



ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

РЕШЕНИЕ СОВЕТА ДУМЫ

от 11 декабря 2014 года №129

О назначении даты и утверждении проекта повестки
шестидесятого заседания Думы городского округа Самара пятого созыва

Рассмотрев на заседании вопросы «О назначении даты шестидесятого заседания Думы городского округа Самара пятого созыва» и «Об утверждении проекта повестки шестидесятого заседания Думы городского округа Самара пятого созыва», Совет Думы городского округа Самара

РЕШИЛ:

1. Шестидесятое заседание Думы городского округа Самара пятого созыва назначить на 16 декабря 2014 года на 15-00 часов по адресу: г. Самара, ул. Куйбышева, 124.

2. Утвердить проект повестки шестидесятого заседания Думы городского округа Самара пятого созыва (прилагается).

3. Аппарату Думы подготовить проведение шестидесятого заседания Думы городского округа Самара пятого созыва.

4. Официально опубликовать настоящее Решение.

5. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на аппарат Думы городского округа Самара.

Председатель Думы

А.Б. Фетисов

Приложение
к Решению Совета Думы
городского округа Самара
от 11 декабря 2014 г. № 129

Проект

ПОВЕСТКА

шестидесятого заседания Думы городского округа Самара пятого созыва

16 декабря 2014 года

15-00 час.

1. О назначении Главы Администрации городского округа Самара.
2. О внесении изменений в Положение «О Департаменте потребительского рынка и услуг Администрации городского округа Самара», утвержденное Решением Думы городского округа Самара от 24 апреля 2008 года № 564.

3. О внесении изменения в Решение Думы городского округа Самара от 26 марта 2009 года № 710 «Об утверждении формы отчета о работе Департамента управления имуществом городского округа Самара».

4. О внесении изменений в Положение «О порядке управления и распоряжения муниципальным жилищным фондом городского округа Самара», утвержденное Решением Думы городского округа Самара от 28 мая 2009 года № 754.

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре, утвержденные постановлением Самарской Городской Думы от 26.04.2001 № 61

городской округ Самара

Дата, время и место проведения публичных слушаний: 11.11.2014, в 18.00 по адресу: г. Самара, пр. Кирова, 145 (МП городского округа Самара «Дворец торжеств»).

Информирование населения о проведении публичных слушаний обеспечено:

-опубликованием в газете «Самарская Газета» от 04 октября 2014 года № 115а (5379а) постановления Администрации городского округа Самара от 02.10.2014 № 1471 «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре, утвержденные постановлением Самарской Городской Думы от 26.04.2001 № 61»,

-опубликованием в газете «Самарская Газета» от 11 октября 2014 года № 118а (5382а) постановления Администрации городского округа Самара от 07.10.2014 № 1485 «Об организации и проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре, утвержденные постановлением Самарской Городской Думы от 26.04.2001 № 61» с графиком проведения публичных слушаний, с указанием места и времени их проведения,

-размещением вышеуказанных постановлений в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Самара.

Демонстрационный материал по рассматриваемым вопросам был размещен в администрации Кировского района городского округа Самара.

Организация ответов на запросы граждан и их объединений, поступивших в процессе слушаний: разъяснены.

Предложения и замечания, представленные в устной форме участниками публичных слушаний для включения их в протокол – имеются.

Предложения и замечания, поступившие в письменном виде от заинтересованных лиц в день проведения публичных слушаний – 1 обращение.

Предложения и замечания, поступившие в письменном виде по почте от заинтересованных лиц со дня опубликования постановления Администрации городского округа Самара от 07.10.2014 № 1485 «Об организации и проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре, утвержденные постановлением Самарской Городской Думы от 26.04.2001 № 61», по день проведения публичных слушаний включительно в Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара – 1 обращение.

Таблица результатов публичных слушаний

№ п/п	Наименование объекта	Результат рассмотрения
	Кировский район	

1	Земельные участки площадью 15198,5 кв.м для строительства двух многоквартирных жилых домов по адресу: улица Демократическая (кадастровые номера 63:01:0206002:588, 63:01:0206002:589). ООО «Усадьба»	Предложение по проекту о внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре в части изменения территориальных зон Ж-1 и Р-4 на зону Ж-2 не поддержано большинством голосов зарегистрированных участников публичных слушаний
2	Земельный участок площадью 70000 кв.м для строительства многоквартирных домов свыше 3-х этажей со встроенными помещениями нежилого использования на нижних этажах по адресу: Раковское шоссе. ООО ПСК «Волга»	Предложение по проекту о внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре в части изменения территориальной зоны Рзв на зону Ц-3 не поддержано большинством голосов зарегистрированных участников публичных слушаний
3	Земельные участки площадью 14520,4 кв.м для строительства многоквартирных домов по адресу: 12 квартал Пригородного лесничества Самарского лесхоза, участки б/н. Громов А.И.	Предложение по проекту о внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре в части изменения территориальных зон Ж-1 и Р-4 на зону Ж-2 не поддержано большинством голосов зарегистрированных участников публичных слушаний
4	Земельный участок площадью 600 кв.м для индивидуального жилищного строительства по адресу: «Сорокины Хутора» от з-да КАТЭК, улица 5, участок 12. Потапейко Т.А.	Предложение по проекту о внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре в части изменения территориальной зоны Р-3 на зону Р-5 поддержано единогласно зарегистрированными участниками публичных слушаний
5	Земельный участок площадью 624 кв.м для индивидуального жилого дома с приусадебным участком по адресу: СДТ «Нефтяник», улица 2, участок 47. Митяева О.С.	Предложение по проекту о внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре в части изменения территориальной зоны Р-4 на зону Ж-1 не поддержано большинством голосов зарегистрированных участников публичных слушаний
6	Земельные участки площадью 7696,08 кв.м для индивидуального жилищного строительства по адресам: Линия 5 (Барбошина поляна), участок № 56; участок № 58 «А»; участок № 62; участок № 66А; участок № 66; участок № 70-А; Барбошина поляна, Просека 9, линия 5, участок № 60; Линия 5 (Барбошина поляна), д.62 Б; Барбошина поляна, 5-я линия, участок № 64; участок 76 «А»; СДТ «Поляна им. Фрунзе», 5-я линия, участок № 68; Барбошина поляна, Пятая линия, участок 68А; Барбошина поляна, линия Пятая, участок 70. Группа физических лиц	Предложение по проекту о внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре в части изменения территориальных зон Р-5 и Р-2 на зону Ж-1 поддержано большинством голосов зарегистрированных участников публичных слушаний
7	Земельные участки площадью 3682,6 кв.м для индивидуального жилищного строительства по адресам: Барбошина поляна, Пятая линия, участок 86; Линия 5 (Барбошина поляна), участок № 88; Барбошина поляна, 5 линия, участок № 90; Барбошина поляна, Пятая линия, участок 92А. Группа физических лиц	Предложение по проекту о внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре в части изменения территориальных зон Р-5 и Р-2 на зону Ж-1 поддержано большинством голосов зарегистрированных участников публичных слушаний
8	Земельные участки площадью 9299,09 кв.м для индивидуального жилищного строительства по адресам: Барбошина поляна, Линия 5, участок 104А; Линия 5 (Барбошина поляна), участок № 106; Барбошина поляна, линия 5, участок № 106«А»; Барбошина поляна, Пятая линия, участок 110; Барбошина поляна, линия 5, участок 112 корпус а; Линия 5 (Барбошина поляна), участок № 112; Барбошина поляна, Пятая линия, участок № 114; Линия 5 (Барбошина поляна), участок 114Б; Барбошина поляна, 5-я линия, участок № 114«В»; Барбошина поляна, 5 Линия, участок № 118 «А»; Линия 5 (Барбошина поляна), участок 118-118Б; Просека 9, Линия 5 (Барбошина поляна), участок № 122; Девятая просека, участок № 124А; Барбошина поляна, линия 5, участок 124. Группа физических лиц	Предложение по проекту о внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре в части изменения территориальных зон Р-5 и Р-2 на зону Ж-1 поддержано большинством голосов зарегистрированных участников публичных слушаний
9	Земельные участки площадью 1016 кв.м для садоводства по адресу: 10 просека, массив «Студеный овраг» участок № 7. Левченко А.С	Предложение по проекту о внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре в части изменения территориальной зоны Р-3 на зону Р-5 поддержано единогласно зарегистрированными участниками публичных слушаний

Председательствующий:

И.о. руководителя Управления перспективного развития городских территорий Департамента строительства и архитектуры городского округа Самара П.А.Артемьев

Секретарь:

Начальник отдела подготовки и проведения публичных слушаний
Департамента строительства и архитектуры городского округа Самара Н.Д.Перевертлова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре, утвержденные постановлением Самарской Городской Думы от 26.04.2001 № 61

городской округ Самара

Дата, время и место проведения публичных слушаний: 13.11.2014, в 18.00 по адресу: г. Самара, ул. Сергея Лазо, 21 (МБУК ДК «Чайка»).

Информирование населения о проведении публичных слушаний обеспечено:

-опубликованием в газете «Самарская Газета» от 04 октября 2014 года № 115а (5379а) постановления Администрации городского округа Самара от 02.10.2014 № 1471 «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре, утвержденные постановлением Самарской Городской Думы от 26.04.2001 № 61»,

-опубликованием в газете «Самарская Газета» от 11 октября 2014 года № 118а (5382а) постановления Администрации городского округа Самара от 07.10.2014 № 1485 «Об организации и проведении публичных

Официальное опубликование

слушаний по проекту о внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре, утвержденные постановлением Самарской Городской Думы от 26.04.2001 № 61» с графиком проведения публичных слушаний, с указанием места и времени их проведения,

- размещением вышеуказанных постановлений в сети Интернет на сайте Администрации городского округа Самара.

Демонстрационный материал по рассматриваемым вопросам был размещен в администрации Красноглинского района городского округа Самара.

Организация ответов на запросы граждан и их объединений, поступивших в процессе слушаний: разъяснены.

Предложения и замечания, представленные в устной форме участниками публичных слушаний для включения их в протокол, имеются.

Предложения и замечания, поступившие в письменном виде от заинтересованных лиц в день проведения публичных слушаний – 2 обращения.

Предложения и замечания в письменном виде по почте от заинтересованных лиц со дня опубликования постановления Администрации городского округа Самара от 07.10.2014 № 1485 «Об организации и проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре, утвержденные постановлением Самарской Городской Думы от 26.04.2001 № 61», по день проведения публичных слушаний включительно в Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара не поступали.

Таблица результатов публичных слушаний

№ п/п	Наименование объекта	Результат рассмотрения
Красноглинский район		
1	Земельный участок площадью 15434,4 кв.м под проектирование и строительство универсального комплекса школы высшего спортивного мастерства № 5 по адресу: поселок Мехзавод, квартал 3 ГКУ «Управление капитального строительства»	Предложение по проекту о внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре в части изменения территориальных зон Ц-3 и Ж-3 на зону Ц-4с и установление зоны Ц-4с поддержано единогласно зарегистрированными участниками публичных слушаний
2	Земельный участок площадью 4,75 кв.м для индивидуального жилищного строительства по адресу: «Сорокин хутор» от завода «Строммашина», линия Двадцать первая, участок 4 Нестеренко Н.В.	Предложение по проекту о внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре в части изменения территориальной зоны Р-3 на зону Р-5 поддержано единогласно зарегистрированными участниками публичных слушаний
3	Земельный участок площадью 819 кв.м для индивидуального жилищного строительства по адресу: поселок Прибрежный, село Задельное, улица Северная, участок № 77а Малышев Е.И.	Предложение по проекту о внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре в части установления зоны Ж-1 поддержано единогласно зарегистрированными участниками публичных слушаний
4	Земельный участок площадью 821 кв.м для садоводства по адресу: СНТ «Елочка», линия 3, участок № 55 Маркович А.А.	Предложение по проекту о внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре в части установления зоны Р-5 поддержано единогласно зарегистрированными участниками публичных слушаний
5	Земельный участок площадью 993128 кв.м для строительства спортивно-развлекательного комплекса со спортивными площадками, спортивным залом, гостиницей, рестораном, автостоянкой для временного хранения автомобилей по адресу: Усть – Сокский карьер ООО «Центр специального назначения «Горный»	Предложение по проекту о внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре в части изменения территориальных зон ПК-1, Р-3 и Р-5 на зону Ц-4с не поддержано большинством голосов зарегистрированных участников публичных слушаний
6	Земельный участок площадью 20000 кв.м для строительства универсального спортивного комплекса с бассейном и открытой спортплощадкой для занятия футболом по адресу: поселок Прибрежный, в границах улиц Парусной, Никонова Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара	Предложение по проекту о внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре в части установления зоны Ц-4с поддержано единогласно зарегистрированными участниками публичных слушаний

Председательствующий:

Исполняющий обязанности руководителя Управления перспективного развития городских территорий
Департамента строительства и архитектуры городского округа Самара

П.А.Артемов

Секретарь:

Начальник отдела подготовки и проведения публичных слушаний
Департамента строительства и архитектуры городского округа Самара

Н.Д.Перевертова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре, утвержденные постановлением Самарской Городской Думы от 26.04.2001 № 61

городской округ Самара

Дата, время и место проведения публичных слушаний: 17.11.2014, в 18.00 по адресу: г. Самара, ул. Большая, 1 (Центр творчества учащихся МТЛ).

Информирование населения о проведении публичных слушаний обеспечено:

-опубликованием в газете «Самарская Газета» от 04 октября 2014 года № 115а (5379а) постановления Администрации городского округа Самара от 02.10.2014 № 1471 «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре, утвержденные постановлением Самарской Городской Думы от 26.04.2001 № 61»,

-опубликованием в газете «Самарская Газета» от 11 октября 2014 года № 118а (5382а) постановления Администрации городского округа Самара от 07.10.2014 № 1485 «Об организации и проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре, утвержденные постановлением Самарской Городской Думы от 26.04.2001 № 61» с графиком проведения публичных слушаний, с указанием места и времени их проведения,

-размещением вышеуказанных постановлений в сети Интернет на сайте Администрации городского округа Самара.

Демонстрационный материал по рассматриваемым вопросам был размещен в администрациях Куйбышевского, Ленинского и Октябрьского районах городского округа Самара.

Организация ответов на запросы граждан и их объединений, поступивших в процессе слушаний: разъяснены.

Предложения и замечания в устной форме от участников публичных слушаний не поступали.

Предложения и замечания в письменном виде от заинтересованных лиц в день проведения публичных слушаний не поступали.

Предложения и замечания в письменном виде по почте от заинтересованных лиц со дня опубликования постановления Администрации городского округа Самара от 07.10.2014 № 1485 «Об организации и проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре, утвержденные постановлением Самарской Городской Думы от 26.04.2001 № 61», по день проведения публичных слушаний включительно в Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара не поступали.

Таблица результатов публичных слушаний

№ п/п	Наименование объекта	Результат рассмотрения
Куйбышевский район		
1	Земельный участок площадью 1500 кв.м для индивидуального жилищного строительства по адресу: улица Петропавловская, 50. Киттер О.В.	Предложение по проекту о внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре в части установления зоны Ж-1 поддержано единогласно зарегистрированными участниками публичных слушаний
2	Земельный участок площадью 708,4 кв.м для индивидуального жилищного строительства по адресу: в массиве «Гатное» (Кирзавод), участок 265. Харкевич В.А.	Предложение по проекту о внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре в части изменения территориальной зоны Р-3в на зону Ж-1 поддержано единогласно зарегистрированными участниками публичных слушаний
Ленинский район		
1	Земельный участок площадью 3322,3 кв.м под застройку строительства многоквартирного дома по адресу: улица Ленинская, квартал 136. ОАО «РКЦ «Прогресс», Тюльпа И.Л.	Предложение по проекту о внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре в части изменения территориальных зон Ж-4 и Ц-1 на зону Ц-3 поддержано единогласно зарегистрированными участниками публичных слушаний
2	Земельный участок площадью 387,85 кв.м по адресу: улица Вилюновская, улица Вилюновская, дом 138. ООО «Аврора», ООО «Озон», ООО «Рекорд»	Предложение по проекту о внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре в части изменения территориальной зоны Ц-4т на зону Ц-1 поддержано единогласно зарегистрированными участниками публичных слушаний
Октябрьский район		
1	Земельный участок площадью 7175,2 кв.м для строительства 25-ти этажного жилого дома со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями по адресу: улица Советской Армии. ООО «Строй-Ком»	Предложение по проекту о внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре в части изменения территориальных зон Ж-1 и Ж-4 на зону Ц-3 поддержано единогласно зарегистрированными участниками публичных слушаний
2	Земельный участок площадью 2299,1 кв.м для строительства многоквартирного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями и гаражом – стоянкой и эксплуатируемой кровлей (16 этажей) по адресу: улица Советской Армии, дом 258. ООО ИК «САМВЭЙ»	Предложение по проекту о внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре в части изменения территориальных зон Ж-1 и Р-1 на зону Ж-4 поддержано единогласно зарегистрированными участниками публичных слушаний
3	Земельный участок площадью 1001,9 кв.м для размещения объектов связи, телевидения и радиовещания (склады ТМЦ, склады для материалов и оборудования, гаражи, башни телевизионные, производственные здания, общежитие, административные здания) по адресу: улица Гагарина, дом ба. ФГУП «Российская телевизионная и радиовещательная сеть» филиал «Самарский областной радиотелевизионный передающий центр»	Предложение по проекту о внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре в части изменения территориальной зоны Ж-4 на зону ПК-1 поддержано единогласно зарегистрированными участниками публичных слушаний
4	Земельный участок площадью 92,8 кв.м для размещения объектов связи, телевидения и радиовещания (склады ТМЦ, склады для материалов и оборудования, гаражи, башни телевизионные, производственные здания, общежитие, административные здания) по адресу: улица Советской Армии, дом 205. ФГУП «Российская телевизионная и радиовещательная сеть» филиал «Самарский областной радиотелевизионный передающий центр»	Предложение по проекту о внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре в части изменения территориальных зон Ц-3 и Ц-5н на зону ПК-1 поддержано единогласно зарегистрированными участниками публичных слушаний
5	Земельные участки площадью 1526 кв.м для строительства, реконструкции и эксплуатации многоквартирных жилых домов по адресу: между улицей Советской Армии и Третьей просекой, участки б/н. Пугчев И.С.	Предложение по проекту о внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре в части изменения территориальной зоны Ж-1 на зону Ж-3 поддержано единогласно зарегистрированными участниками публичных слушаний
6	Земельный участок площадью 6127 кв.м для строительства многоквартирного дома свыше 3-х этажей со встроенными помещениями нежилого использования на нижних этажах по адресу: ул. Мусоргского, участок б/н. ООО «Дельта-Строй»	Предложение по проекту о внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре в части изменения территориальных зон Ж-4 и Р-2 на зону Ц-3 поддержано единогласно зарегистрированными участниками публичных слушаний
7	Земельный участок площадью 55586,03 кв.м для жилой застройки, расположенный в границах Московского шоссе ул. Ивана Булкина, пр. Карла Маркса, пер. Тупого. ООО «РосЕвроДевелопмент»	Предложение по проекту о внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре в части изменения территориальных зон Ц-4т, Ц-2 и Р-3в на зону Ц-3 поддержано единогласно зарегистрированными участниками публичных слушаний

Председательствующий:

Исполняющий обязанности руководителя Управления перспективного развития городских территорий
Департамента строительства и архитектуры городского округа Самара

П.А.Артемов

Секретарь:

Начальник отдела подготовки и проведения публичных слушаний
Департамента строительства и архитектуры городского округа Самара

Н.Д.Перевертова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре, утвержденные постановлением Самарской Городской Думы от 26.04.2001 № 61

городской округ Самара

Дата, время и место проведения публичных слушаний: 04.12.2014, в 18.00 по адресу: г. Самара, пр. Кирова, 145 (МП городского округа Самара «Дворец торжеств»).

Информирование населения о проведении публичных слушаний обеспечено:

-опубликованием в газете «Самарская Газета» от 04 октября 2014 года № 115а (5379а) постановления Администрации городского округа Самара от 02.10.2014 № 1471 «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре, утвержденные постановлением Самарской Городской Думы от 26.04.2001 № 61»,

-опубликованием в газете «Самарская Газета» от 11 октября 2014 года № 118а (5382а) постановления Администрации городского округа Самара от 07.10.2014 № 1485 «Об организации и проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре,

Официальное опубликование

утвержденные постановлением Самарской Городской Думы от 26.04.2001 № 61» с графиком проведения публичных слушаний, с указанием места и времени их проведения,
- размещением вышеуказанных постановлений в сети Интернет на сайте Администрации городского округа Самара.

Демонстрационный материал по рассматриваемым вопросам был размещен в администрациях Промышленного и Советского районов городского округа Самара.

Организация ответов на запросы граждан и их объединений, поступивших в процессе слушаний: разъяснены.

Предложения и замечания в устной форме от участников публичных слушаний не поступали.

Предложения и замечания, поступившие в письменном виде от заинтересованных лиц в день проведения публичных слушаний – 4 обращения.

Предложения и замечания, поступившие в письменном виде по почте от заинтересованных лиц со дня опубликования постановления Администрации городского округа Самара от 07.10.2014 № 1485 «Об организации и проведении публичных слушаний по проекту о внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре, утвержденные постановлением Самарской Городской Думы от 26.04.2001 № 61», по день проведения публичных слушаний включительно в Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара – 1 обращение.

Таблица результатов публичных слушаний

№ п/п	Наименование объекта	Результат рассмотрения
Промышленный район		
1	Земельный участок площадью 4611,1 кв.м для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений коммунального хозяйства, материально-технического продовольственного снабжения, сбыта и заготовок по адресу: улица Воронежская, дом 202 ФБУ «Государственный центр стандартизации, метрологии и испытаний в Самарской области»	Предложение по проекту о внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре в части изменения территориальной зоны Ж-4 на зону ПК-1 поддержано единогласно зарегистрированными участниками публичных слушаний
2	Земельный участок площадью 20,2 кв.м для индивидуального жилищного строительства по адресу: улица Черемшанская, дом 125 Исеева З.И.	Предложение по проекту о внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре в части изменения территориальной зоны Ж-5 на зону Ж-1 поддержано единогласно зарегистрированными участниками публичных слушаний
3	Земельный участок площадью 6562 кв.м для использования под научные исследования и разработки в области естественных и технических наук (в том числе: разработка, производство и контрольно-сдаточные испытания радиоэлектронной аппаратуры специального назначения) по адресу: проспект Кирова ОАО «НИИ «Экран»	Предложение по проекту о внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре в части изменения территориальных зон Ж-4 и ПК-3 на зону ПК-1 поддержано единогласно зарегистрированными участниками публичных слушаний
4	Земельный участок площадью 474,6 кв.м для индивидуального жилищного строительства по адресу: Барбошина Поляна, улица Красильникова, участок 20 Мальцев А.М.	Предложение по проекту о внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре в части изменения территориальной зоны Р-3 на зону Ж-1 поддержано единогласно зарегистрированными участниками публичных слушаний
5	Земельный участок площадью 727,3 кв.м для индивидуального жилищного строительства по адресу: Просека 9, Барбошина поляна Баннх Е.А.	Предложение по проекту о внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре в части изменения территориальной зоны Р-1 на зону Ж-1 поддержано единогласно зарегистрированными участниками публичных слушаний
6	Земельный участок площадью 3101 кв.м для многоэтажного жилищного строительства со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями по адресу: ул. Ставропольская, Нагорная, пер. Гвардейский и Роторный Кокуркин А.В.	Предложение по проекту о внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре в части изменения территориальной зоны Ж-5 на зону Ж-4 не поддержано единогласно зарегистрированными участниками публичных слушаний
Советский район		
1	Земельный участок площадью 1683 кв.м для использования под реконструкцию существующего здания Самарского Дворца ветеранов в части строительства пристроя клуба многоцелевого назначения (концертного зала) по адресу: улица Мориса Тореза, дом 103а Муниципальное бюджетное учреждение городского округа Самара «Дворец ветеранов»	Предложение по проекту о внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре в части изменения территориальной зоны Р-2 на зону Ж-4 поддержано единогласно зарегистрированными участниками публичных слушаний
2	Земельные участки площадью 132375,6 кв.м для использования под многофункциональный торговый комплекс с прилегающей территорией по адресам: улица Дыбенко; улица Дыбенко/улица Карбышева, улица Дыбенко/улица Ивана Булкина ООО «Виктор и Ко Мега Парк»	Предложение по проекту о внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре в части изменения территориальных зон Рзв и Ж-4 на зону Ц-2 поддержано единогласно зарегистрированными участниками публичных слушаний

Председательствующий:

Руководитель Управления перспективного развития городских территорий Департамента строительства и архитектуры городского округа Самара А.В.Урюпин

Секретарь:

Начальник отдела подготовки и проведения публичных слушаний Департамента строительства и архитектуры городского округа Самара Н.Д.Перевертова»

Руководитель Департамента

С.В.Рубаков

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.12.2014 № 1879

О внесении изменений в муниципальную программу городского округа Самара «Развитие городских сообществ и поддержка социально ориентированных некоммерческих организаций» на 2014 - 2016 годы, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 30.04.2014 № 507

В соответствии с постановлением Главы городского округа Самара от 22.05.2009 № 481 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ городского округа Самара, их формирования и реализации и Порядка проведения и критериев оценки эффективности реализации муниципальных программ городского округа Самара» в целях приведения муниципального правового акта в соответствие с действующим законодательством ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу городского округа Самара «Развитие городских сообществ и поддержка социально ориентированных некоммерческих организаций» на 2014 - 2016 годы, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 30.04.2014 № 507 (далее – Программа), следующие изменения:

1.1. Раздел «Объемы и источники финансирования программных мероприятий» паспорта Программы изложить в следующей редакции:

«ОБЪЕМЫ И ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

Источником финансирования Программы является бюджет городского округа Самара.

Общий объем финансирования Программы составляет 160 010,2 тыс. рублей, в том числе:

2014 год – 55615,0 тыс. рублей;

2015 год – 50483,6 тыс. рублей;

2016 год – 53911,6 тыс. рублей».

1.2. В Программе:

1.2.1. Пункт 4 раздела 3 «Целевые индикаторы и показатели, характеризующие ежегодный ход и итоги реализации Программы» изложить в следующей редакции:

4. Количество социальных проектов по реализации гражданских инициатив, осуществленных при финансовой поддержке в виде грантов из бюджета городского округа Самара	ед.	0	16	28	30	74
---	-----	---	----	----	----	----

1.2.2. Абзац седьмой пункта 4.2 раздела 4 «Перечень и характеристика основных мероприятий Программы» после слов «уставной деятельности» дополнить словами «, а также приобретение и (или) установку информационных стендов и вывесок».

1.2.3. Абзацы второй - пятый раздела 5 «Источники финансирования Программы с распределением по годам и объемам, обоснование ресурсного обеспечения Программы» изложить в следующей редакции: «Общий объем финансирования Программы, составляет 160 010,2 тыс. рублей, в том числе:

2014 год – 55 615,0 тыс. рублей;

2015 год – 50483,6 тыс. рублей;

2016 год – 53911,6 тыс. рублей».

1.3. В приложении № 1 к Программе:

1.3.1. Пункты 7 - 9 изложить в следующей редакции:

7. Предоставление грантов в форме субсидий социально ориентированным некоммерческим организациям, не являющимся казенными учреждениями, на реализацию социально значимых проектов (программ)	2014-2016	ДАР	Администрация городского округа Самара	3767	7000	7500	18267
8. Предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся муниципальными учреждениями, осуществляющим социально значимую деятельность на территории городского округа Самара	2014-2016	ДАР	Администрация городского округа Самара	6758,2	1755	3573,5	12086,7
9. Предоставление субсидий некоммерческим организациям, не являющимся муниципальными учреждениями, осуществляющим территориальное общественное самоуправление на территории городского округа Самара	2 0 1 4 -2016	Администрация районов городского округа Самара	Администрации районов городского округа Самара	29440	30400	30800	90640
	в том числе:						
	2 0 1 4 -2016	Администрация Железнодорожного района	Администрация Железнодорожного района	3200	3200	3200	9600
	2 0 1 4 -2016	Администрация Кировского района	Администрация Кировского района	5600	5600	5600	16800
	2 0 1 4 -2016	Администрация Красноглинского района	Администрация Красноглинского района	1440	2400	2800	6640
	2 0 1 4 -2016	Администрация Куйбышевского района	Администрация Куйбышевского района	2400	2400	2400	7200
	2 0 1 4 -2016	Администрация Ленинского района	Администрация Ленинского района	2000	2000	2000	6000
	2 0 1 4 -2016	Администрация Октябрьского района	Администрация Октябрьского района	3200	3200	3200	9600
2 0 1 4 -2016	Администрация Промышленного района	Администрация Промышленного района	7200	7200	7200	21600	
2 0 1 4 -2016	Администрация Самарского района	Администрация Самарского района	1200	1200	1200	3600	
2 0 1 4 -2016	Администрация Советского района	Администрация Советского района	3200	3200	3200	9600	

1.3.2. В пункте 10 графу «Наименование мероприятия» дополнить словами «, а также приобретение и (или) установку информационных стендов и вывесок».

1.3.3. Строку «ИТОГО по разделу 2:» изложить в следующей редакции:

ИТОГО по разделу 2:				52440,0	47251,8	50620,4	150312,2
---------------------	--	--	--	---------	---------	---------	----------

1.3.4. Строку «Всего по Программе:» изложить в следующей редакции:

Всего по Программе:				55615,0	50483,6	53911,6	160010,2
---------------------	--	--	--	---------	---------	---------	----------

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации городского округа Самара Кудряшова В.В.

Исполняющий обязанности Главы Администрации городского округа

А.В.Карпушкин

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.12.2014 № 1880

О реорганизации муниципального предприятия городского округа Самара «Дворец торжеств» в форме преобразования в муниципальное автономное учреждение городского округа Самара «Дворец творчества»

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», пунктом 1 статьи 46 Устава городского округа Самара, Положением «О порядке принятия решений о создании, реорганизации и ликвидации муниципальных унитарных предприятий городского округа Самара», утвержденным решением Думы городского округа Самара от 29.11.2007 № 500, в целях реализации полномочий органов местного самоуправления городского округа Самара по созданию условий для организации досуга и обеспечения жителей городского округа Самара услугами организаций культуры ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Реорганизовать муниципальное предприятие городского округа Самара «Дворец торжеств» (далее – МП «Дворец торжеств»), расположенное по адресу: 443092, г. Самара, пр. Кирова, д. 145, в форме преобра-

Официальное опубликование

зования в муниципальное автономное учреждение городского округа Самара «Дворец творчества», расположенное по адресу: 443092, г. Самара, пр. Кирова, д. 145.

- Причинами реорганизации МП «Дворец торжеств» являются: повышение эффективности использования муниципального имущества; низкая чистая прибыль МП «Дворец торжеств».
- Целью реорганизации МП «Дворец торжеств» является реализация полномочий органов местного самоуправления городского округа Самара по созданию условий для организации досуга и обеспечения жителей городского округа Самара услугами организаций культуры.
- Полное наименование вновь образованного муниципального учреждения: муниципальное автономное учреждение городского округа Самара «Дворец творчества».
- Сокращенное наименование: МАУ г.о. Самара «Дворец творчества».
- Определить местонахождение муниципального автономного учреждения городского округа Самара «Дворец творчества»: 443092, г. Самара, пр. Кирова, д. 145.
- Назначить ответственным лицом за реорганизацию МП «Дворец торжеств» директора МП «Дворец торжеств».
- Установить, что к муниципальному автономному учреждению городского округа Самара «Дворец творчества» переходят права и обязанности преобразованного МП «Дворец торжеств» в соответствии с передаточным актом.

8. Определить, что основными целями деятельности муниципального автономного учреждения городского округа Самара «Дворец творчества» являются:

- организация досуга и приобщение жителей городского округа Самара к творчеству, культурному развитию и самообразованию, любительскому искусству и ремеслам;
- удовлетворение потребностей населения в сохранении и развитии традиционного народного художественного творчества, любительского искусства, другой самостоятельной творческой инициативы и социально-культурной активности населения;
- создание благоприятных условий для организации культурного досуга и отдыха жителей городского округа Самара;
- предоставление услуг социально-культурного, просветительского, оздоровительного и развлекательного характера, доступных для широких слоев населения;
- поддержка и развитие самобытных национальных культур, народных промыслов и ремесел;
- развитие современных форм организации культурного досуга с учетом потребностей различных социально-возрастных групп населения.

9. Установить, что функции и полномочия учредителя муниципального автономного учреждения городского округа Самара «Дворец творчества» от имени городского округа Самара осуществляются Администрацией городского округа Самара.

10. Директору МП «Дворец торжеств»:

10.1. В течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления уведомить в письменной форме орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, о начале процедуры реорганизации с указанием формы реорганизации.

10.2. В течение трех дней со дня вступления в силу настоящего постановления уведомить Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральную службу государственной статистики, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования о начале процедуры реорганизации.

10.3. В течение пяти рабочих дней со дня направления в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, уведомления о начале процедуры реорганизации направить письменное уведомление кредиторам о начале процедуры реорганизации.

10.4. Осуществить уведомление в письменной форме работников о реорганизации МП «Дворец торжеств» в форме преобразования в муниципальное автономное учреждение городского округа Самара «Дворец творчества» в соответствии с требованиями трудового законодательства.

10.5. В течение пяти рабочих дней со дня внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о начале процедуры реорганизации дважды с периодичностью один раз в месяц поместить в журнале «Вестник государственной регистрации» уведомление о реорганизации.

10.6. В месячный срок со дня вступления в силу настоящего постановления обеспечить подготовку Устава муниципального автономного учреждения городского округа Самара «Дворец творчества».

10.7. Обеспечить внесение в Единый государственный реестр юридических лиц сведений о прекращении деятельности МП «Дворец торжеств» и о создании муниципального автономного учреждения городского округа Самара «Дворец творчества» в трехмесячный срок со дня вступления в силу настоящего постановления.

11. Департаменту культуры, туризма и молодежной политики Администрации городского округа Самара в месячный срок со дня вступления в силу настоящего постановления подготовить проект распорядительного акта об утверждении Устава муниципального автономного учреждения городского округа Самара «Дворец творчества».

12. Определить перечень муниципального имущества, закрепляемого за муниципальным автономным учреждением городского округа Самара «Дворец творчества» на праве оперативного управления, согласно приложению к настоящему постановлению.

13. Осуществить финансовое обеспечение процесса реорганизации в размере 10500 (десять тысяч пятьсот) рублей за счет средств реорганизуемого муниципального предприятия.

14. Директору МП «Дворец торжеств» провести процедуру реорганизации муниципального предприятия, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в срок до 01.04.2015.

15. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

16. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации городского округа Самара Кудряшова В.В.

Исполняющий обязанности Главы Администрации городского округа

А.В.Карпушкин

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
городского округа Самара
от 12.12.2014 № 1880

Перечень недвижимого имущества, закрепляемого за муниципальным автономным учреждением городского округа Самара «Дворец творчества» на праве оперативного управления

№ п/п	Наименование	Кол-во	Площадь (кв.м)	Балансовая стоимость
1	Здание Дворец культуры (Кирова) г. Самара, пр. Кирова, 145	1	9809,4	9134688
2	Пожарный водоем (Кирова) г. Самара, пр. Кирова, 145	1	500 куб.м	29284
3	Склад декораций г. Самара, пр. Кирова, 145	1	81	26971
4	Скульптура С.М.КИРОВА, г. Самара, пр. Кирова	1		344490
5	Нежилое здание ДК (Нефтяник) г. Самара, Куйбышевский район, ул. Кишинёвская, д. 13	1	5914,8	9380843,14
6	Нежилое здание (гараж металлический) г. Самара, Куйбышевский район, ул. Фасадная, д. 1а	1	17,4	
7	Сооружение (металлический забор у ДК Нефтяник) г. Самара, Куйбышевский район, ул. Кишинёвская, дом 13	1	длина: 443,18м	0,1
8	Сооружение (металлический забор сквера при ДК Нефтяник) г. Самара, Куйбышевский район, ул. Грозненская, д 25	1	243,3	0,1

Перечень особо ценного движимого имущества, закрепляемого за муниципальным автономным учреждением городского округа Самара «Дворец творчества»

№ п/п	Наименование	Кол-во	Дата ввода в эксплуатацию	Балансовая стоимость
1	Микшерный пульт ALTO Typhoon 3200FON, 24 моно	1	31.01.2010	98670
2	Сканер Involight PRO1210S HMI1200, DMX-512	4	01.01.2010	69550
3	Усилитель контроллер KV2 EPAK2500, 4-х пол.	4	01.01.2010	142567
4	Сабвуфер KV2 ES2.5	4	01.01.2010	99356
5	LED - телевизор 47" LG47LA868V R 3D FILL HD, (дир)	1	12.11.2013	54350
6	Автоматическая пожарная сигнализация Нефтяник	1	12.02.2010	2458835,94
7	Автомобиль ГАЗ 31105	1	18.03.2007	310520
8	Входная дверь центральная, Кирова	1	01.01.2010	44609,55
9	Ель уличная (хвоя леска) Каркасной конструкции 15,5	1	31.12.2012	550000
10	Рояль «Yamaha»	1	12.02.2010	111137,02
11	Система АПС, Кирова	1	01.07.2011	2345473,21
12	узел учета теплоэнергии Нефтяник	1	30.12.2010	220000

Перечень иного движимого имущества, закрепляемого за муниципальным автономным учреждением городского округа Самара «Дворец творчества»

№ п/п	Наименование	Кол-во	Дата ввода в эксплуатацию	Балансовая стоимость
1	Микшерный пульт Alesis MultiMix	1	12.02.2010	24000
2	Акустическая система BEHRINGER Eurolive B215 D-2	1	18.05.2010	32250
3	Акустическая система BEHRINGER Eurolive B215 D-2	1	18.05.2010	32250
4	Мультикороб DHBOX2408-24 входов\8 выходов 30 м №31	1	01.01.2010	45367
5	Пульт управления Involight DL350 DMX прибор, 51	1	01.01.2010	23650
6	Лазерный эффект Involight NGL200G- 100+100 мВт(зел)	2	01.01.2010	3820
7	Вращающаяся голова Involight PRO250S-MSD250, DMX10ch	8	01.01.2010	39990
8	Многолучевой центр. прибор Involight RL300/1200	1	01.01.2010	25300
9	Световая следящ. пушка Involight SCL1200/FS	2	01.01.2010	32956
10	Мульти чип Involight SUPERSPOT 640-LED	10	01.01.2010	24099
11	Двухантенная радиосистема INVOTONE UD610/UF610	2	01.01.2010	25430
12	Yamaha MSR -400 двухполосная активная акустическая система	1	18.05.2010	20050
13	Yamaha MSR -400 2х полосная активная акустическая система	1	18.05.2010	20050
14	Клавишный инструмент «KORG-13»	1	12.02.2010	7079,88
15	Компьютер Прагма e-office AMD Athlon X2/2Gb	1	08.11.2011	24658
16	Кондиционер сплит	1	09.08.2005	12669,49
17	Кондиционер	1	02.08.2005	15245,76
18	Микшерный пульт	1	12.02.2010	13344,02
19	Микшерный пульт «MACKIE GR-1604»	1	12.02.2010	1544,48
20	Ноутбук Apple MacBook PRO (MD101RSVA)	1	30.11.2012	45487
21	Ноутбук DELL 1558 15.6/15-430/3/320/4570/7P	1	30.11.2010	25999
22	Ноутбук Lenovo	1	02.10.2009	24243
23	Ноутбук Lenovo ThinkPad SL 500 ,15,4 W	1	15.12.2009	21760
24	Пульт управления светом FAL STORM 48	1	12.02.2010	12258,12
25	Сателлит	1	12.02.2010	11316,06
26	Сателлит	1	12.02.2010	11316,06
27	Сателлит	1	12.02.2010	11316,06
28	Сателлит	1	12.02.2010	11316,06
29	Силовой блок 3Д12-25DMX	1	12.02.2010	10999,94
30	Силовой блок 3Д12-25DMX	1	12.02.2010	10999,94
31	Силовой блок 3Д12-25DMX	1	12.02.2010	10999,94
32	Сканер «FUTURELI GHT SC250»	1	12.02.2010	12239
33	Сканер «FUTURELI GHT SC250»	1	12.02.2010	12239
34	Сканер «FUTURELI GHT SC250»	1	12.02.2010	12239
35	Сканер «FUTURELI GHT SC250»	1	12.02.2010	12239
36	театральные кресла (бежевые)	291	15.06.2009	2117,73
37	Усилитель PARK 1800	1	12.02.2010	17471,84

Официальное опубликование

38	Усилитель PARK 1800	1	12.02.2010	17471,84
39	Усилитель PARK 1800	1	12.02.2010	17471,84
40	Усилитель PARK 1800	1	12.02.2010	17471,84
41	Усилитель PARK 1800	1	12.02.2010	17471,84
42	Усилитель PARK 1800	1	12.02.2010	17471,84

Первый заместитель Главы Администрации городского округа Самара

В.В.Кудряшов

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.12.2014 № 1883

О внесении изменения в постановление Администрации городского округа Самара от 20.12.2013 № 1883 «Об оплате жилых помещений муниципального и государственного жилищных фондов городского округа Самара в 2014 году»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Самарской области от 30.10.2013 № 580 «Об итогах социально-экономического развития Самарской области за январь - август 2013 года и ожидаемых итогах развития за 2013 год, прогнозе социально-экономического развития Самарской области на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов», Уставом городского округа Самара ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в постановление Администрации городского округа Самара от 20.12.2013 № 1883 «Об оплате жилых помещений муниципального и государственного жилищных фондов городского округа Самара в 2014 году», изложив приложение № 1 в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации городского округа Самара Жаркова И.В.

**Исполняющий обязанности Главы
Администрации городского округа А.В.Карпушкин**

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
городского округа Самара
от 12.12.2014 № 1883

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению Администрации
городского округа Самара
от 20.12.2013 № 1883

Плата за пользование жилыми помещениями (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма специализированных жилых помещений муниципального и государственного жилищных фондов

Степень благоустройства жилых домов	Этажность	Цены за 1 кв.м в месяц в рублях, с учетом НДС с 01.08.2014	
		общей площади <*>	жилой площади <**>
Дома повышенной комфортности	6 этажей и выше	6,85	-
Дома со всеми удобствами, включая лифты и мусоропроводы	6 этажей и выше	6,70	7,04
Дома, имеющие все виды удобств, кроме мусоропровода	6 этажей и выше	6,60	6,87
Дома, имеющие все виды удобств, кроме лифта	6 этажей и выше	6,60	6,87
	До 5 этажей включительно	5,83	6,08
Дома, имеющие все виды удобств, кроме лифта и мусоропровода	6 этажей и выше	6,38	6,53
	До 5 этажей включительно	5,61	5,80
Дома деревянные, смешанные и из прочих материалов, имеющие не все виды благоустройства (удобств)	До 5 этажей включительно	5,52	5,61
Неблагоустроенные и ветхие жилые дома	До 5 этажей включительно	5,28	5,30

<*> Применяется для всех видов жилых помещений, за исключением коммунальных квартир и отдельных комнат в общежитиях.

<**> Плата за наем 1 кв.м жилой площади применяется для коммунальных квартир и отдельных комнат в общежитиях.

Граждане, признанные в установленном порядке малоимущими, проживающие по договору социального найма, освобождаются от внесения платы за наем жилого помещения.

Первый заместитель Главы Администрации
городского округа Самара

И.В.Жарков

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА РАСПОРЯЖЕНИЕ

09.12.2014 № РД-1544

О разрешении подготовки документации по планировке территории линейного объекта «Реконструкция Ракинского шоссе (от Московского шоссе до улицы Магистральной) в Кировском районе городского округа Самара»

На основании ст. 8, 41, 42, 43, 44, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 28 Устава городского округа Самара Самарской области, постановления Администрации городского округа Самара от 01.02.2010 № 80 «Об утверждении порядка подготовки и утверждения документации по планировке территории городского округа Самара»:

1. Разрешить подготовку документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) линейного объекта «Реконструкция Ракинского шоссе (от Московского шоссе до улицы Магистральной) в Кировском районе городского округа Самара», согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

2. Подготовку документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) линейного объекта «Реконструкция Ракинского шоссе (от Московского шоссе до улицы Магистральной) в Кировском районе городского округа Самара» вести в соответствии с техническим заданием, согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

3. Установить, что документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для утверждения должна быть представлена в Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара в течение 6 (шести) месяцев со дня вступления настоящего распоряжения в силу.

4. Управлению развития городской инфраструктуры Департамента строительства и архитектуры городского округа Самара в течение трех дней со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить его официальное опубликование и размещение на официальном сайте Администрации городского округа Самара в сети Интернет.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на руководителя Управления развития городской инфраструктуры Департамента строительства и архитектуры городского округа Самара Р.М.Шувалова.

Руководитель Департамента

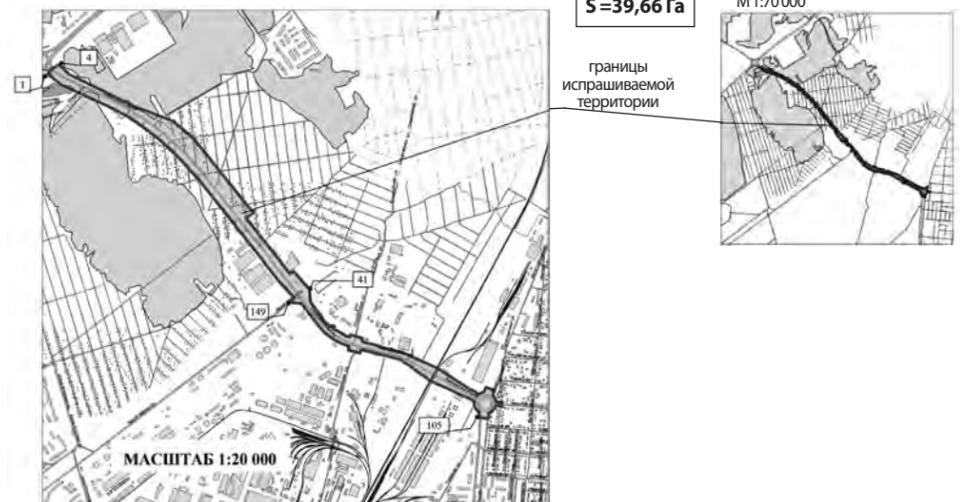
С.В.Рубаков

СХЕМА

границ территории для подготовки документации по планировке территории линейного объекта «Реконструкция Ракинского шоссе (от Московского шоссе до улицы Магистральной) в Кировском районе городского округа Самара»

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к распоряжению Департамента
строительства и архитектуры
городского округа Самара
09.12.2014 № РД-1544

ситуационный план
М 1:70 000



ПРИМЕЧАНИЕ:
1. Графический материал действителен только для подготовки распоряжения на проектирование
2. Каталог координат см. на оборотной стороне приложения № 1

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к распоряжению Департамента
строительства и архитектуры
городского округа Самара
09.12.2014 № РД-1544

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ на подготовку документации по планировке территории линейного объекта «Реконструкция Ракинского шоссе от Московского шоссе до улицы Магистральной в Кировском районе городского округа Самара»

№ раздела	Перечень основных данных и требований	Содержание данных и требований
1	Основания для проектирования	Обращение Департамента строительства и архитектуры городского округа Самара, распоряжение Департамента строительства и архитектуры городского округа Самара «О разрешении подготовки документации по планировке территории линейного объекта «Реконструкция Ракинского шоссе от Московского шоссе до улицы Магистральной в Кировском районе городского округа Самара» от _____ № _____ (далее – распоряжение Департамента).
2	Цель подготовки документации по планировке территории	Обеспечение устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов.
3	Границы разработки документации по планировке территории	Кировский район городского округа Самара. Ракинское шоссе от Московского шоссе до улицы Магистральной. Площадь 39,66 Га. Схема границ территории для разработки документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания) утверждена распоряжением Департамента.

Официальное опубликование

4	Нормативные документы и требования к документации по планировке территории	<p>Разработку документации по планировке территории осуществлять в строгом соответствии с:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Водным кодексом РФ, Лесным кодексом РФ, иными нормативными правовыми актами РФ, Самарской области, городского округа Самара; - Инструкцией о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации (РДС 30-201-98), принятой постановлением Госстроя России от 06.04.1998 № 18-30; - Генеральным планом городского округа Самара; - Правилами застройки и землепользования в городе Самаре; - иными нормативными территориальными актами: целевыми программами, утвержденными проектами градостроительного развития территории и др.; - иными нормативными правилами проектирования: Региональными нормативами градостроительного проектирования Самарской области, Сводами правил, СНиПами, СанПиНами и др. <p>При проектировании:</p> <ul style="list-style-type: none"> - нормативные показатели плотности застройки рассчитывать по приложению Г СП 42.13330.2011; - обеспечить связанность проектируемой территории с окружающими территориями посредством жилых улиц и выделением их красными линиями; - предусмотреть единую систему транспорта и улично-дорожной сети в увязке с планировочной структурой прилегающих территорий, обеспечивающую удобные, быстрые и безопасные транспортные связи и трассировку маршрутов общественного транспорта; - выдержать санитарные разрывы до существующей и планируемой жилой застройки с организацией санитарно-защитной зоны от проектируемых объектов общественно-делового, торгового, промышленно-коммунального назначения; <p>При межевании территории:</p> <ul style="list-style-type: none"> - межевание вести в соответствии с требованиями статей 11.9 Земельного кодекса РФ, 41, 43 Градостроительного кодекса РФ, Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»; - у земельных участков под застройку предусмотреть общую границу с территориями общего пользования, с выходом, хотя бы одной стороны участка на красную линию.
5	Состав исходных данных для разработки документации по планировке территории	<p>Сбор исходных данных обеспечивается разработчиком документации в границах разработки документации по планировке территории, а по социальным объектам (школы, детские сады, взрослая и детская поликлиники, отделы участковых уполномоченных полиции УМВД, отделения почтовой связи и банковских услуг, спортивные объекты, объекты культуры и массового отдыха) – в нормативном радиусе доступности:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) топографическая съемка М 1:500, выполненная в соответствии с данными инженерно-геодезических изысканий, проведенных в соответствии с требованиями п.п. 5.57-5.60 и п.п. 5.189-5.199 СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства», со сроком давности не более 2-х лет; 2) сведения из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности городского округа Самара (далее – ИСОГД): <ul style="list-style-type: none"> - из раздела III ИСОГД «Сведения о документах территориального планирования городского округа Самара, материалы по их обоснованию» (в том числе о существующих красных линиях); - из раздела IV ИСОГД «Сведения о правилах землепользования и застройки городского округа Самара, данных о внесении в них изменений»; - из раздела V ИСОГД «Сведения о документации по планировке территорий»; - из раздела VI ИСОГД «Сведения об изученности природных и техногенных условий на основании инженерных изысканий» (обзорные материалы по инженерно-геологическим изысканиям территории, выполненным в различный период); - из подразделов Б, В, Д раздела VIII ИСОГД «Сведения о застроенных и подлежащих застройке земельных участках» (сведения об обращениях о формировании земельных участков, сформированных земельных участках, градостроительных планах земельных участков, разрешенных на строительство); - из раздела IX ИСОГД «Сведения о геодезических и картографических материалах (топографических материалах Департамента)»; 3) иная ранее разработанная проектная документация, которая должна быть учтена в разрабатываемой документации по планировке территории; 4) материалы по санитарно-эпидемиологическому состоянию территории; 5) сведения по зонам с особыми условиями использования территорий (леса, расположенные на землях лесного фонда, землях иных категорий, водоохранные прибрежные зоны, спецтерритории, режимные зоны, зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения, санитарно-защитные зоны, пр.); 6) сведения ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Самарской области – кадастровые планы территорий (при необходимости кадастровые выписки о земельных участках) в электронном виде, подписанные электронной цифровой подписью); 7) сведения и материалы ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» об инвентаризации зданий, строений и сооружений, расположенных в границах разработки документации по планировке территории; 8) сведения из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в отношении объектов, сведения о которых получены в ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Самарской области и ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ»; 9) сведения министерства имущественных отношений Самарской области (о договорах аренды земельных участков, предоставленных для целей, не связанных со строительством); 10) сведения министерства строительства Самарской области (о договорах аренды земельных участков, предоставленных для строительства); 11) сведения Департамента управления имуществом городского округа Самара (договора аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городского округа Самара, при наличии таковых); 12) сведения министерства культуры Самарской области об объектах историко-культурного наследия (перечень, границы охранных зон, зон регулирования застройки, градостроительные регламенты); 13) сведения органов внутренних дел, профильных министерств Правительства Самарской области и департаментов Администрации городского округа Самара по социальным объектам (школы, детские сады, взрослая и детская поликлиники, отделы участковых уполномоченных полиции УМВД, отделения почтовой связи и банковских услуг, спортивные объекты, объекты культуры и массового отдыха); 14) сведения из ГУП Самарской области «Единый информационно-расчетный региональный центр» (в случае если проектной документацией предусматривается снос жилых домов); 15) предварительные сведения эксплуатирующих и иных заинтересованных учреждений и организаций (водоснабжение и водоотведение, газоснабжение, теплоснабжение, электроснабжение и наружное освещение, телефонизация, дождевая канализация и благоустройство территории, организация дорожного движения, присоединение к действующей улично-дорожной сети) о принципиальной возможности подключения к инженерным сетям, транспортным коммуникациям и отпуска планируемых мощностей; 16) сведения профильных министерств Правительства Самарской области и департаментов Администрации городского округа Самара о развитии данной территории по городским программам, в том числе: адресной программе сноса, реконструкции ветхого жилого фонда, а также по программам развития инженерной и транспортной инфраструктуры; 17) данные на объекты транспортного обслуживания и придорожного сервиса на проектируемой территории (и сопредельным территориям при необходимости) - гаражи, стоянки, СТО, АЗС.
6	Состав документации по планировке территории	<ol style="list-style-type: none"> 1) Проект планировки территории: <ul style="list-style-type: none"> - основная часть, которая подлежит утверждению; - материалы по обоснованию проекта планировки территории; 2) Проект межевания территории.
7	Состав основной части проекта планировки территории	<ol style="list-style-type: none"> 1) чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются: <ol style="list-style-type: none"> а) красные линии (оформленные в соответствии с требованиями Инструкции о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации (РДС 30-201-98), принятой постановлением Госстроя России от 06.04.1998 № 18-30); б) линии, обозначающие дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктур, проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам; в) границы зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства; г) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства или линейных объектов федерального значения, регионального значения, местного значения; 2) положения о размещении объектов капитального строительства или линейных объектов федерального, регионального или местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории (далее – Положения о размещении);
8	Состав материалов по обоснованию проекта планировки территории	<p>Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя материалы в графической форме, пояснительную записку, исходные данные.</p> <p>Материалы по обоснованию проекта планировки территории в графической форме содержат:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) схему расположения элемента планировочной структуры (в том числе в составе схем Генерального плана городского округа Самара); 2) схему использования территории в период подготовки проекта планировки территории (в том числе показывается существующая застройка с характеристикой зданий и сооружений по назначению, этажности и капитальности, границы землеуладений и землепользований по формам собственности, границы отвода участков под все виды строительства и благоустройства, планировочные ограничения – действующие красные линии, уличная сеть с указанием типов покрытия проезжих частей, транспортные сооружения); 3) схему организации улично-дорожной сети, которая может включать схему размещения парковок (парковочных мест), и схему движения транспорта на соответствующей территории (в том числе показывается классификация дорог и улиц, организация движения транспорта на сложных транспортных узлах с пересечением движения в разных уровнях, хозяйственные проезды, сооружения и устройства для хранения и обслуживания транспортных средств (наземные и подземные), остановочные пункты всех видов общественного транспорта, транспортные сооружения (эстакады, путепроводы, мосты, тоннели, пешеходные переходы), основные пути пешеходного движения, поперечные профили улиц и магистралей); 4) схему границ территорий объектов культурного наследия (при их наличии в границах разработки документации по планировке территории); 5) схему границ зон с особыми условиями использования территорий (при их наличии в границах разработки документации по планировке территории); 6) схему вертикальной планировки и инженерной подготовки территории (в том числе показываются существующие сохраняемые, реконструируемые, ликвидируемые и проектируемые трассы внемикрорайонных сетей и сооружений водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телевидения, радио и телефона, места присоединения их к городским магистральным линиям и сооружениям, размещение пунктов управления системами инженерного оборудования, существующие и проектируемые крупные подземные сооружения); 7) иные материалы в графической форме для обоснования положений о планировке территории. <p>Графические материалы необходимо выполнять в масштабе 1:1000 или 1:2000.</p> <p>Пояснительная записка содержит описание и обоснование положений, касающихся:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) определения параметров планируемого строительства систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории (в том числе школ, детских садов, поликлиник, офисов врачей общей практики, отделов участковых уполномоченных полиции УМВД, велосипедных дорожек); 2) защиты территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности; 3) иных вопросов планировки территории, в том числе: <ul style="list-style-type: none"> - обоснования предлагаемого направления развития улично-дорожной сети и инженерно-технического обеспечения территории; - мероприятий по учету маломобильных групп населения; - данных об эколого-градостроительной ситуации и природно-климатических условиях, существующем использовании территории, состоянии жилого фонда жилых и общественных зданий, памятников истории и культуры, инженерной и транспортной инфраструктур, благоустройства территории; - обоснования проектных архитектурно-планировочных решений; - предложений по внесению изменений в функциональное и градостроительное зонирование Генерального плана городского округа Самара и Правил застройки и землепользования в городе Самаре; - определения территории по формам собственности; - предложений по режиму использования зон охраны памятников истории и культуры, последовательность мероприятий, предусмотренных проектом; <p>Состав исходных данных определен разделом 5 настоящего Технического задания.</p>
9	Состав проекта межевания территории	<p>Проект межевания территории включает в себя чертёж или чертежи межевания территории, на которых отображаются:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории (оформленные в соответствии с требованиями Инструкции о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации (РДС 30-201-98), принятой постановлением Госстроя России от 06.04.1998 № 18-30); 2) линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений; 3) границы застроенных земельных участков, в том числе границы земельных участков, на которых расположены линейные объекты; 4) границы формируемых земельных участков, планируемых для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства;

Официальное опубликование

		<p>5) границы земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства или линейных объектов федерального, регионального или местного значения;</p> <p>6) границы территорий объектов культурного наследия (при их наличии в границах разработки документации по планировке территории);</p> <p>7) границы зон с особыми условиями использования территорий (при их наличии в границах разработки документации по планировке территории).</p> <p>На чертеже межевания территории, в том числе может отображаться описание и обоснование положений, касающихся:</p> <ul style="list-style-type: none"> - анализа фактического землепользования и градостроительных нормативов и правил, действовавших в период застройки указанных территорий, проектной документации по развитию территории; - установления границ земельных участков застроенных или подлежащих застройке территорий; - предложений по необходимому изъятию земельных участков, в том числе перечень кадастровых номеров земельных участков, в отношении которых предлагается принять решение об изъятии для размещения соответствующих линейных объектов.
10	<p>О с н о в н ы е э т а п ы п о д г о т о в к и д о к у м е н т а ц и и п о п л а н и р о в к е т е р р и т о р и и</p>	<p>1 этап. Сбор и систематизация исходных данных. Анализ существующего состояния территории и выявление градостроительных предпосылок развития территории и обеспеченности улично-дорожной сети и инженерной инфраструктуры.</p> <p>2 этап. Подготовка проекта планировки территории.</p> <p>3 этап. Подготовка проекта межевания территории.</p> <p>4 этап. Направление разработчиком документации по планировке территории в Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара для проверки материалов на соответствие действующему законодательству и для организации публичных слушаний.</p> <p>Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара:</p> <ul style="list-style-type: none"> - осуществляет проверку на соответствие разработанной документации по планировке территории части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ, настоящего Технического задания; - по результатам проверки Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара направляет документацию в уполномоченный Уставом городского округа Самара орган местного самоуправления городского округа Самара для принятия решения о направлении разработанной документации по планировке территории на публичные слушания. <p>5 этап. Проведение публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории в срок, установленный действующим законодательством. Разработчик принимает непосредственное участие в предоставлении и защите проекта планировки территории и проекта межевания территории на публичных слушаниях. Демонстрационные материалы для проведения публичных слушаний предоставляются разработчиком безвозмездно.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара обеспечивает подготовку и официальное опубликование заключения о результатах публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории. - Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара направляет разработанную документацию по планировке территории с заключением о результатах публичных слушаний Главе Администрации городского округа Самара для принятия решения о её утверждении или отклонении такой документации и направлении её на доработку. <p>6 этап. Корректировка (при необходимости) материалов по замечаниям Департамента строительства и архитектуры городского округа Самара, по результатам публичных слушаний.</p> <p>7 этап. Принятие постановления Администрации городского округа Самара об утверждении разработанной документации по планировке территории.</p>
11	<p>Т р е б о в а н и я к о ф о р м л е н и ю и к о м п л е к т а ц и и д о к у м е н т а ц и и п о п л а н и р о в к е т е р р и т о р и и</p>	<p>Для изображения элементов, повторяющихся на различных чертежах и схемах, применяются идентичные условные обозначения и прозрачные краски, не закрывающие топографо-геодезическую подоснову.</p> <p>Чертежи планировки территории могут быть объединены в один чертёж планировки территории, либо выполнены в виде отдельных схем.</p> <p>Положения о размещении могут быть отображены на чертеже планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории могут выполняться в виде отдельных томов или быть объединены в один том.</p> <p>Чертежи межевания территории могут быть объединены в один чертёж межевания территории, либо выполнены в виде отдельных схем.</p> <p>Верхняя правая часть чертежа планировки территории должна содержать надпись «Приложение № 1 к постановлению Администрации городского округа Самара от ____ № ____».</p> <p>Верхняя правая часть чертежа межевания территории должна содержать надпись «Приложение № 2 к постановлению Администрации городского округа Самара от ____ № ____».</p> <p>Чертежи планировки и межевания территории должны также содержать области для последующей протравки виз уполномоченных на утверждение и согласование документации по планировке территории должностных лиц органов местного самоуправления городского округа Самара. Наименования должностей уточняются разработчиком в Департаменте строительства и архитектуры городского округа Самара перед сдачей материалов на 4 этапе и после 5 и 6 этапов, указанных в разделе 10 настоящего Технического задания.</p> <p>Все листы документации по планировке территории должны быть подписаны со стороны разработчика, должности, фамилии, имени и отчества ответственных лиц должны быть написаны разборчиво, не должны содержать исправлений или подчисток.</p> <p>Разработанная документация по планировке территории направляется разработчиком в Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара на 4 этапе, указанном в разделе 10 настоящего Технического задания, в трёх экземплярах на бумажном носителе и на одном электронном носителе (CD-диск) в формате *.pdf и в векторной форме в формате обменного файла ГИС «ИнГео» версии 4.3. или выше (формат *.idf, *.mif/mid, *.dxf).</p> <p>Разработанная документация по планировке территории направляется разработчиком в Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара после прохождения 5 и 6 этапов, указанных в разделе 10 настоящего Технического задания, в пяти экземплярах на бумажном носителе и на одном электронном носителе (CD-диск) в формате *.pdf и в векторной форме в формате обменного файла ГИС «ИнГео» версии 4.3. или выше (формат *.idf, *.mif/mid, *.dxf).</p> <p>Состав и содержание документов в электронном виде должны соответствовать аналогичным документам на бумажных носителях.</p> <p>Документацию по планировке территории, направляемую в Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара, необходимо сопроводить соответствующими пояснениями, содержащими структуру и состав данных (классификатор), рекомендации по их применению в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности городского округа Самара.</p>

Руководитель Департамента
Заместитель руководителя Департамента, и.о. главного архитектора города

С.В.Рубаков
С.Н.Шанов

Извещение о проведении конкурса на право заключения инвестиционного соглашения по оборудованию и эксплуатации парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения городского округа Самара

1. Заказчик - Администрация городского округа Самара: 443010, г. Самара, ул. Куйбышева, 137, тел. (846) 332 30 40, факс: (846) 340 36 73.

Обеспечение организации конкурса осуществляется Департаментом транспорта Администрации городского округа Самара: 443069, г. Самара, ул. Мориса Тореза, 67А, тел. (846) 260-81-51, факс: (846) 260-53-73, e-mail: deptrans@samtel.ru.

2. Предмет конкурса: право заключения инвестиционного соглашения по оборудованию и эксплуатации парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения городского округа Самара.

3. Техническое задание приведено в конкурсной документации.

4. Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, на котором размещена конкурсная документация - www.city.samara.ru.

5. Заявки на участие в конкурсе, оформленные в соответствии с требованиями, установленными конкурсной документацией, подаются в Департамент транспорта Администрации городского округа Самара по адресу: 443069, г. Самара, ул. Мориса Тореза, 67А, кабинет № 8 с 8.30 до 12.30 и с 13.30 до 17.30 (по пятницам и предпраздничным дням до 16.30).

Срок подачи заявок на участие в конкурсе: с 13.12.2014 по 13.01.2015 (по рабочим дням).

6. Процедуры конкурса состоятся по адресу: 443010, г. Самара, ул. Куйбышева, 124, зал заседаний.

Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе состоится: 14.01.2015 в 11.00.

Рассмотрение заявок на участие в конкурсе состоится: 14.01.2015 в 12.00.

Оценка и сопоставление заявок на участие в конкурсе состоится: 15.01.2015 в 11.00.

7. Победитель конкурса определяется в соответствии с критериями и порядком оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, указанными в конкурсной документации.

Инвестиционное соглашение должно быть заключено не позднее 04.02.2015.

8. Сведения о начальной цене инвестиционного соглашения:

Начальная цена инвестиционного соглашения формируется из поступлений денежных средств (выручки) за использование парковок (парковочных мест) за вычетом размера отчислений в бюджет городского округа Самара в течение срока действия инвестиционного соглашения. Минимальный размер платы за час использования парковок (парковочных мест) определяется в соответствии с Методикой расчета размера платы за использование на платной основе парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения городского округа Самара, утверждаемой постановлением Администрации городского округа Самара, и составляет 30 рублей за час.

9. Срок действия инвестиционного соглашения - 7 лет со дня подписания инвестиционного соглашения сторонами.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.12.2014 № 1878

Об утверждении документации по планировке территории в границах улиц Лейтенанта Шмидта, Ново-Садовой, Северо-Восточной магистрали, левого берега реки Волги в Октябрьском районе городского округа Самара

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», протоколом публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории в границах улиц Лейтенанта Шмидта, Ново-Садовой, Северо-Восточной магистрали, левого берега реки Волги в Октябрьском районе городского округа Самара от 03.09.2014, заключением по результатам публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории в границах улиц Лейтенанта Шмидта, Ново-Садовой, Северо-Восточной магистрали, левого берега реки Волги в Октябрьском районе городского округа Самара от 05.09.2014, заключением на документацию по планировке территории в границах улиц Лейтенанта Шмидта, Ново-Садовой, Северо-Восточной магистрали, левого берега реки Волги в Октябрьском районе городского округа Самара ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) в границах улиц Лейтенанта Шмидта, Ново-Садовой, Северо-Восточной магистрали, левого берега реки Волги в Октябрьском районе городского округа Самара, разработанную в соответствии с распоряжением Департамента строительства и архитектуры городского округа Самара от 29.11.2013 № РД-1289 «О разрешении ООО «Дельта-Строй» подготовки документации по планировке территории в границах улиц Лейтенанта Шмидта, Ново-Садовой, Северо-Восточной магистрали, левого берега реки Волги в Октябрьском районе городского округа Самара».

2. Установить для земельных участков, отнесенных к категориям к землям населенных пунктов, границы которых сформированы на основании проекта межевания территории, следующие виды разрешенного использования:

для участка S1 (227415,56 кв.м) – формируемый земельный участок под многоэтажную жилую застройку;

для участка S2 (28797,33 кв.м) – формируемый земельный участок под многоэтажную жилую застройку;

для участка S3 (24662,63 кв.м) – формируемый земельный участок под многоэтажную жилую застройку;

для участка S4 (38171,92 кв.м) – формируемый земельный участок под детский сад и школу;

для участка S5 (12895,73 кв.м) – формируемый земельный участок под детский сад;

для участка S6 (91579,04 кв.м) – формируемый земельный участок под торговый центр;

для участка S7 (51657,90 кв.м) – формируемый земельный участок под территорию общего пользования (улично-дорожная сеть);

для участка S8 (11356,51 кв.м) – формируемый земельный участок под территорию общего пользования (улично-дорожная сеть);

для участка S9 (4453,88 кв.м) – формируемый земельный участок под территорию общего пользования (улично-дорожная сеть);

для участка S10 (28302,86 кв.м) – формируемый земельный участок под территорию общего пользования (улично-дорожная сеть);

для участка S11 (9924,30 кв.м) – формируемый земельный участок под территорию общего пользования (улично-дорожная сеть);

для участка S12 (2009,77 кв.м) – формируемый земельный участок под территорию общего пользования (улично-дорожная сеть);

для участка S13 (2130,65 кв.м) – формируемый земельный участок под территорию общего пользования (улично-дорожная сеть);

для участка S14 (90054,47 кв.м) – формируемый земельный участок под территорию общего пользования (набережная).

3. Управлению информации и аналитики Администрации городского округа Самара настоящее постановление и утвержденную документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в границах улиц Лейтенанта Шмидта, Ново-Садовой, Северо-Восточной магистрали, левого берега реки Волги в Октябрьском районе городского округа Самара разместить в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Самара в течение 7 дней со дня подписания настоящего постановления.

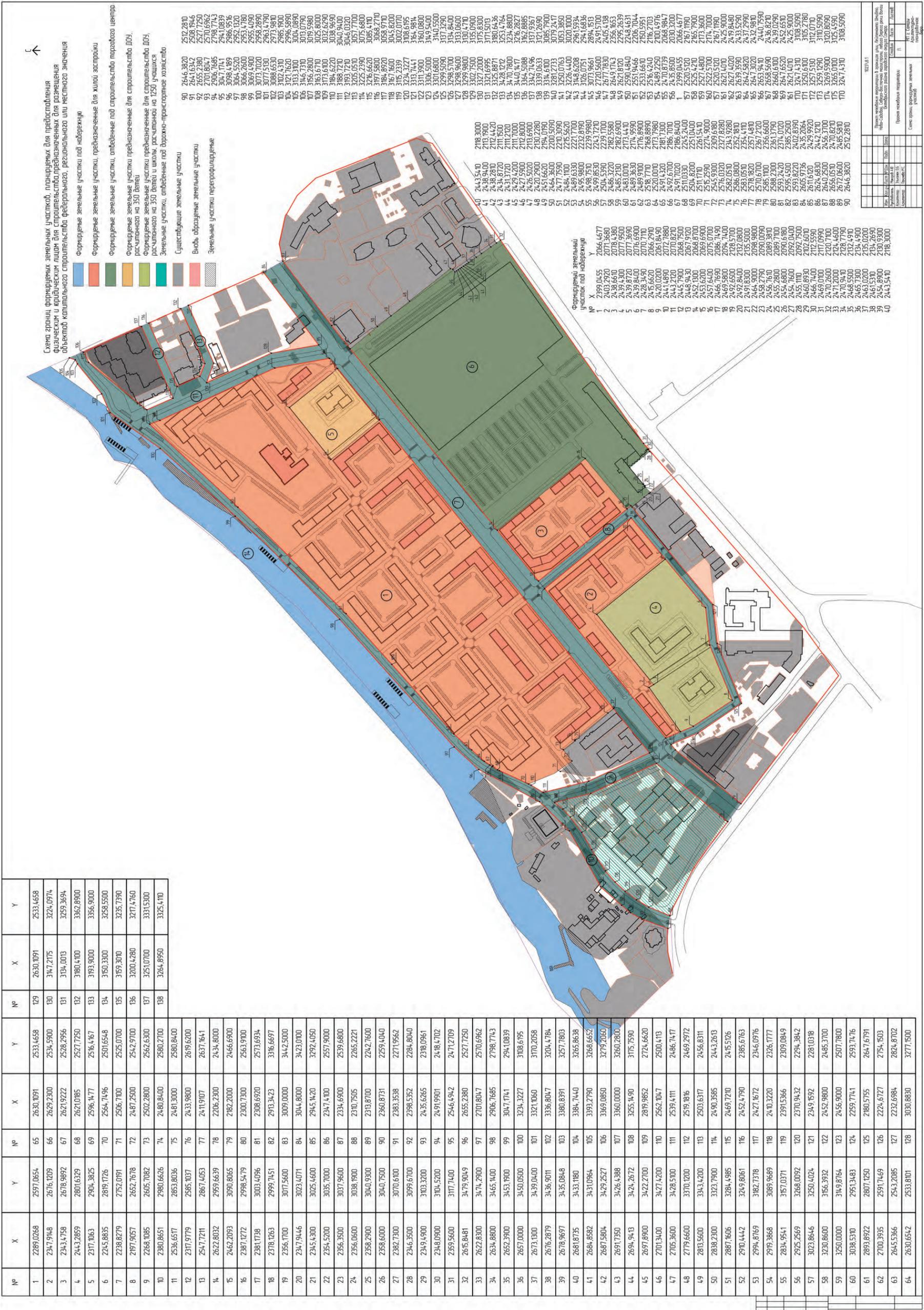
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации городского округа Самара Жаркова И.В.

Исполняющий обязанности Главы
Администрации городского округа

А.В.Карпушкин

Официальное опубликование



Официальное опубликование

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 12.12.2014 № 1887

Об утверждении Порядка проведения конкурса на право заключения инвестиционного соглашения по оборудованию и эксплуатации парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения городского округа Самара

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок проведения конкурса на право заключения инвестиционного соглашения по оборудованию и эксплуатации парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения городского округа Самара, согласно приложению № 1.
2. Создать комиссию по проведению конкурса на право заключения инвестиционного соглашения по созданию и эксплуатации парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения городского округа Самара (далее – Комиссия).
3. Утвердить состав Комиссии согласно приложению № 2.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации городского округа Самара – руководителя Департамента транспорта Войничу Д.В.

**Исполняющий обязанности
Главы Администрации городского округа**

А.В.Карпушкин

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению Администрации
городского округа Самара
от 12.12.2014 № 1887

**ПОРЯДОК
проведения конкурса на право заключения инвестиционного соглашения по оборудованию и эксплуатации парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения городского округа Самара**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», а также иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

1.2. Порядок определяет процедуру подготовки и проведения торгов на право заключения инвестиционного соглашения по оборудованию и эксплуатации парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения городского округа Самара.

1.3. Торги проводятся в форме конкурса, открытого по составу участников.

1.4. В Порядке используются следующие понятия:

конкурс – открытый конкурс на право заключения инвестиционного соглашения по оборудованию и эксплуатации парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения городского округа Самара;

комиссия по проведению конкурса (далее – комиссия) – коллегиальный орган, сформированный Администрацией городского округа Самара для проведения конкурса на право заключения инвестиционного соглашения;

конкурсная документация – комплект документов, содержащих информацию о предмете конкурса и условиях его проведения;

заказчик – Администрация городского округа Самара;

заявитель – юридическое или физическое лицо, зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя, подавшее заявку на участие в конкурсе.

заявка на участие в конкурсе – документ, подаваемый заявителем для участия в конкурсе в срок и по форме, которые установлены конкурсной документацией;

отзыв заявки – отказ заявителя от участия в конкурсе после подачи им заявки на участие в конкурсе;

участник конкурса – юридическое или физическое лицо, зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя, допущенное комиссией к участию в конкурсе по итогам рассмотрения поданной заявки на участие в конкурсе;

инвестиционное соглашение – соглашение, заключенное по итогам проведения конкурса между заказчиком и победителем конкурса по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку.

1.5. Предметом конкурса является право на заключение инвестиционного соглашения по оборудованию и эксплуатации парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения городского округа Самара (далее – парковки (парковочные места)).

1.6. Основными целями конкурса являются:

снижение уровня транспортной нагрузки на улично-дорожную сеть городского округа Самара;

эффективное использование муниципального имущества;

обеспечение дополнительных поступлений в бюджет городского округа Самара.

1.7. Обеспечение организации конкурса осуществляется Департаментом транспорта Администрации городского округа Самара (далее – Департамент транспорта), который выполняет следующие функции:

разработка извещения о проведении конкурса, конкурсной документации в порядке и сроки, установленные настоящим Порядком, а также изменений в указанные документы;

подготовка и направление заявителем разъяснений положений конкурсной документации, подготовка иных документов, необходимых в целях проведения конкурса;

обеспечение размещения на официальном сайте Администрации городского округа Самара в информационно-телекоммуникационной сети Интернет - www.city.samara.ru извещения о проведении конкурса, об отказе от проведения конкурса, конкурсной документации, изменений в указанные документы, разъяснений положений конкурсной документации, протоколов заседаний комиссии, в газете «Самарская Газета» извещения о проведении конкурса, об отказе от проведения конкурса, изменений в указанные документы, протоколов заседаний комиссии.

организационно-техническое обеспечение деятельности комиссии;

выполнение иных функций, связанных с осуществлением технического обеспечения проведения конкурса.

2. Комиссия

2.1. В целях проведения конкурса, оценки предложений участников конкурса и выявления победителей конкурса создается постоянно действующая комиссия.

2.2. Состав комиссии утверждается постановлением Администрации городского округа Самара. В состав комиссии должно входить не менее пяти человек.

2.3. В состав комиссии не могут входить физические лица, лично заинтересованные в результате конкурса (в том числе физические лица, зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей, подавшие заявки на участие в конкурсе либо состоящие в штате организаций, подавших указанные заявки), либо физические лица, на которых способны оказывать влияние участники конкурса, и лица, подавшие заявки на участие в конкурсе (в том числе физические лица, являющиеся участниками (акционерами) этих организаций, членами их органов управления, кредиторами участников конкурса).

2.4. Руководство работой комиссии осуществляет ее председатель. В случае отсутствия председателя его обязанности исполняет заместитель председателя комиссии.

2.5. Комиссия осуществляет следующие функции:

вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе, рассмотрение, оценка и сопоставление заявок на участие в конкурсе, определение победителя конкурса, ведение протоколов вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, рассмотрения заявок на участие в конкурсе и оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе;

принятие решения о допуске заявителей к участию в конкурсе или об отказе в допуске к участию в конкурсе по основаниям, установленным данным Порядком и конкурсной документацией;

признание конкурса несостоявшимся по основаниям, предусмотренным настоящим Порядком;

выполнение иных функций, необходимых в целях проведения конкурса.

2.6. Комиссия правомочна осуществлять функции, предусмотренные пунктом 2.5 настоящего Порядка, если на заседании комиссии присутствует не менее пятидесяти процентов от состава комиссии.

Комиссия принимает решения по вопросам, входящим в ее компетенцию, большинством голосов от числа присутствующих на заседании комиссии. При равенстве голосов решающим является голос председателя следующего за заседанием комиссии. Решения комиссии оформляются протоколами.

Принятые решения комиссии путем проведения заочного голосования, а также делегирование членами комиссии своих полномочий другим лицам не допускается.

2.7. Лица, входящие в состав комиссии, должны быть уведомлены о месте, дате и времени проведения заседания комиссии, предмете заседания не позднее чем за пять дней до дня его проведения.

3. Требования к заявителям, участникам конкурса

3.1. При проведении конкурса устанавливаются следующие обязательные требования к заявителям, участникам конкурса:

непроведение ликвидации заявителя, участника конкурса – юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании заявителя, участника конкурса несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства;

неприостановление деятельности заявителя, участника конкурса в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в конкурсе;

отсутствие у заявителя, участника конкурса задолженности по начисленным налогам, сборам, иным обязательным платежам перед бюджетом любого уровня или государственными внебюджетными фондами за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов указанных лиц по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период.

3.2. Комиссия проверяет соответствие заявителей, участников конкурса требованиям, указанным в пункте 3.1 настоящего Порядка.

4. Условия допуска к участию в конкурсе

4.1. При рассмотрении заявок на участие в конкурсе заявитель не допускается комиссией к участию в конкурсе в случае:

непредставления документов, определенных пунктом 9.2 настоящего Порядка;

несоответствия заявителя требованиям, установленным пунктом 3.1 настоящего Порядка;

непредставления документа или копии документа, подтверждающего внесение денежных средств в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе, если требование обеспечения такой заявки определено в конкурсной документации;

несоответствия заявки на участие в конкурсе требованиям конкурсной документации.

4.2. Отказ в допуске к участию в конкурсе по основаниям, не предусмотренным пунктом 4.1 настоящего Порядка, не допускается.

4.3. В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных заявителем, участником конкурса, установления фактов, которые свидетельствуют о несоответствии заявителя, участника конкурса требованиям пункта 3.1 Порядка, комиссия в течение трех дней со дня выявления указанного факта отстраняет такого заявителя, участника конкурса от участия в конкурсе на любом этапе его проведения.

4.4. Решение комиссии об отстранении заявителя, участника конкурса от участия в конкурсе, решение комиссии об отказе в допуске к участию в конкурсе может быть обжаловано таким заявителем, участником конкурса в судебном порядке.

5. Информационное обеспечение конкурса

5.1. Информация о проведении конкурса размещается на официальном сайте Администрации городского округа Самара в информационно-телекоммуникационной сети Интернет – www.city.samara.ru, в газете «Самарская Газета».

Информация о проведении конкурса относится предусмотренная настоящим Порядком информация и полученные в результате принятия решения о проведении конкурса и в ходе конкурса сведения, в том числе сведения, содержащиеся в извещении о проведении конкурса, в извещении об отказе от проведения конкурса, конкурсной документации, изменениях, вносимых в такие извещения и конкурсную документацию, разъяснениях конкурсной документации, протоколах комиссии.

На официальном сайте Администрации городского округа Самара в информационно-телекоммуникационной сети Интернет – www.city.samara.ru размещаются извещения о проведении конкурса, об отказе от проведения конкурса, конкурсная документация, изменения в указанные документы, разъяснения положений конкурсной документации, протоколы заседаний комиссии. В газете «Самарская Газета» размещаются извещения о проведении конкурса, об отказе от проведения конкурса, изменения в указанные документы, протоколы заседаний комиссии.

5.2. Размещение информации о проведении конкурса на официальном сайте Администрации городского округа Самара в информационно-телекоммуникационной сети Интернет – www.city.samara.ru, в газете «Самарская Газета» в соответствии с настоящим Порядком является публичной офертой, предусмотренной статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации.

6. Извещение о проведении конкурса

6.1. Извещение о проведении конкурса размещается на официальном сайте Администрации городского округа Самара в информационно-телекоммуникационной сети Интернет – www.city.samara.ru, в газете «Самарская Газета» не менее чем за тридцать дней до дня вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

6.2. Извещение о проведении конкурса должно содержать следующие сведения:

наименование, адрес и телефон заказчика, Департамента транспорта;

дата, время, место проведения конкурса;

предмет конкурса;

порядок проведения конкурса, в том числе оформления участия в конкурсе, определения лица, выигравшего конкурс;

дата начала и окончания срока приема заявок на участие в конкурсе;

место, дата и время рассмотрения заявок на участие в конкурсе и подведения итогов;

размер, порядок и срок внесения обеспечения заявки на участие в конкурсе, реквизиты счета для перечисления указанных денежных средств (в случае, если в конкурсной документации предусмотрено требование об обеспечении заявки на участие в конкурсе);

сведения о начальной цене инвестиционного соглашения;

срок действия инвестиционного соглашения;

срок заключения инвестиционного соглашения.

6.3. Заказчик вправе отказаться от проведения конкурса не позднее чем за тридцать дней до проведения конкурса. Извещение об отказе от проведения конкурса размещается Департаментом транспорта на официальном сайте Администрации городского округа Самара в информационно-телекоммуникационной сети Интернет – www.city.samara.ru, в газете «Самарская Газета» в течение двух рабочих дней со дня принятия решения об отказе от проведения конкурса.

7. Содержание конкурсной документации

7.1. Конкурсная документация подготавливается Департаментом транспорта и утверждается заказчиком.

7.2. Конкурсная документация должна содержать:

форму заявки на участие в конкурсе и инструкцию по ее заполнению;

сроки подачи заявок на участие в конкурсе;

перечень документов, прилагаемых к заявке на участие в конкурсе;

сведения о порядке и сроках отзыва заявок на участие в конкурсе;

порядок предоставления участникам конкурса разъяснений положений конкурсной документации;

место, дату и время проведения конкурса;

обязательные требования к участникам конкурса;

критерии и порядок оценки заявок на участие в конкурсе и определения победителя конкурса;

максимальный срок оснащения парковок (парковочных мест) необходимым оборудованием в соответствии с календарным планом-графиком;

минимальный размер отчислений в бюджет городского округа Самара от поступивших денежных средств (выручки) за пользование парковками (парковочными местами) в процентном выражении;

проект инвестиционного соглашения;

техническое задание на оборудование парковок (парковочных мест);

сведения о порядке определения победителя;

сведения о сроке, в течение которого должно быть подписано инвестиционное соглашение;

порядок и срок возврата обеспечения заявки на участие в конкурсе (в случае, если в конкурсной документации предусмотрено требование об обеспечении заявки на участие в конкурсе);

срок, в течение которого заказчик вправе отказаться от проведения конкурса, устанавливаемый с учетом положений настоящего Порядка;

иную информацию, касающуюся проведения конкурса.

7.3. При проведении конкурса Департамент транспорта обеспечивает размещение конкурсной документации на официальном сайте Администрации городского округа Самара в информационно-телекоммуникационной сети Интернет – www.city.samara.ru одновременно с размещением извещения о проведении конкурса.

8. Разъяснение положений конкурсной документации и внесение в нее изменений

8.1. Заявитель вправе направить в письменной форме в Департамент транспорта запрос о разъяснении положений конкурсной документации не позднее чем за десять дней до дня окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе. В течение трех рабочих дней со дня поступления указанного запроса Департамент транспорта обязан направить в письменной форме разъяснения положений конкурсной документации.

Официальное опубликование

В течение трех рабочих дней со дня направления разъяснения положений конкурсной документации такое разъяснение должно быть размещено Департаментом транспорта на официальном сайте Администрации городского округа Самара в информационно-телекоммуникационной сети Интернет – www.city.samara.ru с указанием предмета запроса, но без указания заявителя, от которого поступил запрос. Разъяснение положений конкурсной документации не должно изменять ее суть.

8.2. Заказчик вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении конкурса, конкурсную документацию не позднее чем за пять дней до дня окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе. Изменение предмета конкурса не допускается.

В течение двух рабочих дней со дня принятия решения о внесении изменений в извещение о проведении конкурса, конкурсную документацию такие изменения размещаются Департаментом транспорта на официальном сайте Администрации городского округа Самара в информационно-телекоммуникационной сети Интернет – www.city.samara.ru, изменения в извещение о проведении конкурса размещается также в газете «Самарская Газета». При этом срок подачи заявок на участие в конкурсе должен быть продлен таким образом, чтобы со дня размещения на указанном сайте внесенных изменений до дня окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе оставалось не менее чем десять рабочих дней.

9. Порядок подачи заявок на участие в конкурсе

9.1. Заявка на участие в конкурсе подается в срок, по форме и в соответствии с требованиями, которые установлены конкурсной документацией.

9.2. Заявка на участие в конкурсе подается в письменной форме в запечатанном конверте и должна содержать следующие сведения и документы:

9.2.1. Фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о местонахождении, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество (при наличии), паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя), номер контактного телефона.

9.2.2. Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя по участию в конкурсе – юридического лица (копия решения (приказа) о назначении или об избрании на должность), в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом участвовать в конкурсе без доверенности от имени заявителя. В случае если от имени заявителя участвует в конкурсе иное лицо, заявка на участие в конкурсе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя по участию в конкурсе или нотариально заверенную копию такой доверенности.

9.2.3. Документы о государственной регистрации юридического лица или физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя, учредительные документы заявителя (для юридических лиц).

9.2.4. Полученную не ранее чем за шесть месяцев до дня размещения на официальном сайте Администрации городского округа Самара в информационно-телекоммуникационной сети Интернет – www.city.samara.ru, в газете «Самарская Газета» извещения о проведении конкурса выписку из Единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц), выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для физических лиц, зарегистрированных в качестве индивидуальных предпринимателей).

9.2.5. Справку из налогового органа об отсутствии задолженности по начисленным налогам, сборам, иным обязательным платежам перед бюджетом любого уровня или государственными внебюджетными фондами за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов указанных лиц по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период.

9.2.6. Заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя – юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя – юридического или физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя, несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

9.2.7. Бизнес-план инвестиционного проекта по оборудованию и эксплуатации на платной основе парковок (парковочных мест), подписанный заявителем или уполномоченным им лицом, в составе которого должны быть указаны основные параметры проекта:

цель проекта;
краткое описание стратегии развития проекта;
объем инвестируемых средств;
доходы;
расходы, калькуляция себестоимости работ;
финансовые результаты реализации бизнес-плана;
сроки окупаемости;
основные риски.

9.2.8. Информация о выполнении аналогичных видов работ (оказании услуг), установленных конкурсной документацией с приложением подтверждающих документов согласно приложению № 4 к настоящему Порядку.

9.3. Все листы поданной в письменной форме заявки на участие в конкурсе должны быть прошиты и пронумерованы. Заявка на участие в конкурсе должна содержать опись входящих в ее состав документов, быть скреплена печатью заявителя (для юридического лица) и подписана заявителем или лицом, уполномоченным на совершение действий от имени заявителя по участию в конкурсе.

9.4. Заявитель несет ответственность за достоверность сведений и документов, содержащихся в заявке на участие в конкурсе.

9.5. Заявитель вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе в отношении каждого предмета конкурса.

9.6. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в конкурсе в любое время до окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе, указанного в извещении о проведении конкурса.

9.7. При подаче заявки на участие в конкурсе заявитель выражает согласие на участие в конкурсе на условиях, установленных конкурсной документацией.

9.8. Прием заявок на участие в конкурсе прекращается с наступлением срока вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

10. Порядок вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе

10.1. Публично в день, во время и в месте, указанные в извещении о проведении конкурса, комиссией вскрываются конверты с заявками на участие в конкурсе. Вскрытие всех поступивших конвертов с заявками на участие в конкурсе осуществляется в один день.

10.2. Комиссия вскрывает конверты с заявками на участие в конкурсе, если такие конверты с заявками поступили до вскрытия таких конвертов. В случае установления факта подачи одним участником конкурса двух и более заявок на участие в конкурсе при условии, что поданные ранее этим участником заявки на участие в конкурсе не отозваны, все заявки на участие в конкурсе этого участника не рассматриваются и возвращаются этому участнику.

10.3. Информация о месте, дате и времени вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя), почтовый адрес каждого участника конкурса, конверт с заявкой которого вскрывается, наличие информации и документов, предусмотренных конкурсной документацией, объявляются при вскрытии данных конвертов и вносятся в протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

10.4. Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе ведется комиссией, подписывается всеми присутствующими на заседании комиссии непосредственно после вскрытия таких конвертов и не позднее двух рабочих дней со дня подписания этого протокола размещается Департаментом транспорта на официальном сайте Администрации городского округа Самара в информационно-телекоммуникационной сети Интернет – www.city.samara.ru, в газете «Самарская Газета».

11. Порядок рассмотрения заявок на участие в конкурсе

11.1. Комиссия проверяет заявки на участие в конкурсе на предмет соответствия требованиям, установленным конкурсной документацией.

11.2. Срок рассмотрения заявок на участие в конкурсе не может превышать десяти дней со дня вскрытия конвертов с такими заявками.

11.3. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в конкурсе на предмет соответствия требованиям, установленным конкурсной документацией, комиссией принимается решение о допуске к участию в конкурсе заявителя и о признании заявителя, подавшего заявку на участие в конкурсе, участником конкурса или об отказе в допуске такого заявителя к участию в конкурсе по основаниям, которые предусмотрены настоящим Порядком.

11.4. Результаты рассмотрения заявок на участие в конкурсе оформляются протоколом рассмотрения заявок на участие в конкурсе, который ведется комиссией и подписывается всеми присутствующими на заседании комиссии в день рассмотрения заявок на участие в конкурсе. Протокол должен содержать сведения о заявителе, решение о допуске заявителя к участию в конкурсе и о признании его участником конкурса или об отказе в допуске заявителя к участию в конкурсе с обоснованием такого решения с указанием положений конкурсной документации, которым не соответствует заявка на участие в конкурсе, сведений о решении каждого лица, входящего в состав комиссии, о допуске заявителя к участию в конкурсе или об отказе ему в допуске к участию в конкурсе.

В течение двух рабочих дней со дня окончания срока рассмотрения заявок на участие в конкурсе Де-

партамент транспорта обеспечивает размещение указанного протокола на официальном сайте Администрации городского округа Самара в информационно-телекоммуникационной сети Интернет – www.city.samara.ru, в газете «Самарская Газета».

11.5. В случае если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в конкурсе принято решение об отказе в допуске к участию в конкурсе всех заявителей или о допуске к участию в конкурсе и признании участником конкурса только одного заявителя, конкурс признается несостоявшимся.

12. Оценка и сопоставление заявок на участие в конкурсе

12.1. Комиссия осуществляет оценку и сопоставление заявок на участие в конкурсе, поданных заявителями на участие в конкурсе, признанными участниками конкурса. Срок оценки и сопоставления таких заявок не может превышать десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

12.2. Оценка и сопоставление заявок на участие в конкурсе осуществляются комиссией в целях выявления лучших условий исполнения инвестиционного соглашения в соответствии с критериями и в порядке согласно приложениям № 2 и № 3 к настоящему Порядку.

12.3. На основании результатов оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе комиссией каждой заявке на участие в конкурсе относительно других по мере уменьшения общего количества баллов, набранных участниками конкурса, присваивается порядковый номер.

12.4. Заявке на участие в конкурсе, в которой содержатся лучшие условия исполнения инвестиционного соглашения, присваивается первый номер. В случае если в нескольких заявках на участие в конкурсе содержатся одинаковые условия исполнения инвестиционного соглашения, меньший порядковый номер присваивается заявке на участие в конкурсе, которая поступила ранее других заявок на участие в конкурсе, содержащих такие условия.

12.5. Победителем конкурса признается участник конкурса, который предложил лучшие условия исполнения инвестиционного соглашения и заявке на участие в конкурсе которого присвоен первый номер.

12.6. Комиссия ведет протокол оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, в котором должны содержаться сведения о месте, дате, времени проведения оценки и сопоставления таких заявок, об участниках конкурса, заявки на участие в конкурсе которых были рассмотрены, о порядке оценки и о сопоставлении заявок на участие в конкурсе, о принятом на основании результатов оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе решении о присвоении заявкам порядковых номеров, сведения о решении каждого лица, входящего в состав комиссии, о присвоении заявкам на участие в конкурсе значений по каждому из предусмотренных критериев оценки заявок на участие в конкурсе, а также наименования (для юридических лиц), фамилии, имени, отчества (для физических лиц, зарегистрированных в качестве индивидуальных предпринимателей) и почтовые адреса участников конкурса, заявкам на участие в конкурсе которых присвоены первый и второй номера. Протокол подписывается всеми присутствующими на заседании комиссии в день окончания проведения оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе.

В течение двух рабочих дней со дня подписания протокола оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе Департамент транспорта обеспечивает размещение указанного протокола на официальном сайте Администрации городского округа Самара в информационно-телекоммуникационной сети Интернет – www.city.samara.ru, в газете «Самарская Газета».

12.7. Любой участник конкурса вправе обжаловать результаты конкурса в судебном порядке, действия (бездействие) заказчика, Департамента транспорта, комиссии, если такие действия (бездействие) нарушают права и законные интересы участника конкурса.

13. Порядок заключения инвестиционного соглашения по результатам конкурса

13.1. Заказчик в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе направляет победителю конкурса или участнику конкурса, подавшему единственную заявку на участие в конкурсе, проект инвестиционного соглашения, который составляется путем включения в данный проект условий инвестиционного соглашения, предложенных победителем конкурса или участником конкурса, подавшим единственную заявку на участие в конкурсе.

13.2. Инвестиционное соглашение должно быть заключено не позднее 20 дней после подписания протокола оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе.

13.3. В течение пяти рабочих дней со дня получения проекта инвестиционного соглашения участник конкурса направляет заказчику проект инвестиционного соглашения, подписанный лицом, имеющим право действовать от имени участника конкурса.

13.4. Заказчик в течение пяти дней со дня получения проекта инвестиционного соглашения, подписанного лицом, имеющим право действовать от имени участника конкурса, направляет подписанное инвестиционное соглашение участнику конкурса, с которым заключается инвестиционное соглашение.

13.5. Инвестиционное соглашение заключается на условиях, указанных в извещении о проведении конкурса и конкурсной документации.

13.6. Участник конкурса, с которым заключается инвестиционное соглашение, признается уклонившимся от заключения инвестиционного соглашения в случае, если такой участник конкурса в срок, предусмотренный пунктом 13.3 настоящего Порядка, не направил заказчику подписанный лицом, имеющим право действовать от имени участника конкурса, проект инвестиционного соглашения.

13.7. В случае если победитель конкурса признан уклонившимся от заключения инвестиционного соглашения заказчик вправе заключить инвестиционное соглашение с участником конкурса, заявке на участие в конкурсе которого присвоен второй номер. Заказчик в течение пяти рабочих дней со дня истечения срока, установленного пунктом 13.3 настоящего Порядка, передает участнику конкурса, которому присвоен второй номер, один экземпляр протокола и проект инвестиционного соглашения. Указанный проект инвестиционного соглашения подписывается участником конкурса, которому присвоен второй номер, и представляется заказчику в течение пяти дней со дня его получения.

13.8. В случае уклонения участника конкурса от заключения инвестиционного соглашения обеспечение заявки на участие в конкурсе, внесенное им, не возвращается и зачисляется в бюджет городского округа Самара.

13.9. В случае если конкурс признан несостоявшимся и только один заявитель, подавший заявку на участие в конкурсе, признан участником конкурса, инвестиционное соглашение заключается с таким участником на условиях, предусмотренных конкурсной документацией.

13.10. В случае если конкурс признан несостоявшимся и инвестиционное соглашение не заключено с единственным участником конкурса либо в случае, когда инвестиционное соглашение не заключено с участником конкурса, которому присвоен второй номер, заказчик вправе объявить о проведении нового конкурса.

14. Заключительные положения

14.1. В случае если в конкурсной документации предусмотрено требование об обеспечении заявки на участие в конкурсе, возврат денежных средств, внесенных заявителями в качестве обеспечения заявки на участие в конкурсе, осуществляется в порядке и сроки, установленные конкурсной документацией.

14.2. Контроль за исполнением условий заключенного по результатам конкурса инвестиционного соглашения осуществляется Департаментом транспорта.

14.3. Заказчик, Департамент транспорта, комиссия, заявители, участники конкурса, победитель конкурса несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

14.4. Все вопросы, не урегулированные настоящим Порядком, подлежат разрешению в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и принятыми в соответствии с ним муниципальными правовыми актами городского округа Самара.

Заместитель Главы Администрации городского округа – руководитель Департамента транспорта Администрации городского округа Самара

Д.В.Войнич

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к Порядку проведения конкурса на право заключения инвестиционного соглашения по оборудованию и эксплуатации парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения городского округа Самара

Типовое инвестиционное соглашение по оборудованию и эксплуатации на платной основе парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения городского округа Самара

г. Самара

« _____ » _____ 20 ____ г.

Администрация городского округа Самара в лице заместителя Главы Администрации городского округа – руководителя Департамента транспорта Администрации городского округа Самара _____, действующего на основании Положения о Департаменте транспорта Администрации городского округа Самара, утвержденного решением Думы городского округа Самара от 27.12.2007 № 517, именуемая в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Инвестор», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», на основании протокола заседания комиссии по проведению конкурса на право заключения инвестиционного соглашения по оборудованию и эксплуатации парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения

Официальное опубликование

городского округа Самара (далее – Протокол), от _____ № _____ заключили настоящее инвестиционное соглашение (далее – Соглашение) о следующем.

1. Предмет Соглашения

1.1. Предметом настоящего Соглашения является реализация Инвестором инвестиционного проекта по оборудованию и эксплуатации на платной основе парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения городского округа Самара, согласно плану-схеме расположения парковок (приложение № 1 к Соглашению), техническому заданию (приложение № 2 к Соглашению) с последующей безвозмездной передачей в муниципальную собственность городского округа Самара всего имущества и результатов интеллектуальной деятельности созданных и (или) используемых при реализации инвестиционного проекта.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Заказчик обязуется:

2.1.1. Разработать схемы размещения оборудования и технических средств организации дорожного движения на парковках (парковочных местах).

2.1.2. Осуществлять контроль за полнотой и своевременностью отчисления Инвестором денежных средств в бюджет городского округа Самара.

2.1.3. Оказывать содействие Инвестору в реализации инвестиционного проекта в рамках полномочий, определенных существующим законодательством.

2.1.4. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Инвестора.

2.1.5. Рассматривать письменные предложения Инвестора, связанные с реализацией настоящего Соглашения, не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня получения предложений.

2.2. Заказчик вправе контролировать состояние оборудования и технических средств организации дорожного движения на парковках (парковочных местах), а также их использование по назначению.

Проверка состояния оборудования и технических средств организации дорожного движения на парковках (парковочных местах), а также их использования по назначению проводится Заказчиком (комиссией в составе не менее трех человек, в состав которой включается представитель Инвестора) в присутствии представителя Инвестора. Заказчик не менее чем за один день до начала проверки уведомляет Инвестора о необходимости явки его представителя для участия в проверке с указанием времени и места явки. Уведомление составляется в письменной форме и направляется любым возможным способом: почтой, нарочно или факсом по номеру _____ с указанием Ф.И.О. и подписи лица, принявшего документ, электронной почтой по адресу _____. Заказчик вправе не уведомлять Инвестора о предмете проверки, месте проверки и иных данных проверки.

В случае неявки представителя Инвестора в указанное в уведомлении время, проверка проводится Заказчиком в отсутствие представителя Инвестора.

В случае выявления по результатам проверки нарушения установленных настоящим Соглашением или действующими нормативными правовыми актами требований Заказчик направляет Инвестору акт о нарушении обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, с указанием сроков устранения нарушений, продолжительность которых не может составлять менее 15 календарных дней.

2.3. Инвестор обязуется:

2.3.1. Использовать парковки (парковочные места) исключительно в целях реализации настоящего Соглашения.

2.3.2. Оборудовать за свой счет и своими силами все парковки (парковочные места), предусмотренные планом-схемой расположения парковок (приложение № 1 к Соглашению), парковочным оборудованием, в том числе платежным оборудованием (паркоматами), иными конструктивными элементами парковки, техническими средствами организации дорожного движения, информационными щитами, иными техническими средствами, необходимыми для нормального функционирования парковок (парковочных мест), в том числе приема платежей, в соответствии со схемой размещения оборудования и технических средств организации дорожного движения на парковках (парковочных местах) и техническим заданием (приложение № 2 к настоящему Соглашению), являющимся частью конкурсной документации, в течение _____ (_____) месяцев с даты подписания Соглашения.

2.3.3. Соблюдать календарный план ввода оборудования в эксплуатацию, указанный в календарном плане-графике, являющемся приложением к настоящему Соглашению (приложение № 3 к настоящему Соглашению).

2.3.4. Осуществлять установку, содержание и обслуживание технических средств организации дорожного движения, парковочного оборудования.

2.3.5. Обеспечить использование при реализации настоящего Соглашения лицензионного программного обеспечения, отвечающего установленным требованиям.

2.3.6. Осуществлять расчеты с пользователями парковок, контроль за внесением пользователями парковок платы за пользование парковкой (парковочным местом).

2.3.7. В случае получения от Заказчика акта о нарушении обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, в течение 5 рабочих дней с даты получения акта подписать и вернуть один экземпляр акта Заказчику и устранить нарушения в установленные сроки и в течение 5 рабочих дней с даты устранения нарушений уведомить об этом Заказчика либо представить мотивированные возражения по акту.

2.3.8. Своевременно и в полном объеме перечислять оплату в бюджет городского округа Самара в соответствии с условиями настоящего Соглашения.

2.3.9. При реорганизации, изменении организационно-правовой формы, наименования юридического лица или физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя, изменении почтового адреса, банковских реквизитов в срок, не превышающий 10 дней с момента таких изменений, письменно уведомить Заказчика.

2.3.10. В течение 30 (тридцати) дней после истечения срока действия настоящего Соглашения обеспечить безвозмездную передачу в муниципальную собственность городского округа Самара всего имущества в работоспособном и технически исправном состоянии и результатов интеллектуальной деятельности созданных и используемых при реализации инвестиционного проекта, а также организовать обучение специалистов Заказчика эксплуатации передаваемого имущества.

2.4. Инвестор вправе:

2.4.1. Требовать от пользователей парковок (парковочных мест) оплаты услуг за пользование парковкой (парковочным местом).

2.4.2. Представлять Заказчику мотивированные возражения по результатам проведения проверок и по факту направления Инвестору акта о нарушении обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, в том числе в части установленных Заказчиком сроков для устранения нарушений.

3. Платежи и расчеты по Соглашению

3.1. Инвестор в целях исполнения предусмотренных настоящим Соглашением обязательств привлекает собственные и (или) заемные средства.

3.2. Сбор платы за пользование парковками (парковочными местами) обеспечивается Инвестором.

3.3. _____ % от поступивших денежных средств (выручки) за пользование парковками (парковочными местами) перечисляется Инвестором в бюджет городского округа Самара.

3.4. _____ % от поступивших денежных средств (выручки) за пользование парковками (парковочными местами) остается в распоряжении Инвестора.

3.5. Оплата по настоящему Соглашению производится Инвестором ежемесячно до 15 числа месяца, следующего за отчетным, путем перечисления денежных средств на лицевой счет администратора доходов (Департамент транспорта Администрации городского округа Самара).

3.6. Обязательство по перечислению оплаты по настоящему Соглашению возникает у Инвестора после оборудования парковок (парковочных мест) и подписания Сторонами актов ввода в эксплуатацию оборудования парковок (парковочных мест).

3.7. Не позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным, Инвестор предоставляет Заказчику отчет о размере поступивших денежных средств за пользование парковками (парковочными местами) в отчетном месяце.

4. Ответственность Сторон

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств, установленных настоящим Соглашением, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

За несвоевременное внесение платы или оплаты штрафа по настоящему Соглашению Заказчик вправе требовать уплаты неустойки за каждый день просрочки исполнения обязательства, начиная со дня, следующего за днем истечения установленного Соглашением срока исполнения обязательства по внесению платы по настоящему Соглашению. Такая неустойка устанавливается в размере действующей на дату уплаты неустойки ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от неуплаченной в срок суммы. Инвестор освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что просрочка исполнения указанного обязательства произошла вследствие непреодолимой силы.

4.2. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Соглашению Инвестор несет ответственность в виде штрафа (штрафной неустойки).

4.3. Штраф взимается в стократном размере базового размера платы за пользование на платной основе одним парковочным местом. В случае нарушения Инвестором срока, предусмотренного пунктом 2.3.2 настоящего Соглашения, размер штрафа составляет стократный размер базового размера платы за пользование на платной основе одним парковочным местом.

4.4. При повышении размера платы за пользование парковками (парковочными местами) размер штрафа индексируется в процентном соотношении соразмерно повышению базового размера платы за поль-

зование на платной основе одним парковочным местом, который представляет собой размер платы за нахождение на одном парковочном месте в течение одного часа одного транспортного средства. На дату заключения настоящего Соглашения базовый размер платы за пользование на платной основе одним парковочным местом составляет _____ рублей в час.

4.5. В случае выявления оснований для применения штрафных санкций Заказчик в течение 5 рабочих дней с даты выявления нарушений направляет Инвестору акт о нарушении обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением.

4.6. В течение 5 рабочих дней с даты поступления акта о нарушении обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, Инвестор подписывает и возвращает такой акт Заказчику либо представляет мотивированные возражения по акту.

4.7. На основании подписанного Сторонами акта о нарушении обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, Инвестор обязуется перечислить Заказчику сумму штрафа в порядке и сроки, предусмотренные для перечисления оплаты по настоящему Соглашению согласно разделу 3 настоящего Соглашения.

4.8. Истечение или прекращение срока действия настоящего Соглашения не освобождает Стороны от ответственности за неисполнение (ненадлежащее) исполнение обязательств по настоящему Соглашению.

5. Срок действия Соглашения

5.1. Настоящее Соглашение вступает в силу со дня его подписания Сторонами и действует до «____» _____ 20__ г.

5.2. Окончание срока действия Соглашения не освобождает Стороны от исполнения своих обязательств по настоящему Соглашению.

5.3. Срок действия настоящего Соглашения не может быть изменен.

6. Порядок изменения и расторжения Соглашения

6.1. Настоящее Соглашение может быть изменено или расторгнуто по соглашению Сторон, а также в одностороннем порядке в случаях, предусмотренных пунктом 6.3 настоящего Соглашения.

6.2. Инвестор не вправе отказаться от исполнения Соглашения в одностороннем порядке.

6.3. Заказчик вправе отказаться от исполнения Соглашения в одностороннем порядке посредством направления письменного уведомления Инвестору в случае:

6.3.1. Неисполнения Инвестором в предусмотренный настоящим Соглашением срок обязанности по внесению платы по настоящему Соглашению, если просрочка внесения платы составляет более двух месяцев.

6.3.2. Неисполнения Инвестором обязанности по оплате трех и более штрафов, предусмотренных пунктом 4.3 настоящего Соглашения, в течение 30 календарных дней.

6.3.3. Неустранения нарушений, указанных в акте о нарушении обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением, в предусмотренный актом срок три или более раз подряд в течение шести месяцев.

6.3.4. Привлечения к исполнению настоящего Соглашения третьих лиц без согласования с Заказчиком.

6.4. В случае одностороннего отказа от исполнения Соглашения в соответствии с пунктом 6.3 настоящего Соглашения денежные средства, перечисленные Инвестором в бюджет городского округа Самара в течение срока действия настоящего Соглашения, возврату не подлежат.

6.5. В случае одностороннего отказа от исполнения Соглашения в соответствии с пунктом 6.3 настоящего Соглашения Инвестор вправе потребовать возмещения ему фактически понесенных затрат за время действия Соглашения.

7. Переход прав на программно-аппаратный комплекс, иное оборудование, программное обеспечение и иные результаты интеллектуальной деятельности

7.1. По истечении срока действия настоящего Соглашения, а также в случае его досрочного расторжения внедренный Исполнителем программно-аппаратный комплекс, закупленное и (или) используемое при реализации инвестиционного проекта оборудование безвозмездно передается в собственность городского округа Самара в работоспособном и технически исправном состоянии. Также городскому округу Самара безвозмездно передаются права на использование программного обеспечения, а также иных результатов интеллектуальной деятельности созданных и (или) приобретенных и (или) задействованных Инвестором в целях реализации инвестиционного проекта.

7.2. Переход прав на имущество и результаты интеллектуальной деятельности оформляется актом приема-передачи.

7.3. Акт приема-передачи имущества и программного обеспечения готовится и передается Инвестором Заказчику не позднее чем за 15 календарных дней до истечения срока действия настоящего Соглашения.

7.4. В случае досрочного расторжения настоящего Соглашения акт приема-передачи имущества и программного обеспечения готовится и передается Инвестором Заказчику не позднее чем через 15 календарных дней после досрочного расторжения настоящего Соглашения.

8. Заключительные положения

8.1. Все изменения и дополнения к настоящему Соглашению должны быть оформлены в виде дополнительных соглашений и подписаны Сторонами.

8.2. Все споры и разногласия, возникающие на основании настоящего Соглашения, Стороны разрешают путем проведения переговоров. Претензии по настоящему Соглашению, направленные Сторонами друг другу, должны быть рассмотрены в течение 10 рабочих дней с даты получения.

8.3. Споры и разногласия, не урегулированные путем переговоров, подлежат разрешению в судебном порядке в соответствии с действующим законодательством в Арбитражном суде Самарской области.

8.4. Во всем, что не предусмотрено настоящим Соглашением, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

8.5. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

8.6. К настоящему Соглашению прилагаются и являются его неотъемлемой частью:

приложение № 1 – план-схема расположения парковок;

приложение № 2 – техническое задание;

приложение № 3 – календарный план-график;

приложение № 4 – бизнес-план инвестиционного соглашения.

9. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

Заказчик: _____ Инвестор: _____
Администрация городского округа Самара

Заместитель Главы Администрации городского округа – руководитель Департамента транспорта Администрации городского округа Самара

М.П. _____
«____» _____ 2014 г.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к Порядку проведения конкурса на право заключения инвестиционного соглашения по оборудованию и эксплуатации парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения городского округа Самара

Критерии оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе

№ п/п	Наименование критерия и показателей по критерию	Значимость, %
1.	Срок оснащения парковок (парковочных мест) необходимым оборудованием в соответствии с требованиями конкурсной документации	40 %
2.	Размер отчислений в бюджет городского округа Самара от поступивших денежных средств (выручки) за пользование парковками (парковочными местами) в процентном выражении	40 %
3.	Опыт работы организации в аналогичной сфере деятельности	20 %

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к Порядку проведения конкурса на право заключения инвестиционного соглашения по оборудованию

Официальное опубликование

и эксплуатации парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения городского округа Самара

Порядок оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе

1. Совокупная значимость всех критериев составляет 100 процентов. При оценке и сопоставлении заявок на участие в конкурсе используется следующая балльная система оценки.

Суммарный балл по каждой заявке определяется по формуле:

$$R_{ci} = 0,4 \times C_1 + 0,4 \times C_2 + 0,2 \times C_3,$$

где:

- R_{ci} - рейтинг, присуждаемый i-й заявке по сумме всех критериев;
- C_1 - рейтинг, присуждаемой i-й заявке по критерию «Срок оснащения платных парковок (парковочных мест) необходимым оборудованием в соответствии с требованиями конкурсной документации»;
- C_2 - рейтинг, присуждаемой i-й заявке по критерию «Размер отчислений в бюджет городского округа Самара от поступивших денежных средств (выручки) за пользование парковочными местами в процентном выражении»;
- C_3 - рейтинг, присуждаемой i-й заявке по критерию «Опыт работы организации в аналогичной сфере деятельности».

Для оценки заявки на участие в конкурсе осуществляется расчет итогового рейтинга по каждой заявке. Итоговый рейтинг заявки на участие в конкурсе рассчитывается путем сложения рейтингов по каждому критерию оценки заявки и умноженных на их значимость. Заявке, которая по результатам оценки получает максимальный суммарный балл, присваивается первый номер.

Последующие номера присваиваются заявкам по мере уменьшения суммарного балла. При равенстве баллов нескольких заявок меньший номер присваивается заявке, которая была подана раньше. Победителем конкурса признается участник конкурса, заявка которого присвоен первый порядковый номер.

2. Методика расчета значимости по критерию 1 «Срок оснащения платных парковок (парковочных мест) необходимым оборудованием в соответствии с требованиями конкурсной документации» (исчисляется в месяцах):

$$C_1 = \frac{T_{\min}}{T_i} \times 100,$$

где:

- T_{\min} - минимальное предложение из предложений по критерию оценки, сделанных участниками;
 - T_i - предложение участника, заявка которого оценивается.
3. Методика расчета значимости по критерию 2 «Размер отчислений в бюджет городского округа Самара от поступивших денежных средств (выручки) за пользование парковками (парковочными местами) в процентном выражении»:

$$C_2 = \frac{P_i}{P_{\max}} \times 100,$$

где:

- P_i - предложение участника, заявка которого оценивается;
 - P_{\max} - максимальное предложение из предложений по критерию оценки, сделанных участниками.
4. Методика расчета значимости по критерию 3 «Опыт работы организации в аналогичной сфере деятельности»:

$$C_3 = \frac{Q_x}{Q_{\max}} \times 100,$$

где:

- Q_x - предложение участника, заявка которого оценивается;
 - Q_{\max} - максимальное предложение из предложений по критерию оценки, сделанных участниками.
- Порядок оценки по критерию «Опыт работы организации в аналогичной сфере деятельности» осуществляется путём оценки наличия у участника конкурса опыта выполнения аналогичных работ. Квалификация участника подтверждается сведениями, указанными участником в таблице (приложение № 4 к Порядку).

Для определения рейтинга по указанному критерию каждой заявке выставляется значение от 0 до 100 баллов.

«Опыт работы организации в аналогичной сфере деятельности» за период 2010 - 2014 годов:

наличие договоров аналогичной инвестиционной деятельности – 100 баллов;

информация по данному критерию не предоставлена – 0 баллов.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

к Порядку проведения конкурса на право заключения инвестиционного соглашения по оборудованию и эксплуатации парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения городского округа Самара

Информация о выполнении аналогичных видов работ, установленных конкурсной документацией:

(наименование, Ф.И.О. участника конкурса)

Опыт выполнения аналогичных по видам, сложности и условиям работ за период 2010 - 2014 годов.

№ п/п	Наименование договоров аналогичной инвестиционной деятельности	№ и дата договора	Наименование Заказчика, адрес, телефон, контактное лицо

Заявитель (уполномоченный представитель)

(Ф.И.О.)

(подпись)

МП

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к постановлению Администрации городского округа Самара от № _____

СОСТАВ

комиссии по проведению конкурса на право заключения инвестиционного соглашения по оборудованию и эксплуатации парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения городского округа Самара

Председатель комиссии

Войнич Дмитрий Владиславович

- заместитель Главы Администрации городского округа – руководитель Департамента транспорта Администрации городского округа Самара

Заместитель председателя комиссии

Колмыков Дмитрий Сергеевич

- заместитель Главы Администрации городского округа – руководитель Департамента экономического развития Администрации городского округа Самара

Члены комиссии:

Яковенко Дмитрий Анатольевич

- руководитель управления финансового контроля Департамента финансов Администрации городского округа Самара

Ксенофонтова Марина Витольдовна

- руководитель управления правового обеспечения финансово-экономических и договорных отношений Правового департамента Администрации городского округа Самара

Ляхов Алексей Юрьевич

- директор муниципального бюджетного учреждения городского округа Самара «Агентство экономического развития» (по согласованию)

Заместитель Главы Администрации городского округа – руководитель Департамента транспорта Администрации городского округа Самара

Д.В.Войнич

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.12.2014 № 1888

Об утверждении Методики расчета и максимального размера платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах общего пользования местного значения городского округа Самара

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом городского округа Самара ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Методику расчета размера платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах общего пользования местного значения городского округа Самара (далее – Методика), согласно приложению.
2. Установить, что максимальный размер платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах общего пользования местного значения городского округа Самара (далее - парковка (парковочное место), за один час времени рассчитывается путем умножения базового размера платы за пользование одним парковочным местом, определенного в соответствии с Методикой, на максимальное значение коэффициентов районного деления, деловой активности, выходных и нерабочих праздничных дней, ночного времени суток, установленного Методикой.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации городского округа Самара Жаркова И.В.

Исполняющий обязанности Главы Администрации городского округа

А.В.Карпушкин

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Администрации городского округа Самара от 12.12.2014 № 1888

МЕТОДИКА

расчета размера платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах общего пользования местного значения городского округа Самара

1. Общие положения

1.1. Настоящая Методика расчета размера платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах общего пользования местного значения городского округа Самара (далее – Методика), разработана для расчета размера платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах общего пользования местного значения городского округа Самара (далее - парковка (парковочное место)).

1.2. Размер платы за пользование парковками (парковочными местами), рассчитываемый на основании настоящей Методики, должен обеспечивать достижение следующих целей:
снижение уровня транспортной нагрузки на улично-дорожную сеть городского округа Самара;
эффективное использование муниципального имущества;
обеспечение доступности парковок (парковочных мест);
обеспечение дополнительных финансовых поступлений в бюджет городского округа Самара.

1.3. Размер платы за пользование парковками (парковочными местами) определяется на основании размера платы за час, установленного разделом 2 настоящей Методики, исходя из кратности 15 минутам, с учетом Порядка создания и использования парковок (парковочных мест) на платной основе, расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения городского округа Самара, утверждаемого постановлением Администрации городского округа Самара.

2. Определение размера платы за пользование парковками (парковочными местами)

2.1. Размер платы за час пользования парковками (парковочными местами) определяется по следующей формуле:

$$P = C_n \times K_{рд} \times K_{да} \times K_{внд} \times K_{нвс}$$

где:

- P - размер платы за пользование одним парковочным местом, руб. / час;
- C_n - базовый размер платы за пользование одним парковочным местом;
- $K_{рд}$ - коэффициент районного деления;
- $K_{да}$ - коэффициент деловой активности;
- $K_{внд}$ - коэффициент выходных и нерабочих праздничных дней;
- $K_{нвс}$ - коэффициент ночного времени суток.

Рекомендуется округление размера платы за пользование платной парковкой (парковочным местом) до рублей в размере, кратном пяти, в сторону уменьшения.

2.2. Базовый размер платы за пользование одним парковочным местом (C_n) представляет собой размер платы за нахождение на одном парковочном месте в течение одного часа одного транспортного средства и составляет 30 руб./час.

2.3. Коэффициенты районного деления ($K_{рд}$) и деловой активности ($K_{да}$) при расчете платы за пользование парковочным местом устанавливаются в соответствии с приложением к настоящей Методике.

2.4. Коэффициент выходных и нерабочих праздничных дней ($K_{внд}$) составляет 0,5 и применяется при расчете платы за пользование парковочным местом в выходные и нерабочие праздничные дни, определяемые на текущий календарный год нормативным правовым актом Российской Федерации в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации.

2.5. Коэффициент ночного времени суток ($K_{нвс}$) составляет 0,5 и устанавливается в период времени с 20 часов 01 минуты до 7 часов 59 минут.

2.6. Размер платы за пользование парковками (парковочными местами) подлежит корректировке не чаще одного раза в квартал в случае изменения показателей, установленных пунктом 2.1 настоящей Методики.

Заместитель Главы Администрации городского округа - руководитель Департамента транспорта Администрации городского округа Самара

Д.В.Войнич

ПРИЛОЖЕНИЕ

к Методике расчета размера платы за пользование на платной основе парковками (парковочными местами), расположенными на автомобильных дорогах общего пользования местного значения городского округа Самара от № _____

Значение коэффициента районного деления ($K_{рд}$) и коэффициента деловой активности ($K_{да}$) при расчете платы за пользование парковочным местом

Официальное опубликование

№ п/п	Район городского округа Самара	Коэффициент районного деления	Коэффициент деловой активности
1	2	3	4
1.	Советский	1,0	ул. Гагарина - 1,1 ул. Победы - 1,1 ул. Авроры - 1,15 ул. Промышленности - 1,1
2.	Железнодорожный	1,05	ул. Красноармейская (от ул. Арцыбушевской до ул. Владимирской) - 1,12 ул. Пензенская - 1,09 ул. Владимирская - 1,09 ул. Партизанская - 1,06 ул. Аэродромная - 1,07 ул. Клиническая - 1,06
3.	Кировский	1,0	пр. Кирова - 1,2 ул. Победы - 1,1 ул. Земеца - 1,1 ул. Алма-Атинская - 1,15 пр. Металлургов - 1,15 ул. Вольская - 1,1 ул. Ново-Вокзальная - 1,1 пересечение ул. Победы и пр. Кирова - 1,25 ул. Двадцать второго Партсъезда - 1,1 ул. Антонова-Овсеенко - 1,15 ул. Стара-Загора - 1,1

№ п/п	Район городского округа Самара	Коэффициент районного деления	Коэффициент деловой активности
1	2	3	4
4.	Красноглинский	1,0	1,0
5.	Куйбышевский	1,0	1,0
6.	Ленинский	1,15	Волжский проспект (от ул. Ново-Садовой до ул. Максима Горького) - 1,17 ул. Лесная - 1,12 ул. Максима Горького - 1,16 ул. Куйбышева - 1,25 ул. Красноармейская (от ул. Куйбышева до ул. Арцыбушевской) - 1,2
7.	Октябрьский	1,1	ул. Ново-Садовая - 1,1 ул. Мичурина (от ул. Полевой до станции метро Российская) - 1,05
8.	Промышленный	1,0	1,0
9.	Самарский	1,0	1,0

Примечание: при расчете платы за пользование парковочным местом в случае если коэффициент деловой активности на участке района не обозначен в графе 4, применяется коэффициент, равный коэффициенту районного деления.

Собственнику транспортного средства
Марка: «Газель», гос. номер-отсутствует, цвет: синий
Расположенного по адресу: г. Самара, в районе д.45 по ул. Гагарина.

УВЕДОМЛЕНИЕ

Администрация Железнодорожного района г.о. Самара извещает Вас о том, что указанное транспортное средство имеет признаки брошенного (бесхозного).

В соответствии с утвержденным Постановлением Администрации городского округа Самара от 31.12.2013г. № 1936, Вам надлежит своими силами и за свой счет эвакуировать (утилизировать) транспортное средство в случае прекращения его эксплуатации или переместить в предназначенное для хранения транспортных средств место.

В случае невыполнения данных требований в течение 10 дней со дня опубликования данного обращения транспортное средство будет в принудительном порядке перемещено на специализированную стоянку и будут приняты меры для его обращения в муниципальную собственность городского округа Самара в порядке, установленном действующим законодательством, с целью его дальнейшей утилизации или реализации.

Администрация Железнодорожного района городского округа Самара
Телефон для справок: 310 34 46

Марка: ВАЗ 2106
Цвет: голубой, г/н м 754 вв 163
Расположенного: г. Самара,
ул. Свободы, 103 (во дворе дома)

УВЕДОМЛЕНИЕ

Администрация Промышленного района г.о. Самара извещает Вас о том, что указанное транспортное средство имеет признаки брошенного (бесхозного).

В соответствии с утвержденным Постановлением Администрации городского округа Самара от 31.12.2013 года № 1936, Вам надлежит своими силами и за свой счет эвакуировать (утилизировать) транспортное средство в случае прекращения его эксплуатации или переместить в предназначенное для хранения транспортных средств место.

В случае невыполнения данных требований в течение 10 дней со дня опубликования данного обращения транспортное средство будет в принудительном порядке перемещено на специализированную стоянку и будут приняты меры для его обращения в муниципальную собственность городского округа Самара в порядке, установленном действующим законодательством, с целью его дальнейшей утилизации или реализации.

Администрация Промышленного района городского округа Самара
995 05 57 Балакирев А.Е.

Марка: ГАЗ 3110;
Цвет: белый; г/н: К164ХХ63;
Расположенного по адресу:
г. Самара, ул. А. Толстого, 110

УВЕДОМЛЕНИЕ

Уважаемый владелец ГАЗ 3110, государственный регистрационный знак К164ХХ63, администрация Самарского района г.о. Самара извещает

Вас о том, что указанное транспортное средство имеет признаки брошенного (бесхозного).

В соответствии с утвержденным Постановлением Администрации городского округа Самара от 31.12.2013г. № 1936, Вам надлежит своими силами и за свой счет эвакуировать (утилизировать) транспортное средство в случае если коэффициент деловой активности на участке района не обозначен в графе 4, применяется коэффициент, равный коэффициенту районного деления.

ировать (утилизировать) транспортное средство в случае прекращения его эксплуатации или переместить в предназначенное для хранения транспортных средств место.

В случае невыполнения данных требований в течение 10 дней со дня опубликования данного обращения транспортное средство будет в принудительном порядке перемещено на специализированную стоянку и будут приняты меры для его обращения в муниципальную собственность городского округа Самара в порядке, установленном действующим законодательством, с целью его дальнейшей утилизации или реализации.

Администрация Самарского района городского округа Самара. Телефон для справок: 333-77-07

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Петровой Еленой Ивановной, квалификационный аттестат № 63-11-124 от 21.01.2011 г., ООО «Притяжение», почтовый адрес: 446430, Самарская область, г. Кинель, ул. Чехова, 9 А, тел. 89270188801, e-mail: rei_tari@mail.ru, в отношении земельного участка с кадастровым № 63:01:0259009:633, расположенного по адресу: Самарская область, Кировский район, СДТ СМПО «Металлист», массив Зубчаниновка, ул. Ракетная, уч. 43, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Мушина Наталья Ивановна, адрес проживания: 443077, г. Самара, ул. Свободы, д. 180, кв. 2, тел. 89608155200.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Чехова, д. 9 А, 13 января 2015 г. в 10.00.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Чехова, д. 9 А.

Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 13 декабря 2014 г. по 13 января 2015 г. по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Чехова, д. 9 А.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: Самарская область, г. Самара, Кировский район, СДТ СМПО «Металлист», массив Зубчаниновка, ул. Ракетная, уч. 41; Самарская область, г. Самара, Кировский район, СДТ СМПО «Металлист», массив Зубчаниновка, ул. Ракетная, уч. 45; Самарская область, г. Самара, Кировский район, СДТ СМПО «Металлист», массив Зубчаниновка, ул. Рябиновая, уч. 40.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

Реклама

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером МП г.о. Самара «Городской земельный центр» Максимовым Максимом Юрьевичем, квалификационный аттестат № 63-11-242, почтовый адрес: 443010, Самарская область, г. Самара, ул. Красноармейская, 17/176, gzc-samara@mail.ru, тел. (8846) 332-68-30, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Кировский район, «Орлов Овраг», ул. Каштановая, уч. 21, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения его границы.

Заказчиком кадастровых работ является Пескова Наталья Анатольевна, адрес проживания: г. Самара, ул. Каховская, д. 12, кв. 36, тел. 89171017510.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы земельного участка состоится по адресу: Самарская область, г. Самара, ул. Красноармейская, д. 17/176, 13 января 2015 г. в 10.00.

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Самара, ул. Красноармейская, д. 17/176.

Обоснованные возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 13 декабря 2014 г. по 13 января 2015 г. по адресу: г. Самара, ул. Красноармейская, 17/176.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: Самарская область, г. Самара, Кировский район, «Орлов Овраг», ул. Высоковольная, уч. 28.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на соответствующий земельный участок.

Реклама

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером ООО «Гео-Спутник» Леоновой Татьяной Валериевной (квалификационный аттестат № 63-13-655), почтовый адрес: 443090, г. Самара, ул. Антонова-Овсеенко, д. 44, офис 332, тел. 373-84-96, адрес электронной почты: geo-sputnik63@mail.ru, в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:01:0408004:724, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, СДТ «Кирпичник», массив «Кряж» Кирзавода № 6, участок № 314, выполняются кадастровые работы в связи с уточнением границ земельного участка, принадлежащего гр. Пензиной Марии Ивановне.

Заказчиком кадастровых работ является Пензина Мария Ивановна, почтовый адрес: 443105, г. Самара, Кировский район, ул. Ставропольская, д. 163/72, кв. 160.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: 443090, г. Самара, ул. Антонова-Овсеенко, д. № 44, офис 332, тел. 373-84-96, 13 января 2015 г. в 12.00.

Ознакомиться с проектом межевого плана, выразить свои возражения и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности можно по адресу: 443090, г. Самара, ул. Антонова-Овсеенко, д. № 44, офис 332, тел. 373-84-96 в срок с 13 декабря 2014 г. по 13 января 2015 г.

Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, СДТ «Кирпичник», массив «Кряж» Кирзавода № 6, участок № 315.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

В случае отсутствия заинтересованных лиц границы участка будут считаться согласованными.

Реклама

Организатор торгов - ООО «Защита бизнеса» (443067, г. Самара, ул. Карбышева, д. 65Б, оф. 310; электронная почта: info@iscons.ru., тел. (846) 374-30-80) сообщает о проведении открытых электронных торгов в форме публичного предложения по продаже имущества Открытого акционерного общества «Самарская швейная фабрика» (443099, г. Самара, ул. М. Горького, 48, ОГРН 1026301420045, ИНН 6317010577, признанного Решением Арбитражного суда Самарской области от 01.10.2010 года по делу № А55-18415/2010 несостоятельным (банкротом), конкурсный управляющий Платонов Владимир Владимирович, член НП «Краснодарская межрегиональная саморегулируемая организация арбитражных управляющих «Единство»). Лот № 1: **Нежилое помещение общей площадью 2419,20 кв.м, расположенное по адресу: г. Самара, Самарский район, ул. Максима Горького, д. 48** (подвал: комнаты №№ 1-16; 1 этаж: комнаты №№ 1-5, 8-11; 2 этаж: комнаты №№ 1, 2, 4-11, 13-15; цокольный этаж: комнаты №№ 1-11, кадастровый номер 63-63-01/104/2005-544), **Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Под фабрику, общая площадь 909 кв.м, адрес (местонахождение): Самарская область, городской округ Самара, г. Самара. На земельном участке расположено нежилое здание, инв. № 207 по адресу: г. Самара, Самарский р-н, ул. Максима Горького, д. 48. Кадастровый (или условный) номер: 63:01:0810001:685.). Начальная цена продажи - **48 725 036,10 руб.**, которая с 13.12.2014г. последовательно снижается каждые**

10 дней на 3 059 640 рублей от начальной цены. Срок действия публичного предложения - 60 (шестьдесят) дней с момента размещения на электронной площадке. Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество - 42 834 960 рублей. Размер задатка - 20% от начальной цены, установленной для определенного периода проведения торгов, срок и порядок внесения - в соответствии договором о задатке. Победителем торгов признается участник, который первым в установленный срок: представил к заявке, содержащую предложение о цене, которая не ниже цены, установленной для текущего периода проведения торгов и полностью оплатил сумму задатка. Оплата по договору задатка вносится по следующим реквизитам: **ООО «Защита бизнеса», р/счет № 40702810724910000331 в Приволжском филиале ОАО АКБ «РОСБАНК», к/с № 3010181040000000747, БИК 042202747, ИНН 6316088563/КПП 631601001.** Заявки на участие в торгах представляются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте электронной площадки ООО «Фабрикант.ру» (далее - ЭП) в сети Интернет по адресу: www.fabrikant.ru с 09-00ч. 13.12.2014г. по 17-00ч. 10.02.2015г., ежедневно по московскому времени. Место проведения торгов: ЭП.

Ознакомиться с имуществом можно по адресу его нахождения в рабочие дни по предварительной записи по телефону организатора торгов. Заявители подают заявку и иные документы в соответствии с требованиями Приказа Минэкономразвития №54 от 15.02.2010 года, ст. 110 Ф3 127-

ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и Регламентом ЭП. К заявке должны прилагаться копии: выписки из ЕГРЮЛ (для юридического лица), выписки из ЕРГИП (для индивидуального предпринимателя), документов, удостоверяющих личность (для физического лица), документов, подтверждающих полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя, решение об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. Результаты торгов подводятся по месту приема заявок в течение суток с даты определения победителя. По итогам торгов составляется протокол и в течение 5 календарных дней, с даты его подписания, конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи. Покупатель производит оплату в течение 30 календарных дней после подписания договора, путем перечисления соответствующей суммы за вычетом задатка на расчетный счет Открытого акционерного общества «Самарская швейная фабрика»: р/счет № 40702810411000000014 в ОАО «АК Банк» г. Самара, к/с № 3010181000000000878, БИК 043601878, ИНН 6317010577/КПП 631701001.

Реклама

Уточнение

По техническим причинам допущены неточности в изложении реквизитов Постановления Председателя Думы городского округа Самара от 08 декабря 2014 года №01/11 «О порядке и сроках представления органами местного самоуправления городского округа Самара муниципальных нормативных правовых актов для включения в регистр муниципальных нормативных правовых актов Самарской области», опубликованного в газете «Самарская газета» №144а от 11 декабря 2014 года под грифом «Официальное опубликование». Реквизиты указанного нормативного правового акта Председателя Думы городского округа Самара следует читать:

Дума городского округа Самара
ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ДУМЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА
от 08 декабря 2014 года №01/11

«О порядке и сроках представления органами местного самоуправления городского округа Самара муниципальных нормативных правовых актов для включения в регистр муниципальных нормативных правовых актов Самарской области»

Далее по тексту

Реклама

Официальное опубликование

Извещение о проведении конкурса на право заключения инвестиционного соглашения по оборудованию и эксплуатации парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения городского округа Самара

1. Заказчик - Администрация городского округа Самара: 443010, г. Самара, ул. Куйбышева, 137, тел. (846) 332 30 40, факс: (846) 340 36 73.

Обеспечение организации конкурса осуществляется Департаментом транспорта Администрации городского округа Самара: 443069, г. Самара, ул. Мориса Тореза, 67А, тел. (846) 260-81-51, факс: (846) 260-53-73, e-mail: deptrans@samtel.ru.

2. Предмет конкурса: право заключения инвестиционного соглашения по оборудованию и эксплуатации парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения городского округа Самара.

3. Техническое задание приведено в конкурсной документации.

4. Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети Интернет, на котором размещена конкурсная документация - www.city.samara.ru.

5. Заявки на участие в конкурсе, оформленные в соответствии с требованиями, установленными конкурсной документацией, подаются в Департамент транспорта Администрации городского округа Самара по адресу: 443069, г. Самара, ул. Мориса Тореза, 67А, кабинет № 8 с 8.30 до 12.30 и с 13.30 до 17.30 (по пятницам и предпраздничным дням до 16.30).

Срок подачи заявок на участие в конкурсе: с 13.12.2014 по 13.01.2015 (по рабочим дням).

6. Процедура конкурса состоится по адресу: 443010, г. Самара, ул. Куйбышева, 124, зал заседаний.

Вскрытие конвертов с заявками на участие в конкурсе состоится: 14.01.2015 в 11.00.

Рассмотрение заявок на участие в конкурсе состоится: 14.01.2015 в 12.00.

Оценка и сопоставление заявок на участие в конкурсе состоится: 15.01.2015 в 11.00.

7. Победитель конкурса определяется в соответствии с критериями и порядком оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе, указанными в конкурсной документации.

Инвестиционное соглашение должно быть заключено не позднее 04.02.2015.

8. Сведения о начальной цене инвестиционного соглашения:

Начальная цена инвестиционного соглашения формируется из поступлений

денежных средств (выручки) за использование парковок (парковочных мест) за вычетом размера отчислений в бюджет городского округа Самара в течение срока действия инвестиционного соглашения. Минимальный размер платы за час использования парковок (парковочных мест) определяется в соответствии с Методикой расчета размера платы за использование на платной основе парковок (парковочных мест), расположенных на автомобильных дорогах общего пользования местного значения городского округа Самара, утверждаемой постановлением Администрации городского округа Самара, и составляет 30 рублей за час.

9. Срок действия инвестиционного соглашения - 7 лет со дня подписания инвестиционного соглашения сторонами.

ОБЪЯВЛЕНИЕ

ООО «Поволжский страховой альянс» извещает, что в связи сутерей ниже перечисленных квитанций и полисов просим считать недействительными:

1. Полисы серии НС № 071338, № 082132, №114675, №137766, №137767, № 137768, № 140545, № 137772, № 126074, № 137483, №137506, №137403, № 078495, № 147369, 047294, №061620, №063367, №063386, № 070107, № 070167, № 077729, № 077732, № 077745, №077776, № 077777, № 077874, № 077921, № 077931, № 081957, №100246, № 100492, № 100493, № 100494, №100540, № 100560, №113439, № 113458, № 113476, № 113619, № 113758, № 113775, №123356, № 123375, № 123410, № 123412, № 123625, № 123628, №123629, № 125908, № 136975, № 137020, № 137047, № 137174, №139659, № 139660, № 139694, № 139770, № 139916, № 140316, №140332, № 140427, № 143545, № 151931, № 156209, № 161052, №162073, № 162635.

2. Полис серии ИФЗ/ГО № 003667, №000052.

3. Полис серии ИФЗ/ГО-02 № 004960.

4. Полисы серии ИФЗ № 001827, № 001828, № 001829.

5. Страховые полисы ОСАГО серии ССС № 0674533162, №0689223366, № 0652502367, № 0674532790, №0681940842, №0681942835, №0681942836, № 0689212623, № 0689214921, №0689222957, №0689223172, № 0689223178, №0689223181, №0689223176, №0674533162, № 0652503149.

6. Квитанции серии АА(3) № 278531, № 234714, № 292442, № 153538, № 158758, № 161343, № 220768, № 275852, № 151926, № 153539, №158767, № 164921, № 220769, № 278747, № 153462, № 153558, №158770, № 166410, № 220770, № 280271, № 153527, № 155962, №158779, № 166411, № 233632, № 280358, № 153537, № 172577, №176423, № 196104, № 203254, № 217359, № 238522, № 175827, №177896, № 196141, № 203593, № 220710, № 170693, № 176393, №186750, № 203096, № 204448, № 220826, № 172098, № 176394, №190736, № 203153, № 204451, № 220958, № 172133, №176395, №196042, № 203163, № 217251, № 238521, № 172164, № 218115, №218116, № 218117, №218118, № 218119, №218120, № 218121, №218122, № 282000, №296564, № 221989, № 223866, № 238930, №228865, №266901, № 176718, № 184866, № 188239, № 188547, №221912, №165059, № 164223, № 094663, № 140233, № 119511, №140235, №229427, № 230561, № 234055, № 237332, №248034, №221721, № 221734, № 223102, № 279248, № 279261, №281622, №165059, № 276850, № 262861, № 262864, № 262867, №263941, №265440, № 279234, № 279248, № 279248, № 204362, №262857, №263937, № 248001, № 248002, № 265433, № 223130, №279216, №262861, №262864, № 204362, № 276119, № 217816, №218911, №218923, № 219450, № 262867, № 263941, № 265440, №279234, №155341, № 164630, № 098309, № 098314, № 098825, №098315, №098826, №098942, № 098962, № 103554, № 104352, №104484, №107788, № 110236, № 111071, № 113618, № 115971, №116296, №117637, № 117113, № 118169, № 122449, № 125943, №126155, №126633, № 135229, № 135384, № 139101, № 139600, № 140018, №147477, № 147781, № 148449, № 148674, № 149976, №150037, №150606, № 151668, № 152593, № 155047, № 155865, №158399, №159099, № 161002, № 162321, № 161003, № 162322, №162428, №162573, № 162655, № 162777, № 162892, № 164605, №164798, №165976, №166634, № 172381, № 172939, № 175714, №176435, №182350, № 182372, № 182373, № 182374, № 182376, №182493, №182829, № 183171, № 183322, № 184243, № 184497, №187315, №188063, № 189128, № 191093, № 191450, № 191459, №191493, №191727, № 195814, № 196939, № 197288, № 201671, №202274, №202491, № 204007, № 204022, № 204836,

№ 205794, №205934, №205956, № 205966, № 216902, № 216980, № 217076, №217104, №217133, № 219200, № 219834, № 219853, № 197289, №220672, №221112, № 221183, № 221208, № 221246, № 221336, №221671, №221684, № 222750, № 222786, № 228641, № 228819, №228827, №230121, № 230357, № 230404, № 232688, № 232718, №232726, №232815, № 233514, № 233666, № 233737, № 233745, №221672, №233862, № 236951, № 237191, № 237217, № 248163, №248390, №248474, № 248800, № 249596, № 262948, № 262965, №262966, №262972, № 262973, № 262974, № 262975, № 262976, №263395, №263412, № 263507, № 263544, № 263558, № 263559, №263560, №265525, № 265637, № 265638, № 265639, № 265640, №265641, №265642, № 265643, № 265644, № 265645, № 265979, №266120, №266256, № 266330, № 266393, № 266498, № 266514, №266522, №266523, № 266526, № 266528, № 266555, № 266589, №266709, №266590, № 266710, № 267486, № 277429, № 277571, №277877, №279590, № 279595, № 267487, № 279727, № 279728, №279729, №279730, №279939, №281194, № 281217, № 281218, №281354, №289244, № 289258, № 289278, № 289286, № 289315, №289588, №292105, № 293272, № 294532, № 294558, № 294730, №295124, №295148, № 295262, № 296035, № 297415, № 297734.

7. Квитанции серии АА № 398669, № 398670, № 398671, № 398672, №415196, № 617844, №091530, № 246977, № 378046, № 398627, №443054, № 493066, № 209580, № 209582, № 339759, № 399089, №164223, № 398627, № 266883, № 268399, №347957, № 357851, №397928, № 397931, № 398088, № 398181, №415531, № 442610, №443319, № 481636, № 481647, № 481866, №481916, № 482116, №491402, № 491459, № 492006, № 492062, №492068, № 492169, №617696, № 491403, № 339759, № 473169, №473170, № 378142, №480887, № 268613, № 491796, № 256439, №257925, № 268462, №268363, № 415251, № 415252, № 568110, №347662, № 269060, №269123, № 269146, № 378303, № 398296, №398297, №399736, №406332.

Реклама

Организатор торгов ООО «АППИД» (ИНН 7736647054, ОГРН 1127746609836, 121151 г. Москва, а/я 310, 8-499-500-70-00, oooappid@mail.ru) проводит 23.01.2015 г. в 13:00 часов открытые электронные торги в форме аукциона с открытой формой подачи предложений о цене по продаже имущества ИП Видиней Т.И. (446586, Самарская область, Иса克林ский район, с. Старое Вечканово, ул. Советская, д. 18, кв.1, ОГРНИП 306638136200035, ИНН 638100339460) Решением АС Самарской области от 04.04.2013 г. по делу № А55-20853/2012 признана несостоятельным (банкротом), конкурсный управляющий Козлов Валерий Павлович (ИНН 753000554608, СНИЛС 046-700-770-50) член НП СРО АУ «РАЗВИТИЕ» (123557, г. Москва, Б.Тишинский пер., д.38, ИНН 7703392442, ОГРН 1077799003435) на ЭП ЗАО «Сбербанк-АСТ» (<http://bankruptcy.sberbank-ast.ru>, далее ЭП).

Лот № 1. 1/313 доля в праве на земельный участок - расположенный по адресу Самарская область, Иса克林ский район, в границах СПК «Заветы Ильича», общей площадью 39 438 000 кв.м., зарегистрирована 13.02.2007 за № 63-63-31/005/2007-370.

1/313 доля в праве на земельный участок - расположенный по адресу Самарская область, Иса克林ский район, в границах СПК «Заветы Ильича», общей площадью 39 438 000 кв.м., зарегистрирована 13.02.2007 за № 63-63-31/005/2007-369.

Начальная продажная цена лота составляет 8 640 000 рублей.

Лот № 2. Дебиторская задолженность. Дебитор - ЗАО «УИЦК» (0270017037), сумма задолженности 121 952 211 рублей, подтверждена Постановлением Восемнадцатого Арбитражного Апелляционного суда № 18АП-6158/2013 от 09.08.2013 г. по делу А07-13638/2011. Начальная продажная цена лота составляет 12 195 221 рублей.

Лот № 3. Дебиторская задолженность. Дебитор ООО «Гранд-Строй» (ИНН 7720595604), сумма задолженности 460 572 973,22 рублей, подтверждена Решением Арбитражного суда г. Москвы от 01 апреля 2014 года по делу А40-141245/2013. Начальная продажная цена лота составляет - 46 057 297 рублей.

Задаток 5%, «шаг аукциона» 5% от начальной продажной цены.

Прием заявок на участие в торгах осуществляется на сайте ЭП <http://bankruptcy.sberbank-ast.ru>, с 15.12.2014 по 20.01.2015, с 11:00 до 17:00, по рабочим дням. Информация об участии в торгах, проекте договора купли-продажи, договора о задатке, характеристиках имущества и порядке ознакомления - по тел. +7 (925) 823-72-55, +7(499)500-70-00 и на сайте ЭП.

Для участия в торгах заявитель должен зарегистрироваться на ЭП, подать заявку, заключить с организатором торгов договор о задатке, оплатить задаток по реквизитам: ООО «АППИД», 117335, г. Москва ул. Гарибальди, д. 15, ИНН 7736647054, КПП 773601001, р/с №40702810392000005099 в ГПБ (ОАО), г.Москва, к/с 3010181020000000823, БИК

044525823. Срок поступления задатка - не позднее 20.01.2015 г.

Заявитель направляет оператору ЭП заверенную банком копию платежного поручения об оплате задатка, заявку на участие в торгах, которая должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юр. лица) заявителя; фамилию, имя отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты, ИНН; обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в данном сообщении; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий;

- приложенные к ней следующие документы в электронной форме: действительную на день представления заявки выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для ИП) или нотариально заверенную копию такой выписки, копии документов, удостоверяющих личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государ-

ства (для иностранного лица), копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника торгов приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой; документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юр. лиц).

Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Протокол о результатах проведения торгов, утверждается организатором торгов в день проведения торгов и размещается на ЭП. Договор купли-продажи между конкурсным управляющим и победителем торгов должен быть заключен в течение пяти дней с даты получения предложения о заключении договора купли-продажи. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора-купли продажи имущества внесенный задаток ему не возвращается. Оплата по договору купли-продажи осуществляется в течение тридцати дней с момента подписания этого договора по реквизитам: получатель - Видиней Татьяна Ивановна, ИНН 638100339460, р/с 40817810700900011384 в АКБ «Российский капитал» г. Москва, БИК 044583266 К/с 30101810100000000266.

Реклама

**САМАРСКАЯ
ГАЗЕТА**

№145a
(5409a)

УЧРЕДИТЕЛЬ, ИЗДАТЕЛЬ - Администрация г.о. Самара.
АДРЕС УЧРЕДИТЕЛЯ, ИЗДАТЕЛЯ: 443010, г. Самара, ул. Льва Толстого, 20.

Газета зарегистрирована Поволжским региональным управлением регистрации и контроля за соблюдением законодательства РФ о средствах массовой информации. Регистрационный номер СО481.

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ Г. О. САМАРА «САМАРСКАЯ ГАЗЕТА»

ДИРЕКЦИЯ

Директор - Летичевская Е.В.
Зам. директора по рекламе - Колокольцева Е.Н.
Зам. директора по дистрибуции - Шунцева И.В.

РЕДАКЦИЯ

Главный редактор - Лукьянова И.А.
Зам. гл. редактора: Андрианов В.Л.,
Кондратьев О.Ю., Подлесова И.В.
Ответ. секретарь - Блинков С.А.

АДРЕС РЕДАКЦИИ 443020, г. Самара, ул. Галактионовская, 39.

Телефоны: 979-75-80 (приемная); 979-86-79, 979-75-87 (реклама). E-mail: info@sgpress.ru.

ПОДПИСНЫЕ ИНДЕКСЫ 52403, 52401

ТИРАЖ 15 000. В розницу цена свободная.

За содержание рекламы несет ответственность рекламодатель.

Время подписания в печать: по графику - 19.00, фактическое - 19.00.

Дата выхода в свет 13.12.14 г.

Отпечатано в Самарском филиале ООО «Типографии «КП»

443082, г. Самара, ул. Клиническая, 257. Заказ №4391а.

ЭЛЕКТРОННАЯ ВЕРСИЯ ГАЗЕТЫ
www.sgpress.ru

Доступно в
App Store

