



Как устроить на работу мигрантов, соблюдая закон

стр. 2



Отключений не будет

Жильцов не смогут лишить тепла за долги управляющих компаний

► СТР. 2

ВСТРЕЧА

Четыре часа живого общения

Дмитрий Азаров отчитался перед жителями Промышленного района за два года работы

Лариса ДЯДЯКИНА

Глава Самары **Дмитрий Азаров** встретился с жителями Промышленного района в актовом зале школы № 3. Все места, конечно, были заняты. Общение с мэром вызвало серьезный ажиотаж. Люди отложили текущие дела, чтобы из первых уст услышать, что сделано городской администрацией за два года и задать главе города свои вопросы. Некоторые, чтобы ничего не перепутать, написали речь на листочках, заучили фрагменты.

Отчитываясь перед жителями, Дмитрий Азаров подробно рассказал об основных приоритетах в работе, выбранных мэрией. В 2011 году ими стали ремонт дорог, благоустройство территории и борьба с незаконной торговлей. В 2012-м - вновь ремонт дорог, наведение законности и порядка, развитие физкультуры и спорта. Такая практика дала серьезные результаты. Начали приводить в порядок парки «Молодежный», «Воронежские озера», отремонтировали половину парка им. Гагарина. В районе ликвидировали 18 свалок. В разгаре ремонт школы № 83. Приступили к проектированию двух ФОКов - на стадионах «Маяк» и «Орбита». Строительство этих комплексов с бассейнами, игровыми залами, футбольными полями планируют начать в 2013 году. За два года в Промышленном районе открыто 20 дополнительных групп в детских садах на 425 мест, и до конца года должны заработать еще 15 групп на 300 мест.

Дмитрий Азаров подчеркнул: с начала 2011 года мэрия активно привлекает средства из вышестоящих бюджетов. В этом году Самара планирует получить 6,3 млрд рублей - это более чем в три раза превышает показатели предыдущих лет.

- Мы с вами очень долго слышали, что Самаре не дают деньги и не дадут, видимо, никогда, - вспоминал мэр. - Мы внимательно разбирались в причинах: почему эти якобы нехорошие люди, большие начальники, так делают? Чтобы получить рубль бюджетных средств, нужно показать проектно-сметную документацию, аргументировать заявки. К сожалению, в предыдущий период эта работа, мягко говоря, не велась городом должным образом. Мы кардинально изменили подход к этому вопросу. Руководители департаментов, главы районов подключились к процессу и теперь своевременно готовят документацию.

► СТР. 3

НЕ ПРОПУСТИ

Декада льготных цен для всех подписчиков!

С 11 по 21 октября

во всех отделениях Почты России проводится декада подписчика, во время которой вы можете оформить подписку на «Самарскую Газету» на 1-е полугодие 2013 года по льготной цене:

Индекс ВД401-4
 Подписная цена - 264,67 руб.

Индекс ВД401-5
 Для участников войны и инвалидов первой и второй групп
 Подписная цена - 224,94 руб.

Отдел подписки: 979-75-82

► СТР. 2

Автомобили для патрулей

БЕЗОПАСНОСТЬ

Город помогает полиции бороться с уличной преступностью

Юлия КУЛИКОВА

Вчера в городском УВД стражи порядка подвели итоги работы за прошедшие девять месяцев 2012 года.

Первым перед собравшимися выступил начальник УВД Самары **Дмитрий Блохин**.

Он рассказал, что по сравнению с аналогичным периодом прошлого года в городе на 2000 случаев сократилось общее число преступлений. Эта тенденция прослеживается по всем районам за исключением Советского и Куйбышевского.

На 9,5% уменьшилось количество зарегистрированных убийств, на 1,4% ста-

ло меньше угонов автомобилей, меньше в городе стало и махинаций с фальшивыми деньгами.

Но несмотря на то, что в целом оперативная обстановка характеризуется положительно, на 2191 случай выросло количество правонарушений, совершенных в общественных местах, - заявил Дмитрий Блохин.

По его информации, в этом году к вопросу уличной преступности прокуратура стала подходить намного жестче, поскольку ситуация с общественной безопасностью далека от идеальной.

► СТР. 2

SGPRESS.RU
СООБЩАЕТ

56-й СНОВА НА ЛИНИИ

Вчера в Самаре возобновилось движение автобусов под номером 56. Однако маршрут у них теперь будет сильно отличаться от прежнего. Конечная остановка - на Центральном автовокзале. Далее автобус пройдет по улицам Авроры, Антонова-Овсеенко, Советской Армии, Стара-Загора, проспекту Кирова, улицам Молодежной, Георгия Димитрова, Зои Космодемьянской. А затем по Московскому шоссе до ТЦ «Мега».

На маршруте пока будут работать шесть автобусов большой и средней вместимости, а с 29 октября к ним присоединятся еще четыре машины. Таким образом, интервалы движения в часы пик составят 15-20 минут в будни и 20-25 - в выходные.

Начало движения от автовокзала «Центральный» в будние дни - в 5:20, от ТЦ «Мега» - в 6:30. В выходные - в 6:30 и 7:00 соответственно. Последний автобус уходит от автовокзала в 19:25, от ТЦ «Мега» - в 20:40. Все льготы предоставляются, в том числе и при оплате транспортной картой.

АВИАЭКЗОТИКА
ДЛЯ КУРУМОЧА

Объединенная авиакомпания, которую планируется создать путем слияния ОАО «Эйр Самара» и ОАО «Авиалинии Мордовии», будет в основном заниматься региональными перевозками. В первую очередь планируется развивать маршруты, которые свяжут Самару с Ижевском, Пермью, Екатеринбург, Казанью, Уфой, Магнитогорском и Волгоградом. На первом этапе будет подписано соглашение между Самарской областью и Республикой Мордовия о взаимодействии в вопросе развития региональной авиакомпании пока на базе ОАО «Авиалинии Мордовии», парк которой сейчас состоит из четырех Ан-24 и одного Ан-26. Также сторонами предусмотрено приобретение воздушных судов. Правительство Самарской области уже ведет переговоры с заводом «Авиакор» о покупке трех Ан-140. Кроме того, специалисты утверждают, что рассматривают возможность закупки американских самолетов Beechcraft King Air на 13 мест, бразильских Embraer ERJ-145 и Embraer ERJ-135 на 50 и 37 мест соответственно.

ЛЮБИМАЯ ГАЗЕТА
ЗА ПОЛЦЕНЫ

С сегодняшнего дня и до 21 октября Почта России проводит декаду подписчика. В честь этого события в почтовом отделении №100 (ул. Молодогвардейская, 215) состоится торжественное мероприятие, на которое приглашаются все желающие. Горожан ждут сувениры, хорошее настроение и огромный выбор интересных изданий. В том числе и «Самарская Газета».

Напоминаем: во время декады подписки можно оформить льготную подписку на наше издание на 1-е полугодие 2013 года. Кстати, в период подписной кампании «СГ» по доброй традиции проведет для своих читателей конкурсы и розыгрыши призов. Об условиях читайте на страницах газеты. Следите за нашими публикациями и не упускайте свой шанс!

Отключений не будет

ЖКХ

Жильцов не смогут лишить тепла за долги управляющих компаний

Егор ЗОТОВ

Министр энергетики и ЖКХ Сергей Крайнев и руководитель департамента ЖКХ Самары Вячеслав Тимошин вчера на совместной пресс-конференции рассказали о готовности жилищно-коммунального комплекса Самарской области и столицы губернии к отопительному сезону.

Как заявил Сергей Крайнев, «технически мы к отопительному сезону готовы». По его прогнозу, стопроцентный запуск тепла в регионе произойдет к 15 октября.

Вячеслав Тимошин рассказал, как этот процесс проходит в Самаре.

- Жилой сектор подключен на 41,7%, объекты здравоохранения - на 45%, культуры - на 23%, образования - более 50%, - перечислил он. - У меня нет никаких сомнений в том, что к 15 октября мы подключим к теплу весь жилой фонд.

Руководитель департамента ЖКХ также сообщил, что со следующего понедельника во

всех районах города откроются «горячие линии», куда граждане смогут сообщить о проблемах, связанных с подачей тепла.

Заместитель директора по маркетингу и сбыту Территориального управления по теплоснабжению в г. Самаре ОАО «Волжская ТГК» Сергей Демин поведал, что ВоГТК полностью готова к отопительному сезону и рассказал о проблемах взаимоотношений с отдельными управляющими компаниями, которые не торопятся рассчитываться за отпущенную им теплоэнергию.

- Есть потребители, которые не рассчитались с нами еще за прошлый отопительный сезон, - отметил Демин. - В настоящее время задолженность по жилому фонду равна примерно 160 млн рублей.

Как выяснилось, в особо злостных неплательщиках числятся примерно восемь УК, но назвать их поименно Демин отказался, заявив, что сейчас решается вопрос об оплате.



- Есть какие-то гарантии по платежам, - пояснил он. - Но если до конца следующей недели оплаты не будет, то будем вынуждены обращаться в СМИ.

Тему неплатежей развил Сергей Крайнев, подчеркнувший общероссийский характер этой проблемы.

- В текущем году на нее обратили особое внимание на федеральном уровне, - заявил он. - Борьба с людьми, которые коммерчески управляют жилым фондом, собирают с граждан деньги, не платят за потребленные ресурсы, а потом банкротят управля-

ющие компании, должна вестись очень жестко. Думаю, правоохранительные органы обратят на эту ситуацию особое внимание. Проверки уже начались, в том числе и в Самаре.

Крайнев также заявил: если граждане добросовестно оплачивают коммунальные услуги, то ресурсоснабжающие организации не будут отключать жилые дома от тепла в случае появления долгов у управляющих компаний.

- В отопительный сезон 2011-2012 годов ни одна организация не была отключена, - подтвердил слова министра Сергей Демин.

Патент на работу

КРУГЛЫЙ СТОЛ

Специалисты раскрыли секреты легального трудоустройства мигрантов

Илья ДМИТРИЕВ

Вчера в Доме журналиста начальник отдела иммиграционного контроля УФС России по Самарской области Денис Акимов и и.о. начальника отдела по вопросам трудовой миграции УФС России по Самарской области Елена Чихняева подвели итоги работы областной миграционной службы за текущий период 2012 года и рассказали о порядке привлечения иностранной рабочей силы в частный сектор и об оформлении патентов.

Выдача легальных трудовых патентов - приоритет в работе миграционных служб. Но везде есть свои нюансы. Если в выдаче разрешения на работу все достаточно понятно, то в получении патента не все так просто. Патент позволяет иностранному гражданину напрямую работать с физическими лицами. Как правило, это работа на приусадебном участке, охрана загородного дома, занятия с детьми и т.д. При этом наниматель никакой выгоды от этого не получает.

По словам Дениса Акимова, с каждым годом число выданных патентов растет: «Если

в нынешнем году на территории региона было выдано 23 тысячи патентов, то за аналогичный период прошлого года - 17 тысяч».

Кстати, патенты обеспечивают приток в областную казну немалых средств. За девять месяцев 2012 года бюджет пополнился на 105 млн рублей. Елена Чихняева сообщила, что госпошлина за выдачу патента составляет две тысячи рублей. Эту же сумму, только ежемесячно, наниматель обязан платить в качестве налога с собственного дохода. Сам работник имеет право оплачивать патент сроком от одного до трех месяцев с прод-

лением. Сумма сбора за услугу составляет одну тысячу рублей в месяц.

Процедура оформления патента достаточно проста. Гражданин должен прийти в миграционную службу с паспортом, миграционной картой, представить квитанцию об оплате налога и в течение десяти дней получить разрешение на трудовую деятельность. В Самаре выдача патентов осуществляется по адресу ул. Фрунзе, 114, в области же действуют структурные подразделения, которые работают во всех муниципальных образованиях.

Автомобили для патрулей

БЕЗОПАСНОСТЬ

Город помогает полиции бороться с уличной преступностью

«СТР. 1

В свою очередь заместитель начальника ГУ МВД России по Самарской области - начальник полиции генерал-майор полиции Николай Турбовец подчеркнул, что рост уличной преступности - это во многом интерпретация статистических данных.

- При этом по тяжелым преступлениям есть снижение. Да и раскрываемость у нас постоянно растет, особенно это касается грабежей, - заявил Турбовец.

По его информации, больше всего уличных преступлений зафиксировано в самых больших районах Самары - Кировском, Промышленном и Советском.

Он пояснил, что для снижения уровня такой преступности нужно усиливать патрулирование самых криминогенных районов.

После того, как выступающие проанализировали криминальную статистику за девять месяцев, речь зашла о материальном обеспечении городской полиции.

- В ближайшее время для

нужд самарских полицейских закупят 36 служебных автомобилей разной модификации, компьютеры и мебель для оснащения территориальных подразделений. В общей сложности на это будет потрачено 25 млн рублей. Мы убеждены, что до конца года пройдут торги и вы все это получите, - заявил заместитель главы Самары по взаимодействию с органами государственной власти Александр Ефремов.

По его словам, в этом году по закону городской бюджет не

может выделять средства полиции. Но в мэрии нашли возможность помочь. Вся техника будет приобретена как муниципальная собственность и передана полиции.

- Это достаточно серьезная помощь, - резюмировал начальник городского УВД Дмитрий Блохин. - Все автомобили будут направлены в территориальные отделы полиции, и с их помощью мы сможем усилить патрули в самых криминогенных районах города.

ЧЕТВЕРГ | 11 октября 2012 года | №186 (4963)

Четыре часа живого общения

► СТР. 1

Мы вовремя заявляем наши объекты в областной и федеральный бюджеты, и это приносит результаты. Под лежащий камень вода не течет. На следующий год в областной бюджет Самара подала заявок на 18 млрд рублей.

ХОЛИН ВМЕСТО ШТЕЙНБЕРГА

- Но я здесь для того, чтобы в первую очередь ответить на вопросы, которые интересуют вас, - отметил **Дмитрий Азаров**. И народ стал тянуть руки, занимать очередь у микрофона, писать за-

писки. Жители не отпускали мэра больше четырех часов, подсказывая друг другу, как лучше держать микрофон и какие слова говорить.

Конечно, больше всего вопросов было по ЖКХ. На отчете ждали директора УК ЗАО «ПЖРТ Промышленного района» **Анатолия Штейнберга**, но он не пришел и прислал вместо себя главного инженера **Андрея Холина**, который и отдувался за все недоделки УК.

Анатолий Винокуров поделился наболевшим: в его доме по пр. Кирова, 212 крыльцо падает,



ВЛАДИМИР ПЕРМЯКОВ

КОММЕНТАРИИ

ГАЛИНА БОШКАРЕВА

предприниматель:

- Я никогда не была на отчетах главы Самары. Пришла в первый раз. Мне интересно было узнать, что городская администрация сделала за два года. Я частный предприниматель - у меня торговая точка на рынке у «Шипки». Продаю овощи и фрукты. Мы услышали, что наш рынок собираются закрывать. Поэтому я сегодня и задала этот вопрос. А вообще глава города оставил очень хорошее впечатление. Да и в Самаре перемены видны невооруженным глазом. Дороги, например, однозначно стали лучше.



НЕЛЛЯ ХАРИТОНОВА

жительница Промышленного района:

- Об отчете мэра я узнала из газет, которые выписываю. Пришла и не пожалела. Очень интересная получилась беседа. Было много вопросов по делу. О дворах, детских садах и школах. Про рынок на ул. Стара-Загора. С одной стороны, я за то, чтобы его убрали - будет красивый бульвар. С другой, мы все пользуемся этим рынком... Конечно, такие отчеты нужны, а как же. Мы Дмитрия Азарова мэром избрали - хотим знать, оправдал ли он наше доверие.



ВЛАДИМИР КАЛИНИН

председатель совета дома № 165 по Московскому шоссе:

- У меня глобальный вопрос, который может решить только глава города. Мы просим восстановить сквер и фонтан, которые находятся за ТЦ «Империя». Они заброшены, хозяев нет. Хорошо бы определить, кто будет следить за чистотой в сквере и эксплуатировать фонтан. Эта территория нам дорога. С 2007 года мы проводим здесь праздничные мероприятия для ветеранов из близлежащих микрорайонов, встречи, готовим полевою кашу.



крыша течет, отмостка провалилась - вода бежит в подвал. Капремонта не дожидаться.

- Крыльцо, отмостка, крыша... Сколько у дома накоплен ремонтный фонд? - начал с места в карьер мэр, обратившись к уже вставшему со стула Холину.

- Не готов сказать... - скромно протянул инженер.

- Тогда скажите, когда вы эти работы выполните? Объем с советом многоквартирного дома согласован? Что сделаете в этом году? Что в следующем? - продолжал мэр.

- В этом году сделан тепловой ввод, розлив горячей воды в подвале.

- Меня волнует крыша, - сказал Дмитрий Азаров. - Отопительный сезон начал. Готово ли здание к осенне-зимнему сезону? - Паспорт получен.

Анатолий Винокуров стал спорить.

- Если Андрей Сергеевич врет сейчас, ему это дорого обойдется. Я проверю уже сегодня, - заверил мэр.

Как отметил Холин, в конце ноября - начале декабря пройдет общее собрание дома, где жители должны решить, какие работы выполнять - крыльцо чинить или что-то еще. Дмитрий Азаров потребовал, чтобы крыльцо восстановили до собрания.

Другая жительница спросила: - Что планируется построить на территории бывшего ипподро-

ма? Недавно были слушания, где меняли зонирование участка...

- Вы знаете, что ипподром был продан много лет назад и находится в частной собственности, - ответил Дмитрий Азаров. - По нашей информации, здесь планируется строительство жилья, торговых центров, храма, спортивного зала, поволжского расчетного центра Сбербанка - это 3,5 тысячи рабочих мест. Сегодня вместе с собственником участка работаем над тем, чтобы это выглядело достойно, современно.

ПОМОГУТ АКТИВИСТАМ

Наталья Валентиновна из дома № 22 по ул. Шверника, потрясая папкой с документами, рассказала: куда только не обращались, а решения нет. Жители сами благоустроили двор - их придомовая территория признана одной из лучших. А вот внутриквартальная дорога в ужасном состоянии.

Дмитрий Азаров поднял с места главу Промышленного района **Алексея Керсова**.

- Двор в выбоинах, - подтвердил Керсов.

- Наталья Валентиновна, дорогу не отремонтировали, потому что за два года все дела не переделаешь. К сожалению, нет волшебной палочки... Вы привели двор в порядок, и я обещаю - мы вам поможем с дорогой. Обязательно будем помогать тем, кто что-то делает сам. Адрес записал.

Владимир Владимирович рассказал главе Самары, что он погорелец из Октябрьского района, с ул. Луначарского, 24, но временно проживает в Промышленном. С 2007 года мужчина ждет, когда его переселят. Заместитель руководителя городского департамента управления имуществом **Вадим Кужилин** отметил, что фамилия погорельца есть в адресном списке предоставления жилых помещений. В настоящее время мэрия закупает квартиры. Дойдет очередь и до него. Мэр обещал погорельцу, что тот получит конкретный ответ до конца месяца.

Юлия Клинова от имени жителей горевшего дома № 128 по ул. Ново-Вокзальной жаловалась: здание после пожара так и не восстановлено. Глава Самары потребовал отчета от руководителя городского департамента ЖКХ **Вячеслава Тимошина**. Тот объяснил: мероприятия по ликвидации пожара выполнены, лифты заменят в 2013 году. Но людей волновало другое: когда сделают фасад? Спор перебил Дмитрий Азаров, обратившись к Тимошину и Керсову:

- Я просил, чтобы к этому дому было особое отношение с учетом трагедии, которая там произошла. Выходит, не все сделано.

К слову, после отчета глава Самары побывал в доме № 128 по ул. Ново-Вокзальной и дал распоряжение о продолжении восстановительных работ.

«Космический» мусор

СИТУАЦИЯ

Самарцы жалуются на грязь в надземном переходе, ведущем в Запанской

Юлия РОЗОВА

Построенный в 2011 году надземный переход, ведущий с железнодорожного вокзала в Запанской, по мнению жителей Самары, находится в запущенном состоянии. Люди, пришедшие на недавнюю встречу главы с жителями Железнодорожного района, жаловались, что его не убирают, а некоторые выбитые хулиганами стекла не меняют на новые. Этот же вопрос **Дмитрий Азаров** поднимал и на совещании в мэрии в минувший понедельник.

Корреспонденты «СГ» выехали на место. Как только мы

вышли из машины, перед нами предстала «нарядная» мусорная куча, аккурат возле входа на мост. Часть отходов валяется на земле. Вот из «путепровода» выходит женщина, жительница Запанского **Ирина Штейнбург**. Возмущается: «Это просто свинство (показывает рукой на переполненную мусорку), неужели людям нравится жить в грязи? Такой красивый переход, приятно ходить в любую погоду. Раньше-то у нас был старый, не крытый мост, чуть было на глазах не рассыпался. А сейчас совсем другое дело. Но кому-то обязательно надо всем настроенные испортить».

Отпускаем Ирину Михайловну и идем на экскурсию в тоннель. Помимо лестниц для здоровых граждан здесь есть подъемники для инвалидов. Взираемся по первому небольшому лестничному маршу, ловим себя на мысли, что будто направляемся по переходу к космической ракете - до того впечатляет полукруглая и полупрозрачная голубая крыша перехода. Но спуститься с небес на землю нас заставляет скрежет под ногами - это шелуха от семечек. Дальше видим несколько выбитых стекол.

С вопросом как часто убирают в путепроводе мы обратились в



ВЛАДИМИР ПЕРМЯКОВ

службу корпоративных коммуникаций Куйбышевской железной дороги - филиала ОАО «РЖД». Там нам пояснили, что уборка производится еженедельно. Но, к сожалению, пешеходы сами не следят за порядком. Разбрасывают мусор, бьют бутылки, выносят стекла. После уборки по выбитым стеклам оформляется заявка на замену и через некоторое время их устанавливают.

«Сообщение о большом количестве мусора на мосту, на наш взгляд, преувеличено», - сообщается в ответе на запрос «СГ». Кстати, к ответу прилагались фотографии, на которых не было видно мусорных завалов.

Может, действительно стоит самим хотя бы немного следить за порядком? Кстати, об этом же напоминают и сотрудники Куйбышевской железной дороги.

Здоровая конкуренция

ДУМСКИЕ СЛУШАНИЯ

В Самаре обсудили поправки в Жилищный кодекс, касающиеся УК

Егор ЗОТОВ

В Думе г.о. Самара обсудили проект Федерального закона «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации». Депутаты и приглашенные эксперты пришли к выводу: законопроект нужно тщательно проработать, чтобы его вступление в силу не ухудшило жилищные условия населения.

Законопроект был разработан членами Совета Федерации (среди них и тогдашний сенатор от Самарской области **Валерий Парфенов**) и депутатами Государственной Думы прошлого созыва. Его цель - создание эффективного механизма саморегулирования в сфере оказания услуг управления многоквартирными домами. Согласно законопроекту управляющие компании должны объединиться в саморегулируемые организации и с 1 марта 2013 года управлять жилым фондом смогут только члены СРО. В состав СРО должно входить не менее ста управляющих компаний, организация обязана разработать квалификационные требования к своим участникам и стандарты управления жилым фондом. Также необходимо сформировать компенсационный фонд, минимальный размер взноса в который составит 100 тыс. рублей. 25 мая этого года законопроект прошел первое чтение, и на этом его принятие застопорилось.

- Законопроект непростой, - подчеркнул председатель комитета по развитию городской

инфраструктуры и жилищно-коммунальному хозяйству Думы г.о. Самара **Николай Скобеев**. - Его задача понятна - усилить конкуренцию между управляющими компаниями и привести ее в более цивилизованную форму. Чтобы потребители в конечном счете почувствовали улучшение качества обслуживания жилого фонда. Но есть очень много «но».

Об одном из этих «но» рассказал заместитель руководителя департамента ЖКХ Самары **Денис Абарин**.

- Исходя из нынешней редакции законопроекта, размещенной на сайте Госдумы, мне непонятно, как он будет реализовываться на практике, - отметил Абарин. - Мое сомнение основывается на размерах компенсационного фонда СРО. Он накапливается за счет средств управляющих компаний. Законопроект говорит, что это не средства жителей. Тогда чьи это средства? Только в Самаре долги перед энергоснабжающими компаниями составляют более 2 млрд рублей, львиная доля - это долги УК. Завтра закон вступит в силу, и энергоснабжающие компании свои претензии выставят СРО. Или за это должны платить жители? В законопроекте об этом ничего не говорится. Только один этот момент настолько непонятный, что остальные вопросы можно даже и не обсуждать.

Еще одно «но» касается численного состава СРО. Например, в Самаре всего 42 управляющие компании, а в целом по области их насчитывается 230. Это озна-



ЕКАТЕРИНА ЕЛИЗАРОВА

чает, что в губернии могут быть созданы максимум две СРО в сфере управления многоквартирными домами. И то при условии, что все существующие УК войдут в эти организации. Но может получиться так, что СРО объединит управляющие компании из разных регионов России. И как тогда она будет контролировать деятельность своих членов, встал вопрос на обсуждении.

Николая Скобеева также волновала судьба домов, обслуживаемых ЖСК и ТСЖ. Он считает, что вступительный взнос в 100 тыс. рублей просто-напросто уничтожит «хрущевки», в которых развита эта форма обслуживания, потому что многие жители таких домов неплатежеспособны.

- Важно сохранить эту систему управления там, где она реально показывает свою эффективность, - пояснил Скобеев. - Эта форма сложилась у нас давно, особенно в старых домах, когда за небольшую плату люди работают и организуют обслуживание на таком высоком уровне, который не снился и солидным управляющим компаниям. Если сравнивать с такой же «хрущевкой», но обслуживаемой, например, «ПТС-Сервис», то это две большие разницы. Несмотря на то, что «ПТС-Сервис» - мощнейшая компания, в которой работают обученные профессионалы. В ЖСК и ТСЖ есть самое главное - хозяйское отношение к собственности, относитель-

но организованный коллектив и искреннее желание повышать качество обслуживания, сведя к минимуму ненужные расходы. И этот тонкий механизм нельзя ломать.

По его предложению участники обсуждения рекомендовали Государственной Думе предоставить ЖСК и ТСЖ право вступать в СРО на добровольной основе. Также было принято решение обратиться в Госдуму с просьбой ввести переходный период для вступления закона в силу, чтобы УК могли перестроиться и найти средства на компенсационный фонд, проработать механизм перехода от одной УК к другой в случае если управляющая компания не вступит в СРО и т.д.

Спилят и починят

БЛАГОУСТРОЙСТВО

Депутат Максим Федоров проверил ход ремонтных работ во дворах округа

Андрей ПТИЦЫН

Бабе лето миновало, дав свои права сезону дождей и ночных заморозков. Осень в сфере благоустройства это время, когда пора подводить некоторые итоги. Например, по программе «Двор, в котором мы живем». Депутат Самарской городской Думы **Максим Федоров** проконтролировал ход работ во дворах своего округа по адресам пр. Масленникова, 21 и ул. Мичурина, 137.

- Чем вызвано ваше внимание именно к этим адресам?

- Здесь отсутствует нормальный график работ по благоустройству. Есть мелкие недочеты, а есть и серьезные. Это уже третья моя встреча с местными жителями, и каждый раз цели встреч были разными. Люди не могли увидеть план реконструкции и понять, как же изменится их двор.

- И чего же они хотят?

- Несмотря на то что дворы во многом похожи, пожелания у их жителей порой разнятся кардинально. В одном дворе не хотят, чтобы им устанавливали лавочки, а в соседнем, наоборот, просят аж девять штук! На Масленникова, 21 жители требуют спилить два старых дерева, которые того и гляди рухнут им на головы, и обрезать остальные. Еще люди просят выкорчевать старые пни, защитить подъездное крыльцо от парковки машин, заасфальтировать дорожки и даже установить опоры для бельевых веревок.

- Каких договоренностей удалось достичь на встрече?

- Практически все вопросы были решены. Внесенные в проект изменения не потребуют дополнительных денежных трат, поэтому однозначно должны быть учтены так, как удобнее людям. При этом дворы станут более комфортными для жителей.

Теперь все дело за подрядчиком, чтобы он сделал свою работу качественно и вовремя. Как депутат я это проконтролирую, тем более что люди сами заинтересованы в результате.

- А почему возникла необходимость именно депутатского вмешательства?

- Несмотря на то что основная функция депутата связана с нормотворческой деятельностью, работа в округе даже более ответственна, потому что она напрямую связана с людьми и их конкретными нуждами. Как депутат я осуществляю контрольную функцию за работой чиновников, коммунальных служб от имени своих избирателей. А в вопросах благоустройства часто приходится выступать как организатору, потому что я инженер-строитель по специальности и хорошо знаю, что и как должно делаться. С подрядчиком самим жителям



ЕКАТЕРИНА ЕЛИЗАРОВА

иногда бывает трудно общаться. Строителей порой трудно убедить внести какие-то изменения в первоначальный план. Здесь на помощь жителям и должен приходиться депутат.

- Как вы оцениваете работу программы «Двор, в котором мы живем» в районе?

- Жители дворов, попадающих в программу, конечно, довольны. Но мне хотелось бы, чтобы финансирование этого конкурса не приводило к прекращению установки «обычных» детских площадок и благоустрой-

ству дворов помимо этой программы. Порой трудно объяснить жителям, почему вместо установки хотя бы скромного набора - горка, качели, карусель, песочница или асфальтирования двух ям во дворе - им предлагают участвовать в конкурсе, по которому в год в районе делается несколько дворов, но при этом стоимость каждого составляет несколько миллионов рублей. Я этот вопрос уже поднимал по просьбе своих избирателей, и, возможно, мы к нему в обсуждении с администрацией города еще вернемся.

Оплачиваем по-новому

ЛИКБЕЗ

В октябре сарамцы получили новую форму платежного документа за ЖКУ

Ирина ИСАЕВА

Счет-квитанция изменилась радикально, это видно невооруженным глазом. По словам специалистов муниципального предприятия «Единый информационно-расчетный центр» («ЕИРЦ»), нововведение предусмотрено правилами предоставления коммунальных услуг населению, утвержденными Постановлением российского правительства от 06.05.2011 г. за № 354. Платежный документ разработан в соответствии с приказом от 19.09.2011 г. № 454 Минрегиона России и содержит все сведения, необходимые для оплаты гражданами услуг предприятий ЖКХ.

Перемены обусловлены в первую очередь изменениями правил начисления платы и нормативов потребления коммунальных услуг. Например, такие ресурсы, поставляемые в каждый дом, как горячая и холодная вода, электричество и тепло, делятся на две части:

- индивидуальное потребление,

- на общедомовые нужды.

В квитанциях старого образца деления на индивидуальное и общедомовое потребление коммунального ресурса не было, поэтому сумма за них была единой. Теперь, благодаря подробно расписанной информации, жители многоквартирных домов всегда будут в курсе сколько и за что они платят. Об изменениях, если они произойдут, мы узнаем из платежного документа (счета). Прозрачность нового финансового документа - главное его преимущество.

В квитанции появились новые разделы. Они оформлены в виде таблиц.

Раздел 1 - «Сведения о плательщике и исполнителе услуг».

В разделе 2 - «Сведения для внесения платы получателю платежа» - Указываются: наименование получателя платежа (МП городского округа Самара «ЕИРЦ»), номер банковского счета и банковские реквизиты организации, номер лицевого счета, общая сумма к оплате за расчетный период, сумма задолженности.

Раздел 3 - «Расчет размера платы за содержание и ремонт помещения и коммунальные услуги»:

в графе 1 перечисляются виды услуг, единицы измерения;

в графах 2-3 указывается объем коммунальных услуг на индивидуальное потребление граждан и общедомовые нужды, приходящийся на соответствующее помещение в многоквартирном доме, определенный исходя из: норматив потребления; показания индивидуальных (квартирных) и общедомовых приборов учета коммунальных услуг, а также среднемесячное потребление коммунальных услуг;

в графе 4 указываются тарифы на все виды коммунальных ресурсов на единицу объема и размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в расчете на 1 кв. м общей площади;

в графах 5-6 указывается размер платы за коммунальные услуги на индивидуальное потребление и общедомовые нужды;

в графе 7 указана сумма (размер платы), начисленная за расчетный период;



в графе 8 отражается итоговая сумма перерасчетов платы по каждому виду услуг;

в графах 10-12 указываются итоговые суммы из расчета начисленных к оплате по каждому виду коммунальных услуг и приходящихся на оплату коммунальных услуг в части платы за индивидуальное потребление и за общедомовые нужды.

В разделе 4 «Справочная информация» представлена справочная информация, используемая при расчете размера платы за коммунальные услуги.

Раздел 5 «Сведения о перерасчетах (доначисления +, уменьшения -)» включает в себя све-

дения о перерасчетах платы по каждому виду услуг в расчетном периоде. По каждому из видов услуг указываются основания и суммы перерасчета (доначисления или уменьшения).

В разделе 6 «Расчет суммы к оплате с учетом рассрочки платежа» представлена информация по определению размера платы за расчетный период с учетом предоставленной потребителю рассрочки платы по тем видам услуг, по которым предоставляется такая рассрочка.

Более подробную информацию смотрите на сайте МП «Единый информационно-расчетный центр»: еирц-самара.рф.

ПЛАТЕЖНЫЙ ДОКУМЕНТ (СЧЕТ) № 0000000000-0.0 000 для внесения платы за содержание и ремонт помещения и предоставление коммунальных услуг

Раздел 1 Сведения о плательщике и исполнителе услуг		Раздел 2 Сведения для внесения платы получателю платежа (получателям платежей)				
за ФИО (наименование) плательщика	Адрес помещения Площадь помещения кв.м.	Наименование получателя платежа	Номер банковского счета и банковские реквизиты	№ лицевого счета (иной идентификатор плательщика)	Вид платы	Сумма к оплате, руб.
Прописано/факт: /		МП городского округа Самара «ЕИРЦ»	БИК -	***** 000 00 000000 00 *****	Кв/плата и р/услуги	
Наименование организации-исполнителя услуг		ИНН - 6315856269	Р/с - К/с -			
		00				
		Справочно: К оплате за месяц _____ Пеня _____ Долг на : _____ Переплата на _____ Оплачено в : _____ Итого к оплате : _____				

Раздел 3 РАСЧЕТ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ПОМЕЩЕНИЯ И КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ											
Виды услуг, ед.измер.	Объем коммунальных услуг *		Тариф руб./ед.изм. Размер платы на кв.м, руб.	Размер платы за ком. услуги, руб.		Всего начислено.	Перерасчеты всего, руб.	Льготы, субсидии, руб.	Итого к оплате, руб.		
	индив. потребл.	общедом. нужды.		индив. потребл.	общедом. нужды.				Всего	в т.ч. за ком. услуги индив. потребл. общедом. нужды.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого к оплате за расчетный период											

* - указывается объем коммунальных услуг, определенный, исходя из: (1) - нормативов потребления коммунальных услуг; (2) - показаний индивидуальных (квартирных) приборов учета; (3) - среднемесячного потребления коммунальных услуг; (4) - исходя из показаний общедомового прибора учета; (5) - расчетного способа для нежилых помещений.

Раздел 5 Сведения о перерасчетах (доначисления+, уменьшения-)		
Вид услуг	Основания перерасчета	Сумма, руб.

Раздел 4 Справочная информация						
Виды услуг, ед.измер.	Норматив потребления коммунальных услуг		Текущие показания приборов учета коммунальных услуг		Суммарный объем коммунальных услуг в доме	
	индив. потребл.	общедом. потребл.	индив. потребл.	общедом. потребл.	в помещениях дома	на общедом. нужды дома
1	2	3	4	5	6	7

Раздел 6 Расчет суммы к оплате с учетом рассрочки платежа				
Виды услуг	Суммы платы с учетом рассрочки платежа	% за рассрочку	% ставка	К оплате с учетом рассрочки платежа и % на рассрочку, руб.
Рассрочка платежа по п.72 постановления правительства РФ № 354 от 06.05.2011 г.				

Потребитель обязан снимать показания индивидуальных, общих (квартирных) приборов учета ежемесячно в период с 23-го по 25-е число текущего месяца и передавать полученные показания не позднее 26 числа текущего месяца.

При непредоставлении потребителем сведений о показаниях приборов учета в установленные сроки или исполнителю не допущен до прибора учета для проверки состояния прибора учета и достоверности предоставленных потребителем сведений о его показаниях размер платы определяется исходя из рассчитанного среднемесячного объема потребления коммунального ресурса потребителем, определенного по показаниям индивидуального или общего (квартирного) прибора учета в порядке, установленном п.59 Правил предоставления коммунальных услуг, утв. Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.11 № 354, а по истечении трех расчетных периодов - по нормативам потребления согласно п.60 указанных Правил предоставления коммунальных услуг.

При несанкционированном вмешательстве в работу прибора учета, повлекшего искажение его показаний или повреждении прибора учета и несанкционированном подключении оборудования потребителя к внутреннему инженерным системам или централизованным сетям инженерно-технического обеспечения исполнитель услуг производит доначисление платы за соответствующие коммунальные услуги исходя из объемов коммунального ресурса, рассчитанных согласно п.62 Правил предоставления коммунальных услуг по пропускной способности трубы (для услуг водоснабжения, водоотведения) или с учетом мощности подключенного оборудования (для иных видов коммунальных услуг)

ВЫСТАВКА

По коллекции артефактов воссоздали музыкальную историю города

Самара меломанская

Илья ПОЛЯКОВ

В музее имени Алабина проходит выставка «Рапсодия на тему...». Работники музея создали уникальный проект, впервые реконструировали хронику музыкальной жизни города, которую иллюстрируют 500 экспонатов: уникальные документы, фотографии, партитуры, личные вещи самарских музыкальных деятелей, афиши за более чем сто лет. На выставке множество раритетов - граммофон и патефон, инструменты начала прошлого века саратовская гармонь и чувашская балалайка, гусли и фрагмент волынки ручной работы.

Тешат самолюбие самарца слова именитых музыкальных деятелей о нашем городе - выдержки из мемуаров и писем.

«Я рад, что я здесь, что отдал свое время вашему городу. Не обращайтесь внимания на то, что из ревности недобросовестные люди нас не оценили по-настоящему. Это останется на их совести. А мы в Самаре сделали то, что считали нужным и важным. То, что Самара дала

оперному искусству, останется в истории наверняка», - вспоминал выдающийся виолончелист и дирижер **Мстислав Ростропович**.

Афиши вековой давности интересны как документы эпохи. Например экспонат 1889 года сообщает о выступлении в нашем городе артиста Санкт-Петербургского театра **Мариуса Петипа** - легендарный танцовщик и балетмейстер танцевал здесь партию князя Дубровского. Другая афиша, 1887 года, характеризует быт самарцев второй половины позапрошлого века: «Народное гулянье в Струковском саду, с платой за вход в пользу несчастных семейств, пострадавших от землетрясения в г. Верном. Гулянье начнется в 5 часов вечера. В саду будут играть два оркестра музыки и петь два хора песенников. Будут пущены два иллюминированных фонтана и каскад».

«Потребовалось время для укрепления авторитета Самары как культурного центра. Меня привлекает сложившаяся здесь атмосфера особого бла-



ЕКАТЕРИНА ЕЛИЗАРОВА

госприятования развитию культуры и искусства: проходят разнообразные фестивали с участием известных мастеров, ставятся интересные спектакли, которые делаются заметными явлениями в масштабе страны. Поэтому к Самаре у меня отношение особое», - писала оперная певица, народная артистка СССР **Ирина Архипова**.

Самый красочный уголок экспозиции - великолепные сценические костюмы из постановок Самарского академического театра оперы и балета. Среди их создателей такие замечательные художники по костюмам, как **Иосиф Сумбаташвили** (спектакль «Видения Иоанна Грозного») и **Александр Васильев** (балеты «Лебединое озеро» и «Спящая красавица»).

«Я - патриот Самары. Потому что люди, с которыми общаюсь в этом городе, достойные, работающие. С открытой душой. Мне нравится ваш педагогический университет, ваша филармония, живой оркестр. В Санкт-

Петербурге в сфере культуры уже много сытых людей, а в искусстве жиреть нельзя. Сегодня как никогда важно иметь смелость любить серьезное, несущее обогащение души искусство. Музыка играет очень большую роль в формировании полноценного человека. В этом смысле Самара - город очень своеобразный, там много делается во имя настоящего искусства», - утверждает композитор **Сергей Слонимский**.

Уникальность Самары не только в том, что это запасная столица в годы войны и кузница космической отрасли. Именно в Самаре, а не в соседних городах, где, в отличие от нас, есть консерватории, происходят премьеры Слонимского и Растроповича. И нашей выставкой мы хотим, чтобы эта уникальная ситуация тоже стала предметом гордости для всех горожан, - поделилась заведующая отделом музея **Людмила Бахарева**.

Выставка «Рапсодия на тему...» продлится до конца декабря.

Поэта-юбиляра закидали петрушкой

ВСТРЕЧА

Творческий вечер Семена Безгинова провели с рок-н-рольным драйвом

В литературном музее имени Максима Горького прошел литературный вечер самарского поэта **Семена Безгинова**, приуроченный к его тридцатилетию. Автор преподнес зрителям не только старые и новые тексты, но и несколько сюрпризов. Вечер стал, как обещал поэт, «неким срезом, палитрой настроений, образов, мировоззрений, которые я меняю как перчатки». Также была анонсирована «рваная и злая рок-н-рольная честность, предчувствие иных и страшных вещей и альтернативный взгляд на то, с чем едят нашу самарскую литературу». Всего этого с избытком хватало в эмоциональном, с патетическим накалом чтении автора. Несмотря на множество исторических и политических аллюзий упоминание событий новейшей ленты (работа автора журналистом федеральной газеты дает о

себе знать), стихи Безгинова наполнены некой придуманной им самим мифологией, сочетающейся с экзальтированной любовной лирикой. «Дорогая, ты томный крик/ Югославии под жарким/ утюгом авианосцев,/ ты штыком Афганистана/ входишь в меня поцелуем,/ я с зеленых простыней тебе смеюсь президентом». Страстная, рваная строфа агрессивна и внешне эпатажна, образы обращены к стихии внутренних страстей. Они у Безгинова и неконтролируемы в своей роковой неотвратимости. Душевный надрыв перемежается солеными шутками, интимная интонация - митинговым выкриком. Однако меня лично больше всего поражают именно тихие задушевные интонации, где поэт словно слегка растерян и задумчив. «Муза моя - бесценна./ Беречь ее крылья, / все равно что стоять/ до послед-



ФОТО АВТОРА

него под Москвой./ Мерзнет/ ЖКХ проклиная/ за холодное тело квартиры,/ где так нежно и тихо/ мерзнет муза моя».

Помимо стихов была представлена проза Безгинова, автор зачитал главу из первой части будущей книги «Арифметика земли», которая уже скоро увидит свет. Сюрпризом стало исполнение супругой и другом по-

эта текстов автора под гитару. Несмотря на некоторый момент подражательства (Егору Летову и не только), о котором было смело заявлено перед выступлением, стихи отлично легли на музыку и слушались как самодостаточный продукт русского рока.

Несмотря на камерную аудиторию вечера мероприятие не обошлось и без эпатажа со стороны публики. В финале выступления под аплодисменты друзья осыпали поэта букетами из веточек петрушки.

Поэт, как и другие художники в широком смысле слова, пытается опережать свое время и в этом случае для него законы и эстетика сегодняшнего дня - не приказ. Нащупывая контуры будущего, тут можно опираться только на свой творческий произвол. Поэтому настоящее творчество всегда протест. Но парадокс в том, что все мы продукты культуры, которая как бы прорастает через нас воспитанием, образованием, кругом общения, и не защищать ее было бы глупо. В такой противоположности и есть диалектика, - считает Семен Безгинов.

Александр КЕДРОВ



КАРАВАН ВЕРБЛЮДОВ В ИГОЛЬНОМ УШКЕ

В музее им. Алабина (ул. Ленинская, 142) проходит выставка микроминиатюр «Восьмое чудо света». Ее автор - уникальный художник, многократный рекордсмен Книги рекордов Гиннеса **Эдуард Казарян**.

Он изготовил около тысячи микроминиатюр, любая из которых служит примером неограниченности человеческих возможностей. Разглядеть их можно только через микроскоп или сильнейшее увеличительное стекло. Например, караван верблюдов, идущий внутри полога человеческого волоса, помещенного в игольное ушко. Свои художественные композиции Казарян создает на зернах злаков, песчинках, использует в работе человеческий и конский волос, часто разрезанный на 100 частей, пылинки драгоценных металлов и камней.

«Я - СОБАКА»

13, 14 октября в театре «Самарская площадь» состоится премьера моноспектакля «Я - собака» по повести молодого автора **Михаила Самарского** «Радуга для друга». Мир глазами собаки, которая рассказывает о своей жизни и показывает нас, обыкновенных людей, такими, какими мы себя никогда не видим.

Автор сценической версии и режиссер спектакля - художественный руководитель театра **Евгений Дробышев** - не ставит перед собой задачу внешне показать собаку на сцене, гораздо интереснее, на его взгляд, внутренний мир Трисона:

- Через этого персонажа, который лишен самолюбования, я хочу рассказать о том, какие пороки мы приобретаем с годами. У героя порой проскальзывают намеки на то, что он хотел бы стать человеком. А неплохо бы и каждому из нас иногда захотеть стать Человеком.

АПОКАЛИПСИС ПУРЫГИНА

13 октября в Самарском художественном музее пройдет осенняя «Ночь в музее», приуроченная к открытию выставки «Апокалипсис Пурьгина». В экспозицию вошли наиболее яркие из поздних картин мастера, большая часть которых ранее не выставлялась либо выставлялась лишь однажды. Также в программе: выступление электронно-шумового дуэта Biovolk и театральной студии «Фонарь» при академии Найановой, показ фильмов и слайд-шоу на тему Апокалипсиса в мировом искусстве.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 10.10.2012 № 1359**

Об организации и проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре, утвержденные постановлением Самарской Городской Думы от 26.04.2001 № 61

В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации и постановлением Администрации городского округа Самара от 09.10.2012 № 1345 «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре, утвержденные постановлением Самарской Городской Думы от 26.04.2001 № 61» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре, утвержденные постановлением Самарской Городской Думы от 26.04.2001 № 61 (далее – Правила), указанному в приложении № 1.

2. Утвердить график проведения публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила согласно приложению № 2.

3. Заместителям Главы городского округа – главам администраций Красноглинского, Железнодорожного, Куйбышевского, Октябрьского, Промышленного и Советского районов городского округа Самара обеспечить предоставление помещений и организационно-техническую поддержку при проведении публичных слушаний.

4. Департаменту строительства и архитектуры городского округа Самара:

4.1. Обеспечить организацию экспозиций демонстрационных материалов проекта о внесении изменений в Правила в помещениях администраций районов городского округа Самара по адресам, указанным в приложении № 2.

4.2. Обеспечить прием предложений и замечаний к проекту о внесении изменений в Правила, поступивших от заинтересованных лиц, которые вправе их направить в письменном виде по почте в Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара (443100, г. Самара, ул. Галактионовская, 132), начиная со дня опубликования настоящего постановления по день проведения публичных слушаний включительно.

4.3. Подготовить протоколы публичных слушаний и заключения о результатах проведения публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила.

4.4. Официально опубликовать заключения по результатам публичных слушаний в газете «Самарская Газета» в сроки, указанные в приложении № 2.

5. Комиссии по застройке и землепользованию при Главе городского округа Самара после завершения публичных слушаний обеспечить внесение изменений в проект о внесении изменений в Правила с учетом результатов публичных слушаний.

6. Управлению информации и аналитики Администрации городского округа Самара обеспечить:

6.1. Размещение настоящего постановления в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Самара.

6.2. Размещение заключений по результатам публичных слушаний в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Самара в течение трех дней со дня их представления Департаментом строительства и архитектуры городского округа Самара.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городского округа Самара Кудряшова В.В.

**Глава городского округа
Д.И.Азаров**

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению Администрации
городского округа Самара
от 10.10.2012 № 1359

График проведения публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре, утвержденные постановлением Самарской Городской Думы от 26.04.2001 № 61, на октябрь - декабрь 2012 года

№ п/п	Наименование объекта	Дата публикации	Дата проведения слушаний	Место и время проведения слушаний	Размещенные экспозиции	Дата опубликования заключения
Красноглинский район						
1.	Земельный участок площадью 639,9 кв.м под садоводство по адресу: поселок Красная Глинка, в районе железнодорожной линии, зона 234, участок № 1. Изменение части зоны ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м) на зону Р-5 (зона садово-дачных участков и коллективных садов)	11.10.2012	07.11.2012	ул. Сергея Лазо, 11, актовый зал администрации Красноглинского района городского округа Самара, 18.00	ул. Сергея Лазо, 11, администрация Красноглинского района городского округа Самара	11.12.2012
2.	Земельный участок площадью 326,1 кв.м под садоводство по адресу: поселок Красная Глинка, в районе железнодорожной линии, участок № 3. Изменение части зоны ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м) на зону Р-5 (зона садово-дачных участков и коллективных садов)	11.10.2012	07.11.2012	ул. Сергея Лазо, 11, актовый зал администрации Красноглинского района городского округа Самара, 18.00	ул. Сергея Лазо, 11, администрация Красноглинского района городского округа Самара	11.12.2012
3.	Земельный участок площадью 317,1 кв.м под садоводство по адресу: поселок Красная Глинка, в районе железнодорожной линии, зона 224, участок б/н. Изменение части зоны Рзв (резервные территории) на зону Р-5 (зона садово-дачных участков и коллективных садов)	11.10.2012	07.11.2012	ул. Сергея Лазо, 11, актовый зал администрации Красноглинского района городского округа Самара, 18.00	ул. Сергея Лазо, 11, администрация Красноглинского района городского округа Самара	11.12.2012
4.	Земельный участок площадью 665 кв.м под садоводство по улице Трехгорной, участок б/н. Установление зоны Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными домами)	11.10.2012	07.11.2012	ул. Сергея Лазо, 11, актовый зал администрации Красноглинского района городского округа Самара, 18.00	ул. Сергея Лазо, 11, администрация Красноглинского района городского округа Самара	11.12.2012

5.	Земельный участок площадью 67 кв.м для размещения жилого дома коттеджного типа на 1 семью 1-3 этажа по адресу: поселок Управленческий, улицы Знаменская/Шлюзовая, дом 48/1. Изменение части зоны ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м) на зону Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными домами)	11.10.2012	07.11.2012	ул. Сергея Лазо, 11, актовый зал администрации Красноглинского района городского округа Самара, 18.00	ул. Сергея Лазо, 11, администрация Красноглинского района городского округа Самара	11.12.2012
6.	Земельные участки площадью 527612,81 кв.м для строительства малоэтажных секционных жилых домов в поселке Красный Пахарь. Изменение части зоны Рзв (резервные территории) на зону Ж-2 (зона малоэтажной смешанной жилой застройки)	11.10.2012	07.11.2012	ул. Сергея Лазо, 11, актовый зал администрации Красноглинского района городского округа Самара, 18.00	ул. Сергея Лазо, 11, администрация Красноглинского района городского округа Самара	11.12.2012
Железнодорожный район						
1.	Земельный участок площадью 1019,9 кв.м под малоэтажную жилую застройку индивидуальными домами с приусадебным участком по улице Долинной, 2. Изменение части зоны ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м) на зону Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными домами)	11.10.2012	14.11.2012	ул. Ново-Садовая, 20, актовый зал администрации Октябрьского района городского округа Самара, 18.00	ул. Урицкого, 21, администрация Железнодорожного района городского округа Самара	11.12.2012
2.	Земельный участок площадью 3608 кв.м для завершения строительства жилого дома со встроенными помещениями, подземного гаража, трансформаторной подстанции, центральной тепловыделительной подстанции по улице Никитинской, участок б/н. Изменение части зоны Ц-1 (зона деловых и коммерческих предприятий в границах исторической части центрального района) на зону Ж-4 (зона многоэтажной жилой застройки 5-16 этажей)	11.10.2012	14.11.2012	ул. Ново-Садовая, 20, актовый зал администрации Октябрьского района городского округа Самара, 18.00	ул. Урицкого, 21, администрация Железнодорожного района городского округа Самара	11.12.2012
Куйбышевский район						
1.	Земельный участок площадью 315000 кв.м для строительства производственно-технического центра и пожарного депо на 6 машино-выездов по улице Утевской. Изменение части зоны Ж-5 (зона планируемого жилья) на зону ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м) и установление зоны ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м))	11.10.2012	14.11.2012	ул. Ново-Садовая, 20, актовый зал администрации Октябрьского района городского округа Самара, 18.00	ул. Зеленая, 14, администрация Куйбышевского района городского округа Самара	11.12.2012
2.	Земельный участок площадью 7200 кв.м для комплексного жилищного строительства в границах улиц Лысвенской, Спутника и Курганской. Изменение части зоны Ж-2 (зона малоэтажной смешанной жилой застройки) на зону Ж-4 (зона многоэтажной жилой застройки 5-16 этажей)	11.10.2012	14.11.2012	ул. Ново-Садовая, 20, актовый зал администрации Октябрьского района городского округа Самара, 18.00	ул. Зеленая, 14, администрация Куйбышевского района городского округа Самара	11.12.2012
3.	Земельный участок площадью 170128,27 кв.м для строительства центра индивидуального обслуживания клиентов по Южному шоссе. Изменение части зоны Рзв (резервные территории) на зону Ц-2 (зона деловых и коммерческих предприятий общегородского и регионального значения)	11.10.2012	14.11.2012	ул. Ново-Садовая, 20, актовый зал администрации Октябрьского района городского округа Самара, 18.00	ул. Зеленая, 14, администрация Куйбышевского района городского округа Самара	11.12.2012

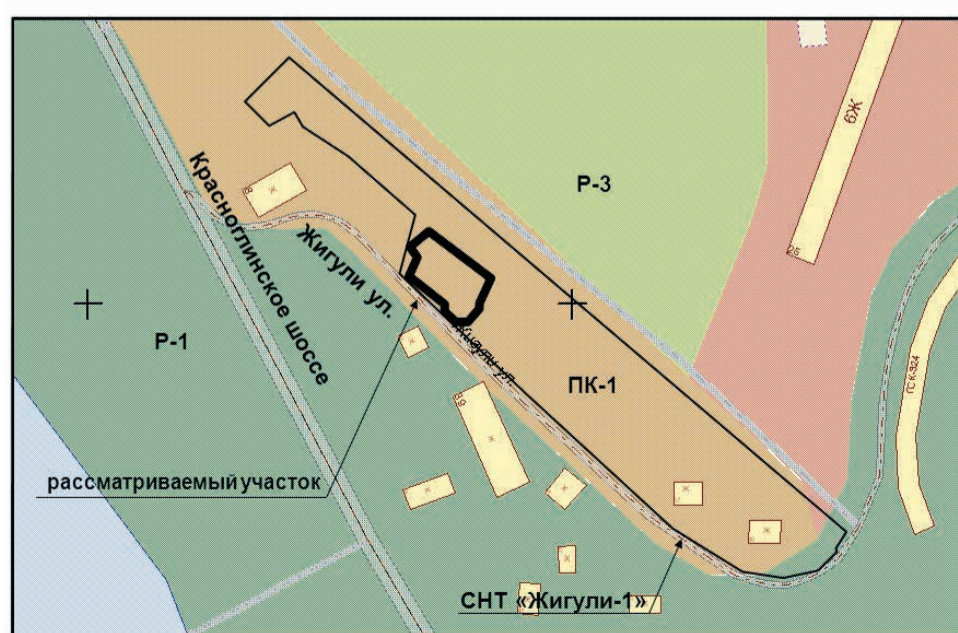
Октябрьский район						
1.	Земельный участок площадью 698,2 кв.м для размещения индивидуального жилого дома по адресу: Вторая просека, участок № 69. Изменение частей зон Р-5 (зона садово-дачных участков и коллективных садов) и Р-3 (зона природных ландшафтов) на зону Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными домами)	11.10.2012	14.11.2012	ул. Ново-Садовая, 20, актовый зал администрации Октябрьского района городского округа Самара, 18.00	ул. Ново-Садовая, 20, администрация Октябрьского района городского округа Самара	11.12.2012
2.	Земельный участок площадью 200 кв.м под малоэтажную жилую застройку индивидуальными домами по адресу: Московское шоссе, дом 96 А. Изменение части зоны Ц-2 (зона деловых и коммерческих предприятий общегородского и регионального значения) на зону Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными домами)	11.10.2012	14.11.2012	ул. Ново-Садовая, 20, актовый зал администрации Октябрьского района городского округа Самара, 18.00	ул. Ново-Садовая, 20, администрация Октябрьского района городского округа Самара	11.12.2012
3.	Земельный участок площадью 11798 кв.м для строительства жилой застройки, объектов социальной сферы и культурно-бытового обслуживания по улице Советской Армии и Пятой просеке. Изменение частей зон Рзв (резервные территории) и Ж-5 (зона планируемого жилья) на зону Ж-4 (зона многоэтажной жилой застройки 5 – 16 этажей)	11.10.2012	14.11.2012	ул. Ново-Садовая, 20, актовый зал администрации Октябрьского района городского округа Самара, 18.00	ул. Ново-Садовая, 20, администрация Октябрьского района городского округа Самара	11.12.2012
4.	Земельный участок площадью 16743,7 кв.м для строительства пожарного депо по Шестой просеке. Изменение частей зон Рзв (резервные территории) и Р-3 (зона природных ландшафтов) на зону ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м))	11.10.2012	14.11.2012	ул. Ново-Садовая, 20, актовый зал администрации Октябрьского района городского округа Самара, 18.00	ул. Ново-Садовая, 20, администрация Октябрьского района городского округа Самара	11.12.2012
5.	Земельный участок площадью 258,5 кв.м для размещения индивидуального жилого дома с приусадебным участком по адресу: Ботанический переулок, 67 А. Изменение части зоны Ж-5 (зона планируемого жилья) на зону Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными домами)	11.10.2012	14.11.2012	ул. Ново-Садовая, 20, актовый зал администрации Октябрьского района городского округа Самара, 18.00	ул. Ново-Садовая, 20, администрация Октябрьского района городского округа Самара	11.12.2012

6.	Земельный участок площадью 278 кв.м для размещения индивидуального жилого дома с приусадебным участком по адресу: Ботанический переулок, 72. Изменение части зоны Ж-5 (зона планируемого жилья) на зону Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными домами)	11.10.2012	14.11.2012	ул. Ново-Садовая, 20, актовый зал администрации Октябрьского района городского округа Самара, 18.00	ул. Ново-Садовая, 20, администрация Октябрьского района городского округа Самара	11.12.2012
Промышленный район						
1.	Земельные участки площадью 646,3 кв.м под индивидуальное жилищное строительство по адресу: СТ «Железнодорожник», Девятая просека, Третья линия, участки б/н. Изменение части зоны Р-3 (зона природных ландшафтов) на зону Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными домами)	11.10.2012	21.11.2012	ул. Советской Армии, 27, актовый зал администрации Советского района городского округа Самара, 18.00	ул. Красnodонская, 32, администрация Промышленного района городского округа Самара	11.12.2012
Советский район						
1.	Земельный участок площадью 11504,6 кв.м для размещения нежилого здания – мастерской с бытовыми помещениями по адресу: улица Широкая, 6. Изменение части зоны Ж-1 (зона малоэтажной жилой застройки индивидуальными домами) на зону ПК-1 (зона предприятий и складов V – IV классов вредности (санитарно-защитные зоны – до 100 м))	11.10.2012	21.11.2012	ул. Советской Армии, 27, актовый зал администрации Советского района городского округа Самара, 18.00	ул. Советской Армии, 27, администрация Советского района городского округа Самара	11.12.2012
2.	Земельный участок площадью 2242 кв.м для размещения предприятия бытового обслуживания и наземных гаражей по улице Печерской, квартал 583. Изменение части зоны Ж-3 (зона среднеэтажной жилой застройки 3 – 6 этажей) на зону Ц-2 (зона деловых и коммерческих предприятий общегородского и регионального значения)	11.10.2012	21.11.2012	ул. Советской Армии, 27, актовый зал администрации Советского района городского округа Самара, 18.00	ул. Советской Армии, 27, администрация Советского района городского округа Самара	11.12.2012

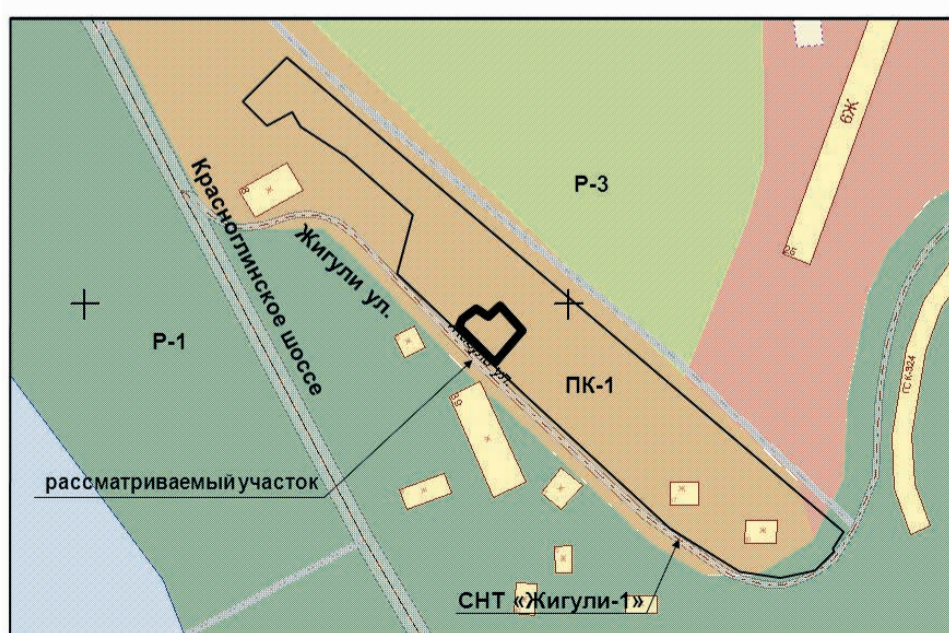
Первый заместитель Главы
городского округа Самара
В.В.Кудряшов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению Администрации городского округа Самара
от 10.10.2012 № 1359

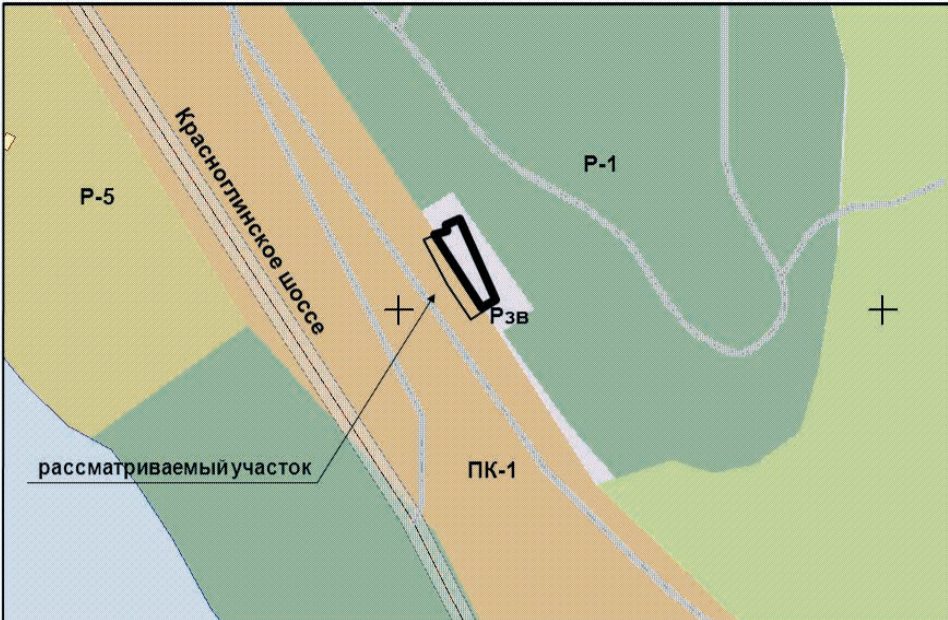
**Проект о внесении изменений в Правила застройки и землепользования
в городе Самаре, утвержденные постановлением Самарской Городской Думы
от 26.04.2001 № 61, в части изменения границ территориальных зон**



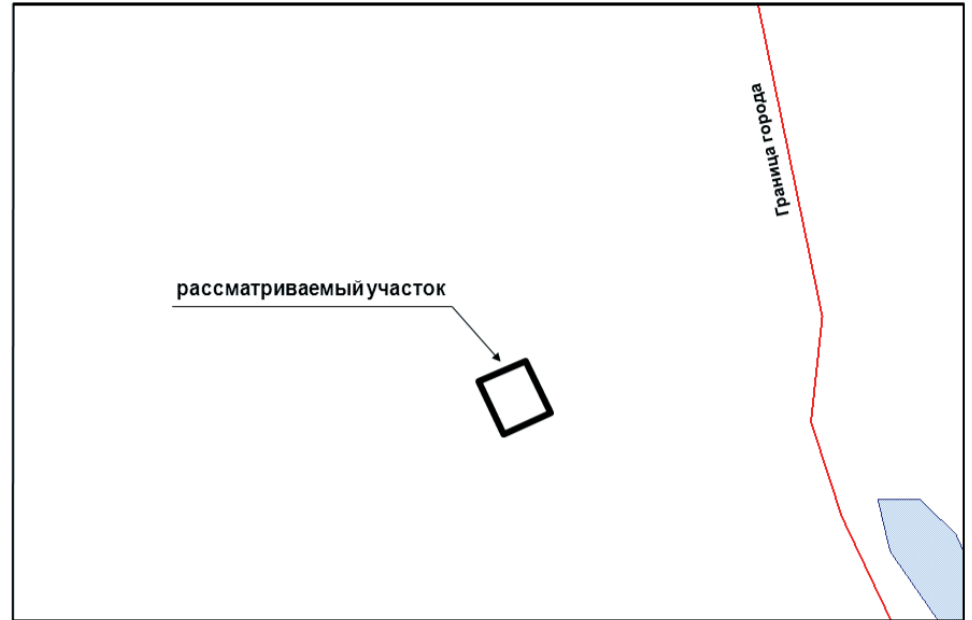
1. Земельный участок площадью 639,9 кв. м по адресу: поселок Красная Глинка, в районе железнодорожной линии, зона 234, участок № 1 в Красноглинском районе
Изменение части зоны ПК-1 на зону Р-5



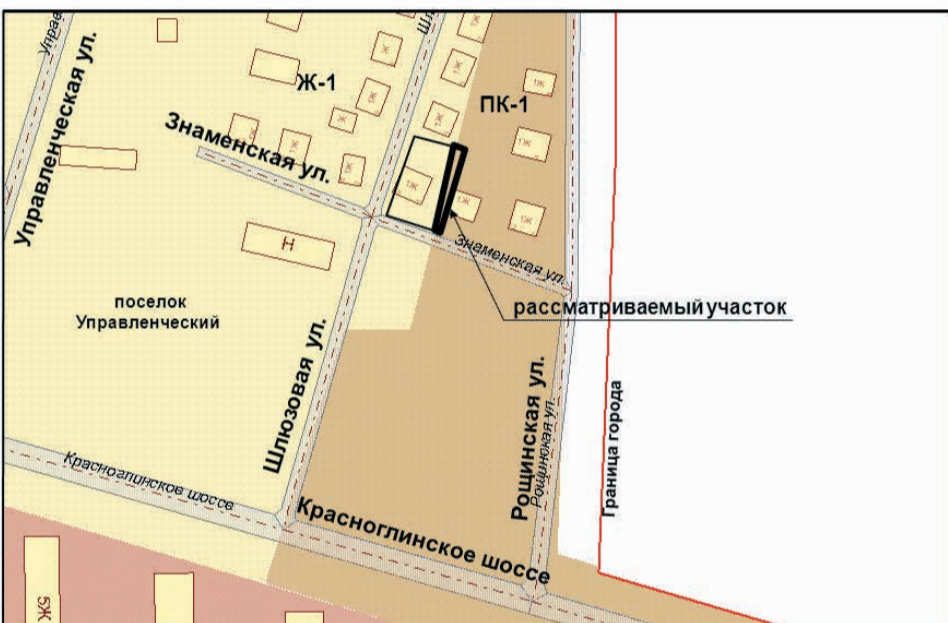
2. Земельный участок площадью 326,1 кв. м по адресу: поселок Красная Глинка, в районе железнодорожной линии, участок № 3 в Красноглинском районе
Изменение части зоны ПК-1 на зону Р-5



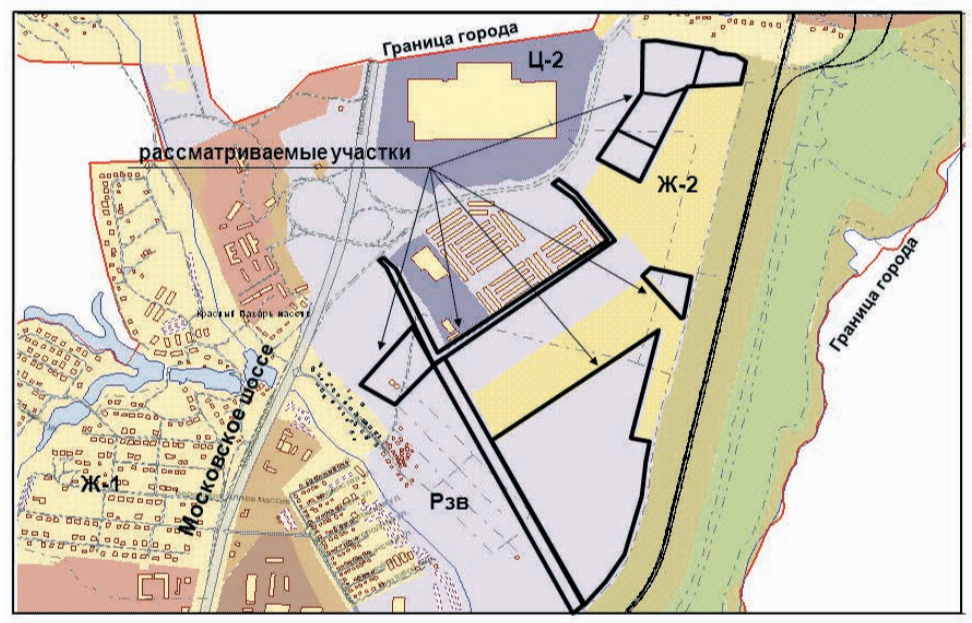
3. Земельный участок площадью 317,1 кв. м по адресу: поселок Красная Глинка, в районе железнодорожной линии, зона 224, участок б/н в Красноглинском районе
Изменение части зоны Рзв на зону Р-5



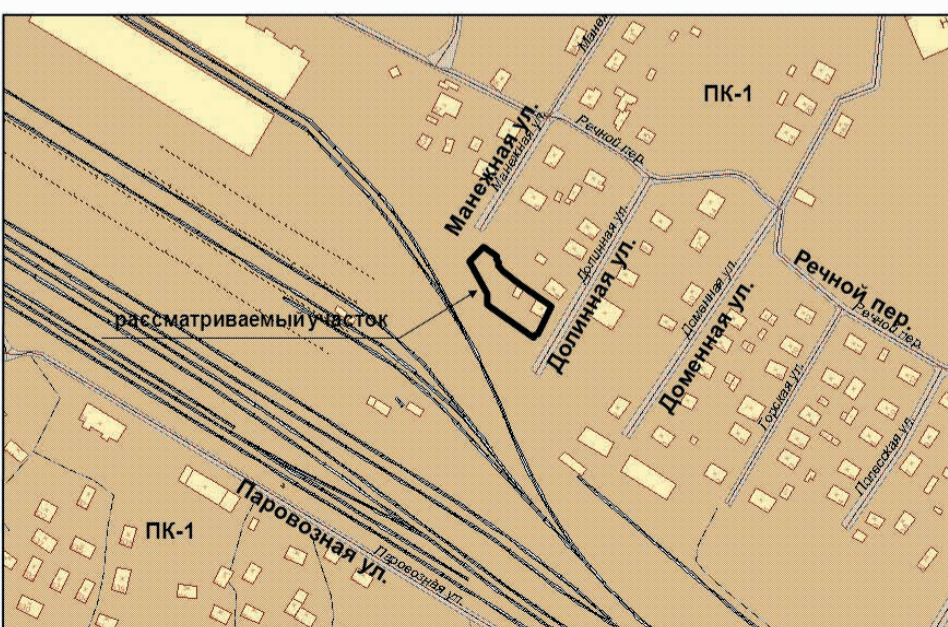
4. Земельный участок площадью 665 кв. м по улице Трехгорной, участок б/н в Красноглинском районе
Установление зоны Ж-1



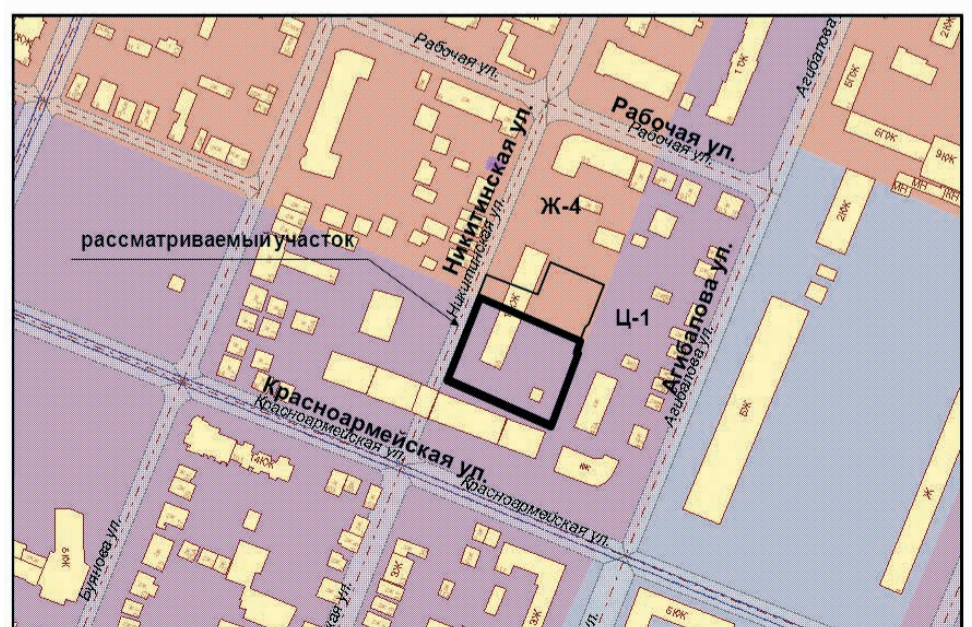
5. Земельный участок площадью 67 кв. м по адресу: поселок Управленческий, улицы Знаменская/Шлюзовая, дом 48/1 в Красноглинском районе
Изменение части зоны ПК-1 на зону Ж-1



6. Земельные участки площадью 527612,81 кв. м в поселке Красный Пахарь в Красноглинском районе
Изменение части зоны Рзв на зону Ж-2



7. Земельный участок площадью 1019,9 кв. м по улице Долинной, 2 в Железнодорожном районе
Изменение части зоны ПК-1 на зону Ж-1



8. Земельный участок площадью 3608 кв. м по улице Никитинской, участок б/н в Железнодорожном районе
Изменение части зоны Ц-1 на зону Ж-4

