

№136 /5552/  
четверг 12 ноября  
2015 года



www.sgpress.ru

# САМАРСКАЯ ГАЗЕТА

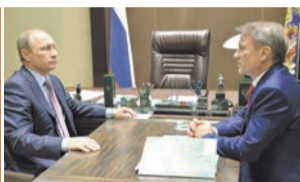


Газета городского округа Самара • Издаётся с января 1884 г.

## СИТУАЦИЯ СТАБИЛИЗИРУЕТСЯ

Президенту доложили о работе  
Сбербанка

→ страница 2



## ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЗАДАЧА

В 2016 году стартует программа  
создания новых мест в школах

→ страница 2

## ДЛЯ ЧИСТОТЫ В ЛЮБОЙ СЕЗОН

Муниципальным УК вручили новую  
спецтехнику

→ страница 3

## ЧТОБЫ ПОМНИЛИ

### ПРЕЕМСТВЕННОСТЬ ПОКОЛЕНИЙ

Завершился марш-  
бросок «Парады  
Великой Победы»

→ страница 5



## ПРОЦЕСС

### ХОТИМ ЗДЕСЬ ЖИТЬ!

Жильцы аварийных  
домов получают  
квартиры  
в новостройке

→ страница 4



## ПРЕМЬЕРА

### ДРАМАТИЧЕСКАЯ ИМПРОВИЗАЦИЯ

Моноспектакль  
о музыке, море  
и счастье

→ страница 9

## ОБРАЗОВАНИЕ

### ТОРЖЕСТВО ТВОРЧЕСТВА

Самарская  
гимназистка победила  
во Всероссийском  
конкурсе сочинений

→ страница 13

## ИНИЦИАТИВА Чтим историю, помним защитников

# ПАТРИОТИЗМ не сдаётся в архив

Самара активно участвует в «Вахте Героев  
Отечества»

→ страница 6



ПРЯМАЯ  
РЕЧЬ



### Радий Галимзянов,

руководитель аппарата общероссийской общественной  
организации «РОССИЙСКАЯ АССОЦИАЦИЯ ГЕРОЕВ»:

### О долге памяти

• В Самаре наша делегация пробыла три дня, и мы убедились, как многое здесь делается для увековечения памяти фронтовиков, для патриотического воспитания юного поколения. Особенно нас впечатлила церемония открытия мемориальной плиты Героям России - уроженцам Самарской области. Такая масштабная работа, которая объединяет людей нескольких поколений, идет далеко не во всех регионах.

## БЛАГОУСТРОЙСТВО

### Осенние заботы

Межсезонье - время  
усиленного контроля  
за состоянием  
территорий

Алена Семенова

Осень - горячая пора для службы благоустройства и коммунальщиков. Этот период наряду с весной традиционно является временем усиленной работы для специализированных предприятий. Муниципальные службы и управляющие компании готовят город к зимнему сезону, наводят порядок на подведомственных территориях. По мнению главы Самары **Олега Фурсова**, все силы специалистов сейчас должны быть направлены на обеспечение достойного содержания города в межсезонье и подготовку к настоящим холодам и снегопадам.

Накануне Олег Фурсов провел совещание, посвященное этой теме. В нем приняли участие первый заместитель главы Самары **Владимир Василенко**, руководитель департамента благоустройства и экологии **Вячеслав Коновалов**, руководители администраций районов, муниципальных предприятий.

Олег Фурсов поручил активизировать уборку городских улиц, уделяя особое внимание подбору мусора вдоль дорог, на пустующих и неразграниченных территориях, содержанию остановочных павильонов, а также очистке от пыли и грязи. Для этого необходимо обеспечить работу дорожных пылесосов в двух-трехсменном режиме, а дворников перевести на непрерывный рабочий день. Олег Фурсов подчеркнул, что парк техники, который был серьезно обновлен в этом году, должен использоваться максимально эффективно.

→ страница 5



## Повестка дня

SGPRESS.RU сообщает

В городе

**ОБСУДИЛИ**

**ПЕРСПЕКТИВЫ «ЛАДЫ»**

Вчера губернатор **Николай Меркушкин** провел рабочую встречу с президентом ОАО «АвтоВАЗ» **Бу Андерссоном**. Обсуждалась ситуация на предприятии и готовность завода к старту продаж новых моделей автомобилей Lada Vesta и Lada X-RAY.

Николай Меркушкин высоко оценил качество новинок АвтоВАЗа, заметив, что рассматривает возможность приобретения Lada Vesta.

В ходе совещания был поднят вопрос о подготовке к празднованию 50-летнего юбилея ОАО «АвтоВАЗ».

- Рабочую группу по подготовке празднования юбилея возглавил вице-премьер **Аркадий Дворкович**. Не так давно президент **Владимир Путин** включил в нее главу администрации президента **Сергея Иванова**. Это придаст дополнительный импульс к реализации программы, - сообщил губернатор.

В рамках подготовки Тольятти к юбилею автозавода предполагается провести целый комплекс мероприятий, связанных с благоустройством, обновлением социальной и транспортной инфраструктуры.

В конце совещания Бу Андерссон поблагодарил Николая Меркушкина за ту поддержку, которую завод получает со стороны областного правительства.

**ЧЕРЕЗ КОЛЬЦО**

**НАПРЯМУЮ**

Со вторника, 10 ноября, в Самаре начала действовать новая схема движения на пересечении Московского шоссе и ул. Авроры. Прежде движение осуществлялось только по кольцу, теперь возможен и сквозной проезд. Госавтоинспекция предлагает автомобилистам быть внимательнее на обновленном перекрестке.

**СТУДЕНТЫ**

**ОТРАБОТАЛИ**

**НА «ОТЛИЧНО»**

В Самарский государственный аэрокосмический университет поступила благодарность из Правительства РФ за высокий уровень организации работы студенческого отряда на объектах космодрома Восточный. В этом году на космодроме работали три вузовских отряда. Первая смена отряда «Легион» трудилась с мая по июнь, вторая - с июля по сентябрь. В октябре на Дальний Восток отправился еще один отряд, «Форсаж». Он состоит в основном из выпускников института ракетно-космической техники СГАУ.

**ФИНАНСЫ** Владимир Путин встретился с Германом Грефом

**Николай Егоров**

Президент РФ **Владимир Путин** провел рабочую встречу с председателем правления Сбербанка России **Германом Грефом**. На ней обсуждались итоги работы кредитного учреждения за десять месяцев 2015 года.

По словам Германа Грефа, ситуация по итогам десяти месяцев «более-менее стабилизируется по сравнению с прошлым годом».

- Конечно, она по своим результатам похуже, но первая половина года была очень сложной с точки зрения всех процессов, с точки зрения финансового результата. Второе полугодие значительно лучше. Мы в основном сформировали все резервы. В октябре наша чистая прибыль составила 34 миллиарда рублей, это рекорд с начала года, - заявил председатель правления Сбербанка России. - Но самый главный процесс заключается в том, что постепенно идет восстановление.

Герман Греф отметил, что идет «восстановление тенденции спроса в первую очередь среди

# Ситуация стабилизируется

Президенту доложили о работе Сбербанка



компаний крупного и среднего бизнеса».

- Малый бизнес пока еще восстанавливается значительно медленнее, тем не менее мы видим, что здесь потихонечку тенденции становятся более-менее благоприятные, - сообщил он. -

Что хорошо - растет восстановление средств физических лиц. Если в прошлом году прирост портфеля физических лиц по депозитам составил порядка 4% за год, то за десять месяцев мы видим уже приток депозитов свыше 15%. Если с начала года у нас

был грандиозный отток, то сейчас мы имеем большой приток валютных депозитов. Видно, что люди стали нести деньги в банк обратно, и сегодня у нас есть большой объем избытка валютной ликвидности.

Владимир Путин и Герман Греф также обсудили проект строительства «Ямал СПГ» с «НОВАТЭКом».

- Это самый дорогостоящий, но, я считаю, самый эффективный проект, который полностью изменит газовую экономику. Фактически это будет первый российский завод СПГ. Мы считаем, что он абсолютно надежен. Даже при самых неблагоприятных ценах на нефть и на газ будет окупаться, - отметил председатель правления Сбербанка России.

**ОБРАЗОВАНИЕ** Для Самарской области строительство новых школ имеет особое значение

## Государственная задача

В 2016 году стартует программа создания новых мест в общеобразовательных учреждениях страны



**Андрей Сергеев**

Во вторник губернатор **Николай Меркушкин** принял участие в селекторном совещании, которое провел премьер-министр РФ **Дмитрий Медведев**. Участники совещания обсудили масштабный проект по созданию новых мест в общеобразовательных учреждениях страны, который потребует от регионов максимального участия.

**Новая федеральная программа**

Открывая совещание, Дмитрий Медведев сообщил о том, что в 2016 году стартует программа создания новых мест в

общеобразовательных учреждениях страны, которая потребует от регионов максимального участия.

- Это сверхмасштабный проект, поэтому нужно четко понимать, как обстоят дела в каждом регионе, где и сколько школ нужно построить, сколько общеобразовательных учреждений требуют капитального ремонта, где в будущем может быть нехватка мест, - пояснил председатель Правительства РФ.

Справиться с этой задачей региональным властям, добавил он, поможет новая программа «Содействие созданию в субъектах РФ новых мест в общеобразовательных организациях», которая рассчитана до 2025 года.

- По предварительным оценкам, на выполнение программы в течение последующих десяти лет потребуется почти 3 трлн рублей, из них около двух триллионов - из федерального бюджета. За счет этих средств должно быть создано более 6,5 млн мест в общеобразовательных организациях по всей стране, - заявил Дмитрий Медведев.

Министр образования и науки РФ **Дмитрий Ливанов** добавил, что реализовать программу планируется в два этапа: к 2020 году предполагается перевести на односменное обучение первые - четвертые классы и десятые - одиннадцатые классы по всей стране. А к 2025 году обучение в одну смену будет введено и для учеников пятых - девярых классов. При этом все школьники из зданий с износом 50% и выше будут переведены в новые школы.

**Самарская специфика**

Для Самарской области строительство новых школ имеет особое значение. Численность жителей растет: в 2012 году в губернии насчитывалось 282 тыс. школьников и детей дошкольного возраста. К 2024 году этот показатель составит более 370 тыс. человек. Благодаря федеральным программам региону в це-

лом удалось решить проблему нехватки мест в детсадах, и вместе с тем становится очевидной аналогичная проблема в сфере школьного образования.

В последние 20 лет в губернии в эксплуатацию не было введено ни одного образовательного учреждения. При активном участии Николая Меркушкина эта ситуация меняется: в апреле был дан старт строительству школы в Самаре в микрорайоне «Кошелев-Проект», в мае - в Южном городе.

С июня строится школа №57 в поселке Волгарь областного центра. Сейчас уже готов фундамент первого корпуса, продолжаются работы по возведению монолитных стен, колонн и перекрытий подвала.

- На стройке работает более 60 человек, - говорит подрядчик - директор ООО «Шард» **Николай Панченко**. - Работы идут по графику, без отставаний. Завершить их планируем к 1 сентября следующего года.

По своей оснащенности новая школа составит конкуренцию лучшим образовательным учреждениям города и области. Помимо 40 классов, где будут заниматься около 1000 учеников, здесь разместятся актовый зал на 600 мест, библиотека и медиатека, два спортивных зала, футбольный стадион, помещения для мастерских по обработке металлов и дерева и многое другое.



## Подробно о важном

**БЕЗОПАСНОСТЬ** Раскрываемость правонарушений растёт

**Андрей Сергеев**

Во вторник в Самарском академическом театре оперы и балета состоялось праздничное мероприятие, приуроченное ко Дню сотрудника органов внутренних дел. Сотрудников полиции поздравили губернатор **Николай Меркушкин** и начальник ГУ МВД России по Самарской области **Сергей Солодовников**.

**Изменения к лучшему**

Николай Меркушкин, поздравляя сотрудников ОВД, особо отметил, что многие из них пришли на праздничное мероприятие вместе со своими семьями. Он добавил, что в последние годы этот профессиональный праздник постепенно становится всенародным.

- Органы внутренних дел защищают интересы простых людей, и близость полиции к обществу - показатель положения дел в стране, - заявил губернатор.

Глава региона подчеркнул, что в последние годы в работе органов полиции наметились качественные изменения к лучшему. К примеру, если в целом по стране в этом году наблюдается рост преступности более чем на 7%, то в Самарской области, напротив, этот показатель снизился на 2%.

По словам Николая Меркушкина, за последние три года уровень преступности в регионе снизился почти на 19%, при этом более чем на 15% сократилось число тяжких и особо тяжких преступлений.

# НА ЗАЩИТЕ интересов людей

Николай Меркушкин поздравил полицейских с Днем сотрудника органов внутренних дел



В целом общая доля раскрываемых преступлений по сравнению с прошлым годом возросла на 3,7% (с 59,6% до 63,3%), а раскрываемость убийств в регионе составляет в настоящее время почти 95%.

- Главное - возросло доверие жителей губернии к работе органов полиции. Благодаря успешной реализации задач по борьбе с преступностью происходит постепенная декриминализация ре-

гиона. К примеру, по тяжким преступлениям мы занимаем 59-е место (в 2011-м находились на 20-м), по преступлениям средней тяжести - 45-е (а четыре года назад находились на 19-м), - отметил Николай Меркушкин.

**За смелость и отвагу**

Впрочем, сохраняются и проблемы, которые тянутся еще с 90-х годов.

- Впереди предстоит много

работы. Все вместе мы должны сделать так, чтобы жители гордились нашей областью и своей страной. И успех этой работы во многом зависит от полиции, - подчеркнул губернатор.

Николай Меркушкин поздравил всех сотрудников полиции с праздником, выразил слова благодарности за службу и вручил государственные награды и награды Самарской области. Первыми на сцену поднялись сотрудники, указом Президента РФ удостоенные медалей «За отвагу» - за смелость и отвагу, проявленные при исполнении служебного долга на территории Северо-Кавказского региона.

Затем руководитель области отметил почетными грамотами и благодарностями губернатора сотрудников полиции, которые в 2015 году проявили свои лучшие служебные качества.

После завершения официальной части всех собравшихся в зале театра оперы и балета ждал праздничный концерт.

**ПРОИСШЕСТВИЕ**

Нападение на сотрудника спецкомбината ритуальных услуг

## Преступление НЕ ОСТАНЕТСЯ без наказания

Олег Фурсов взял под личный контроль ход расследования

**Екатерина Хлопотунова**

В прошлый четверг в Кировском районе было совершено нападение на заместителя руководителя муниципального предприятия «Спецкомбинат ритуальных услуг» **Виктора Яковенко**. Известные пока преступники нанесли ему тяжкие телесные повреждения. Сейчас врачи оценивают состояние пострадавшего как стабильное. Во вторник глава Самары **Олег Фурсов** посетил Виктора Яковенко в городской клинической больнице №2 им. Н.А. Семашко.

Возбуждено уголовное дело по части 1 статьи 111 УК РФ «Умышленное причинение тяжкого вреда здоровью». По основной версии следствия, причиной нападения стала профессиональная деятельность потерпевшего. При Викторе Яковенко остались бумажник и ключи от машины, значит, целью было не ограбление. Заместитель начальника управления МВД по Самаре **Вячеслав Хомских** рассказал о ходе расследования.

- Ведутся все необходимые следственные действия и оперативные розыскные мероприятия. По характеру полученных травм можно судить, что нападавших на Виктора Яковенко было несколько. Если следствие это докажет, дело будет переквалифицировано на более тяжкую статью. Преступникам грозит до десяти лет лишения свободы, - сообщил полковник.

Около года назад губернатор **Николай Меркушкин** в своем ежегодном Послании поставил задачу - навести порядок в сфере ритуальных услуг Самары. Виктор Яковенко занял должность заместителя руководителя МП «Спецкомбинат ритуальных услуг» в августе этого года по личному приглашению Олега Фурсова. Глава Самары заявил, что берет расследование преступления под личный контроль.

- Виктор Васильевич - человек моей команды. За небольшой срок работы в спецкомбинате он показал свою эффективность, - сказал Олег Фурсов. - Это преступление не должно остаться безнаказанным. Ход расследования я беру под свой личный контроль, о чем мы договорились с начальником ГУВД. Уверен, что преступление обязательно будет раскрыто и виновные будут привлечены к ответу.

**БЛАГОУСТРОЙСТВО** Качественная уборка улиц и дворов

# Для чистоты в любой сезон

Муниципальным УК вручили новую спецтехнику

**Алена Семенова**

Перед городской службой благоустройства и управляющими компаниями поставлена задача - уже в предстоящем зимнем сезоне вывести уборку улиц и внутридворовых территорий на качественно новый уровень. Напомним, что в этом году по инициативе главы Самары **Олега Фурсова** была закуплена большая партия спецмашин. А на днях муниципальные управляющие компании «Жилсервис» и «Универсалбыт» получили в свое пользование еще по 14 дополнительных единиц техники. Сотрудники УК возлагают на них большие надежды.

По мнению Олега Фурсова, муниципальные предприятия обязаны задавать другим организациям стандарт хорошей работы. Новая спецтехника, по всем прогнозам, должна повысить эффективность уборки города. Муни-

ципальный парк коммунальной техники планируется пополнять и в дальнейшем.

На вручении водителям ключей от новых машин директор МП «Жилсервис» **Станислав Максимов** рассказал, какие задачи будут решаться с помощью этого оборудования. В их числе - уборка и вывоз снега с внутридворовых территорий, подметание, а также очистка кровель от наледи и сосулек и даже ремонт водосточных труб. Для работы на высоте будет использоваться специальный подъемник.

- Важно, что техника была закуплена с учетом специфики тер-

ритории, которую мы обслуживаем, - подчеркнул Максимов. - Например, в Самарском районе достаточно узкие проезды. Кое-где они не шире двух метров. Поэтому наше предприятие снабдили малогабаритными погрузчиками «Амкодор». Они отлично маневрируют во дворах, ограниченных арками.

Опытный водитель **Абдулжан Закиров** согласен с этим утверждением. Мужчина трудится в сфере благоустройства вот уже 17 лет. По его словам, зимой рабочий день начинается в четыре утра, а при снегопадах дежурить на территории приходится

практически круглосуточно. Так что применение качественной техники при подобном графике - половина успеха.

- Я работал на экскаваторе, «щетка», а этой зимой пересяду на «Амкодор». Могу с уверенностью сказать, что новый погрузчик отлично справится с уборкой дворов старого жилфонда. Он удобен в управлении и существенно облегчает работу дворников, - сказал Закиров.

Также, чтобы сделать город более чистым, этой зимой по решению главы города будет ограничено использование песка и песко-соляной смеси в историческом центре. То же самое касается дорог 1-й и 2-й категории. В качестве замены будут применяться многокомпонентные противогололедные материалы, а тротуары планируется обрабатывать специальной модификацией с добавлением марморной крошки.

По решению главы Самары Олега Фурсова в этом году дополнительно закуплено 57 единиц уборочной техники, а также 181 мобильный снегоотбрасыватель для содержания территорий образовательных учреждений. С учетом вновь приобретенной техники муниципальное предприятие «Благоустройство» готово вывести на уборку снега до 280 единиц техники, в том числе девять лаповых погрузчиков, которые позволят в ускоренном режиме вывозить снег с городских улиц. С учетом субподрядных организаций - более 350 единиц техники.



## Главная тема

**ПРОЦЕСС** Переселение из старого фонда

# ХОТИМ ЗДЕСЬ ЖИТЬ!

Жильцы аварийных домов получают квартиры в новостройке

**Ева Нестерова**

Переселение людей из ветхих и аварийных домов - общая проблема для городов с историей. Самара - не исключение. У нас до сих пор «в строю» здания, построенные, например, еще в XIX веке.

Городские власти постепенно решают эту задачу, переселение проходит в рамках муниципальной адресной программы. Привлекая софинансирование из областного бюджета, муниципалитет покупает квартиры у застройщиков по утвержденной государственной цене. Однако найти в столице губернии жилье такой стоимости (в текущем году это 33,3 тысячи рублей за квадратный метр) сложно. И город испытывал трудности в приобретении квартир для отдельных категорий граждан, которых должен обеспечить площадями по закону.

В 2014 году на помощь муниципалитетам был направлен Самарский областной фонд жилья и ипотеки. Одна из его задач - строительство жилья эконом-класса. Фонд возводит дома и практически на всех объектах 30% построенного объема передает по госцене муниципалитетам. Те в свою очередь распределяют метраж между льготными категориями населения.

### С чистовой отделкой

Недавно СОФЖИ завершил возведение десятиэтажки на углу пер. Ташкентский и ул. Ставропольской. Она присоединена как секция к существующему дому в пер. Ташкентский, 43. В новостройке 49 квартир общей площадью более 2000 кв. м. И 15 квартир (девять одно- и шесть двухкомнатных, общая площадь около 639 кв. м) передаются администрации Самары. Скоро, не исключено, что еще до нового года, в них переддут семьи из ветхого и аварий-



ного жилья из разных районов города. Причем новоселы получают квартиры метражом больше, чем сейчас имеют. Площадь однокомнатных квартир составляет от 34 до 43 «квадратов», двухкомнатных - 54-55.

Во вторник руководитель городского департамента строительства и архитектуры **Сергей Рубаков**, исполнительный директор СОФЖИ **Реналь Мязитов** и журналисты осмотрели новостройку в пер. Ташкентский.

- Этот дом проектировал наш департамент. В 2013 году мы передали документацию, а в 2014-м - земельный участок фонду жилья и ипотеки. И сегодня мы видим успешное завершение процесса - готовую секцию, - отметил **Сергей Рубаков**.

После экскурсии многие из участников этого выезда признались, что хотели бы жить в таких условиях. Все квартиры с чистовой отделкой. Не нужно вкладываться в ремонт, если не хочешь особого дизайна. Завози мебель и наслаждайся домашним уютом. Стены просторных комнат, коридоров - с обоями, на полу - линолеум. На кухнях уже установлены раковины и газовые плиты. В однокомнатных квартирах ванная и туалет смежные, в двухкомнатных - раздельные. Они оснащены сантехникой, есть счетчики горячей и холодной воды. Там, где две жилые комнаты, предусмотрена кладовая - место, где семьи могут хранить скарб, запасы на зиму и так далее.

- Чистовая отделка сделана достаточно качественно, аккуратно, добросовестно. Линолеум без вздутий, обои не отходят от стен. Противоположную ситуацию мы много раз наблюдали на других объектах, - оценил ремонт квартир **Сергей Рубаков**.

### Быстро и качественно

В секциях довольно просторно: коридоры, лестничные марши, лифтовые. На первом этаже у входа есть помещение, где жильцы могут оставлять детские коляски, велосипеды, а также хозяйственная комната для хранения инвентаря. Участники инспекции отметили, что очень качественно, что, увы, встречается не часто, проведена отделка мест общего пользования.

Реналь Мязитов сообщил, что СОФЖИ построил дом в максимально короткие для такого объекта сроки. Это результат большой слаженной работы областного правительства, городской администрации и фонда. Оставшиеся квартиры - 70% - СОФЖИ выставляет на открытую продажу. Желающие приобрести жилье уже есть. Покупатели оценивают и то, что в ближайшие годы этот район будет активно развиваться: старые дома в округе планируют снести, а вместо них возвести новостройки, дополнительные объекты социальной инфраструктуры.

- Непросто укладываться в государственную цену - 33 тысячи рублей за квадратный метр с чистовой отделкой, - рассказал Реналь Мязитов. - Нам удастся сбалансировать затраты, выставляя оставшиеся квартиры на свободную продажу. Но СОФЖИ не имеет права продавать жилье по максимальным рыночным ставкам. Согласно утвержденной стратегии мы пользуемся такой формулой: средняя розничная цена минус 10 процентов.

Всего в 2014 - 2015 годах СОФЖИ построил для передачи муниципалитетам более 14,5 тыс. кв. м качественного жилья с чистовой отделкой. До конца года эту цифру планируется увеличить до 27 тыс. - в эксплуатацию введут объекты, находящиеся в работе. Из них по Самаре - более 4500 кв. м. Фонд возводит дома на ул. Советской Армии/Дыбенко, на ул. Блюхера. Напротив дома в пер. Ташкентский, 43 СОФЖИ строит еще две секции, квартиры в которых будут предназначены не только для переселения людей из ветхого жилья, но и для детей-сирот.

Как рассказал Сергей Рубаков, в этом году город приобрел 144 квартиры, которые позволят расселить 47 аварийных домов. 90 квартир предоставил СОФЖИ. Есть договоренности с застройщиками по покупке площадей на будущий год.

Городские власти рассматривают возможность создания муниципальной строительной компании, которая будет возводить



жилье эконом-класса. С такой инициативой выступил глава Самары **Олег Фурсов**. Предполагается, что часть квартир будет предназначена для категорий граждан, которых власти обязаны обеспечить жильем, например для детей-сирот, ветеранов. Остальные квадратные метры собираются выставлять на свободную продажу. Поскольку муниципалитет располагает собственной землей, участки под застройку не придется выкупать или арендовать. Даже одно это сделает квартиры, возведенные городом, дешевле, чем у других застройщиков. По мнению Олега Фурсова, появление такого предложения на рынке позволит снизить средние цены и сделать жилье в областной столице в целом более доступным.

**144** квартиры площадью **7493 кв. м** приобрели в Самаре для переселения из ветхого и аварийного фонда в 2015 году:

**90** квартир у СОФЖИ (дома на ул. Советской Армии/ул. Дыбенко, в пер. Ташкентский/ул. Ставропольской, в пос. 113 км на ул. Фестивальной),

**53** помещения у ООО «Интеграция» (дом на ул. Лысенской),

**1** квартира у ООО «Шард».

Это позволит расселить

**47** аварийных домов,

**415** граждан.

Срок переселения - до 31 декабря 2015 года.

### СПРАВКА «СГ»

За истекший период 2015 года в Самаре введено в эксплуатацию почти 400 тысяч кв. м жилья. К концу года город должен достигнуть показателя 973 тыс. кв. м.

В 2015 году департамент строительства ведет работу по 59 объектам капитального строительства: строительномонтажные работы (реконструкция ул. Луначарского, набережная, арка Победы, детский сад в пер. Молодежный, 19, капремонт школы №81 и др.), также завершено проектирование и получено положительное заключение госэкспертизы по 18 объектам.



## БЛАГОУСТРОЙСТВО

Осенние  
ЗАБОТЫ

→ страница 1

Не должны оставаться в стороне от этой работы и владельцы, арендаторы торговых точек, прочих коммерческих объектов.

- Нам надо находить компромиссы, договариваться с предпринимателями, чтобы они лучше следили за чистотой на прилегающих территориях, - сказал **Олег Фурсов**.

По убеждению главы Самары, без поддержки жителей в наведении порядка тоже не обойтись. Он поручил сотрудникам администрации районов активнее вести просветительскую работу с населением, чтобы люди содержали свои дома должным образом. В том числе - своевременно красили заборы, ограждения. Речь идет о частных домах.

- Необходимо убеждать собственников приводить в порядок эти объекты. Это задача главных архитекторов районов, которые каждый день должны беспокоиться о том, как выглядит подведомственная территория, - отметил **Олег Фурсов**.

Глава Самары начинает серию выездных совещаний, которые пройдут в каждом из девяти районов областной столицы. Он будет лично проверять, как исполняются поручения, связанные с поддержанием чистоты на территориях.

МСУ Семинары с депутатским корпусом будут проводиться постоянно

Народные избранники  
СЕЛИ ЗА ПАРТЫ

Депутатов райсоветов учили эффективно исполнять свои обязанности



Татьяна Гриднева

В Самаре прошла учеба районного депутатского звена. На семинаре были рассмотрены вопросы о статусе депутата райсовета, о разграничении полномочий между городским округом Самара и внутригородскими районами в сфере ЖКХ и др.

Сначала депутаты районных Советов получили консультацию по правовым основам их де-

ятельности. Затем депутат Думы г.о. Самара **Ирина Кочуева** поделилась своим опытом работы с обращениями граждан. Она рассказала, в какие органы власти обращаться и по каким вопросам, как оформлять депутатские запросы и т.д.

Руководитель департамента финансов Самары **Владимир Сластенин** рассказал, что бюджет каждого из девяти районов формировался в зависимости от численности

населения и площади районов. Кроме того, предусмотрен поправочный коэффициент с тем, чтобы обеспечить равные условия для всех муниципальных образований. Эти средства будут напрямую выделяться из бюджета города.

Первый заместитель главы Самары **Владимир Василенко** призвал депутатов активнее выявлять узкие места в сфере ЖКХ и работать по их ликвидации плечом к плечу с городской администрацией.

В качестве самой важной задачи депутатов руководитель аппарата городской администрации **Владимир Терентьев** назвал работу по претворению в жизнь наказов избирателей. Он рассказал, что почти половина собранных во время предвыборной кампании наказов уже воплощена в жизнь, другая половина направлена в соответствующие департаменты, чтобы со временем стать частью различных муниципальных программ.

## КОММЕНТАРИИ

Галина Андриянова,

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ДУМЫ  
Г.О. САМАРА:

● Мы будем постоянно проводить семинарские занятия с депутатским корпусом. У нас избрано 284 депутата, которые представляют пять политических партий и имеют разные профессии. Некоторые из них впервые будут заниматься столь ответственной общественной деятельностью. Им просто необходимо рассказать о статусе и полномочиях депутата, о том, как работать с наибольшей эффективностью.



Татьяна Максакова,

ЧЛЕН СОВЕТА  
ДЕПУТАТОВ  
ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО  
РАЙОНА:

● Семинар оказался очень полезным и познавательным. Действительно, многие из нас впервые столкнулись с некоторыми аспектами депутатской деятельности. Все, что нам сегодня рассказали, очень пригодится. Очень познавательным оказалось общение с первым заместителем главы Самары **Владимиром Василенко**, ведь сфера ЖКХ для всех нас самая сложная.



## ЧТОБЫ ПОМНИЛИ Автопробег имеет символический смысл

Сергей Фролов

Вчера в Воронеже завершился марш-бросок «Парады Великой Победы», организованный самарским региональным отделением партии «Единая Россия». Команда экстремалов на квадроциклах и багги «Навигатор 63» под руководством члена политсовета регионального отделения «ЕР» **Константина Давитьяна** преодолела более 1000 км по бездорожью. Вместе с ними в город боевой славы прибыла колонна самарской региональной общественной организации ветеранов ВДВ «Берет» во главе с председателем **Алексеем Тимошенко**. Здесь к участникам экспедиции присоединился секретарь самарского регионального отделения «Единой России», заместитель председателя областного правительства **Александр Фетисов**.

Старт автопробегу по маршруту Самара - Саратов - Воронеж дал губернатор **Николай Меркушкин** во время Парада Памяти, который 7 ноября прошел на площади им.Куйбышева. Пробег соединил два из трех городов, где осенью 1941 года прошли легендарные военные парады.

На воронежской земле самарцев ждала обширная программа: посещение мест боевой славы,

## Преимственность ПОКОЛЕНИЙ

В Воронеже завершился марш-бросок «Парады Великой Победы»



возложение цветов к Вечному огню и встречи в музеях.

Главное мероприятие прошло в центре военно-патриотического воспитания «Музей-диорама». Здесь участников экспедиции приветствовали секретарь воронежского регионального отделения «Единой России» **Владимир Нетёсов** и председатель воронежского регионального отделения ДОСААФ **Михаил Шевчук**. Они вручили участникам марш-



броска грамоты и благодарственные письма за организацию патриотической акции.

В свою очередь **Александр Фетисов** передал воронежцам грамоты и брошюру об истории Парадов Памяти в Самаре.

В «Музее-диораме» был зачитан приветственный адрес первого заместителя председателя комитета Совета Федерации по обороне и безопасности, члена президиума генерального совета

партии «Единая Россия» **Франца Клинецевича**.

- Приветствую участников марш-броска «Парады Великой Победы», который финишировал в Воронеже. Ваш марш-бросок демонстрирует преемственность поколений, служит укреплению дружбы между городами и народами России и подтверждает, что великий подвиг советского народа, сокрушившего фашизм, никогда не будет забыт, - говорится в приветствии.

## КОММЕНТАРИЙ

Александр Фетисов,

СЕКРЕТАРЬ  
САМАРСКОГО  
РЕГИОНАЛЬНОГО  
ОТДЕЛЕНИЯ ПАРТИИ  
«ЕДИНАЯ РОССИЯ»,  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ  
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ  
ОБЛАСТНОГО  
ПРАВИТЕЛЬСТВА:

● Завершившийся в Воронеже

марш-бросок «Парады Великой Победы» имеет символический смысл. Он соединил два города, где 7 ноября 1941 года прошли знаменитые военные парады, продемонстрировавшие всему миру военную мощь нашей страны и негибаемую волю ее жителей к Победе. То, как участников нашего пробега приветствовали в городах и селах, через которые проходил марш-бросок, и то, с каким теплом нас встретили в Воронеже, говорит об одном: историческая память по-прежнему объединяет тысячи жителей нашей страны, а молодое поколение знает и чтит подвиги своих земляков.





## Гражданская позиция

ИНИЦИАТИВА Чтим историю, помним защитников

# Патриотизм не сдаётся в архив

Близится к завершению год 70-летия Великой Победы, но программа памятных событий собирает самарцев вновь и вновь - на ветеранских встречах, уроках Мужества, церемониях открытий памятных досок в честь ветеранов. Этот год показал: патриотизм не сдан в архив, не стерт из нашей памяти страницы трудной героической истории страны и ее западной столицы - Куйбышева.

На минувшей неделе в Самаре состоялся целый ряд мероприятий, показавших, что связь поколений не то чтобы ослабевает, но постоянно крепнет. Тысячи самарцев пришли на Парад Памяти, было открыто несколько памятных досок нашим землякам - участникам Великой Отечественной войны, на площади Славы появилась мемориальная плита с первыми 48 именами самарцев - Героев России, а в учебных заведениях города провели уроки Мужества участники всероссийской акции «Вахта Героев Отечества».

### Навсегда с небом

В Железнодорожном районе на фасаде дома на ул. Мяги, 28 появилась доска, посвященная памяти Героя Советского Союза Владимира Егоровича Бижко. За время участия в Великой Отечественной войне он совершил 143 боевых вылета, участвовал в штурмах желез-

Самара активно участвует в «Вахте Героев Отечества»



нодорожных эшелонов и скопленный войск противника.

На торжественном митинге присутствовали делегаты «Вахты Героев Отечества» **Геннадий Кучкин**, **Владимир Гасоян**, **Валерий Куков** и референт командующего ВДВ, полковник **Владимир Мицкевич**, глава администрации Железнодорожного района **Елена Лапушкина**, дочь Владимира Бижко **Тамара Косова**, школьники.

Геннадий Кучкин рассказал, что и в послевоенное время Владимир Бижко не расстался с небом - работал в гражданской авиации. Много времени ветеран уделял патриотическому воспитанию молодежи.

- В 2003 - 2005 годах мы с Владимиром Егоровичем занимались об-

щественной патриотической работой. С волнением и благодарностью вспоминаю наше общение, все его пожелания и добрые слова, - вспоминает Геннадий Павлович. - Поколение тех, кто участвовал в Великой Отечественной войне, служило примером, как надо работать, жить и защищать свое Отечество.

Валерий Куков, приехавший из Владикавказа, высоко оценил опыт Самары: за последние годы открыто множество мемориальных досок на домах, где жили фронтовики. Он пообещал, что предложит использовать эту практику в своем городе

### Герой с Невской улицы

Открыть памятную доску Петру Степановичу Шильдину на до-

ме №4 на ул. Невской, в котором он жил, предложили родственники Героя Советского Союза. Он участвовал в контрнаступлении под Сталинградом, в боях за Дон. В сентябре 1943-го возглавил передовой отряд при форсировании Днепра в районе Кременчуга. Трое суток бойцы под его руководством отбивали танковые атаки на отвоеванный плацдарм.

На открытии памятной доски присутствовали участники акции «Вахта Героев Отечества» космонавт **Сергей Авдеев**, секретарь Совета безопасности Дагестана **Магамед Баачилов** и генерал-майор **Георгий Исаханян**, а также представители администрации Самары, Октябрьского района, члены реготделения «Единой России». На церемонии присутствовали родственники Петра Степановича и учащиеся окрестных школ. Открыл доску приехавший из Екатеринбурга сын Героя - **Юрий Петрович**. Присутствующие почтили память ушедших от нас участников Отечественной войны минутой молчания, а затем возложили цветы к мемориалу.

### Без памяти о прошлом нет будущего

Старший летчик штурмового авиаполка, лейтенант Евгений Иванович Губин долгое время жил в многоэтажном доме на ул. Мо-

лодогвардейской, 207 (Ленинский район). Именно на этом здании и была установлена мемориальная доска. На счету Евгения Губина 82 боевых вылета, 54 уничтоженные автомашины, пять танков, четыре орудия полевой артиллерии, 29 зенитных точек, два самолета противника. Летая в паре с командиром полка, он не раз спасал ему жизнь.

На открытии доски присутствовали участники акции «Вахта Героев Отечества» **Александр Баранов**, **Геннадий Анашкин**, председатель самарской областной общественной организации «Герои Отечества» **Игорь Станкевич**, глава районной администрации **Дмитрий Титов**. Председатель Союза десантников России **Валерий Востротин** отметил особенно трепетное отношение самарцев к памяти ветеранов. После приветственных слов он и сын Героя сняли покрывало с доски.

**Александр Губин** посоветовал собравшимся школьникам расспросить, записать воспоминания своих бабушек и дедушек, близких, узнать, как жили они и чем помогали Родине в годы Великой Отечественной войны, не коснулись ли родных Афганистан, Чечня и другие локальные конфликты.

- Жизнь так скоротечна. А это история вашего рода, нашей страны, и без нее у нас нет будущего, - добавил он.

## КОММЕНТАРИИ



### Игорь Станкевич,

РУКОВОДИТЕЛЬ САМАРСКОЙ ОБЛАСТНОЙ ОБЩЕСТВЕННОЙ ОРГАНИЗАЦИИ «ГЕРОИ ОТЕЧЕСТВА»:

- В этом году наша организация, волонтерские группы инициировали проведение широкой поисковой работы. Ищем забытые имена и пополняем списки наших земляков - Георгиевских кавалеров, Героев Советского Союза, Героев России, полных кавалеров ордена Славы. Работаем над тем, чтобы увековечить их имена в названиях площадей и скверов, на мемориальных досках. Нам помогают студенты, которые взяли на себя работу с интернет-ресурсами. Один из последних результатов - на площади Славы появилась мемориальная плита с именами самарцев - Героев России. Год назад мы знали только 15 имен, сейчас на плите их уже 48.



### Радий Галимзянов,

РУКОВОДИТЕЛЬ АППАРАТА РОССИЙСКОЙ АССОЦИАЦИИ ГЕРОЕВ (МОСКВА):

- В Самаре наша делегация пробыла три дня, и мы убедились, как много здесь делается для увековечения памяти фронтовиков, для патриотического воспитания юного поколения. Особенно нас впечатлила церемония открытия мемориальной плиты Героям России - уроженцам Самарской области. На ее открытии рядом стояли герои реальные, чьи имена уже увековечены в камне. Им можно было пожать руку, преподнести красные гвоздики, выразить слова восхищения. Среди них были и космонавт, и участники афганских событий, событий в Южной Осетии... Такая масштабная работа, которая объединяет людей нескольких поколений, идет далеко не во всех регионах.



### Сергей Бурцев,

ДИРЕКТОР САМАРСКОГО ДОМА МОЛОДЕЖИ:

- У нас создан и активно работает с ветеранами городской волонтерский центр. 227 волонтеров в возрасте от 18 до 55 лет ежедневно посещают ветеранов, помогая и делами по дому, и задушевными беседами, потому что людям военного поколения очень хочется поделиться своими воспоминаниями. Всего таких встреч уже прошло более 500. Мы проводили и две торжественные церемонии награждения ветеранов юбилейными медалями. Но с какой бы задачей ни приходили волонтеры к ветерану, они обязательно фиксируют его воспоминания. Так мы сможем сохранить настоящую историю, в этом видим одну из важнейших задач патриотического воспитания молодежи.



### Павел Конныгин,

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ОБЩЕСТВЕННОЙ ОРГАНИЗАЦИИ «ВETERАНЫ ВОВ, ТЫЛА, ВООРУЖЕННЫХ СИЛ И ПРАВООХРАНИТЕЛЬНЫХ ОРГАНОВ» ПРОМЫШЛЕННОГО РАЙОНА:

- Этот год насыщен славными событиями. 70-летие Великой Победы и окончания Второй мировой войны, 70-летие освобождения узников фашистских концлагерей... Работа в ветеранских организациях была сверхнапряженной, но мы, считаю, справились. Только в Промышленном районе открыли две памятные доски. Провели уроки Мужества с участием фронтовиков для более чем восьми тысяч школьников и студентов Самары. А сейчас готовимся к праздничным встречам в честь Дня матери - будем отдавать дань уважения замечательным женщинам - ветеранам Великой Отечественной, фронтовикам.



### Светлана Гомонова,

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ДИРЕКТОРА ПО ВОСПИТАТЕЛЬНОЙ РАБОТЕ ШКОЛЫ №132:

- Открытие мемориальных досок на зданиях школ и жилых домах - это, безусловно, один из способов увековечения памяти. Особенно если этому и впоследствии придается большое значение. Например, у памятной доски Георгию Губанову, чье имя носит наша школа, ученики периодически несут вахту памяти, ребята знают биографию этого Героя. Но лучший способ воспитания патриотизма, истинной любви к Родине, позволяющей всегда чтить и хранить память, это личный пример взрослых: уважительное отношение к людям старшего поколения, к событиям, датам, памятным датам прошлого. Причем не только в памятные даты, а каждый день.



ПРОФИЛАКТИКА Помощь сверстников

Екатерина Хлопотунова

Около 80 школьников Самары прошли обучение в профильном лагере по подготовке волонтеров для работы среди сверстников «Всё в твоих руках». Три дня ребята работали со специалистами факультета психологии Самарского госуниверситета, которые учили их противостоять жизненным сложностям, развивали их сильные качества и готовили к серьезному разговору со сверстниками о вреде наркотиков и пропаганде здорового образа жизни.

Организатором лагеря выступил молодежный центр «Самарский» при поддержке департамента культуры, туризма и молодежной политики, департамента образования, детской общественной организации волонтеров «Городская лига волонтеров». Лагерь проводится в рамках исполнения муниципальной программы городского округа Самара по противодействию незаконному обороту наркотических средств, профилактике наркомании и реабилитации наркозависимой части населения Самары.

### Неравнодушие

Чтобы пройти курс обучения в профильном лагере, школьники написали мотивационное эссе и получили рекомендации своих учителей. С самого начала перед ребятами стояла важная задача не просто получить полезные для себя навыки, но и научиться передавать свои знания другим. Многие из участников лагеря уже работали волонтерами, поэтому не понаслышке знали, что будет непросто, но интересно.

Участница профильного лагеря, ученица школы №34 **Настя Шитова** рассказала о своем опыте работы волонтером.

- Я занималась в центре социализации молодежи, наш класс проводил различные мероприятия в школе, в том числе акцию «Мы против наркотиков». Своим одноклассникам мы показывали видеозаписи, рассказывали о вреде запрещенных препаратов. Говорить о вреде наркотиков очень важно. Мне нравится быть волонтером. Мы учимся у людей, которые знают больше нас, и передаем эти знания другим.

О значимости работы волонтера и профилактике наркомании с ребятами говорил ведущий специалист департамента образования **Алексей Смоляков**.

- Все начинается с детского и подросткового возраста, любые недочеты, проблемы в семье, негативное влияние извне подталкивают на неправильный путь, с которого потом сложно сойти. Я уверен, никого из вас эта беда не коснется, потому что вы активные люди, вы знаете, какие у вас цели в жизни, вы приехали, что-

# ВМЕСТЕ ПРОТИВ НАРКОТИКОВ

В профильном лагере школьники под руководством психологов учились противостоять зависимостям



бы научиться помогать другим. Своим сверстникам и младшим ребятам вы можете помочь своим позитивным отношением к жизни, показать, что у нее много интересных сторон. И ваше внимание поможет понять детям, что ими занимаются не только взрослые, но и такие ребята, как вы, которые еще недавно сами учились в пятом-шестом классе. Благодаря этому общению вы обретаете и собственный статус, становитесь взрослыми людьми. Тех, кто умеет сказать «нет» зависимостям, очень ценит общество, потому что обществу нужны здоровые, увлеченные люди.

### Саморазвитие - путь к успеху

В лагере школьники учились в группах и проходили общие мастер-классы. Суть программы профильного лагеря, разработанной факультетом психологии Самарского госуниверситета, заключается в том, что если человек лично зрел, живет в гармоничных отношениях с собой, миром и окружающими, принимает свое я, то, когда он встречается с жизненными сложностями, очень легко их преодолевает. Занятия с психологами были направлены на то, чтобы помочь ребятам разобраться в самих себе, в отношениях с окружающим миром и чтобы они научились это отношение транслировать

вокруг, неприятности и сложности не пугали их, а делали сильнее. Все упражнения давались в игровой форме, доступной для ребят.

По завершении курса школьники признались, что они приобрели не только полезные навыки, но и стали дружнее. Ученицы школы №149 **Полина Камаева** и **Элеонора Карельская** рассказали о том, что им дали занятия.

- Мы получили море позитива, научились психологическим тактикам и многое успели за эти три дня. Мы изучали зависимости, влияние группы, самопознание. Любой человек после этого обучения сможет объяснить другому, почему не нужно употреблять наркотики. С нами учились много ребят из нашей школы, которые раньше были просто знакомыми, а сейчас мы подружились.

Все участники профильного лагеря после окончания курса получили сертификаты, которые подтверждают, что они прошли обучение.

### С пользой для себя и общества

Работа волонтером не подразумевает оплату. Помогая другим людям, ребята участвуют в интересных мероприятиях и получают новые знания о различных сферах жизни. Также для активных школьников существу-

ют нематериальные поощрения. О том, какие бонусы получат участники лагеря, рассказала начальник отдела молодежной политики департамента культуры, туризма и молодежной политики **Екатерина Щинина**.

- Быть волонтером - значит быть полезным и интересным для других. Волонтерство поддерживается государством, это прекрасная форма занятости молодежи. Ребята вкладывают свой труд, получают уникальный опыт, поэтому мы должны подкрепить их знания опытом и сделать так, чтобы он учитывался. Например, с этого года вузы имеют возможность добавлять дополнительные баллы за волонтерство к общим баллам ЕГЭ. Будет разрабатываться система, которая позволит учитывать опыт каждого соразмерно его работе. Эта система пока сырая, но она будет развиваться. Проект профильного лагеря пилотный, возможно, мы будем его корректировать, но надеемся, что этот опыт станет уникальным и поможет ребятам быть сильнее.

В ноябре для волонтеров пройдет еще несколько методических занятий, где с ребятами поговорят о том, что они усвоили и какие моменты нужно разобрать. Дальше они будут пробовать вести занятия самостоятельно, выходить в качестве волонтеров в другие школы.

### КОММЕНТАРИИ

#### Ольга Петрухина,

ДИРЕКТОР МОЛОДЕЖНОГО ЦЕНТРА «САМАРСКИЙ»:

● В этом году мы собираем ребят уже в пятый раз, все эти годы профильный лагерь пользуется большим успехом. В этот раз мы немного пересмотрели программу, добавили другие формы работы. В прошлые смены мы делали акцент на работу с подростками, которые находятся в трудной жизненной ситуации. Наши волонтеры ходили в социальные приюты, школы-интернаты, неблагополучные семьи. Эта деятельность была эффективной, но охват был небольшим. После обучения волонтеры возвращаются в школы и делятся опытом. Мы планируем, что охват школьников составит более 5 тыс. человек в течение года. Уверена, что это перспективная работа.

#### Екатерина Щинина,

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА МОЛОДЕЖНОЙ ПОЛИТИКИ ДЕПАРТАМЕНТА КУЛЬТУРЫ, ТУРИЗМА И МОЛОДЕЖНОЙ ПОЛИТИКИ:

● В профильный лагерь приехали очень заинтересованные ребята, жадные до новых знаний. Их желание транслировать свой опыт на сверстников очень радует. Я надеюсь, что они в работе волонтерами найдут для себя много полезного, перед ними откроются удивительные события, на которые они просто так могли и не попасть. Сейчас они выбрали работу в сфере профилактики негативных зависимостей среди своих сверстников. Для каждого молодого человека группа сверстников имеет большое значение. Иногда им проще слышать не взрослых людей, а именно тех, кто к ним ближе по возрасту. Когда ребята со здоровым отношением к жизни, светлыми надеждами на будущее придут к своим одноклассникам и будут транслировать эти эмоции, конечно, они будут заражать позитивом и остальных. Вместе они будут творить, дышать полной грудью и использовать все возможности для развития. Задача сотрудников сферы молодежной политики такие возможности им предоставлять.



## На дорогах

ГОРОДСКОЙ  
ПУТЕВОДИТЕЛЬ



### ТРАМВАЙ. Маршрут №23

Внутреннее кольцо

#### Остановки

«Постников овраг», «Ул. Мичурина», «Ул. Гая», «Московское шоссе», «Автомонтажный завод», «Дом печати», «Ул. Ивана Булкина», «Ул. Карбышева», «Педагогический университет», «Ул. Советской Армии», «Ул. XII Партсъезда», «Ул. Вольская», «Станция метро «Победа», «Ул. Красных Коммунаров», «Ул. Юрия Гагарина», «Проезд 9 Мая», «Ул. Советской Армии», «Ул. Аэродромная», «Парк Победы», «Ул. Энтузиастов», «Автостанция «Аврора», «Ул. Волгина», «Дом молодежи», «Ул. Дзержинского», «Мебельный комбинат», «Техникум легкой промышленности», «Ул. Тухачевского», «Ул. Дачная», «Ул. Пензенская», «Ул. Владимирская», «Площадь Урицкого», «Ул. Красноармейская», «Железнодорожный вокзал», «Ильинская площадь», «Ул. Ульяновская», «Ул. Полевая», «Ул. Первомайская», «Площадь Героев 21-й Армии», «Ул. Челюскинцев», «КРЦ «Звезда», «Ул. Николая Панова», «Постников овраг».

Расписание для остановки «Улица Тухачевского»

06:36, 06:47, 07:08, 07:41, 07:57, 08:29, 08:43, 11:49, 12:26, 13:06, 13:25, 13:44, 14:02, 15:02, 15:39, 15:53, 16:34, 18:11, 18:42, 19:30, 20:18, 21:06, 21:52, 22:38

#### График движения

Первый рейс: в 05:42 от остановки «СТД». Последний рейс: начало в 22:38 от остановки «Ул. Тухачевского»; окончание в 23:10 от остановки «Постников овраг».

#### Обратите внимание!

У каждого расписания есть свои сроки действия. Не забывайте время от времени проверять его по сайту <http://tosamara.ru>

### ВОПРОС - ОТВЕТ Вам отвечает ГИБДД

## А что у вас в машине?

**?** В каких случаях сотрудник ДПС имеет право досматривать автомобиль?

**Игорь Бурицкий**

- Согласно ст. 27.7 КоАП РФ досмотр транспортного средства осуществляется в следующих случаях:

- если есть ориентировка, указание для проведения специальных мероприятий;

- если водитель или гражданин, сопровождающие грузы, отказываются от проведения осмотра ТС и груза;

- если необходима проверка обоснованного предположения о наличии в машине оружия, боеприпасов, взрывчатых веществ, взрывных устройств, наркотических средств или психотропных веществ и другого изъятого из гражданского оборота и находящегося у граждан без специального разрешения, орудий совершения либо предметов преступления;

- если необходима проверка обоснованного предположения о наличии в ТС орудий совершения либо предметов административного правонарушения.

Список должностных лиц, имеющих право проводить досмотр автомобилей, перечислен в ст.ст. 27.2 и 27.3 КоАП РФ. Составляется протокол о досмотре машины либо делается соответствующая запись в протоколе об административном задержании. Если нужно, то проводят фото- и киносъемку, используют иные установленные способы фиксации вещественных доказательств.

**?** Почему на пешеходном переходе ул. Н-Вокзальной/Московского ш., в районе дома №146а, от аптеки «Вита» не установят мигающий желтый сигнал светофора? Часто водители не обращают внимания на знак, так как не успевают его увидеть. А световое предупреждение обязательно бросится в глаза.

**Ольга Степановна**

- По закону финансирование и реализация мероприятий по совершенствованию организации дорожного движения, повышению его безопасности осуществляются органами местного самоуправления, в ведении которых находятся автомобильные дороги.

**?** Почему на пересечении ул. Енисейской и Ташкентского переулка на асфальте не нанесли разметку пешеходного перехода? По нему пересекают дорогу ученики гимназии №133.

**Ольга Степановна**

- При проверке гимназии №133 в августе этого года разметка 1.14.1 «Пешеходный переход» и 1.24.1 «Дети» была нанесена в полном объеме. Информационные знаки о приближении к образовательному учреждению также установлены. Однако в процессе эксплуатации данная разметка была утрачена. В адрес городского департамента благоустройства и экологии направлено предписание ГИБДД с требованием восстановить горизонтальную разметку.

На вопросы отвечала

**Ольга Дюльдина,**

ИНСПЕКТОР ОТДЕЛЕНИЯ ПРОПАГАНДЫ БДД ОГИБДД УПРАВЛЕНИЯ МВД РОССИИ ПО САМАРЕ, ЛЕЙТЕНАНТ ПОЛИЦИИ

Подготовила  
**Лариса Дядякина**

### ЧТО СЛУЧИЛОСЬ?

## Дело было в праздник...

**Стас Кириллов**

Действительно, служба дни и ночи. Не дали губернские водители спокойно отпраздновать полиции отмечающийся во вторник День сотрудника органов внутренних дел. Достаточно взглянуть на сводку происшествий за 10 ноября, предоставленную пресс-службой ГУ МВД России по Самарской области.

Итак, за сутки на территории Самарской области зарегистрировано 15 ДТП. При этом два человека погибли, еще 15 получили ранения различной степени тяжести. В двух дорожно-транспортных происшествиях пострадали несовершеннолетние. По вине нетрезвых водителей совершены две аварии.

Одно из серьезных ДТП произошло в 15.45 на 1095 километре федеральной автодороги М-5. Из собранных сотрудниками ГИБДД материалов следует, что 57-летний водитель грузового автомобиля «Урал» (стаж - 30 лет) двигался по указанной трассе со

стороны Уфы в направлении Самары. По версии полицейских, в пути следования у грузовика отказала тормозная система. В результате он наехал на стоявший на правой обочине автомобиль ВАЗ-21150. После этого продолжил движение и допустил столкновение с «Газелью», двигавшейся впереди в попутном направлении. Итог печален: женщина 1955 года рождения, находившаяся на пассажирском сиденье легковушки, получила травму позвоночника и была доставлена бригадой «скорой помощи» в районную больницу. По факту случившегося сотрудники органов внутренних дел проводят проверку.

В общей сложности за минувшие сутки сотрудники Госавтоинспекции выявили и задокументировали 2016 нарушений правил дорожного движения:

- 25 фактов, связанных с управлением транспортными средствами в состоянии опьянения либо отказом от прохождения медицинского освидетельствования на состояние опьянения;

- 7 случаев выезда на полосу, предназначенную для встречного движения;

- 25 нарушений при перевозке детей;

- 94 участника дорожного движения пренебрегли правилами использования ремней безопасности;

- 217 водителей не предоставили преимущество в движении пешеходам;

- 114 пешеходов нарушили правила дорожного движения;

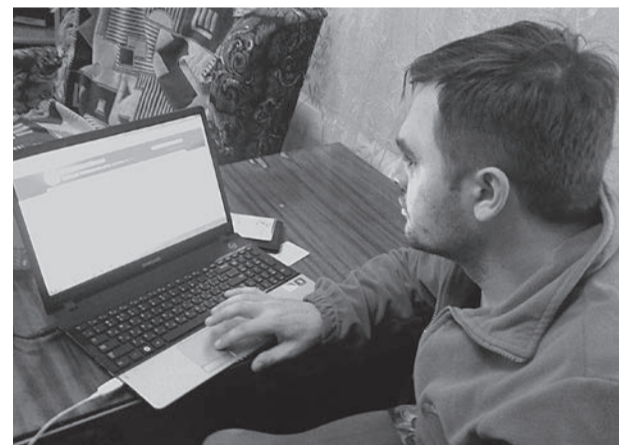
- 105 водителей не придерживались скоростного режима (3693 подобных эпизода выявлено в автоматическом режиме);

- 86 автомобилистов управляли транспортным средством со стеклами, светопропускаемость которых не отвечает нормативным документам;

- 234 водителя привлечены к ответственности за неуплату административных штрафов в установленный срок.

Сотрудники полиции напоминают: постановление по делу об административном правонарушении, вынесенное должностным лицом, может быть обжаловано вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела в течение десяти суток со дня вручения или получения копии постановления. Штраф подлежит оплате не позднее шестидесяти дней со дня вступления постановления в законную силу. Неуплата административного штрафа в срок, предусмотренный законодательством, влечёт наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа либо административный арест на срок до 15 суток.

### ЗНАЙТЕ Нарушителям делают поблажку



## Наперегонки со... штрафом

Тот самый случай, когда поспешишь, но не насмедишь

**Ольга Морюнова**

Начиная с первого дня нового года часть штрафов можно будет оплатить с 50%-ной скидкой. Это позволит сделать вступающий в силу Федеральный закон №437. Благодаря ему при оплате всех нарушений правил дорожного движения, за исключением особо грубых и серьезных, можно будет получить поблажку.

- В случае если исполнение постановления о назначении штрафа было отсрочено либо рассрочено судьей, органом, должностным лицом, вынесшими постановление, административный штраф уплачивается в полном размере, - уточнила начальник отделения

пропаганды БДД Госавтоинспекции Самары майор полиции **Ольга Блохина**. - С начала текущего года сотрудниками нашей инспекции возбуждено почти 170 800 дел об административных правонарушениях в сфере обеспечения безопасности дорожного движения. По результатам их рассмотрения наложено административных штрафов на общую сумму почти 190 000 рублей, взыскано около 133 000 рублей - 70,4%. Мы предполагаем, что новая мера позволит повысить этот показатель.

Отметим, правда, что некоторые проблемы могут возникнуть со штрафами на основе съемок комплексов фото-, видеофиксации нарушений. Есть случаи, когда «письма счастья» приходили с

задержками. Однако есть решение и этой заковыки. На сайте государственных услуг можно подключить SMS-уведомление и узнавать о штрафах в момент их появления.

- Я считаю, что это будет достаточно эффективной мерой. Люди привыкли экономить, уверен, многие постараются оплачивать штраф в 20-дневный срок. Это будет дисциплинировать дважды. Во-первых, поостережешься впрямь нарушать правила. Во-вторых, если уж нарушил, то поспешишь заплатить пораньше, - прокомментировал нам нововведение водитель с шестилетним стажем **Сергей Соколов**.

### ОДНАКО

Скидка не распространяется на такие грубые нарушения, как управление в нетрезвом состоянии, выезд на встречную полосу, управление транспортным средством, не зарегистрированным должным образом, превышение скорости более чем на 40 км/ч, аварии с потерпевшими.

ЗАДАЙ ВОПРОС

979.75.84  
WWW.SGPRESS.RU



ПРЕМЬЕРА Как важно быть ненормальным

Маргарита Прасковьяна

Что такое джаз? На этот вопрос нельзя ответить. Но так приятно пробовать... Это когда все пережитые за жизнь эмоции накачивают поочередно и шуршат по струнам вашей души, как морская вода по ракушкам. Это когда музыкант отпускает в свободное плавание все свои навыки и знания и, опираясь лишь на вдохновение, ведет за собой слушателей, как гамельнский дудочник. Все это, конечно, невысказано без вашей открытости происходящему. В этом согласии душ и рождается джаз. «Если ты не знаешь, что это, значит, это джаз».

Вовлеченности и заинтересованности потребует от вас и моноспектакль **Дениса Евневича** «Novescento. 1900-й». Артист выступил в качестве автора идеи, перевода и инсценировки произведения Алессандро Барикко, которое писатель обозначил как «нечто среднее между театральной постановкой и рассказом для чтения вслух».

Странное и неудачное с точки зрения коммерции название - только начало. Слово представляя пародию на болтовню конференсье, в начале спектакля артист без пауз тараторит, рассказывая об особенностях судна и команды. Это испытание не только для актера, но и для слушателей: уло-

# Драматическая ИМПРОВИЗАЦИЯ

Моноспектакль о музыке, море и счастье



вить в этой пулеметной очереди не только шутки, но и просто смысл - задача не из легких.

Дальше - больше. Первая треть спектакля изобилует афоризмами. Но это не скучные осколки пыльной мудрости, это яркие, наполненные энергией импровизации

наблюдения умного человека за жизнью. История начинается не сразу. Рассказчик входит в нее постепенно, нарезая круги вокруг смыслового центра.

О чем эта история? На этот вопрос нельзя ответить. В равной степени о джазовом безумии,

о невозможности жить без моря, о самом гениальном пианисте в мире, никогда не покидавшем судно, на котором родился, о смысле жизни, о наслаждении, которое дарит музыка...

Пожалуй, ни одного из персонажей (они едины в одном лице - лице Дениса Евневича) нельзя заподозрить в нормальности. Если матрос с упоением читает отчеты о лошадиных бегах, то это не потому, что он делает ставки, а потому, что его забавляют клички лошадей. Если во время шторма сложно даже передвигаться по палубе, то это самое время для главного героя поиграть на пианино, «которое начало скользить, как огромное черное мыло».

Эти «очерки ненормальности» Денис Евневич преподносит вдохновенно, но ненавязчиво. Он не делает эффектных пауз там, где предполагается, что зрители должны смеяться. Вы вольны сами выбирать. Уди-

вительным образом этот спектакль дает вдохновение свободы, ослабляет пути социальных правил, дает понять, что может быть и по-другому. Что жизнь, в общем-то, приятная штука, в которой все может быть чертовски гармонично.

Режиссер **Александр Кузин** на сцене создал удачное сплетение видеоряда, светового решения, живой музыки (композитор **Василий Тонковидов** работал с классическими джазовыми произведениями) и звучания патефона. Продумана даже степень вовлеченности музыкантов Самарской филармонии в происходящее на сцене: отсутствие их реакции на слова Дениса Евневича - тоже прием.

Будет неправдой сказать, что окончание не показалось затянутым, но нельзя отрицать и удивление, которое возникает, когда понимаешь, что прошло уже два часа. Спектакль не из тех, что берет вас и ведет. Это парный танец. Вы должны быть готовы двигаться вместе с ним.

«Novescento. 1900-й» - самостоятельный проект Дениса Евневича. Спектакль не войдет в репертуар Самарского академического театра драмы им. Горького, но будет демонстрироваться на его сцене. Первые показы - 16 ноября и 14 декабря. (16+)

ВЕРНИСАЖ Скульптуры из липы, березы, вяза, клена

## «Диалог» между деревом и мастером

В Самаре открылась необычная выставка

Ксения Головина

В галерее «Новое пространство» открылась экспозиция самарских мастеров художественной резьбы по дереву. На выставке можно увидеть деревянные скульптуры, декоративные панно из липы, березы, вяза, клена. Работы каждого автора отличаются и художественным языком, и выбором материала, и способом воплощения замысла. Одних вдохновила музыка, других - полотно известных художников, третьих - структура самого дерева...

Дерево - материал живой, пластичный, где-то капризный, где-то податливый. У каждого мастера знакомство с ним происходило по-разному. К примеру, **Вячеслав Квитко** открыл для себя дерево еще в детстве. «Это увлечение сопровождало меня на протяжении всей жизни», - делится Вячеслав. Однако профессионально стал заниматься резьбой два года назад, найдя, по собственному выражению, «то самое». Работы Вячеслава заметно выделяются на фо-



не остальных произведений выставки. В них много юмора, шаржа, фантазии. Ему нравится создавать необычные сюжеты, вполне понятные зрителю. Все свои объемные композиции он помещает в рамы. Здесь есть и рыбы в шляпах, и месяц, играющий на дудочке, и механические жуки с паровозом. Механизмы для автора важ-

ны, они словно оживляют персонажей.

Художники **Сергей** и **Ирина Васьковы** считают дерево своим соавтором. Массивные, но в то же время изящные панно этих авторов контрастно смотрятся на белых стенах галереи. Изогнутые линии, замысловатые рисунки, словно закручиваясь в спираль, боль-



рево, металл и стекло, тем самым приведя в равновесие прочность и хрупкость. Вообще автор часто импровизирует с разнообразным материалом. Утонченная «Дафна» будто отлита из бронзы, хотя вырезана из дерева.

Скульптуры **Сергея Ключникова** более традиционны. Здесь можно увидеть произведения-аллегии. К примеру, привлекает внимание скульптура «Конец света», изображающая сидящих мужчину и женщину, чьи глаза устремлены в неизвестность. Скорбь, тоска по утраченной гармонии отражена в их лицах и позах.

- Дерево манит и притягивает меня своей природной теплотой. Глядишь на него, и в голове рождается какой-то образ, созвучный сегодняшнему настроению, переживанию, - рассказывает Сергей.

Работы **Дмитрия Титова** минималистичны: звезды, чугунок с хлебом, река, месяц - все выполнено предельно просто, без изысков. Однако инсталляция «Дюна» получилась более содержательной, здесь автор помимо дерева задействовал и ткань.

Выставка продлится до 17 ноября.

Галерея «Новое пространство», пр. Ленина, 14а. (16+)

ше напоминают музыкальные импровизации. К примеру, одна из работ родилась под влиянием электронной музыки швейцарской группы Yello.

Немало скульптур и инсталляций можно увидеть на выставке. В композиции «Дыхание» **Владимир Рассказов** смог соединить совершенно разные материалы - де-



# Официальное опубликование

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 06.11.2015 № 1254

### О подготовке проекта о внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре, утвержденные постановлением Самарской Городской Думы от 26.04.2001 № 61

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом городского округа Самара Самарской области, Правилами застройки и землепользования в городе Самаре, утвержденными постановлением Самарской Городской Думы от 26.04.2001 № 61, на основании заключения по результатам заседания Комиссии по застройке и землепользованию при Главе Администрации городского округа Самара от 16.07.2015 № КС-5-0-1 ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложения физических и юридических лиц о внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре, утвержденные постановлением Самарской Городской Думы от 26.04.2001 № 61, согласно приложению.

2. Департаменту строительства и архитектуры городского округа Самара предоставить копии настоящего постановления заявителям, обратившимся с предложениями о внесении изменений в Правила застройки и землепользования в городе Самаре, утвержденные постановлением Самарской Городской Думы от 26.04.2001 № 61.

3. Управлению информации и аналитики Администрации городского округа Самара обеспечить размещение настоящего постановления в сети Интернет на сайте Администрации городского округа Самара и в газете «Самарская Газета» не позднее 10 дней со дня его подписания.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Исполняющий обязанности  
Главы городского округа В.А.Василенко**

ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению  
Администрации городского округа Самара  
от 06.11.2015 № 1254

Отклоненные предложения о внесении изменений в Правила  
застройки и землепользования в городе Самаре, утвержденные постановлением  
Самарской Городской Думы от 26.04.2001 № 61,  
в части изменения границ территориальных зон

№ п/п	Наименование объекта, заявитель	Правовая зона по КПЗ	Предлагаемое изменение зоны	Причина отказа
1	2	3	4	5
Железнодорожный район				
1.	Земельный участок площадью 1836 кв.м для использования под торговый центр по адресу: улица Дзержинского, участок 29 г. (Заявитель – ЗАО «Самарторгтехника»)	Ж-4	Ц-3	Отказать в рассмотрении на публичных слушаниях в связи с несоответствием Генеральному плану городского округа Самара
2.	Земельный участок площадью 709,2 кв.м для индивидуального жилищного строительства отдельно стоящего жилого дома коттеджного типа на 1 семью 1-3 этажа по адресу: Третий переулок, дом 50. (Заявитель – Газизуллов М.Г.)	ПК-1	Ж-1	Отказать в рассмотрении на публичных слушаниях в связи с несоответствием Генеральному плану городского округа Самара
3.	Земельные участки площадью 32215,94 кв.м для использования под гостиницы, дома приема гостей, центры обслуживания туристов, рестораны, кафе, бары, временные павильоны розничной торговли и обслуживания населения, открытые или встроенные места парковки легковых автомобилей по адресу: Набережная, в пойме р. Самары. (Заявители – Кудашкин Н.М., Бахмуrow А.С., Бахмуrow Я.А., ООО «Форс», ООО «Реверс», ООО «Транскапитал»)	Р-3	Р-1 Установленные зоны Р-1	Отказать в рассмотрении на публичных слушаниях в связи с несоответствием Генеральному плану городского округа Самара
4.	Земельные участки площадью 363315,59 кв.м для использования под комплексную жилую застройку (многоквартирные дома свыше 5 этажей, детские сады, школы начальные и средние, спортплощадки, аптеки, поликлиники, предприятия бытового обслуживания, почтовые отделения, магазины товаров первой необходимости, гаражи, места парковки) по адресу: в границах ул. Набережная реки Самары, правого берега реки Самары, железной дороги в Железнодорожном р-не г.о. Самара. (Заявители – ООО «Реверс», ООО «Ресурс», Кудашкин Н.М., ОАО «СВСЗ»)	Р-3 ПК-1 ПК-2	Ж-4 Установленные зоны Ж-4	Отказать в рассмотрении на публичных слушаниях в связи с несоответствием Генеральному плану городского округа Самара
Кировский район				
1.	Земельный участок площадью 600 кв.м для использования под предприятия бытового обслуживания по адресу: 17 км, Московское шоссе, массив «Ясная поляна» - ПСДК «Авиатор», участок 282 А. (Заявитель – Скороход С.В.)	Р-5	Р-1	Отказать в рассмотрении на публичных слушаниях в связи с несоответствием Генеральному плану городского округа Самара
2.	Земельный участок площадью 1200 кв.м для использования под торговые центры, выставки товаров в зданиях общей площадью не более 1500 кв.м на участках площадью не более 2000 кв.м по адресу: ул. Алма-Атинская, участок № 220. (Заявитель – Юсифов М.Л.)	Р-5	Р-1	Отказать в рассмотрении на публичных слушаниях в связи с несоответствием Генеральному плану городского округа Самара
3.	Земельный участок площадью 16825,3 кв.м для использования под туристическую базу по адресу: ул. Демократическая, д. 52. (Заявитель – ООО «Территория отдыха «Дубки»)	Р-4	Р-3	Отказать в рассмотрении на публичных слушаниях в связи с несоответствием Генеральному плану городского округа Самара
4.	Земельный участок площадью 300 кв.м для использования под индивидуальное обслуживание клиентов по адресу: Московское шоссе 17 км СДТ «Ясная Поляна» земельный участок расположен в южной части квартала 63:01:0255006. (Заявитель – Санникова Т.А.)	Р-5	Ц-2	Отказать в рассмотрении на публичных слушаниях в связи с несоответствием Генеральному плану городского округа Самара
5.	Земельный участок площадью 4,4 кв.м для использования под магазин товаров первой необходимости в отдельно стоящем здании общей площадью не более 300 кв.м по адресу: пр. Карла Маркса / ул. Алма-Атинская. (Заявитель – ЗАО «Тандер»)	Рзв	Ж-4	Отказать в рассмотрении на публичных слушаниях в связи с несоответствием Генеральному плану городского округа Самара
6.	Земельный участок площадью 1434 кв.м для использования под дачи по адресу: ул. Демократическая, д. 98а. (Заявитель – Смирнова Е.Н.)	Р-3	Р-5	Отказать в рассмотрении на публичных слушаниях в связи с несоответствием Генеральному плану городского округа Самара

7.	Земельный участок площадью 632,09 кв.м для использования под авторемонтное предприятие и склады по адресу: 18 км Московского шоссе, СНТ «Ракитовка», Первая улица, участок № 48 А. (Заявитель – Юртаев Д.Ю.)	Р-5	ПК-1	Отказать в рассмотрении на публичных слушаниях в связи с несоответствием Генеральному плану городского округа Самара
Красноглинский район				
1.	Земельный участок площадью 551 кв.м для использования под объекты обслуживания автотранспорта по адресу: 19-й км, квартал 10, участок № 1. (Заявитель – Сарибекян Л.А.)	Полоса отвода железной дороги	ПК-1	Отказать в рассмотрении на публичных слушаниях в связи с несоответствием Генеральному плану городского округа Самара
2.	Земельные участки площадью 600 кв.м для использования под отдельно стоящий жилой дом коттеджного типа на 1 семью 1-3 этажа по адресам: п. Мехзавод, ул. Таймырская, № 18; п. Мехзавод, ул. Таймырская, участок б/н. (Заявитель – Некарыслов В.С.)	Р-3	Ж-1	Отказать в рассмотрении на публичных слушаниях в связи с несоответствием Генеральному плану городского округа Самара
3.	Земельный участок площадью 15128 кв.м для ведения садов, огородов по адресу: п. Управленческий. (Заявитель – ТСН «Овражек»)	ПК-1	Р-5 Установленные зоны Р-5	Отказать в рассмотрении на публичных слушаниях в связи с несоответствием Генеральному плану городского округа Самара
4.	Земельный участок площадью 23 кв.м для использования под индивидуальный гараж по адресу: пос. Управленческий, ул. С. Лазо, возле детской юношеской спортивной школы (ДЮСШ), участок без номера. (Заявитель – Лемаев С.В.)	Ж-3	ПК-1	Отказать в рассмотрении на публичных слушаниях в связи с несоответствием Генеральному плану городского округа Самара
5.	Земельный участок площадью 623,42 кв.м для использования под садоводство по адресу: СДТ «Малые Дойки», линия 21, уч. 1. (Заявитель – Шалухина О.В.)	Р-3	Р-5	Отказать в рассмотрении на публичных слушаниях в связи с несоответствием Генеральному плану городского округа Самара
6.	Земельный участок площадью 155,9 кв.м для использования под садоводство по адресу: массив «Сорокин Хутор» от завода «Строммашина», 20-я линия, участок № 1А. (Заявитель – Барабанова Н.В.)	Р-3	Р-5	Отказать в рассмотрении на публичных слушаниях в связи с несоответствием Генеральному плану городского округа Самара
7.	Земельный участок площадью 189 кв.м для использования под садоводство по адресу: массив «Малые Дойки», СДК «Нефтяник», Двадцать первая линия, участок 10. (Заявитель – Бундова И.В.)	Р-3	Р-5	Отказать в рассмотрении на публичных слушаниях в связи с несоответствием Генеральному плану городского округа Самара
8.	Земельный участок площадью 7537,6 кв.м для использования под промышленные предприятия и склады по адресу: 1253 Центральная ремонтная база радиолокационного вооружения. (Заявитель – ОАО «1253 ЦРБ РЛВ»)	Ж-3	ПК-1	Отказать в рассмотрении на публичных слушаниях в связи с несоответствием Генеральному плану городского округа Самара
9.	Земельный участок площадью 617,7 кв.м для использования под садоводство по адресу: ул. СНТ «Салют», квартал 4, участок № 2. (Заявители – Сараев А.А., Самсонова Т.А.)	Полоса отвода железной дороги	Р-5	Отказать в рассмотрении на публичных слушаниях в связи с несоответствием Генеральному плану городского округа Самара
10.	Земельный участок площадью 19773 кв.м для строительства капитальных объектов: торгового центра, гостиницы, ресторана, гостевых домиков по адресу: Красноглинское шоссе, 11. (Заявитель – ЗАО «Авуар»)	Рзв	Установленные зоны Р-1	Отказать в рассмотрении на публичных слушаниях в связи с несоответствием Генеральному плану городского округа Самара
Ленинский район				
1.	Земельный участок площадью 394 кв.м для использования под одноэтажный жилой дом с приусадебным участком по адресу: ул. Самарская, д. 189. (Заявители – Радаева Е.С., Плешакова И.В., Сююпов С.Д., Юмангулова А.С.)	Ц-3	Ж-3	Отказать в рассмотрении на публичных слушаниях в связи с несоответствием Генеральному плану городского округа Самара
Октябрьский район				
1.	Земельный участок площадью 732 кв.м для использования под отдельно стоящие жилые дома коттеджного типа на 1 семью 1-3 этажа по адресу: Вторая просека, участок № 1. (Заявитель – Дорогань М.А.)	Р-3	Ж-1	Отказать в рассмотрении на публичных слушаниях в связи с несоответствием Генеральному плану городского округа Самара
2.	Земельный участок площадью 179,5 кв.м для использования под торговые центры, выставки товаров в зданиях общей площадью не более 1500 кв.м, на участках площадью не более 2000 кв.м по адресу: ул. Складенко. (Заявители – Войтович О.П., Пучкова Е.Б.)	Ж-3	Ц-3	Отказать в рассмотрении на публичных слушаниях в связи с несоответствием Генеральному плану городского округа Самара
Промышленный район				
1.	Земельный участок площадью 3800 кв.м для использования под автотранспортное предприятие по адресу: проспект Кирова. (Заявитель – ООО «Премьер»)	Р-3	ПК-1	Отказать в рассмотрении на публичных слушаниях в связи с несоответствием Генеральному плану городского округа Самара
2.	Земельный участок площадью 824 кв.м для строительства здания клуба многоцелевого и специализированного назначения по адресу: ул. Солнечная, д. 45. (Заявитель – Дуцицкий А.Л.)	Ж-1	Ж-4	Отказать в рассмотрении на публичных слушаниях в связи с несоответствием Генеральному плану городского округа Самара
3.	Земельный участок площадью 1000 кв.м для использования под садоводство по адресу: Девятая просека, участок б/н. (Заявитель – Яковлева Р.В.)	Р-2 Р-3	Р-5	Отказать в рассмотрении на публичных слушаниях в связи с несоответствием Генеральному плану городского округа Самара
Самарский район				
1.	Земельный участок площадью 400 кв.м для использования под жилой дом с участком по адресу: улица Ленинская, 9. (Заявители – Сидоров Н.А., Комисарчук С.Г., Яшкина Л.Ф.)	Ц-3	Ж-2	Отказать в рассмотрении на публичных слушаниях в связи с несоответствием Генеральному плану городского округа Самара
2.	Земельный участок площадью 136,6 кв.м для размещения многоквартирного дома 2-4 этажа в пределах исторической части города по адресу: ул. Пионерская, 36. (Заявитель – ТСЖ «Астория»)	Ц-1	Ж-3	Отказать в рассмотрении на публичных слушаниях в связи с несоответствием Генеральному плану городского округа Самара
Советский район				
1.	Земельный участок площадью 674 кв.м для использования под жилой дом 1-4 этажа с участком по адресу: переулок Кабельный, дом 3. (Заявитель – Жигачева Т.А.)	Ж-4	Ж-2	Отказать в рассмотрении на публичных слушаниях в связи с несоответствием Генеральному плану городского округа Самара



## Официальное опубликование

2.	Земельный участок площадью 664,4 кв.м для использования под жилой дом 1-4 этажа с участком по адресу: Кабельный переулок, д. 8. (Заявитель – Иванцов С.Н.)	Ж-4	Ж-2	Отказать в рассмотрении на публичных слушаниях в связи с несоответствием Генеральному плану городского округа Самара
3.	Земельный участок площадью 621,3 кв.м для использования под жилой дом 1-4 этажа с участком по адресу: Кабельный переулок, дом 11. (Заявитель – Кузнецова Е.В.)	Ж-4	Ж-2	Отказать в рассмотрении на публичных слушаниях в связи с несоответствием Генеральному плану городского округа Самара
4.	Земельный участок площадью 618 кв.м для использования под жилой дом 1-4 этажа с земельным участком по адресу: ул. Черногорская, д. 9. (Заявитель – Горшкова М.В.)	Ж-4 Р-2	Ж-2	Отказать в рассмотрении на публичных слушаниях в связи с несоответствием Генеральному плану городского округа Самара
5.	Земельный участок площадью 420 кв.м для использования под жилой дом 1-4 этажа с участком по адресу: ул. Черногорская, дом 10. (Заявители – Жалнин А.А., Жалнина О.И.)	Ж-4	Ж-2	Отказать в рассмотрении на публичных слушаниях в связи с несоответствием Генеральному плану городского округа Самара
6.	Земельные участки площадью 254,3 кв.м для использования под жилой дом 1-4 этажа с участком по адресу: ул. Черногорская, д. 10. (Заявитель – Азарных Е.С.)	Ж-4	Ж-2	Отказать в рассмотрении на публичных слушаниях в связи с несоответствием Генеральному плану городского округа Самара
7.	Земельный участок площадью 604,3 кв.м для использования под жилой дом 1-4 этажа с участком по адресу: ул. Черногорская / Печерская, д. 1 / 140. (Заявитель – Борисова Р.М.)	Ж-4 Р-2	Ж-2	Отказать в рассмотрении на публичных слушаниях в связи с несоответствием Генеральному плану городского округа Самара
8.	Земельный участок площадью 594 кв.м для использования под жилой дом 1-4 этажа с участком по адресу: Кабельный переулок, дом 5. (Заявитель – Сас Л.П.)	Ж-4	Ж-2	Отказать в рассмотрении на публичных слушаниях в связи с несоответствием Генеральному плану городского округа Самара
9.	Земельный участок площадью 312,4 кв.м для использования под жилой дом 1-4 этажа с участком по адресу: ул. Черногорская, д. 8. (Заявитель – Назаров А.Н.)	Ж-4	Ж-2	Отказать в рассмотрении на публичных слушаниях в связи с несоответствием Генеральному плану городского округа Самара

Исполняющий обязанности руководителя Департамента строительства и архитектуры городского округа Самара С.В.Рубаков

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

РАСПОРЯЖЕНИЕ  
10.11.2015 № РД-1186

О разрешении Сучкову Алексею Владимировичу подготовки документации по планировке территории в границах улиц Победы, Земеца, Физкультурной, улицы местного значения в Кировском районе городского округа Самара

На основании статей 8, 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 28 Устава городского округа Самара Самарской области, постановления Администрации городского округа Самара от 01.02.2010 № 80 «Об утверждении порядка подготовки и утверждения документации по планировке территории городского округа Самара»:

1. Разрешить Сучкову Алексею Владимировичу подготовку документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в границах улиц Победы, Земеца, Физкультурной, улицы местного значения в Кировском районе городского округа Самара согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

2. Подготовку документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в границах улиц Победы, Земеца, Физкультурной, улицы местного значения в Кировском районе городского округа Самара вести в соответствии с техническим заданием согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

3. Установить, что документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для утверждения должна быть представлена в Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара в течение 6 (шести) месяцев со дня вступления настоящего распоряжения в силу.

4. Управлению градостроительства Департамента строительства и архитектуры городского округа Самара в течение трех дней со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить его официальное опубликование в газете «Самарская Газета» и размещение на официальном сайте Администрации городского округа Самара в сети Интернет.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя Департамента строительства и архитектуры городского округа Самара А.Е.Самарцева.

Руководитель Департамента С.В.Рубаков.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
к распоряжению Департамента  
строительства и архитектуры  
городского округа Самара  
10.11.2015 № РД-1186

СХЕМА

границ территории для подготовки документации по планировке территории в границах улиц Победы, Земеца, Физкультурной, улицы местного значения в Кировском районе городского округа Самара



S = 3,88 га

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Графический материал действителен только для подготовки распоряжения на проектирование.



ПРИЛОЖЕНИЕ №2  
к распоряжению  
Департамента строительства  
и архитектуры городского округа Самара  
10.11.2015 № РД-1186

Техническое задание

для подготовки документации по планировке территории в границах улиц Победы, Земеца, Физкультурной, улицы местного значения в Кировском районе городского округа Самара.

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание данных и требований
1	2	3
1	Основание для проектирования	1. Распоряжение Департамента строительства и архитектуры городского округа Самара (далее – Департамент) «О разрешении Сучкову Алексею Владимировичу подготовки документации по планировке территории в границах улиц Победы, Земеца, Физкультурной, улицы местного значения в Кировском районе городского округа Самара» 10.11.2015 № РД-1186 (далее – распоряжение Департамента от 10.11.2015 № РД-1186).
2	Цели подготовки документации по планировке территории	1. Установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения объектов капитального строительства, в том числе объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения. 2. Определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.
3	Границы разработки документации по планировке территории и площадь объекта проектирования	Кировский район городского округа Самара. В границах улиц Победы, Земеца, Физкультурной, улицы местного значения. Площадь для разработки проекта планировки территории 3,88 га. Схема границ территории для подготовки документации по планировке территории утверждена распоряжением Департамента от 10.11.2015 № РД-1186 (приложение №1).
4	Нормативные документы и требования нормативного и регулятивного характера к разрабатываемой документации по планировке территории	Разработку документации по планировке территории осуществлять в строгом соответствии с: - Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Водным кодексом РФ, Лесным кодексом РФ иными нормативными правовыми актами РФ, Самарской области, городского округа Самара; - Инструкцией о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях РФ, принятой постановлением Госстроя России от 06.04.1998 № 18-30 (далее – РДС 30-201-98), в части не противоречащей действующему законодательству; - Инструкцией о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации, утвержденной Приказом Госстроя России от 29.10.2002 № 150 и зарегистрированной в Минюсте РФ 12.02.2003 № 4207 (далее – СНИП 11-04-2003), в части не противоречащей законодательству; - приказом Министерства строительства Самарской области от 20.11.2011 № 137-п «Об утверждении состава и содержания проектов планировки территории, подготовка которых осуществляется на основании схемы территориального планирования Самарской области, в том числе при размещении линейных объектов регионального значения»; - Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (далее – Федеральный закон № 221-ФЗ); - Генеральным планом городского округа Самара, утвержденным Решением Думы городского округа Самара от 20.03.2008 № 539 (далее – Генеральный план); - Правилами застройки и землепользования в городе Самаре, утвержденными Постановлением Самарской городской Думы от 26.04.2001 № 61 (далее – Правила); - иными нормативными территориальными актами: целевыми программами, утвержденными проектами градостроительного развития территории и др.; - иными нормативными правилами проектирования: Региональными нормативами градостроительного проектирования Самарской области, сводами правил (далее – СП), СНиПами, СанПиНами, техническими регламентами и др. При проектировании: - нормативные показатели плотности застройки рассчитывать в соответствии с требованиями Правил применительно к территориальной зоне для каждого участка, отсутствующие в Правилах показатели плотности застройки рассчитывать по приложению Г СП 42.13330.2011; - предусмотреть максимально возможную нормативную обеспеченность объектами социального обеспечения (школы, детские са-

(Продолжение на стр. 14)



АКТУАЛЬНОЕ ИНТЕРВЬЮ | ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ КРАСНОГЛИНСКОГО РАЙОНА ОТВЕТИЛ НА ВОПРОСЫ КОРРЕСПОНДЕНТА «СГ»



# «ЖДЕМ ОТВЕТНЫХ ДЕЙСТВИЙ И ПОНИМАНИЯ»

10 июля этого года главой Красноглинского района стал Олег Комаров. Через четыре месяца после своего назначения он рассказывает о том, что уже сделано, и о ближайших планах районной администрации.

Ирина Исаева

## «Не сидим сложа руки»

- Каких перемен могут ожидать красноглинцы?

- С 1 января 2016 года районная власть будет функционировать по-новому: со своим бюджетом, со своим вновь избранным главой администрации, наделенным определенными полномочиями. Но уже сегодня мы с депутатами районного Совета не сидим сложа руки. На основе имеющихся и собранных во время предвыборной кампании наказов жителей мы формируем сводный стратегический план, расписывая все существующие проблемы по отраслям: ЖКХ, благоустройство, дошкольное и школьное образование и т.д. К моменту старта деятельности внутригородского района в новом правовом статусе мы будем полностью во всеоружии.

- На чем будет основана ваша программа действий?

- Я подготовил варианты решения основных проблем района. Некоторые из них, как мне кажется, очень интересные, потому что зрели годами: я 11 лет был депутатом Думы городского округа Самара. Возглавив районную администрацию, я получил ответы на многие вопросы. Сегодня вместе с губернатором Николаем Ивановичем Меркушкиным, главой города Олегом Борисовичем Фурсовым, депутатами райсовета мы идем к повышению самостоятельности района, когда его проблемы будут решаться местными властями, имеющими для этого все необходимые полномочия. Каждый должен отвечать за свое направление деятельности, не вынося актуальные вопросы на уровень города или области. Во всех своих решениях и действиях я руководствуюсь главной задачей реформы местного самоуправления - сделать власть максимально доступной для населения. Но процесс это не односторонний. Мы ждем ответных действий и понимания от населения.

## При поддержке властей

- Что сделано для жителей района за последнее время?

- Радует, что мы приступили к решению многих вопросов, которые не решались годами.



В пример могу привести поселок Мехзавод. Улица Банная от Московского шоссе до железнодорожного переезда станции Козелковская десятилетиями не ремонтировалась, здесь не было освещения. По дороге просто невозможно было безопасно передвигаться. В настоящее время дорожное полотно от Московского шоссе до Козелковской и от ул. Черниговской по ул. Курильской восстановлено, оборудован тротуар для пешеходов, полностью отремонтирована ул. Курильская. Это удалось, конечно, при поддержке главы города, помощи профильных городских департаментов. Очень хочется решить вопрос с общественным транспортом - сегодня в этот уголок Мехзавода можно добраться только пешком. Аналогичная проблема у людей, проживающих на станции Царевщина и 41-й км - они не могут отправить детей в школу, потому что автобусы и маршрутки к ним не заезжают. Чтобы пустить транспорт, необходимо соблюсти огромное количество правил, СНиПов, требований ГИБДД. Будем искать варианты, которые устроят все стороны.



- На предвыборных встречах в пос. Красная Глинка люди жаловались на плачевное состояние дорог. Лед тронулся?

- На Красной Глинке произведен капитальный ремонт дороги от ул. Жигулей до ул. Батайской, вдоль дороги оборудован тротуар, благоустроена разворотная площадка на автостанции. «Картами» была отремонтирована сама ул. Батайская, здесь продолжается реконструкция тротуаров. В этом году планируем завершить и ремонт лестниц вдоль этой улицы. Уже подготовлена смета и оплачены работы по проектированию лестничного хода от 1-го ко 2-му кварталам поселка - за годы эксплуатации лестницы из дерева и металла изнашивались, стали опасными.

- Какие проблемы района необходимо решить в первую очередь?

- Очень актуальна проблема дачного массива Нижние Дойки, где со времен Советского Союза находилась общегородская свалка отходов промышленных предприятий. Это место привлекает охотников за цветным металлом, с которыми районная администрация ведет упорную борьбу. В настоящее время у нас есть вариант решения этой проблемы, который мы готовы предложить к обсуждению. И, конечно, вопросы жилищно-коммунального хозяйства района.

## Об отдаленных поселках

- Недавно отремонтирован ДК «Чайка» в поселке Управленческий. Сегодня в плачевном состоянии находится другой Дом культуры, «Октябрь», в поселке Мехзавод. Каково его будущее?

- Сейчас здание законсервировано - мы приняли решение прекратить проведение всех массовых мероприятий в ДК, это просто опасно. Но ситуация сдвинулась с мертвой точки - об этом во время встречи с жителями поселка Мехзавод рассказал глава города Олег Фурсов. Уже подготовлен проект первого этапа капитального ремонта ДК «Октябрь». Со следующего года начинаются работы по ремонту кровли, электрообеспечения, сантехнических коммуникаций.

- Что планируется сделать в отдаленных поселках - Березе, Прибрежном?

- К сожалению, Красноглинский район долгое время финансировался по остаточному принципу. Я уверен в том, что мы эту тенденцию изменим. За последние четыре месяца глава города уже пять раз встречался с жителями и трудовыми коллективами крупных предприятий района. Это вдохновляет: лед тронулся, власти обратили внимание на отдаленные районы и поселки. Жители Березы и Прибрежного не должны думать, что о них забыли. В течение двух месяцев мы проводили в этих поселках выездные мероприятия, отмечали, что нужно сделать в первую очередь. Это, конечно, вопросы благоустройства, пешеходные дорожки и тротуары, транспортная инфраструктура, дороги, детские площадки. В Прибрежном, например, два тротуара, которые насквозь пронизывают поселок. Я прошел по ним, их лестничная часть в ужасном состоянии. На сегодняшний день уже подготовлена смета ремонта. Поступательно мы будем решать все актуальные проблемы.



## ЦИФРЫ

За 9 месяцев 2015 года в Красноглинском районе:

# 24

дворовые территории

# и 18

контейнерных площадок и межквартальных территорий отсыпаны асфальтобетонной крошкой;

# 5

дворовых территорий благоустроены в рамках программы «Двор, в котором мы живём» (установлено игровое оборудование, построены сети уличного освещения, посажены деревья и кустарники, устроены тротуары и дворовые проезды);

# 21

на дворовой территории установлено игровое оборудование (игровые комплексы, скамейки, карусели, песочницы);

# 1442

аварийных дерева объемом 2137,3 куб.м снесено;

# 1068

деревьев обрезано;

# 22

светоточки отремонтированы и восстановлены;

введен в эксплуатацию пешеходный мост через овраг Угольный в поселке Красная Глинка после проведения реконструкции;

завершается ремонт лестничного спуска к детской поликлинике ГБ №7 в 5 квартале п. Красная Глинка;

заасфальтирован ряд дорог местного значения, в основном дороги частного сектора: ул. Совхозная, Северный проезд, дороги на ст. Козелковская, ул. Черниговская, ул. Курильская; обустроен тротуар по ул. Черниговской.



## Образование

НОВОВВЕДЕНИЯ Единая концепция поможет при сдаче ЕГЭ

Ирина Соловьева

На днях в Самарском областном институте повышения квалификации и переподготовки работников образования состоялась конференция, посвященная вопросам развития образования региона. Подробно ознакомились с новинками методической литературы и учебников собрались более 300 заместителей директоров образовательных организаций по начальной, основной школе, специалистов методических служб и обеспечивающих закупку учебно-методических комплектов для школ.

Как пояснила главный консультант управления реализации общеобразовательных программ министерства образования и науки Самарской области **Юлия Пряхина**, в 2013 году утвержден историко-культурный стандарт, а в этом году принят федеральный перечень учебников, которые ему соответствуют.

- В их числе издательства «Просвещение», «Дрофа» и «Русское слово», - уточнила она. - Учебники истории этих издательств прошли научно-методическую экспертизу и вошли в федеральный перечень. Другие из него исключены. Но те учебники, что были закуплены ранее, пока еще действуют, и по ним ребята будут учиться. Но преподавание по ним будет осуществляться в соответствии с новым историко-культурным стандартом. Поэтому сейчас очень важно обучить этому учителей истории. До конца этого года мы это сделаем.

Руководитель центра гуманитарного образования издательства «Просвещение» **Александр Данилов** отметил, что сейчас происходит перестройка всей системы образования, аналогов которой не было уже более четверти века. Он также добавил, что Самара всегда была лидером по внедрению инновационных проектов, и победа самарского учителя истории и обществозна-

# Только после ЭКСПЕРТИЗЫ

Принят федеральный перечень учебников по истории



ния **Сергея Кочережко** на всероссийском конкурсе еще раз это доказала.

**Александр Данилов** рассказал о новой линейке учебников истории под редакцией А.В. Торкунова. По его словам, необходимость разработки новых учебно-методических комплексов (УМК) связана с обилием учебной литературы по истории. А подготовка к ЕГЭ требует некой унификации базовых исторических знаний. При этом новый учебник строится на том, чтобы дети знали разные точки зрения и умели различать факты и их интерпретации, учились анализировать и искать дополнительную информацию. Для этого в учебнике даны ссылки на серьезные интернет-ресурсы и печатные источники.

Также Данилов поведал и о созданном электронном учебнике по истории, включающем как базовый учебник, так и ресурс для дополнительной информации, проверки знаний и обмена информацией между учителем и

учеником, справочники и словари, включающие и региональную составляющую. Электронный учебник - многослойный, полноценный образовательный инструмент - прошел в этом году апробацию во многих регионах страны и в целом получил одобрение.

Главный редактор издательства «Просвещение» **Ольга Котляр** поведала участникам конференции и о других УМК по самым разным предметам, а также познакомила с проектом «Я сдам ЕГЭ!», который направлен на то, чтобы помочь преодолеть сложности тем детям, которые не смогли подготовиться к итоговому экзамену должным образом.

Особое внимание было также уделено новым учебникам для учащихся с ограниченными

возможностями здоровья (ОВЗ). Ведь с 1 сентября 2016 года вводится ФГОС начальной школы для детей с ограниченными возможностями здоровья и интеллектуальными нарушениями.

- Стандарт предусматривает, что для каждого ребенка в зависимости от того, какие у него проблемы, школа должна будет создать особые, только для него необходимые условия, - пояснила руководитель центра дистанционного образования детей-инвалидов Самарского областного института повышения квалификации и переподготовки работников образования **Ирина Кузнецова**. - Если раньше был девиз «Школа для всех», то теперь - «Школа для каждого». Мы давно готовимся к этому мероприятию: уже прошла апробация в отдельных школах, прошло обучение педагогов, в рамках программы «Доступная среда» закуплено специальное оборудование. Но самое важное - подготовить головы людей, ведь барьеры именно там. И без специальной литературы, методичек здесь тоже не обойтись.

Более подробно узнать о современных образовательных ресурсах, учебниках, методических комплексах, возможностях повышения квалификации и других аспектах профессиональной деятельности участники конференции могли в рамках выставки учебной литературы, на секциях по отдельным предметам и лично задавая вопросы представителям издательства «Просвещение» и организаторам.

ГОРДИМСЯ

## Торжество творчества

Самарская гимназистка победила во Всероссийском конкурсе сочинений

Ирина Соловьева

На днях стало известно, что учащаяся самарской гимназии №133 **Алина Чернышова** победила в федеральном этапе Всероссийского конкурса сочинений в номинации «Без хорошего читателя не бывает хорошей книги».

Конкурс проводился в рамках Года литературы по инициативе Министерства образования и науки РФ. На федеральный этап поступило 340 лучших сочинений из 85 регионов России. От каждого региона направлялось по четыре лучшие работы. Федеральное жюри определило 100 победителей - по 25 человек в каждой из четырех возрастных категорий (4-5 классы, 6-7 классы, 8-9 классы, 10-11 классы). Кроме Алины в число лучших в номинации «Писательский труд озаряет мятежный мир искрой человечности» вошла ученица школы №1 из Нефтегорска Самарской области **Мария Костицына**. Работы победителей войдут в специальный сборник и будут размещены на интернет-странице конкурса.

Все участники регионального этапа получают от правительства Самарской области денежное поощрение: четыре финалиста конкурса - по 5 тыс. рублей, их педагоги - по 10 тыс. рублей, 144 участника регионального этапа - по 1 тыс. рублей. За победу в федеральном этапе конкурса дети получают по 25 тыс. рублей, их учителя - по 50 тыс. рублей.

ПРИНИМАЕМ ГОСТЕЙ В Самару приезжают лучшие студенты со всей России

# Цвет молодежного актива

В нашем городе стартует финал национального конкурса

Ирина Соловьева

13-18 ноября в Самаре на базе двух университетов - аэрокосмического и экономического - состоится II Общероссийский форум «Россия студенческая», в котором примут участие более тысячи молодых людей из большинства субъектов РФ. В рамках форума пройдет очный этап Российской национальной премии «Студент года-2015». Организаторами форума являются Российский Союз молодежи и



Ассоциация студентов и студенческих объединений России при поддержке Министерства образования и науки РФ и правительства Самарской области.

В рамках форума пройдут мастер-классы, тренинги, семинары. Планируется приезд на самарскую землю представителей региональных и федеральных органов государственной власти и ректоров образовательных организаций высшего образования. Также в числе почетных гостей ожидаются министр образования и науки РФ **Дмитрий**

**Ливанов**, руководитель Федерального агентства по делам молодежи **Сергей Поспелов**, руководитель Федеральной службы по надзору в сфере образования и науки **Сергей Кравцов** и губернатор Самарской области **Николай Меркушкин**.

Программа форума предполагает работу таких секций, как «Команда», «Студенческое самоуправление», «Творчество», «Компетенции», «Добровольчество», «Интеллект», «Корпус общественных наблюдателей», «Спорт».

Среди претендентов на получение престижной премии «Студент года-2015» 304 студента России - победители заочного этапа, которые будут состязаться в десяти номинациях.



# Официальное опубликование

(Продолжение. Начало на стр. 10)

		<p>ды, детская и взрослая поликлиники) с реконструкцией существующих или строительством новых;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- территории общего пользования (дороги, проезды, улицы, скверы, набережные и т.д.) выделить красными линиями;</li> <li>- предусмотреть единую систему транспорта и улично-дорожной сети в увязке с планировочной структурой прилегающих территорий, обеспечивающую удобные, быстрые и безопасные транспортно-пешеходные связи и трассировку маршрутов общественного транспорта;</li> <li>- соблюсти по возможности максимально полную обеспеченность нормативных показателей по местам хранения автотранспорта в границах проектирования;</li> <li>- минимизировать размещение открытых парковок, для постоянного хранения и циркуляции транспорта, кроме транспорта экстренных служб, на дворовой территории;</li> <li>- выдержать санитарные разрывы до существующей и планируемой жилой застройки от существующих и проектируемых объектов общественно-делового, торгового, промышленно-коммунального назначения;</li> <li>- учесть разрабатываемые ППТ на прилегающих территориях;</li> <li>- учесть границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия.</li> </ul> <p>При межевании территории:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- межевание вести в соответствии с требованиями статей 11,2, 11.9 Земельного кодекса РФ, 41, 43 Градостроительного кодекса РФ, Федерального закона № 221-ФЗ;</li> <li>- определить местоположение границ образуемых и изменяемых земельных участков застроенных и подлежащих застройке территорий, расположенных в границах элемента планировочной структуры;</li> <li>- при установлении границ застроенных и незастроенных земельных участков, земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения предусмотреть доступ (проход или проезд от земельных участков общего пользования) к образуемым или изменяемым земельным участкам, в том числе путем установления сервитутов, в соответствии с п. 21.1. статьи 26 Федерального закона № 221-ФЗ;</li> <li>- образовать земельные участки, занимаемые существующими многоквартирными жилыми домами, попадающими в границы ППТ.</li> <li>- при разработке проекта межевания территорий в границы земельных участков включаются территории: под зданиями и сооружениями; проездов, пешеходных дорог и проходов к ним; открытых площадок для временного хранения автомобилей; придомовых зеленых насаждений, площадок для отдыха и игр детей; хозяйственных площадок; физкультурных площадок; резервных территорий;</li> <li>- для сложившихся и вновь образуемых объектов недвижимости, находящихся в собственности нескольких организаций, выделяется единый земельный участок, размер и границы которого устанавливаются в соответствии с основным функциональным назначением объекта, при этом, за отдельным землепользователем условно закрепляется часть участка пропорционально занимаемой полезной площади здания без закрепления границ в натуре;</li> <li>- образуемые и изменяемые земельные участки должны находиться в одной территориальной зоне.</li> </ul>		<p>(о договорах аренды земельных участков, представленных для строительства);</p> <p>9.1) сведения департамента строительства городского округа Самара (о договорах аренды земельных участков, представленных для строительства);</p> <p>10) сведения Департамента управления имуществом городского округа Самара (договоры аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городского округа Самара, при их наличии);</p> <p>11) сведения министерства культуры Самарской области об объектах историко-культурного наследия (перечень, границы объектов, охранных зон, зон регулирования застройки, градостроительные регламенты);</p> <p>12) предварительные сведения эксплуатирующих и иных заинтересованных учреждений и организаций (водоснабжение и водоотведение, газоснабжение, теплоснабжение, электроснабжение и наружное освещение, дождевая канализация и благоустройство территории, организация дорожного движения, присоединение к действующей улично-дорожной сети) о принципиальной возможности подключения к инженерным сетям, транспортным коммуникациям и отпуска планируемых мощностей;</p> <p>13) сведения профильных министерств Правительства Самарской области и департаментов Администрации городского округа Самара о развитии данной территории по городским программам, в том числе: адресной программе сноса, реконструкции ветхого жилого фонда, а также по программам развития инженерной и транспортной инфраструктур;</p> <p>14) данные на объекты транспортного обслуживания и придорожного сервиса на проектируемой и сопредельных территориях при необходимости;</p> <p>Сведения об обеспеченности социальными объектами (школы, детские сады, детские и взрослые поликлиники или офисы врачей общей практики) запрашиваются в границах радиуса обслуживания объектов.</p>
6	Состав документации по планировке территории			<p>1) Проект планировки территории:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- основная часть, которая подлежит утверждению;</li> <li>- материалы по обоснованию проекта планировки.</li> </ul> <p>2) Проект межевания территории.</p>
7	Состав основной части проекта планировки территории, подлежащей утверждению			<p>1. Чертеж или чертежи планировки территории (М 1:500 – 1:2000), на которых отображаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>а) красные линии (оформленные в соответствии с требованиями РДС 30-201-98;</li> <li>б) линии, обозначающие дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктур, проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;</li> <li>в) границы зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства;</li> <li>г) границы зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения;</li> </ul> <p>2. положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории (далее – Положения о размещении).</p>
8	Состав материалов по обоснованию проекта планировки территории			<p>Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя материалы в графической форме (М 1:500 – 1:2000), пояснительную записку и исходные данные.</p> <p>Графические материалы содержат:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>а) схему расположения элемента планировочной структуры;</li> <li>б) схему использования территории в период подготовки проекта планировки территории, на которой показывается:</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>- границы проектируемой территории;</li> <li>- существующая застройка с характеристикой зданий и сооружений по назначению, этажности и капитальности;</li> <li>- границы землевладения и землепользования с указанием форм собственности и разрешенных видов использования;</li> <li>- крупные инженерные сооружения, линейные объекты и коммуникации инженерной инфраструктуры;</li> <li>- объекты и сооружения транспортной инфраструктуры;</li> <li>- сохраняемые элементы застройки и участки природного ландшафта;</li> <li>- границы отводов участков под все виды строительства и благоустройства;</li> <li>- планировочные ограничения – действующие красные линии;</li> <li>в) схему организации улично-дорожной сети, включающую в себя:</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>- границы проектирования;</li> <li>- категории улиц и дорог, номера кварталов;</li> <li>- линии внутриквартальных проездов и проходов в границах территории общего пользования и (или) являющиеся предметом сервитутов;</li> <li>- остановочные и конечные пункты наземного городского пассажирского транспорта;</li> <li>- объекты транспортной инфраструктуры с выделением эстакад, путепроводов, мостов, тоннелей, объектов внешнего транспорта, железнодорожных вокзалов, пассажирских платформ, сооружений и устройств для хранения и обслуживания транспортных средств (в том числе подземных) и иных подобных объектов в соответствии нормативами градостроительного проектирования;</li> <li>- хозяйственные проезды;</li> <li>- основные виды пешеходного движения, пешеходные переходы, поперечные профили улиц и магистралей;</li> <li>- иные объекты транспортной инфраструктуры;</li> <li>г) схему границ территорий объектов культурного наследия (далее – ОКН) (при их наличии в границах разработки проектной документации), на которой отображаются:</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>- границы проектирования;</li> <li>- границы территорий ОКН, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;</li> <li>- границы территорий вновь выявленных ОКН;</li> <li>д) схему границ зон с особыми условиями использования территории, включающую:</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>- границы проектирования;</li> <li>- зоны охраны ОКН федерального, регионального и местного значения;</li> <li>- границы земель существующих и планируемых к созданию особо охраняемых природных территорий федерального, регионального и местного значения;</li> </ul>
5	Состав исходных данных для подготовки документации по планировке территории	<p>Сбор исходных данных обеспечивается Заказчиком документации в границах разработки проекта планировки территории:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) топографическая съемка 1:500, выполненная в соответствии с данными инженерно-геологических изысканий, проведенных в соответствии с требованиями п.п. 5.57-5.60 и п.п. 5.189-5.100 СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства», со сроком давности не более 2-х лет;</li> <li>2) сведения из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности городского округа Самара (далее – ИСОГД): <ul style="list-style-type: none"> <li>- из раздела III ИСОГД «Сведения о документах территориального планирования городского округа Самара, материалы по их обоснованию» (в том числе о существующих красных линиях);</li> <li>- из раздела IV ИСОГД «Сведения о правилах землепользования и застройки городского округа Самара, данных о внесении в них изменений»;</li> <li>- из раздела V ИСОГД «Сведения о документации по планировке территорий»;</li> <li>- из раздела VI ИСОГД «Сведения об изученности природных и техногенных условий на основании инженерных изысканий» (обзорные материалы по инженерно-геологическим изысканиям территории, выполненным в различный период);</li> <li>- из подразделов Б, В, Д раздела VIII ИСОГД «Сведения о застроенных и подлежащих застройке земельных участках» (сведения об обращениях о формировании земельных участков, сформированных земельных участках, градостроительных планах земельных участков, разрешениях на строительство);</li> <li>- из раздела IX ИСОГД «Сведения о геодезических и картографических материалах (топографических материалах Департамента)»;</li> </ul> </li> <li>3) материалы по санитарно-эпидемиологическому состоянию территории;</li> <li>4) сведения по зонам с особыми условиями использования территорий (леса, расположенные на землях лесного фонда, землях иных категорий, водоохранные зоны, прибрежные и береговые полосы, спецтерритории, режимные зоны, зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения, санитарно-защитные зоны и пр.);</li> <li>5) сведения ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Самарской области – кадастровые планы территорий (при необходимости кадастровые выписки о земельных участках) в электронном виде, подписанные электронной подписью;</li> <li>6) сведения и материалы ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» об инвентаризации зданий, строений и сооружений, расположенных в границах разработки документации по планировке территории;</li> <li>7) сведения из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в отношении объектов, сведения о которых получены в ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Самарской области и ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ»;</li> <li>8) сведения министерства имущественных отношений Самарской области (о договорах аренды земельных участков, представленных для целей, не связанных со строительством);</li> <li>8.1) сведения департамента управления имуществом городского округа Самара (о договорах аренды земельных участков, представленных для целей, не связанных со строительством);</li> <li>9) сведения министерства строительства Самарской области</li> </ol>		



## Официальное опубликование

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- охранные зоны инженерных сетей и сооружений;</li> <li>- зоны охраняемых и режимных объектов;</li> <li>- зоны санитарной охраны источников водоснабжения;</li> <li>- водоохраные зоны, прибрежные защитные и береговые полосы;</li> <li>- санитарно-защитные зоны предприятий и иных объектов;</li> <li>- санитарные разрывы от железнодорожных линий и автодорог;</li> <li>- зоны экологического риска и возможного загрязнения окружающей природной среды вследствие возможных аварий на опасных объектах (при их наличии в границах разработки проектной документации);</li> <li>е) схему вертикальной планировки и инженерной подготовки территории с указанием: <ul style="list-style-type: none"> <li>- границ проектирования;</li> <li>- существующих и проектных отметок по осям проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, проектные продольные уклоны;</li> <li>- мероприятия по инженерной подготовке территории, обеспечивающие размещение объекта капитального строительства (организация отвода поверхностных вод), сооружения инженерной защиты территории от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера);</li> <li>- мероприятия по ограничению негативного техногенного воздействия на окружающую природную среду в соответствии с требованиями природоохранного законодательства;</li> </ul> </li> <li>ж) схему размещения сетей и инженерных сооружений, где показываются: <ul style="list-style-type: none"> <li>- существующие сохраняемые, реконструируемые, ликвидируемые и проектируемые трассы внемикрорайонных сетей и сооружений водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телевидения, радио и телефона с их основными параметрами, дренажная сеть;</li> <li>- места присоединения их к городским магистральным линиям и сооружениям;</li> <li>- размещение пунктов управления системами инженерного оборудования;</li> <li>- предложения по развитию сооружений инженерного обеспечения (существующих и проектируемых коммуникаций в границах объектов инженерного обеспечения намечаемого строительства или реконструкции);</li> <li>- существующие и проектируемые крупные подземные инженерные сооружения;</li> </ul> </li> <li>з) иные материалы в графической форме для обоснования положений о планировке территории: <ul style="list-style-type: none"> <li>- предложения по застройке территории, которые могут включать материалы, характеризующие архитектурно-планировочные и объемно-пространственные решения застройки территории (при необходимости);</li> <li>- предложения по внесению изменений в действующие Генеральный план городского округа Самара и Правила застройки и землепользования в городе Самаре (при необходимости);</li> </ul> </li> </ul> <p>Пояснительная записка содержит описание и обоснование положений, касающихся:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) определения параметров планируемого строительства систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории;</li> <li>2) защиты территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности;</li> <li>3) иных вопросов планировки территории.</li> </ol>	<p>мечаниям Департамента (при наличии таковых).</p> <p>3 этап.</p> <p>3.1. Подготовка проекта межевания территории.</p> <p>3.2. Проверка проекта межевания территории Департаментом на соответствие ст. 43 Градостроительного кодекса РФ и п. 4, 9 настоящего Технического задания.</p> <p>3.3. Внесение изменений в проект межевания территории по замечаниям Департамента (при наличии таковых).</p> <p>4 этап.</p> <p>4.1. Направление разработчиком документации по планировке территории в Департамент для организации публичных слушаний.</p> <p>4.2. Департамент по результатам проверки направляет документацию по планировке территории в уполномоченный Уставом городского округа Самара орган местного самоуправления городского округа Самара для принятия решения о проведении публичных слушаний.</p> <p>5 этап.</p> <p>5.1. Проведение публичных слушаний по документации по планировке территории осуществляется в срок, установленный действующим законодательством.</p> <p>5.2. Разработчик принимает непосредственное участие в представлении и защите проекта планировки территории.</p> <p>Демонстрационные материалы для проведения публичных слушаний представляются разработчиком на безвозмездной основе.</p> <p>5.3. Департамент обеспечивает подготовку и официальное опубликование заключения о результатах публичных слушаний по проекту планировки территории.</p> <p>5.4. Департамент направляет разработанную документацию по планировке территории с заключением о результатах публичных слушаний Главе Администрации городского округа Самара для принятия решения об утверждении или отклонении такой документации и направлении ее на доработку.</p> <p>6 этап.</p> <p>Корректировка (в случае отклонения Главой Администрации городского округа Самара документации и направлении ее на доработку) материалов по замечаниям Департамента и результатам публичных слушаний.</p> <p>7 этап.</p> <p>Принятие постановления Администрации городского округа Самара об утверждении разработанной документации по планировке территории.</p>
9	Состав проекта межевания территории	<p>Состав исходных данных определен разделом 5 настоящего Технического задания.</p> <p>Проект межевания территории включает в себя чертеж или чертежи межевания территории (М 1:500 – 1:2000), на которых отображаются:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>а) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;</li> <li>б) линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений;</li> <li>в) границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков;</li> <li>г) границы территорий объектов культурного наследия (при их наличии в границах разработки проекта межевания), при этом при установлении размеров и границ земельных участков в зонах исторической застройки учитываются исторические границы домовладений, определяемые на основе архивных данных, историко-архитектурных опорных планов и проектов зон охраны памятников истории и культуры;</li> <li>д) границы зон с особыми условиями использования территорий (при их наличии в границах разработки проекта межевания);</li> <li>е) границы зон действия публичных сервитутов (при их наличии в границах разработки проекта межевания).</li> </ol> <p>Проект межевания в своем составе может содержать описание и обоснование положений, касающихся:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- анализа фактического землепользования и градостроительных нормативов и правил, действовавших в период застройки указанных территорий, проектной документации по развитию территории;</li> <li>- установления границ образуемых и изменяемых земельных участков;</li> <li>- предложений по необходимому изъятию земельных участков, в том числе перечень кадастровых номеров земельных участков, в отношении которых предлагается принять решение об изъятии для размещения соответствующих объектов капитального строительства и линейных объектов.</li> <li>ж) площади образуемых и изменяемых земельных участков и их частей;</li> <li>з) образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования;</li> <li>и) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ.</li> </ul>	<p>11 Требования к оформлению и комплектации документации по планировке территории</p> <p>Для изображения элементов, повторяющихся на различных чертежах и схемах, применяются идентичные условные обозначения и прозрачные краски, не закрывающие топографо-геодезическую подоснову.</p> <p>Чертежи (схемы) документации по планировке территории могут быть выполнены в виде отдельных чертежей (схем) либо объединены в один чертеж (схему).</p> <p>Положения о размещении объектов капитального строительства могут быть отображены на чертеже планировки территории.</p> <p>Материалы по обоснованию проекта планировки территории могут быть выполнены в виде отдельных томов или быть объединены в один том.</p> <p>Чертежи межевания территории могут быть выполнены в виде отдельных чертежей либо объединены в один чертеж.</p> <p>Все листы документации по планировке территории должны быть обеспечены читаемостью линий и условных обозначений, иметь сквозную нумерацию, быть подписаны со стороны разработчика. Должности, фамилии, имена, отчества ответственных лиц должны быть написаны разборчиво, не должны содержать исправлений или подчисток.</p> <p>Разработанная документация по планировке территории направляется разработчиком в Департамент в соответствии с этапами, указанными в разделе 10 настоящего технического задания.</p> <p>На 2, 3 этапах:</p> <p>Для проверки на соответствие законодательству и градостроительным нормативам исходные данные и пояснительная записка (переплетенные, пронумерованные, прошитые, проштампованные и подписанные исполнителем), чертежи утверждаемой части, обосновывающие материалы проекта планировки территории, чертежи проекта межевания территории (россыпью) – на бумажном и электронном носителях в одном экземпляре.</p> <p>На 4 этапе:</p> <p>1. Для подготовки заключения и организации публичных слушаний чертежи утверждаемой части проекта планировки территории, проекта межевания территории (россыпью) в четырех экземплярах на бумажном носителе.</p> <p>Верхняя правая часть чертежа (Чертежей) планировки территории должна содержать надпись «Приложение №1 к постановлению Администрации городского округа Самара от _____ № _____».</p> <p>Верхняя правая часть чертежа (чертежей) межевания территории должна содержать надпись «Приложение №2 к постановлению Администрации городского округа Самара от _____ № _____».</p> <p>В штампе разработчика проектной документации, расположенного в правом нижнем углу, должна указываться нумерация листов соответствующего приложения.</p> <p>Чертежи планировки и межевания территории должны также содержать области для последующей простановки виз должностных лиц органов местного самоуправления городского округа Самара, уполномоченных на утверждение и согласование документации по планировке территории (наименования должностей уточняются разработчиком в Департаменте перед сдачей материалов на 4 этапе и после 5, 6 этапов, указанных в разделе 10 настоящего Технического задания).</p> <p>Обосновывающие материалы проекта планировки территории, пояснительные записки (переплетенные, пронумерованные, прошитые, проштампованные и подписанные исполнителем) на бумажном носителе в одном экземпляре.</p> <p>На электронном носителе представляется полный комплект документации по планировке территории.</p> <p>На 5 этапе:</p> <p>Для направления документации по планировке территории Главе Администрации городского округа Самара чертежи утверждаемой части проекта планировки территории, проекта межевания территории (россыпью), оформленные как для 4 этапа настоящего Технического задания, на бумажном носителе в девяти экземплярах и на электронном носителе в одном экземпляре.</p> <p>Обосновывающие материалы проекта планировки территории, пояснительные записки (переплетенные, пронумерованные, прошитые, проштампованные и подписанные исполнителем) на бумажном носителе в пяти экземплярах.</p> <p>После прохождения 6 этапа, указанного в разделе 10 настоящего Технического задания, в девяти экземплярах на бумажном носителе и на одном электронном носителе.</p>
10	Основные этапы подготовки документации по планировке территории	<p>1 этап.</p> <p>Сбор и систематизация исходных данных с анализом существующего состояния территории и выявление предпосылок ее развития, обеспеченности социальными объектами, объектами культуры и спорта, коммунально-бытового обслуживания, улично-дорожной сети и инженерной инфраструктуры.</p> <p>2 этап.</p> <p>2.1. Подготовка проекта планировки территории.</p> <p>2.2. Проверка проекта планировки территории Департаментом на соответствие ст. 42, ч. 10 ст. 45 Градостроительного кодекса РФ и п. 4, 5, 7, 8 настоящего Технического задания.</p> <p>2.3. Внесение изменений в проект планировки территории по за-</p>	



# Официальное опубликование

	<p>Материалы для промежуточных согласований также передаются в электронном виде.</p> <p>Во всех случаях информация на электронном носителе (CD-диск) передается в формате *.pdf и в векторном формате в форме обменного файла ГИС «ИнГео» версии 4.3. или выше (формат *.idf, *.mif/mid, *.dxf).</p> <p>Состав и содержание документов в формате *.pdf должны соответствовать аналогичным документам на бумажном носителе.</p> <p>Документацию по планировке территории, направленную в Департамент, необходимо представить в электронном виде в форматах *.idf, *.mif/mid, *.dxf в виде слоев, для размещения в ИСОГД г.о. Самара, в местной системе координат:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Границы земельных участков, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет;</li> <li>2. Существующие здания, строения, сооружения;</li> <li>3. Существующие улицы, проезды;</li> <li>4. Зоны с особыми условиями использования;</li> <li>5. Существующие инженерные сети;</li> <li>6. Красные линии; линии отступа от красных линий;</li> <li>7. Границы зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства;</li> <li>8. Границы зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения;</li> <li>9. Образуемые и изменяемые земельные участки, а также образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования;</li> <li>10. Планируемые инженерные сети;</li> <li>11. Планируемые улицы, проезды;</li> <li>12. Сервитуты.</li> </ol>
--	---

Руководитель департамента С.В. Рубаков

<p><b>ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА</b></p> <p>Кадастровым инженером Лысовым С.И. 443045, г. Самара, ул. Дыбенко, д.12а, тел. 8(846)300-40-47, 990-12-68, электронная почта: ap-feder@yandex.ru, квалификационный аттестат № 63-13-693, в отношении земельного участка под садоводство, принадлежащего на праве собственности Малиновской Валентине Ивановне, площадью 694 кв.м., в кадастровом квартале 63:01:0340007 с кадастровым номером 63:01:0340007:876, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, Московское шоссе, 19 км, улица 7, уч. №117, выполняются кадастровые работы по постановке земельного участка на кадастровый учет.</p> <p>Заказчиком кадастровых работ является Малиновская Валентина Ивановна проживающая по адресу Самарская область, г. Самара, ул.Пятигорская, д.4, кв.117, тел.8-927-744-26-44.</p> <p>Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: Самарская область, г. Самара, ул. Дыбенко, д.12а <b>14.12.2015 в 10.00.</b></p> <p>С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 443045, г. Самара, ул. Дыбенко, д.12а.</p> <p>Возражения по проекту межевого плана и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с <b>12.11.2015 г. по 14.12.2015 г.</b> по адресу: 443045, г. Самара, ул. Дыбенко, д.12а.</p> <p>Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: Самарская область, г. Самара, Красноглинский район, Московское шоссе, 19 км, улица 7, уч.№119.</p> <p>При проведении согласования местоположения границы при себе иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.</p>
---

Реклама

<p>Кадастровым инженером ООО «Группа Компаний «Абсолют» Поршиным Владимиром Сергеевичем (аттестат кадастрового инженера № 63-11-446), почтовый адрес: г. Самара, ул. Черемшанская, 93 а, офис 4, 5, тел. 951-96-52, адрес электронной почты: kc-absolut@mail.ru, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Кировский район, массив «Зубчаниновка», ул. Дачная, 8, участок № 10, от обл. суда, с кадастровым номером 63:01:0248040:653, выполняются кадастровые работы в связи с уточнением местоположения границы и площади земельного участка.</p> <p>Заказчиком кадастровых работ является Сиплавин Евгений Анатольевич, почтовый адрес: Самарская область, г. Самара, ул. Первомайская, д. 27, кв. 3, тел. 8-927-263-59-19.</p> <p>Собрание заинтересованных лиц по вопросу согласования местоположения границы земельного участка состоится по адресу: Самарская область, г. Самара, Кировский район, массив «Зубчаниновка», ул. Дачная, 8, участок № 10 от обл. суда (тел. 951-96-52), <b>14 декабря 2015 г. в 10.00.</b></p> <p>С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 443016, г. Самара, ул. Черемшанская, 93 а, офис 4, 5, тел. 951-96-52.</p> <p>Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с <b>12 ноября 2015 г. по 14 декабря 2015 г.</b> по адресу: 443016, г. Самара, ул. Черемшанская, 93 а, офис 4, 5, тел. 951-96-52.</p> <p>Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ земельного участка, расположенные и граничащие с участком, находящимся по адресу: Самарская область, г. Самара, Кировский район, массив «Зубчаниновка», ул. Дачная, 8, участок № 10, от обл. суда с кадастровым номером 63:01:0248040:653 участками по северу, востоку, югу, западу, в том числе смежные земельные участки с кадастровыми номерами: 63:01:0248040:667, 63:01:0248040:979.</p> <p>При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.</p>
--

Реклама

## ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

### РАСПОРЯЖЕНИЕ 10.11.2015 № РД-1188

#### О разрешении Самарскому областному фонду поддержки индивидуального жилищного строительства на селе подготовки документации по планировке территории в границах военного городка № 18 в п. Горелый Хутор в Красноглинском районе городского округа Самара

На основании статей 8, 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 28 Устава городского округа Самара Самарской области, постановления Администрации городского округа Самара от 01.02.2010 № 80 «Об утверждении порядка подготовки и утверждения документации по планировке территории городского округа Самара»:

1. Разрешить Самарскому областному фонду поддержки индивидуального жилищного строительства на селе подготовку документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в границах военного городка № 18 в п. Горелый Хутор в Красноглинском районе городского округа Самара согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.
2. Подготовку документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в границах военного городка № 18 в п. Горелый Хутор в Красноглинском районе городского округа Самара вести в соответствии с техническим заданием согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.
3. Установить, что документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания) для утверждения должна быть представлена в Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара в течение 6 (шести) месяцев со дня вступления настоящего распоряжения в силу.
4. Управлению градостроительства Департамента строительства и архитектуры городского округа Самара в течение трех дней со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить его официальное опубликование в газете «Самарская Газета» и размещение на официальном сайте Администрации городского округа Самара в сети Интернет.
5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.
6. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя Департамента строительства и архитектуры городского округа Самара С.Н.Шанова.

Руководитель Департамента С.В.Рубаков.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1 к распоряжению Департамента строительства и архитектуры городского округа Самара 10.11.2015 № РД-1188

ситуационный план

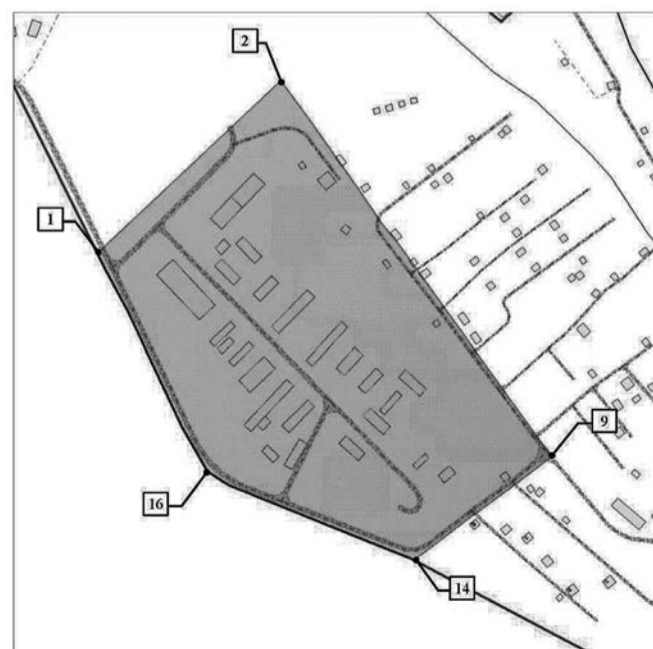


ПРИЛОЖЕНИЕ №2 к распоряжению Департамента строительства и архитектуры городского округа Самара 10.11.2015 № РД-1188

#### Техническое задание

для подготовки документации по планировке территории в границах военного городка № 18 в п. Горелый Хутор в Красноглинском районе городского округа Самара.

СХЕМА границ территории для подготовки документации по планировке территории в границах военного городка № 18 в п. Горелый Хутор в Красноглинском районе городского округа Самара



ПРИМЕЧАНИЕ: 1. Графический материал действителен только для подготовки распоряжения на проектирование.

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание данных и требований
1	2	3
2	Основание для проектирования	1. Распоряжение Департамента строительства и архитектуры городского округа Самара (далее – Департамент) «О разрешении Самарскому областному фонду поддержки индивидуального жилищного строительства на селе подготовки документации по планировке территории в границах военного городка № 18 в п. Горелый Хутор в Красноглинском районе городского округа Самара» 10.11.2015 № РД-1188 (далее – распоряжение Департамента 10.11.2015 № РД-1188).
3	Цели подготовки документации по планировке территории	1. Установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения объектов капитального строительства, в том числе объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения. 2. Определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.
3	Границы разработки документации по планировке территории и площадь объекта проектирования	Красноглинский район городского округа Самара. В границах военного городка № 18 в п. Горелый Хутор. Площадь для разработки проекта планировки территории 15,54 га. Схема границ территории для подготовки документации по планировке территории утверждена распоряжением Департамента 10.11.2015 № РД-1188 (приложение №1).
4	Нормативные документы и требования нормативного и регулятивного характера к разрабатываемой документации по планировке территории	Разработку документации по планировке территории осуществлять в строгом соответствии с: - Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Водным кодексом РФ, Лесным кодексом РФ иными нормативными правовыми актами РФ, Самарской области, городского округа Самара; - Инструкцией о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях РФ, принятой постановлением Госстроя России от 06.04.1998 № 18-30 (далее – РДС 30-201-98), в части не противоречащей действующему законодательству;



## Официальное опубликование

		<p>- Инструкцией о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации, утвержденной Приказом Госстроя России от 29.10.2002 № 150 и зарегистрированной в Минюсте РФ 12.02.2003 № 4207 (далее – СНиП 11-04-2003), в части не противоречащей законодательству;</p> <p>- приказом Министерства строительства Самарской области от 20.11.2011 № 137-п «Об утверждении состава и содержания проектов планировки территории, подготовка которых осуществляется на основании схемы территориального планирования Самарской области, в том числе при размещении линейных объектов регионального значения»;</p> <p>- Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» (далее – Федеральный закон № 221-ФЗ);</p> <p>- Генеральным планом городского округа Самара, утвержденным Решением Думы городского округа Самара от 20.03.2008 № 539 (далее - Генеральный план);</p> <p>- Правилами застройки и землепользования в городе Самаре, утвержденными Постановлением Самарской городской Думы от 26.04.2001 №61 (далее - Правила);</p> <p>- иными нормативными территориальными актами: целевыми программами, утвержденными проектами градостроительного развития территории и др.;</p> <p>- иными нормативными правилами проектирования: Региональными нормативами градостроительного проектирования Самарской области, Сводами правил (далее - СП), СНиПами, СанПиНами, техническими регламентами и др.</p> <p>При проектировании:</p> <p>- нормативные показатели плотности застройки рассчитывать в соответствии с требованиями Правил применительно к территориальной зоне для каждого участка, отсутствующие в Правилах показатели плотности застройки рассчитывать по приложению Г СП 42.13330.2011;</p> <p>- соблюдать максимально полную обеспеченность нормативных показателей по социальным объектам (школы, детские сады, детские и взрослые поликлиники или офисы врачей общей практики, станции скорой помощи, пождепо) в границах проектирования;</p> <p>- территории общего пользования (дороги, проезды, улицы, скверы, набережные и т.д.) выделить красными линиями;</p> <p>- предусмотреть единую систему транспорта и улично-дорожной сети в увязке с планировочной структурой прилегающих территорий, обеспечивающую удобные, быстрые и безопасные транспортно-пешеходные связи и трассировку маршрутов общественного транспорта;</p> <p>- соблюдать максимально полную обеспеченность нормативных показателей по местам хранения автотранспорта в границах проектирования;</p> <p>- минимизировать размещение открытых парковок, для постоянного хранения и циркуляции транспорта, кроме транспорта экстренных служб, на дворовой территории;</p> <p>- выдерживать санитарные разрывы до существующей и планируемой жилой застройки от существующих и проектируемых объектов общественно-делового, торгового, промышленно-коммунального назначения.</p> <p>- учесть разрабатываемые ППТ на прилегающих территориях;</p> <p>- учесть границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия.</p> <p>При межевании территории:</p> <p>- межевание вести в соответствии с требованиями статей 11,2, 11.9 Земельного кодекса РФ, 41, 43 Градостроительного кодекса РФ, Федерального закона № 221-ФЗ;</p> <p>- определить местоположение границ образуемых и изменяемых земельных участков застроенных и подлежащих застройке территорий, расположенных в границах элемента планировочной структуры;</p> <p>- при установлении границ застроенных и незастроенных земельных участков, земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения предусмотреть доступ (проход или проезд от земельных участков общего пользования) к образуемым или изменяемым земельным участкам, в том числе путем установления сервитутов, в соответствии с п. 21.1. статьи 26 Федерального закона № 221-ФЗ;</p> <p>- образовать земельные участки, занимаемые существующими многоквартирными жилыми домами, попадающими в границы ППТ.</p> <p>- при разработке проекта межевания территорий в границы земельных участков включаются территории: под зданиями и сооружениями; проездов, пешеходных дорог и проходов к ним; открытых площадок для временного хранения автомобилей; придомовых зеленых насаждений, площадок для отдыха и игр детей; хозяйственных площадок; физкультурных площадок; резервных территорий;</p> <p>- образуемые и изменяемые земельные участки должны находиться в одной территориальной зоне.</p>			<p>ных участков, разрешениях на строительство);</p> <p>- из раздела IX ИСОГД «Сведения о геодезических и картографических материалах (топографических материалах Департамента)»;</p> <p>3) материалы по санитарно-эпидемиологическому состоянию территории;</p> <p>4) сведения по зонам с особыми условиями использования территорий (леса, расположенные на землях лесного фонда, землях иных категорий, водоохранные зоны, прибрежные и береговые полосы, спецтерритории, режимные зоны, зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения, санитарно-защитные зоны и пр.);</p> <p>5) сведения ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Самарской области – кадастровые планы территорий (при необходимости кадастровые выписки о земельных участках) в электронном виде, подписанные электронной подписью;</p> <p>6) сведения и материалы ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» об инвентаризации зданий, строений и сооружений, расположенных в границах разработки документации по планировке территории;</p> <p>7) сведения из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в отношении объектов, сведения о которых получены в ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Самарской области и ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ»;</p> <p>8) сведения министерства имущественных отношений Самарской области (о договорах аренды земельных участков, представленных для целей, не связанных со строительством);</p> <p>8.1) сведения департамента управления имуществом городского округа Самара (о договорах аренды земельных участков, представленных для целей, не связанных со строительством);</p> <p>9) сведения министерства строительства Самарской области (о договорах аренды земельных участков, представленных для строительства);</p> <p>9.1) сведения департамента строительства городского округа Самара (о договорах аренды земельных участков, представленных для строительства);</p> <p>10) сведения Департамента управления имуществом городского округа Самара (договоры аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности городского округа Самара, при их наличии);</p> <p>11) сведения министерства культуры Самарской области об объектах историко-культурного наследия (перечень, границы объектов, охранных зон, зон регулирования застройки, градостроительные регламенты);</p> <p>12) предварительные сведения эксплуатирующих и иных заинтересованных учреждений и организаций (водоснабжение и водоотведение, газоснабжение, теплоснабжение, электроснабжение и наружное освещение, дождевая канализация и благоустройство территории, организация дорожного движения, присоединение к действующей улично-дорожной сети) о принципиальной возможности подключения к инженерным сетям, транспортным коммуникациям и отпуска проектируемых мощностей для планируемого нового строительства;</p> <p>13) сведения профильных министерств Правительства Самарской области и департаментов Администрации городского округа Самара по городским программам, в том числе:</p> <p>- органов внутренних дел по отделам участковых уполномоченных полиции УМВД;</p> <p>- органов образования и здравоохранения о расположении в нормативном радиусе обслуживания, проектной, фактической наполняемости, наличии резервных мест социальных объектов (школы, детские сады, детская и взрослая поликлиники, станции скорой помощи);</p> <p>- об объектах культуры и массового отдыха населения, спортивных объектах;</p> <p>- по пожарным депо;</p> <p>- отделениям почтовой связи;</p> <p>- адресной программе сноса, реконструкции ветхого жилого фонда, а также по программам развития инженерной и транспортной инфраструктур;</p> <p>14) данные на объекты транспортного обслуживания и придорожного сервиса на проектируемой и сопредельных территориях при необходимости;</p> <p>15) информация по объектам обслуживания на проектируемой и сопредельным территориям (продовольственные, непродовольственные магазины, пункты общественного питания, аптеки, отделения банков и т.д.) – общая площадь, мощность.</p> <p>Сведения об обеспеченности социальными объектами (школы, детские сады, детские и взрослые поликлиники или офисы врачей общей практики) запрашиваются в границах радиуса обслуживания объектов.</p>
5	Состав исходных данных для подготовки документации по планировке территории	<p>Сбор исходных данных обеспечивается Заказчиком документации в границах разработки проекта планировки территории:</p> <p>1) топографическая съемка 1:500, выполненная в соответствии с данными инженерно-геологических изысканий, проведенных в соответствии с требованиями п.п. 5.57-5.60 и п.п. 5.189-5.100 СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства», со сроком давности не более 2-х лет;</p> <p>2) сведения из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности городского округа Самара (далее – ИСОГД):</p> <p>- из раздела III ИСОГД «Сведения о документах территориального планирования городского округа Самара, материалы по их обоснованию» (в том числе о существующих красных линиях);</p> <p>- из раздела IV ИСОГД «Сведения о правилах землепользования и застройки городского округа Самара, данных о внесении в них изменений»;</p> <p>- из раздела V ИСОГД «Сведения о документации по планировке территорий»;</p> <p>- из раздела VI ИСОГД «Сведения об изученности природных и техногенных условий на основании инженерных изысканий» (обзорные материалы по инженерно-геологическим изысканиям территории, выполненным в различный период);</p> <p>- из подразделов Б, В, Д раздела VIII ИСОГД «Сведения о застроенных и подлежащих застройке земельных участках» (сведения об обращениях о формировании земельных участков, сформированных земельных участках, градостроительных планах земель-</p>	6	Состав документации по планировке территории	<p>1) Проект планировки территории:</p> <p>- основная часть, которая подлежит утверждению;</p> <p>- материалы по обоснованию проекта планировки.</p> <p>2) Проект межевания территории.</p>
7	Состав основной части проекта планировки территории, подлежащей утверждению		7		<p>1. Чертеж или чертежи планировки территории (М 1:500 – 1:2000), на которых отображаются:</p> <p>а) красные линии (оформленные в соответствии с требованиями РДС 30-201-98;</p> <p>б) линии, обозначающие дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктур, проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;</p> <p>в) границы зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства;</p> <p>г) границы зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения;</p> <p>2. положения о размещении объектов капитального строительства федерального, регионального или местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории (далее – Положения о размещении).</p>
8			8	Состав материалов по обоснованию проекта планировки территории	<p>Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя материалы в графической форме (М 1:500 – 1:2000), пояснительную записку и исходные данные.</p> <p>Графические материалы содержат:</p> <p>а) схему расположения элемента планировочной структуры;</p>



# Официальное опубликование

		<p>б) схему использования территории в период подготовки проекта планировки территории, на которой показывается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- границы проектируемой территории;</li> <li>- существующая застройка с характеристикой зданий и сооружений по назначению, этажности и капитальности;</li> <li>- границы землевладений и землепользований с указанием форм собственности и разрешенных видов использования;</li> <li>- крупные инженерные сооружения, линейные объекты и коммуникации инженерной инфраструктуры;</li> <li>- объекты и сооружения транспортной инфраструктуры;</li> <li>- сохраняемые элементы застройки и участки природного ландшафта;</li> <li>- границы отводов участков под все виды строительства и благоустройства;</li> <li>- планировочные ограничения – действующие красные линии;</li> </ul> <p>в) схему организации улично-дорожной сети, включающую в себя:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- границы проектирования;</li> <li>- категории улиц и дорог, номера кварталов;</li> <li>- линии внутриквартальных проездов и проходов в границах территории общего пользования и (или) являющиеся предметом сервитутов;</li> <li>- остановочные и конечные пункты наземного городского пассажирского транспорта;</li> <li>- объекты транспортной инфраструктуры с выделением эстакад, путепроводов, мостов, тоннелей, объектов внешнего транспорта, железнодорожных вокзалов, пассажирских платформ, сооружений и устройств для хранения и обслуживания транспортных средств (в том числе подземных) и иных подобных объектов в соответствии нормативами градостроительного проектирования;</li> <li>- хозяйственные проезды;</li> <li>- основные пути пешеходного движения, пешеходные переходы, поперечные профили улиц и магистралей;</li> <li>- иные объекты транспортной инфраструктуры;</li> </ul> <p>г) схему границ территорий объектов культурного наследия (далее – ОКН) (при их наличии в границах разработки проектной документации), на которой отображаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- границы проектирования;</li> <li>- границы территорий ОКН, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;</li> <li>- границы территорий вновь выявленных ОКН;</li> </ul> <p>д) схему границ зон с особыми условиями использования территории, включающую:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- границы проектирования;</li> <li>- зоны охраны ОКН федерального, регионального и местного значения;</li> <li>- границы земель существующих и планируемых к созданию особо охраняемых природных территорий федерального, регионального и местного значения;</li> <li>- охранные зоны инженерных сетей и сооружений;</li> <li>- зоны охраняемых и режимных объектов;</li> <li>- зоны санитарной охраны источников водоснабжения;</li> <li>- водоохраные зоны, прибрежные защитные и береговые полосы;</li> <li>- санитарно-защитные зоны предприятий и иных объектов;</li> <li>- санитарные разрывы от железнодорожных линий и автодорог;</li> <li>- зоны экологического риска и возможного загрязнения окружающей природной среды вследствие возможных аварий на опасных объектах (при их наличии в границах разработки проектной документации);</li> </ul> <p>е) схему вертикальной планировки и инженерной подготовки территории с указанием:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- границ проектирования;</li> <li>- существующих и проектных отметок по осям проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, проектные продольные уклоны;</li> <li>- мероприятия по инженерной подготовке территории, обеспечивающие размещение объекта капитального строительства (организация отвода поверхностных вод), сооружения инженерной защиты территории от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера);</li> <li>- мероприятия по ограничению негативного техногенного воздействия на окружающую природную среду в соответствии с требованиями природоохранного законодательства;</li> </ul> <p>ж) схему размещения сетей и инженерных сооружений, где показываются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- существующие сохраняемые, реконструируемые, ликвидируемые и проектируемые трассы внеквартальных сетей и сооружений водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телевидения, радио и телефона с их основными параметрами, дренажная сеть;</li> <li>- места присоединения их к городским магистральным линиям и сооружениям;</li> <li>- размещение пунктов управления системами инженерного оборудования;</li> <li>- предложения по развитию сооружений инженерного обеспечения (существующих и проектируемых коммуникаций в границах объектов инженерного обеспечения намечаемого строительства или реконструкции);</li> <li>- существующие и проектируемые крупные подземные инженерные сооружения;</li> </ul> <p>з) иные материалы в графической форме для обоснования положений о планировке территории:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- предложения по застройке территории, которые могут включать материалы, характеризующие архитектурно-планировочные и объемно-пространственные решения застройки территории (при необходимости);</li> <li>- предложения по внесению изменений в действующие Генеральный план городского округа Самара и Правила застройки и землепользования в городе Самаре (при необходимости);</li> </ul> <p>Пояснительная записка содержит описание и обоснование положений, касающихся:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) определения параметров планируемого строительства систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории;</li> <li>2) защиты территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения мероприятий по гражданской обороне и обеспечению пожарной безопасности;</li> <li>3) иных вопросов планировки территории.</li> </ol> <p>Состав исходных данных определен разделом 5 настоящего Технического задания.</p>		<p>ровки территории;</p> <p>б) линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений;</p> <p>в) границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков;</p> <p>г) границы территорий объектов культурного наследия (при их наличии в границах разработки проекта межевания), при этом при установлении размеров и границ земельных участков в зонах исторической застройки учитываются исторические границы домовладений, определяемые на основе архивных данных, историко-архитектурных опорных планов и проектов зон охраны памятников истории и культуры;</p> <p>д) границы зон с особыми условиями использования территорий (при их наличии в границах разработки проекта межевания);</p> <p>е) границы зон действия публичных сервитутов (при их наличии в границах разработки проекта межевания).</p> <p>Проект межевания в своем составе может содержать описание и обоснование положений, касающихся:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- анализа фактического землепользования и градостроительных нормативов и правил, действовавших в период застройки указанных территорий, проектной документации по развитию территории;</li> <li>- установления границ образуемых и изменяемых земельных участков;</li> <li>- предложений по необходимому изъятию земельных участков, в том числе перечень кадастровых номеров земельных участков, в отношении которых предлагается принять решение об изъятии для размещения соответствующих объектов капитального строительства и линейных объектов.</li> </ul> <p>ж) площади образуемых и изменяемых земельных участков и их частей;</p> <p>з) образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования;</p> <p>и) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ.</p>
10			<p>Основные этапы подготовки документации по планировке территории</p>	<p>1 этап.</p> <p>Сбор и систематизация исходных данных с анализом существующего состояния территории и выявление предпосылок ее развития, обеспеченности социальными объектами, объектами культуры и спорта, коммунально-бытового обслуживания, улично-дорожной сети и инженерной инфраструктуры.</p> <p>2 этап.</p> <p>2.1. Подготовка проекта планировки территории.</p> <p>2.2. Проверка проекта планировки территории Департаментом на соответствие ст. 42, ч.10 ст.45 Градостроительного кодекса РФ и п. 4, 5, 7, 8 настоящего Технического задания.</p> <p>2.3. Внесение изменений в проект планировки территории по замечаниям Департамента (при наличии таковых).</p> <p>3 этап.</p> <p>3.1. Подготовка проекта межевания территории.</p> <p>3.2. Проверка проекта межевания территории Департаментом на соответствие ст. 43 Градостроительного кодекса РФ и п. 4, 9 настоящего Технического задания.</p> <p>3.3. Внесение изменений в проект межевания территории по замечаниям Департамента (при наличии таковых).</p> <p>4 этап.</p> <p>4.1. Направление разработчиком документации по планировке территории в Департамент для организации публичных слушаний.</p> <p>4.2. Департамент по результатам проверки направляет документацию по планировке территории в уполномоченный Уставом городского округа Самара орган местного самоуправления городского округа Самара для принятия решения о проведении публичных слушаний.</p> <p>5 этап.</p> <p>5.1. Проведение публичных слушаний по документации по планировке территории осуществляется в срок, установленный действующим законодательством.</p> <p>5.2. Разработчик принимает непосредственное участие в представлении и защите проекта планировки территории.</p> <p>Демонстрационные материалы для проведения публичных слушаний представляются разработчиком на безвозмездной основе.</p> <p>5.3. Департамент обеспечивает подготовку и официальное опубликование заключения о результатах публичных слушаний по проекту планировки территории.</p> <p>5.4. Департамент направляет разработанную документацию по планировке территории с заключением о результатах публичных слушаний Главе Администрации городского округа Самара для принятия решения об утверждении или отклонении такой документации и направлении ее на доработку.</p> <p>6 этап.</p> <p>Корректировка (в случае отклонения Главой Администрации городского округа Самара документации и направлении ее на доработку) материалов по замечаниям Департамента и результатам публичных слушаний.</p> <p>7 этап.</p> <p>Принятие постановления Администрации городского округа Самара об утверждении разработанной документации по планировке территории.</p>
9	<p>Состав проекта межевания территории</p>	<p>Проект межевания территории включает в себя чертеж или чертежи межевания территории (М 1:500 – 1:2000), на которых отображаются:</p> <p>а) красные линии, утвержденные в составе проекта плани-</p>	<p>Требования к оформлению и комплектации документации по планировке территории</p>	<p>Для изображения элементов, повторяющихся на различных чертежах и схемах, применяются идентичные условные обозначения и прозрачные краски, не закрывающие топографо-геодезическую подоснову.</p> <p>Чертежи (схемы) документации по планировке территории могут быть выполнены в виде отдельных чертежей (схем) либо объединены в один чертеж (схему).</p> <p>Положения о размещении объектов капитального строительства могут быть отображены на чертеже планировки территории.</p> <p>Материалы по обоснованию проекта планировки территории могут быть выполнены в виде отдельных томов или быть объединены в один том.</p> <p>Чертежи межевания территории могут быть выполнены в виде отдельных чертежей либо объединены в один чертеж.</p> <p>Все листы документации по планировке территории должны быть обеспечены читаемостью линий и условных обозначений, иметь сквозную нумерацию, быть подписаны со стороны разработчика. Должности, фамилии, имена, отчества ответственных лиц должны быть написаны разборчиво, не должны содержать исправлений или подчисток.</p> <p>Разработанная документация по планировке территории направляется разработчиком в Департамент в соответствии с этапами, указанными в разделе 10 настоящего технического задания.</p>



## Официальное опубликование

		<p>На 2, 3 этапах: Для проверки на соответствие законодательству и градостроительным нормативам исходные данные и пояснительная записка (переплетенные, пронумерованные, прошитые, проштампованные и подписанные исполнителем), чертежи утверждаемой части, обосновывающие материалы проекта планировки территории, чертежи проекта межевания территории (россыпью) – на бумажном и электронном носителе в одном экземпляре.</p> <p>На 4 этапе: 1. Для подготовки заключения и организации публичных слушаний чертежи утверждаемой части проекта планировки территории, проекта межевания территории (россыпью) в четырех экземплярах на бумажном носителе. Верхняя правая часть чертежа (Чертежей) планировки территории должна содержать надпись «Приложение №1 к постановлению Администрации городского округа Самара от _____ № _____». Верхняя левая часть чертежа (чертежей) межевания территории должна содержать надпись «Приложение №2 к постановлению Администрации городского округа Самара от _____ № _____».</p> <p>В штампе разработчика проектной документации, расположенного в правом нижнем углу, должна указываться нумерация листов соответствующего приложения.</p> <p>Чертежи планировки и межевания территории должны также содержать области для последующей простановки виз должностных лиц органов местного самоуправления городского округа Самара, уполномоченных на утверждение и согласование документации по планировке территории (наименования должностей уточняются разработчиком в Департаменте перед сдачей материалов на 4 этапе и после 5, 6 этапов, указанных в разделе 10 настоящего Технического задания).</p> <p>Обосновывающие материалы проекта планировки территории, пояснительные записки (переплетенные, пронумерованные, прошитые, проштампованные и подписанные исполнителем) на бумажном носителе в одном экземпляре.</p> <p>На электронном носителе представляется полный комплект документации по планировке территории.</p> <p>На 5 этапе: Для направления документации по планировке территории Главе Администрации городского округа Самара чертежи утверждаемой части проекта планировки территории, проекта межевания территории (россыпью), оформленные как для 4 этапа настоящего Технического задания, на бумажном носителе в девяти экземплярах и на электронном носителе в одном экземпляре.</p> <p>Обосновывающие материалы проекта планировки территории, пояснительные записки (переплетенные, пронумерованные, прошитые, проштампованные и подписанные исполнителем) на бумажном носителе в пяти экземплярах.</p> <p>После прохождения 6 этапа, указанного в разделе 10 настоящего Технического задания, в девяти экземплярах на бумажном носителе и на одном электронном носителе.</p> <p>Материалы для промежуточных согласований также передаются в электронном виде.</p> <p>Во всех случаях информация на электронном носителе (CD-диск) передается в формате *.pdf и в векторном формате в форме обменного файла ГИС «ИнГео» версии 4.3. или выше (формат *.idf, *.mif/mid, *.dxf).</p> <p>Состав и содержание документов в формате *.pdf должны соответствовать аналогичным документам на бумажном носителе.</p> <p>Документацию по планировке территории, направленную в Департамент, необходимо представить в электронном виде в форматах *.idf, *.mif/mid, *.dxf в виде слоев, для размещения в ИСОГД г.о. Самара, в местной системе координат:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Границы земельных участков, в отношении которых осуществлен государственный кадастровый учет;</li> <li>2. Существующие здания, строения, сооружения;</li> <li>3. Существующие улицы, проезды;</li> <li>4. Зоны с особыми условиями использования;</li> <li>5. Существующие инженерные сети;</li> <li>6. Красные линии; линии отступа от красных линий;</li> <li>7. Границы зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства;</li> <li>8. Границы зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения;</li> <li>9. Образуемые и изменяемые земельные участки, а также образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования;</li> <li>10. Планируемые инженерные сети;</li> <li>11. Планируемые улицы, проезды;</li> <li>12. Сервитуты.</li> </ol>
--	--	--

Руководитель департамента С.В. Рубаков

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 06.11.2015 № 1246**

**О внесении изменений в муниципальную программу городского округа Самара «Озеленение территории городского округа Самара» на 2013 - 2017 годы, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 18.12.2012 № 1627**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Главы городского округа Самара от 22.05.2009 № 481 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ городского округа Самара, их формирования и реализации и Порядка проведения и критериев оценки эффективности реализации муниципальных программ городского округа Самара» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу городского округа Самара «Озеленение территории городского округа Самара» на 2013 - 2017 годы, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 18.12.2012 № 1627 (далее – Программа), следующие изменения:

1.1. В паспорте Программы:  
1.1.1. В разделе «Сроки и этапы реализации Программы» цифры «1 513 093,4» заменить цифрами «1 513 059,9».

1.1.2. В разделе «Объемы и источники финансирования программных мероприятий» цифры «1 513 093,4» заменить цифрами «1 513 059,9», цифры «283 686,4» заменить цифрами «283 652,9».

1.2. В разделе 5 «Источники финансирования Программы с распределением по годам и объемам, обоснование ресурсного обеспечения Программы» Программы цифры «1 513 093,4» заменить цифрами «1 513 059,9», цифры «283 686,4» заменить цифрами «283 652,9».

1.3. В приложении № 2 к Программе:

1.3.1. Пункт 9 изложить в следующей редакции:

9	Посадка деревьев в рамках восстановительного озеленения	2013 - 2017	ДБиЭ	ДБиЭ	12609,0	12534,3	6670,5	7332,0	7700,0	46845,8
---	---	-------------	------	------	---------	---------	--------	--------	--------	---------

1.3.2. Строку «ИТОГО» изложить в следующей редакции:

ИТОГО	287826,9	292323,7	283652,9	326403,4	322853,0	1513059,9
-------	----------	----------	----------	----------	----------	-----------

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа Самара Василенко В.А.

**Исполняющий обязанности  
Главы городского округа В.А.Василенко.**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 09.11.2015 № 1261**

**О внесении изменений в отдельные муниципальные правовые акты городского округа Самара**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом городского округа Самара ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации городского округа Самара от 01.11.2012 № 1414 «Об утверждении Положения о Комиссии по наружной рекламе и информации в городском округе Самара» следующие изменения:

1.1. В пункте 4 постановления слова «Главы городского округа Самара Кудряшова В.В.» заменить словами «главы городского округа Самара Василенко В.А.».

1.2. В приложении № 2 к постановлению:

1.2.1. Вывести из состава Комиссии по наружной рекламе и информации в городском округе Самара (далее – комиссия) Кудряшова В.В.

1.2.2. Ввести в состав комиссии Василенко Владимира Андреевича – первого заместителя главы городского округа Самара, назначив его председателем комиссии.

2. Внести в постановление Администрации городского округа Самара от 17.04.2014 № 470 «Об утверждении Порядка проведения аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности городского округа Самара» следующие изменения:

2.1. В пункте 5 постановления слова «Главы городского округа Самара Кудряшова В.В.» заменить словами «главы городского округа Самара Василенко В.А.».

2.2. В пунктах 12.4 и 12.5 приложения № 1 к постановлению слово «Главы» заменить словом «главы».

2.3. В приложении № 2 к постановлению:

2.3.1. Вывести из состава комиссии по проведению аукциона на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности городского округа Самара (далее – комиссия по проведению аукциона) Сафонову Е.Н. и Андрееву И.А.

2.3.2. Ввести в состав комиссии по проведению аукциона в качестве членов комиссии:

Якубович Елену Олеговну – ведущего специалиста управления по работе с обращениями и межведомственному взаимодействию организационного департамента министерства имущественных отношений Самарской области (по согласованию);

Чепелева Андрея Владимировича – директора государственного бюджетного учреждения Самарской области «Центр размещения рекламы» (по согласованию).

2.3.3. Наименование должности члена комиссии по проведению аукциона Макаровой Ирины Андреевны изложить в следующей редакции:  
«начальник отдела экспертизы и судебной работы Комитета по наружной рекламе Департамента благоустройства и экологии Администрации городского округа Самара».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа Самара Василенко В.А.

**Исполняющий обязанности  
Главы городского округа В.А.Василенко**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
от 09.11.2015 № 1263**

**Об определении уполномоченных органов местного самоуправления по утверждению схем расположения земельных участков на кадастровых планах соответствующей территории городского округа Самара и принятию решения об образовании земельных участков**

В соответствии со статьями 11.2, 11.3, 11.4, 11.6, 11.7, 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.1 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом городского округа Самара ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить Департамент управления имуществом городского округа Самара уполномоченным органом местного самоуправления городского округа Самара по утверждению схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане соответствующей территории при образовании земельных участков, относящихся к муниципальной собственности городского округа Самара, или об отказе в ее утверждении.

2. Наделить Департамент управления имуществом городского округа Самара и Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара правом принятия решений об образовании земельных участков при разделе, объединении, перераспределении земельных участков из земель, находящихся в муниципальной собственности, в соответствии с проектом межевания территории, утвержденным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, в случаях, предусмотренных пунктом 3 статьи 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации, схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории с учетом положений пункта 2 статьи 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Признать утратившими силу:  
постановление Администрации городского округа Самара от 16.08.2011 № 905 «О наделении правом принятия решений об образовании земельных участков из земельных участков, находящихся в муниципальной собственности»;

постановление Главы городского округа Самара от 19.09.2006 № 2340 «Об определении уполномоченных органов по утверждению схем расположения земельных участков, предоставляемых для целей, не связанных со строительством, на кадастровых планах или кадастровых картах соответствующих территорий»;

постановление Главы городского округа Самара от 29.03.2007 № 175 «О внесении изменений в постановление Главы городского округа Самара от 19.09.2006 № 2340 «Об определении уполномоченных органов по утверждению проектов границ земельных участков, предоставляемых для целей, не связанных со строительством»;

постановление Главы городского округа Самара от 18.02.2008 № 104 «О внесении изменений в постановление Главы городского округа Самара от 19.09.2006 № 2340 «Об определении уполномоченных органов по утверждению проектов границ земельных участков, предоставляемых для целей, не связанных со строительством»;

постановление Главы городского округа Самара от 31.10.2008 № 915 «О внесении изменений в постановление Главы городского округа Самара от 19.09.2006 № 2340 «Об определении уполномоченных органов по утверждению проектов границ земельных участков, предоставляемых для целей, не связанных со строительством»;

постановление Администрации городского округа Самара от 02.09.2009 № 834 «О внесении изменений в постановление Главы городского округа Самара от 19.09.2006 № 2340 «Об определении уполномоченных органов по утверждению схем расположения земельных участков, предоставляемых для целей, не связанных со строительством, на кадастровых планах или кадастровых картах соответствующих территорий»;

постановление Администрации городского округа Самара от 04.12.2009 № 1339 «О внесении изменений в постановление Главы городского округа Самара от 19.09.2006 № 2340 «Об определении уполномоченных органов по утверждению схем расположения земельных участков, предоставляемых для целей, не связанных со строительством, на кадастровых планах или кадастровых картах соответствующих территорий».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 марта 2015 г.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Самарская Газета».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Исполняющий обязанности Главы городского округа В.А.Василенко.**







## Официальное опубликование

		расположенных в границе зоны планируемого размещения объекта местного значения; 7) сведения Департамента строительства и архитектуры городского округа Самара (договора аренды земельных участков для строительства); 8) сведения Департамента управления имуществом городского округа Самара (объекты недвижимости, находящиеся в муниципальной собственности городского округа Самара, договора аренды земельных участков для целей не связанных со строительством); 9) сведения министерства культуры Самарской области об объектах историко-культурного наследия (перечень, границы охранных зон, зон регулирования застройки, градостроительные регламенты); 10) предварительные сведения эксплуатирующих и иных заинтересованных учреждений и организаций (наружное освещение, дождевая канализация и благоустройство территории, организация дорожного движения, присоединение к действующей улично-дорожной сети) о принципиальной возможности подключения к инженерным сетям, транспортным коммуникациям и отпуска планируемых мощностей;			На разбивочном чертеже красных линий отражается следующая графическая информация: - Дециметровая сетка крестов с указанием номенклатуры планшетов в принятой системе координат показывается черным цветом. - Опорные здания и сооружения, другие элементы градостроительной или топографической ситуации в случае привязки к ним устанавливаемых красных линий показываются коричневым цветом. - Действующие красные линии показываются красным цветом. Действующие линии, подлежащие отмене, данным чертежом, зачеркиваются крестами черного цвета. - Устанавливаемые красные линии со всеми сопровождающими их надписями и размерами показываются на разбивочном чертеже черным цветом, включая: - ширину проектируемых поперечных профилей улиц, проездов, технических зон, полосы между красными линиями и линиями застройки (м) и др.; - дополнительные размеры, определяющие построение устанавливаемых линий по действующим линиям, фасадам зданий и сооружений и другим условиям привязки; - надпись «Граница расчета» - при отсутствии на проектируемой территории действующих линий либо при невозможности увязать устанавливаемые красные линии с действующими. Разбивочный чертеж красных линий наряду с графической информацией должен содержать пояснительные надписи, в том числе: - наименование улиц, рек, железнодорожных платформ, природных объектов и других элементов, определяющих местоположение территории в поселении; - пояснительные надписи, облегчающие чтение чертежа: «зеленые насаждения», «линия застройки» (надпись делается со стороны застроенной территории), «техническая зона», «речной порт» и др. Разбивочный чертеж может сопровождаться надписями, поясняющими условия построения красных линий. Надписи даются в скобках и не подлежат переносу на сводный план красных линий. В зонах транспортных развязок показываются транспортные сооружения (мосты, путепроводы, тоннели и др.), сопровождаемые соответствующими надписями. При пересечении в разных уровнях инженерных сетей и сооружений линии верхнего уровня показываются присвоенным им знаком, а нижнего уровня – прерывистой линией. При обозначении на разбивочном чертеже красных и других линий градостроительного регулирования должны использоваться условные картографические знаки, приведенные в приложении А РДС 30-201-98. На разбивочном чертеже красных линий наносятся исходные данные для последующего расчета координат: протяженность прямых участков линий, радиусы закруглений на криволинейных участках, точки переломов, а также начала кривых. При отсутствии полного комплекта поперечных профилей, предусмотренных в п. 5.8 РДС 30-201-98, на разбивочном чертеже должны быть показаны оси основных проезжих частей с привязкой к ним красных линий и исходными данными для расчета координат точек пересечения осей, переломных точек и вершин углов поворота осей. Образец оформления разбивочного чертежа красных линий приводится в приложении Б РДС 30-201-98. Поперечные профили городских улиц (проездов, дорог, набережных) выполняются в масштабе 1:200. Ширина улицы в красных линиях и функциональных элементов поперечного профиля приводится с точностью до 0,01 м. При необходимости этапного строительства городской улицы на поперечном профиле выделяется ширина проезжей части и тротуаров на 1-ую очередь или выполняются специальные поперечные профили. Асимметричные поперечные профили сопровождаются пояснительной надписью для ориентации профиля относительно плана. Образец оформления поперечного профиля улицы приведен в приложении Г РДС 30-201-98. Пояснительная записка содержит описание и обоснование положений, касающихся: а) определения параметров планируемого строительства систем транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории; б) защиты территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведения мероприятий по гражданской обороне и обеспечению противопожарной безопасности; в) мероприятий по учету маломобильных групп населения; г) данных об эколого-градостроительной ситуации и природно-климатических условиях, существующем использовании территории, состоянии жилого фонда жилых и общественных зданий, памятников истории и культуры, инженерной и транспортной инфраструктур, благоустройства территории; д) обоснования проектных архитектурно-планировочных решений, развития инженерной и транспортной инфраструктур; е) предложений по внесению изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования городского округа Самара (при необходимости). ж) определения территории по формам собственности; з) основных технико-экономических показателей и др. Состав исходных данных определен разделом 5 настоящего Технического задания.
6	Состав документации по планировке территории	1) Проект планировки территории: - основная часть, которая подлежит утверждению; - материалы по обоснованию проекта планировки территории; 2) Проект межевания территории.			
7	Состав основной части проекта планировки, подлежащей утверждению	1) чертеж или чертежи планировки территории, на которых отображаются: а) красные линии (оформленные в соответствии с требованиями Инструкции о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации (РДС 30-201-98), принятой постановлением Госстроя России от 06.04.1998 № 18-30); б) линии, обозначающие дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктур, проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам; в) границы зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства; г) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства или линейных объектов федерального значения, регионального значения, местного значения; 2) положения о размещении объектов капитального строительства или линейных объектов федерального, регионального или местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории (далее – Положения о размещении);			
8	Состав материалов по обоснованию проекта планировки территории	Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя материалы в графической форме, пояснительную записку и исходные данные. Графические материалы содержат: 1) схему расположения элемента планировочной структуры (показываются границы проектируемой территории, зоны различного функционального назначения в соответствии с Генеральным планом городского округа Самара, основные планировочные и транспортно-коммуникационные связи); 2) схему использования территории в период подготовки проекта планировки территории (показывается существующая застройка с характеристикой зданий и сооружений по назначению, этажности и капитальности, границы землевладения и землепользования по формам собственности, границы отводов участков под все виды строительства и благоустройства, планировочные ограничения – действующие красные линии, уличная сеть с указанием типов покрытия проезжих частей, транспортные сооружения, сооружения коммуникаций инженерной инфраструктуры); 3) схему организации улично-дорожной сети, включающей в себя схему движения транспорта с классификацией дорог и улиц, схему организации движения транспорта (в том числе на сложных транспортных узлах с пересечением движения в разных уровнях, хозяйственные проезды, сооружения и устройства для хранения и обслуживания транспортных средств (наземные и подземные), остановочные пункты всех видов общественного транспорта, транспортные сооружения (эстакады, путепроводы, мосты, тоннели, пешеходные переходы, основные пути пешеходного движения, поперечные профили улиц и магистралей); 4) схему границ территорий объектов культурного наследия (при их наличии в границах разработки проектной документации); 5) схему границ зон с особыми условиями использования территории, включающую источники загрязнения среды и санитарно-защитные зоны (при их наличии в границах разработки проектной документации); 6) схему размещения инженерных сетей и сооружений с указанием существующих, сохраняемых, реконструируемых, ликвидируемых и проектируемых трасс внемикрорайонных сетей и сооружений водопровода, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телевидения, радио и телефона, места присоединения этих сетей к магистральным линиям и сооружениям; размещение пунктов управления системами инженерного оборудования, существующие и проектируемые крупные сооружения; 7) схему вертикальной планировки и инженерной подготовки территории с указанием существующих и проектных отметок по осям проезжих частей в местах пересечения улиц и проездов и в местах перелома продольного профиля, проектные продольные уклоны, проектируемые мероприятия по инженерной подготовке территории (организация отвода поверхностных вод), сооружения инженерной защиты территории от воздействия чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера); 8) иные материалы в графической форме для обоснования положений о планировке территории: - предложения по внесению изменений в действующие Генеральный план городского округа Самара и Правила застройки и землепользования в городе Самаре (при необходимости); - разбивочный чертеж красных линий, выполненный в соответствии с Инструкцией о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации (далее – РДС 30-201-98) в части не противоречащей Градостроительному кодексу РФ. А именно: Разбивочный чертеж красных линий выполняется на топографической основе в масштабе 1:2000 или на кальке с дециметровой сеткой и имеет текстовую часть, которая включает: - заголовок с указанием содержания документа (установление, изменение или отмена красных линий); - пояснительную записку, содержащую ссылку на разработанную градостроительную документацию, положенную в основу разбивочного чертежа, а также краткое обоснование установления (изменения, отмены) красных линий; - данные об ответственном исполнителе разбивочного чертежа и его подпись.			
9	Состав проекта межевания территории	Проект межевания территории включает в себя: - пояснительную записку, содержащую характеристику территории, на которую осуществляется межевание; сведения об использованных материалах по установлению границ земельных участков и особенностях межевания; перечень публичных сервитутов; обоснования принятых решений. - чертёж или чертежи межевания территории, на которых отображаются: 1) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории (оформленные в соответствии с требованиями Инструкции о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации (РДС 30-201-98), принятой постановлением Госстроя России от 06.04.1998 № 18-30); 2) линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений; 3) границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков; 4) границы территорий объектов культурного наследия (при их наличии в границах разработки документации по планировке территории); 5) границы зон с особыми условиями использования территорий (при их наличии в границах разработки документации по планировке территории); 6) границы зон действия публичных сервитутов. В проекте межевания территории также должны быть указаны: 1) площадь образуемых и изменяемых земельных участков и их частей; 2) образуемые земельные участки, которые после образования будут относиться к территориям общего пользования или имуществу общего пользования;			



# Официальное опубликование

		<p>3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным Кодексом Российской Федерации.</p> <p>В случае, если разработка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, в границах которой предусматривается образование земельных участков на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, местоположение границ земельных участков в соответствии с таким проектом межевания должно соответствовать местоположению границ земельных участков, образование которых предусмотрено данной схемой.</p> <p>На чертеже межевания территории, в том числе может отображаться описание и обоснование положений, касающихся:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- анализа фактического землепользования и градостроительных нормативов и правил, действовавших в период застройки указанных территорий, проектной документации по развитию территории;</li> <li>- установления границ земельных участков застроенных или подлежащих застройке территорий;</li> <li>- предложений по необходимому изъятию земельных участков, в том числе перечень кадастровых номеров земельных участков, в отношении которых предлагается принять решение об изъятии для размещения соответствующих линейных объектов.</li> </ul>
10	Основные этапы подготовки документации по планировке территории	<p>1 этап. Сбор и систематизация исходных данных. Анализ существующего состояния территории и выявление градостроительных предпосылок развития территории и обеспеченности улично-дорожной сети и инженерной инфраструктуры.</p> <p>2 этап. Подготовка проекта планировки территории.</p> <p>3 этап. Подготовка проекта межевания территории.</p> <p>4 этап. Направление разработчиком документации по планировке территории в Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара для проверки материалов на соответствие действующему законодательству и для организации публичных слушаний.</p> <p>Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- осуществляет проверку на соответствие разработанной документации по планировке территории части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ, настоящего Технического задания;</li> <li>- по результатам проверки Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара направляет документацию в уполномоченный Уставом городского округа Самара орган местного самоуправления городского округа Самара для принятия решения о направлении разработанной документации по планировке территории на публичные слушания.</li> </ul> <p>5 этап. Проведение публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории в срок, установленный действующим законодательством.</p> <p>Разработчик принимает непосредственное участие в представлении и защите проекта планировки территории и проекта межевания территории на публичных слушаниях. Демонстрационные материалы для проведения публичных слушаний предоставляются разработчиком безвозмездно.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара обеспечивает подготовку и официальное опубликование заключения о результатах публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории.</li> <li>- Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара направляет разработанную документацию по планировке территории с заключением о результатах публичных слушаний уполномоченному должностному лицу для принятия решения о её утверждении или отклонении такой документации и направлении её на доработку.</li> </ul> <p>6 этап. Корректировка (при необходимости) материалов по замечаниям Департамента строительства и архитектуры городского округа Самара, по результатам публичных слушаний.</p>

		<p>7 этап. Принятие постановления Администрации городского округа Самара об утверждении разработанной документации по планировке территории.</p>
11	Требования к оформлению и комплектации документации по планировке территории	<p>Для изображения элементов, повторяющихся на различных чертежах и схемах, применяются идентичные условные обозначения и прозрачные краски, не закрывающие топографо-геодезическую подоснову.</p> <p>Чертежи планировки территории могут быть объединены в один чертёж планировки территории, либо выполнены в виде отдельных схем.</p> <p>Положения о размещении могут быть отображены на чертеже планировки территории.</p> <p>Материалы по обоснованию проекта планировки территории могут выполняться в виде отдельных томов или быть объединены в один том.</p> <p>Чертежи межевания территории могут быть объединены в один чертёж межевания территории, либо выполнены в виде отдельных схем.</p> <p>Верхняя правая часть чертежа планировки территории должна содержать надпись «Приложение № 1 к постановлению Администрации городского округа Самара от ____ № ____».</p> <p>Верхняя правая часть чертежа межевания территории должна содержать надпись «Приложение № 2 к постановлению Администрации городского округа Самара от ____ № ____».</p> <p>Чертежи планировки и межевания территории должны также содержать области для последующей простановки виз уполномоченных на утверждение и согласование документации по планировке территории должностных лиц органов местного самоуправления городского округа Самара. Наименования должностей уточняются разработчиком в Департаменте строительства и архитектуры городского округа Самара перед сдачей материалов на 4 этапе и после 5 и 6 этапов, указанных в разделе 10 настоящего Технического задания.</p> <p>Все листы документации по планировке территории должны быть подписаны со стороны разработчика, должности, фамилии, имени и отчества ответственных лиц должны быть написаны разборчиво, не должны содержать исправлений или подчисток.</p> <p>Разработанная документация по планировке территории направляется разработчиком в Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара на 4 этапе, указанном в разделе 10 настоящего Технического задания, в пяти экземплярах на бумажном носителе и на одном электронном носителе (CD-диск) в формате *.pdf и в векторной форме в формате обменного файла ГИС «ИнГео» версии 4.3. или выше (формат *.idf, *.mif/mid, *.dxf).</p> <p>Разработанная документация по планировке территории направляется разработчиком в Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара после прохождения 6 этапа, указанного в разделе 10 настоящего Технического задания, в пяти экземплярах на бумажном носителе и на одном электронном носителе (CD-диск) в формате *.pdf и в векторной форме в формате обменного файла ГИС «ИнГео» версии 4.3. или выше (формат *.idf, *.mif/mid, *.dxf).</p> <p>Состав и содержание документов в электронном виде должны соответствовать аналогичным документам на бумажных носителях.</p> <p>Документацию по планировке территории, направляемую в Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара, необходимо сопроводить соответствующими пояснениями, содержащими структуру и состав данных (классификатор), рекомендации по их применению в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности городского округа Самара.</p>

Руководитель департамента С.В. Рубаков

В соответствии с пунктом 3 статьи 34 Федерального закона от 23.06.2014 № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара информирует о предоставлении в собственность бесплатно земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, площадью 627 кв.м, расположенного по адресу: Самарская область, город Самара, Куйбышевский район, улица Сыр-Дарьинская, участок №6/н, для огорождения.

<p align="center"><b>Дополнения в ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ,</b>  <b>опубликованную в «Самарской газете» 23 апреля 2015 г. за номером 44 «а» на стр. 12а</b>  <b>18-этажный многоквартирный жилой дом со встроенными офисными помещениями</b>  <b>и подвальным этажом по адресу: г. Самара, Октябрьский район, ул. Потапова д.78 на 12.11.2015 г.</b></p>					
<p><b>1. Дополнения, касающиеся информации о проекте строительства.</b> В Разделе 2. «Информация о проекте строительства» строку «о способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору, сведения о договоре страхования или договоре поручительства, в том числе реквизиты соответствующего договора, сведения о поручителе или страховщике (наименование, идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный номер, место нахождения), об объекте долевого строительства, в отношении которого заключен договор страхования или договор поручительства» изложить в следующей редакции:</p>					
<p>о способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору, сведения о договоре страхования или договоре поручительства, в том числе реквизиты соответствующего договора, сведения о поручителе или страховщике (наименование, идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный номер, место нахождения), об объекте долевого строительства, в отношении которого заключен договор страхования или договор поручительства</p>	<p>Сведения о договорах страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение им обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве, заключенных с Некоммерческой организацией «Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков»</p>				
	<b>№ п/п</b>	<b>Номер Договора страхования</b>	<b>Дата подписания договора страхования</b>	<b>Дата заключения договора страхования</b>	<b>Объект долевого строительства, в отношении которого заключен Договор страхования</b>
	138	ДС-63/20461/10-2015	29.10.2015	05.11.2015	1 - комнатная, ориентировочная общая проектная площадь – 41,60 кв.м., 15 этаж, условный (на время строительства) номер квартиры – 185
	139	ДС-63/20014/10-2015	26.10.2015	02.11.2015	1 - комнатная, ориентировочная общая проектная площадь – 41,60 кв.м., 8 этаж, условный (на время строительства) номер квартиры – 94
	140	ДС-63/19661/10-2015	21.10.2015	28.10.2015	1 - комнатная, ориентировочная общая проектная площадь – 50,50 кв.м., 4 этаж, условный (на время строительства) номер квартиры – 40
	141	ДС-63/20460/10-2015	29.10.2015	05.11.2015	1 - комнатная, ориентировочная общая проектная площадь – 41,60 кв.м., 11 этаж, условный (на время строительства) номер квартиры – 137
	142	ДС-63/19690/10-2015	22.10.2015	30.10.2015	1 - комнатная, ориентировочная общая проектная площадь – 42,00 кв.м., 10 этаж, условный (на время строительства) номер квартиры – 120
143	ДС-63/19572/10-2015	20.10.2015	29.10.2015	1 - комнатная, ориентировочная общая проектная площадь – 41,60 кв.м., 6 этаж, условный (на время строительства) номер квартиры – 66	

2. Остальные пункты Проектной декларации остаются без изменений.

Директор ООО «Простор» А.Н.Хачков

Реклама



## Официальное опубликование

Организатор торгов - конкурсный управляющий Общества с ограниченной ответственностью «Строитель-металлист» Нурутдинов Ильдар Максурович (ИНН 165600276201, СНИЛС 034-765-628-73, регистрационный номер 3600 в сводном государственном реестре арбитражных управляющих, почтовый адрес для направления корреспонденции: 423818, Республика Татарстан, г.Набережные Челны, а/я 18092, адрес электронной почты: c751@gambler.ru, контактный телефон +79172691029), член Союза «СОАУ «Альянс» (ИНН 5260111600, ОГРН 1025203032062, адрес: 603000, г.Нижний Новгород, улица Ильинская, дом 69, к.10), действующий на основании решения Арбитражного суда Самарской области от 06 октября 2014г. по делу №А55-5506/2014, сообщает о проведении электронных торгов в форме открытого аукциона на повышение стоимости с открытой формой представления предложений о цене по продаже имущества Общества с ограниченной ответственностью «Строитель-металлист» (ИНН 6318164869, ОГРН 1076318013386), юридический адрес: 443023, г.Самара, ул.Промышленности, д.278, корп.125, далее по тексту – должник), которые состоятся 24 декабря 2015г. в 10 часов 00 минут по московскому времени на Электронной торговой площадке «Центр дистанционных торгов», размещенной в сети «Интернет» на сайте: <http://cdtrf.ru/public/default.aspx>.

На торги выставляется имущество должника в составе:

**Лот №1.** Бетонный завод БСУ «СМ-90» с производственной номинальной мощностью 90 м<sup>3</sup>/час, фактической мощностью не менее 85 м<sup>3</sup>/час в количестве 1 (Одна) единица в следующей комплектации: - Бункера для инертных материалов 4x20м - 1 компл.; - Решетки 100x100 на бункерах инертных материалов - 1 компл.; - Конвейер-дозатор с электронной системой взвешивания - 1 шт.; - Наклонный конвейер - 1 шт.; - Бетоносмеситель двухвалный, N=2x50 кВт - 1 шт.; - Смесительный блок со следующим оборудованием: дозатор цемента ДЦТ - 1200 (0-1200 кг) - 1 шт., дозатор воды ДВТ - 600 (0-600 л.)-1 шт., компрессор С-416М Р=1.0 мПа - 1 шт., пневмо- и электрооборудование - 1 компл., опорные конструкции, емкости для воды и химических добавок - 1 компл.; - Кабина оператора с автоматизированной системой управления, ПК, силовым шкафом и с программным обеспечением — 1 компл.; - Силос цемента 100 т. в количестве 2 шт. в составе: обеспыливающий фильтр F/C.3.V.20 - 2 шт., клапан сброса давления VCP2731C - 2 шт., вибровентилятор VB - 6 шт., индикатор уровня ILTCO - 2 шт., шнековый питатель ES/219 - 2 шт.

Местонахождение имущества – Ростовская область, г.Волгодонск, ул.Портовая, 2. Начальная цена продажи лота №1 - 3 771 000 руб.

**Лот №2.** Портовый склад для складирования, хранения согласно ТУ 4826-105-00100049-96, выгрузке цемента из ЖД вагонов—хопров с производственной номинальной мощностью 126 м<sup>3</sup>/час, фактической мощностью не менее 100 м<sup>3</sup>/час и отгрузку цемента в автотранспорт в следующей комплектации: 1) Склад цемента в составе: - Силос цемента 1000т. в количестве 4 шт. в составе: полигональный горизонтальный фильтр WAMAIR FP- 4 шт., клапан сброса давления VCP2731C -4 шт., вибровентилятор VB -48 шт., уровнемер БАРС 322МА-4 шт.; - Пневмовинтовой насос ТЦ-1 - 4 шт.; 2) Площадка под выгрузку вагонов-хопров в составе: - Узел выгрузки цемента из вагонов-хопров - 1 шт.

Местонахождение имущества – Ростовская область, г.Волгодонск, ул.Портовая, 2. Начальная цена продажи лота №2 - 8 690 000 руб.

**Лот №3.** Права требования ООО «Строитель-металлист» к : 1) ООО «ТрансОптТорг» (ИНН 6319722604, ОГРН 1096319015649), Костышенков Андрей Анатольевич (г.Самара) в размере 8 699 683,08 руб.; 2) ООО «СТК-Плюс» (ИНН 6319137346, ОГРН 1076319006345), Андреев Александр Юрьевич (Самарская область) в размере 7 642 476,08 руб. Основание требования - исполнительные листы.

Начальная цена лота №3 - 18 805 055,81 руб.

Ознакомление с имуществом и документами - по месту нахождения имущества по предварительной записи по тел.: +79172691029. Дополнительную информацию можно получить в течение периода приема заявок в рабочие дни с 10:00 до 16:00 (по московскому времени) по адресу: Набережночелнинский проспект, д.5 Б, оф.3, г.Набережные Челны, Республика Татарстан, 423803, адрес электронной почты: c751@gambler.ru, контактный телефон +79172691029.

Заявки на участие в торгах и предложения о цене подаются в электронной форме на электронной торговой площадке «Центр дистанционных торгов», размещенной в сети «Интернет» на сайте: <http://cdtrf.ru/public/default.aspx>. Начало периода представления заявок на участие: 00.00 часов 16 ноября 2015г., окончание периода представления заявок на участие: 00.00 часов 22 декабря 2015г., по московскому времени.

Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с Федеральным законом № Ф3-127 от 26.10.2002г. «О несостоятельности (банкротстве)» и указанным в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа.

Заявка на участие в торгах оформляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: обязательство соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; банковские реквизиты для возврата задатка. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий.

К заявке на участие в торгах должны прилагаться документы согласно требованиям, установленным действующим законодательством РФ, в том числе: платежный документ с отметкой банка о списании денежных средств, подтверждающий внесение задатка; копия договора о задатке;

действительная на день представления заявки на участия в торгах выписка из единого государственного реестра юридических лиц (датованная не ранее, чем за 30 дней до момента подачи заявки на участие) или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица); действительная на день представления заявки на участие в торгах выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (датованная не ранее, чем за 30 дней до момента подачи заявки на участие) или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.

Организатор торгов и заявитель заключают договор о задатке. Задаток в размере 10% от начальной цены продажи лота оплачивается заявителем путем перечисления денежных средств на расчетный счет ООО «Строитель-металлист» №40702810310240003306 в филиале ПАО «Банк ВТБ» в г.Нижний Новгород, корреспондентский счет №30101810200000000837, БИК 042202837, ИНН 6318164869, КПП 631801001, и должен быть зачислен на расчетный счет в срок не позднее времени окончания периода приема заявок на участие в торгах. В назначении платежа необходимо указывать: наименование заявителя, № лота, наименование и код торгов, за участие в которых вносится задаток.

Шаг аукциона - 5% от начальной цены продажи лота.

Организатор торгов рассматривает заявки с приложенными к ним документами, устанавливает факт поступления задатков на расчетный счет ООО «Строитель-металлист» в установленный настоящим сообщением срок и по результатам принимает решение о допуске или отказе в допуске заявителя к участию в торгах.

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов (далее - участники). Решение организатора торгов об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается, в случае если: заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным действующим законодательством РФ; представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны; задаток заявителя не был зачислен на указанный в сообщении о торгах счет, в установленный таким сообщением срок.

Победителем торгов признается участник, предложивший наибольшую цену в ходе торгов. В случае, если была предложена цена имущества должника, равная цене имущества должника, предложенной другими участниками торгов, представленным признается предложение о цене имущества должника, поступившее ранее других предложений.

Результаты торгов оформляются после определения победителя торгов протоколом о результатах проведения торгов в день проведения торгов на электронной торговой площадке «Центр дистанционных торгов», размещенной в сети «Интернет» на сайте: <http://cdtrf.ru/public/default.aspx>, но не позднее 00.00 часов 25 декабря 2015г.

В течение 5 (Пяти) дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества.

Победитель торгов в течение 5 (Пяти) дней с даты получения предложения конкурсного управляющего о заключении договора купли-продажи обязан подписать договор купли-продажи имущества.

В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания указанного договора, внесенный задаток ему не возвращается.

В этом случае конкурсный управляющий обязан предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

При отказе вышеуказанного участника от покупки имущества или не поступления ответа от него в течение 5 (Пяти) дней с даты направления конкурсным управляющим должника предложения о заключении договора купли-продажи, торги признаются несостоявшимися. Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах соответствует условиям торгов и содержит предложение о цене имущества, не ниже установленной начальной цены продажи Имущества, договор купли-продажи заключается с этим участником торгов в соответствии с условиями торгов и представленным им предложением о цене. Ознакомиться с договором о задатке, с проектом договора купли-продажи имущества можно на электронной торговой площадке - «Центр дистанционных торгов» (<http://cdtrf.ru/public/default.aspx>).

Передача имущества конкурсным управляющим и принятие его покупателем осуществляются по передаточному акту, подписываемому сторонами и оформляемому в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Победитель торгов (или лицо, которому в случае отказа победителя от заключения договора будет направлено предложение о заключении договора купли-продажи имущества) обязан полностью оплатить приобретаемое имущество в срок не позднее 30 (Тридцати) дней с даты подписания договора, при этом в сумму оплаты засчитывается внесенный для участия в торгах задаток.

Оплата приобретенного на торгах имущества должника производится путем перечисления денежных средств на расчетный счет ООО «Строитель-металлист» № 40702810310240003306 в филиале ПАО «Банк ВТБ» в г.Нижний Новгород, корреспондентский счет 30101810200000000837, БИК 042202837, ИНН 6318164869, КПП 631801001.

Реклама

## К ДОНОРАМ

## Пятилетнему Роме требуется ваша помощь!

Еще месяц назад мальчишка ходил на карате и футбол, а сегодня вместе с мамой находится в детской городской клинической больнице №1 им. Ивановой. Лечение продлится два - два с половиной года. Сейчас у ребенка самый тяжелый период, когда организм очень ослаблен. Донорская помощь нужна уже сегодня!

У мальчика онкологическое заболевание - острый лейкоз. Чтобы спасти ребенка, нужна редкая группа крови - первая с

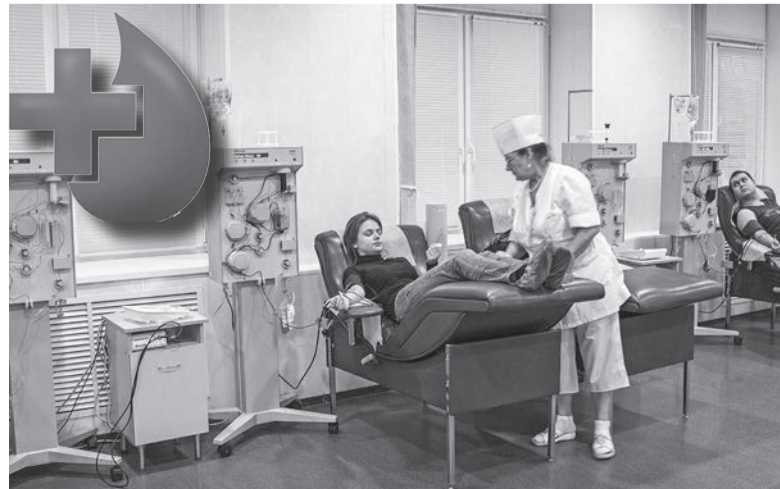
отрицательным резус-фактором. Если вы можете помочь малышу, станьте донором!

Обращаться для сдачи крови нужно уже сейчас, на Самарскую областную клиническую станцию переливания крови, которая находится в Самаре, на ул. Ново-Садовой, 156. Время приема: с понедельника по пятницу с 8.00 до 12.30. При себе необходимо иметь паспорт. Медикам обязательно нужно сообщить, что вы сдаете кровь для Верстова Ромы.

Для потенциальных доноров предпочтительны определенные параметры. Желательно, чтобы их вес был не менее 55 кг и они были здоровы. Замечательно, если когда-либо они уже сдавали кровь на этой станции переливания крови. Идеальный вариант - если это будут мужчины с весом не менее 65 кг.

Спасибо всем, кто в первые дни этой недели уже сдал кровь для Ромы!

Контактный телефон 8 927 690 73 51, Ольга Никитина.





## Увлечения

СВАДЕБНЫЕ УКРАШЕНИЯ Подарок счастливой жены

# Брошь-букеты, бутоньерки и прочее

Самарчанка Ярослава Воронова оформляет свадьбы своих подруг

Татьяна Гриднева

Ярослава - человек увлекающийся, ищущий себя в разных сферах - и в спорте, и в искусстве. Хотя она из спортивной семьи - ее мама является тренером по лыжам и фитнесу, а папа - мастер спорта международного класса по велоспорту, Ярослава настояла на том, чтобы ее отдали учиться в школу с музыкальным уклоном. И она прекрасно научилась играть на аккордеоне. Но папа считал, что дочка для общего развития должна обязательно заниматься спортом, и отвел ее... в футбольную секцию. А в 11 лет девочка просто заболела только что появившимся в Самаре новым видом спорта тхэквондо WTF. Стала кандидатом в мастера спорта по этому виду, окончила факультет физической культуры и спорта в ПГСГА. Но сейчас **Ярослава Воронова** прежде всего мама. В семье три дочки - **Ульяна, Варвара и Евдокия.**



- Будучи в декретном отпуске, я почувствовала, что душа требует творчества.захотелось делать что-то красивое своими руками. Началось всё с того, что я стала делать цветочки из атласных ленточек. Однажды оформила бутылку шампанского на свадьбу подружки в виде фигурок жениха и невесты. Со временем стала делать всю свадебную атрибутику, - рассказывает Ярослава.

Страсть к красивым лоскуткам у нее от бабушки, Нины

Ивановны, которая обшивала их с сестрой в детстве, а сейчас шьет платьица ее дочкам. Ярослава понимает, насколько важно семейное воспитание, пример взрослых. Сама выросла в дружной семье, а теперь старается создать атмосферу любви и совместного творчества и для своих детей.

Когда среди семейных забот Ярослава находит часок для сво-

их поделок, это становится настоящим праздником и для ее детишек. Старшие фантазируют вместе с мамой, возятся в куче материалов, предлагают маме свои варианты. И все радуются, когда у нее получается что-то необычное и красивое!

В последнее время, рассказывает Ярослава, вместо живого букета, который быстро завянет, невесты часто выбирают, особенно зимой, искусственный букет, который останется на долгую память о торжестве. Брошь-букет она делает из различных материалов: из кружева, ткани, атласных лент, бусин и бисера.

Такой букет становится частью наряда невесты, поэтому и делать его нужно, учитывая фасон и стиль ее платья. А для жениха мастерица делает бутоньерку в тон букету невесты.

Творит Ярослава с душой, искренне желая своим подружкам обрести такое же счастье в семейной жизни, какое есть у нее. Трудности нипочем, когда есть в семье взаимная любовь.

В творениях Ярославы чувствуется утонченный вкус. И кто знает, как он сформировался - то ли классическая музыка повлияла в музыкальной школе, то ли философия восточных единоборств, то ли у нее талант такой от природы.



## ОБО ВСЁМ

## Именинники

**12 ноября.** Александр, Анастасия, Артем, Герман, Елена, Зиновий, Иосиф, Леонид, Макар, Максим, Марк, Матвей, Семен, Степан, Юлиан.

**13 ноября.** Александр, Алексей, Анатолий, Артемий, Василий, Всеволод, Герман, Иван, Иннокентий, Кузьма, Леонид, Никодим, Николай, Петр, Роман, Сергей, Спиридон, Степан, Трофим, Федор, Яков.

## Народный календарь

**12 ноября. Зиновий и Зиновия, Синичкин день.** Этот день называли Синичкиным праздником, поскольку именно к Зиновию с юга прилетали все птицы-зимники, в том числе синицы, снегири, свиристели. Дети под руководством взрослых начинали мастерить и развешивать кормушки.

**13 ноября. Спиридон и Никодим.** В народе Никодима и Спиридона почитали как хранителей дома от пожара. Также святые оберегали семьи от других несчастий. На Руси в этот день полагалось переводить кур в зимние закуты.

## Погода

Четверг			
День	Ночь		
+2	☁	0	☁
ветер ЮВ, 4 м/с давление 743 влажность 95%	ветер ЮВ, 2 м/с давление 743 влажность 99%		
Продолжительность дня: 8:50			
восход		заход	
Солнце	07.58	16.48	
Луна	08.11	17.37	
Растущая Луна			
Пятница			
0	☁	-1	☁
ветер С, 2 м/с давление 746 влажность 97%	ветер С, 2 м/с давление 747 влажность 95%		
Продолжительность дня: 8:47			
восход		заход	
Солнце	08.00	16.47	
Луна	09.13	18.15	
Растущая Луна			

## ПОДПИСКА - 2016

с 1 сентября во всех почтовых отделениях



52403 (вт., чт., сб.)  
Годовая подписка -  
1 657,56 руб.

52401 (вт., чт., сб.)  
Подписка на 1 п/г -  
840,60 руб.



P2403 (вт., чт.)  
Годовая подписка -  
1086,00 руб.

P2401 (вт., чт.)  
Подписка на 1 п/г -  
543,90 руб.



S2403 (суб. вып.)  
Годовая подписка -  
822,00 руб.

S2401 (суб. вып.)  
Подписка на 1 п/г -  
418,98 руб.

Льготной категории граждан предоставляются скидки

ТЕЛЕФОНЫ ДЛЯ СПРАВОК В РЕДАКЦИИ: 979-75-80, 979-75-82

САМАРСКАЯ  
ГАЗЕТА

№136  
(5552)

УЧРЕДИТЕЛЬ, ИЗДАТЕЛЬ - Администрация г.о. Самара.  
АДРЕС УЧРЕДИТЕЛЯ, ИЗДАТЕЛЯ: 443010, г. Самара, ул. Куйбышева, 137  
Газета зарегистрирована Государственным комитетом Российской Федерации по печати Поволжским региональным управлением регистрации и контроля за соблюдением законодательства РФ о средствах массовой информации. Регистрационный номер С 0481 от 7 декабря 1998 г.

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ Г.О. САМАРА «САМАРСКАЯ ГАЗЕТА»

ДИРЕКЦИЯ  
Директор - Летичевская Е.В.  
Зам. директора по рекламе - Колокольцева Е.Н.  
Зам. директора по дистрибуции - Шунцева И.В.

РЕДАКЦИЯ  
Главный редактор - Лукьянова И.А.  
Зам. гл. редактора: Андрианов В.Л.,  
Подлесова И.В., Федоров А.В.  
Ответ. секретарь - Блинков С.А.

АДРЕС РЕДАКЦИИ 443020, г. Самара, ул. Галактионовская, 39.  
Телефоны: 979-75-80 (приемная); 979-86-79, 979-75-87 (реклама). E-mail: info@sgpress.ru.

ПОДПИСНЫЕ ИНДЕКСЫ 52403, 52401, P2403, P2401

ТИРАЖ 14456. В розницу цена свободная.  
За содержание рекламы несет ответственность рекламодатель.  
Не заказанные материалы не оплачиваются.  
Время подписания в печать: по графику - 19.00, фактическое - 19.00.  
Дата выхода в свет 12.11.15 г.

Отпечатано в Самарском филиале ООО «Типографии «КП»  
443082, г. Самара, ул. Клиническая, 257. Заказ № 3529

ЭЛЕКТРОННАЯ ВЕРСИЯ ГАЗЕТЫ  
www.sgpress.ru

Доступно в  
App Store

