое свидетельство. Могут ли мне по этой причине отказать в приеме на работу?

Алиса Барсукова

Нет, не могут. Ничего страшного не произошло. В системе обязательного пенсионного страхования уже есть лицевой счет, открытый на ваше имя.

Вам необходимо написать заявление о выдаче дубликата страхового свидетельства. Ваш работодатель в двухнедельный срок должен передать заявление в территориальный орган Пенсионного фонда. А территориальный орган, получив это заявление, обязан в трехнедельный срок решить вопрос о дубликате и передать его работодателю.

Аналогичным образом вопрос решается в том случае, если страховое свидетельство пришло в негодность, а также если его необходимо обменять по следующим причинам:

- перемена фамилии, имени, отчества, даты рождения, места рождения или пола застрахованного лица;
- установление неточности или ошибочности в сведениях, которые содержит страховое свидетельство.

БЕСПЛАТНЫЙ КУПОН для подписчиков «СГ»

Уважаемые читатели! Если у вас есть необходимость встретиться с юристами, юридическая консультация Союза юристов Самарской области приглашает вас на консультацию по любым вопросам

В СУББОТУ, 15 СЕНТЯБРЯ

пр. Масленникова, 35, с 10⁰⁰ до 14⁰⁰

ЗАДАЙ ВОПРОС СГ www.sgpress.ru



На вопросы читателей отвечают юристы правовой консультации Союза юристов Самарской области под руководством Александра Ляскового

Квартира в черновой отделке считается жилой

▶▶▶ ИМУЩЕСТВЕННЫЙ НАЛОГОВЫЙ ВЫЧЕТ

- Приобрели квартиру в черновой отделке. Вместе с отделочными работами стоимость жилья выльется в немалую сумму. Можем ли мы после завершения всех работ претендовать на имущественный налоговый вычет?

И еще хотелось бы выяснить такой момент. Не помешает ли получению вычета то обстоятельство, что квартира находится в Кинеле, а ее собственник, наша дочь, работает и проживает в Самаре?

Василий Владимирович Кускалов, г. Кинель

Не имеет значения, где проживает лицо, претендующее на налоговый вычет. А вот на расходы по ремонту квартиры (покупка стройматериалов) он не предоставляется, так как не относится к видам сделок по приобретению жилья.

У многих возникает вопрос: а можно ли квартиры в черновой отделке считать жилыми помещениями? Да. Именно таковыми они являются уже по проекту. Состояние пригодности и прочие потребительские свойства не влияют на признание таких квартир жилыми помещениями, даже если без ремонта в них жить нельзя.

На основании подпункта 2 пункта 1 статьи 220 Налогового кодекса РФ налогоплательщик имеет право на получение имущественного налогового вычета в сумме фактически произведенных расходов на приобретение на территории РФ квартиры. При этом общий размер такого вычета не может превышать 2 000 000 руб.

С учетом положений ст. 254 Гражданского кодекса РФ и ст. 34 Семейного кодекса РФ о том, что имущество супругов является их совместной собственностью, каждый из них имеет право на имущественный налоговый вычет (независимо от того, на имя кого из супругов оформлено право собственности на квартиру). Дети и другие лица тоже могут подать в налоговый орган заявление с просьбой предоставить каждому имущественный вычет, если участвовали в покупке квартиры на свое имя и расходовали на нее свои собственные денежные средства.

Для получения налогового вычета и подтверждения факта осуществления расходов в налоговую инспекцию необходимо представить:

- копию договора;
- платежные документы, подтверждающие фактическую уплату налогоплательщиком денег, и другие необходимые документы.

«Тишины хочу, тишины!»

▶▶▶ БОРЬБА С ШУМОМ

- С наступлением лета народ особенно страдает от шума. По ночам во дворах до утра сидят шумные компании. Из парков доносится громкая музыка. А нередко и из машин, стоящих у подъездов. Надоели мотоциклисты, резвящиеся по ночам.

Хотим знать, что сказано о борьбе с шумом в законодательстве. Какие наказания ждут нарушителей тишины?

Валентина Нефедова, Лидия Филатова

Статья 55 Федерального закона «Об охране окружающей среды» к негативному физическому воздействию относит вредное воздействие любого шума, доносящегося до человека. Существует около трехсот подзаконных нормативных документов, регламентирующих параметры шума.

Например, это государственный стандарт ССБТ ГОСТ 12.1.003-83 «Шум. Общие требования безопасности», строительные нормы и правила СНиП II-12-77 «Нормы проектирования. Защита от шума» и т.д. Они устанавливают предельные величины шума в децибелах.

С учетом правил Постановления Правительства РФ от 5 декабря 2011 г. N 1008 «О проведении технического осмотра транспортных средств», шумность работающего двигателя оценивается специалистами в рамках стандартной процедуры.

Вместе с тем привлечение к ответственности в судебном порядке недобросовестных водителей за чрезмерную любовь к громкой езде также возможно, а порой просто необходимо.

Статья 2.23 Закона Самарской области от 1 ноября 2007 г. N 115-ГД «Об административных правонарушениях на территории Самарской области» предусматривает, что:

«Совершение действий, повлекших нарушение тишины и покоя граждан, находящихся в многоквартирных и индивидуальных жилых домах, помещениях больниц, диспансеров, санаториев, домов отдыха, пансионатов, детских садов, домов-интернатов для детей, престарелых и инвалидов, номе-



рах гостиниц и жилых помещениях общежитий, в ночное время в границах населенного пункта или на территории садоводческих и дачных объединений граждан» наказывает граждан штрафом от двухсот до семисот рублей, должностных лиц - от одной тысячи до двух тысяч рублей, юридических лиц - от двух тысяч до четырех тысяч рублей.

Под ночным временем понимается время с 23 часов до 7 часов местного времени.

К действиям, которые могут повлечь нарушение тишины и покоя граждан, относятся:

- 1) использование звуковоспроизводящих (звукоиздающих) устройств (телевизоров, радиоприемников, магнитофонов, музыкальных инструментов и т.д.) на громкости, которая позволяет их слышать в других жилых домах, жилых помещениях, помещениях, номерах гостиниц;
- 2) крики, брань, свист, речь, пение, которые слышны в других жилых домах, жилых помещениях, помещениях, номерах гостиниц;
- 3) применение пиротехнических средств;
- 4) шумное производство ремонтных, строительных, погрузочно-разгрузочных работ;
- 5) неотключение водителем неоднократно (два или более раз) срабатывающей охранной сигнализации транспортного средства.

КОНЦЕРТ

Внезапный джаз

Самарские музыканты сыграли кавер-версии мировых хитов рока

Илья ПОЛЯКОВ

В Самаре прошел джем-сейшн «Внезапный джаз: перезагрузка». Организаторами вечера выступили вокалистка **Саша Кириллова** - «Саша Луна», которая блистала на сцене в белом платье, и пианист **Игорь Яковенко**. Им помогли контрабасист **Дмитрий Китов**, скрипач **Максим Щедрин** и ударник **Виктор Болтовский**. Вне рамок программы вечера, обозначенной в афише, к музыкантам неожиданно для публики присоединился альт-саксофонист **Сергей Васильев**, недавно переехавший в Самару, ранее работавший во всемирно известном московском коллективе «Фонограф-бэнд». Со сцены зазвучал настоящий джаз, которого самарская публика так давно не слышала на местных музыкальных площадках. Несмотря на акустику кафе, не приспособленного под концерты, музыканты сумели полностью отдаться музыке и «зажечь» аудиторию. Прозвучали как известные джазовые стандарты и композиции из репертуара Билли Холидей, так и оказавшиеся для публики сюрпризом кавер-версии на песни группы Massive Attack - Saturday Come Slow и хита Джима Мориссона Light My Fire. Особенно покорил публику своими импровизациями на саксофоне Сергей Васильев. Нечасто в Самаре можно услышать вживую мастера такого уровня. Также надо отметить сдержанную, но отточенную и оригинальную манеру игры на клавишных Игоря Яковенко и экспрессивный и экзотический вокал Саши Кирилловой.



ФОТО АВТОРА

После концерта зрители и музыканты обменялись мнениями о концерте и текущем состоянии самарской джазовой сцены. Обсуждали пресс-конференцию художественного руководителя Самарской филармонии **Дмитрия Когана**, где последний упомянул, что в этом учреждении по-прежнему нет своего джазового ансамбля, каковой существует, например, при Тольяттинской филармонии. Коган подчеркнул, что готов рассмотреть любые инициативы сотрудничества со стороны самарских джазменов.

В целом, сейчас в Самаре ситуация с джазом печальна - все музыканты, достигшие определенного уровня, уезжают в Москву. Я, например, к этому не стремлюсь, но все равно приходится бывать там по несколько раз в год, потому что только там можно приобрести связи и жи-

вую услышать мастеров мирового уровня, - поделилась Саша Кириллова.

По мнению пианиста Игоря Яковенко, самарский джаз в основном имеет любительскую основу: «Играют и инженеры, и учителя. Я понял такую вещь, что людям надо буквально навязывать хорошую музыку. Публике гораздо легче включить радио и слушать, что подают. А помочь сделать сознательный шаг в сторону качественных произведений - задача музыкантов».

Но, как считает Сергей Васильев, без помощи в этом вопросе не обойтись: «Я считаю, что в Самаре обязательно должен быть джазовый оркестр, который поддерживается властями. Хорошую музыку надо пропагандировать, а для этого нужно поддерживать таланты и обращаться к молодым музыкантам».

КРОССВОРД

ПО ГОРИЗОНТАЛИ: 4. «... гусар летучих», фильм. 8. Ленин в 1917 предлагал его взять вместе с банками, почтой. 9. Высмеивающая статья. 10. Процесс сплочения. 11. Зеркальная неровность. 12. Спортсмен в маске. 16. Брезентовая спальня туриста. 20. Беспредел в низах российской армии. 21. Ты, когда без бумажки. 25. Навык в деле. 26. Писатель, мастер сатирического жанра. 27. Легкий музыкальный жанр. 28. Грязь после дождя. 29. Буквы перед фамилией. 30. «Муму» Тургенева.

ПО ВЕРТИКАЛИ: 1. Глубокая пропасть. 2. Через них путь к звездам. 3. «Виноградный спирт» на языке голландцев. 4. Производимое впечатление. 5. Ибис с клювом-лопаткой. 6. Рельсовая машина с ручным приводом. 7. Проказливый малыш. 12. Систематический перечень поколений одного рода. 13. Подарок как взятка. 14. Что пытаются сохранить канатоходец? 15. Возможный кандидат наук. 16. Пивная в заграничном городе русских олигархов. 17. Внешность раньше. 18. Музыкальное приветствие. 19. Жаба, дичь крокодилов. 22. Ироническая улыбка. 23. Оранжевый фрукт с косточкой. 24. Кит, поедающий себе подобных.

ОТВЕТЫ НА КРОССВОРД ОТ 31 ИЮЛЯ

ПО ГОРИЗОНТАЛИ: 4. Лежебока. 8. Ржавчина. 9. Поволока. 10. Охранник. 11. Автодром. 18. Сто. 19. Туес. 20. Протокол. 24. Езда. 25. Раса. 26. Ударение. 27. Фрак. 29. Ореол. 30. Стеллаж. 31. Апаш. 32. Кутеж. 33. Квинтет. 34. Омон. 35. Плеск. 36. Варенье.

ПО ВЕРТИКАЛИ: 1. Ежиха. 2. Овчар. 3. Гипнотизер. 4. Лапка. 5. Живот. 6. Болод. 7. Какао. 12. Вор. 13. Ост. 14. Рак. 15. Мул. 16. Стереоскоп. 17. Бессмертие. 20. Паук. 21. Окантовка. 22. Оцеплен. 23. Обитатель. 27. Флажок. 28. Аналог.

АФИША НА СРЕДУ, 1 АВГУСТА

КИНО

«ТЕМНЫЙ РЫЦАРЬ. ВОЗРОЖДЕНИЕ ЛЕГЕНДЫ» (фантастика)
«Киномечта», «Пять звезд», «Каро Фильм», «Киноплекс»

«ЛЕДНИКОВЫЙ ПЕРИОД 4: КОНТИНЕНТАЛЬНЫЙ ДРЕЙФ» (мультфильм)
«Киномечта», «Пять звезд», «Каро Фильм», «Киноплекс», «Художественный»

«РИМСКИЕ ПРИКЛЮЧЕНИЯ» (комедия)
«Пять звезд»

«ХРАБРАЯ СЕРДЦЕМ» (мультфильм)
«Пять звезд», «Киноплекс»

«КРАСНЫЕ ОГНИ» (ужасы)
«Киномечта», «Пять звезд», «Каро Фильм», «Киноплекс»

«ШАГ ВПЕРЕД 4» (драма)
«Киномечта», «Пять звезд», «Каро Фильм», «Художественный»

«НОВЫЙ ЧЕЛОВЕК-ПАУК» (фэнтези)
«Киномечта», «Пять звезд», «Каро Фильм», «Киноплекс»

«ИЩУ ДРУГА НА КОНЕЦ СВЕТА» (комедия)
«Киномечта», «Пять звезд», «Каро Фильм»



«ЖЕЛЕЗНОЕ НЕБО» (боевик)
«Пять звезд»

«ПАПА-ДОСВИДОС» (комедия)
«Киномечта», «Пять звезд», «Каро Фильм», «Киноплекс»

«СОЛДАТЫ УДАЧИ» (боевик)
«Киномечта», «Пять звезд»

«Киноплекс»

«МАДАГАСКАР 3» (мультфильм)
«Пять звезд», «Киноплекс»

«КОСМОПОЛИС» (триллер)
«Киномечта», «Пять звезд», «Каро Фильм», «Киноплекс», «Художественный»

«ТРИ МЕТРА НАД УРОВНЕМ МОРЯ: Я ТЕБЯ ХОЧУ» (мелодрама)
«Пять звезд», «Киноплекс»

«ЖИЗНЬ» (документальный)
«Киномечта», «Киноплекс»

«ПОСЛЕДНИЙ ДОМ СЛЕВА» (драма)
«Kino Parking»

«ГАРРИ ПОТТЕР И УЗНИК АЗКАБАНА» (фэнтези)
«AeroKino»

ВЫСТАВКИ

«ВРЕМЯ СЛАВЫ И ВОСТОРГА!»
Художественный музей,
22 июня - 3 сентября

«ВЫСТАВКА ВАЛЕНТИНЫ ДИФФИНЭ-КРИСТИ»
Художественный музей,
17 июля - 30 августа

Контактная информация:

«Каро Фильм»: Московское шоссе 18 километр, 25в, тел. 277-85-97

«Киномечта»: Московское шоссе, 81а, тел. 979-67-77

«Киномост»: ул. Дыбенко, 30, тел. 373-63-23

«Киноплекс»: ул. Аэродромная, 47а, тел. 302-00-22

«Пять звезд»: пр. Кирова, 147, тел. 331-88-88

«AeroKino»: Загородный парк, тел. 922-60-44

«Kino Parking»: ул. Антонова-Овсеенко, 9а (территория бывшего книжного рынка), тел. 271-16-66

Музей им. Алабина: ул. Ленинская, 142, тел. 333-70-15

Художественный музей: ул. Куйбышева, 92, тел. 333-46-50

Художественный музей, филиал: ул. Венцека, 55, тел. 333-40-09

Досрочная подписка на I-е полугодие 2013 года проводится в августе 2012 г.



Стоимость подписки на полугодие:

Индекс		
52401-1	для пенсионеров	347,34 руб.
52401-2	для ветеранов ВОВ, инвалидов 1 и 2 группы	297,66 руб.
52403-1	для остальных подписчиков	578,34 руб.

ДНИ РОЖДЕНИЯ

1 АВГУСТА

Журкин Иван Афанасьевич, бывший председатель городского общества ветеранов спорта;

Родивилев Алексей Валерьевич, прокурор Самарского района г. Самары, советник юстиции;

Стрельников Евгений Александрович, директор ФБУ «Самарский ЦСМ»;

Ферапонтов Юрий Анатольевич, председатель Думы городского округа Новокуйбышевск V созыва;

Яковлев Валерий Сергеевич, начальник УФМС России по Самарской области.