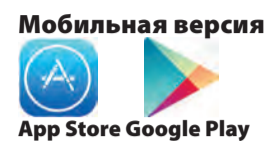




САМАРСКАЯ ГАЗЕТА



АДМИНИСТРАЦИЯ КИРОВСКОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.11.2018 №97

«О проведении в 2018 году конкурса на лучшее праздничное оформление предприятий, организаций и учреждений Кировского внутригородского района городского округа Самара к Новому году и Рождеству».

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Администрация Кировского внутригородского района городского округа Самара постановляет:

- Провести с 03.12.2018 по 14.12.2018 конкурс на лучшее праздничное оформление предприятий, организаций и учреждений Кировского внутригородского района городского округа Самара к Новому году и Рождеству (далее - Конкурс).
- Утвердить Положение о проведении в 2018 году Конкурса согласно приложению №1 к настоящему Постановлению.
- Утвердить состав комиссии по проведению Конкурса согласно приложению №2 к настоящему Постановлению.
- Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы Администрации Сафонову О.В.
- Настоящее Постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

Глава Администрации
Кировского внутригородского района
городского округа Самара И.А.Рудаков

Приложение №1
к Постановлению Администрации
Кировского внутригородского района
городского округа Самара
№97 от 28.11.2018 г.

ПОЛОЖЕНИЕ

о проведении в 2018 году конкурса на лучшее праздничное оформление предприятий, организаций и учреждений Кировского внутригородского района городского округа Самара к Новому году и Рождеству.

1. Общие положения

Настоящее Положение о проведении конкурса на лучшее праздничное оформление предприятий, организаций и учреждений Кировского внутригородского района городского округа Самара к Новому году и Рождеству определяет порядок проведения конкурса на лучшее праздничное оформление зданий предприятия, организаций, учреждений, павильонов, оконных витрин, многоквартирных домов, встроенных помещений и прилегающих территорий к ним.

Цель конкурса - создание праздничной атмосферы для жителей и гостей городского округа Самара в предновогодние, новогодние и рождественские дни и улучшение внешнего облика Кировского внутригородского района городского округа Самара.

2. Конкурс и условия участия

К конкурсу допускаются предприятия производственной сферы, субъекты предпринимательства, кредитно - финансовые учреждения, объекты потребительского рынка и услуг, учреждения социальной сферы (средние, средние специальные и высшие образовательные учреждения, учреждения культуры и спорта, клубы, детские дошкольные учреждения, медицинские учреждения и т.д.), общественные советы микрорайонов расположенные на территории Кировского внутригородского района городского округа Самара.

Конкурс проводится по четырем группам участников (номинациям):
- первая группа (3 места) - предприятия производственной сферы, в том числе предприятия промышленности, банки, страховые компании и др.;
- вторая группа (3 места) - предприятия, организации потребительского рынка;
- третья группа (3 места) - учреждения и предприятия социальной сферы: образования, здравоохранения, культуры, социального обеспечения;
- четвертая группа (3 места) - общественные советы микрорайонов.

Конкурсная комиссия может учреждать дополнительные номинации. Оценка критериев производится по 5-балльной системе. Общее руководство организацией и проведением конкурса осуществляется Администрацией Кировского внутригородского района городского округа Самара совместно с отделом по вопросам социальной сферы Муниципального бюджетного учреждения Кировского внутригородского района городского округа Самара «Кировское». Тел. 995-05-89, 995-06-50, 995-18-35.

Контроль соблюдения условий конкурса, методическое содействие всем участникам осуществляется управляющими микрорайонов Кировского внутригородского района городского округа Самара, согласно территориальной принадлежности.

Сроки проведения конкурса: с 03.12.2018г. по 14.12.2018г.

Заявки на участие в конкурсе принимаются по адресу:

1. Предприятия производственной сферы, в том числе предприятия промышленности, банки, страховые компании - пр. Кирова, 155А (кабинет №7, 8. Тел. 995-14-57, 995-13-06).

2. Предприятия, организации потребительского рынка - пр. Кирова, 155А (кабинет № 15, 14, 13. Тел. 995-86-60, 995-13-65, 995-12-47).

3. Учреждения и предприятия социальной сферы: образования, здравоохранения, культуры, социального обеспечения - пр. Кирова, 155А (кабинет 31, 30. Тел. 995-05-89, 995-06-50, 995-18-35).

К заявке прилагаются конкурсные материалы: текстовые (пояснительная записка, содержащая информацию об объекте) и графические (цветные фотографии объекта, видеоматериалы и др.).

3. Критерии оценки при определении победителей конкурса:

- световое и тематическое оформление оконных витрин, фасадов зданий;
- новогоднее оформление входных зон и прилегающей территории (новогодние елки, огни, ледовые скульптуры, гирлянды и др.);
- оригинальность оформления елки, прилегающей к ней территории;
- оригинальность композиционного решения, соответствие тематике конкурса;
- количество и объем оформленных объектов.

Дополнительные баллы начисляются за соблюдение единого новогоднего оформления с использованием вышеперечисленных приемов по следующим тематическим направлениям:

- «Чемпионат мира по футболу»;
- «Самара космическая»;
- «Год театра и кино».

4. Конкурсная комиссия

Конкурсная комиссия начинает работу с 3 декабря 2018 года. Подведение итогов конкурса 14 декабря 2018 года.

5. Подведение итогов и награждение

Победители конкурса в каждой категории награждаются грамотами и участвуют в городском конкурсе на лучшее праздничное оформление предприятий, организаций и учреждений городского округа Самара к Новому году и Рождеству.

Все участники конкурса награждаются благодарственными письмами Администрации Кировского внутригородского района городского округа Самара.

Приложение №2
к Постановлению Администрации
Кировского внутригородского района
городского округа Самара
№97 от 28.11.2018 г.

Состав конкурсной комиссии

по подведению итогов на лучшее праздничное оформление предприятий, организаций и учреждений Кировского внутригородского района городского округа Самара к Новому году и Рождеству.

Председатель:

Рудаков Игорь Александрович - Глава Администрации Кировского внутригородского района городского округа Самара

Заместители председателя:

Насырова Рузалия Мухаметмударисовна - Заместитель главы Администрации Кировского внутригородского района

Сафонова Ольга Викторовна - Заместитель главы Администрации Кировского внутригородского района

Чернов Михаил Николаевич - Заместитель главы Администрации Кировского внутригородского района

Члены конкурсной комиссии:

Борисова Ольга Владимировна - Начальник финансового - экономического отдела Администрации Кировского внутригородского района

Решетов Павел Владимирович - Начальник отдела по вопросам социальной сферы Муниципального бюджетного учреждения Кировского внутригородского района городского округа Самара «Кировское» (по согласованию)

Федосеев Геннадий Геннадьевич - Начальник отдела потребительского рынка, услуг и защиты прав потребителей Администрации Кировского внутригородского района

Яковлева Юлия Владимировна - Начальник отдела по работе с общественными объединениями Администрации Кировского внутригородского района

АДМИНИСТРАЦИЯ КИРОВСКОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.11.2018 №96

О внесении изменений в постановление Администрации Кировского внутригородского района городского округа Самара от 25.03.2016 № 22 «Об утверждении Перечня муниципальных услуг, предоставляемых физическим и юридическим лицам Администрацией Кировского внутригородского района городского округа Самара»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Самарской области от 06.07.2015 № 74-ГД «О разграничении полномочий между органами местного самоуправления городского округа Самара и внутригородских районов городского округа Самара по решению вопросов местного значения внутригородских районов», Уставом Кировского внутригородского района городского округа Самара Самарской области постановляет:

1. Внести в Постановление Администрации Кировского внутригородского района городского округа Самара от 25.03.2016 № 22 «Об утверждении Перечня муниципальных услуг, предоставляемых физическим и юридическим лицам Администрацией Кировского внутригородского района городского округа Самара» (далее - Постановление) следующие изменения:

1.1 Приложение к Постановлению «Перечень муниципальных услуг, предоставляемых Администрацией Кировского внутригородского района городского округа Самара» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Администрации
Кировского внутригородского района
городского округа Самара И.А.Рудаков

Приложение
к постановлению
Администрации Кировского
внутригородского района
городского округа Самара
от 27.11.2018 №96

Перечень муниципальных услуг, предоставляемых Администрацией Кировского внутригородского района городского округа Самара

№ п/п	Наименование муниципальной услуги	Нормативный правовой акт, регламентирующий порядок предоставления муниципальной услуги	Категории получателей (заявителей) муниципальной услуги	Возмездность/ безвозмездность предоставления муниципальной услуги
1.	Присвоение, изменение, аннулирование и регистрация адресов объектов недвижимости, расположенных на территории Кировского внутригородского района городского округа Самара	Пункт 27 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пункт 1 части 2 статьи 14 Закона Самарской области от 06.07.2015 № 74-ГД «О разграничении полномочий между органами местного самоуправления городского округа Самара и внутригородских районов городского округа Самара по решению вопросов местного значения внутригородских районов»	Физические и юридические лица	Бесплатно
2.	Прием документов и выдача решений о переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое на территории Кировского внутригородского района городского округа Самара	Глава 3 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункт 8 части 2 статьи 5 Закона Самарской области от 06.07.2015 № 74-ГД «О разграничении полномочий между органами местного самоуправления городского округа Самара и внутригородских районов городского округа Самара по решению вопросов местного значения внутригородских районов»	Физические и юридические лица	Бесплатно
3.	Выдача документов, подтверждающих факт регистрации граждан по месту жительства и месту пребывания в домах частного жилищного фонда на территории Кировского внутригородского района городского округа Самара (справок о составе семьи)	Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Закон Самарской области от 30.03.2015 № 23-ГД «Об осуществлении местного самоуправления на территории городского округа Самара Самарской области», постановление Правительства Самарской области от 27.03.2015 № 149 «Об утверждении Типового перечня муниципальных услуг, предоставляемых органами местного самоуправления муниципальных образований Самарской области, и внесении изменений в отдельные постановления Правительства Самарской области»	Физические лица	Бесплатно
4.	Предоставление сведений, содержащихся в муниципальной базе данных Кировского внутригородского района городского округа Самара	Пункт 9 части 1 статьи 16.2 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статья 26 Федерального закона от 22.10.2004 № 125-ФЗ «Об архивном деле в Российской Федерации», часть 2 статьи 25 Закона Самарской области от 06.07.2015 № 74-ГД «О разграничении полномочий между органами местного самоуправления городского округа Самара и внутригородских районов городского округа Самара по решению вопросов местного значения внутригородских районов»	Физические и юридические лица	Бесплатно

Официальное опубликование

5.	Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки жилых помещений на территории Кировского внутригородского района городского округа Самара	Глава 4 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункты 9, 10 части 2 статьи 5 Закона Самарской области от 06.07.2015 № 74-ГД «О разграничении полномочий между органами местного самоуправления городского округа Самара и внутригородских районов городского округа Самара по решению вопросов местного значения внутригородских районов»	Физические и юридические лица	Бесплатно
6.	Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, монтируемых и располагаемых на внешних стенах, крышах и иных конструктивных элементах зданий, строений, сооружений, за исключением оград (заборов) и ограждений железобетонных, на территории Кировского внутригородского района городского округа Самара	Пункт 26.1 части 1 статьи 16, часть 2 статьи 16.2 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статья 19 Федерального закона от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», часть 2 статьи 13.1 Закона Самарской области от 06.07.2015 № 74-ГД «О разграничении полномочий между органами местного самоуправления городского округа Самара и внутригородских районов городского округа Самара по решению вопросов местного значения внутригородских районов»	Физические и юридические лица	За плату в соответствии с подпунктом 105 пункта 1 статьи 333.33 Налогового кодекса Российской Федерации
7.	Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки нежилых помещений в многоквартирных домах на территории Кировского внутригородского района городского округа Самара	Закон Самарской области от 13.01.2014 № 4-ГД «О порядке переустройства и (или) перепланировки нежилых помещений в многоквартирных домах на территории Самарской области», пункт 9 части 2 статьи 5 Закона Самарской области от 06.07.2015 № 74-ГД «О разграничении полномочий между органами местного самоуправления городского округа Самара и внутригородских районов городского округа Самара по решению вопросов местного значения внутригородских районов»	Физические и юридические лица	Бесплатно
8.	Защита прав потребителей на территории Кировского внутригородского района городского округа Самара	п. 6 ч. 1.1 ст. 16.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 44 Закона Российской Федерации от 07.02.1992 N 2300-1 «О защите прав потребителей», п. 5 ч. 2 ст. 23 Закона Самарской области от 06.07.2015 N 74-ГД «О разграничении полномочий между органами местного самоуправления городского округа Самара и внутригородских районов городского округа Самара по решению вопросов местного значения внутригородских районов»	Физические лица	Бесплатно

АДМИНИСТРАЦИЯ КИРОВСКОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.10.2018 №88

О внесении изменений в Постановление Администрации Кировского внутригородского района городского округа Самара от 22.12.2017 № 115 «Об утверждении муниципальной программы Кировского внутригородского района городского округа Самара «Формирование современной городской среды» на 2018-2022 годы»

В целях приведения муниципальных правовых актов Администрации Кировского внутригородского района городского округа Самара в соответствие с планируемым объемом финансирования выполнения мероприятий муниципальной программы Кировского внутригородского района городского округа Самара «Формирование современной городской среды» на 2018-2022 годы (далее – Программа) постановляю:

1. Внести в Постановление Администрации Кировского внутригородского района городского округа Самара от 22.12.2017 № 115 «Об утверждении муниципальной программы Кировского внутригородского района городского округа Самара «Формирование современной городской среды» на 2018-2022 годы» следующие изменения:

1.1. В паспорте Программы раздел «Объемы бюджетных ассигнований программы» изложить в следующей редакции:

ОБЪЕМЫ БЮДЖЕТНЫХ АССИГНОВАНИЙ ПРОГРАММЫ	Общий объем финансирования программных мероприятий составит 5919,07 млн. руб., из них: на благоустройство дворовых территорий – 5786,57 млн. руб.; на благоустройство наиболее посещаемых общественных территорий – 132,5 млн. руб.; из средств бюджета Кировского внутригородского района городского округа Самара – 302,59 миллиона рублей; из средств областного бюджета – 1965,76 миллионов рублей; из средств федерального бюджета – 3650,72 миллионов рублей
---	---

Абзац 8 раздела «Характеристика проблемы, на решение которой направлена муниципальная программа» изложить в следующей редакции:

«В 2017 году в городском округе Самара, в том числе и на территории Кировского внутригородского района городского округа Самара, началась реализация муниципальной программы городского округа Самара «Комфортная городская среда» на 2017 год, в рамках которой выполнено благоустройство 12 дворовых территорий многоквартирных домов Кировского внутригородского района городского округа Самара, отобранных по решениям муниципальной общественной комиссии. Данная программа позволила привести часть территорий в Кировском районе в нормативное состояние и повысить уровень их благоустройства.»

1.2. Таблицу № 1 в разделе 3. «Перечень показателей (индикаторов), характеризующий ежегодный ход и итоги реализации программы» изложить в следующей редакции:

«Таблица №1

Перечень показателей (индикаторов), характеризующий ежегодный ход и итоги реализации программы

№	Наименование показателя (индикатора)	Единица измерения	Срок реализации	Прогнозируемые значения показателей					Итого за период реализации
				2018 год*	2019 год*	2020 год*	2021 год*	2022 год*	
Цель: формирование комфортной городской среды и позитивного имиджа района									
Задача: оценка состояния всех общественных и дворовых территорий многоквартирных домов Кировского внутригородского района городского округа Самара, благоустройство всех дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве, Кировского внутригородского района городского округа Самара, благоустройство всех общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве, Кировского внутригородского района городского округа Самара, повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории Кировского внутригородского района городского округа Самара									
1	Количество благоустроенных дворовых территорий	Ед.	2018-2022	3	4	7	8	987	1009**
2	Доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий	Проценты	2018-2022	0,30	0,39	0,69	0,79	97,14	99,31
3	Охват населения благоустроенными дворовыми территориями (доля населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями от общей численности населения муниципального образования субъекта Российской Федерации)	Проценты	2018-2022	6	8	15	16	55	100
4	Количество благоустроенных муниципальных территорий общего пользования	Ед.	2018-2022	0	0	0	0	53	53
5	Площадь благоустроенных муниципальных территорий общего пользования	га	2018-2022	0	0	0	0	61,11	61,11
6	Доля площади благоустроенных территорий общего пользования в общей площади муниципальных общественных территорий	Проценты	2018-2022	0	0	0	0	100	100
7	Площадь благоустроенных общественных территорий, приходящихся на 1 жителя муниципального образования	м2	2018-2022	0	0	0	0	2,78	2,78
8	Доля и размер финансового участия заинтересованных лиц в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий от общей стоимости работ минимального перечня, включенных в программу	Проценты, рубли	2018-2022	0	0	0	0	0	0
9	Объем трудового участия заинтересованных лиц в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий	Чел/часы	2018-2022	200	400	700	800	98700	10800

10	Доля и размер финансового участия заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий от общей стоимости работ дополнительного перечня, включенных в программу	Проценты, рубли	2018-2022	0	0	0	0	0	0
11	Объем трудового участия заинтересованных лиц в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий	Чел/часы	2018-2022	200	400	700	800	98700	10800

* - Значения показателей фиксируются на 01 января отчетного года.

** - Количество благоустроенных дворовых территорий Кировского внутригородского района городского округа Самара, нуждающихся в благоустройстве по итогам проведенной инвентаризации от общего количества дворовых территорий Кировского внутригородского района городского округа Самара, составляющего 1016 шт.»

1.3. Таблицу № 2 в разделе 4. «Перечень мероприятий программы» изложить в следующей редакции:

Перечень мероприятий программы

«Таблица №2

№ п/п	Наименование цели, задачи, мероприятия	Ответственные исполнители	Соисполнители	Срок реализации	Объем финансирования по годам (в разрезе источников финансирования), млн. рублей						Ожидаемый результат
					2018	2019	2020	2021	2022	Итого	
Цель: формирование комфортной городской среды и позитивного имиджа района.											
Задача: оценка состояния всех общественных и дворовых территорий многоквартирных домов Кировского внутригородского района городского округа Самара, благоустройство всех дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве, Кировского внутригородского района городского округа Самара, благоустройство всех общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве, Кировского внутригородского района городского округа Самара, повышение уровня вовлеченности заинтересованных граждан, организаций в реализацию мероприятий по благоустройству территории Кировского внутригородского района городского округа Самара.											
1.	Благоустройство дворовых территорий за счет средств бюджета Администрации Кировского внутригородского района городского округа Самара	Администрация Кировского внутригородского района городского округа Самара	-	2018-2022	3,13	5,43	8,25	7,61	264,92	289,34	1009 шт.
	Благоустройство дворовых территорий за счет средств бюджета Самарской области*				9,86	17,1	25,99	23,96	1847,12	1924,03	
	Благоустройство дворовых территорий за счет средств федерального бюджета*				18,3	31,76	48,27	44,5	3430,37	3573,2	
2.	Благоустройство общественных территорий за счет средств бюджета Кировского района городского округа Самара	Администрация Кировского внутригородского района городского округа Самара	-	2018-2022	0	0	0	0	13,25	13,25	53 шт.
	Благоустройство общественных территорий за счет средств бюджета Самарской области*				0	0	0	0	41,73	41,73	
	Благоустройство дворовых территорий за счет средств федерального бюджета*				0	0	0	0	77,52	77,52	
ВСЕГО:					31,29	54,29	82,51	76,07	5674,91	5919,07	

* - Количество благоустроенных дворовых и общественных территорий при обеспечении софинансирования».

1.4. Раздел 5. «Обоснование ресурсного обеспечения программы» изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования мероприятий муниципальной программы составит 5919,07 миллионов рублей, в том числе: из средств бюджета Кировского внутригородского района городского округа Самара – 302,59 миллиона рублей:

а) в 2018 году – 3,13 миллиона рублей;
б) в 2019 году – 5,43 миллиона рублей;
в) в 2020 году – 8,25 миллиона рублей;
г) в 2021 году – 7,61 миллиона рублей;
д) в 2022 году – 278,17 миллиона рублей;
2) из средств областного бюджета – 1965,78 миллиона рублей:
а) в 2018 году – 9,86 миллиона рублей;
б) в 2019 году – 17,1 миллиона рублей;
в) в 2020 году – 25,99 миллиона рублей;
г) в 2021 году – 23,96 миллиона рублей;
д) в 2022 году – 1888,85 миллиона рублей;
3) из средств федерального бюджета – 3650,72 миллиона рублей:
а) в 2018 году – 18,30 миллиона рублей;
б) в 2019 году – 31,76 миллиона рублей;
в) в 2020 году – 48,27 миллиона рублей;
г) в 2021 году – 44,50 миллиона рублей;
д) в 2022 году – 3507,89 миллиона рублей.»

1.5. Приложение № 3 к Программе изложить в редакции согласно Приложению к настоящему Постановлению.

1.6. В Приложении № 4 к Программе в таблице «Адресный перечень общественных территорий, расположенных на террито-

Официальное опубликование

1. Утвердить Программу профилактики нарушений обязательных требований земельного законодательства на территории Красноглинского внутригородского района городского округа Самара на 2019 год согласно приложению.
2. Официально опубликовать настоящее постановление в течении 10 (десяти) дней со дня принятия.
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела муниципального контроля Администрации Красноглинского внутригородского района городского округа Самара.

**Временно исполняющий полномочия
Главы Администрации Красноглинского внутригородского
района городского округа Самара С.Н. Андриянов**

Приложение
к постановлению Администрации
Красноглинского внутригородского
района городского округа Самара
от 27.11.2018 №478

Программа профилактики нарушений обязательных требований
земельного законодательства на территории Красноглинского внутригородского района
городского округа Самара на 2018 год

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1.	Проведение приема муниципальными служащими, должностными инструкциями которых установлена обязанность по исполнению муниципальной функции "Осуществление муниципального земельного контроля на территории Красноглинского внутригородского района городского округа Самара"	Постоянно	Начальник, заместитель начальника, консультант отдела муниципального контроля
2.	Консультирование по телефону по вопросам соблюдения требований земельного законодательства	Постоянно	Начальник, заместитель начальника, консультант отдела муниципального контроля
3.	Размещение на официальном сайте администрации Красноглинского внутригородского района городского округа Самара в сети Интернет обобщенной практики осуществления муниципального земельного контроля	Не реже одного раза в год	Консультант отдела муниципального контроля
4.	Информирование по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования административного регламента по муниципальному земельному контролю	Постоянно	Начальник, заместитель начальника, консультант отдела муниципального контроля
5.	Поддержание в актуальном состоянии размещенных на информационном стенде администрации перечня и текстов нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю при осуществлении муниципального земельного контроля	Постоянно	Начальник, заместитель начальника, консультант отдела муниципального контроля

**Временно исполняющий полномочия
Главы Администрации Красноглинского внутригородского
района городского округа Самара С.Н. Андриянов**

АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОГЛИНСКОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.11.2018 №479

О признании утратившими силу некоторых нормативных правовых актов Администрации Красноглинского внутригородского района городского округа Самара

На основании части 2 статьи 16.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в связи с принятием Федерального закона от 03.08.2018 № 340-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации», статьями 51 и 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившими силу:

- постановление Администрации Красноглинского внутригородского района городского округа Самара от 25.08.2017 №284 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство отдельно стоящих жилых домов с количеством этажей не более чем три, предназначенных для проживания одной семьи (объектов индивидуального жилищного строительства), на территории Красноглинского внутригородского района городского округа Самара»;

- постановление Администрации Красноглинского внутригородского района городского округа Самара от 06.07.2018 №279 «О внесении изменений в постановление Администрации Красноглинского внутригородского района от 25.08.2017 № 284 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство в отношении отдельно стоящих жилых домов с количеством этажей не более чем три, предназначенных для проживания одной семьи (объектов индивидуального жилищного строительства), на территории Красноглинского внутригородского района городского округа Самара»;

- постановление Администрации Красноглинского внутригородского района городского округа Самара от 25.08.2017 № 285 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объектов в эксплуатацию отдельно стоящих жилых домов с количеством этажей не более чем три, предназначенных для проживания одной семьи (объектов индивидуального жилищного строительства), на территории Красноглинского внутригородского района»;

- постановление Администрации Красноглинского внутригородского района городского округа Самара от 27.06.2018 № 265 «О внесении изменений в постановление Администрации Красноглинского внутригородского района от 25.08.2017 № 285 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объектов в эксплуатацию отдельно стоящих жилых домов с количеством этажей не более чем три, предназначенных для проживания одной семьи (объектов индивидуального жилищного строительства), на территории Красноглинского внутригородского района»;

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Красноглинского внутригородского района городского округа Самара А.А.Мальшева.

**Временно исполняющий полномочия
Главы Администрации Красноглинского
внутригородского района
городского округа Самара С.Н.Андриянов**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.11.2018 №957

О проведении в городском округе Самара публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков в соответствии со статьями 39 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами застройки и землепользования в городе Самаре, утвержденными постановлением Самарской Городской Думы от 26.04.2001 № 61, Положением о публичных слушаниях в городском округе Самара, утвержденным решением Думы городского округа Самара от 31.05.2018 № 316, постановляю:

1. Провести публичные слушания по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства (далее – проект) в сроки согласно графику, указанному в приложении № 1 к настоящему постановлению.

2. Руководителю Департамента градостроительства городского округа Самара обеспечить:

2.1. Организацию публичных слушаний в городском округе Самара по проекту.

2.2. Оповещение жителей городского округа Самара о начале проведения публичных слушаний по проекту на информационном стенде, расположенном в здании Департамента градостроительства городского округа Самара по адресу: г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132, в холле 1-го этажа, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которых подготовлены соответствующие проекты, иными способами, обеспечивающими доступ участников публичных слушаний к указанной информации, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2.3. Размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, информационных материалов к нему на официальном сайте Администрации городского округа Самара в сети Интернет и открытие экспозиции по данным проектам.

2.4. Проведение экспозиции проекта с 1 декабря 2018 г. по 27 декабря 2018 г. в здании Департамента градостроительства городского округа Самара по адресу: г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132, холл 1-го этажа. График работы экспозиции: понедельник - четверг с 9.00 до 17.00, пятница с 9.00 до 16.00, суббота, воскресенье – выходные дни.

2.5. Проведение собраний участников публичных слушаний по проекту решений.

2.6. Подготовление и оформление протокола публичных слушаний не позднее чем за три дня до окончания срока проведения публичных слушаний.

2.7. На основании протокола публичных слушаний подготовить заключение о результатах публичных слушаний не позднее чем за один день до окончания срока проведения публичных слушаний.

2.8. Представление в течение 10 дней со дня окончания срока проведения публичных слушаний протокола публичных слушаний, заключения о результатах публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по застройке и землепользованию при Главе городского округа Самара о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства в городском округе Самара или об отказе в предоставлении таких разрешений Главе городского округа Самара для принятия решения в соответствии с результатами публичных слушаний.

2.9. Обеспечение направления в Управление информации и аналитики Администрации городского округа Самара заключения о результатах публичных слушаний по проекту в течение трех дней со дня его принятия для опубликования в газете «Самарская Газета» и размещения на сайте Администрации городского округа Самара в сети Интернет.

3. Рекомендовать Главам Администраций Самарского, Железнодорожного, Красноглинского, Кировского, Куйбышевского, Октябрьского, Промышленного и Советского внутригородских районов городского округа Самара предоставить помещения и оказать организационно-техническую поддержку при проведении публичных слушаний.

4. Управлению информации и аналитики Администрации городского округа Самара обеспечить в сроки, указанные в приложении № 1 к настоящему постановлению:

а) размещение настоящего постановления в сети Интернет на сайте Администрации городского округа Самара;

б) опубликование настоящего постановления в газете «Самарская Газета»;

в) опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Исполняющий обязанности
Главы городского округа А.В.Карлушкин**

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению Администрации
городского округа Самара
от 29.11.2018 №957

ГРАФИК

проведения в городском округе Самара публичных слушаний по проектам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на декабрь 2018 года

№ п/п	Наименование проекта, инициатор	Дата размещения оповещения о начале публичных слушаний в газете «Самарская Газета» и на сайте Администрации городского округа Самара	Дата опубликования заключения о результатах публичных слушаний	Срок проведения публичных слушаний и размещения проекта на сайте Администрации городского округа Самара	Дата проведения собрания
1	2	3	4	5	6
1.	Для использования под объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) на земельном участке площадью 932 кв.м с кадастровым номером 63:01:0626001:280 по адресу: Самарская область, г. Самара, Октябрьский р-н, ул. Ново-Садовая, 181 Р (Заявитель – ООО «Центр торговли «Октябрьский») Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	10.12.2018
2.	Индивидуальный жилой дом на земельном участке с минимальным отступом от смежной границы земельного участка – 1,15 м с кадастровым номером 63:01:0401003:571 площадью 731 кв.м по адресу: Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, СДК «Сухая Самарка», КНПЗ, около метеостанции 19, участок 6/н (Заявитель – Кардаев В.К) Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	10.12.2018
3.	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) с количеством парковочных мест (шт. на 1 кв.) 0,1 на земельном участке площадью 8213 кв.м с кадастровым номером 63:01:0740001:1247 по адресу: Самарская область, г. Самара, Промышленный р-н, пр. Кирова и Львовский пер. (Заявитель – ИП Кибардин В.Ю.) Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	10.12.2018
4.	Магазин на земельном участке с кадастровым номером 63:01:0704007:17 общей площадью 580 кв.м по адресу: г. Самара, Промышленный район, Линия 5, (Барбошина поляна), участок № 95 (Заявитель – Федяшева Е.А.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	10.12.2018

Официальное опубликование

5.	Магазин на земельном участке с кадастровым номером 63:01:0704007:650 общей площадью 2206 кв.м по адресу: г. Самара, Промышленный район, Девятая просека, участок № 105 (Заявитель – Федяшева Е.А.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	10.12.2018
6.	Индивидуальное жилищное строительство на земельном участке с кадастровым номером 63:01:0703005:0110 общей площадью 570 кв.м по адресу: г. Самара, Промышленный р-н, Восьмая просека, Четвертый переулок, участок 5 (Заявитель – Тутуров Д.А.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	10.12.2018
7.	Индивидуальное жилищное строительство на земельном участке площадью 552 кв.м с кадастровым номером 63:01:0119002:1517 по адресу: Самарская область, г. Самара, Советский район, ул. Ивана Булкина, 12 (Заявитель – Поручиков Д.К.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	10.12.2018
8.	Индивидуальное жилищное строительство на земельном участке с кадастровым номером: 63:01:0908002:1882 общей площадью 573 кв.м по адресу: г. Самара, Советский район, ул. Майкопская (Заявитель – Гниденко Я.С.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	10.12.2018
9.	Индивидуальное жилищное строительство на земельном участке площадью 630,1 кв.м с кадастровым номером 63:01:0340004:1259 по адресу: Самарская область, г. Самара, Красноглинский р-н, 19 км от з-да Фрунзе, СНТ «Моторостроитель», участок № 147 (Заявитель – Букреева О.В.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	10.12.2018
10.	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) с коэффициентом плотности застройки 4,06, количеством парковочных мест (шт. на 1 кв.) 0,07 на земельном участке площадью 3449 кв.м с кадастровым номером 63:01:0616001:476 по адресу: г. Самара, ул. Николая Панова (Заявитель – Министерство строительства Самарской области) Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	10.12.2018
11.	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) с коэффициентом застройки 0,41, с коэффициентом плотности застройки 3,41, с количеством парковочных мест (шт. на 1 кв.) 0,2 на земельном участке площадью 14901 кв.м с кадастровым номером 63:01:0616001:475 по адресу: г. Самара, ул. Николая Панова (Заявитель – Министерство строительства Самарской области) Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	10.12.2018
12.	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) с коэффициентом плотности застройки 3,79 и количеством парковочных мест (шт. на 1 кв.) 0,3 на земельном участке площадью 19003 кв.м с кадастровым номером 63:01:0616001:474 по адресу: г. Самара, ул. Николая Панова (Заявитель – Министерство строительства Самарской области) Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	10.12.2018
13.	Индивидуальное жилищное строительство на земельном участке площадью 315 кв.м в кадастровом квартале 63:01:0109004 по адресу: г. Самара, Железнодорожный район, ул. 1-я Белорецкая (Заявитель – Андреев К.А.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	10.12.2018
14.	Индивидуальное жилищное строительство на земельном участке площадью 645 кв.м с кадастровым номером 63:01:0255006:860 по адресу: Самарская область, г. Самара, Кировский район, 17 км, Ясная Поляна, 2-ая улица, участок 24 (Заявитель – Новакова З.И.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	10.12.2018
15.	Бытовое обслуживание на земельном участке площадью 598 кв.м с кадастровым номером 63:01:0257001:1555 по адресу: Самарская область, г. Самара, р-н Кировский, ш Московское (18 км), СНТ «Ракировка», Седьмой пер. (Заявитель – Сухотерина Л.С.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	10.12.2018
16.	Индивидуальное жилищное строительство на земельном участке площадью 600 кв.м с кадастровым номером 63:01:0258002:486 по адресу: Самарская область, г. Самара, Кировский район, Ракировка-II, 11 улица, уч. 31, по плану № 250 (Заявитель – Гусев С.В.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	10.12.2018
17.	Индивидуальное жилищное строительство на земельном участке площадью 619 кв.м с кадастровым номером 63:01:0255004:0012 по адресу: Самарская область, г. Самара, Кировский р-н, массив 17 км, СТ ПП «Зим», линия 4, участок 57 (Заявитель – Хоменко В.А.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	10.12.2018
18.	Индивидуальное жилищное строительство на земельном участке с кадастровым номером 63:01:0259006:668 площадью 600 кв.м по адресу: Самарская обл., г. Самара, р-н Кировский, Орлов овраг, улица 8, уч. 39 от гидроавтоматики (Заявитель – Баканов Д.В.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	10.12.2018
19.	Индивидуальное жилищное строительство на земельном участке площадью 300 кв.м с кадастровым номером 63:01:0324003:3424 по адресу: Самарская область, г. Самара, р-н Красноглинский, тер Сорокины Хутора, ул. Восьмая, (Заявитель – Сухова О.Б.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	17.12.2018
20.	Индивидуальное жилищное строительство на земельном участке площадью 632 кв.м по адресу: г. Самара, Октябрьский район, ул. Финская, д. 37 (Заявитель – Ахмадуллин М.И.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	17.12.2018
21.	Индивидуальное жилищное строительство земельного участка площадью 400 кв.м с кадастровыми номерами 63:01:0634003:63, 63:01:0634003:65 по адресу: Парковый пер., дом 18 (Заявитель – Галанова Т.В.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	17.12.2018
22.	Магазин на земельном участке площадью 984 кв.м с кадастровым номером 63:01:0408012:517 по адресу: г. Самара, Куйбышевский район, ул. Уральская, 115 (Заявитель – Мансурова Х.Х.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	17.12.2018
23.	Индивидуальное жилищное строительство на земельном участке площадью 138 кв.м с кадастровым номером 63:17:0702002:89 по адресу: г. Самара, Куйбышевский район, на пересечении ул. Воздушного Флота, дом 31 А (Заявитель – Федорова И.В.) Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	17.12.2018
24.	Индивидуальное жилищное строительство на земельном участке площадью 600 кв.м с кадастровым номером 63:01:0255009:0053 по адресу: г. Самара, Кировский р-н, массив «Ветляное озеро» – ПСДК «Авиатор», 5 улица, участок 204 (Заявитель – Шеманков И.А.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	17.12.2018
25.	Индивидуальное жилищное строительство на земельном участке площадью 639 кв.м с кадастровым номером 63:01:0335008:1201 по адресу: г. Самара, п Козелковская станция, ул. Плодовая, (Заявитель – Маркина С.И.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	17.12.2018
26.	Индивидуальное жилищное строительство на земельном участке площадью 596 кв.м, расположенном в кадастровом квартале 63:01:0208002 по адресу: г. Самара, Кировский р-н, Барбошина поляна, овраг «Артек», 10 просека, дом № 5 (Заявитель – Медведев Э.В.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	17.12.2018
27.	Индивидуальное жилищное строительство на земельном участке в кадастровом квартале 63:01:0120006 площадью 955 кв.м по адресу: г. Самара, Железнодорожный район, 130 км, ул. Рубероидная, участок № 17 (Заявитель – Гордеева Н.Н.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	17.12.2018
28.	Индивидуальное жилищное строительство с предельным размером земельного участка площадью 239 кв.м с кадастровым номером 63:01:0108006:546 по адресу: г. Самара, Железнодорожный р-н, ул. Новгородская, д. 36 (Заявитель – Садыгова Е.В.) Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	17.12.2018

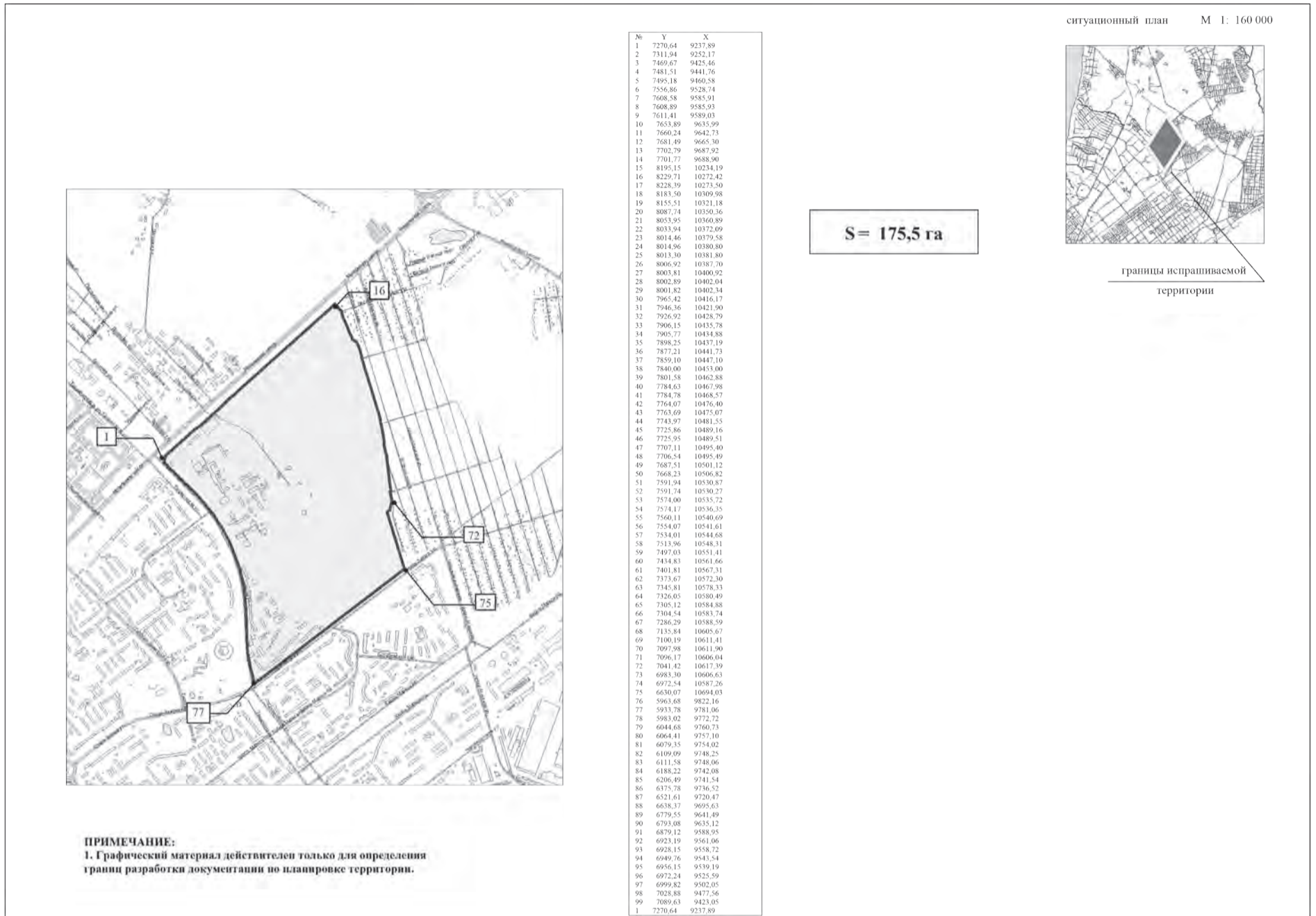
Официальное опубликование

29.	Индивидуальное жилищное строительство с максимальным процентом застройки 30% на земельном участке площадью 500 кв.м с кадастровым номером 63:01:0207001:54 по адресу: г. Самара, Кировский р-н, у турбазы «Жилищник», участок 32 (Заявитель – Ваталев И.Ю.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	17.12.2018
30.	Магазин на земельном участке площадью 1068 кв.м с кадастровым номером 63:01:0414002:1 по адресу: Кряжская развилка, Новокуйбышевское шоссе, 10 (Заявитель – ООО «Орион») Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	17.12.2018
31.	Индивидуальное жилищное строительство на земельном участке с кадастровым номером 63:01:0913004:19 площадью 634 кв.м по адресу: г. Самара, Советский район, пр. Прогонный, дом 21, (Заявитель – Батянова О.Ю.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	17.12.2018
32.	Бытовое обслуживание на земельном участке площадью 607 кв.м с кадастровым номером 63:01:0257001:1554 по адресу: г. Самара, р-н Кировский, ш Московское (18 км), СНТ «Ракировка», Седьмой пер. (Заявитель – Шохина Л.А.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	17.12.2018
33.	Индивидуальное жилищное строительство на земельном участке общей площадью 599 кв.м по адресу: г. Самара, Промышленный район, ул. Калинина/ул. Туркменская, уч. 29 (Заявитель – Шамин Н.В.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	17.12.2018
34.	Индивидуальное жилищное строительство на земельном участке площадью 642 кв.м с кадастровым номером 63:01:0208003:772 по адресу: СДТ «Поляна им. Фрунзе», линия 9, дом 35, корпус а (Заявитель – Загуменикова О.В.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	17.12.2018
35.	Деловое управление с максимальным процентом застройки 38% на земельном участке площадью 494 кв.м с кадастровым номером 63:01:0000000:5459 по адресу: г. Самара, р-н Кировский, п. Зубчаниновка, улица Щорса/улица Люберецкая, дом 252/ 88 (Заявитель – Попов В.В.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	17.12.2018
36.	Индивидуальное жилищное строительство на земельном участке площадью 398,5 кв.м с кадастровым номером 63:01:0202001:637 по адресу: г. Самара, Кировский р-н, Барбошина поляна, участок 6 (Заявитель – АО «Самарская сетевая компания») Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	24.12.2018
37.	Индивидуальное жилищное строительство на земельном участке площадью 600 кв.м с кадастровым номером: 63:01:0000000:6215 по адресу: Ракировка – 2, 11-я линия, участок 264 (Заявитель – Должников Т.Н.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	24.12.2018
38.	Индивидуальное жилищное строительство с минимальным отступом от смежной границы земельного участка – 2,02 м на земельном участке площадью 770 кв.м с кадастровым номером 63:01:0335003:608 по адресу: г. Самара, Красноглинский р-н, пос. Козелки, ул. Школьная, №55А (Заявитель – Голубинов В.Н.) Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	24.12.2018
39.	Индивидуальное жилищное строительство с максимальным процентом застройки в границах земельного участка 33% на земельном участке площадью 1200 кв.м с кадастровым номером 63:01:0331002:740 по адресу: г. Самара, Красноглинский район, ЖК «Горелый Хутор», участок № 139 (Заявитель – Ходова Л.М.) Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	24.12.2018
40.	Индивидуальное жилищное строительство на земельном участке площадью 600 кв.м с кадастровым номером 63:01:0256003:0001 по адресу: г. Самара, Кировский р-н, массив «Ракировка-1», СНТ «Прогресс», Третья улица, уч. 22 (Заявитель – АО «Самарская сетевая компания») Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	24.12.2018
41.	Малозэтажная многоквартирная жилая застройка на земельном участке площадью 2460,6 кв.м с кадастровым номером 63:01:0702004:194 по адресу: г. Самара, Промышленный район, Просека 9 (Заявители – Назаров Р.В., Поздеев З.И., Анашкина Е.В., Тихонов Н.А., Завалишин Е.В., Филатова М.А., Филиппов В.Н., Филиппова Л.Ю., Прокофьев Д.А., Маслова Ю.Ю., Малинова Ю.С., Сеземина Л.В., Большаков А.А.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	24.12.2018
42.	Индивидуальное жилищное строительство на земельном участке площадью 649,1 кв.м с кадастровым номером 63:01:0634006:0014 по адресу: г. Самара, Октябрьский район, ул. Волжская, дом № 42-1 (Заявитель – Сатонина Т.А.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	24.12.2018
43.	Ведение садоводства с максимальным процентом застройки земельного участка – 40 % на земельном участке площадью 470 кв.м с кадастровым номером 63:01:0637001:788 по адресу: г. Самара, Октябрьский район, Приволжские сады, просека 2-я (Заявитель – Ветков Е.А.) Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	24.12.2018
44.	Дошкольное, начальное и среднее общее образование с предельной высотой здания 25 м на земельном участке площадью 25912 кв.м по адресу: г. Самара, Октябрьский район, ул. Ново-Садовая с кадастровым номером 63:01:0613002:2831 (Заявитель – Департамент градостроительства г.о. Самара) Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	24.12.2018
45.	Индивидуальное жилищное строительство на земельном участке площадью 600 кв.м с кадастровым номером 63:01:0255007:16 по адресу: Массив 16 км, линия Седьмая, Участок 178 (Заявитель – Замалеев М.М.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	24.12.2018
46.	Обслуживание автотранспорта на земельном участке площадью 3095 кв.м с кадастровым номером 63:01:0919002:4 по адресу: г. Самара, Советский район, ул. Партизанская (Заявитель – ООО «Союз-СВ») Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	24.12.2018
47.	Индивидуальное жилищное строительство с минимальным размером земельного участка 272 кв.м по адресу: пер. Волжский/ ул. 1-я Радиальная, д. 30/ 3 (Заявитель – Вартачан В.В.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	24.12.2018
48.	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) с предельной высотой зданий, строений, сооружений – 60 м на земельном участке площадью 16242 кв.м с кадастровым номером 63:01:0814002:1226 по адресу: г. Самара, Самарский р-н, ул. Молодогвардейская (Заявитель – ООО «Контраст плюс») Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	24.12.2018
49.	Ведение садоводства на земельном участке площадью 500 кв.м с кадастровым номером 63:01:0331003:1067 по адресу: г. Самара, Красноглинский район, Горелый Хутор, участок 3 (Заявитель – Скворцов И.С.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	24.12.2018
50.	Магазин с процентом застройки 65% на земельном участке площадью 610 кв.м с кадастровым номером 63:01:0414002:2 по адресу: г. Самара, р-н Куйбышевский, ул. Утевская, д. 4 (Заявитель – ООО «Продпромтовары») Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	24.12.2018
51.	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) с максимальным процентом застройки 70%, с количеством парковочных мест (шт. на 1 кв.) 0,4 на земельном участке площадью 13916,87 кв.м по адресу: в границах Третьего проезда, ул. Дыбенко, Четвертого проезда, ул. Печерской в Октябрьском р-не г.о. Самара (Заявитель – ООО «Амарилис») Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	24.12.2018
52.	Индивидуальное жилищное строительство на земельном участке площадью 458 кв.м с кадастровым номером 63:01:0210002:1138 по адресу: г. Самара, Кировский район, территория Самарской зональной опытной станции по садоводству (Заявитель – Кашалова Э.З.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	24.12.2018
53.	Объект придорожного сервиса на земельном участке площадью 1705 кв.м с кадастровым номером 63:01:0335005:1213 по адресу: Красноглинский район, с. Красный Пахарь (Заявитель – ЗАО «ППСО АО «АВИАКОР») Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	24.12.2018
54.	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) с количеством парковочных мест (шт. на 1 кв.) 0,25 на земельном участке площадью 9265 кв.м с кадастровым номером 63:01:0411006:2380 по адресу: Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, ул. Белорусская (Заявитель – ООО «Поволжская строительная корпорация») Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	24.12.2018
55.	Причалы для маломерных судов на земельном участке площадью 12264 кв.м по адресу: Октябрьский район, в границах улиц Лейтенанта Шмидта, левого берега реки Волги, в границах тальвега Постникова оврага, улиц Новомайской, Жуковского (Заявитель – Лукьянов И.Б.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	24.12.2018

Официальное опубликование

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к распоряжению Департамента
градостроительства
городского округа Самара
29.11.2018 №РД-1998

СХЕМА
границ территории для подготовки документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) в границах квартала, ограниченного улицами Стара Загора, Ташкентской, Московским шоссе в Кировском районе городского округа Самара



Заместитель руководителя Департамента градостроительства
городского округа Самара С.Н.Шанов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к распоряжению Департамента
градостроительства
городского округа Самара
29.11.2018 №РД-1998

Техническое задание
для подготовки документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) в границах квартала, ограниченного улицами Стара Загора, Ташкентской, Московским шоссе в Кировском районе городского округа Самара

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание данных и требований
1	2	3
1	Основание для проектирования	1.Обращение ООО «СТРОЙРЕСУРС», распоряжение Департамента градостроительства городского округа Самара от 29.11.2018 №РД-1998 «О разрешении ООО «СТРОЙРЕСУРС» подготовки документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) в границах квартала, ограниченного улицами Стара Загора, Ташкентской, Московским шоссе в Кировском районе городского округа Самара». (далее - распоряжение Департамента от 29.11.2018 №РД-1998).
2	Цели подготовки документации по планировке территории	1. Выделение элементов планировочной структуры, установление границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории. 2. Определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков.
3	Границы разработки документации по планировке территории и площадь объекта проектирования	Кировский район городского округа Самара. В границах квартала, ограниченного улицами Стара Загора, Ташкентской, Московским шоссе. Площадь 175,5 га. Схема границ территории для подготовки проекта планировки территории является приложением № 1 к распоряжению Департамента от 29.11.2018 №РД-1998
4	Нормативные документы и требования нормативного и регулятивного характера к разрабатываемой документации по планировке территории	Разработку документации по планировке территории осуществлять в строгом соответствии с: - Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Водным кодексом РФ иными нормативными правовыми актами РФ, Самарской области, городского округа Самара; - Инструкцией о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях РФ, принятой постановлением Госстроя России от 06.04.1998 № 18-30 (далее - РДС 30-201-98), в части не противоречащей действующему законодательству; - Порядком подготовки и утверждения документации по планировке территории городского округа Самара, утвержденного Постановлением Администрации городского округа Самара от 01.02.2010 № 80; - Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее - Федеральный закон № 218-ФЗ); - Генеральным планом городского округа Самара, утвержденным Решением Думы городского округа Самара от 20.03.2008 № 539 (далее - Генеральный план); - Правилами застройки и землепользования в городе Самаре, утвержденными Постановлением Самарской городской Думы от 26.04.2001 № 61 (далее - Правила); - Региональными нормативами градостроительного проектирования Самарской области, утвержденными приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 25.12.2008 № 496-п «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Самарской области»; - Региональными нормативами градостроительного проектирования Самарской области, утвержденными приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 24.12.2014 №526-п «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Самарской области»; - иными нормативными актами: целевыми программами, утвержденными проектами градостроительного развития территории и др.; Сводами правил (далее - СП), СНИПами, СанПиНами, техническими регламентами и др. При проектировании: - нормативные показатели плотности застройки рассчитывать в соответствии с требованиями действующего законодательства; - территории общего пользования (дороги, проезды, улицы, скверы, площади, и т.д.) выделить красными линиями; - соблюсти максимально полную обеспеченность нормативных показателей по социальным объектам (школы, детские сады, детские и взрослые поликлиники или офисы врачей общей практики) в границах проектирования;

Официальное опубликование

		<p>- рассмотреть возможность реконструкции существующих и (или) размещение планируемых объектов социального назначения (детских садов, школ, детских и взрослых поликлиник, поезде, станций скорой помощи, отделений почты, участков пунктов полиции и др.) с учетом нормативных требований к их расположению для полного обеспечения существующего и планируемого населения в границах документации по планировке территории;</p> <p>- предусмотреть единую систему транспорта и улично-дорожной сети в увязке с планировочной структурой прилегающих территорий, обеспечивающую удобные, и безопасные транспортно-пешеходные связи и трассировку маршрутов общественного транспорта;</p> <p>- соблюсти максимально полную обеспеченность нормативных показателей по местам хранения автотранспорта в границах проектирования;</p> <p>- выдерживать санитарные разрывы до существующей и планируемой жилой застройки от существующих и проектируемых объектов общественно-делового, торгового, промышленно-коммунального назначения;</p> <p>- учесть утвержденные документации по планировке территории;</p> <p>- учесть границы территорий объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границы территорий выявленных объектов культурного наследия.</p> <p>При межевании территории:</p> <p>- межевание вести в соответствии с требованиями статей 11.2, 11.9 Земельного кодекса РФ, 41, 43 Градостроительного кодекса РФ, Федерального закона № 218-ФЗ;</p> <p>- определить местоположение границ образуемых и изменяемых земельных участков застроенных и подлежащих застройке территорий, расположенных в границах элемента планировочной структуры;</p> <p>- предусмотреть доступ (проход или проезд от земельных участков общего пользования) к образуемым или изменяемым земельным участкам, в том числе путем установления сервитутов, в соответствии с Федеральным законом № 218-ФЗ;</p> <p>- образовать земельные участки, занимаемые многоквартирными жилыми домами, попадающими в границы разработки документации по планировке территории, с учетом данных технической инвентаризации, а именно схематичных генеральных планов;</p> <p>- при разработке проекта межевания территорий в границы земельных участков включаются территории: под зданиями и сооружениями; проездов, пешеходных дорог и проходов к ним; открытых площадок для временного хранения автомобилей; придомовых зеленых насаждений, площадок для отдыха и игр детей; хозяйственных площадок; физкультурных площадок; резервных территорий;</p> <p>- для сложившихся и вновь образуемых объектов недвижимости, находящихся в собственности нескольких организаций, выделяется единый земельный участок, размер и границы которого устанавливаются в соответствии с основным функциональным назначением объекта, при этом, за отдельным землепользователем условно закрепляется часть участка пропорционально занимаемой полезной площади здания без закрепления границ в натуре;</p> <p>- образуемые и изменяемые земельные участки должны находиться в одной территориальной зоне.</p>
5	Состав исходных данных для подготовки документации по планировке территории	<p>1) Сбор исходных данных обеспечивается Заказчиком документации в границах разработки проекта планировки территории:</p> <p>топографическая съемка 1:500, выполненная в соответствии с данными инженерно-геодезических изысканий, проведенных в соответствии с требованиями п.п. 5.57-5.60 и п.п. 5.189-5.100 СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства», со сроком изготовления не более 2-х лет (при необходимости);</p> <p>2) сведения из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности городского округа Самара (далее – ИСОГД):</p> <p>- из раздела III ИСОГД «Сведения о - из раздела III ИСОГД «Сведения о документах территориального планирования городского округа Самара (ППТ, ПМТ), материалы по их обоснованию» (в том числе о существующих красных линиях);</p> <p>- из раздела IV ИСОГД «Сведения о правилах землепользования и застройки городского округа Самара, данных о внесении в них изменений»;</p> <p>- из раздела V ИСОГД «Сведения о документации по планировке территорий»;</p> <p>- из раздела VI ИСОГД «Сведения об изученности природных и техногенных условий на основании инженерных изысканий» (обзорные материалы по инженерно-геологическим изысканиям территории, выполненным в различный период);</p> <p>- из подраздела В раздела VIII ИСОГД «Сведения о застроенных и подлежащих застройке земельных участках» (сведения об утвержденных схемах расположения земельного участка на кадастровом плане территории, ГПЗУ);</p> <p>- из раздела IX ИСОГД «Сведения о геодезических и картографических материалах (топографических материалах Департамента);</p> <p>3) сведения о зонах с особыми условиями использования территорий:</p> <p>- особо охраняемых природных территориях федерального, регионального, местного значения;</p> <p>- о лесах, расположенных на землях лесного фонда, землях иных категорий;</p> <p>- о водных объектах находящихся в федеральной собственности;</p> <p>- о водоохраных зонах иных водных объектов;</p> <p>- о зонах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;</p> <p>- о санитарно-защитных зонах;</p> <p>- о наличии (или отсутствии) скотомогильников (биотермических ям);</p> <p>- о численности охотничьих ресурсов, охотничьих угодьях, юридических лицах, осуществляющих виды деятельности в сфере охотничьего хозяйства, проведенных биотехнических мероприятиях, особо охраняемых природных территориях и оказываемых услугах в сфере охотничьего хозяйства;</p> <p>4) сведения ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Самарской области - кадастровые планы территорий (при необходимости кадастровые выписки о земельных участках) в электронном виде, подписанные электронной цифровой подписью;</p> <p>5) сведения и материалы АО «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ» об инвентаризации зданий, строений и сооружений, расположенных в границах зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства, в границах зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения</p> <p>6) сведения о незарегистрированных объектах капитального строительства (на основании данных топографической съемки) материалы из АО «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ» относительно объектов жилого и нежилого назначения (технические паспорта на существующие здания и сооружения могут быть предоставлены: как копии техпаспортов или данные в табличном виде, отражающие адрес; год постройки; этажность; общую площадь здания, квартир, встроенных помещений; набор квартир)</p> <p>7) сведения из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним в отношении объектов, сведения о которых получены в ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Самарской области и АО «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ»;</p> <p>8) сведения Департамента градостроительства городского округа Самара (о предоставлении земельных участков и заключенных договорах аренды земельных участков);</p> <p>9) сведения Департамента управления имуществом городского округа Самара (о предоставлении земельных участков и заключенных договорах аренды земельных участков);</p> <p>10) сведения о договорах аренды на объекты недвижимости, находящихся в собственности Самарской области (министерство имущества отношений Самарской области, министерство строительства Самарской области);</p> <p>11) сведения Управления государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области (перечень, границы охранных зон, зон регулирования застройки, градостроительные регламенты);</p> <p>12) сведения профильных министерств Правительства Самарской области и департаментов Администрации городского округа Самара о развитии данной территории по городским программам, в том числе: адресной программе сноса, реконструкции ветхого жилого фонда, а также по программам развития инженерной, социальной и транспортной инфраструктуры;</p> <p>13) сведения министерства транспорта и автомобильных дорог Самарской области о документации по планировке территории на проектируемой и сопредельных территориях (при наличии);</p> <p>14) данные на объекты транспортного обслуживания и придорожного сервиса на проектируемых и сопредельных территориях (при необходимости);</p> <p>15) сведения о составе населения, постоянно проживающего на территории;</p> <p>16) сведения о мероприятиях по благоустройству территории;</p> <p>17) сведения о располагаемых на проектируемой территории нестационарных торговых объектах;</p> <p>18) сведения о наличии полезных ископаемых в границах проектирования (Управление по недропользованию Самарской области);</p> <p>19) сведения из ГУП Самарской области «Единый информационно-расчетный региональный центр» (в случае, если проектной документацией предусматривается снос жилых домов);</p> <p>20) сведения об обеспеченности социальными объектами: школы, детские сады, детские и взрослые поликлиники или офисы врачей общей практики, отделения почты и банков, участковые пункты полиции, отделения связи, планируемые мероприятия (запрашиваются в границах радиуса обслуживания объектов в случае размещения новой жилой застройки);</p> <p>21) сведения о производственной деятельности предприятий и организаций производственной сферы, расположенных на проектируемой территории.</p>
6	Состав документации по планировке территории	<p>1) Проект планировки территории:</p> <p>- основная часть, которая подлежит утверждению;</p> <p>- материалы по обоснованию проекта планировки.</p> <p>2) Проект межевания территории.</p>
7	Состав основной части проекта планировки территории, подлежащей утверждению	<p>Чертеж или чертежи планировки территории (М 1:500 – 1:2000), на которых отображаются:</p> <p>а) красные линии. Порядок установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов, устанавливается федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства (оформленные в соответствии с требованиями РДС 30-201-98);</p> <p>б) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры;</p> <p>в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства;</p> <p>2) положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры. Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в такое положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 Градостроительного кодекса информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения;</p> <p>3) положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства и производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.</p>
8	Состав материалов по обоснованию проекта планировки территории (в соответствии со ст. 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации)	<p>Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя материалы в графической форме (М 1:500 – 1:2000), пояснительную записку.</p> <p>1) карту (фрагмент карты) планировочной структуры территорий поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры;</p> <p>2) результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом РФ;</p> <p>3) обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;</p> <p>4) схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети:</p> <p>- границы проектирования;</p> <p>- категории улиц и дорог, номера кварталов;</p> <p>- линии внутриквартальных проездов и проходов в границах территории общего пользования и (или) являющиеся предметом сервитутов;</p> <p>- остановочные и конечные пункты наземного городского пассажирского транспорта;</p> <p>- объекты транспортной инфраструктуры с выделением эстакад, путепроводов, мостов, тоннелей, объектов внешнего транспорта, железнодорожных вокзалов, пассажирских платформ, сооружений и устройств для хранения и обслуживания транспортных средств (в том числе подземных) и иных подобных объектов в соответствии нормативами градостроительного проектирования;</p> <p>- хозяйственные проезды;</p> <p>- основные пути пешеходного движения, пешеходные переходы, поперечные профили улиц и магистралей;</p> <p>- иные объекты транспортной инфраструктуры;</p> <p>5) схему границ территорий объектов культурного наследия (далее – ОКН) (при их наличии в границах разработки проектной документации), на которой отображаются:</p> <p>- границы проектирования;</p> <p>- границы территорий ОКН, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;</p> <p>- границы территорий вновь выявленных ОКН;</p> <p>6) схему границ зон с особыми условиями использования территории;</p> <p>7) обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения;</p> <p>8) схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также же проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;</p> <p>9) варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах);</p> <p>10) перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне;</p> <p>11) перечень мероприятий по охране окружающей среды;</p> <p>12) обоснование очередности планируемого развития территории;</p> <p>13) схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.</p>

Официальное опубликование

9	Состав проекта межевания территории (в соответствии со ст. 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации)	<p>Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта. Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории. Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования; 2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; 3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом. 4) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков); 5) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом РФ для территориальных зон. <p>На чертежах межевания территории отображаются:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры; 2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории; 3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; 4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; 5) границы публичных сервитутов. <p>Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи (М 1:500 – 1:2000), на которых отображаются:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) границы существующих земельных участков; 2) границы зон с особыми условиями использования территорий; 3) местоположение существующих объектов капитального строительства; 4) границы особо охраняемых природных территорий; 5) границы территорий объектов культурного наследия; 6) границы лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов. <p>Подготовка проектов межевания территории осуществляется с учетом материалов и результатов инженерных изысканий в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом. При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.</p> <p>В случае, если разработка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, в границах которой предусматривается образование земельных участков на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, местоположение границ земельных участков в таком проекте межевания территории должно соответствовать местоположению границ земельных участков, образование которых предусмотрено данной схемой.</p>
10	Основные этапы подготовки документации по планировке территории	<ol style="list-style-type: none"> 1 этап. Сбор и систематизация исходных данных. Анализ существующего состояния территории и выявление градостроительных предпосылок развития территории и обеспеченности улично-дорожной сети и инженерной инфраструктуры. 2 этап. Подготовка проекта планировки территории. 3 этап. Подготовка проекта межевания территории. 4 этап. Направление разработчиком документации по планировке территории в Департамент градостроительства городского округа Самара для проверки материалов на соответствие действующему законодательству, в том числе проект межевания территории в виде файлов с использованием схем для формирования документов в формате XML, обеспечивающих считывание и контроль содержащихся в них данных, в соответствии с требованиями, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532. <p>Департамент градостроительства городского округа Самара:</p> <ul style="list-style-type: none"> - осуществляет проверку на соответствие разработанной документации по планировке территории части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ, настоящего Технического задания; - по результатам проверки Департамент градостроительства городского округа Самара направляет документацию в уполномоченный орган для организации и проведения публичных слушаний по документации по планировке территории. <ol style="list-style-type: none"> 5 этап. Проведение публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории в срок, установленный действующим законодательством. <p>Разработчик принимает непосредственное участие в представлении и защите проекта планировки территории и проекта межевания территории на публичных слушаниях. Демонстрационные материалы для проведения публичных слушаний предоставляются разработчиком безвозмездно.</p> <ul style="list-style-type: none"> - уполномоченный орган обеспечивает подготовку и официальное опубликование заключения о результатах публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории. - уполномоченный орган направляет разработанную документацию по планировке территории с заключением о результатах публичных слушаний уполномоченному органу государственной власти или местного самоуправления для принятия решения о ее утверждении или отклонении такой документации и направлении ее на доработку. <ol style="list-style-type: none"> 6 этап. Корректировка (при необходимости) материалов по замечаниям Департамента градостроительства городского округа Самара, по результатам публичных слушаний. 7 этап. Направление документации по планировке территории, в том числе проект межевания территории в виде файлов с использованием схем для формирования документов в формате XML, обеспечивающих считывание и контроль содержащихся в них данных, в соответствии с требованиями, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532, в уполномоченный орган государственной власти или местного самоуправления для принятия решения о ее утверждении, либо возвращении на доработку.
11	Требования к оформлению и комплектации документации по планировке территории	<p>Для изображения элементов, повторяющихся на различных чертежах и схемах, применяются идентичные условные обозначения и прозрачные краски, не закрывающие топографо-геодезическую подоснову. Чертежи планировки территории могут быть объединены в один чертёж планировки территории либо выполнены в виде отдельных схем. Положения о размещении могут быть отображены на чертеже планировки территории. Материалы по обоснованию проекта планировки территории могут выполняться в виде отдельных томов или быть объединены в один том. Чертежи межевания территории могут быть объединены в один чертёж межевания территории, либо выполнены в виде отдельных схем. Чертежи планировки и межевания территории должны также содержать области для последующей простановки виз уполномоченных на утверждение и согласование документации по планировке территории должностных лиц уполномоченного органа государственной власти или местного самоуправления. Наименования должностей уточняются разработчиком в Департаменте градостроительства городского округа Самара перед сдачей материалов на 4 этапе, указанном в разделе 10 настоящего Технического задания. Все листы документации по планировке территории должны быть подписаны со стороны разработчика, должности, фамилии, имени и отчества ответственных лиц должны быть написаны разборчиво, не должны содержать исправлений или подчисток. В случае объединения листов в тома они должны быть сшиты, пронумерованы и скреплены подписью и печатью (при наличии) со стороны разработчика. Разработанная документация по планировке территории направляется разработчиком в Департамент градостроительства городского округа Самара на 4 этапе, указанном в разделе 10 настоящего Технического задания, в пяти экземплярах на бумажном носителе и на одном электронном носителе (CD-диск) в формате *.pdf и в векторной форме в формате обменного файла ГИС «ИнГео» версии 4.3. или выше (формат *.idf, *.mif/mid, *.dxf). Обменный файл должен содержать следующую информацию:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Зоны с особыми условиями использования; 2. Красные линии; линии отступа от красных линий; 3. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства; 4. Границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; 5. Планируемые инженерные сети; 6. Планируемые улицы, проезды; 7. Границы публичных сервитутов. <p>Проект межевания территории также направляется разработчиком в Департамент градостроительства городского округа Самара в электронном виде в виде файлов с использованием схем для формирования документов в формате XML, обеспечивающих считывание и контроль содержащихся в них данных, в соответствии с требованиями, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532. Состав и содержание документов в электронном виде должны соответствовать аналогичным документам на бумажных носителях.</p>

Заместитель руководителя Департамента С.Н.Шанов

ПРИЛОЖЕНИЕ №3
к распоряжению Департамента градостроительства г.о. Самара
29.11.2018 №РД-1998

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение инженерно-гидрометеорологических изысканий, по объекту:

Проект планировки территории и проект межевания территории в границах Московского шоссе, ул. Алма-Атинская, ул. Стара Загора, ул. Ташкентская в Кировском районе г.о. Самара

№ п/п	Наименование сведений и работ	Содержание сведений и данных
1	Заказчик, его адрес и номер телефона	ООО «СТРОЙРЕСУРС» 443051, г. Самара, ул. Олимпийская, л.65, офис 1 8 939 750 00 01
2	Наименование и вид объекта, тип документации.	Проект планировки и проект межевания территории в границах Московского шоссе, ул. Алма-Атинская, ул. Стара Загора, ул. Ташкентская в Кировском районе г.о. Самара для развития территории, установления элементов планировочной структуры и связанного с этим размещением объектов капитального строительства
3	Вид строительства (новое строительство, реконструкция, консервация, снос (демонтаж)).	Развитие территории, установления элементов планировочной структуры и связанного с этим размещением объектов капитального строительства
4	Данные о местоположении и границах площадки (площадок) и (или) трассы (трасс) строительства.	Самарская область, г. Самара, Кировский район, в границах Московского шоссе, ул. Алма-Атинская, ул. Стара Загора, ул. Ташкентская

5	Предварительную характеристику ожидаемых воздействий объектов строительства на природную среду с указанием пределов этих воздействий в пространстве и во времени (для особо опасных объектов).	Данный объект не является особо опасным
6	Сведения и данные о проектируемых объектах	Развитие территории, установления элементов планировочной структуры и связанного с этим размещением объектов капитального строительства
7	Перечень нормативных документов, в соответствии с которыми необходимо выполнить инженерные изыскания	Инженерно-экологические изыскания выполнить в соответствии со следующими документами: - «Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 29.07.2017) (с изм. и доп., вступ. в силу с 30.09.2017) - Постановление Правительства РФ от 31.03.2017 N 402-Об утверждении Правил выполнения инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, перечня видов инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, и о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 г. N 20»
8	Требования к производству инженерно-экологических изысканий	Изыскания выполнить в случае недостаточности материалов инженерных изысканий, размещенных в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, государственном фонде материалов и данных инженерных изысканий, Едином государственном фонде данных о состоянии окружающей среды, ее загрязнении, схемах комплексного использования; архивных и обзорных геологических изысканий.
9	Требования к материалам и результатам инженерных изысканий (состав, сроки, порядок представления изыскательской продукции и форматы материалов в электронном виде).	Состав и объем инженерных изысканий устанавливается с учетом требований технических регламентов программы инженерных изысканий, разработать на основе данного технического задания. Требования технических регламентов должны соответствовать Градостроительному кодексу РФ, а также Постановление Правительства РФ от 31.03.2017 N 402. Текстовые и табличные материалы выполнить в программах «Word» и «Excel». Графические материалы представить в формате AutoCAD, либо форматах JPG, PDF.

Директор Жуков М.Г.

Официальное опубликование

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.11.2018 №915

Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в границах улиц Корабельной, Революционной, Печерской, Третьего проезда в Октябрьском районе городского округа Самара

В соответствии со статьями 41 - 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», протоколом публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории в границах улиц Корабельной, Революционной, Печерской, Третьего проезда в Октябрьском районе городского округа Самара, заключением о результатах публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории в границах улиц Корабельной, Революционной, Печерской, Третьего проезда в Октябрьском районе городского округа Самара от 16.01.2018 постановляю:

1. Утвердить документацию по планировке территории (проект планировки и проект межевания) в границах улиц Корабельной, Революционной, Печерской, Третьего проезда в Октябрьском районе городского округа Самара, разработанную в соответствии с распоряжением Департамента градостроительства городского округа Самара от 07.08.2016 № 789 «О разрешении ООО «Самара-Еврострой» подготовки документации по планировке территории в границах улиц Корабельной, Революционной, Печерской, Третьего проезда в Октябрьском районе городского округа Самара», согласно приложениям №1 и №2.

2. Установить для земельных участков, отнесенных по категории к землям населенных пунктов, границы которых сформированы на основании проекта межевания территории, следующие виды разрешенного использования:

1) для земельного участка ЗУ 1 (712 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), фактически занимаемый многоквартирным жилым домом;
2) для земельного участка ЗУ 2 (771 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);
3) для земельного участка ЗУ 3 (621 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), фактически занимаемый многоквартирным жилым домом;
4) для земельного участка ЗУ 4 (911 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), фактически занимаемый многоквартирным жилым домом;
5) для земельного участка ЗУ 5 (799 кв.м) – деловое управление;

6) для земельного участка ЗУ 5.1 (423 кв.м) – деловое управление, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом;

7) для земельного участка ЗУ 6 (816 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); дошкольное, начальное и среднее общее образование;

8) для земельного участка ЗУ 7 (1306 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); дошкольное, начальное и среднее общее образование;

9) для земельного участка ЗУ 7.1 (425 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), фактически занимаемый многоквартирным жилым домом; дошкольное, начальное и среднее общее образование;

10) для земельного участка ЗУ 8 (886 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); дошкольное, начальное и среднее общее образование;

11) для земельного участка ЗУ 8.1 (424 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), фактически занимаемый многоквартирным жилым домом; дошкольное, начальное и среднее общее образование;

12) для земельного участка ЗУ 9 (217 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);

13) для земельного участка ЗУ 10 (648 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);

14) для земельного участка ЗУ 11 (572 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);

15) для земельного участка ЗУ 12 (2118 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);

16) для земельного участка ЗУ 12.1 (393 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), фактически занимаемый многоквартирным жилым домом;

17) для земельного участка ЗУ 13 (754 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), фактически занимаемый многоквартирным жилым домом;

18) для земельного участка ЗУ 14 (907 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), фактически занимаемый многоквартирным жилым домом;

19) для земельного участка ЗУ 15 (1489 кв.м) – земельные участки (территории) общего пользования;

20) для земельного участка 63:01:0629005:438:ЗУ-1 (12357 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка);

21) для земельного участка 63:01:0629005:438:ЗУ-2 (2309 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка); дошкольное, начальное и среднее общее образование;

22) для земельного участка 63:01:0629005:438:ЗУ-3 (208 кв.м) – земельные участки (территории) общего пользования.

3. Управлению информации и аналитики Администрации городского округа Самара настоящее постановление и утвержденную документацию по проекту планировки и проекту межевания территории в границах улиц Корабельной, Революционной, Печерской, Третьего проезда в Октябрьском районе городского округа Самара разместить в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Самара и опубликовать в газете «Самарская Газета» в течение 7 дней со дня принятия настоящего постановления.

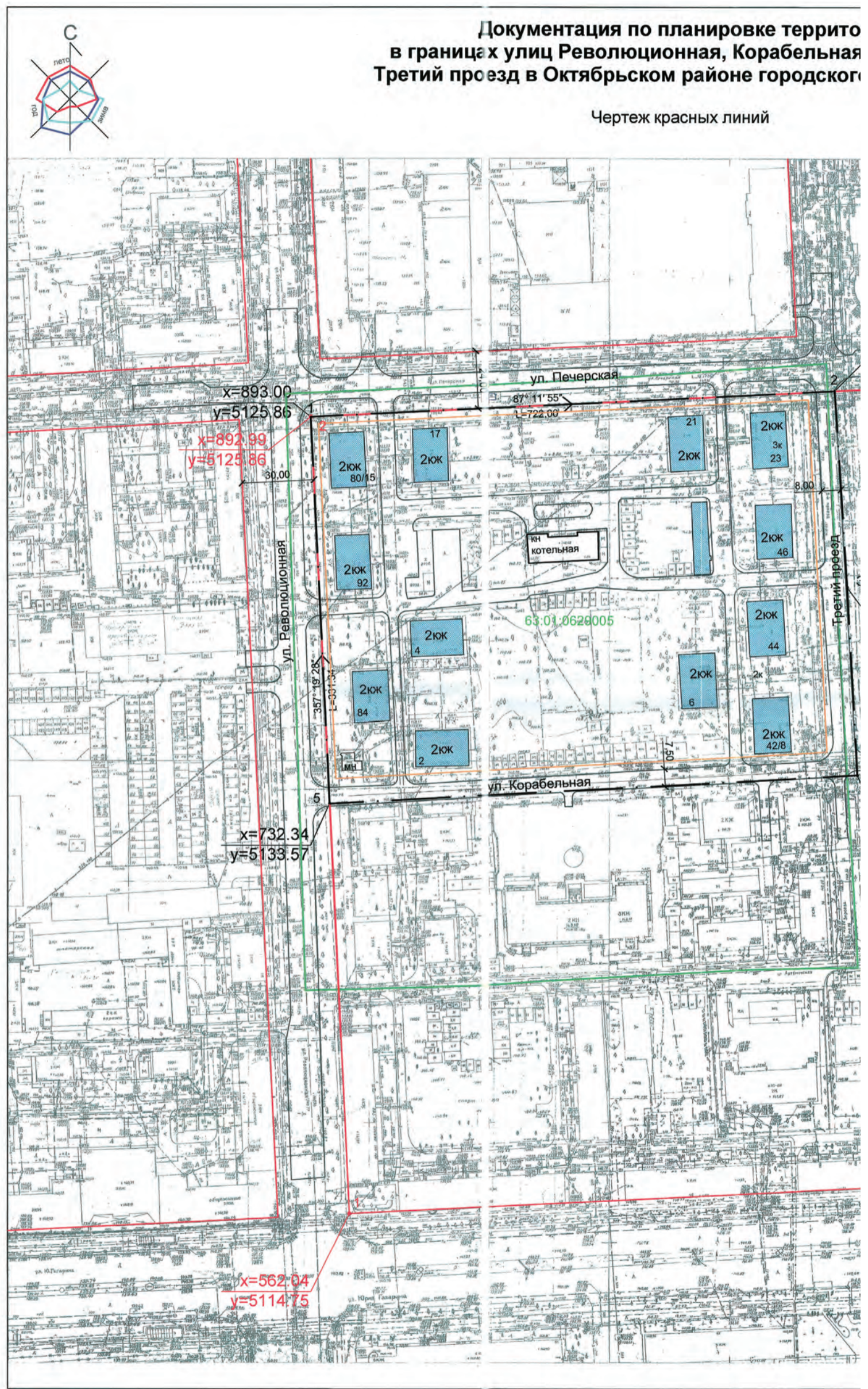
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа Е.В.Лапушкина

Документация по планировке территории в границах улиц Революционная, Корабельная Третий проезд в Октябрьском районе городского округа Самара

Чертеж красных линий



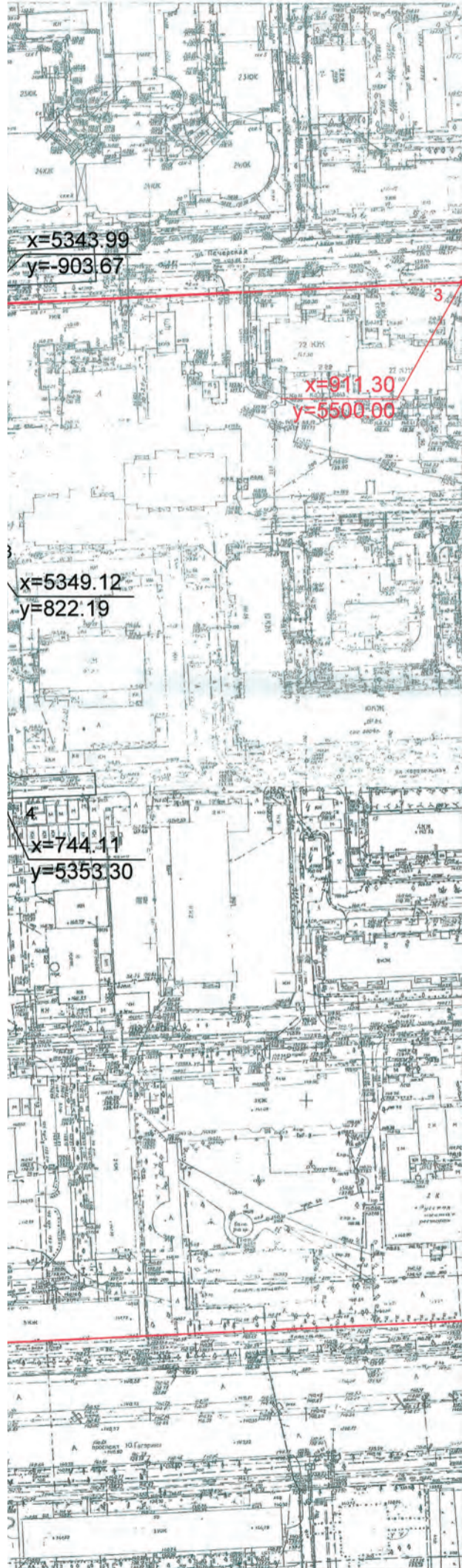
Официальное опубликование

рии
и, Печерская,
о округа Самары

Приложение № 1
к постановлению Администрации
городского округа Самара

от 12.11.2018 № 915

Ситуационный план



Ведомость координат поворотных точек красных линий квартала

Планировочный квартал
в точке 1 x= 562.04 y=5114.75
в точке 2 x= 892.99 y=5125.86
в точке 3 x= 911.30 y=5500.00

Ведомость координат поворотных точек земельного участка в границах проектирования

Планировочный квартал
площадь 35178 m2
в точке1 x= 893.00 y=5125.86
в точке2 x= 903.67 y=5343.99
в точке3 x= 822.19 y=5349.12
в точке4 x= 744.11 y=5353.30
в точке5 x= 732.34 y=5133.57

Ведомость координат поворотных точек линий отступа от красных линий

площадь 30060 m2
в точке x= 753.77 y=5340.62
в точке x= 900.11 y=5332.81
в точке x= 890.14 y=5129.00
в точке x= 742.81 y=5136.07

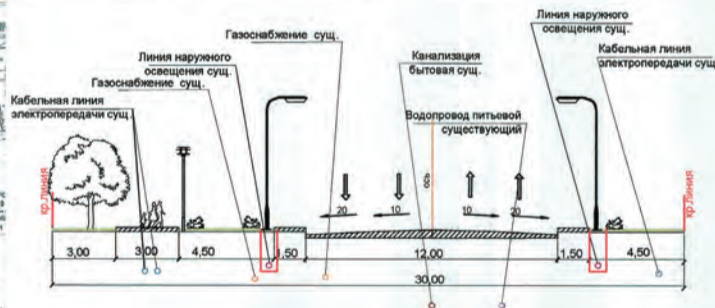


Условные обозначения

- Границы проектирования согласно Распоряжению Департамента градостроительства от 07.08.2015 №789
- Границы кадастрового квартала
- Красные линии
- Линии отступа от красных линий в целях определения допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- Линии обозначающие дороги, проезды и иные объекты инженерной и транспортной инфраструктуры
- Номер кадастрового квартала

- Существующая застройка
- Застройка подлежащая сносу как ветхая и малоценная
- Координаты поворотных точек красных линий
- Дирекционные углы
Направление
Расстояние поворотных точек красных линий
- Координаты поворотных точек границ проектирования

Магистральная улица районного значения регулируемого движения - улица Революционная



Примечание

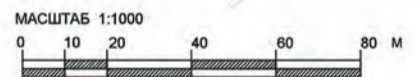
1. Порядок установления красных линий определен нормативными документами РДС 30-201-98 «Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях РФ», Свод правил 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, «Градостроительный кодекс Российской Федерации».
2. В документации по планировке территории красные линии по улице Революционная и улице Печерская не изменяются.
3. Границы разработки документации по планировке территории совпадают по красным линиям улицы Революционной и улицы Печерской.

УТВЕРЖДАЮ:
Глава городского округа Самара / Е.В. Лапушкина /

СОГЛАСОВАНО:
Руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара / Е.Ю. Богданов /

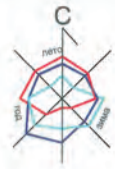
Заместитель руководителя Департамента градостроительства городского округа Самара / С.Н. Шанов /

Руководитель Управления развития территорий / А.В. Уропин /

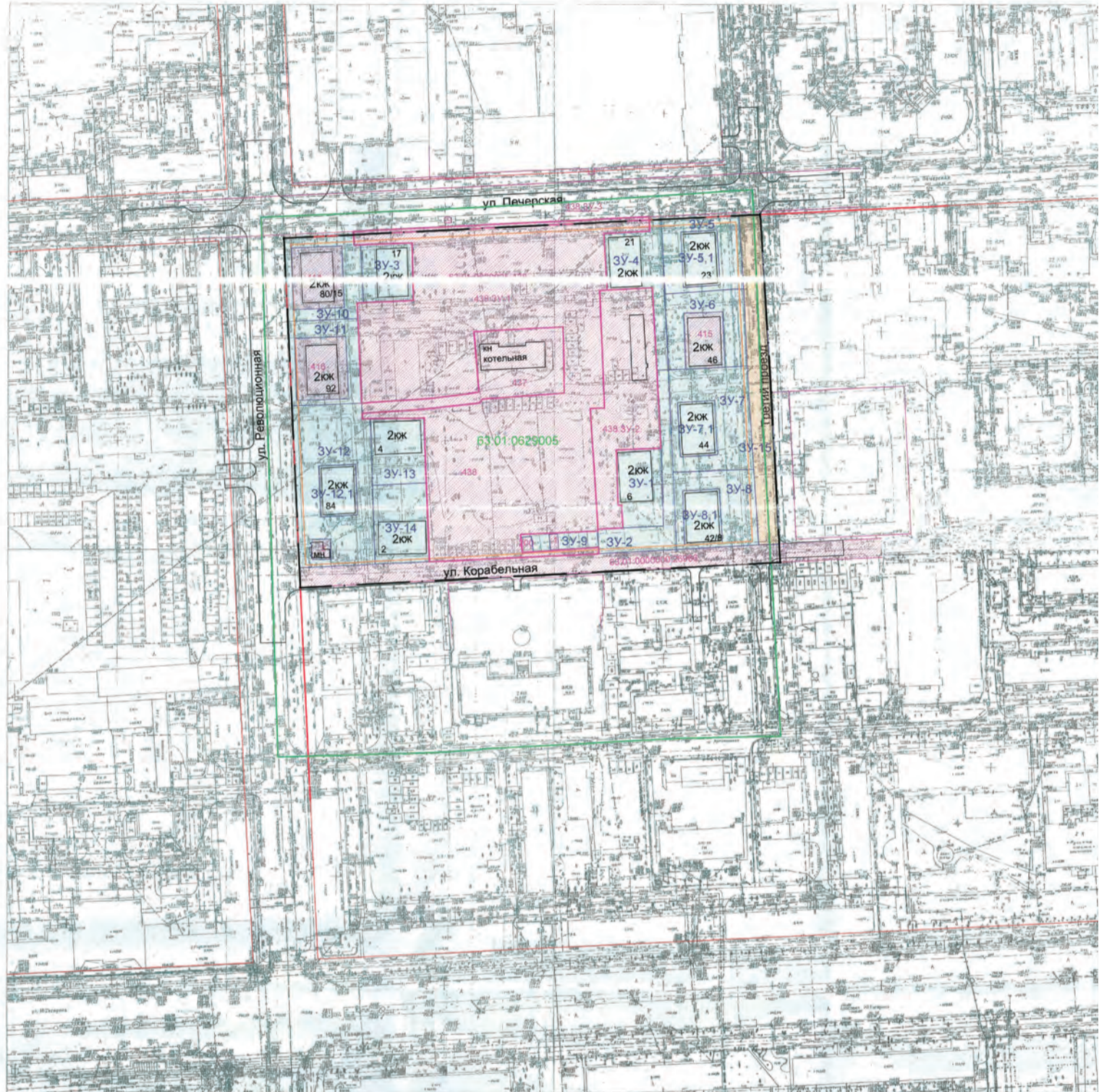


ППТ - 9/16-АПР				
Документация по планировке территории в границах улиц Революционная, Корабельная, Печерская, Третий проезд в Октябрьском районе городского округа Самара				
изм.	Науч	лист	№ док	подпись дата
	Директор	Наумов		
	Рук проекта	Козырева		
	ГАП	Наумова		
	Вед. Архит.	Мельников		
Проект планировки территории площадью 3,5 га. (Утверждаемая часть)				стадия лист листов
Чертёж красных линий				ППТ 1 2
				ООО ПСК "Стройсила"

Официальное опубликование



Чертеж границ образуемых и изменяемых земельных участков



Перечень земельных участков под объектами капитального строительства в соответствии с проектом межевания территории

Условный номер земельного участка, образуемого в соответствии с проектом межевания территории	Кадастровые номера исходных земельных участков, из которых образуется земельный участок. Условные номера образуемых земельных участков	Площадь образуемых и изменяемых земельных участков (кв.м)	Площадь участков в соответствии с проектом межевания (кв.м)	Вид разрешенного использования земельного участка
П-1	63:01:0629005:438-3У-1 63:01:0629005:437 63:01:0629005:200 63:01:0629005:1 3У-3 3У-8	12357 1482 33 27 621 217	14737	код ВРИ №2.6 «Многоэтапная жилая застройка (высотная застройка)», ОБ, код ВРИ №3.4.1 «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание», ОБ
П-2	63:01:0629005:414 63:01:0629005:416 63:01:0629005:3 3У-10 3У-11 3У-12 3У-12.1 3У-13 3У-14	659 677 60 648 572 2118 393 754 907	6808	код ВРИ №2.6 «Многоэтапная жилая застройка (высотная застройка)», ОБ
П-3	63:01:0629005:415 63:01:0629005:438-3У-2 3У-1 3У-2 3У-4 3У-6 3У-7 3У-7.1 3У-8 3У-8.1	459 2309 712 771 911 816 1308 425 886 424	9019	код ВРИ №2.6 «Многоэтапная жилая застройка (высотная застройка)», ОБ, код ВРИ №3.5.1 «Дошкольное, начальное и среднее общее образование», ОБ
П-4	3У-15	1489	1489	код ВРИ №12.0 «Земельные участки (территории) общего пользования», ОБ
П-5	3У-5 3У-5.1	799 423	1222	код ВРИ №4.1 «Деловое управление», УВ

Примечание

- Граница разработки проекта межевания определена границами разработки проекта планировки территории за исключением территорий за пределами красных линий, для которых проектом не предусмотрено изменение современного использования.
- Территория, на которой планируется размещение встроенно-пристроенные объекты дошкольного образовательного учреждения и начальной школы, имеет условный номер образуемого земельного участка П3 соответственно.
- В границах проектирования установлены образуемые участки общего пользования - улицы Третий проезд.
- В границах проектирования отсутствуют участки имущества общего пользования.
- Уточнение границ и межевания территории предполагается на дальнейших стадиях проектирования.
- Разрешенные виды использования земельных участков приняты в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа Самара.
- В проекте отсутствуют земельные участки, в отношении которых действуют публичные сервитуты.
- В границах разработки документации по планировке территории расположены территории с особыми условиями использования - охраняемые зоны линейных объектов: водопровод, газопровод, канализация, теплотель, ЛЭП, но отсутствуют территории с особыми условиями использования - зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также водоохранная зона реки Волга - 200м от парапета набережной. В границах элемента планировочной структуры отсутствуют охраняемые природные территории регионального значения, виды растений и животных, занесенные в Красную книгу Самарской области. Территория проектирования к лесному фонду и лесным участкам городских лесов не относится.
- В границах проектирования изъятие земельных участков не планируется.
- В границах разработки документации по планировке территории на основании сведений Управления государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области от 26.10.2016г. №43/5507 отсутствуют объекты культурного наследия федерального значения, регионального значения и местного (муниципального) значения.
- Магистральные инженерные сети расположены в пределах поперечных профилей улиц под дорогами и тротуарами или раздвигательными полосами, т.е. в красных линиях улиц территории общего пользования в соответствии с нормативными требованиями. Магистральные инженерные сети в границах квартала отсутствуют. Границы зон охраны магистральных инженерных сетей расположены в красных линиях улиц Революционная и Печерская.

Ведомость координат поворотных точек красных линий квартала

Планировочный квартал
в точке 1 x= 562.04 y=5114.75
в точке 2 x= 892.99 y=5125.86
в точке 3 x= 911.30 y=5500.00

Ведомость координат поворотных точек участка в границах проектирования

Планировочный квартал
площадь 35176 м2
в точке1 x= 893.00 y=5125.86
в точке2 x= 893.67 y=5343.99
в точке3 x= 822.19 y=5349.12
в точке4 x= 744.11 y=5353.30
в точке5 x= 732.34 y=5133.57

Ведомость координат поворотных точек линий отступа от красных линий

площадь 30090 м2
в точке x= 753.77 y=5340.62
в точке x= 900.11 y=5332.81
в точке x= 890.14 y=5129.00
в точке x= 742.81 y=5136.07

Официальное опубликование

**ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

29.11.2018 №РД-1995

О подготовке документации по планировке территории (проекта межевания территории) в границах квартала, ограниченного Смышляевским шоссе, улицей Одиннадцатая линия, границей городского округа Самара в Кировском районе городского округа Самара

На основании статей 8, 41, 41.1, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 28 Устава городского округа Самара Самарской области, постановления Администрации городского округа Самара от 01.02.2010 № 80 «Об утверждении Порядка подготовки и утверждения документации по планировке территории городского округа Самара»:

1. Управлению развития территорий Департамента градостроительства городского округа Самара совместно с контрактной службой Департамента градостроительства городского округа Самара в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» обеспечить подготовку документации по планировке территории (проекта межевания территории) в границах квартала, ограниченного Смышляевским шоссе, улицей Одиннадцатая линия, границей городского округа Самара в Кировском районе городского округа Самара, согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

2. Подготовку документации по планировке территории (проекта межевания территории) в границах квартала, ограниченного Смышляевским шоссе, улицей Одиннадцатая линия, границей городского округа Самара в Кировском районе городского округа Самара, вести в соответствии с техническим заданием согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

3. Установить, что документация по планировке территории (проект межевания территории) в границах квартала, ограниченного Смышляевским шоссе, улицей Одиннадцатая линия, границей городского округа Самара в Кировском районе городского округа Самара, должна быть подготовлена и представлена на утверждение в уполномоченный орган в течение 12 (двенадцати) месяцев со дня вступления настоящего распоряжения в силу.

4. Управлению развития территорий Департамента градостроительства городского округа Самара в течение трех дней со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить его официальное опубликование в газете «Самарская Газета» и размещение на официальном сайте Администрации городского округа Самара в сети Интернет.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его принятия.

6. Срок действия настоящего распоряжения составляет 12 (двенадцать) месяцев со дня его принятия.

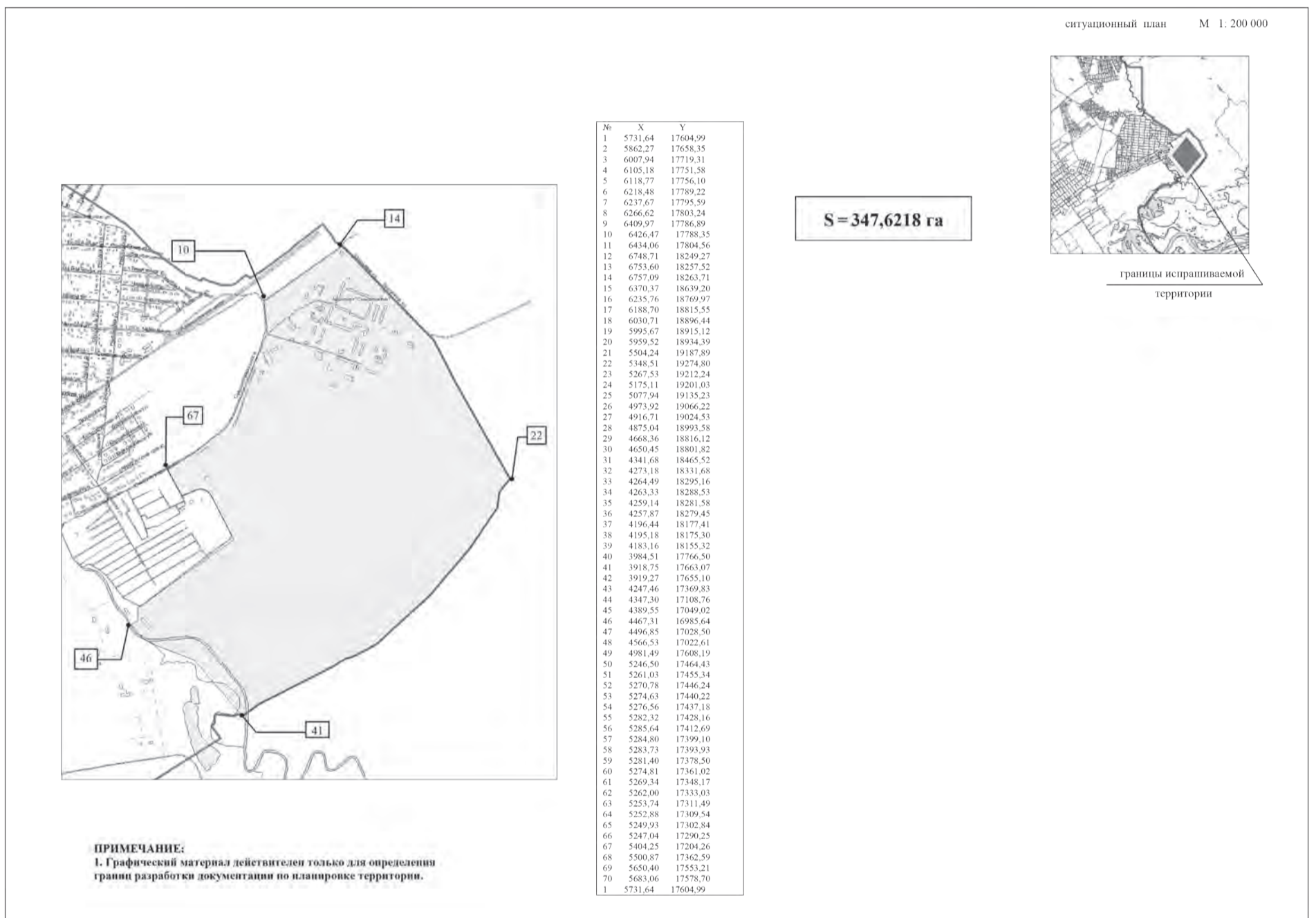
7. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя Департамента градостроительства городского округа Самара С.Н.Шанова.

**Руководитель Департамента
С.М.Дорошенко**

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к распоряжению Департамента
градостроительства
городского округа Самара
29.11.2018 №РД-1995

СХЕМА

границ территории для подготовки документации по планировке территории (проекта межевания территории) в границах квартала, ограниченного Смышляевским шоссе, улицей Одиннадцатая линия, границей городского округа Самара в Кировском районе городского округа Самара



**Заместитель руководителя Департамента градостроительства
городского округа Самара С.Н.Шанов**

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к распоряжению Департамента
градостроительства
городского округа Самара
29.11.2018 №РД-1995

Техническое задание

для подготовки документации по планировке территории (проекта межевания территории) в границах квартала, ограниченного Смышляевским шоссе, улицей Одиннадцатая линия, границей городского округа Самара, в Кировском районе городского округа Самара

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание данных и требований
1	2	3
1	Основание для подготовки проекта межевания территории	1.распоряжение Департамента градостроительства городского округа Самара от 29.11.2018 №РД-1995 «О подготовке документации по планировке территории (проекта межевания территории) в границах квартала, ограниченного Смышляевским шоссе, улицей Одиннадцатая линия, границей городского округа Самара в Кировском районе городского округа Самара» (далее - распоряжение Департамента от 29.11.2018 №РД-1995).
2	Цели подготовки проекта межевания территории	1. Определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков. 2. Установление, изменение, отмена красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.
3	Границы разработки проекта межевания территории	Кировский район городского округа Самара. В границах квартала, ограниченного Смышляевским шоссе, улицей Одиннадцатая линия, границей городского округа Самара. Площадь 347,6218 га. Схема границ территории для подготовки проекта планировки территории является приложением № 1 к распоряжению Департамента от 29.11.2018 №РД-1995

Официальное опубликование

4	Нормативные документы и требования нормативного и регулятивного характера к разрабатываемому проекту межевания территории	<p>Разработку проекта межевания территории осуществлять в строгом соответствии с:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Водным кодексом РФ, Лесным кодексом РФ иными нормативными правовыми актами РФ, Самарской области, городского округа Самара; - Инструкцией о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях РФ, принятой постановлением Госстроя России от 06.04.1998 № 18-30 (далее - РДС 30-201-98), в части не противоречащей действующему законодательству; - Порядком подготовки и утверждения документации по планировке территории городского округа Самара, утвержденного Постановлением Администрации городского округа Самара от 01.02.2010 № 80; - Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее – Федеральный закон № 218-ФЗ); - Генеральным планом городского округа Самара, утвержденным Решением Думы городского округа Самара от 20.03.2008 № 539 (далее - Генеральный план); - Правилами застройки и землепользования в городе Самаре, утвержденными Постановлением Самарской городской Думы от 26.04.2001 №61 (далее - Правила); - иными нормативными актами: целевыми программами, утвержденными проектами градостроительного развития территории и др.; - иными нормативными правилами проектирования: Региональными нормативами градостроительного проектирования Самарской области, Сводами правил (далее - СП), СНиПами, СанПиНами, техническими регламентами и др. <p>При межевании территории:</p> <ul style="list-style-type: none"> - межевание вести в соответствии с требованиями статей 11.2, 11.9 Земельного кодекса РФ, 43 Градостроительного кодекса РФ, Федерального закона № 218-ФЗ; - определить местоположение границ образуемых и изменяемых земельных участков застроенных и подлежащих застройке территорий, расположенных в границах элемента планировочной структуры; - предусмотреть доступ (проход или проезд от земельных участков общего пользования) к образуемым или изменяемым земельным участкам, в том числе путем установления сервитутов, в соответствии с Федеральным законом № 218-ФЗ; - образовать земельные участки, занимаемые многоквартирными жилыми домами, попадающими в границы разработки документации по планировке территории, с учетом данных технической инвентаризации, а именно схематичных генеральных планов; - при разработке проекта межевания территорий в границы земельных участков включаются территории: под зданиями и сооружениями; проездов, пешеходных дорог и проходов к ним; открытых площадок для временного хранения автомобилей; придомовых зеленых насаждений, площадок для отдыха и игр детей; хозяйственных площадок; физкультурных площадок; резервных территорий; - для сложившихся и вновь образуемых объектов недвижимости, находящихся в собственности нескольких организаций, выделяется единый земельный участок, размер и границы которого устанавливаются в соответствии с основным функциональным назначением объекта, при этом, за отдельным землепользователем условно закрепляется часть участка пропорционально занимаемой полезной площади здания без закрепления границ в натуре; - образуемые и изменяемые земельные участки должны находиться в одной территориальной зоне.
5	Состав исходных данных для подготовки проекта межевания территории	<ol style="list-style-type: none"> 1) Сбор исходных данных обеспечивается Разработчиком документации в границах разработки проекта межевания территории: топографическая съемка 1:500, выполненная в соответствии с данными инженерно-геодезических изысканий, проведенных в соответствии с требованиями п.п. 5.57-5.60 и п.п.5.189-5.100 СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства», со сроком изготовления не более 2-х лет (при необходимости); 2) сведения из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности городского округа Самара (далее – ИСОГД): <ul style="list-style-type: none"> - из раздела III ИСОГД «Сведения о - из раздела III ИСОГД «Сведения о документах территориального планирования городского округа Самара (ППТ, ПМТ), материалы по их обоснованию» (в том числе о существующих красных линиях); - из раздела IV ИСОГД «Сведения о правилах землепользования и застройки городского округа Самара, данных о внесении в них изменений»; - из раздела V ИСОГД «Сведения о документации по планировке территорий»; - из раздела VI ИСОГД «Сведения об изученности природных и техногенных условий на основании инженерных изысканий» (обзорные материалы по инженерно-геологическим изысканиям территории, выполненные в различный период); - из подраздела В раздела VIII ИСОГД «Сведения о застроенных и подлежащих застройке земельных участках» (сведения об утвержденных схемах расположения земельного участка на кадастровом плане территории, ГПЗУ); - из раздела IX ИСОГД «Сведения о геодезических и картографических материалах (топографических материалах Департамента)»; 3) сведения о зонах с особыми условиями использования территорий: <ul style="list-style-type: none"> - о особо охраняемых природных территориях федерального, регионального, местного значения; - о лесах, расположенных на землях лесного фонда, землях иных категорий; - о водных объектах находящихся в федеральной собственности; - о водоохранных зонах иных водных объектов; - о зонах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения; - о санитарно-защитных зонах; - о наличии (или отсутствии) скотомогильников (биотермических ям); - о численности охотничьих ресурсов, охотничьих угодьях, юридических лицах, осуществляющих виды деятельности в сфере охотничьего хозяйства, проведенных биотехнических мероприятиях, особо охраняемых природных территориях и оказываемых услугах в сфере охотничьего хозяйства; 4) сведения ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Самарской области - кадастровые планы территорий (при необходимости кадастровые выписки о земельных участках) в электронном виде, подписанные электронной цифровой подписью; 5) сведения и материалы АО «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ» об инвентаризации зданий, строений и сооружений, расположенных в границах зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства, в границах зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения 6) сведения о незарегистрированных объектах капитального строительства (на основании данных топографической съемки) материалы из АО «Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ» относительно объектов жилого и нежилого назначения (технические паспорта на существующие здания и сооружения могут быть предоставлены: как копии техпаспортов или данные в табличном виде, отражающие адрес; год постройки; этажность; общую площадь здания, квартир, встроенных помещений; набор квартир) 7) сведения из ЕГРН, сведения о которых получены в ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Самарской области и АО «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ»; 8) сведения Департамента градостроительства городского округа Самара (о предоставлении земельных участков и заключенных договорах аренды земельных участков); 9) сведения Департамента управления имуществом городского округа Самара (о предоставлении земельных участков и заключенных договорах аренды земельных участков); 10) сведения о договорах аренды на объекты недвижимости, находящихся в собственности Самарской области (министерство имущественных отношений Самарской области, министерство строительства Самарской области); 11) сведения Управления государственной охраны объектов культурного наследия самарской области (перечень, границы охранных зон, зон регулирования застройки, градостроительные регламенты).
6	Состав проекта межевания территории (в соответствии со ст. 43 Градостроительного кодекса РФ)	<p>Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта. Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.</p> <p>Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования; 2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; 3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ; 4) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков); 5) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон. <p>На чертежах межевания территории отображаются:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры; 2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с п. 2 ч. 2 ст. 43 Градостроительного кодекса РФ; 3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; 4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; 5) границы публичных сервитутов. <p>Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи (М 1:500 – 1:2000), на которых отображаются:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) границы существующих земельных участков; 2) границы зон с особыми условиями использования территорий; 3) местоположение существующих объектов капитального строительства; 4) границы особо охраняемых природных территорий; 5) границы территорий объектов культурного наследия; 6) границы лесничеств, лесопарков, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов. <p>Подготовка проектов межевания территории осуществляется с учетом материалов и результатов инженерных изысканий в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом РФ.</p> <p>При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.</p> <p>В случае, если разработка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, в границах которой предусматривается образование земельных участков на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, местоположение границ земельных участков в таком проекте межевания территории должно соответствовать местоположению границ земельных участков, образование которых предусмотрено данной схемой.</p>
7	Основные этапы подготовки проекта межевания территории	<ol style="list-style-type: none"> 1 этап. Сбор и систематизация исходных данных. 2 этап. Подготовка проекта межевания территории. 3 этап. Направление разработчиком проекта межевания территории в Департамент градостроительства городского округа Самара для проверки материалов на соответствие действующему законодательству, в том числе в виде файлов с использованием схем для формирования документов в формате XML, обеспечивающих считывание и контроль содержащихся в них данных, в соответствии с требованиями, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532. Департамент градостроительства городского округа Самара: <ul style="list-style-type: none"> - осуществляет проверку на соответствие разработанного проекта межевания территории Градостроительному кодексу РФ, настоящего Технического задания; - по результатам проверки Департамент градостроительства городского округа Самара направляет проект межевания территории в уполномоченный орган для организации и проведения публичных слушаний по проекту межевания территории. 4 этап. Проведение публичных слушаний по проекту межевания территории в срок, установленный действующим законодательством. Разработчик принимает непосредственное участие в представлении и защите проекта межевания территории на публичных слушаниях. Демонстрационные материалы для проведения публичных слушаний представляются разработчиком безвозмездно. <ul style="list-style-type: none"> - уполномоченный орган обеспечивает подготовку и официальное опубликование заключения о результатах публичных слушаний по проекту межевания территории. - уполномоченный орган направляет разработанный проект межевания территории с заключением о результатах публичных слушаний уполномоченному органу государственной власти или местного самоуправления для принятия решения о его утверждении или отклонении данного проекта и направлении его на доработку. 5 этап. Корректировка (при необходимости) материалов по замечаниям Департамента градостроительства городского округа Самара, по результатам публичных слушаний. 6 этап. Направление проекта межевания территории в виде файлов с использованием схем для формирования документов в формате XML, обеспечивающих считывание и контроль содержащихся в них данных, в соответствии с требованиями, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532. в уполномоченный орган государственной власти или местного самоуправления для принятия решения о ее утверждении, либо возвращении на доработку.

Официальное опубликование

8	Требования к оформлению и комплектации проекта межевания территории	<p>Для изображения элементов, повторяющихся на различных чертежах и схемах, применяются идентичные условные обозначения и прозрачные краски, не закрывающие топографо-геодезическую подоснову. Материалы по обоснованию проекта межевания территории могут выполняться в виде отдельных томов или быть объединены в один том.</p> <p>Чертежи межевания территории могут быть объединены в один чертёж межевания территории, либо выполнены в виде отдельных схем.</p> <p>Чертежи межевания территории должны также содержать области для последующей простановки виз уполномоченных на утверждение и согласование документации по планировке территории должностных лиц уполномоченного органа государственной власти или местного самоуправления. Наименования должностей уточняются разработчиком в Департаменте градостроительства городского округа Самара перед сдачей материалов на 4 этапе, указанном в разделе 10 настоящего Технического задания.</p> <p>Все листы проекта межевания территории должны быть подписаны со стороны разработчика, должности, фамилии, имени и отчества ответственных лиц должны быть написаны разборчиво, не должны содержать исправлений или подчисток. В случае объединения листов в тома они должны быть шиты, пронумерованы и скреплены подписью и печатью (при наличии) со стороны разработчика.</p> <p>Разработанный документация проекта межевания территории направляется разработчиком в Департамент градостроительства городского округа Самара на 3 этапе, указанном в разделе 7 настоящего Технического задания, в пяти экземплярах на бумажном носителе и на одном электронном носителе (CD-диск) в формате *.pdf и в векторной форме в формате обменного файла ГИС «ИнГео» версии 4.3. или выше (формат *.idf, *.mif/mid, *.dxf).</p> <p>Обменный файл должен содержать следующую информацию:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Зоны с особыми условиями использования; 2. Красные линии; линии отступа от красных линий; 3. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства; 4. Границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; 5. Планируемые инженерные сети; 6. Планируемые улицы, проезды; 7. Границы публичных сервитутов. <p>Проект межевания территории направляется разработчиком в Департамент градостроительства городского округа Самара в электронном виде в виде файлов с использованием схем для формирования документов в формате XML, обеспечивающих считывание и контроль содержащихся в них данных, в соответствии с требованиями, утверждёнными Постановлением Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532.</p> <p>Состав и содержание документов в электронном виде должны соответствовать аналогичным документам на бумажных носителях.</p>
---	---	--

Заместитель руководителя Департамента С.Н.Шанов

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.11.2018 № 958

О внесении изменений в муниципальную программу городского округа Самара «Модернизация и развитие автомобильных дорог общего пользования местного значения» на 2012-2018 годы, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 24.08.2012 № 1167

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Самара, постановлением Администрации городского округа Самара от 12.10.2015 № 1126 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского округа Самара» в целях приведения муниципального правового акта в соответствие с действующим законодательством постановляю:

1. Внести в муниципальную программу городского округа Самара «Модернизация и развитие автомобильных дорог общего пользования местного значения» на 2012-2018 годы, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 24.08.2012 № 1167 (далее – Программа), следующие изменения:

1.1. Раздел «Объемы и источники финансирования программных мероприятий» паспорта Программы изложить в следующей редакции:

«ОБЪЕМЫ И ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ ПРОГРАММНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

Объем финансирования Программы составляет 8 286 323,3 тыс. руб., в том числе:

в 2012 году – 1 700,0 тыс. руб.;

в 2013 году – 25 209,8 тыс. руб.;

в 2014 году – 37 762,7 тыс. руб.;

в 2015 году – 1 182 060,2 тыс. руб.;

в 2016 году – 2 550 983,9 тыс. руб.;

(в том числе кредиторская задолженность 56 338,7 тыс. руб.);

в 2017 году – 2 958 560,3 тыс. руб.;

(в том числе кредиторская задолженность 180,5 тыс. руб.);

в 2018 году – 1 590 859,4 тыс. руб.;

(в том числе кредиторская задолженность 4 293,8 тыс. руб.);

из них за счет средств бюджета городского округа Самара – 1 029 320,9 тыс. руб., в том числе:

в 2012 году – 1 700,0 тыс. руб.;

в 2013 году – 25 209,8 тыс. руб.;

в 2014 году – 37 762,7 тыс. руб.;

в 2015 году – 205 558,1 тыс. руб.;

в 2016 году – 201 345,0 тыс. руб.;

(в том числе кредиторская задолженность 20 562,3 тыс. руб.);

в 2017 году – 353 382,7 тыс. руб.;

(в том числе кредиторская задолженность 180,5 тыс. руб.);

в 2018 году – 225 105,4 тыс. руб.;

за счет средств вышестоящих бюджетов – 6 625 862,4 тыс. руб., в том числе:

в 2015 году – 976 502,1 тыс. руб.;

в 2016 году – 2 316 838,9 тыс. руб.;

(в том числе кредиторская задолженность 35 776,4 тыс. руб.);

в 2017 году – 2 455 537,6 тыс. руб.;

в 2018 году – 917 054,0 тыс. руб.;

(в том числе кредиторская задолженность 4 293,8 тыс. руб.);

за счет внебюджетных средств 631 140,0 тыс. руб., в том числе:

в 2016 году – 32 800,0 тыс. руб.;

в 2017 году – 149 640,0 тыс. руб.;

в 2018 году – 448 700,0 тыс. руб.».

1.2. В Программе:

1.2.1. Таблицу № 1 «Перечень целевых индикаторов (показателей), характеризующих ежегодный ход и итоги реализации Программы» раздела 3 «Целевые индикаторы и показатели, характеризующие ежегодный ход и итоги реализации Программы» изложить в следующей редакции:

Перечень целевых индикаторов (показателей), характеризующих ежегодный ход и итоги реализации Программы

«Таблица № 1

№ п/п	Наименование целевого индикатора (показателя)	Единица измерения	Значение целевых индикаторов (показателей) по годам							
			Всего	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
1.	Увеличение протяженности реконструированных дорог местного значения	км	3,55	-	-	0,5	<1> 1,45	-	1,6	-
2.	Увеличение протяженности отремонтированных дорог местного значения	км	83,8	-	-	-	2,1	28,9	37,4	15,4
3.	Количество проектируемых дорог	шт.	11	-	-	-	11	-	-	-
4.	Количество отремонтированных внутриквартальных территорий	шт.	174	-	-	-	-	130	44	-
5.	Увеличение протяженности линии троллейбусов	км	4,6	-	-	-	-	-	-	4,6
6.	Объем неотложных работ по ремонту автомобильных дорог местного значения в целях ликвидации дефектов дорожного покрытия	тыс. кв. м	563,38	-	-	-	-	563,38	-	-
7.	Увеличение протяженности построенных дорог местного значения	км	1,352	-	-	-	-	-	1,352	-

<1> Указанное значение целевого индикатора является плановым и может быть изменено в течение срока реализации программы. Фактическое значение целевого показателя по итогам отчетного года составило 1,045 км.».

1.2.2. Абзацы второй – тридцать третий раздела 5 «Источники финансирования Программы с распределением по годам и объемам, обоснование ресурсного обеспечения Программы» изложить в следующей редакции:

«Объем финансирования Программы составляет 8 286 323,3 тыс. руб., в том числе:

в 2012 году – 1 700,0 тыс. руб.;

в 2013 году – 25 209,8 тыс. руб.;

в 2014 году – 37 762,7 тыс. руб.;

в 2015 году – 1 182 060,2 тыс. руб.;

в 2016 году – 2 550 983,9 тыс. руб.;

(в том числе кредиторская задолженность 56 338,7 тыс. руб.);

в 2017 году – 2 958 560,3 тыс. руб.;

(в том числе кредиторская задолженность 180,5 тыс. руб.);

в 2018 году – 1 590 859,4 тыс. руб.;

(в том числе кредиторская задолженность 4 293,8 тыс. руб.);

из них за счет средств бюджета городского округа Самара – 1 029 320,9 тыс. руб., в том числе:

в 2012 году – 1 700,0 тыс. руб.;

в 2013 году – 25 209,8 тыс. руб.;

в 2014 году – 37 762,7 тыс. руб.;

в 2015 году – 205 558,1 тыс. руб.;

в 2016 году – 201 345,0 тыс. руб.;

(в том числе кредиторская задолженность 20 562,3 тыс. руб.);

в 2017 году – 353 382,7 тыс. руб.;

(в том числе кредиторская задолженность 180,5 тыс. руб.);

в 2018 году – 225 105,4 тыс. руб.;

за счет средств вышестоящих бюджетов – 6 625 862,4 тыс. руб., в том числе:

в 2015 году – 976 502,1 тыс. руб.;

в 2016 году – 2 316 838,9 тыс. руб.;

(в том числе кредиторская задолженность 35 776,4 тыс. руб.);

в 2017 году – 2 455 537,6 тыс. руб.;

в 2018 году – 917 054,0 тыс. руб.;

(в том числе кредиторская задолженность 4 293,8 тыс. руб.);

за счет внебюджетных средств 631 140,0 тыс. руб., в том числе:

в 2016 году – 32 800,0 тыс. руб.;

в 2017 году – 149 640,0 тыс. руб.;

в 2018 году – 448 700,0 тыс. руб.».

1.2.3. В абзаце третьем раздела 6 «Оценка социально-экономической эффективности реализации мероприятий Программы» цифры «4,1» заменить цифрами «3,55», цифры «81,6» заменить цифрами «83,8», цифры «2,385» заменить цифрами «1,352».

1.3. Приложение № 2 к Программе изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа Самара Василенко В.А.

Исполняющий обязанности главы городского округа А.В.Карлушкин

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
городского округа Самара
от 30.11.2018 № 958

ПРИЛОЖЕНИЕ N 2
к муниципальной программе городского округа Самара «Модернизация и развитие автомобильных дорог общего пользования местного значения» на 2012 - 2018 годы

План мероприятий муниципальной программы городского округа Самара «Модернизация и развитие автомобильных дорог общего пользования местного значения» на 2012 – 2018 годы, осуществляемых с участием средств бюджета городского округа Самара

№ п/п	Наименование объектов	Мощность объектов	Главный распорядитель средств	Ответственный исполнитель, заказчик (получатель средств)	Срок реализации мероприятия	Сметная стоимость, тыс. рублей	Общий объем финансирования мероприятий за счет средств бюджета г.о. Самара	Общий объем финансирования мероприятий за счет средств бюджета г.о. Самара по годам, тыс. руб.						
								2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	Реконструкция ул. Мичуринская от проспекта Масленникова до магистрали в продолжении ул. Авроры. 1-ая очередь (от пр. Масленникова до ул.Революционной)	Протяженность 1 очереди - 802 м, число и ширина полос движения 4х3,5 м, тротуар 2х2,5 м	Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара / Департамент градостроительства городского округа Самара	Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара / Департамент градостроительства городского округа Самара	2013, 2015, 2016	374 054,4	4 087,1	0,0	500,0	0,0	3 587,1	155,9	0,0	0,0

Официальное опубликование

	в том числе кредиторская задолженность											155,9		
2.	Реконструкция ул.22 Партсъезда от ул. Солнечная до пр. Кирова. 1-я очередь (от ул.Солнечной до Московского шоссе) и 2-я очередь (от пр.Карла Маркса до ул.Ставропольская)	Протяженность 1-ой очереди - 970,74 м, число и ширина полос движения 4х3,5 м, тротуар 2х3,0 м, с разделительной полосой. Протяженность 2-й очереди - 1139,03 м, число и ширина полос движения 4х3,75 м, тротуар 2х3,0 м, с разделительной полосой.	Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара / Департамент градостроительства городского округа Самара	Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара / Департамент градостроительства городского округа Самара	2013-2016	710 479,5	27 798,6	0,0	500,0	8 128,8	8 085,8	11 084,0	0,0	0,0
	за счет средств вышестоящих бюджетов						10 000,0					10 000,0		
	за счет средств бюджета городского округа Самара						17 798,6		500,0	8 128,8	8 085,8	1 084,0		
3.	Реконструкция ул.Луначарского от ул.Ново-Садовая (проспект Ленина) до Московского шоссе	Протяженность - 1045 м, число и ширина полос движения 4х3,5 м, тротуар 2х2,25 м, с разделительной полосой	Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара / Департамент градостроительства городского округа Самара	Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара / Департамент градостроительства городского округа Самара	2012-2018	471 565,6	379 402,7	1 700,0	20 941,5	24 926,3	307 771,1	600,6	23 910,2	88,2
	за счет средств вышестоящих бюджетов						282 714,0				282 714,0			
	за счет средств бюджета городского округа Самара						96 688,7	1 700,0	20 941,5	24 926,3	25 057,1	600,6	23 910,2	88,2
	в том числе кредиторская задолженность											535,2		
4.	Реконструкция ул.Дачной от ул.Пензенской до ул. Московского шоссе	Протяженность - 1,057 км, число и ширина полос движения 4х3,5 м, 2 тротуара по 2,25 м	Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара / Департамент градостроительства городского округа Самара	Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара / Департамент градостроительства городского округа Самара	2013, 2015		4 829,9	0,0	500,0	0,0	4 329,9	0,0	0,0	0,0
5.	Реконструкция Ракинского шоссе (от Московского шоссе до ул. Магистральной)	Протяженность - 4100 м, число и ширина полос 4х3,5 м, с устройством дождевой канализации, наружного освещения и тротуаров	Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара / Департамент градостроительства городского округа Самара	Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара / Департамент градостроительства городского округа Самара	2013-2015		4 755,8	0,0	1 198,2	1 813,9	1 743,7	0,0	0,0	
	за счет средств вышестоящих бюджетов						0,0							
	за счет средств бюджета городского округа Самара						4 755,8	0,0	1 198,2	1 813,9	1 743,7	0,0		
6.	Разработка проектно-сметной документации на реконструкцию ул.Коптевская на участке от ул.С.Лазо до ММБУ "Городская больница № 7" с учетом движения пассажирского транспорта, пешеходов и обустройства разворотной площадки общественного транспорта	Протяженность - 0,858 км, число и ширина полос 2х3,5 м, 1 тротуар 3 м	Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара / Департамент градостроительства городского округа Самара	Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара / Департамент градостроительства городского округа Самара	2013-2016	80 693,8	1 948,4	0,0	50,0	1 334,2	564,2	7 929,6		
	в том числе кредиторская задолженность											7 929,6		
7.	Реконструкция Заводского шоссе от ул. Авроры до ул. 22 Партсъезда	Протяженность - 1,6 км	Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара / Департамент градостроительства городского округа Самара	Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара / Департамент градостроительства городского округа Самара	2013-2016		5 371,2	0,0	1 520,1	1 559,5	1 377,2	914,4	0,0	0,0
	за счет средств вышестоящих бюджетов						0,0							
	за счет средств бюджета городского округа Самара						5 371,2	0,0	1 520,1	1 559,5	1 377,2	914,4	0,0	0,0
8.	Реконструкция Заводского шоссе от ул. Авроры до ул. 22 Партсъезда. I-я очередь - ПК0+00 - ПК16+00	Протяженность - 1,6 км	Департамент градостроительства городского округа Самара	Департамент градостроительства городского округа Самара	2017-2018	197 388,1	216 729,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	185 021,0	31 708,5
	за счет средств вышестоящих бюджетов						186 259,4						169 503,4	16 756,0
	за счет средств бюджета городского округа Самара						30 470,1						15 517,6	14 952,5

Официальное опубликование

9.	Реконструкция Заводского шоссе от ул. Авроры до ул. 22 Партсъезда. II-я очередь (ПК 16+00 - ПК 46+83,2)	Протяженность - 3,0 км	Департамент градостроительства городского округа Самара	Департамент градостроительства городского округа Самара	2017-2018		116 468,3						9 624,4	106 843,9
	за счет средств вышестоящих бюджетов						91 124,9						7 880,9	83 244,0
	за счет средств бюджета городского округа Самара						25 343,4						1 743,5	23 599,9
10.	Капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования, капитальный ремонт и ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов населенных пунктов городского округа Самара в рамках дорожного фонда		Департамент благоустройства и экологии Администрации городского округа Самара/ Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара	Департамент благоустройства и экологии Администрации городского округа Самара/ Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара	2015-2018	289 188,8	289 188,8	0,0	0,0	0,0	44 206,6	80 274,3	96 624,4	68 083,5
11.	Ремонт дорог в рамках софинансирования в соответствии с Соглашением о предоставлении субсидий из вышестоящих бюджетов из них:		Департамент благоустройства и экологии Администрации городского округа Самара/ Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара	Департамент благоустройства и экологии Администрации городского округа Самара/ Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара	2015-2018	5 454 917,7	5 454 917,7	0,0	0,0	0,0	650 979,5	1 685 337,7	2 229 367,4	930 824,1
	за счет средств вышестоящих бюджетов						5 028 264,4				593 788,1	1 622 164,6	2 035 327,9	817 054,0
	в том числе кредиторская задолженность											35 776,4		4 293,8
	за счет средств бюджета городского округа Самара						426 653,3	0,0	0,0	0,0	57 191,4	63 173,1	194 039,5	113 770,1
	в том числе кредиторская задолженность											1 374,6	146,2	
12.	Ремонт внутриквартальных территорий в рамках софинансирования в соответствии с Соглашением о предоставлении субсидий из вышестоящих бюджетов из них:		Департамент благоустройства и экологии Администрации городского округа Самара/ Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара	Департамент благоустройства и экологии Администрации городского округа Самара/ Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара	2015-2017	384 703,1	384 703,1	0,0	0,0	0,0	145 000,0	177 094,2	62 608,9	0,0
	за счет средств вышестоящих бюджетов						304 892,5				100 000,0	147 355,0	57 537,5	
	за счет средств бюджета городского округа Самара						79 810,6				45 000,0	29 739,2	5 071,4	
13.	Реконструкция Северо-Восточной магистрали от ул. Ново-Садовой до Автобусного проезда	Протяженность - 0,56 км, число полос движения - 4, ширина полос движения - 3,5 и 4,0 м	Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара/ Департамент градостроительства городского округа Самара	Департамент строительства и архитектуры городского округа Самара/ Департамент градостроительства городского округа Самара	2015-2018		9 777,2	0,0	0,0	0,0	19,2	526,9	4 619,9	4 611,2
	за счет средств вышестоящих бюджетов						4 112,7						4 112,7	
	за счет средств бюджета городского округа Самара						5 664,5				19,2	526,9	507,2	4 611,2
14.	Разработка проектно-сметной документации на капитальный ремонт и ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения, капитальный ремонт и ремонт инженерных сооружений на территории городского округа Самара		Департамент благоустройства и экологии Администрации городского округа Самара	Департамент благоустройства и экологии Администрации городского округа Самара	2015		3 419,5	0,0	0,0	0,0	3 419,5	0,0	0,0	0,0
	за счет средств вышестоящих бюджетов						0,0							
	за счет средств бюджета городского округа Самара						3 419,5				3 419,5			
15.	Ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения расположенных по ул. Авроре на участке от ул. Промышленности до ул. Набережная реки Самара с путепроводом «Аврора» в створе мостового комплекса «Южный», по Южному шоссе на участке от ул. Набережная реки Самара до ул. Уральской с мостом «Южный» через р. Самару в городском округе Самара	Протяженность - 1,0 км	Департамент благоустройства и экологии Администрации городского округа Самара/ Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара	Департамент благоустройства и экологии Администрации городского округа Самара/ Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара	2015-2016	10 976,4	10 976,4	0,0	0,0	0,0	10 976,4	10 567,0	0,0	0,0
	в том числе кредиторская задолженность											10 567,0		

Официальное опубликование

16.	Ремонт автомобильных дорог общего пользования		Департамент благоустройства и экологии Администрации городского округа Самара/ Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара	Департамент благоустройства и экологии Администрации городского округа Самара/ Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара	2016	270,0	270,0					270,0		
17.	Обследование пешеходных тоннелей № 1 и № 2 подземных пешеходных переходов на пересечении Заводского шоссе и проспекта Кирова		Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара	Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара	2016	730,0	730,0					730,0		
18.	Строительство автомобильных дорог в жилом районе "Волгарь" в Куйбышевском районе г. Самара. 1 комплекс.2 очередь.	Протяженность - 1,352 км, число полос движения - 4, ширина полос движения - 3,5 м	Департамент градостроительства городского округа Самара	Департамент градостроительства городского округа Самара	2016-2017	241 584,8	233 541,5					145 404,0	88 171,8	0,0
	за счет средств вышестоящих бюджетов						221 053,7					140 024,0	81 029,7	
	за счет средств бюджета городского округа Самара						12 487,8					5 380,0	7 142,1	
	в том числе кредиторская задолженность												34,3	
19.	Мероприятия по решению неотложных задач по приведению в нормативное состояние автомобильных дорог местного значения городского округа Самара		Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара	Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара	2016	397 295,3	397 295,3					397 295,3		
	за счет средств вышестоящих бюджетов						397 295,3					397 295,3		
20.	Обеспечение автомобильными дорогами жилого района "Волгарь" в Куйбышевском районе городского округа Самара. Строительство автомобильной дороги по ул. Солженицына (ПК2+66,30) до этнокультурного комплекса "Парк Дружбы народов"	Протяженность - 1,033 км, число полос движения - 2, ширина полос движения - 3,5 м	Департамент градостроительства городского округа Самара	Департамент градостроительства городского округа Самара	2017		30 000,0						30 000,0	0,0
	за счет средств вышестоящих бюджетов						27 570,0						27 570,0	
	за счет средств бюджета городского округа Самара						2 430,0						2 430,0	
21.	Обеспечение автомобильными дорогами жилого района "Волгарь" в Куйбышевском районе городского округа Самара. Строительство автомобильной дороги по ул. Казачьей от ул. Осетинской ПК6+51,18 до ул. Шоссейной	Протяженность - 1,501 км, число полос движения - 2, ширина полос движения - 3,5 м	Департамент градостроительства городского округа Самара	Департамент градостроительства городского округа Самара	2017		78 972,3						78 972,3	
	за счет средств вышестоящих бюджетов						72 575,5						72 575,5	
	за счет средств бюджета городского округа Самара						6 396,8						6 396,8	
ИТОГО, в том числе в разрезе бюджетов и по Исполнителям мероприятий:						8 613 847,5	7 655 183,3	1 700,0	25 209,8	37 762,7	1 182 060,2	2 518 183,9	2 808 920,3	1 142 159,4
	из них на оплату кредиторской задолженности											56 338,7	180,5	4 293,8
	за счет средств вышестоящих бюджетов						6 625 862,4	0,0	0,0	0,0	976 502,1	2 316 838,9	2 455 537,6	917 054,0
	из них на оплату кредиторской задолженности											35 776,4	0,0	4 293,8
	за счет средств бюджета городского округа Самара						1 029 320,9	1 700,0	25 209,8	37 762,7	205 558,1	201 345,0	353 382,7	225 105,4
	из них на оплату кредиторской задолженности											20 562,3	180,5	0,0
	Департамент градостроительства городского округа Самара					2 075 766,2	1 113 682,5	1 700,0	25 209,8	37 762,7	327 478,2	166 615,4	420 319,6	143 251,8
	за счет средств вышестоящих бюджетов						895 410,2	0,0	0,0	0,0	282 714,0	150 024,0	362 672,2	100 000,0
	за счет средств бюджета городского округа Самара						218 272,3	1 700,0	25 209,8	37 762,7	44 764,2	16 591,4	57 647,4	43 251,8
	из них на оплату кредиторской задолженности											8 620,7	34,3	0,0
	Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара					6 538 081,3	6 541 500,8	0,0	0,0	0,0	854 582,0	2 351 568,5	2 388 600,7	998 907,6
	за счет средств вышестоящих бюджетов						5 730 452,2	0,0	0,0	0,0	693 788,1	2 166 814,9	2 092 865,4	817 054,0
	из них на оплату кредиторской задолженности											35 776,4	0,0	4 293,8
	за счет средств бюджета городского округа Самара						811 048,6	0,0	0,0	0,0	160 793,9	184 753,6	295 735,3	181 853,6
	из них на оплату кредиторской задолженности											11 941,6	146,2	

Официальное опубликование

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.11.2018 № 957

О проведении в городском округе Самара публичных слушаний по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков в соответствии со статьями 39 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами застройки и землепользования в городе Самаре, утвержденными постановлением Самарской Городской Думы от 26.04.2001 № 61, Положением о публичных слушаниях в городском округе Самара, утвержденным решением Думы городского округа Самара от 31.05.2018 № 316, постановляю:

1. Провести публичные слушания по проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства (далее – проект) в сроки согласно графику, указанному в приложении № 1 к настоящему постановлению.

2. Руководителю Департамента градостроительства городского округа Самара обеспечить:

2.1. Организацию публичных слушаний в городском округе Самара по проекту.

2.2. Оповещение жителей городского округа Самара о начале проведения публичных слушаний по проекту на информационном стенде, расположенном в здании Департамента градостроительства городского округа Самара по адресу: г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132, в холле 1-го этажа, в местах массового скопления граждан и в иных местах, расположенных на территории, в отношении которых подготовлены соответствующие проекты, иными способами, обеспечивающими доступ участников публичных слушаний к указанной информации, согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2.3. Размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, информационных материалов к нему на официальном сайте Администрации городского округа Самара в сети Интернет и открытие экспозиции по данным проектам.

2.4. Проведение экспозиции проекта с 1 декабря 2018 г. по 27 декабря 2018 г. в здании Департамента градостроительства городского округа Самара по адресу: г. Самара, ул. Галактионовская, д. 132, холл 1-го эта-

жа. График работы экспозиции: понедельник – четверг с 9.00 до 17.00, пятница с 9.00 до 16.00, суббота, воскресенье – выходные дни.

2.5. Проведение собраний участников публичных слушаний по проекту решений.

2.6. Подготовка и оформление протокола публичных слушаний не позднее чем за три дня до окончания срока проведения публичных слушаний.

2.7. На основании протокола публичных слушаний подготовить заключение о результатах публичных слушаний не позднее чем за один день до окончания срока проведения публичных слушаний.

2.8. Представление в течение 10 дней со дня окончания срока проведения публичных слушаний протокола публичных слушаний, заключения о результатах публичных слушаний, рекомендаций Комиссии по застройке и землепользованию при Главе городского округа Самара о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства в городском округе Самара или об отказе в предоставлении таких разрешений Главе городского округа Самара для принятия решения в соответствии с результатами публичных слушаний.

2.9. Обеспечение направления в Управление информации и аналитики Администрации городского округа Самара заключения о результатах публичных слушаний по проекту в течение трех дней со дня его принятия для опубликования в газете «Самарская Газета» и размещения на сайте Администрации городского округа Самара в сети Интернет.

3. Рекомендовать Главам Администраций Самарского, Железнодорожного, Красноглинского, Кировского, Куйбышевского, Октябрьского, Промышленного и Советского внутригородских районов городского округа Самара предоставить помещения и оказать организационно-техническую поддержку при проведении публичных слушаний.

4. Управлению информации и аналитики Администрации городского округа Самара обеспечить в сроки, указанные в приложении № 1 к настоящему постановлению:

а) размещение настоящего постановления в сети Интернет на сайте Администрации городского округа Самара;

б) опубликование настоящего постановления в газете «Самарская Газета».

в) опубликование заключения о результатах публичных слушаний.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Исполняющий обязанности
Главы городского округа А.В.Карпушкин**

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению Администрации
городского округа Самара
от 29.11.2018 № 957

ГРАФИК

проведения в городском округе Самара публичных слушаний по проектам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства на декабрь 2018 года

№ п/п	Наименование проекта, инициатор	Дата размещения оповещения о начале публичных слушаний в газете «Самарская Газета» и на сайте Администрации городского округа Самара	Дата опубликования заключения о результатах публичных слушаний	Срок проведения публичных слушаний и размещения проекта на сайте Администрации городского округа Самара	Дата проведения собрания
1	2	3	4	5	6
1.	Для использования под объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы)) на земельном участке площадью 932 кв.м с кадастровым номером 63:01:0626001:280 по адресу: Самарская область, г. Самара, Октябрьский р-н, ул. Ново-Садовая, 181 Р (Заявитель – ООО «Центр торговли «Октябрьский») Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	10.12.2018
2.	Индивидуальный жилой дом на земельном участке с минимальным отступом от смежной границы земельного участка – 1,15 м с кадастровым номером 63:01:0401003:571 площадью 731 кв.м по адресу: Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, СДК «Сухая Самарка», КНПЗ, около метеостанции 19, участок б/н (Заявитель – Кардаев В.К.) Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	10.12.2018
3.	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) с количеством парковочных мест (шт. на 1 кв.) 0,1 на земельном участке площадью 8213 кв.м с кадастровым номером 63:01:0740001:1247 по адресу: Самарская область, г. Самара, Промышленный р-н, пр. Кирова и Львовский пер. (Заявитель – ИП Кибардин В.Ю.) Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	10.12.2018
4.	Магазин на земельном участке с кадастровым номером 63:01:0704007:17 общей площадью 580 кв.м по адресу: г. Самара, Промышленный район, Линия 5, (Барбошина поляна), участок № 95 (Заявитель – Федяшева Е.А.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	10.12.2018
5.	Магазин на земельном участке с кадастровым номером 63:01:0704007:650 общей площадью 2206 кв.м по адресу: г. Самара, Промышленный район, Девятая просека, участок № 105 (Заявитель – Федяшева Е.А.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	10.12.2018
6.	Индивидуальное жилищное строительство на земельном участке с кадастровым номером 63:01:0703005:01110 общей площадью 570 кв.м по адресу: г. Самара, Промышленный р-н, Восьмая просека, Четвертый переулок, участок 5 (Заявитель – Тутуров Д.А.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	10.12.2018
7.	Индивидуальное жилищное строительство на земельном участке площадью 552 кв.м с кадастровым номером 63:01:0119002:1517 по адресу: Самарская область, г. Самара, Советский район, ул. Ивана Булкина, 12 (Заявитель – Поручиков Д.К.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	10.12.2018
8.	Индивидуальное жилищное строительство на земельном участке с кадастровым номером: 63:01:0908002:1882 общей площадью 573 кв.м по адресу: г. Самара, Советский район, ул. Майкопская (Заявитель – Гниденко Я.С.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	10.12.2018
9.	Индивидуальное жилищное строительство на земельном участке площадью 630,1 кв.м с кадастровым номером 63:01:0340004:1259 по адресу: Самарская область, г. Самара, Красноглинский р-н, 19 км от з-да Фрунзе, СНТ «Моторостроитель», участок № 147 (Заявитель – Букреева О.В.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	10.12.2018

Официальное опубликование

10.	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) с коэффициентом плотности застройки 4,06, с количеством парковочных мест (шт. на 1 кв.) 0,07 на земельном участке площадью 3449 кв.м с кадастровым номером 63:01:0616001:476 по адресу: г. Самара, ул. Николая Панова (Заявитель – Министерство строительства Самарской области) Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	10.12.2018
11.	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) с коэффициентом застройки 0,41, с коэффициентом плотности застройки 3,41, с количеством парковочных мест (шт. на 1 кв.) 0,2 на земельном участке площадью 14901 кв.м с кадастровым номером 63:01:0616001:475 по адресу: г. Самара, ул. Николая Панова (Заявитель – Министерство строительства Самарской области) Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	10.12.2018
12.	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) с коэффициентом плотности застройки 3,79 и количеством парковочных мест (шт. на 1 кв.) 0,3 на земельном участке площадью 19003 кв.м с кадастровым номером 63:01:0616001:474 по адресу: г. Самара, ул. Николая Панова (Заявитель – Министерство строительства Самарской области) Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	10.12.2018
13.	Индивидуальное жилищное строительство на земельном участке площадью 315 кв.м в кадастровом квартале 63:01:0109004 по адресу: г. Самара, Железнодорожный район, ул. 1-я Белорецкая (Заявитель – Андреев К.А.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	10.12.2018
14.	Индивидуальное жилищное строительство на земельном участке площадью 645 кв.м с кадастровым номером 63:01:0255006:860 по адресу: Самарская область, г. Самара, Кировский район, 17 км, Ясная Поляна, 2-ая улица, участок 24 (Заявитель – Новакова З.И.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	10.12.2018
15.	Бытовое обслуживание на земельном участке площадью 598 кв.м с кадастровым номером 63:01:0257001:1555 по адресу: Самарская область, г. Самара, р-н Кировский, ш Московское (18 км), СНТ «Ракитовка», Седьмой пер. (Заявитель – Сухотерина Л.С.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	10.12.2018
16.	Индивидуальное жилищное строительство на земельном участке площадью 600 кв.м с кадастровым номером 63:01:0258002:486 по адресу: Самарская область, г. Самара, Кировский район, Ракитовка-II, 11 улица, уч. 31, по плану № 250 (Заявитель – Гусев С.В.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	10.12.2018
17.	Индивидуальное жилищное строительство на земельном участке площадью 619 кв.м с кадастровым номером 63:01:0255004:0012 по адресу: Самарская область, г. Самара, Кировский р-н, массив 17 км, СТ ГПП «Зим», линия 4, участок 57 (Заявитель – Хоменко В.А.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	10.12.2018
18.	Индивидуальное жилищное строительство на земельном участке с кадастровым номером 63:01:0259006:668 площадью 600 кв.м по адресу: Самарская обл., г. Самара, р-н Кировский, Орлов овраг, улица 8, уч. 39 от гидроавтоматики (Заявитель – Баканов Д.В.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	10.12.2018
19.	Индивидуальное жилищное строительство на земельном участке площадью 300 кв.м с кадастровым номером 63:01:0324003:3424 по адресу: Самарская область, г. Самара, р-н Красноглинский, тер Сорокины Хутора, ул. Восьмая, (Заявитель – Сухова О.Б.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	17.12.2018
20.	Индивидуальное жилищное строительство на земельном участке площадью 632 кв.м по адресу: г. Самара, Октябрьский район, ул. Финская, д. 37 (Заявитель – Ахмадуллин М.И.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	17.12.2018
21.	Индивидуальное жилищное строительство земельного участка площадью 400 кв.м с кадастровыми номерами 63:01:0634003:63, 63:01:0634003:65 по адресу: Парковый пер., дом 18 (Заявитель – Галанова Т.В.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	17.12.2018
22.	Магазин на земельном участке площадью 984 кв.м с кадастровым номером 63:01:0408012:517 по адресу: г. Самара, Куйбышевский район, ул. Уральская, 115 (Заявитель – Мансурова Х.Х.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	17.12.2018
23.	Индивидуальное жилищное строительство на земельном участке площадью 138 кв.м с кадастровым номером 63:17:0702002:89 по адресу: г. Самара, Куйбышевский район, на пересечении ул. Воздушного Флота, дом 31 А (Заявитель – Федорова И.В.) Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	17.12.2018
24.	Индивидуальное жилищное строительство на земельном участке площадью 600 кв.м с кадастровым номером 63:01:0255009:0053 по адресу: г. Самара, Кировский р-н, массив «Ветляное озеро» – ПСДК «Авиатор», 5 улица, участок 204 (Заявитель – Шеманков И.А.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	17.12.2018
25.	Индивидуальное жилищное строительство на земельном участке площадью 639 кв.м с кадастровым номером 63:01:0335008:1201 по адресу: г. Самара, п. Козелковская станция, ул. Плодовая, (Заявитель – Маркина С.И.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	17.12.2018

Официальное опубликование

26.	Индивидуальное жилищное строительство на земельном участке площадью 596 кв.м, расположенном в кадастровом квартале 63:01:0208002 по адресу: г. Самара, Кировский р-н, Барбошина поляна, овраг «Артек», 10 просека, дом № 5 (Заявитель – Медведев Э.В.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	17.12.2018
27.	Индивидуальное жилищное строительство на земельном участке в кадастровом квартале 63:01:0120006 площадью 955 кв.м по адресу: г. Самара, Железнодорожный район, 130 км, ул. Рубероидная, участок № 17 (Заявитель – Гордеева Н.Н.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	17.12.2018
28.	Индивидуальное жилищное строительство с предельным размером земельного участка площадью 239 кв.м с кадастровым номером 63:01:0108006:546 по адресу: г. Самара, Железнодорожный р-н, ул. Новгородская, д. 36 (Заявитель – Садыгова Е.В.) Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	17.12.2018
29.	Индивидуальное жилищное строительство с максимальным процентом застройки 30% на земельном участке площадью 500 кв.м с кадастровым номером 63:01:0207001:54 по адресу: г. Самара, Кировский р-н, у турбазы «Жилищник», участок 32 (Заявитель – Ваталев И.Ю.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	17.12.2018
30.	Магазин на земельном участке площадью 1068 кв.м с кадастровым номером 63:01:0414002:1 по адресу: Кряжская развилка, Новокуйбышевское шоссе, 10 (Заявитель – ООО «Орион») Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	17.12.2018
31.	Индивидуальное жилищное строительство на земельном участке с кадастровым номером 63:01:0913004:19 площадью 634 кв.м по адресу: г. Самара, Советский район, пр. Прогонный, дом 21, (Заявитель – Батянова О.Ю.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	17.12.2018
32.	Бытовое обслуживание на земельном участке площадью 607 кв.м с кадастровым номером 63:01:0257001:1554 по адресу: г. Самара, р-н Кировский, ш Московское (18 км), СНТ «Ракитовка», Седьмой пер. (Заявитель – Шохина Л.А.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	17.12.2018
33.	Индивидуальное жилищное строительство на земельном участке общей площадью 599 кв.м по адресу: г. Самара, Промышленный район, ул. Калинина/ ул. Туркменская, уч. 29 (Заявитель – Шамин Н.В.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	17.12.2018
34.	Индивидуальное жилищное строительство на земельном участке площадью 642 кв.м с кадастровым номером 63:01:0208003:772 по адресу: СДТ «Поляна им. Фрунзе», линия 9, дом 35, корпус а (Заявитель – Загуменникова О.В.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	17.12.2018
35.	Деловое управление с максимальным процентом застройки 38% на земельном участке площадью 494 кв.м с кадастровым номером 63:01:0000000:5459 по адресу: г. Самара, р-н Кировский, п. Зубчаниновка, улица Щорса/ улица Люберецкая, дом 252/ 88 (Заявитель – Попов В.В.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	17.12.2018
36.	Индивидуальное жилищное строительство на земельном участке площадью 398,5 кв.м с кадастровым номером 63:01:0202001:637 по адресу: г. Самара, Кировский р-н, Барбошина поляна, участок 6 (Заявитель – АО «Самарская сетевая компания») Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	24.12.2018
37.	Индивидуальное жилищное строительство на земельном участке площадью 600 кв.м с кадастровым номером: 63:01:0000000:6215 по адресу: Ракитовка – 2, 11-я линия, участок 264 (Заявитель – Должникова Т.Н.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	24.12.2018
38.	Индивидуальное жилищное строительство с минимальным отступом от смежной границы земельного участка – 2,02 м на земельном участке площадью 770 кв.м с кадастровым номером 63:01:0335003:608 по адресу: г. Самара, Красноглинский р-н, пос. Козелки, ул. Школьная, №55А (Заявитель – Голубинов В.Н.) Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	24.12.2018
39.	Индивидуальное жилищное строительство с максимальным процентом застройки в границах земельного участка 33% на земельном участке площадью 1200 кв.м с кадастровым номером 63:01:0331002:740 по адресу: г. Самара, Красноглинский район, ЖСК «Горелый Хутор», участок № 139 (Заявитель – Ходова Л.М.) Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	24.12.2018
40.	Индивидуальное жилищное строительство на земельном участке площадью 600 кв.м с кадастровым номером 63:01:0256003:0001 по адресу: г. Самара, Кировский р-н, массив «Ракитовка-1», СНТ «Прогресс», Третья улица, уч. 22 (Заявитель – АО «Самарская сетевая компания») Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	24.12.2018
41.	Малоэтажная многоквартирная жилая застройка на земельном участке площадью 2460,6 кв.м с кадастровым номером 63:01:0702004:194 по адресу: г. Самара, Промышленный район, Просека 9 (Заявители – Назаров Р.В., Поздеева З.И., Анашкина Е.В., Тихонов Н.А., Завалишин Е.В., Филатова М.А., Филиппов В.Н., Филиппова Л.Ю., Прокофьев Д.А., Маслова Ю.Ю., Малинова Ю.С., Сеземина Л.В., Большаков А.А.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	24.12.2018

Официальное опубликование

42.	Индивидуальное жилищное строительство на земельном участке площадью 649,1 кв.м с кадастровым номером 63:01:0634006:0014 по адресу: г. Самара, Октябрьский район, ул. Волжская, дом № 42-1 (Заявитель – Сатонина Т.А.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	24.12.2018
43.	Ведение садоводства с максимальным процентом застройки земельного участка – 40 % на земельном участке площадью 470 кв.м с кадастровым номером 63:01:0637001:788 по адресу: г. Самара, Октябрьский район, Приволжские сады, просека 2-я (Заявитель – Ветков Е.А.) Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	24.12.2018
44.	Дошкольное, начальное и среднее общее образование с предельной высотой здания 25 м на земельном участке площадью 25912 кв.м по адресу: г. Самара, Октябрьский район, ул. Ново-Садовая с кадастровым номером 63:01:0613002:2831 (Заявитель – Департамент градостроительства г.о. Самара) Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	24.12.2018
45.	Индивидуальное жилищное строительство на земельном участке площадью 600 кв.м с кадастровым номером 63:01:0255007:16 по адресу: Массив 16 км, линия Седьмая, Участок 178 (Заявитель – Замалеев М.М.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	24.12.2018
46.	Обслуживание автотранспорта на земельном участке площадью 3095 кв.м с кадастровым номером 63:01:0919002:4 по адресу: г. Самара, Советский район, ул. Партизанская (Заявитель – ООО «Союз-СВ») Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	24.12.2018
47.	Индивидуальное жилищное строительство с минимальным размером земельного участка 272 кв.м по адресу: пер. Волжский/ ул. 1-я Радиальная, д. 30/3 (Заявитель – Вартамян В.В.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	24.12.2018
48.	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) с предельной высотой зданий, строений, сооружений – 60 м на земельном участке площадью 16242 кв.м с кадастровым номером 63:01:0814002:1226 по адресу: г. Самара, Самарский р-н, ул. Молодогвардейская (Заявитель – ООО «Контраст плюс») Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	24.12.2018
49.	Ведение садоводства на земельном участке площадью 500 кв.м с кадастровым номером 63:01:0331003:1067 по адресу: г. Самара, Красноглинский район, Горелый Хутор, участок 3 (Заявитель – Скворцов И.С.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	24.12.2018
50.	Магазин с процентом застройки 65% на земельном участке площадью 610 кв.м с кадастровым номером 63:01:0414002:2 по адресу: г. Самара, р-н Куйбышевский, ул. Утевская, д. 4 (Заявитель – ООО «Продпромтовары») Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	24.12.2018
51.	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) с максимальным процентом застройки 70%, с количеством парковочных мест (шт. на 1 кв.) 0,4 на земельном участке площадью 13916,87 кв.м по адресу: в границах Третьего проезда, ул. Дыбенко, Четвертого проезда, ул. Печерской в Октябрьском р-не г.о. Самара (Заявитель – ООО «Амарилис») Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	24.12.2018
52.	Индивидуальное жилищное строительство на земельном участке площадью 458 кв.м с кадастровым номером 63:01:0210002:1138 по адресу: г. Самара, Кировский район, территория Самарской зональной опытной станции по садоводству (Заявитель – Кашапова Э.З.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	24.12.2018
53.	Объект придорожного сервиса на земельном участке площадью 1705 кв.м с кадастровым номером 63:01:0335005:1213 по адресу: Красноглинский район, с. Красный Пахарь (Заявитель – ЗАО «ППСО АО «АВИАКОР») Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	24.12.2018
54.	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) с количеством парковочных мест (шт. на 1 кв.) 0,25 на земельном участке площадью 9265 кв.м с кадастровым номером 63:01:0411006:2380 по адресу: Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, ул. Белорусская (Заявитель – ООО «Поволжская строительная корпорация») Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	24.12.2018
55.	Причалы для маломерных судов на земельном участке площадью 12264 кв.м по адресу: Октябрьский район, в границах улицы Лейтенанта Шмидта, левого берега реки Волги, в границах тальвега Постникова оврага, улиц Новомайской, Жуковского (Заявитель – Лукьянов И.Б.) Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка	01.12.2018	27.12.2018	01.12.2018 – 27.12.2018	24.12.2018

Руководитель Департамента градостроительства
городского округа Самара С.М.Дорошенко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению Администрации
городского округа Самара
от 29.11.2018 № 957

Оповещение о начале публичных слушаний

На публичных слушаниях представляются проекты решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства (далее – проект):
земельного участка площадью 932 кв.м с кадастровым номером 63:01:0626001:280, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Октябрьский р-н, ул. Ново-Садовая, 181 Р, для использования под объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы));
земельного участка с кадастровым номером 63:01:0401003:571 площадью 731 кв.м, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, СДК «Сухая Самарка», КНПЗ, около метеостанции 19, участок б/н, с минимальным отступом от смежной границы земельного участка – 1,15 м, под индивидуальный жилой дом;

земельного участка площадью 8213 кв.м с кадастровым номером 63:01:0740001:1247, расположенного по адресу Самарская область, г. Самара, Промышленный р-н, пр. Кирова и Львовский пер., под строительство 16-ти этажного 2-х секционного многоквартирного жилого дома с количеством парковочных мест (шт. на 1 кв.) 0,1;
земельного участка с кадастровым номером 63:01:0704007:17 площадью 580 кв.м, расположенного по адресу: г. Самара, Промышленный район, Линия 5, (Барбошина поляна), участок № 95, под магазин;
земельного участка с кадастровым номером 63:01:0704007:650 общей площадью 2206 кв.м по адресу: г. Самара, Промышленный район, Девятая просека, участок № 105, под магазин;
земельного участка с кадастровым номером 63:01:0703005:0110 общей площадью 570 кв.м, расположенного по адресу: г. Самара, Промышленный р-н, Восьмая просека, Четвертый переулок, участок 5, под индивидуальное жилищное строительство;
земельного участка площадью 552 кв.м с кадастровым номером 63:01:0119002:1517, расположенного по адресу: Самарская область, г. Самара, Советский район, ул. Ивана Булкина, 12, под индивидуальное жилищное строительство;
земельного участка с кадастровым номером 63:01:0908002:1882 площадью 573 кв.м, расположенного по адресу: г. Самара, Советский район, ул. Майкопская, под индивидуальное жилищное строительство;
земельного участка площадью 630,1 кв.м с кадастровым номером 63:01:0340004:1259, расположенного по

Официальное опубликование

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ КИРОВСКОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20 ноября 2018 г. №25

Об организации и проведении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории в границах улиц Алла-Атинской, Стара-Загоры в Кировском внутригородском районе городского округа Самара

На основании статей 5.1, 45, пункта 5 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Самарской области от 06.07.2015 № 74-ГД «О разграничении полномочий между органами местного самоуправления городского округа Самара по решению вопросов местного значения внутригородских районов», Устава Кировского внутригородского района городского округа Самара, руководствуясь Положением «Об утверждении Положения «О порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Кировском внутригородском районе городского округа Самара», утвержденным решением Совета депутатов Кировского внутригородского района городского округа Самара от 31.07.2018 № 130 ПОСТАНОВЛЯЮ:

- 1. Назначить публичные слушания по проекту планировки территории (приложение № 1) и проекту межевания территории (приложение № 2) в границах улиц Алла-Атинской, Стара-Загора в Кировском внутригородском районе городского округа Самара (далее – Проект), согласно документации, подготовленной в соответствии с распоряжением Департамента градостроительства городского округа Самара от 11.03.2014 № РД-232 «О разрешении ОАО «Талисман» подготовки документации по планировке территории в границах улиц Алла-Атинской, Стара-Загоры в Кировском районе городского округа Самара».
2. Провести публичные слушания по Проекту в период с 23.11.2018 г. по 31.01.2019 г.
3. Администрации Кировского внутригородского района городского округа Самара обеспечить:
3.1. Официальное опубликование (обнародование) 23.11.2018 г. оповещения публичных слушаний в газете «Самарская Газета», на сайте Администрации городского округа Самара www.samadm.ru в подразделе «Кировский район. Официальное опубликование».

3.2. Официальное опубликование (обнародование) 03.12.2018 г. настоящего Постановления в газете «Самарская Газета», на сайте Администрации городского округа Самара www.samadm.ru в подразделе «Кировский район. Официальное опубликование».

3.3. Организацию и проведение публичных слушаний по Проекту в соответствии с действующим законодательством с включением в протокол предложений и замечаний участников публичных слушаний.

3.4. Информирование граждан, проживающих на территории, применительно к которой подготовлен Проект, правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на указанной территории, лиц, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией Проекта, о дате, месте и времени проведения слушаний.

3.5. Организацию экспозиции демонстрационных материалов Проекта в помещении Администрации Кировского внутригородского района городского округа Самара по адресу:443077, г. Самара, пр. Кирова, д. 155А, в холле 1-го этажа с 03.12.2018 г. по 21.01.2019 г., с понедельника по пятницу с 09.00 до 12.00 и с 14.00 до 16.30 часов.

3.6. Прием предложений и замечаний к Проекту, поступивших от заинтересованных лиц, которые вправе предоставлять их лично или направлять по почте в письменном виде по адресу:443077, г. Самара, пр. Кирова, 157, либо по электронной почте admkr@samadm.ru в Администрации Кировского внутригородского района городского округа Самара начиная с 17.09.2018 г. по 17.10.2018 г. включительно.

3.7. Проведение собрания участников публичных слушаний по Проекту 22.01.2019 г. в 16:00 часов.

3.8. Подготовку протокола публичных слушаний и заключения о результатах проведения публичных слушаний по Проекту.

3.9. Официальное опубликование (обнародование) 16.01.2019 г. заключения о результатах публичных слушаний в газете «Самарская Газета», на сайте Администрации городского округа Самара www.samadm.ru в подразделе «Кировский район. Официальное опубликование».

3.10. Направление протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний в течение 10 дней со дня окончания проведения публичных слушаний Председателю Совета депутатов Кировского внутригородского района городского округа Самара.

4. Директору МАУ городского округа Самара «Дворец творчества» обеспечить предоставление помещения и организационно-техническую поддержку при проведении слушаний.
6. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Председатель Совета депутатов Кировского внутригородского района городского округа Самара А.Я.Киреев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению Председателя Совета депутатов Кировского внутригородского района городского округа Самара от 20 ноября 2018 г. №25

Документация по планировке территории в границах улиц Алла-Атинской, Стара-Загоры в Кировском районе городского округа Самара. Чертеж межевания территории М 1:1000

Границы смежных земельных участков, в отношении которых осуществляется государственное кадастровое учётное наблюдение за использованием и изменением целевого назначения земель для государственных нужд Самарской области

Границы смежных земельных участков, в отношении которых осуществляется государственное кадастровое учётное наблюдение за использованием и изменением целевого назначения земель для государственных нужд Самарской области

Границы смежных земельных участков, в отношении которых осуществляется государственное кадастровое учётное наблюдение за использованием и изменением целевого назначения земель для государственных нужд Самарской области

Границы смежных земельных участков, в отношении которых осуществляется государственное кадастровое учётное наблюдение за использованием и изменением целевого назначения земель для государственных нужд Самарской области

Границы смежных земельных участков, в отношении которых осуществляется государственное кадастровое учётное наблюдение за использованием и изменением целевого назначения земель для государственных нужд Самарской области

Границы смежных земельных участков, в отношении которых осуществляется государственное кадастровое учётное наблюдение за использованием и изменением целевого назначения земель для государственных нужд Самарской области

Земельный участок № 01:02:025000629
5 × 60 м
Таблица с 4 столбцами: № п/п, Назв., Коды, Расстояние, Дирекционный угол

Земельный участок № 01:02:025000688
5 × 101 м
Таблица с 4 столбцами: № п/п, Назв., Коды, Расстояние, Дирекционный угол

Земельный участок № 01:02:025000700
5 × 19 м
Таблица с 4 столбцами: № п/п, Назв., Коды, Расстояние, Дирекционный угол

Земельный участок № 01:02:025000714
5 × 29 м
Таблица с 4 столбцами: № п/п, Назв., Коды, Расстояние, Дирекционный угол

Земельный участок № 01:02:025000722
5 × 78,5 м
Таблица с 4 столбцами: № п/п, Назв., Коды, Расстояние, Дирекционный угол

Земельный участок № 01:02:025000729
5 × 100 м
Таблица с 4 столбцами: № п/п, Назв., Коды, Расстояние, Дирекционный угол

Земельный участок № 01:02:025000730
5 × 89 м
Таблица с 4 столбцами: № п/п, Назв., Коды, Расстояние, Дирекционный угол

Земельный участок № 01:02:025000732
5 × 100 м
Таблица с 4 столбцами: № п/п, Назв., Коды, Расстояние, Дирекционный угол

Земельный участок № 01:02:025000733
5 × 100 м
Таблица с 4 столбцами: № п/п, Назв., Коды, Расстояние, Дирекционный угол

Земельный участок № 01:02:025000734
5 × 100 м
Таблица с 4 столбцами: № п/п, Назв., Коды, Расстояние, Дирекционный угол

Земельный участок № 01:02:025000735
5 × 100 м
Таблица с 4 столбцами: № п/п, Назв., Коды, Расстояние, Дирекционный угол

Земельный участок № 01:02:025000736
5 × 100 м
Таблица с 4 столбцами: № п/п, Назв., Коды, Расстояние, Дирекционный угол

Земельный участок № 01:02:025000737
5 × 100 м
Таблица с 4 столбцами: № п/п, Назв., Коды, Расстояние, Дирекционный угол

Земельный участок № 01:02:025000738
5 × 100 м
Таблица с 4 столбцами: № п/п, Назв., Коды, Расстояние, Дирекционный угол

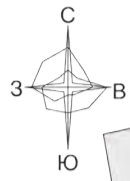
Земельный участок № 01:02:025000739
5 × 100 м
Таблица с 4 столбцами: № п/п, Назв., Коды, Расстояние, Дирекционный угол

Земельный участок № 01:02:025000740
5 × 100 м
Таблица с 4 столбцами: № п/п, Назв., Коды, Расстояние, Дирекционный угол

Земельный участок № 01:02:025000741
5 × 100 м
Таблица с 4 столбцами: № п/п, Назв., Коды, Расстояние, Дирекционный угол

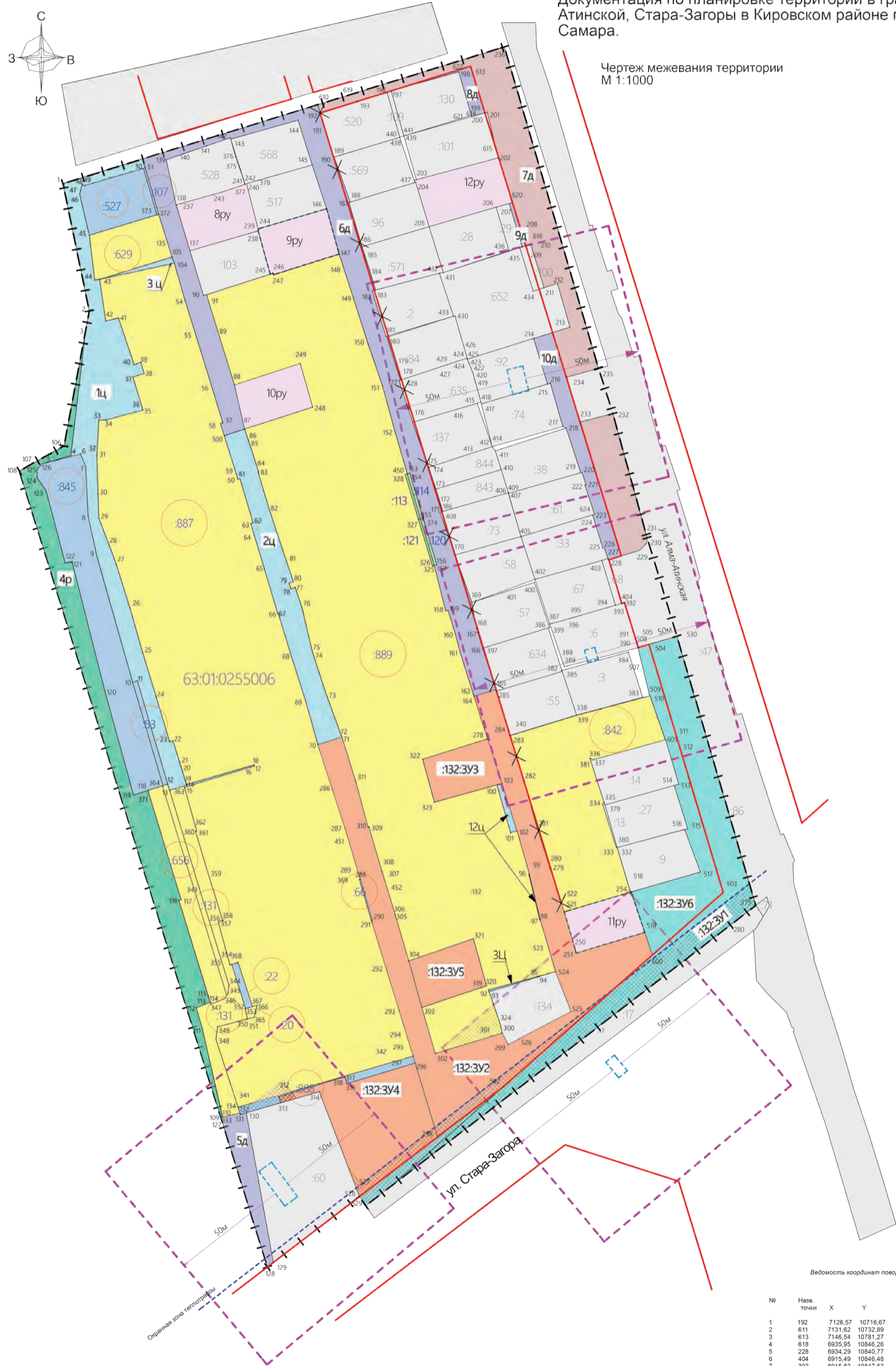
Земельный участок № 01:02:025000742
5 × 100 м
Таблица с 4 столбцами: № п/п, Назв., Коды, Расстояние, Дирекционный угол

Официальное опубликование



Документация по планировке территории в границах улиц Алма-Атинской, Стара-Загоры в Кировском районе городского округа Самара.

Чертеж межевания территории
М 1:1000



Ведомость координат поворотных точек красных линий

№	Назв. точки	X	Y	Длина	Дирекционный угол
1	192	7126,57	10716,67		
2	611	7131,82	10732,89	16,99	"72°44'11"
3	613	7146,54	10781,27	50,63	"72°5'12'11"
4	618	6935,95	10846,26	220,39	"162°50'57"
5	228	6934,29	10840,77	5,74	"253°10'35"
6	404	6915,49	10846,48	19,65	"163°6'19"
7	352	6915,82	10847,63	1,20	"73°59'20"
8	508	6896,38	10853,45	20,29	"163°20'50"
9	505	6897,74	10858,04	4,79	"73°29'44"
10	503	6791,86	10880,72	110,81	"162°50'50"
11	502	6707,64	10795,52	127,11	"228°30'7"
12	192	7126,57	10716,67	426,28	"349°20'26"

Ведомость координат поворотных точек красных линий, подлежащих отмене

№	X	Y	Длина	Дирекционный угол
1	7126,57	10716,67	16,90	
2	6786,14	10820,43	355,90	163°02'58"

