



www.sgpress.ru

Мобильная версия



САМАРСКАЯ ГАЗЕТА

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.04.2020 № 281

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
городского округа Самара
от 21.04.2020 № 281

О передаче Департаменту финансов Администрации городского округа Самара полномочий муниципальных казенных, бюджетных и автономных учреждений городского округа Самара по начислению физическим лицам выплат по оплате труда и иных выплат, а также связанных с ними обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации и их перечислению, по ведению бюджетного учета, включая составление и представление бюджетной отчетности, консолидированной отчетности бюджетных и автономных учреждений городского округа Самара, иной обязательной отчетности, формируемой на основании данных бюджетного учета, по обеспечению представления такой отчетности в соответствующие государственные (муниципальные) органы

В соответствии со статьями 161 и 264.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 7 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2019 № 1890 «Об общих требованиях к передаче федеральному казначейству, финансовому органу субъекта Российской Федерации, финансовому органу муниципального образования полномочий соответствующих федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органов местной администрации (их территориальных органов, подведомственных казенных учреждений) по начислению физическим лицам выплат по оплате труда и иных выплат, а также связанных с ними обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации и их перечислению, по ведению бюджетного учета, включая составление и представление бюджетной отчетности, формируемой на основании данных бюджетного учета, по обеспечению представления такой отчетности в соответствующие государственные (муниципальные) органы» (далее – общие требования) в целях обеспечения реализации процесса централизации ведения бюджетного (бухгалтерского) учета и формирования бюджетной (бухгалтерской) отчетности на территории городского округа Самара постановляю:

1. Передать Департаменту финансов Администрации городского округа Самара полномочия муниципальных казенных, бюджетных и автономных учреждений городского округа Самара по начислению физическим лицам выплат по оплате труда и иных выплат, а также связанных с ними обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации и их перечислению, по ведению бюджетного учета, включая составление и представление бюджетной отчетности, консолидированной отчетности бюджетных и автономных учреждений городского округа Самара, иной обязательной отчетности, формируемой на основании данных бюджетного учета, по обеспечению представления такой отчетности в соответствующие государственные (муниципальные) органы.

2. Определить, что централизации подлежат следующие полномочия муниципальных казенных, бюджетных и автономных учреждений городского округа Самара (далее – централизуемые полномочия):

а) начисление физическим лицам выплат по оплате труда и иных выплат, а также связанных с ними обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации и их перечисление;

б) ведение бюджетного (бухгалтерского) учета, за исключением выполнения операций при осуществлении расчета – приема (получения) и выплаты денежных средств наличными деньгами и (или) в безналичном порядке за товары, работы, услуги с применением контрольно-кассовой техники, используемой для формирования в электронной форме первичных документов, а также их печати на бумажных носителях в соответствии с Федеральным законом от 22.05.2003 № 54-ФЗ «О применении контрольно-кассовой техники при осуществлении расчетов в Российской Федерации»;

в) составление и представление бюджетной отчетности, консолидированной отчетности бюджетных и автономных учреждений городского округа Самара, иной обязательной отчетности, формируемой на основании данных бюджетного учета, обеспечение представления такой отчетности в соответствующие государственные (муниципальные) органы.

3. Установить, что организация осуществления централизуемых полномочий осуществляется Департаментом финансов Администрации городского округа Самара через муниципальное казенное учреждение городского округа Самара «Служба сопровождения бюджетного процесса» (далее – уполномоченная организация).

4. Установить, что обеспечение выполнения централизуемых полномочий Департаментом финансов Администрации городского округа Самара, уполномоченной организацией осуществляется с использованием муниципальной информационной системы «Единая информационная система ведения бюджетного (бухгалтерского) учета и формирования консолидированной бюджетной (бухгалтерской) отчетности городского округа Самара».

5. Утвердить перечень муниципальных казенных, бюджетных и автономных учреждений городского округа Самара, полномочия которых централизуются, и сроки передачи централизуемых полномочий согласно приложению к настоящему постановлению.

6. Установить, что централизуемые полномочия осуществляются Департаментом финансов Администрации городского округа Самара, уполномоченной организацией в соответствии с единой методологией бюджетного учета и бюджетной отчетности, утвержденной Министерством финансов Российской Федерации, и с учетом требований, установленных подпунктом «д» пункта 3 общих требований.

7. Определить Департамент финансов Администрации городского округа Самара уполномоченным органом, ответственным за организационное, нормативно-правовое, методическое и технологическое обеспечение централизованной организации ведения бюджетного (бухгалтерского) учета и формирования бюджетной (бухгалтерской) отчетности на территории городского округа Самара.

8. Департаменту финансов Администрации городского округа Самара в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления разработать и утвердить:

8.1. Правила документооборота при взаимодействии между Департаментом финансов Администрации городского округа Самара, муниципальным казенным учреждением городского округа Самара «Служба сопровождения бюджетного процесса» и муниципальными казенными, бюджетными и автономными учреждениями городского округа Самара по обеспечению документального оформления фактов хозяйственной жизни, представления (получения) документов (сведений), необходимых для осуществления централизуемых полномочий, а также по представлению муниципальными казенными, бюджетными и автономными учреждениями городского округа Самара документов (сведений), сформированных (используемых) при осуществлении централизуемых полномочий.

8.2. Типовую форму Соглашения о присоединении к Правилам документооборота при взаимодействии между Департаментом финансов Администрации городского округа Самара, муниципальным казенным учреждением городского округа Самара «Служба сопровождения бюджетного процесса» и муниципальными казенными, бюджетными и автономными учреждениями городского округа Самара по обеспечению документального оформления фактов хозяйственной жизни, представления (получения) документов (сведений), необходимых для осуществления централизуемых полномочий, а также по представлению муниципальными казенными, бюджетными и автономными учреждениями городского округа Самара документов (сведений), сформированных (используемых) при осуществлении централизуемых полномочий.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 12 марта 2020 г.

10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа Самара Харитонову М.Н.

Глава городского округа

Е.В.Лапушкина

Перечень
муниципальных казенных, бюджетных и автономных учреждений городского округа Самара,
полномочия которых централизуются

№ п/п	Наименование муниципального учреждения городского округа Самара	Главный распорядитель бюджетных средств	Срок передачи централизуемых полномочий
I ЭТАП			
1	Департамент физической культуры и спорта Администрации городского округа Самара (далее – Департамент физической культуры и спорта)	Департамент физической культуры и спорта	12.03.2020
2	МБУ городского округа Самара «Городской физкультурно-спортивный Центр для детей и юношества «Ладья»	Департамент физической культуры и спорта	01.05.2020
3	МБУ городского округа Самара «Физкультурно-спортивный центр «Чайка»	Департамент физической культуры и спорта	01.05.2020
4	МБУ городского округа Самара «Спортивная школа олимпийского резерва № 9»	Департамент физической культуры и спорта	01.05.2020
5	МБУ дополнительного образования городского округа Самара «Специализированная детско-юношеская спортивная школа олимпийского резерва № 11 им. В.В.Ольховского»	Департамент физической культуры и спорта	01.05.2020
6	МБОУ дополнительного образования детей Детско-юношеская спортивная школа № 2 городского округа Самара	Департамент физической культуры и спорта	01.05.2020
7	МБОУ дополнительного образования детей Детско-юношеская спортивная школа № 6 городского округа Самара	Департамент физической культуры и спорта	01.05.2020
8	МБОУ дополнительного образования детей специализированная детско-юношеская спортивная школа олимпийского резерва № 8 городского округа Самара	Департамент физической культуры и спорта	01.05.2020
9	МБУ городского округа Самара «Спортивная школа олимпийского резерва № 5»	Департамент физической культуры и спорта	01.05.2020
10	МБОУ дополнительного образования детей Специализированная детско-юношеская спортивная школа Олимпийского резерва № 15 «Виктория» городского округа Самара	Департамент физической культуры и спорта	01.05.2020
11	МБОУ дополнительного образования детей специализированная детско-юношеская спортивная школа олимпийского резерва № 17 городского округа Самара	Департамент физической культуры и спорта	01.05.2020
12	МБУ городского округа Самара «Спортивная школа олимпийского резерва № 1»	Департамент физической культуры и спорта	01.05.2020
13	МБОУ дополнительного образования детей Детско-юношеская спортивная школа № 3 городского округа Самара	Департамент физической культуры и спорта	01.05.2020
14	МБУ городского округа Самара «Спортивная школа олимпийского резерва № 12»	Департамент физической культуры и спорта	01.05.2020
15	МБОУ дополнительного образования детей Специализированная детско-юношеская спортивная школа Олимпийского резерва № 14 городского округа Самара	Департамент физической культуры и спорта	01.05.2020
16	МБОУ дополнительного образования детей специализированная детско-юношеская спортивная школа олимпийского резерва № 13 городского округа Самара	Департамент физической культуры и спорта	01.05.2020
17	МАУ городского округа Самара «Спортивно-оздоровительный туристический центр «Олимп»	Департамент физической культуры и спорта	01.05.2020
18	МКУ городского округа Самара «Служба сопровождения бюджетного процесса»	Департамент финансов Администрации городского округа Самара	12.03.2020
II ЭТАП			
19	Департамент транспорта Администрации городского округа Самара (далее – Департамент транспорта)	Департамент транспорта	01.05.2020
20	МКУ городского округа Самара «Центр организации дорожного движения»	Департамент транспорта	01.05.2020
21	Департамент управления имуществом городского округа Самары (далее – Департамент управления имуществом)	Департамент управления имуществом	01.05.2020
22	МБУ городского округа Самара «Центр администрирования управления муниципальной собственностью»	Департамент управления имуществом	01.05.2020
23	Департамент градостроительства городского округа Самара (далее – Департамент градостроительства)	Департамент градостроительства	01.05.2020
24	МБУ городского округа Самара «Управление капитального строительства городского округа Самара»	Департамент градостроительства	01.05.2020
25	Управление гражданской защиты Администрации городского округа Самара (далее – Управление гражданской защиты)	Управление гражданской защиты	01.05.2020
26	МКУ «Поисково-спасательный отряд городского округа Самара»	Управление гражданской защиты	01.05.2020
27	МКУ городского округа Самара «Центр обеспечения мероприятий гражданской защиты»	Управление гражданской защиты	01.05.2020
III ЭТАП			
28	Департамент экономического развития, инвестиций и торговли Администрации городского округа Самары (далее – Департамент экономического развития, инвестиций и торговли)	Департамент экономического развития, инвестиций и торговли	01.07.2020

Официальное опубликование

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.04.2020 № 283

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и жилых помещений расположенного на нем многоквартирного дома

На основании распоряжения первого заместителя главы городского округа Самара от 27.09.2013 № 3071 «О признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу», руководствуясь статьями 49, 56.2, 56.3 и 56.6-56.11 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 239.2 и 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановляю:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок, находящийся по адресу: Самарская область, г. Самара, Советский район, станция Безымянка, дом № 8 площадью 406 кв.м, имеющий кадастровый номер 63:01:0925005:561.

1.1. Изъять расположенные в многоквартирном доме с кадастровым номером 63:01:0925005:600 по адресу: г. Самара, Советский район, станция Безымянка, дом № 8, жилые помещения у правообладателей:

- квартиру № 1 общей площадью 29,5 кв.м, имеющую кадастровый номер 63:01:0925005:938;
- квартиру № 5 общей площадью 26,3 кв.м, имеющую кадастровый номер 63:01:0925005:664;
- квартиру № 6 общей площадью 17,6 кв.м, имеющую кадастровый номер 63:01:0925005:941;
- квартиру № 7 общей площадью 48,3 кв.м, имеющую кадастровый номер 63:01:0925005:792.

2. Департаменту управления имуществом городского округа Самара:

- 2.1. В течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию:
 - 1) собственникам изымаемого земельного участка и жилых помещений (далее – недвижимость) в порядке, установленном подпунктом 3 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации;
 - 2) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области.

2.2. Осуществить переговоры с собственниками изымаемой недвижимости относительно условий ее изъятия.

2.3. Выступить заказчиком работ по оценке изымаемой недвижимости и размера убытков, причиняемых изъятием, а при необходимости – оценке недвижимого имущества, представляемого взамен изымаемого. Определить размер возмещения в связи с изъятием недвижимости не позднее, чем за 60 (шестьдесят) дней до направления собственникам проекта соглашения об изъятии.

2.4. Подготовить проекты соглашений Главы городского округа Самара с собственниками об изъятии недвижимости для муниципальных нужд и направить их сторонам такого соглашения для подписания.

2.5. Подготовить проекты исковых заявлений о принудительном изъятии земельного участка и жилых помещений и направить их в Администрацию городского округа Самара в случае непредставления собственниками подписанного соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд по истечении 90 (девяноста) дней со дня получения проекта.

2.6. Предоставить собственникам с их согласия взамен изымаемого жилого помещения другое жилое помещение на основании соглашения, заключенного Главой городского округа Самара с собственниками, об изъятии недвижимости для муниципальных нужд.

2.7. Обеспечить государственную регистрацию права собственности муниципального образования городской округ Самара на изымаемый земельный участок и жилые помещения в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области и внести сведения об указанной недвижимости в реестр муниципального имущества городского округа Самара.

3. Управлению информации и аналитики Аппарата Администрации городского округа Самара в течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего постановления разместить его на сайте Администрации городского округа Самара в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и действует в течение 3 (трех) лет.
5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Самарская Газета».
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа Самара Василенко В.А.

Глава городского округа

Е.В.Лапушкина

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.04.2020 № 284

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и жилых помещений расположенного на нем многоквартирного дома

На основании распоряжения первого заместителя главы городского округа Самара от 03.12.2013 № 3996 «О признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу», руководствуясь статьями 49, 56.2, 56.3 и 56.6-56.11 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 239.2 и 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановляю:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок, находящийся по адресу: Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, ул. Белорусская, дом № 121, площадью 300 кв.м, имеющий кадастровый номер 63:01:0411001:545.

1.1. Изъять расположенные в многоквартирном доме с кадастровым номером 63:01:0411001:563 по адресу: Самарская область, г. Самара, Куйбышевский район, ул. Белорусская, дом № 121, жилые помещения у правообладателей:

- квартиру № 5 общей площадью 47,7 кв.м, имеющую кадастровый номер 63:01:0411001:1142;
- квартиру № 6 общей площадью 62,9 кв.м, имеющую кадастровый номер 63:01:0411001:1138;
- квартиру № 7 общей площадью 49,9 кв.м, имеющую кадастровый номер 63:01:0411001:1136.

2. Департаменту управления имуществом городского округа Самара:

- 2.1. В течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию:
 - 1) собственникам изымаемого земельного участка и жилых помещений (далее – недвижимость) в порядке, установленном подпунктом 3 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации;
 - 2) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области.

2.2. Осуществить переговоры с собственниками изымаемой недвижимости относительно условий ее изъятия.

2.3. Выступить заказчиком работ по оценке изымаемой недвижимости и размера убытков, причиняемых изъятием, а при необходимости – оценке недвижимого имущества, представляемого взамен изымаемого. Определить размер возмещения в связи с изъятием недвижимости не позднее, чем за 60 (шестьдесят) дней до направления собственникам проекта соглашения об изъятии.

2.4. Подготовить проекты соглашений Главы городского округа Самара с собственниками об изъятии не-

движимости для муниципальных нужд и направить их сторонам такого соглашения для подписания.

2.5. Подготовить проекты исковых заявлений о принудительном изъятии земельного участка и жилых помещений и направить их в Администрацию городского округа Самара в случае непредставления собственниками подписанного соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд по истечении 90 (девяноста) дней со дня получения проекта.

2.6. Предоставить собственникам с их согласия взамен изымаемого жилого помещения другое жилое помещение на основании соглашения, заключенного Главой городского округа Самара с собственниками, об изъятии недвижимости для муниципальных нужд.

2.7. Обеспечить государственную регистрацию права собственности муниципального образования городской округ Самара на изымаемый земельный участок и жилые помещения в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области и внести сведения об указанной недвижимости в реестр муниципального имущества городского округа Самара.

3. Управлению информации и аналитики Аппарата Администрации городского округа Самара в течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего постановления разместить его на сайте Администрации городского округа Самара в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и действует в течение 3 (трех) лет.
5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Самарская Газета».
6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа Самара Василенко В.А.

Глава городского округа

Е.В.Лапушкина

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ САМАРСКОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «06» апреля 2020г. № 32

О назначении публичных слушаний по проекту планировки территории (проект межевания территории) в границах улиц Куйбышева, Некрасовской, Фрунзе, Ленинградской в Самарском внутригородском районе городского округа Самара

На основании статьи 45, части 5 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Самарской области от 06.07.2015 № 74-ГД «О разграничении полномочий между органами местного самоуправления городского округа Самара и внутригородских районов городского округа Самара по решению вопросов местного значения внутригородских районов», Устава Самарского внутригородского района городского округа Самара Самарской области, руководствуясь Положением «О порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Самарском внутригородском районе городского округа Самара», утвержденным Решением Совета депутатов Самарского внутригородского района городского округа Самара от 13 июня 2018 года № 149,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

Назначить публичные слушания по планировке территории (проекту межевания территории) в границах улиц Куйбышева, Некрасовской, Фрунзе, Ленинградской в Самарском внутригородском районе городского округа Самара (далее - Проект), согласно документации, подготовленной в соответствии с распоряжением Департамента градостроительства городского округа Самара от 23.01.2018 № РД-44 «О разрешении МРО «Евангелистическо-лютеранская община Св. Георга г. Самары» подготовки документации по планировке территории (проект межевания территории) в границах улиц Куйбышева, Некрасовской, Фрунзе, Ленинградской в Самарском районе городского округа Самара» (прилагается).

2. Провести публичные слушания по Проекту в период с 09.04.2020 по 02.06.2020.

3. Инициатива проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по Проекту принадлежит Председателю Совета депутатов Самарского внутригородского района городского округа Самара.

4. Определить, что органом, уполномоченным за подготовку и проведение публичных слушаний по Проекту, является Администрация Самарского внутригородского района городского округа Самара.

5. Администрации Самарского внутригородского района городского округа Самара:

5.1. официально опубликовать (обнародовать) 09.04.2020г. оповещение о начале публичных слушаний в газете «Самарская газета», на сайте Администрации городского округа Самара (<http://samadm.ru>) во вкладке «Самарский район. Официальное опубликование» и на информационном стенде, расположенном в здании Администрации Самарского внутригородского района городского округа Самара по адресу: г. Самара, ул. Некрасовская, д.38;

5.2. официально опубликовать (обнародовать) 23.04.2020 настоящее Постановление в газете «Самарская газета», на сайте Администрации городского округа Самара (<http://samadm.ru>) во вкладке «Самарский район. Официальное опубликование» и на официальном сайте Думы городского округа Самара (www.gordumasamara.ru) в подразделе «Опубликование. Самарский внутригородской район городского округа Самара»;

5.3. организовать проведение экспозиции Проекта с 23.04.2020 по 18.05.2020 в здании Администрации Самарского внутригородского района городского округа Самара по адресу: 443010, г. Самара, ул. Некрасовская, 38 согласно графику работы Администрации. График работы экспозиции: понедельник-четверг с 09.00 до 17.00, пятница с 9.00 до 16.00, перерыв с 12.30 до 13.30.

5.4. Обеспечить прием мнений (отзывов), предложений и замечаний по Проекту, поступивших от жителей (участников) публичных слушаний в Администрацию Самарского внутригородского района городского округа Самара начиная с 23.04.2020 по 18.05.2020 (включительно):

- посредством официальных сайтов;
- в письменном виде по адресу: г. Самара, ул. Некрасовская, д.38);
- посредством записи в книге (журнале) посетителей экспозиции проекта;
- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

5.5. провести собрание участников публичных слушаний 18.05.2020 года в 17-00 в здании Администрации Самарского внутригородского района г.о. Самара по адресу: г. Самара, улица Некрасовская, д.38, кабинет №5. Председательствующий – Глава Администрации Самарского внутригородского района г.о. Самара.

5.6. зафиксировать проведение публичных слушаний по Проекту и их результат в протоколе публичных слушаний и заключении о результатах публичных слушаний;

5.7. в течение 3 (трех) дней со дня окончания проведения публичных слушаний направить Председателю Совета депутатов Самарского внутригородского района городского округа Самара копии протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний;

5.8. опубликовать (обнародовать) 02.06.2020 заключение о результатах публичных слушаний в газете «Самарская газета», на сайте Администрации городского округа Самара (<http://samadm.ru>) во вкладке «Самарский район. Официальное опубликование» и на официальном сайте Думы городского округа Самара (www.gordumasamara.ru) в подразделе «Опубликование. Самарский внутригородской район городского округа Самара».

6. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Совета депутатов

А.В.Медведев

Официальное опубликование

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АРХИТЕКТУРНО-ПРОЕКТНАЯ МАСТЕРСКАЯ»

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № П2-148-1-0083 19 июня 2012 г.

Экз. №

«Проект межевания территории в границах улиц Куйбышева, Некрасовской, Фрунзе, Ленинградской в Самарском внутригородском районе г.о. Самара»

Основная часть проекта межевания территории

Том 1

Самара 2018 г.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АРХИТЕКТУРНО-ПРОЕКТНАЯ МАСТЕРСКАЯ»

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № П2-148-1-0083 19 июня 2012 г.

Экз. №

«Проект межевания территории в границах улиц Куйбышева, Некрасовской, Фрунзе, Ленинградской в Самарском внутригородском районе г.о. Самара»

Основная часть проекта межевания территории

Том 1

Директор

С.О. Айвазян

Главный инженер проекта

М.В. Арзынцев

Самара 2018 г.

2

Проект межевания территории

Состав проектной документации:

Номер тома	Наименование	Примечание
1	Основная часть Проект межевания территории.	
2	Материалы по обоснованию Проект межевания территории.	

Основная часть:

№ П.П.	Название	Лист
1	Состав проектной документации.	2
2	Пояснительная записка.	4
3	Ведомость координат поворотных точек границ земельных участков.	7
Графическая часть		
3	Чертеж межевания территории. М 1:1000	9

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недокум.	Подпись	Дата	06/18 - ПМТ		
						Стадия	Лист	Листов
						ПМТ	1	
Содержание								

Основная часть проекта межевания территории.
Пояснительная записка

Официальное опубликование

4																								
Основная часть проекта межевания территории ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА																								
<p>Подготовка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, расположенной в границах элемента планировочной структуры – квартала № 48 в границах улиц Ленинградская, Куйбышева, Некрасовская, Фрунзе в Самарском районе г.о. Самара, границах определенной правилами землепользования и застройки территориальной зоны и (или) границах установленной схемой территориального планирования муниципального района, генеральным планом городского округа Самара Самарской области.</p> <p>Цель разработки проекта межевания территории:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков; 2. Установление, изменение, отмена красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования. 																								
06/18 - ПМТ																								
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>Изм.</td> <td>Кол.уч.</td> <td>Лист</td> <td>№докум.</td> <td>Подпись</td> <td>Дата</td> </tr> <tr> <td>ГИП</td> <td></td> <td>Арзянцев</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>ГАП</td> <td></td> <td>Романова</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>Архитектор</td> <td></td> <td>Павлова</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	Изм.	Кол.уч.	Лист	№докум.	Подпись	Дата	ГИП		Арзянцев				ГАП		Романова				Архитектор		Павлова			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№докум.	Подпись	Дата																			
ГИП		Арзянцев																						
ГАП		Романова																						
Архитектор		Павлова																						
Содержание																								
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>Стадия</td> <td>Лист</td> <td>Листов</td> </tr> <tr> <td>ПМТ</td> <td>2</td> <td></td> </tr> </table>	Стадия	Лист	Листов	ПМТ	2																			
Стадия	Лист	Листов																						
ПМТ	2																							
06/18 - ПМТ																								
Лист 4																								

6
<p>образуемого земельного участка: "Культурное развитие"; код ВРИ по классификатору - 3.6. - S=138,8 м2.</p> <p>2. Площадь образования земельного участка через раздел кадастрового земельного участка 63:01:0816011:579(условный номер образуемого земельного участка 63:01:0816011:579:ЗУ-2) с назначением вида разрешенного использования изменяемого земельного участка: "Культурное развитие"; код ВРИ по классификатору - 3.6. - S=1064,08 м2.</p> <p>3. Площадь образуемого земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, условный номер образуемого земельного участка ЗУ3, с разрешенным видом использования образуемого земельного участка: "Среднеэтажная жилая застройка"; код ВРИ по классификатору - 2.5. - S=284,56м2.</p> <p>4. Площадь образуемого через раздел кадастрового земельного участка 63:01:0816011:579, номер изменяемого земельного участка 63:01:0816011:579:ЗУ-4 с назначением вида разрешенного использования изменяемого земельного участка: "Среднеэтажная жилая застройка"; код ВРИ по классификатору - 2.5. - S=16,4 м2.</p> <p>5. Площадь образуемого через раздел кадастрового земельного участка 63:01:0816011:579, номер изменяемого земельного участка (63:01:0816011:579:ЗУ-5) с назначением вида разрешенного использования изменяемого земельного участка: "Среднеэтажная жилая застройка"; код ВРИ по классификатору - 2.5. - S=1,63 м2.</p> <p>2. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.</p> <p>Проект межевания предусматривает изменение существующих земельных участков, стоящих на кадастровом учёте, в части вида разрешенного использования и конфигурации, а кроме того, образование земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена.</p> <p>На территории образуемого земельного участка с условным номером ЗУ-1, присоединяемого к территории Лютеранской Кирхи, будет осуществляться вход с улицы Некрасовской. Комплекс Кирхи является объектом культурного наследия федерального значения (памятник истории и культуры) согласно Списку объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) федерального и регионального значения, расположенных на территории Самарской области.</p>
06/18 - ПМТ
Лист 4

5
<p>Проект межевания подготовлен в соответствии с требованиями:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Земельного кодекса Российской Федерации" от 25.10.2001 документ с изменениями, внесенными Федеральным законом от 31 декабря 2017 года N 507-ФЗ(с изменениями на 31 декабря 2017 года); - Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 документ с изменениями, внесенными Федеральным законом от 23 апреля 2018 года N 89-ФЗ (ред. от 19.07.2011)(с изменениями на 23 апреля 2018 года); - Федерального Закона «О кадастровой деятельности» (с изменениями на 28 февраля 2018 года) от 28 февраля 2018 года N 36-ФЗ; - Федерального Закона «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (с изменениями на 28 февраля 2018 года) от 28 февраля 2018 года N 36-ФЗ; - Федерального Закона «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (с изменениями на 3 июля 2016 года) от 3 июля 2016 года N 361-ФЗ; - Федерального Закона «О землеустройстве» (с изменениями на 31 декабря 2017 года) от 31 декабря 2017 года N 507-ФЗ; - Распоряжения Департамента градостроительства городского округа Самара № РД-44 от 24.01.2018 г. «О разрешении МРО «Евангелическо-лютеранская община Св. Георга г. Самары» подготовки документации по планировке территории (проект межевания территории) в границах улиц Куйбышева, Некрасовской, Фрунзе, Ленинградской в Самарском районе городского округа Самара»; <p>1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования</p> <p>Проект межевания выполнен в целях установления границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории.</p> <p>Общая площадь образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории S=1505,46 м2.</p> <p>Из них:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1.Площадь образуемого земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена, на кадастровом плане территории, условный номер образуемого земельного участка (ЗУ1) с разрешенным видом использования
06/18 - ПМТ
Лист 3

7						
<p>Проектом межевания территории предполагается, что образуемый земельный участок переходит в пользование МРО "Евангелистическо-лютеранская община Св. Георга г. Самары". На территории образуемого земельного участка, присоединяемого к территории Лютеранской Кирхи, будет осуществляться вход с улицы Некрасовской.</p> <p>Проектом межевания территории не предусматривается отнесение территории образуемого земельного участка (ЗУ1) к территориям общего пользования.</p> <p>Проектом планировки не запланировано образование земельных участков, предназначенных для размещения объектов капитального строительства местного значения.</p> <p>Земельный участок с условным номером ЗУ-4 образуется из земель, государственная собственность на которые не разграничена, под фактически расположенным на образуемом земельном участке жилым многоквартирным домом. В данном проекте межевания территории земельному участку ЗУ-3 назначен вид разрешенного использования «Среднеэтажная жилая застройка"(код ВРИ по классификатору - 2.5).</p> <p>Земельному участку, изменяемый в части вида разрешенного использования, с условным номером 63:01:0816011:579:ЗУ-3 так же назначен вид разрешенного использования «Среднеэтажная жилая застройка"(код ВРИ по классификатору - 2.5).</p> <p>Земельные участки с условными номерами ЗУ-3, ЗУ-4, ЗУ-5 образуют земельный участок, фактически занимаемый жилым домом в зоне среднеэтажной жилой застройки, с назначением вида разрешенного использования "среднеэтажная жилая застройка" в соответствии с ПЗЗ г. Самары (код ВРИ 2.5).</p>						
Возможные способы образования и изменения земельных участков						
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td>Условный номер земельного участка, образуемого в соответствии с проектом межевания территории.</td> <td>Кадастровый номер исходного земельного участка, из которого образуется земельный участок</td> <td>Статус земельного участка в соответствии с проектом межевания территории (образуемый (раздел, объединение, перераспределение) или изменяемый)</td> <td>Площадь земельного участка (кв.м.)</td> <td>Предлагаемый вид разрешенного использования земельного участка</td> <td>Отметка об отнесении земельного участка к территории и общего пользования или имуществу общего</td> </tr> </table>	Условный номер земельного участка, образуемого в соответствии с проектом межевания территории.	Кадастровый номер исходного земельного участка, из которого образуется земельный участок	Статус земельного участка в соответствии с проектом межевания территории (образуемый (раздел, объединение, перераспределение) или изменяемый)	Площадь земельного участка (кв.м.)	Предлагаемый вид разрешенного использования земельного участка	Отметка об отнесении земельного участка к территории и общего пользования или имуществу общего
Условный номер земельного участка, образуемого в соответствии с проектом межевания территории.	Кадастровый номер исходного земельного участка, из которого образуется земельный участок	Статус земельного участка в соответствии с проектом межевания территории (образуемый (раздел, объединение, перераспределение) или изменяемый)	Площадь земельного участка (кв.м.)	Предлагаемый вид разрешенного использования земельного участка	Отметка об отнесении земельного участка к территории и общего пользования или имуществу общего	
06/18 - ПМТ						
Лист 5						

Официальное опубликование

						8
						пользова ния
				Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения в них музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, планетариев; устройство площадок для празднеств и гуляний; размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, океанариумов		
3У-1	-	Образуемый из земель, государственная собственность на которые не разграничена	138,8			
63:01:0816011:579:3У-2	63:01:0816011:579	Образуемый через раздел земельный участок	1064,08	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения в них музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, планетариев; устройство площадок для празднеств и гуляний; размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, океанариумов		
06/18 - ПМТ						Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	6

						10
				и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроено-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещения не составляет 20% общей площади помещения дома		
		Образуемый через раздел земельный участок (фактически занимаемый земельный участок жилым домом)	1,63	Размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома не выше восьми надземных этажей, разделенных на две или более квартиры); благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроено-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещения не составляет 20% общей площади помещения дома		
06/18 - ПМТ						Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	8

						9
				Размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома не выше восьми надземных этажей, разделенных на две или более квартиры); благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроено-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещения не составляет 20% общей площади помещения дома		
63:01:0816011:579:3У-4	63:01:0816011:579	Образуемый через раздел земельный участок	16,4			
3У-3	-	Образуемый из земель, государственная собственность на которые не разграничена	284,56	Размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома не выше восьми надземных этажей, разделенных на две или более квартиры); благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей		
06/18 - ПМТ						Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	7

						11
3. Вид разрешенного использования образуемого земельного участка .						
Проектом межевания территории предусмотрено:						
<p>- Образование земельного участка (ЗУ 1) в границах красных линий квартала в соответствии с ПЗЗ г.о. Самара с назначением вида разрешенного использования - "Культурное развитие" (Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения в них музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, планетариев; устройство площадок для празднеств и гуляний; размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, океанариумов) - код ВРИ - 3.6;</p> <p>- Образование через раздел земельного участка 63:01:0816011:579, с условным номером ЗУ-3 в границах красных линий квартала в соответствии с ПЗЗ г.о. Самара с назначением вида разрешенного использования - "Среднеэтажная жилая застройка" (Размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома не выше восьми надземных этажей, разделенных на две или более квартиры); благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроено-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещения не составляет 20% общей площади помещения дома) - код ВРИ - 2.5;</p> <p>- Образование через раздел земельного участка 63:01:0816011:579, с условным номером 63:01:0816011:579:ЗУ-2 с назначением вида разрешенного использования - "Культурное развитие" (Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения в них музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, планетариев; устройство площадок для празднеств и гуляний; размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, океанариумов) - код ВРИ - 3.6;</p> <p>- Образование через раздел земельного участка 63:01:0816011:579, с условным номером 63:01:0816011:579:ЗУ-4 с назначением вида разрешенного использования - "Среднеэтажная жилая застройка" (Размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного</p>						
06/18 - ПМТ						Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	9

Официальное опубликование

проживания (жилые дома не выше восьми надземных этажей, разделенных на две или более квартиры); благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроено-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений не составляет 20% общей площади помещения дома) - код ВРИ - 2.5;

Ведомость координат поворотных точек границ земельных участков.

Ведомость координат поворотных точек границ земельного участка ЗУ-1		
№ точки	X	Y
1	-616.6429	-687.9137
2	-616.78	-687.97
3	-618.63	-688.73
4	-618.5011	-689.0405
5	-626.97	-692.39
6	-627.54	-690.95
7	-629.48	-686.01
8	-623.41	-683.65
9	-670.9016	-628.2822
10	-669.2936	-624.0631
S=138,8 кв. м		

Ведомость координат поворотных точек границ земельного участка 63:01:0816011:579:ЗУ-2		
№ точки	X	Y
1	-639.0100	-716.9100
2	-642.2700	-708.2200
3	-636.0801	-705.6398
4	-639.6200	-695.7100
5	-627.5400	-690.9500
6	-629.4800	-686.0100
7	-623.4100	-683.6500
8	-628.2822	-670.9016
9	-643.6800	-676.7700
10	-644.0600	-675.9200
11	-644.5200	-676.0200
12	-645.4800	-676.3100
13	-650.3200	-677.6500

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	06/18 - ПМТ	Лист	10

14	-657.9700	-680.8500
15	-665.0303	-683.5691
16	-660.4200	-695.5400
17	-651.2700	-721.2500
S=		1064,08 кв. м

Ведомость координат поворотных точек границ земельного участка ЗУ-3		
№ точки	X	Y
1	-628.7300	-669.7300
2	-628.6390	-669.9667
3	-628.2822	-670.9016
4	-624.0800	-669.3000
5	-624.4500	-668.3700
6	-628.6800	-657.9200
7	-629.0500	-656.9900
8	-636.7914	-660.0564
9	-637.4000	-658.5200
10	-642.7700	-660.7000
11	-642.1613	-662.2305
12	-649.9300	-665.3200
13	-645.4800	-676.3100
14	-644.5200	-676.0200
15	-644.0600	-675.9200
16	-640.5900	-674.5200
S =		284,56 кв. м

Ведомость координат поворотных точек границ земельного участка 63:01:0816011:579:ЗУ-4		
№ точки	X	Y
1	-644.0600	-675.9200
2	-643.6800	-676.7700
3	-628.2822	-670.9016
4	-628.6390	-669.9667
5	-640.5900	-674.5200
S =		16,4 кв. м

Ведомость координат поворотных точек границ земельного участка 63:01:0816011:579:ЗУ-5		
№ точки	X	Y
1	-628.6390	-669.9667
2	-628.7295	-669.7298
3	-640.5900	-674.5200
S =		1,63 кв. м

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	06/18 - ПМТ	Лист	11

Межевание территории.

Чертеж межевания территории на котором отображаются: красные линии, границы застроенных земель для предоставления физическим и юридическим лицам для строительства, границы зон с особыми условиями использования территории.

1.1 Введение

"Проект межевания территории в границах улиц Ленинградская, Куйбышева, Некрасовская, Фрунзе в Самарском районе г.о. Самара" бы
 - "Земельный кодекс Российской Федерации" от 25.10.2001 документ с изменениями, внесенными Федеральным законом от 31 декабря
 - "Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 документ с изменениями, внесенными Федеральным законом от 23
 - Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы СанПин 2.2.1/2.1.1.1200-03, введенный в действие ПОСТАНОВЛЕНИЕМ ГЛАВН
 сентября 2007 года N 74;
 - РДС 30-201-98 Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федера
 - СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП;
 - Правила застройки и землепользования в городе Самаре (с изменениями на 26 апреля 2018 года);
 - Распоряжением Департамента градостроительства городского округа Самара № РД-44 от 23.01.2018 г. «О разрешении МРО «Евангел
 территории (проект межевания территории) в границах улиц Куйбышева, Некрасовской, Фрунзе, Ленинградской в Самарском районе гор
 Подготовка документации по межеванию территории осуществлена в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выдел
 установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства.

1.2 Цель разработки проекта:

1. Определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков;
 2. Установление, изменение, отмена красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новы
 линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к котор
 развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ терри

1.3 Используемые исходные материалы:

- информация об установленных обременениях земельных участков;
 - топографическая съемка М 1:500;
 - технические условия эксплуатирующих организаций;
 - сведения управления Росреестра по Самарской области;
 - информация о земельных участках в пределах границ проектирования, учтенных (зарегистрированных) в государственном земельном

1.4 Опорно-межевая сеть на территории проектирования:

На территории проектирования существует установленная система геодезической сети для определения координат точек земной г
 Действующая система геодезической сети удовлетворяет требованиям выполнения землеустроительных работ для установления грани

1.5 Структура территории, образуемая в результате межевания:

Проектом предусматривается:
 - образование земельного участка из земель государственная собственность на которые не разграничена, с назначением вида разр
 капитального строительства, предназначенных для размещения в них музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов к
 устройство площадок для празднеств и гуляний; размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков,
 образование земельного участка через раздел кадастрового земельного участка 63:01:0816011:579, с назначением вида разреше
 строительства, предназначенных для размещения в них музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, билб
 для празднеств и гуляний; размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, океанариумов) (соглас
 образование земельного участка из земель государственная собственность на которые не разграничена, с назначением вида разр
 домов, предназначенных для размещения на территории, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома выс
 благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площ
 пристроенных и встроено-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквар
 Самара) условный номер земельного участка ЗУ-3;
 - образование земельных участков через раздел кадастрового земельного участка 63:01:0816011:579, с назначением вида разреше
 домов, предназначенных для размещения на территории, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома выс
 благоустройство и озеленение; размещение подземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площ
 пристроенных и встроено-пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквар
 Самара) условные номера земельных участков ЗУ-4, ЗУ-5.

Проектом межевания территории предполагается, что образуемый земельный участок ЗУ1 переходит в пользование МРО "Евангел
 участка, присоединяемого к территории Лютеранской Кирхи, будет осуществляться вход с улицы Некрасовской. Комплекс Кирхи являе
 согласно Списку объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) федерального и регионального значения, расположен
 В административном отношении участок изысканий находится в Самарском районе г.о. Самара в кадастровом квартале 63:01:0816011

1.6 Сервитуты и иные обременения:

В границах территории разработки ПМТ находятся следующие охранные зоны:
 - Зона охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального значения «Дом Ясенкова», расположенно
 - Зона охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального значения «Дом Сибирякова», расположен
 63.01.2.902;

Границы зон действия публичных сервитутов отсутствуют.

2. Образуемые и изменяемые земельные участки проектируемых объектов:

Данным "Проектом межевания территории в границах улиц Куйбышева, Некрасовская, Фрунзе, Ленинградской в Самарском районе г.о.
 - образование земельного участка из земель государственная собственность на которые не разграничена, с назначением вида разреше
 условный номер земельного участка ЗУ-1;
 - образование земельного участка через раздел кадастрового земельного участка 63:01:0816011:579, с назначением вида разрешенног
 номер земельного участка 63:01:0816011:579:ЗУ-2;
 - образование земельного участка из земель государственная собственность на которые не разграничена, с назначением вида разреш
 Самара) условный номер земельного участка ЗУ-3;
 - образование земельных участков через раздел кадастрового земельного участка 63:01:0816011:579, с назначением вида разрешенног
 условные номера земельных участков ЗУ-4, ЗУ-5.
 Земельные участки с условными номерами ЗУ-3, ЗУ-4, ЗУ-5 образуют земельный участок, фактически занимаемый жилым домом в зон
 "среднеэтажная жилая застройка" в соответствии с ПЗЗ г. Самары (код ВРИ 2.5).

2.1 Параметры площади образуемых земельных участков:

Основные показатели проекта межевания:
 Общая площадь образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории S=1505,46 м2.

Из них:

1. Площадь образуемого земельного участка на кадастровом плане территории, условный номер образуемого земельного участка (ЗУ1) и код ВРИ по классификатору - 3.6 - S=138,8 м2.
2. Площадь изменяемого в части вида разрешенного использования и конфигурации земельного участка на кадастровом плане террито; разрешенного использования изменяемого земельного участка: "Культурное развитие"; код ВРИ по классификатору - 3.6 - S=1064,08 м2
3. Площадь образуемого земельного участка на кадастровом плане территории, условный номер образуемого земельного участка (ЗУ3) застройка"; код ВРИ по классификатору - 2.5 - S=284,56м2.
4. Площадь изменяемого в части вида разрешенного использования и конфигурации земельного участка на кадастровом плане террито; разрешенного использования изменяемого земельного участка: "Среднеэтажная жилая застройка"; код ВРИ по классификатору - 2.5 - S
5. Площадь изменяемого в части вида разрешенного использования и конфигурации земельного участка на кадастровом плане террито; разрешенного использования изменяемого земельного участка: "Среднеэтажная жилая застройка"; код ВРИ по классификатору - 2.5 - S

2.2 Формирование красных линий

Красные линии, нанесенные на чертеж межевания территории, в границах разработки проекта межевания территории являются существующими

2.4 Правовой статус объектов межевания

На период подготовки проекта межевания на территории находится сложившаяся жилая застройка, а так же здания и соор
 2.4 Правовой статус объектов межевания

2.5 Основные показатели по проекту межевания

Настоящий проект обеспечивает равные права и возможности правообладателей земельных участков в соответствии с де
 необходимые требования по содержанию и обслуживанию объектов застройки в условиях сложившейся планировочной систе

Примечания:

1. Согласно ответу Министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области № 27-0401/в-водоснабжения. Также участок проектирования находится вне береговой и вне водоохраных зон.
2. Согласно ответу Министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области № 2703-03/ (ООПТ) местного и регионального значения.
3. Согласно ответу Управления государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области № 43/1186 от 20.03.2018 г.
 - "Богадельня купца Л.С. Аржанова" - ул. Фрунзе, 98-98а-100/ ул. Некрасовская, 25-25а-27, литеры В,Б1;
 - "Клуб швейников (арх. П.А. Щербачев)" - ул. Фрунзе, 98-98а-100/ ул. Некрасовская, 25-25а-27, литеры Б,Б1;
 - "Дом купца Л.С. Аржанова" - 98-98а-100/ ул. Некрасовская, 25-25а-27, литеры А,Б;
 - "Банк" - ул. Фрунзе, 96;
 - "Дом Позерн" - ул. Ленинградская, 40/ Фрунзе, 92;
 - "Усадьба Яновых" - ул. Ленинградская, 36-38, литера А,А1,Б;
 - "Дом К.П. Головкина" - ул. Ленинградская, 34;
 - "Дом Л.Н. Подкидьшева" - ул. Куйбышева, 99/ ул. Ленинградская, 26-28-30, литеры А, А1, А2, А3, А4, А5;
 - "Усадьба купеческой семьи Гудковых П.Ф. и А.Г." - ул. Куйбышева, 101, Литеры А,Б;
 - "Кинотеатр "Художественный" - ул. Куйбышева, 103;
 - "Дом самарского купца 2-й гильдии, гласного Городской думы (1892, 1895-1896, 1900) Головкина П.И. с торговыми помещениями" - ул. Ленинградская, 107;
 - "Здание гостиницы "Гранд-Отель", 1909 г. арх. Квятковский" - ул. Куйбышева, 111;
 - "Дом Ясенкова" - ул. Куйбышева, 113;
 - "Комплекс Кирхи, 1865-1875 гг., арх. Еремеев Н.Н." - ул. Куйбышева, 115, 117.

А так же выявленные объекты культурного наследия:

- "Усадьба Позерн" - ул. Ленинградская, 40/ул. Фрунзе, 90-92, литера А, ул. Фрунзе, 94, литеры А, В;
- "Усадьба семьи купцов Головкиных Арх. Щербачев" - ул. Ленинградская, 32-34, литеры А, Б.

Вся территория разработки проекта межевания находится в пределах охранных зон объектов культурного наследия, расположенных на территории

4. В соответствии с ответом Департамента городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара, улицы Куйбышева - 3-й технической категории.

Согласно СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений улицы в границах проектируемой территории:
 улица Куйбышева - магистральная улица районного значения;
 улица Некрасовская - улица местного значения в жилой застройке;
 улица Фрунзе - магистральная улица районного значения;
 улица Ленинградская - улица местного значения в жилой застройке;
 Улица Куйбышева - магистральная улица районного значения, в соответствии с СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений - 25 м.
 Улица Некрасовская - улица местного значения в жилой застройке, в соответствии с СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений - 25 м.
 Улица Фрунзе - магистральная улица районного значения, в соответствии с СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений - 25 м.
 Улица Ленинградская - улица местного значения в жилой застройке, в соответствии с СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений - 25 м.

5. Согласно ПЗЗ г. о. Самара минимальные отступы от границ земельных участков и красных линий для вида разрешенного использования территории (или) изъятие земель для государственных или муниципальных нужд в выделенных границах проекта межевания территории

7. Изменение или отмена существующих красных линий данным проектом не предусматривается.

Официальное опубликование

земельных участков, границы формируемых земельных участков, планируемых ми условиями использования территорий.

ра" был выполнен на основании действующих нормативных и законодательных документов: экабря 2017 года N 507-ФЗ(с изменениями на 31 декабря 2017 года); от 23 апреля 2018 года N 89-ФЗ (ред. от 19.07.2011)(с изменениями на 23 апреля 2018 года); ГЛАВНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО САНИТАРНОГО ВРАЧА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ от 25

Федерации; СНиП 2.07.01-89*;

вангелическо-лютеранская община Св. Георга г. Самары» подготовки документации по планировке не городского округа Самара»; выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов),

е новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому территории общего пользования.

льном кадастре

мной поверхности с использованием спутниковых систем. Система координат - МСК Самара. границ земельных участков на местности.

да разрешенного использования "культурное развитие" - код ВРИ 3.6 (Размещение объектов омов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, планетариев; арков, океанариумов) (согласно ПЗЗ г. о. Самара), условный номер земельного участка ЗУ-1; ррешенного использования "культурное развитие" - код ВРИ 3.6 (Размещение объектов капитального и, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, планетариев; устройство площадок (согласно ПЗЗ г. о. Самара), условный номер земельного участка 63:01:0816011:579:ЗУ-2; да разрешенного использования "среднеэтажная жилая застройка - код ВРИ 2.5 (Размещение жилых иа высотой не выше восьми надземных этажей, разделенных на две и более квартиры); с, площадок отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, гоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома) (согласно ПЗЗ г. о.

зрешенного использования "среднеэтажная жилая застройка - код ВРИ 2.5 (Размещение жилых иа высотой не выше восьми надземных этажей, разделенных на две и более квартиры); с, площадок отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, гоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома) (согласно ПЗЗ г. о.

вангелистическо-лютеранская община Св. Георга г. Самары". На территории образуемого земельного является объектом культурного наследия федерального значения (памятник истории и культуры) зложенных на территории Самарской области. 816011.

женного по адресу: г. Самара, ул. Куйбышева, 113. Кадастровый номер зоны -63.01.2.906; зложенного по адресу: г. Самара, ул. Куйбышева, 107, литеры А, А1. Кадастровый номер зоны -

не г.о. Самара" предусматривается:

зрешенного использования "культурное развитие" - код ВРИ 3.6 (согласно ПЗЗ г. о. Самара),

ленного использования "культурное развитие" - код ВРИ 3.6 (согласно ПЗЗ г. о. Самара), условный

зрешенного использования "среднеэтажная жилая застройка - код ВРИ 2.5 (согласно ПЗЗ г. о.

ленного использования "среднеэтажная жилая застройка - код ВРИ 2.5 (согласно ПЗЗ г. о. Самара)

в в зоне среднеэтажной жилой застройки, с назначением вида разрешенного использования

(ЗУ1) с разрешенным видом использования образуемого земельного участка: "Культурное развитие";

рритории, номер изменяемого земельного участка (63.01:0816011:579:ЗУ-2) с назначением вида 4,08 м2.

з (ЗУ3) с разрешенным видом использования образуемого земельного участка: "Среднеэтажная жилая

рритории, номер изменяемого земельного участка (63.01:0816011:579:ЗУ-4) с назначением вида 2.5 - S=16,4 м2.

рритории, номер изменяемого земельного участка (63.01:0816011:579:ЗУ-5) с назначением вида 2.5 - S=1,63 м2.

и установления красных линий в городах и других поселениях Российской Федерации, ующими.

и сооружения административного и общественного назначения.

ии с действующим законодательством. С ормированные грани ы земельных участков позволяют обеспечить и системы территории.

0401/4105 от 20.02.2018 г. территория проектирования находится вне зон санитарной охраны источников питьевого

703-03/4191 от 21.02.2018 г. в настоящее время в границах ПМТ отсутствуют особо охраняемые природные территории

2018 г. на территории проектирования расположены следующие объекты культурного наследия:

г" - ул. Куйбышева, 105, литеры А, А1;

ных непосредственно в квартале, относительно которого ведется разработка ПМТ и в близлежащих кварталах. йбышева и Фрунзе являются дорогами 2-й технической категории. Улицы Некрасовская и Ленинградская являются дорогами

ктирования и на прилегающей территории делятся на следующие категории:

ровка и застройка городских и сельских поселений, для улиц местного значения в жилой застройке ширина в красных линиях

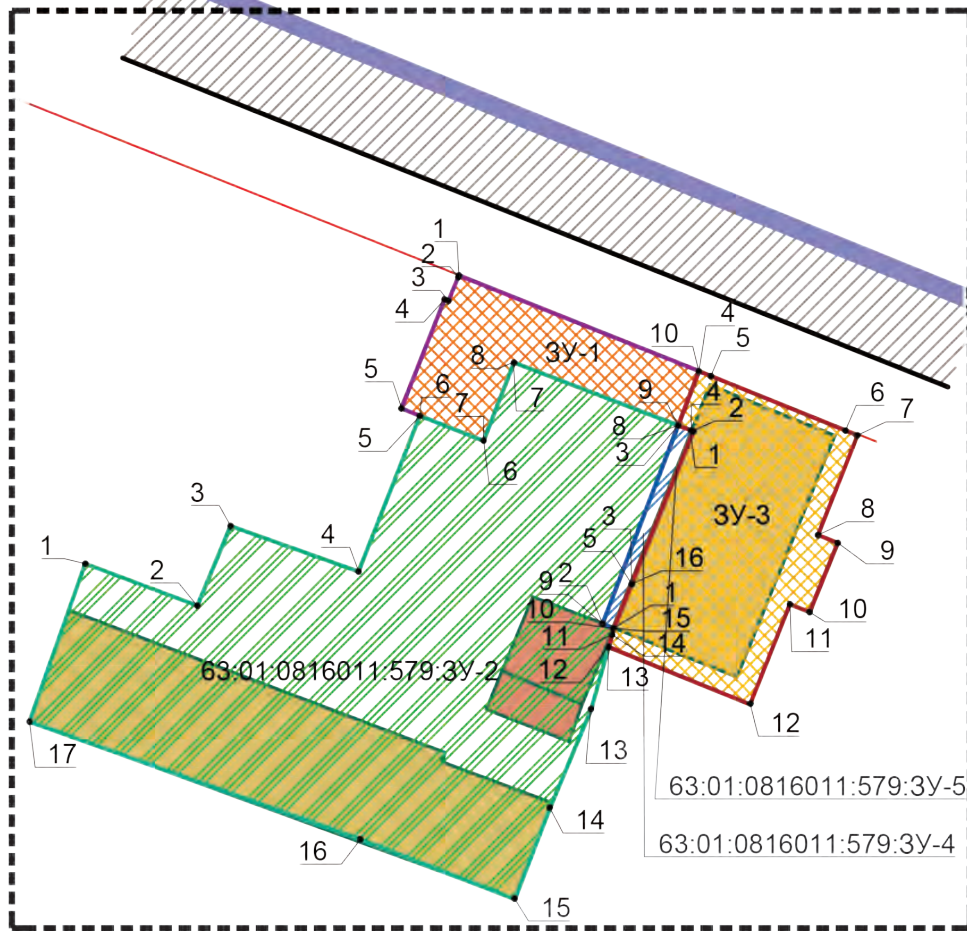
планировка и застройка городских и сельских поселений, ширина в красных линиях принимается 15-25м. Существующая

а и застройка городских и сельских поселений, ширина в красных линиях принимается 40-100 м. Существующая ширина в

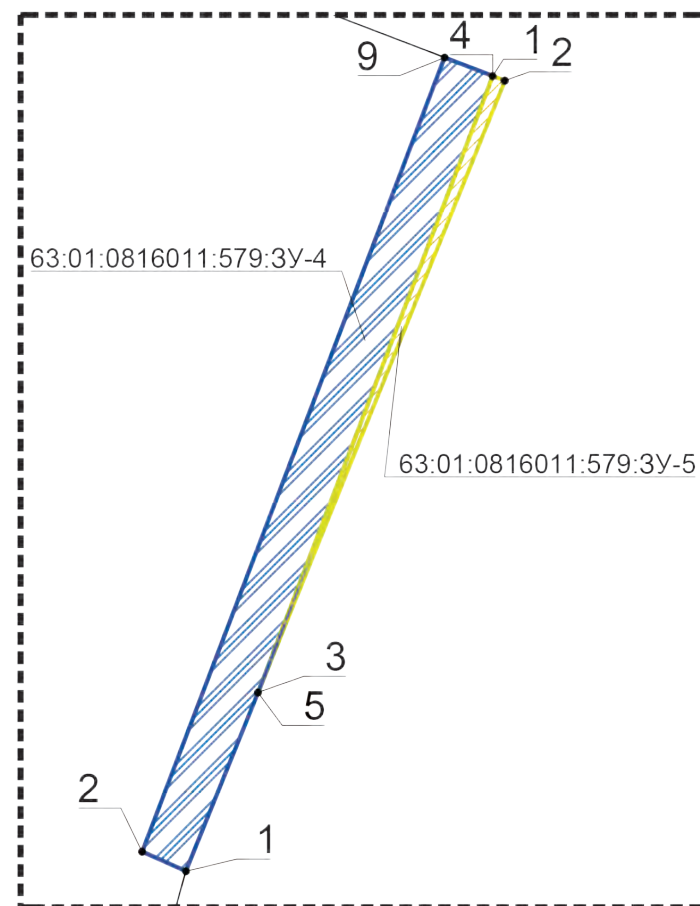
планировка и застройка городских и сельских поселений, ширина в красных линиях принимается 15-25м. Существующая

пользования "Культурное развитие" (код ВРИ 3.6) для зоны Ц-1 - 0 м. вания территории не предусмотрено.

Фрагмент 1



Фрагмент 2



Ведомость координат границ изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории с назначением вида разрешенного использования изменяемых земельных участков в соответствии с проектом межевания территории: "Среднеэтажная жилая застройка"; код ВРИ по классификатору - 2.5:

Ведомость координат поворотных точек границ земельного участка 63:01:0816011:579:ЗУ-4		
№ точки	X	Y
1	-644,0600	-675,9200
2	-643,6800	-676,7700
3	-628,2822	-670,9016
4	-628,6390	-669,9667
5	-640,5900	-674,5200
S =	16,4 кв. м	

Земельный участок, фактически занимаемый жилым домом

Ведомость координат поворотных точек границ земельного участка 63:01:0816011:579:ЗУ-5		
№ точки	X	Y
1	-628,6390	-669,9667
2	-628,7295	-669,7298
3	-640,5900	-674,5200
S =	1,63 кв. м	

Официальное опубликование

Ведомость координат образуемых и изменяемых земельных участков и их частей. Виды использования образуемых земельных участков в соответствии с предложениями по внесению изменений в Правила застройки и землепользования в г.о. Самара.

Ведомость координат границ образуемых земельных участков на кадастровом плане территории с разрешенным видом использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом межевания территории: "Культурное развитие"; код ВРИ по классификатору - 3.6:

Ведомость координат поворотных точек границ земельного участка ЗУ-1		
№ точки	X	Y
1	-616.6429	-687.9137
2	-616.78	-687.97
3	-618.63	-688.73
4	-618.5011	-689.0405
5	-626.97	-692.39
6	-627.54	-690.95
7	-629.48	-686.01
8	-623.41	-683.65
9	-670.9016	-628.2822
10	-669.2936	-624.0631
S=138,8 кв. м		

Ведомость координат границ образуемых земельных участков на кадастровом плане территории с разрешенным видом использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом межевания территории:

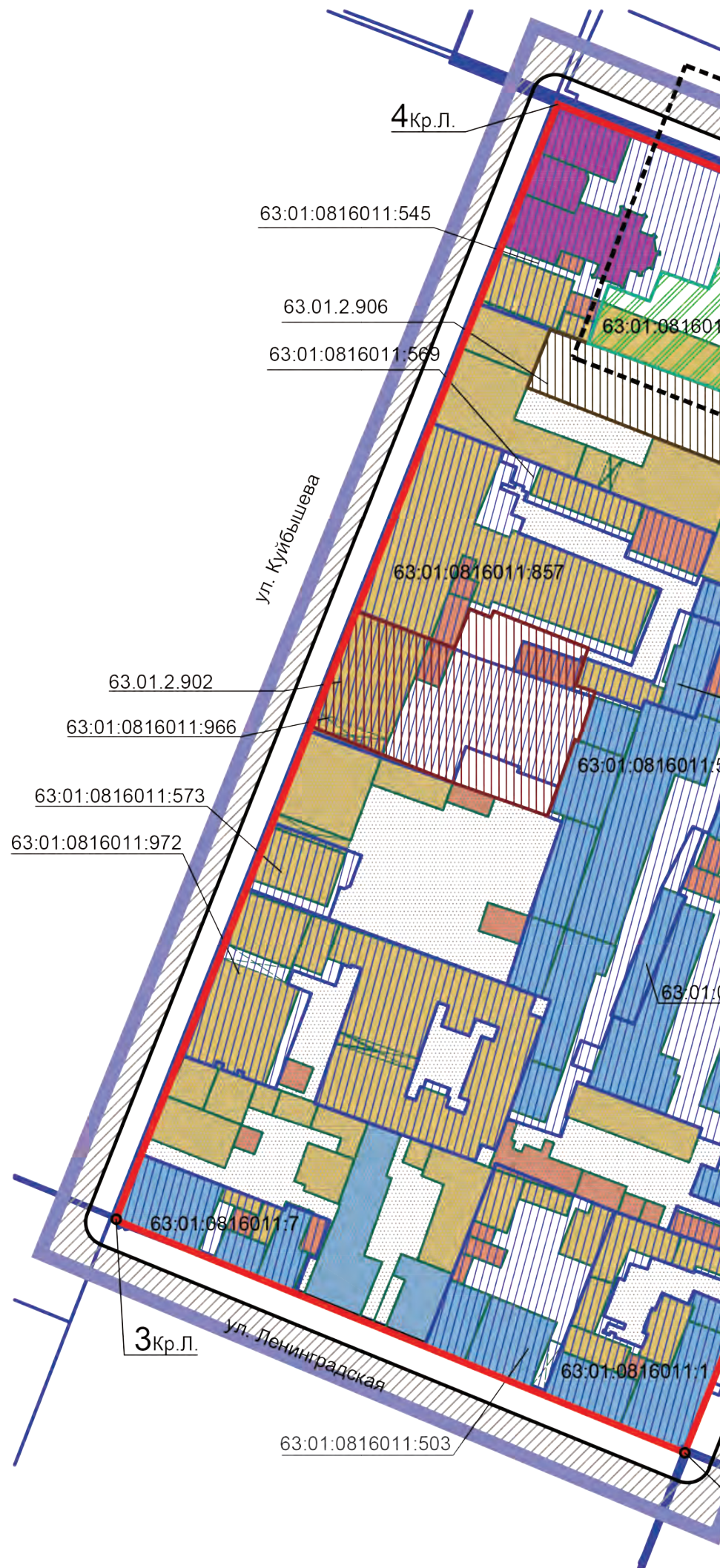
"Среднеэтажная жилая застройка"; код ВРИ по классификатору - 2.5:

Ведомость координат поворотных точек границ земельного участка ЗУ-3		
№ точки	X	Y
1	-628.7300	-669.7300
2	-628.6390	-669.9667
3	-628.2822	-670.9016
4	-624.0800	-669.3000
5	-624.4500	-668.3700
6	-628.6800	-657.9200
7	-629.0500	-656.9900
8	-636.7914	-660.0564
9	-637.4000	-658.5200
10	-642.7700	-660.7000
11	-642.1613	-662.2305
12	-649.9300	-665.3200
13	-645.4800	-676.3100
14	-644.5200	-676.0200
15	-644.0600	-675.9200
16	-640.5900	-674.5200
S = 284,56 кв. м		

Ведомость координат границ изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории с назначением вида разрешенного использования изменяемых земельных участков в соответствии с проектом межевания территории: "Культурное развитие"; код ВРИ по классификатору - 3.6:

Ведомость координат поворотных точек границ земельного участка 63:01:0816011:579:ЗУ-2		
№ точки	X	Y
1	-639.0100	-716.9100
2	-642.2700	-708.2200
3	-636.0801	-705.6398
4	-639.6200	-695.7100
5	-627.5400	-690.9500
6	-629.4800	-686.0100
7	-623.4100	-683.6500
8	-628.2822	-670.9016
9	-643.6800	-676.7700
10	-644.0600	-675.9200
11	-644.5200	-676.0200
12	-645.4800	-676.3100
13	-650.3200	-677.6500
14	-657.9700	-680.8500
15	-665.0303	-683.5691
16	-660.4200	-695.5400
17	-651.2700	-721.2500
S= 1064,08 кв. м		

Основная часть проекта межевания территории в Ленинградской в Самарском внут
Чертеж межева



Ведомость координат характерных точек границ разработки ПМТ

Ведомость координат характерных точек		
№ точки	X	Y
1	-843,93	-837,16
2	-584,25	-732,61
3	-641,98	-590,54
4	-903,78	-694,38
1	-843,93	-837,16
S= 43261,7 кв. м		

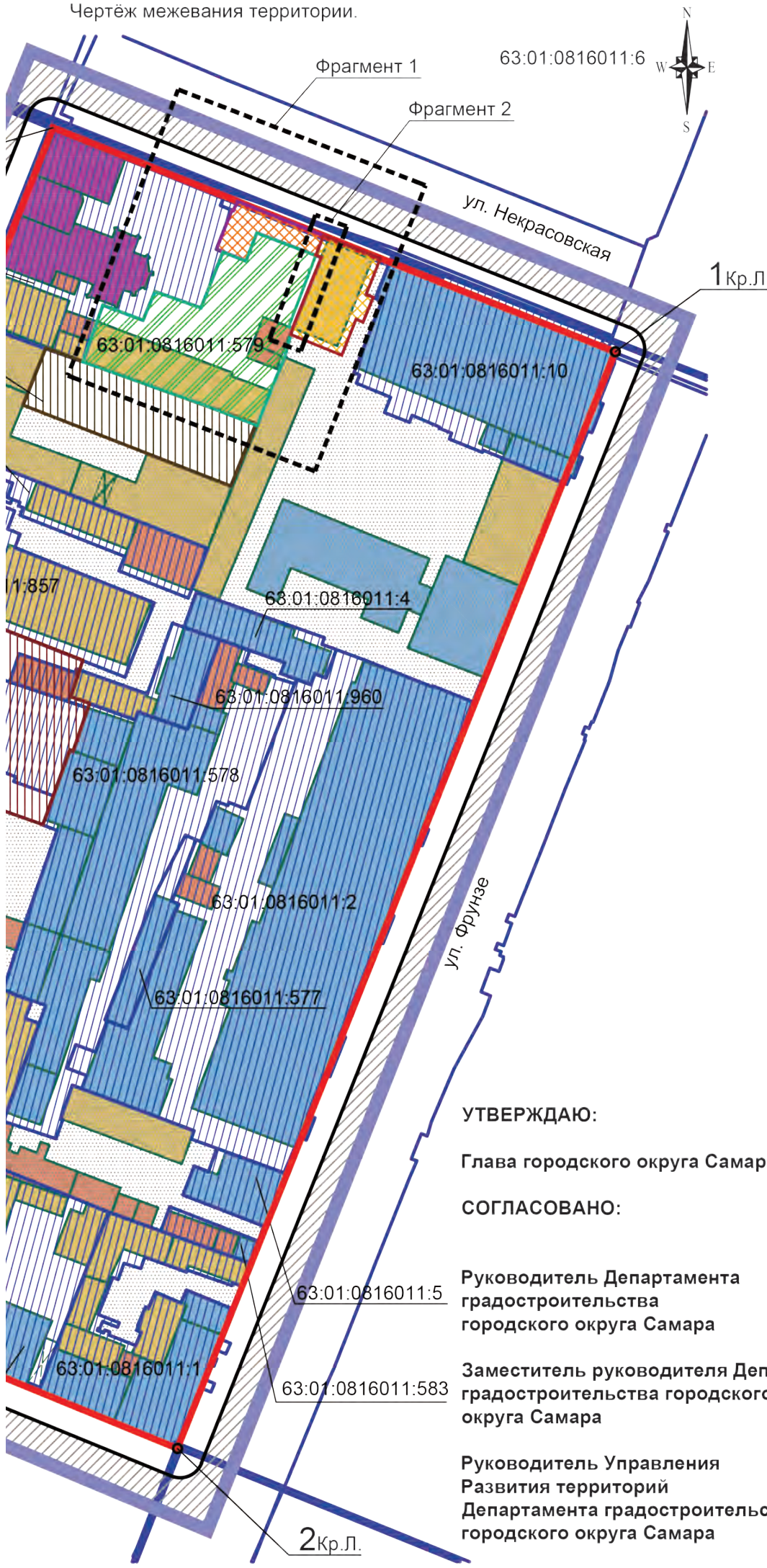
Ведомость координат к

Ведомость координат к красных л		
№ точки	X	Y
1	-606,19	-4
2	-700,84	-4
3	-821,27	-4
4	-727,72	-4
1		

Официальное опубликование

жевания территории в границах улиц Куйбышева, Некрасовской, Фрунзе, Ленинградской в Самарском внутригородском районе г.о. Самара.
Чертёж межевания территории.

ПРИЛОЖЕНИЕ №2
к постановлению Администрации
городского округа Самара
от 23.01.2018 № РД-44



- Условные обозначения:
- Границы разработки ПМТ
 - Существующие красные линии
 - Границы земельных участков поставленных на кадастровый учет
 - Жилые здания и сооружения
 - Общественные, административные здания и сооружения
 - Подсобные, хозяйственно-бытовые здания и сооружения
 - Культовые (религиозные) здания и сооружения
 - Линии, обозначающие дороги, улицы, проезды, линии связи
 - Границы зон участков, поставленных на кадастровый учет
 - Границы образуемых земельных участков на кадастровом плане территории, условные номера образуемых земельных участков (ЗУ1) с разрешенным видом использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом межевания территории: "Культурное развитие", код ВРИ по классификатору - 3.6.
 - Границы образуемого земельного участка на кадастровом плане территории фактически занимаемый жилым домом в зоне среднеэтажной жилой застройки. Назначаемый вид разрешенного использования - "Среднеэтажная жилая застройка", код ВРИ по классификатору - 2.5.
 - Границы изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории с назначением вида разрешенного использования изменяемых земельных участков в соответствии с проектом межевания территории: "Культурное развитие", код ВРИ по классификатору - 3.6.
 - Границы изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории с назначением вида разрешенного использования изменяемых земельных участков в соответствии с проектом межевания территории: "Среднеэтажная жилая застройка", код ВРИ по классификатору - 2.5.
 - Границы изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории с назначением вида разрешенного использования изменяемых земельных участков в соответствии с проектом межевания территории: "Среднеэтажная жилая застройка", код ВРИ по классификатору - 2.5. Земельный участок, фактически занимаемый жилым домом
 - Зона с особыми условиями использования, стоящая на кадастровом учете (Зона охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального значения «Дом Ясенюва», расположенного по адресу: г. Самара, ул. Куйбышева, 113. Кадастровый номер зоны - 63.01.2.906)
 - Зона с особыми условиями использования, стоящая на кадастровом учете (Зона охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального значения «Дом Сибирякова», расположенного по адресу: г. Самара, ул. Куйбышева, 107, литеры А, А1. Кадастровый номер зоны - 63.01.2.902)
 - Незакрепленная территория

9

УТВЕРЖДАЮ:
Глава городского округа Самара _____ / **Е.В. Лапушкина** /

СОГЛАСОВАНО:

Руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара _____ / **С.Н. Шанов** /

Заместитель руководителя Департамента градостроительства городского округа Самара _____ / _____ /

Руководитель Управления Развития территорий Департамента градостроительства городского округа Самара _____ / **А.В. Урюпин** /

Ведомость координат красных линий

№ точки	Y	X	Длина
1	-606.19	-649.21	
2	-700.84	-886.13	255.1268
3	-821.27	-836.84	130.1264
4	-727.72	-600.78	253.9211
1			130.8243

						06/18 - ПМТ			
						Проект межевания территории в границах улиц Куйбышева, Некрасовской, Фрунзе, Ленинградской в Самарском внутригородском районе г.о. Самара			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории. Основная часть	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Арзынцев					ПМТ	1	1
ГАП		Романова							
Архитектор		Павлова							
						Чертёж межевания территории. М 1:1000	ООО «АПМ»		

Официальное опубликование

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«АРХИТЕКТУРНО-ПРОЕКТНАЯ МАСТЕРСКАЯ»

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № П2-148-1-0083 19 июня 2012 г.

Экз. №

«Проект межевания территории в границах улиц Куйбышева, Некрасовской, Фрунзе, Ленинградской в Самарском внутригородском районе г.о. Самара»

Материалы по обоснованию проекта межевания территории

Том 2

Самара 2018 г.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«АРХИТЕКТУРНО-ПРОЕКТНАЯ МАСТЕРСКАЯ»

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № П2-148-1-0083 19 июня 2012 г.

Экз. №

«Проект межевания территории в границах улиц Куйбышева, Некрасовской, Фрунзе, Ленинградской в Самарском внутригородском районе г.о. Самара»

Материалы по обоснованию проекта межевания территории

Том 2

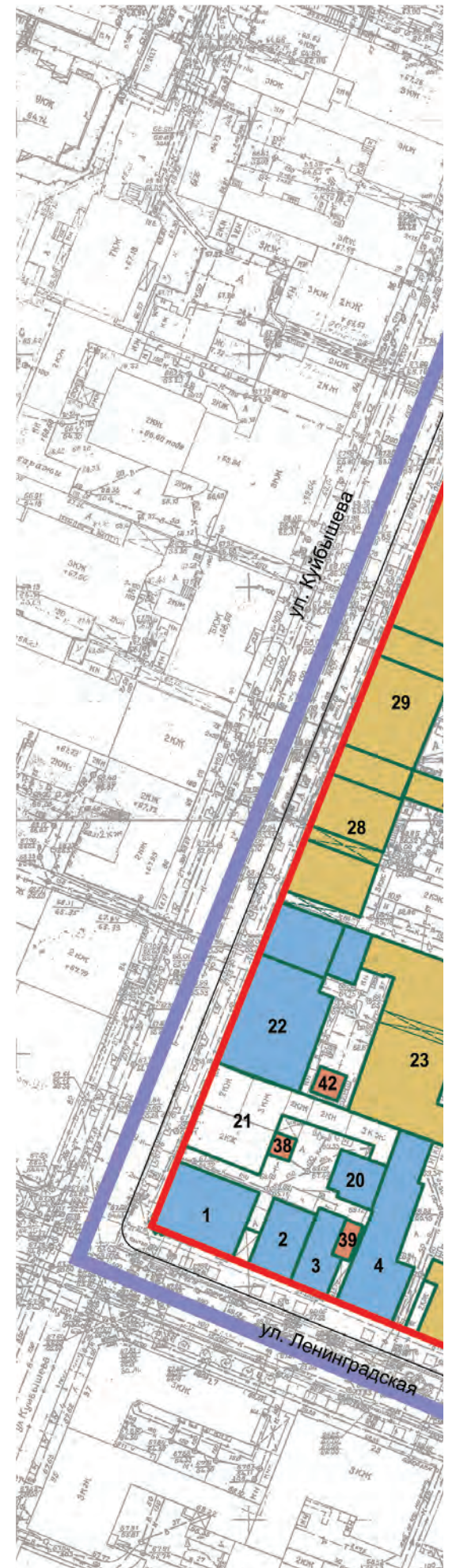
Директор С.О. Айвазян

Главный инженер проекта М.В. Арзянцев

Самара 2018 г.

Ведомость зданий и сооружений			
№ по плану	Адрес	Назначение	Капитальность здания или сооружения
1	Куйбышева, 99/Ленинградская, 28, Самарский район, г. Самара	Административное здание	2 КЖ
2	Ленинградская, 28а Самарский район, г. Самара	Административное здание	2 КЖ
3	Ленинградская, 30, Самарский район, г. Самара	Административное здание	2 КЖ
4	Ленинградская, 30, Самарский район, г. Самара	Административное здание	2 КЖ
5	Ленинградская, 32, Самарский район, г. Самара	Жилой дом	2 КЖ
6	Ленинградская, 34, Самарский район, г. Самара	Жилой дом с административными	2 КЖ
7	Ленинградская, 36, Самарский район, г. Самара	Административное здание	2 КЖ
8	Ленинградская, 38, Самарский район, г. Самара	Административное здание	2 КЖ
9	Ленинградская, 40, Самарский район, г. Самара	Административное здание	3 КЖ
10	Фрунзе, 92, Самарский район, г. Самара	Административное здание	КЖ
11	Фрунзе, 94, Самарский район, г. Самара	Жилой дом с административными	2 КЖ
12	Фрунзе, 96, Самарский район, г. Самара	Торговый центр	4 КЖ
13	Фрунзе, 98, Самарский район, г. Самара	Административное здание	2 КЖ
14	Фрунзе, 100/Некрасовская, 27, Самарский район, г. Самара	Театр драмы	3 КЖ
15	Фрунзе, 94в, Самарский район, г. Самара	Административное здание	4 КЖ
16	Фрунзе, 96б, Самарский район, г. Самара	Административное здание	4 КЖ
17	Фрунзе, 96с, Самарский район, г. Самара	Торгово-офисный центр	3 КЖ
18	Фрунзе, 96д, Самарский район, г. Самара	Административное здание	2 КЖ
19	Фрунзе, 96в, Самарский район, г. Самара	Административное здание	4 КЖ
20	Куйбышева, 101а, Самарский район, г. Самара	Административное здание	КЖ
21	Куйбышева, 101, Самарский район, г. Самара	Жилой дом с административными	2 КЖ
22	Куйбышева, 103, Самарский район, г. Самара	Административное здание	3 КЖ
23	Куйбышева, 103, Самарский район, г. Самара	Жилой дом	3 КЖ
24	Ленинградская, 34, Самарский район, г. Самара	Жилой дом	2 КЖ
25	Ленинградская, 34, Самарский район, г. Самара	Жилой дом	3 КЖ
26	Фрунзе, 92, Самарский район, г. Самара	Жилой дом	КЖ
27	Фрунзе, 92, Самарский район, г. Самара	Жилой дом	КЖ
28	Куйбышева, 107, Самарский район, г. Самара	Жилой дом	3 КЖ
29	Куйбышева, 109, Самарский район, г. Самара	Жилой дом с административными	4 КЖ
30	Куйбышева, 111, Самарский район, г. Самара	Жилой дом с административными	3 КЖ
31	Куйбышева, 113, Самарский район, г. Самара	Жилой дом с административными	4 КЖ
32	Некрасовская, 25а, Самарский район, г. Самара	Жилой дом	3 КЖ
33	Некрасовская, 25, Самарский район, г. Самара	Жилой дом	2 КЖ
34	Фрунзе, 98а, Самарский район, г. Самара	Жилой дом с административными	4 КЖ
35	Куйбышева, 115/117, Самарский район, г. Самара	Административное здание-Здание Лютеранской Кирхи	4 КЖ
36	Куйбышева, 115/117, Самарский район, г. Самара	Административное здание-Здание Лютеранской Кирхи	2 КЖ
37	Некрасовская, 23/Куйбышева, 117, Самарский район, г. Самара	Административное здание-Здание Лютеранской Кирхи	3 КЖ
38	Самарский район, г. Самара	Сооружение хозяйственно-подсобного назначения	КН
39	Самарский район, г. Самара	Сооружение хозяйственно-подсобного назначения	КН
40	Самарский район, г. Самара	Сооружение хозяйственно-подсобного назначения	КН
41	Самарский район, г. Самара	Сооружение хозяйственно-подсобного назначения	МН
42	Самарский район, г. Самара	Сооружение хозяйственно-подсобного назначения	КН
43	Самарский район, г. Самара	Сооружение хозяйственно-подсобного назначения	КН
44	Самарский район, г. Самара	Сооружение хозяйственно-подсобного назначения	КН
45	Самарский район, г. Самара	Сооружение хозяйственно-подсобного назначения	КН
46	Самарский район, г. Самара	Сооружение хозяйственно-подсобного назначения	МН
47	Самарский район, г. Самара	Сооружение хозяйственно-подсобного назначения	КН
48	Самарский район, г. Самара	Сооружение хозяйственно-подсобного назначения	КН
49	Самарский район, г. Самара	Сооружение хозяйственно-подсобного назначения	КН
50	Самарский район, г. Самара	Сооружение хозяйственно-подсобного назначения	КН
51	Самарский район, г. Самара	Сооружение хозяйственно-подсобного назначения	КН
52	Самарский район, г. Самара	Сооружение хозяйственно-подсобного назначения	КН
53	Самарский район, г. Самара	Сооружение хозяйственно-подсобного назначения	КН
54	Самарский район, г. Самара	Сооружение хозяйственно-подсобного назначения	КН

Обосновываю
Некрасовской, Фр
Местопо



Проект межевания территории		
Состав проектной документации:		
Номер тома	Наименование	Примечание
1	Основная часть Проект межевания территории.	
2	Материалы по обоснованию Проект межевания территории.	

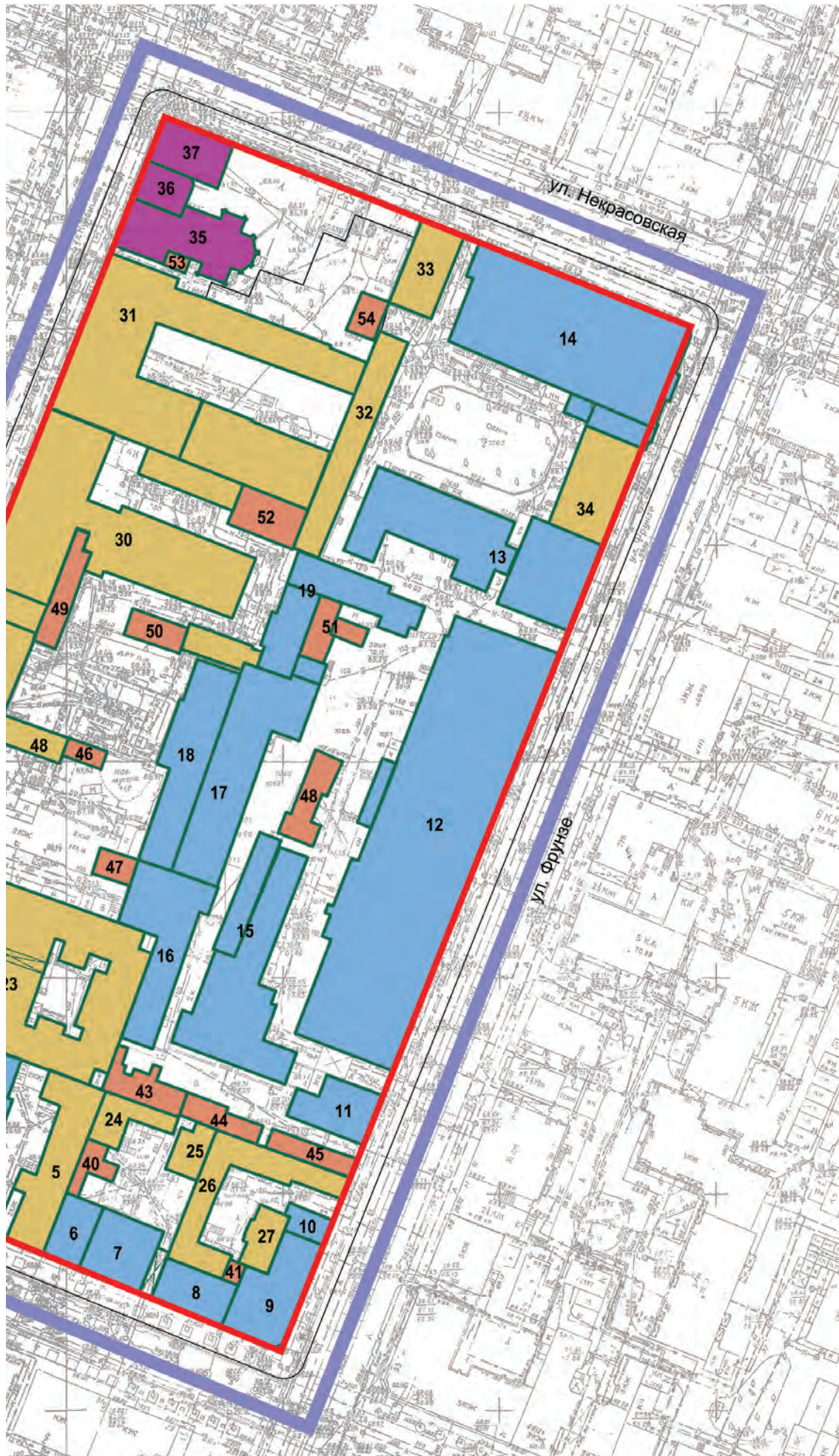
Материалы по обоснованию:		
№ П.П.	Название	Лист
1	Состав проектной документации.	2
2	Чертеж границ существующих земельных участков	4
3	Местоположение существующих объектов капитального строительства	5
4	Границы зон с особыми условиями использования территорий. Границы особо охраняемых природных территорий.	6
5	Границы территорий объектов культурного наследия.	7

Имя	Фамилия	Лист	Подпись	Дата
ИИП	Арзянцев			06/18 -ПМТ
ГАП	Романова			
Архитектор	Павлова			

Состав	Лист	Листов
ПМТ	1	

Официальное опубликование

ющая часть проекта межевания территории в границах улиц Куйбышева, Фрунзе, Ленинградской в Самарском внутригородском районе г.о. Самара. Местоположение существующих объектов капитального строительства



5

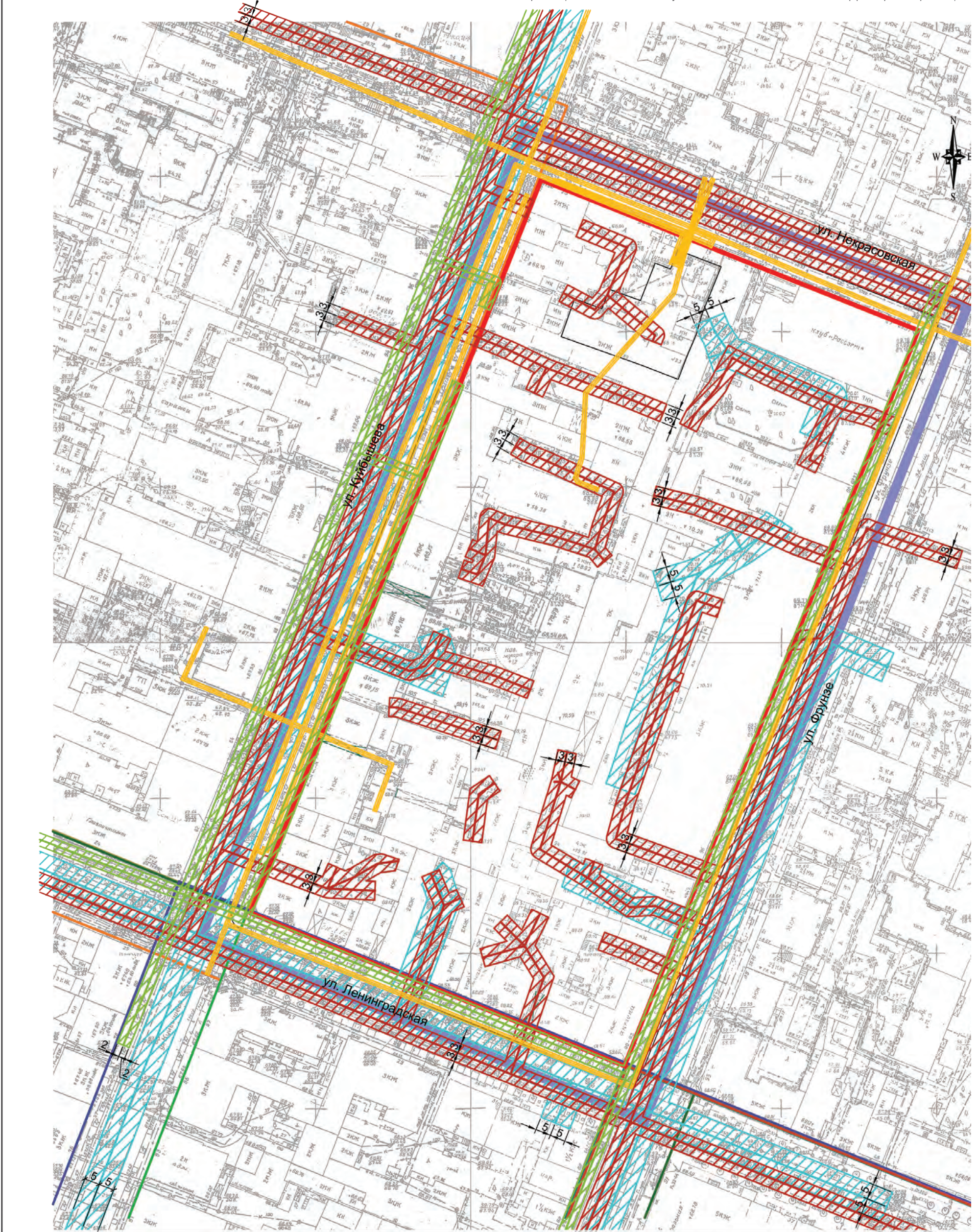
Условные обозначения:

- Границы разработки ПМТ
- Красные линии
- Жилые здания и сооружения
- Общественные, административные здания и сооружения
- Подсобные, хозяйственно-бытовые здания и сооружения
- Культовые (религиозные) здания и сооружения
- Порядковый номер здания и сооружений

						06/18 - ПМТ				
						Проект межевания территории в границах улиц Куйбышева, Некрасовской, Фрунзе, Ленинградской в Самарском внутригородском районе г.о. Самара				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории. Обосновывающая часть	Стадия	Лист	Листов	
							ПМТ	2	4	
						Местоположение существующих объектов капитального строительства. М 1:1000		ООО «АПМ»		

Официальное опубликование

Обосновывающая часть проекта межевания территории в границах улиц Куйбышева, Некрасовской, Фрунзе, Ленинградская. Границы зон с особыми условиями использования территорий. Границы зон с особыми условиями использования территорий.





Официальное опубликование

ской, Фрунзе, Ленинградской в Самарском внутригородском районе г.о. Самара.
 границы особо охраняемых природных территорий.



Условные обозначения:

-  Границы разработки ПМТ
-  Красные линии

Условные обозначения инженерных сетей:

-  Канализация
-  Водопровод
-  Линии электропередачи
-  Теплосеть
-  Зона с особыми условиями использования - Охранная зона инженерных сетей канализации - 3 м
-  Зона с особыми условиями использования - Охранная зона инженерных сетей водопровода - 5 м
-  Зона с особыми условиями использования - Охранная зона линий электропередачи - 0,6 м
-  Зона с особыми условиями использования - Охранная зона инженерных сетей теплоснабжения - 2 м

6

Примечания:

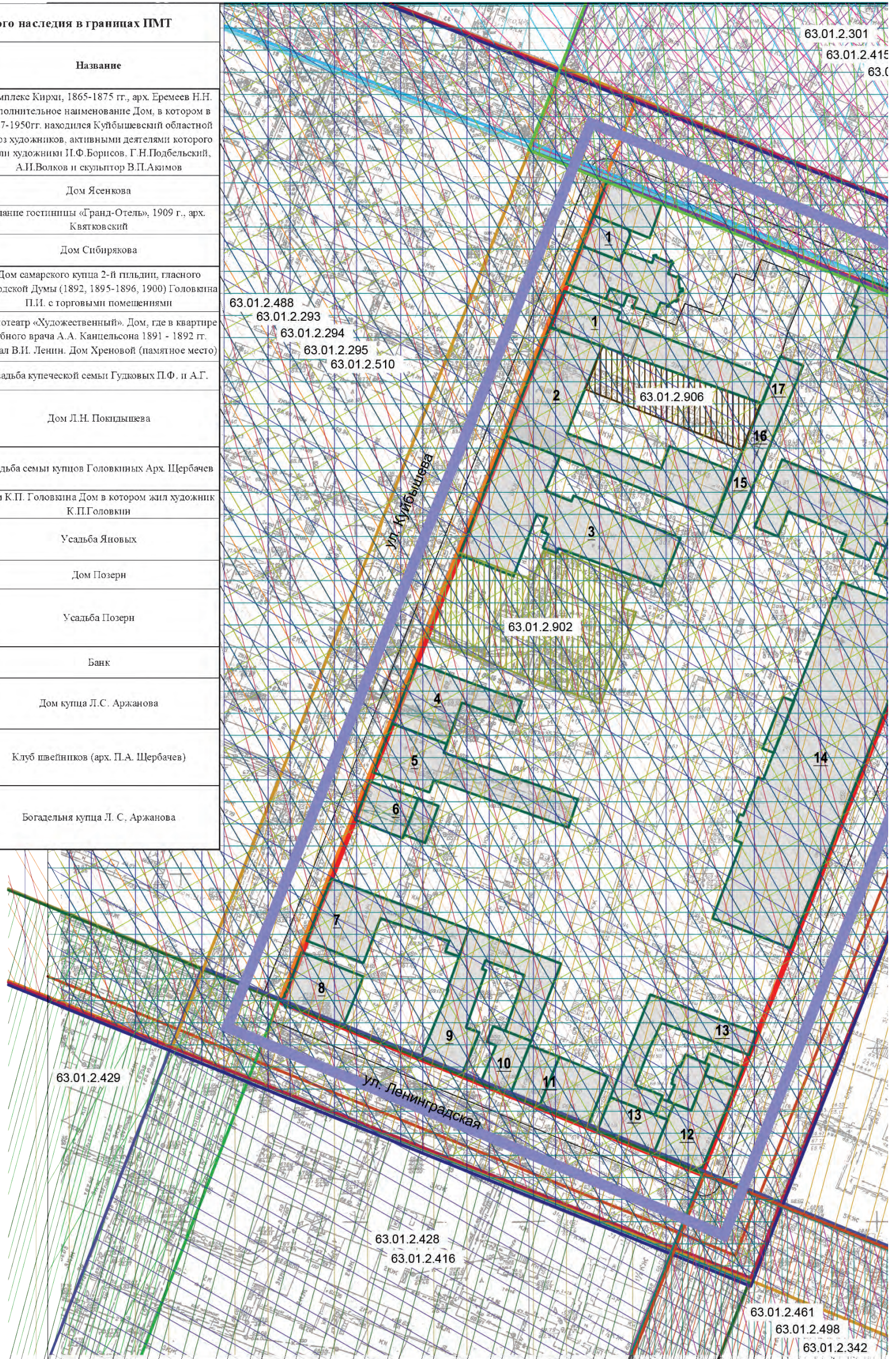
1. Согласно ответу Министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области № 27-0401/4105 от 20.02.2018 г. территория проектирования находится вне зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения. Также участок проектирования находится вне береговой и вне водоохранных зон.
2. Согласно ответу Министерства лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области № 2703-03/4191 от 21.02.2018 г. в настоящее время в границах ПМТ отсутствуют особо охраняемые природные территории (ООПТ) местного и регионального значения.

						06/18 - ПМТ			
						Проект межевания территории в границах улиц Куйбышева, Некрасовской, Фрунзе, Ленинградской в Самарском внутригородском районе г.о. Самара			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории. Обосновывающая часть	Стадия	Лист	Листов
							ПМТ	3	4
							Границы зон с особыми условиями использования территорий. Границ М 1:1000		
						ООО «АПМ»			

Официальное опубликование

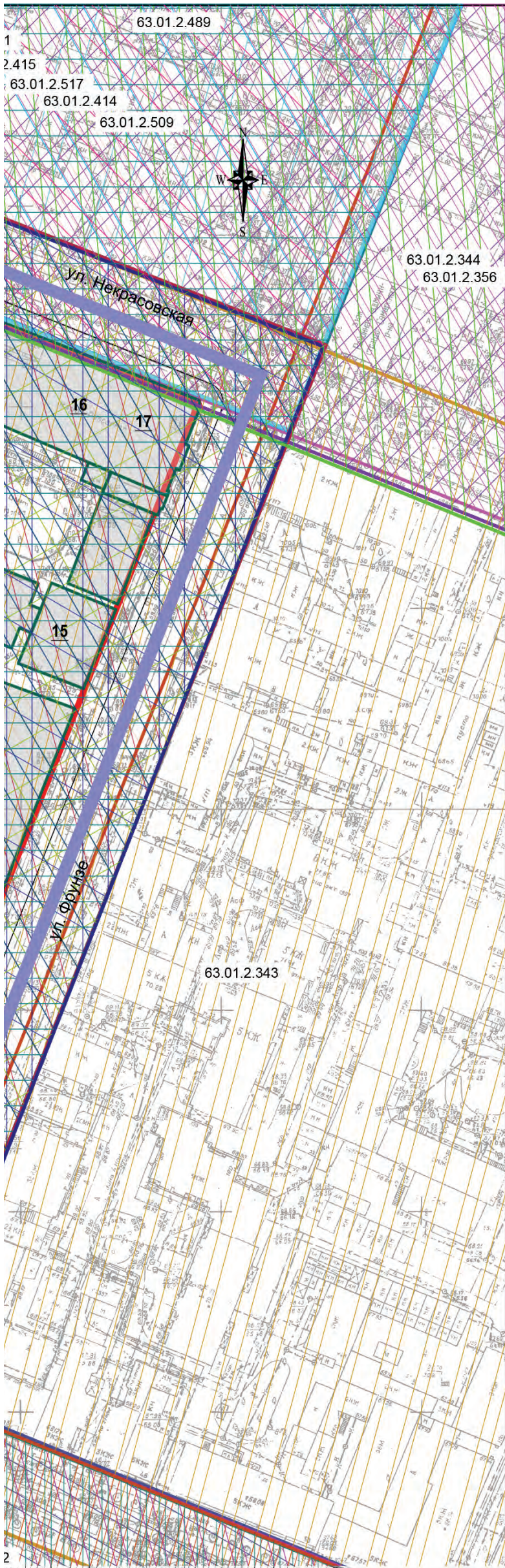
Обосновывающая часть проекта межевания территории в границах улиц Куйбышева и Ленинградская
Границы территории

Ведомость объектов культурного наследия в границах ПМТ		
№ на плане	Адрес	Название
1	Куйбышева, 115, 117, Некрасовская.25, Самарский район, г. Самара	Комплексе Кирхи, 1865-1875 гг., арх. Еремеев Н.И. дополнительное наименование Дом, в котором в 1937-1950гг. находился Куйбышевский областной союз художников, активными деятелями которого были художники И.Ф.Борисов, Г.Н.Подбельский, А.И.Волков и скульптор В.П.Акимов
2	Куйбышева, 113, Самарский район, г. Самара	Дом Ясенкова
3	Куйбышева, 111, Самарский район, г. Самара	Здание гостиницы «Гранд-Отель», 1909 г., арх. Квятковский
4	Куйбышева, 107, Самарский район, г. Самара	Дом Сибирякова
5	Куйбышева, 105, литеры А, А1, Самарский район, г. Самара	Дом самарского купца 2-й гильдии, гласного Городской Думы (1892, 1895-1896, 1900) Головкина П.И. с торговыми помещениями
6	Куйбышева, 103, литеры А, Б, Самарский район, г. Самара	Кинотеатр «Художественный». Дом, где в квартире зубного врача А.А. Канцельсона 1891 - 1892 гг. бывал В.И. Ленин. Дом Хреновой (памятное место)
7	Куйбышева, 101, литеры А, Б, Самарский район, г. Самара	Усадьба купеческой семьи Гудковых П.Ф. и А.Г.
8	ул. Куйбышева, 99 / ул. Ленинградская, 26-28-30, литеры А, А1, А2, А3, А4, А5, Самарский район, г. Самара	Дом Л.Н. Покидышева
9	ул. Ленинградская, 32-34, литеры А, Б, Самарский район, г. Самара	Усадьба семьи купцов Головкиных Арх. Щербачев
10	ул. Ленинградская, 34, Самарский район, г. Самара	Дом К.П. Головкина Дом в котором жил художник К.П.Головкин
11	ул. Ленинградская, 36-38, литеры А, А1, Б, Самарский район, г. Самара	Усадьба Яновых
12	ул. Ленинградская, 40 / Фрунзе, 92, Самарский район, г. Самара	Дом Позери
13	ул. Ленинградская, 40-ул. Фрунзе, 90-92, литера А, ул.Фрунзе, 94, литеры А, В, Самарский район, г. Самара	Усадьба Позери
14	ул. Фрунзе, 96, Самарский район, г. Самара	Банк
15	ул. Фрунзе, 98-98а-100 / ул. Некрасовская, 27-25-25а, литера Е, Самарский район, г. Самара	Дом купца Л.С. Аржанова
16	ул. Фрунзе, 98-98а-100 / ул. Некрасовская, 25-25а-27, литеры Б, В1, Самарский район, г. Самара	Клуб швейников (арх. П.А. Щербачев)
17	ул. Фрунзе, 98-98а-100 / ул. Некрасовская, 25-25а-27, литеры В, В1, Самарский район, г. Самара	Богательня купца Л. С. Аржанова



Официальное опубликование

иц Куйбышева, Некрасовской, Фрунзе, Ленинградской в Самарском внутригородском районе г.о. Самара. территорий объектов культурного наследия.



Условные обозначения:

- Границы разработки ПМТ
- Красные линии
- Объекты культурного наследия (ОКН)
- Порядковый номер зданий и сооружений

Охранные зоны ОКН в границах ПМТ:

- Охранная зона объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) федерального значения "Здание гостиницы "Гранд-отель", 1909 г., арх. Квятковский" (г. Самара, ул. Куйбышева, д. 111) - 63.01.2.510
- Охранная зона объекта культурного наследия регионального значения "Кинотеатр "Художественный". Дом, где в квартире зубного врача А.А. Кацельсона в 1891-1892 гг. бывал В.И. Ленин" (г. Самара, ул. Куйбышева, д. 103) - 63.01.2.294
- Охранная зона объекта культурного наследия регионального значения "Дом П.И. Головкина" (г. Самара, ул. Куйбышева, д. 105) - 63.01.2.295
- Охранная зона объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) федерального значения "Комплекс кирпичи, 1865 - 1875 гг., арх. Еремеев Н.Н." (г. Самара, ул. Куйбышева, д. 115 - 117) - 63.01.2.517
- Зона с особыми условиями использования, стоящая на кадастровом учете (Зона охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального значения "Дом Ясенкова", расположенного по адресу: г. Самара, ул. Куйбышева, 113. Кадастровый номер зоны - 63.01.2.906)
- Зона с особыми условиями использования, стоящая на кадастровом учете (Зона охраны объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) регионального значения "Дом Сибирякова", расположенного по адресу: г. Самара, ул. Куйбышева, 107, литеры А, А1. Кадастровый номер зоны - 63.01.2.902)
- Номера стоящих на кадастровом учете охранных зон объектов культурного наследия

Охранные зоны ОКН, находящихся за границами ПМТ:

- Охранная зона объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) федерального значения "Дом, в котором в 1919 г. находился штаб Южной группы Восточного фронта под командованием Фрунзе Михаила Васильевича" (г. Самара, ул. Фрунзе, д. 116) - 63.01.2.489;
- Охранная зона объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) федерального значения "Дом, где в квартире зубного врача А.А. Кацельсона в марте 1891 г. состоялось первое публичное выступление Ленина Владимира Ильича против народников" (г. Самара, ул. Куйбышева, д. 127) - 63.01.2.414;
- Границы зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия «Дом М. Мельникова», расположенного по адресу: г. Самара, ул. Фрунзе, 131 - 63.01.2.956;
- Охранная зона объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) федерального значения "Здание женской гимназии (дом Поллаковского), 1902 г., арх. Щербачев А.А." (г. Самара, ул. Куйбышева, д. 125) - 63.01.2.415
- Охранная зона объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) федерального значения "Здание коммерческого клуба, 2-я пол. XIX в." (г. Самара, ул. Куйбышева, д. 104) - 63.01.2.509
- Охранная зона объекта культурного наследия регионального значения "Дом, в котором жил государственный и военный деятель М.В. Фрунзе" (г. Самара, ул. Фрунзе, д. 114) - 63.01.2.344
- Охранная зона объекта культурного наследия регионального значения "Дом П.П. Подбельского" (г. Самара, ул. Фрунзе, д. 111) - 63.01.2.343;
- Охранная зона объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) федерального значения "Дом, в котором жил в 1895 году Горький Алексей Максимович. В доме - мемориальный музей А.М. Горького" (г. Самара, ул. Степана Разина, д. 126) - 63.01.2.398
- Охранная зона объекта культурного наследия регионального значения "Банк внешней торговли" (г. Самара, ул. Куйбышева, д. 90) - 63.01.2.293
- Охранная зона объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) федерального значения "Здание Волжско-Камского коммерческого банка, 1913 - 1915 гг., арх. Якунин В.И." (г. Самара, ул. Куйбышева, д. 92) - 63.01.2.488
- Охранная зона объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) федерального значения "Дом Неклюдиной, 2-я пол. XIX в." (г. Самара, ул. Венцека, 48) - 63.01.2.498
- Охранная зона объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) федерального значения "Дом, где в квартире присяжного поверенного А.Н. Хардина в 1892 - 1893 гг. Ленин Владимир Ильич неоднократно бывал" (г. Самара, ул. Венцека, 45 - 47/ул. Фрунзе, 65) - 63.01.2.428
- Охранная зона объекта культурного наследия регионального значения "Жилый дом" (г. Самара, ул. Фрунзе, д. 75 (во дворе)) - 63.01.2.342
- Охранная зона объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) федерального значения "Здание окружного суда, в котором в 1892 - 1893 гг. Ленин Владимир Ильич работал помощником присяжного поверенного" (г. Самара, ул. Куйбышева, д. 60 / ул. Венцека, д. 31) - 63.01.2.508
- Охранная зона объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) федерального значения "Здание Самарской публичной библиотеки, где в 1889 - 1893 гг. работал Ленин Владимир Ильич" (г. Самара, ул. Куйбышева, д. 95) - 63.01.2.416
- Охранная зона объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) федерального значения "Дом, где в квартире мастерской художника Ф.Е. Бурова Ленин Владимир Ильич неоднократно бывал" (г. Самара, ул. Венцека, д. 28/ул. Степана Разина, д. 55) - 63.01.2.429
- Охранная зона объекта культурного наследия регионального значения "Усадьба Новокрепцовна П.П." (г. Самара, ул. Некрасовская, д. 22-24/ул. Куйбышева, д. 102, литеры А, А1, Б1) - 63.01.2.301

Примечания:

1. Согласно ответу Управления государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области № 43/1186 от 20.03.2018 г. на территории проектирования расположены следующие объекты культурного наследия:
 - "Богадельня купца Л.С. Аржанова" - ул. Фрунзе, 98-98а-100/ ул. Некрасовская, 25-25а-27, литеры В, В1;
 - "Клуб швейников (арх. П.А. Щербачев)" - ул. Фрунзе, 98-98а-100/ ул. Некрасовская, 25-25а-27, литеры Б, Б1;
 - "Дом купца Л.С. Аржанова" - 98-98а-100/ ул. Некрасовская, 25-25а-27, литера Е;
 - "Банк" - ул. Фрунзе, 96;
 - "Дом Позерн" - ул. Ленинградская, 40/ Фрунзе, 92;
 - "Усадьба Яновых" - ул. Ленинградская, 36-38, литера А, А1, Б;
 - "Дом К.П. Головкина" - ул. Ленинградская, 34;
 - "Дом Л.Н. Поддидышева" - ул. Куйбышева, 99/ ул. Ленинградская, 26-28-30, литеры А, А1, А2, А3, А4, А5;
 - "Усадьба купеческой семьи Гудковых П.Ф. и А.Г." - ул. Куйбышева, 101, литеры А, Б;
 - "Кинотеатр "Художественный" - ул. Куйбышева, 103;
 - "Дом самарского купца 2-й гильдии, гласного Городской думы (1892, 1895-1896, 1900) Головкина П.И. с торговыми помещениями" - ул. Куйбышева, 105, литеры А, А1;
 - "Дом Сибирякова" - ул. Куйбышева, 107;
 - "Здание гостиницы "Гранд-Отель", 1909 г. арх. Квятковский" - ул. Куйбышева, 111;
 - "Дом Ясенкова" - ул. Куйбышева, 113;
 - "Комплекс Кирхи, 1865-1875 гг., арх. Еремеев Н.Н." - ул. Куйбышева, 115, 117.
 - А так же выявленные объекты культурного наследия:
 - "Усадьба Позерн" - ул. Ленинградская, 40/ул. Фрунзе, 90-92, литера А, ул. Фрунзе, 94, литеры А, Б;
 - "Усадьба семьи купцов Головкиных Арх. Щербачев" - ул. Ленинградская, 32-34, литеры А, Б.
- Вся территория разработки проекта межевания находится в пределах охранных зон объектов культурного наследия, расположенных непосредственно в квартале, относительно которого ведется разработка ПМТ и в близлежащих кварталах.
- Охранные зоны вышеперечисленных объектов культурного наследия нанесены на чертеж в соответствии с кадастровым планом территории (КПТ). В связи с тем, что границы охранных зон выходят за границы разработки проекта межевания, указать их на чертеже полностью не представляется возможным.

						06/18 - ПМТ			
						Проект межевания территории в границах улиц Куйбышева, Некрасовской, Фрунзе, Ленинградской в Самарском внутригородском районе г.о. Самара			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории. Обосновывающая часть	Стадия	Лист	Листов
							ПМТ	4	4
							Границы территорий объектов культурного наследия. М 1:1000	ООО «АГМ»	

Официальное опубликование

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.04.2020 № 285

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и жилых помещений расположенного на нем многоквартирного дома

На основании распоряжения первого заместителя главы городского округа Самара от 09.08.2012 № 2779 «О признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу», руководствуясь статьями 49, 56.2, 56.3 и 56.6-56.11 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 239.2 и 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановляю:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок, находящийся по адресу: Самарская область, г. Самара, Кировский район, ул. Металлистов, дом № 47, площадью 411 кв.м, имеющий кадастровый номер 63:01:0236003:528.

1.1. Изъять расположенные в многоквартирном доме с кадастровым номером 63:01:0236003:548 по адресу: Самарская область, г. Самара, Кировский район, ул. Металлистов, дом № 47, жилые помещения у правообладателей:

квартиру № 1 общей площадью 51,1 кв.м, имеющую кадастровый номер 63:01:0236010:578; квартиру № 2 общей площадью 62,5 кв.м, имеющую кадастровый номер 63:01:0236010:581; квартиру № 3 общей площадью 50,9 кв.м, имеющую кадастровый номер 63:01:0236010:580; квартиру № 5 общей площадью 50,8 кв.м, имеющую кадастровый номер 63:01:0236010:583; квартиру № 6 общей площадью 62,8 кв.м, имеющую кадастровый номер 63:01:0236010:582; квартиру № 7 общей площадью 45,6 кв.м, имеющую кадастровый номер 63:01:0236010:584; квартиру № 8 общей площадью 50,8 кв.м, имеющую кадастровый номер 63:01:0236010:585.

2. Департаменту управления имуществом городского округа Самара:

2.1. В течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию:

- 1) собственникам изымаемого земельного участка и жилых помещений (далее – недвижимость) в порядке, установленном подпунктом 3 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации;
- 2) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области.

2.2. Осуществить переговоры с собственниками изымаемой недвижимости относительно условий ее изъятия.

2.3. Выступить заказчиком работ по оценке изымаемой недвижимости и размера убытков, причиняемых изъятием, а при необходимости – оценке недвижимого имущества, представляемого взамен изымаемого. Определить размер возмещения в связи с изъятием недвижимости не позднее, чем за 60 (шестьдесят) дней до направления собственникам проекта соглашения об изъятии.

2.4. Подготовить проекты соглашений Главы городского округа Самара с собственниками об изъятии недвижимости для муниципальных нужд и направить их сторонам такого соглашения для подписания.

2.5. Подготовить проекты исковых заявлений о принудительном изъятии земельного участка и жилых помещений и направить их в Администрацию городского округа Самара в случае непредставления собственниками подписанного соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд по истечении 90 (девяноста) дней со дня получения проекта.

2.6. Предоставить собственникам с их согласия взамен изымаемого жилого помещения другое жилое помещение на основании соглашения, заключенного Главой городского округа Самара с собственниками, об изъятии недвижимости для муниципальных нужд.

2.7. Обеспечить государственную регистрацию права собственности муниципального образования городской округ Самара на изымаемый земельный участок и жилые помещения в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области и внести сведения об указанной недвижимости в реестр муниципального имущества городского округа Самара.

3. Управлению информации и аналитики Аппарата Администрации городского округа Самара в течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего постановления разместить его на сайте Администрации городского округа Самара в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и действует в течение 3 (трех) лет.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Самарская Газета».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа Самара Василенко В.А.

Глава городского округа

Е.В.Лапушкина

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.04.2020 № 286

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и жилых помещений расположенного на нем многоквартирного дома

На основании распоряжения первого заместителя главы городского округа Самара от 19.07.2011 № 1498/02-р «О признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу», руководствуясь статьями 49, 56.2, 56.3 и 56.6-56.11 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 239.2 и 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановляю:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок, находящийся по адресу: Самарская область, г. Самара, р-н Советский, пер. Сарапульский, д. 31, площадью 808 кв.м, имеющий кадастровый номер 63:01:0913002:546.

1.1. Изъять расположенные в многоквартирном доме с кадастровым номером 63:01:0913002:570 по адресу: г. Самара, Советский район, переулок Сарапульский, дом № 31, жилые помещения у правообладателей: квартиру № 0 общей площадью 62,4 кв.м, имеющую кадастровый номер 63:01:0913002:636; квартиру № 18, 19, 20, 32, 33, 34, 35, 36, 37 общей площадью 245,7 кв.м, имеющую кадастровый номер 63:01:0913002:1794.

2. Департаменту управления имуществом городского округа Самара:

2.1. В течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию:

- 1) собственникам изымаемого земельного участка и жилых помещений (далее – недвижимость) в порядке, установленном подпунктом 3 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации;
- 2) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области.

2.2. Осуществить переговоры с собственниками изымаемой недвижимости относительно условий ее изъятия.

2.3. Выступить заказчиком работ по оценке изымаемой недвижимости и размера убытков, причиняемых таким изъятием, а при необходимости – оценке недвижимого имущества, представляемого взамен изымаемого. Определить размер возмещения в связи с изъятием недвижимости не позднее, чем за 60 (шестьдесят) дней до направления собственникам проекта соглашения об изъятии.

2.4. Подготовить проекты соглашений Главы городского округа Самара с собственниками об изъятии недвижимости для муниципальных нужд и направить их сторонам такого соглашения для подписания.

2.5. Подготовить проекты исковых заявлений о принудительном изъятии земельного участка и жилых помещений и направить их в Администрацию городского округа Самара в случае непредставления собственниками подписанного соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд по истечении 90 (девяноста) дней со дня получения проекта.

2.6. Предоставить собственникам с их согласия взамен изымаемых жилых помещений другие жилые помещения на основании соглашения, заключенного Главой городского округа Самара с собственниками, об изъятии недвижимости для муниципальных нужд.

2.7. Обеспечить государственную регистрацию права собственности муниципального образования городской округ Самара на изымаемый земельный участок и жилые помещения в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области и внести сведения об указанной недвижимости в реестр муниципального имущества городского округа Самара.

3. Управлению информации и аналитики Аппарата Администрации городского округа Самара в течение

10 (десяти) дней со дня принятия настоящего постановления разместить его на сайте Администрации городского округа Самара в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и действует в течение 3 (трех) лет.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Самарская Газета».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа Самара Василенко В.А.

Глава городского округа

Е.В.Лапушкина

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.04.2020 № 287

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка жилых помещений расположенного на нем многоквартирного дома

На основании распоряжения первого заместителя главы городского округа Самара от 22.02.2013 № 472 «О признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу», руководствуясь статьями 49, 56.2, 56.3 и 56.6-56.11 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 239.2 и 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановляю:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок, находящийся по адресу: Самарская область, г. Самара, р-н Красноглинский, п. Мехзавод, д. 19, строение д, площадью 648 кв.м, имеющий кадастровый номер 63:01:0338009:507.

1.1. Изъять расположенные в многоквартирном доме с кадастровым номером 63:01:0308003:602 по адресу: г. Самара, Красноглинский район, пос. Мехзавод, кв-л 1-й, д. 19, жилые помещения у правообладателей: квартиру № 2 общей площадью 59,9 кв.м, имеющую кадастровый номер 63:01:0329007:782; квартиру № 5 общей площадью 60,6 кв.м, имеющую кадастровый номер 63:01:0329007:788; квартиру № 6 общей площадью 67,40 кв.м, имеющую кадастровый номер 63:01:0329007:800; квартиру № 7 общей площадью 77,90 кв.м, имеющую кадастровый номер 63:01:0329007:801; квартиру № 9 общей площадью 67,7 кв.м, имеющую кадастровый номер 63:01:0329007:802; квартиру № 10 общей площадью 69,3 кв.м, имеющую кадастровый номер 63:01:0329007:799; квартиру № 11 общей площадью 67,8 кв.м, имеющую кадастровый номер 63:01:0329007:783.

2. Департаменту управления имуществом городского округа Самара:

2.1. В течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию:

- 1) собственникам изымаемого земельного участка и жилых помещений (далее – недвижимость) в порядке, установленном подпунктом 3 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации;
- 2) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области.

2.2. Выступить заказчиком работ по оценке изымаемой недвижимости и размера убытков, причиняемых таким изъятием, а при необходимости – оценке недвижимого имущества, представляемого взамен изымаемого. Определить размер возмещения в связи с изъятием недвижимости не позднее, чем за 60 (шестьдесят) дней до направления собственникам проекта соглашения об изъятии.

2.3. Осуществить переговоры с собственниками изымаемой недвижимости относительно условий ее изъятия.

2.4. Подготовить проекты соглашений Главы городского округа Самара с собственниками об изъятии недвижимости для муниципальных нужд и направить их сторонам такого соглашения для подписания.

2.5. Предоставить собственникам с их согласия взамен изымаемых жилых помещений другие жилые помещения на основании соглашения, заключенного Главой городского округа Самара с собственниками, об изъятии недвижимости для муниципальных нужд.

2.6. Подготовить проекты исковых заявлений о принудительном изъятии земельного участка и жилых помещений и направить их в Администрацию городского округа Самара в случае непредставления собственниками подписанного соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд по истечении 90 (девяноста) дней со дня получения проекта.

2.7. Обеспечить государственную регистрацию права собственности муниципального образования городской округ Самара на изымаемый земельный участок и жилые помещения в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области и внести сведения об указанной недвижимости в реестр муниципального имущества городского округа Самара.

3. Управлению информации и аналитики Аппарата Администрации городского округа Самара в течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего постановления разместить его на сайте Администрации городского округа Самара в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и действует в течение 3 (трех) лет.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Самарская Газета».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа Самара Василенко В.А.

Глава городского округа

Е.В.Лапушкина

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.04.2020 № 289

«О внесении изменений в отдельные муниципальные правовые акты городского округа Самара и признании утратившими силу отдельных муниципальных правовых актов городского округа Самара»

В соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», Уставом городского округа Самара, постановлением Администрации городского округа Самара от 09.11.2018 № 912 «О реорганизации Департамента финансов и экономического развития Администрации городского округа Самара и Управления организации торгов Администрации городского округа Самара» в целях приведения муниципальных правовых актов городского округа Самара в соответствие с действующим законодательством постановляю:

1. Внести в постановление Администрации городского округа Самара от 16.03.2018 № 163 «О создании Общественного совета при Администрации городского округа Самара по рассмотрению вопросов нормирования в сфере закупок для обеспечения муниципальных нужд городского округа Самара» следующие изменения:

1.1. Слова «Контроль за выполнением настоящего Постановления оставляю за собой» заменить словами «5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа Самара Харитонову М.Н.».

1.2. В приложении № 1 к постановлению:

1.2.1. Исключить из состава Общественного совета при Администрации городского округа Самара по рассмотрению вопросов нормирования в сфере закупок для обеспечения муниципальных нужд городского округа Самара (далее – Общественный совет) Говердовскую Лидию Петровну.

1.2.2. Включить в состав Общественного совета Березовского Дениса Валерьевича – директора Института государственной и муниципальной службы автономной некоммерческой организации высшего образования Самарского университета государственного управления «Международный институт рынка», кандидата юридических наук, доцента (по согласованию), назначив его членом Общественного совета.

1.3. В приложении № 2 к постановлению:

1.3.1. В пунктах 3.7 и 4.7 слова «Управление организации торгов» заменить словами «Департамент финансов».

1.3.2. В пунктах 3.7 и 3.8 слово «Управление» заменить словом «Департамент».

1.3.3. В пунктах 3.9 и 3.10 слова «руководитель Управления» заменить словами «заместитель главы городского округа – руководитель Департамента» в соответствующем падеже.

1.3.4. В пункте 3.9 слова «443010, г. Самара, ул. Некрасовская, д. 56, кабинет 15» заменить словами «443041,

г. Самара, ул. Братьев Коростелевых, д. 144».

1.3.5. Абзац четвертый пункта 4.9 изложить в следующей редакции «- утверждает повестку заседания Общественного совета».

2. Внести в постановление Администрации городского округа Самара от 26.10.2016 № 1405 «Об утверждении требований к порядку разработки и принятия правовых актов о нормировании в сфере закупок для обеспечения муниципальных нужд городского округа Самара, содержанию указанных актов и обеспечению их исполнения» (далее – постановление) следующие изменения:

2.1. Слова «Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой» заменить словами «4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа Самара Харитонову М.Н.».

2.2. В приложении к постановлению:

2.2.1. В пункте 1 слова «или отраслевой (функциональный) орган Администрации городского округа Самара, являющийся главным распорядителем бюджетных средств и имеющий право распределять бюджетные ассигнования и лимиты бюджетных обязательств между подведомственными распорядителями и (или) получателями бюджетных средств» исключить.

2.2.2. В пункте 2:

2.2.2.1. В абзаце третьем подпункта «а» пункта 2, абзаце третьем подпункта «б» пункта 2 слова «казенными учреждениями и бюджетными учреждениями» заменить словами «казенными учреждениями, бюджетными учреждениями и унитарными предприятиями».

2.2.2.2. Абзац четвертый подпункта «б» пункта 2 изложить

в следующей редакции: «Муниципальные органы вправе обсудить проекты правовых актов, указанных в абзаце третьем подпункта «а» и абзаце третьем подпункта «б» пункта 2 настоящих Требований, на заседаниях общественных советов при муниципальном органе в соответствии с пунктом 3 общих требований к порядку разработки и принятия правовых актов о нормировании в сфере закупок, содержанию указанных актов и обеспечению их исполнения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 18.05.2015 № 476 (далее – общие требования), в порядке, предусмотренном пунктами 9 - 18 настоящих Требований».

2.2.3. Абзацы первый и второй пункта 3 изложить в следующей редакции:

«3. Правовые акты, указанные в абзацах втором и третьем подпункта «а» пункта 2 настоящих Требований, разрабатываются Департаментом финансов Администрации городского округа Самара по согласованию с муниципальными органами в форме проекта постановления Администрации городского округа Самара».

2.2.4. В абзаце первом, подпункте «б» пункта 21, абзаце первом пункта 22, пункта 25 слова «казенными учреждениями и бюджетными учреждениями» заменить словами «казенными учреждениями, бюджетными учреждениями и унитарными предприятиями».

3. Признать утратившими силу:

постановление Администрации городского округа Самара от 21.11.2014 № 1742 «Об утверждении Порядка формирования, утверждения и ведения планов закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд»;

постановление Администрации городского округа Самара от 20.03.2018 № 178 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Самара от 21.11.2014 № 1742 «Об утверждении Порядка формирования, утверждения и ведения планов закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд»;

постановление Администрации городского округа Самара от 21.11.2014 № 1744 «Об утверждении Порядка формирования, утверждения и ведения планов-графиков закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд»;

постановление Администрации городского округа Самара от 23.03.2018 № 183 «О внесении изменений в постановление Администрации городского округа Самара от 21.11.2014 № 1744 «Об утверждении Порядка формирования, утверждения и ведения планов-графиков закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, за исключением пункта 3 настоящего постановления, который вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2020 г.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа Самара Харитонову М.Н.

Глава городского округа

Е.В.Лапушкина

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.04.2020 № 290

О внесении изменений в муниципальную программу городского округа Самара «Развитие культуры городского округа Самара» на 2018 - 2022 годы, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 29.12.2017 № 1160

В соответствии с постановлением Администрации городского округа Самара от 12.10.2015 № 1126 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского округа Самара» в целях приведения муниципального правового акта в соответствие с действующим законодательством постановляю:

1. Внести в муниципальную программу городского округа Самара «Развитие культуры городского округа Самара» на 2018 - 2022 годы, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 29.12.2017 № 1160 (далее – Программа), следующие изменения:

1.1. В паспорте Программы:

1.1.1. В разделе «Показатели (индикаторы) Программы»:

1.1.1.1. Абзац тридцатый изложить в следующей редакции:

«количество работников учреждений, осуществляющих деятельность в сфере культуры, прошедших обучение, переподготовку, повышение квалификации, принявших участие в семинарах, конференциях, практикумах и др.»;

1.1.1.2. Дополнить абзацами следующего содержания:

«количество детей, привлекаемых к участию в мероприятиях, направленных на развитие творческого потенциала молодых дарований;

количество зданий (помещений) учреждений, осуществляющих деятельность в сфере культуры, в которых полностью или частично проведены работы по ремонту и реконструкции;

количество зданий (помещений) учреждений, осуществляющих деятельность в сфере культуры, по которым полностью или частично разработана проектно-сметная документация, проведены предпроектные работы.».

1.1.2. В разделе «Объемы бюджетных ассигнований Программы»:

1.1.2.1. В абзаце втором цифры «5 182 402,2» заменить цифрами «5 811 752,4».

1.1.2.2. Абзац пятый изложить в следующей редакции:

«в 2020 году – 1 208 373,8 тыс. руб. (в том числе кредиторская задолженность 25,6 тыс. руб.)»;

1.1.2.3. В абзаце шестом цифры «966 734,7» заменить цифрами «1 134 869,7».

1.1.2.4. В абзаце седьмом цифры «899 501,6» заменить цифрами «1 139 414,5».

1.2. В Программе:

1.2.1. Таблицу раздела III «Показатели (индикаторы) Программы с расшифровкой плановых значений по годам ее реализации» изложить в следующей редакции:

№ п/п	Наименование цели, задачи, показателя (индикатора)	Единица измерения	Срок реализации, годы	Прогнозируемые значения показателя (индикатора)					В целом за весь период реализации программных мероприятий
				Отчет 2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Цель. Повышение качества и доступности услуг в сфере культуры на территории городского округа Самара										
Задача 1. Создание условий для организации досуга населения на территории городского округа Самара										
1.	Количество проведенных мероприятий, направленных на развитие и поддержку чтения	единиц	2018, 2022	-	1	-	-	-	2	3
2.	Количество проведенных мероприятий, направленных на поддержку анимационного искусства и кинематографии	единиц	2022	-	1	-	-	-	1	1
3.	Количество участников творческих мероприятий, направленных на развитие культурной деятельности на территории городского округа Самара, и социально значимых культурных мероприятий	человек	2018, 2022	-	456150	229723	46381	35211	53134	820599
4.	Доля детей, привлекаемых к участию в мероприятиях, направленных на развитие творческого потенциала молодых дарований, от общего числа жителей городского округа Самара в возрасте до 17 лет	%	2019	-	-	6,0	-	-	-	6,0
4.1.	Количество детей, привлекаемых к участию в мероприятиях, направленных на развитие творческого потенциала молодых дарований	человек	2020	-	-	-	12	-	-	12
5.	Количество одаренных детей и талантливых молодежи, получивших стипендии городского округа Самара в области культуры	человек	2018, 2019	25	25	25	-	-	-	50
6.	Количество получателей грантов в области культуры, получивших финансовую поддержку	единиц	2018, 2022	6	12	8	6	4	10	40
7.	Количество проведенных мероприятий, способствующих сохранению и популяризации традиционной народной культуры, развитию художественного творчества	единиц	2022	-	1	-	-	-	2	2
8.	Количество лиц, получивших субсидии в целях финансового обеспечения (возмещения) затрат по оказанию услуг в сфере культуры и кинематографии	единиц	2018, 2020	5	2	7	2	-	-	11

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Задача 2. Формирование положительного имиджа городского округа Самара и создание условий для осуществления культурного обмена										
9.	Количество мероприятий, способствующих развитию системы межмуниципального, межрегионального, всероссийского и международного сотрудничества в сфере культуры	единиц	2018, 2019	-	4	7	-	-	-	11

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
10.	Количество размещенных в печатных изданиях материалов, посвященных культурным событиям и мероприятиям, проходящим на территории городского округа Самара	квадратных сантиметров	2022	-	-	-	-	-	7000	7000
11.	Количество размещенных на телеканалах программ (сюжетов), посвященных культурным событиям и мероприятиям, проходящим на территории городского округа Самара	единиц	2018	-	1	-	-	-	-	1
12.	Количество изданных публицистических и презентационных материалов, освещающих события культурной жизни городского округа Самара	единиц	2022	-	-	-	-	-	8	8
13.	Количество новых скульптурных композиций, установленных на территории городского округа Самара	единиц	2022	-	-	-	-	-	1	1
14.	Количество вновь созданных, установленных и отреставрированных мемориальных сооружений	единиц	2018, 2022	-	3	14	-	-	1	18
15.	Количество проведенных мероприятий, способствующих увековечению памяти выдающихся личностей и знаковых событий для Самары	единиц	2022	-	-	-	-	-	3	3

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Задача 3. Обеспечение условий для развития муниципальных организаций культурно-досугового типа, библиотек, музеев, театров, концертных организаций, учреждений дополнительного образования в сфере культуры										
16.	Обновляемость фондов муниципальных библиотек	%	2018, 2022	-	0,4	0,6	0,3	0,2	0,2	1,7
17.	Количество вновь созданных и (или) модернизированных экспозиций в муниципальных музеях	единиц	2019	-	-	1	-	-	-	1
18.	Количество приобретенных музыкальных инструментов и специализированного музыкального оборудования для учреждений, осуществляющих свою деятельность в сфере культуры	единиц	2019, 2021	-	-	55	-	4	-	59
19.	Доля учреждений, оснащенных специализированным оборудованием, способствующим развитию учреждений, декорациями, сценическими костюмами, транспортными средствами, оргтехникой, мебелью, от общего количества учреждений, осуществляющих деятельность в сфере культуры	%	2018, 2020, 2022	-	8,7	27,1	27,1	27,1	27,1	27,1

Официальное опубликование

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
20.	Доля отремонтированных и реконструированных площадей зданий (помещений) в общей площади зданий (помещений), занимаемых учреждениями, осуществляющими деятельность в сфере культуры	%	2018 2019	-	11,8	20,3	-	-	-	20,3
20.1.	Количество зданий (помещений) учреждений, осуществляющих деятельность в сфере культуры, в которых полностью или частично проведены работы по ремонту и реконструкции ¹	единиц	2020 2022	-	-	-	3	2	1	6
21.	Доля зданий (помещений) учреждений, осуществляющих деятельность в сфере культуры, по которым полностью или частично разработана проектно-сметная документация, проведены предпроектные работы, в общем количестве зданий (помещений), занимаемых учреждениями, осуществляющими деятельность в сфере культуры	%	2018 2019	-	2,8	8,3	-	-	-	8,3
21.1.	Количество зданий (помещений) учреждений, осуществляющих деятельность в сфере культуры, по которым полностью или частично разработана проектно-сметная документация, проведены предпроектные работы ²	единиц	2020 2022	-	-	-	4	3	1	8
22.	Доля муниципальных библиотек (включая филиалы), предоставляющих пользователям доступ к электронным базам данных, от общего числа муниципальных библиотек городского округа Самара	%	2018, 2019	-	56,9	96,9	96,9	96,9	96,9	96,9
23.	Количество получателей услуг муниципальных библиотек	человек	2018 2022	256497	256756	256884	254633	255907	257187	257187
24.	Количество посещений театрально-концертных мероприятий	человек	2018 2022	202730	212724	212278	231180	232250	233330	1121762

¹ В случае если финансирование работ по ремонту и реконструкции здания (помещения) запланировано в бюджете городского округа Самара на текущий год и плановый период, то здание (помещение) в показателе (индикаторе) отражается в году, в котором запланирован срок окончания работ.

² В случае если финансирование работ по разработке проектно-сметной документации, проведению предпроектных работ запланировано в бюджете городского округа Самара на текущий год и плановый период, то здание (помещение) в показателе (индикаторе) отражается в году, в котором запланирован срок окончания работ.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
25.	Количество получателей услуг муниципальных организаций культурно-досугового типа	человек	2018 2022	412462	463511	510324	559178	561976	564784	2659775
26.	Количество посетителей муниципальных музеев	человек	2018 2022	259093	260589	346655	366338	337109	387917	1698608
27.	Количество детей, получающих в учреждениях, осуществляющих свою деятельность в сфере культуры, услуги по дополнительному образованию	человек	2018 2022	9110	9110	9227	9460	9460	9460	9460

28.	Количество учреждений, в которых выполнены мероприятия по обеспечению противопожарной безопасности	единиц	2018 2022	-	-	13	21	22	23	23
29.	Доля учреждений, осуществляющих деятельность в сфере культуры, полностью или частично обеспеченных в соответствии с требованиями антитеррористической защищенности, от общего количества учреждений	%	2018 2022	26,76	41,3	41,7	43,8	43,8	43,8	43,8
30.	Количество приобретенных в муниципальную собственность зданий (помещений) для размещения муниципальных учреждений (организаций), осуществляющих свою деятельность в сфере культуры	единиц	2018 2020	-	-	1	1	-	-	2
31.	Количество театральных постановок детских и кукольных театров, созданных в рамках поддержки творческой деятельности в соответствии с соглашением о предоставлении субсидии из вышестоящего бюджета	единиц	2019 2022	-	6	8	7	7	7	28
Задача 4. Укрепление кадрового потенциала в сфере культуры										
32.	Количество работников учреждений, осуществляющих деятельность в сфере культуры, прошедших обучение, переподготовку, повышение квалификации, принявших участие в семинарах, конференциях, практикумах и др.	человек	2022	-	-	-	-	-	20	20
33.	Количество проведенных учреждениями, осуществляющими свою деятельность в сфере культуры, конкурсов профессионального мастерства, семинаров, конференций, практик	единиц	2022	-	-	-	-	-	-	-
Задача 5. Осуществление технического и хозяйственного обслуживания учреждений, осуществляющих свою деятельность в сфере культуры										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
34.	Количество учреждений, осуществляющих деятельность в сфере культуры, в которых оказываются услуги по техническому содержанию и обслуживанию МБУ «ЦТХО»	единиц	2018 2022	-	18	19	19	19	19	19
35.	Количество проведенных мероприятий, направленных на укрепление материально-технической базы, разработку проектно-сметной документации, проведение ремонтных и предпроектных работ в МБУ «ЦТХО»	единиц	2018	-	1	-	-	-	-	1

- 1.2.2. В разделе V «Обоснование ресурсного обеспечения Программы»:
 1.2.2.1. В абзаце втором цифры «5 182 402,2» заменить цифрами «5 811 752,4».
 1.2.2.2. Абзац пятый изложить в следующей редакции:
 «в 2020 году – 1 208 373,8 тыс. руб. (в том числе кредиторская задолженность 25,6 тыс. руб.)».
 1.2.2.3. В абзаце шестом цифры «966 734,7» заменить цифрами «1 134 869,7».
 1.2.2.4. В абзаце седьмом цифры «899 501,6» заменить цифрами «1 139 414,5».
 1.3. Приложение № 1 к Программе изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
 2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
 3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа Самара Харитонову М.Н.

Глава городского округа

Е.В.Лапушкина

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
городского округа Самара
от 22.04.2020 № 290

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к муниципальной программе
городского округа Самара «Развитие
культуры городского округа Самара»
на 2018 - 2022 годы

Перечень мероприятий муниципальной программы городского округа Самара «Развитие культуры городского округа Самара» на 2018 - 2022 годы

№ п/п	Наименование цели, задачи, мероприятия	Ответственный исполнитель	Исполнитель	Срок реализации	Объем финансирования по годам (в разрезе источников финансирования), тыс. руб.						Ожидаемый результат
					2018	2019	2020	2021	2022	Всего	
Цель. Повышение качества и доступности услуг в сфере культуры на территории городского округа Самара											
Задача 1. Создание условий для организации досуга населения на территории городского округа Самара											

Официальное опубликование

1.1.	Реализация мероприятий, направленных на развитие и поддержку чтения	ДКМП	МБУК, МАУ, МБУ ДО	2 0 1 8 , 2022	260,00	0,00	0,00	0,00	200,00	460,00	Формирование культуры чтения у жителей городского округа Самара	
1.2.	Реализация мероприятий, направленных на поддержку анимационного искусства и кинематографии	ДКМП	МБУК, МАУ, МБУ ДО	2022	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	100,00	Повышение интереса жителей городского округа Самара к кинематографии и анимационному искусству	
1.3.	Организация и проведение творческих мероприятий, направленных на развитие культурной деятельности на территории городского округа Самара, организация и проведение МАУ г.о. Самара «Агентство социально-значимых культурных и спортивных мероприятий» социально значимых культурных мероприятий на территории городского округа Самара, организация деятельности МАУ г.о. Самара «Агентство социально-значимых культурных и спортивных мероприятий»	ДКМП	МБУК, МБУ ДО	2 0 1 9 , 2020	0,00	1 388,40	25,50	0,00	0,00	1 388,40	<*>	Привлечение жителей к участию в социально-культурной жизни городского округа Самара
В том числе кредиторская задолженность												
			МАУ	2018 - 2022	109 595,70	92 184,10	20 398,00	15 485,60	23 367,60	261 031,00		
1.4.	Организация и проведение мероприятий, направленных на развитие творческого потенциала молодых дарований городского округа Самара	ДКМП	МБУК, МАУ, МБУ ДО	2 0 1 9 , 2020	0,00	203,50	360,00	0,00	0,00	563,50	Создание условий для художественного и музыкального образования детей, поддержка молодых дарований и детского творчества	
1.5.	Стипендии городского округа Самара в области культуры и искусства одаренным детям и талантливой молодежи городского округа Самара	ДКМП	МАУ	2 0 1 8 , 2019	1 500,00	1 500,00	0,00	0,00	0,00	3 000,00	Поддержка одаренных детей и талантливой молодежи городского округа Самара в области культуры	
1.6.	Гранты в области культуры и искусства	ДКМП	ДКМП	2018 - 2022	1 500,00	1 458,70	1 500,00	1 000,00	2 500,00	7 958,70	Грантовая поддержка проектов в сфере культуры	
1.7.	Проведение мероприятий, способствующих сохранению и популяризации традиционной народной культуры и развитию самодельного художественного творчества	ДКМП	МБУК, МАУ, МБУ ДО	2022	0,00	0,00	0,00	0,00	270,00	270,00	Популяризация традиционной народной культуры и развитие самодельного художественного творчества на территории городского округа Самара	
1.8.	Предоставление субсидий в целях финансового обеспечения (возмещения) затрат на оказание услуг в сфере культуры и кинематографии	ДКМП	ДКМП	2018 - 2020	16 250,00	18 484,80	3 000,00	0,00	0,00	37 734,80	Создание условий для реализации творческих инициатив в сфере культуры и кинематографии	
	Итого по задаче 1				129 105,70	115 219,50	25 283,50	16 485,60	26 437,60	312 506,40	<*>	
	В том числе кредиторская задолженность						25,50					
Задача 2. Формирование положительного имиджа городского округа Самара и создание условий для осуществления культурного обмена												
2.1.	Проведение и участие в мероприятиях, способствующих развитию системы межмуниципального, межрегионального, всероссийского и международного сотрудничества в сфере культуры	ДКМП	МБУК, МАУ, МБУ ДО	2 0 1 8 , 2019	1 305,10	3 352,60	0,00	0,00	0,00	4 657,70	Развитие системы межмуниципального, межрегионального, всероссийского и международного сотрудничества в сфере культуры	
2.2.	Создание и размещение в печатных изданиях материалов, посвященных культурным событиям и мероприятиям, проходящим на территории городского округа Самара	ДКМП	ДКМП	2022	0,00	0,00	0,00	0,00	675,10	675,10	Повышение информированности населения в сфере культуры	
2.3.	Создание и размещение на телеканалах программ (сюжетов), посвященных культурным событиям и мероприятиям, проходящим на территории городского округа Самара	ДКМП	ДКМП, МБУК, МАУ, МБУ ДО	2018	150,00	0,00	0,00	0,00	0,00	150,00	Повышение информированности населения в сфере культуры	
2.4.	Разработка и издание публицистических и презентационных материалов, освещающих события культурной жизни городского округа Самара	ДКМП	МБУК, МАУ, МБУ ДО	2022	0,00	0,00	0,00	0,00	300,00	300,00	Повышение информированности населения в сфере культуры	
2.5.	Создание и установка новых скульптурных композиций на территории городского округа Самара	ДКМП	МБУК, МАУ, МБУ ДО, МБУ «ЦТХО»	2022	0,00	0,00	0,00	0,00	1 000,00	1 000,00	Установка новых скульптурных композиций на территории городского округа Самара	
2.6.	Создание и установка на территории городского округа Самара новых мемориальных сооружений, ремонт и содержание мемориальных сооружений, расположенных на территории городского округа Самара	ДКМП	МБУК, МАУ, МБУ ДО, МБУ «ЦТХО»	2018 - 2022	1 976,00	14 100,00	1 124,90	1 124,90	1 624,90	19 950,70	Создание и установка новых мемориальных сооружений на территории городского округа Самара, содержание в надлежащем состоянии мемориальных сооружений, расположенных на территории городского округа Самара, и их ремонт	
2.7.	Проведение мероприятий, способствующих увековечению памяти выдающихся личностей и знаковых событий для Самары	ДКМП	МБУК, МАУ, МБУ ДО, МБУ «ЦТХО»	2022	0,00	0,00	0,00	0,00	1 540,00	1 540,00	Увековечение памяти выдающихся личностей и знаковых событий для Самары	
	Итого по задаче 2				3 431,10	17 452,60	1 124,90	1 124,90	5 140,00	28 273,50		
Задача 3. Обеспечение условий для развития муниципальных организаций культурно-досугового типа, библиотек, музеев, театров, концертных организаций, учреждений дополнительного образования в сфере культуры												
3.1.	Приобретение литературы на традиционных носителях и электронных книг для муниципальных библиотек, осуществление подписки на периодические издания	ДКМП	МБУК	2018 - 2022	1 242,20	3 051,10	2 020,00	2 045,80	2 137,10	10 496,20	Сохранение уровня обновляемости фондов муниципальных библиотек, создание условий для повышения качества оказания муниципальных услуг в сфере культуры	
3.2.	Модернизация музейного пространства, создание экспозиций в муниципальных музеях, приобретение музейных экспонатов	ДКМП	МБУК	2019	0,00	287,40	0,00	0,00	0,00	287,40	Модернизация музейного пространства, создание новых музейных экспозиций, создание условий для повышения качества оказания муниципальных услуг в сфере культуры	
3.3.	Приобретение музыкальных инструментов и специализированного музыкального оборудования для учреждений, осуществляющих свою деятельность в сфере культуры	ДКМП	МБУК, МАУ, МБУ ДО	2 0 1 9 , 2021	0,00	8 556,70	0,00	800,00	0,00	9 356,70	Обновление фондов музыкальных инструментов и специализированного музыкального оборудования, создание условий для повышения качества оказания муниципальных услуг в сфере культуры	
3.4.	Укрепление материально-технической базы учреждений, осуществляющих деятельность в сфере культуры (приобретение оргтехники, мебели и прочего оборудования, в том числе специализированного, способствующего развитию учреждений, декораций, сценических костюмов, транспортных средств)	ДКМП	МБУК, МАУ, МБУ ДО	2018 - 2020 , 2022	10 513,10	32 888,00	103,80	0,00	1 600,00	45 104,90	Укрепление материально-технической базы учреждений, осуществляющих деятельность в сфере культуры , создание условий для повышения качества оказания муниципальных услуг в сфере культуры	

Официальное опубликование

3.5.	Разработка проектно-сметной документации, проведение предпроектных и ремонтных работ (в том числе капитального ремонта) в учреждениях, осуществляющих свою деятельность в сфере культуры	ДКМП	МБУК, МАУ, МБУ ДО	2018 - 2022	24 442,40	43 089,20	12 233,60	21 447,60	12 135,50	113 348,20	<*>	Обеспечение сохранности учреждений, осуществляющих свою деятельность в сфере культуры, создание условий для повышения качества оказания муниципальных услуг в сфере культуры
			В том числе кредиторская задолженность				0,10					
			ДГС	2018 - 2021	458,50	9 151,70	658,50	5 926,70	0,00	16 195,40		
3.6.	Получение доступа к электронным базам данных муниципальными библиотеками	ДКМП	МБУК	2 0 1 8 , 2019	120,00	120,00	0,00	0,00	0,00	240,00		Предоставление доступа к электронным базам данных муниципальных библиотек жителям городского округа Самара
3.7.	Финансовое обеспечение муниципальных заданий учреждений, осуществляющих свою деятельность в сфере культуры, по библиотечному обслуживанию населения	ДКМП	МБУК	2018 - 2022	153 520,50	177 695,70	187 303,20	182 928,90	183 585,00	885 033,30		Создание условий для повышения качества оказания муниципальных услуг по библиотечному обслуживанию населения
3.8.	Финансовое обеспечение муниципальных заданий учреждений, осуществляющих свою деятельность в сфере культуры, по организации и проведению театральнo-зрелищных мероприятий	ДКМП	МБУК	2018 - 2022	69 168,00	103 458,70	117 903,00	115 149,50	115 562,50	521 241,70		Создание условий для повышения качества оказания муниципальных услуг сфере театральнo-зрелищного исполнительства
3.9.	Финансовое обеспечение муниципальных заданий учреждений, осуществляющих свою деятельность в сфере культуры, по организации на их базе культурного досуга населения	ДКМП	МБУК, МАУ	2018 - 2022	75 120,00	113 008,10	122 272,60	120 447,10	120 703,00	551 550,80		Создание условий для повышения качества оказания муниципальных услуг по организации культурного досуга населения
3.10.	Финансовое обеспечение муниципальных заданий учреждений, осуществляющих свою деятельность в сфере культуры, по организации и проведению выставок и экскурсий	ДКМП	МБУК	2018 - 2022	45 543,10	63 374,10	67 320,90	66 559,10	67 371,30	310 168,50		Создание условий для повышения качества оказания муниципальных услуг по музейному обслуживанию населения
3.11.	Финансовое обеспечение муниципальных заданий учреждений, осуществляющих свою деятельность в сфере культуры, по предоставлению услуг дополнительного образования	ДКМП	МБУ ДО	2018 - 2022	400 442,60	489 343,80	532 280,50	506 404,70	506 906,70	2 435 378,30		Создание условий для повышения качества оказания муниципальных услуг по дополнительному образованию в сфере культуры
3.12.	Проведение мероприятий, направленных на обеспечение противопожарной безопасности в учреждениях, осуществляющих деятельность в сфере культуры	ДКМП	МБУК, МАУ, МБУ ДО	2018 - 2022	10 832,40	9 222,00	2 500,00	2 000,00	3 000,00	27 554,40		Повышение уровня противопожарной безопасности в учреждениях, осуществляющих деятельность в сфере культуры
3.13.	Проведение мероприятий, направленных на обеспечение антитеррористической безопасности в учреждениях, осуществляющих деятельность в сфере культуры	ДКМП	МБУК, МАУ, МБУ ДО	2 0 1 8 - 2022	8 022,00	2 463,10	1 500,00	1 500,00	2 543,20	16 028,30		Повышение уровня антитеррористической безопасности в учреждениях, осуществляющих деятельность в сфере культуры
3.14.	Приобретение в муниципальную собственность зданий (помещений) для размещения муниципальных учреждений (организаций), осуществляющих свою деятельность в сфере культуры	ДКМП	ДУИ	2 0 1 8 - 2020	2 000,00	45 000,00	38 027,20	0,00	0,00	85 027,20		Приобретение в муниципальную собственность зданий (помещений) для размещения муниципальных учреждений (организаций), осуществляющих свою деятельность в сфере культуры
3.15.	Создание и показ театральных постановок в рамках софинансирования в соответствии с соглашением о предоставлении субсидии из вышестоящего бюджета на поддержку творческой деятельности детских и кукольных театров	ДКМП	МБУК	2019 - 2022	0,00	531,60	554,20	554,20	562,90	2 202,90		Создание и показ театральных постановок детскими и кукольными театрами
3.16.	Реконструкция «Музейно-выставочного центра «Самара Космическая» со строительством планетария на территории городского округа Самара	ДКМП	ДГС	2019	0,00	100,00	0,00	0,00	0,00	100,00		Создание центра популяризации новейших научных открытий и реализация культурно-образовательных программ для детей и молодежи
			ДКМП	2019	0,00	800,00	0,00	0,00	0,00	800,00		
Итого по задаче 3					801 424,80	1 102 141,20	1 084 677,50	1 025 763,60	1 016 107,20	5 030 114,20	<*>	
			В том числе кредиторская задолженность				0,10					
Задача 4. Укрепление кадрового потенциала в сфере культуры												
4.1.	Обучение, переподготовка и повышение квалификации кадров учреждений, осуществляющих деятельность в сфере культуры, участие в семинарах, конференциях, практикумах	ДКМП	МБУК, МАУ, МБУ ДО	2022	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	100,00		Повышение профессионального уровня работников учреждений, осуществляющих деятельность в сфере культуры
4.2.	Организация и проведение конкурсов профессионального мастерства, семинаров, конференций, практик учреждениями, осуществляющими свою деятельность в сфере культуры	ДКМП	МБУК, МАУ, МБУ ДО	2022	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00	100,00		Повышение профессионального уровня работников учреждений, осуществляющих деятельность в сфере культуры
Итого по задаче 4					0,00	0,00	0,00	0,00	200,00	200,00		
Задача 5. Осуществление технического и хозяйственного обслуживания учреждений, осуществляющих свою деятельность в сфере культуры												
5.1.	Организация деятельности МБУ «ЦТХО»	ДКМП	МБУ «ЦТХО»	2018 - 2022	72 686,70	87 358,40	97 287,90	91 495,60	91 529,70	440 358,30		Обеспечение надлежащего содержания учреждений культуры
5.2.	Укрепление материально-технической базы, разработка проектно-сметной документации, проведение ремонтных и предпроектных работ в МБУ «ЦТХО»	ДКМП	МБУ «ЦТХО»	2018	300,00	0,00	0,00	0,00	0,00	300,00		Укрепление материально-технической базы, создание условий для повышения качества оказания муниципальных услуг в МБУ «ЦТХО»
Итого по задаче 5					72 986,70	87 358,40	97 287,90	91 495,60	91 529,70	440 658,30		
Всего по Программе					1 006 948,30	1 322 171,70	1 208 373,80	1 134 869,70	1 139 414,50	5 811 752,40	<*>	

Официальное опубликование

В том числе кредиторская задолженность						25,60				
--	--	--	--	--	--	-------	--	--	--	--

<*> В случае если по мероприятию имеется кредиторская задолженность в графе «Всего» указываются значения, рассчитанные по формуле:

$$V = \sum V_i - \sum K_i$$

где

V - объем финансирования;

V_i - объем финансирования i-го мероприятия по годам;

K_i - сумма кредиторской задолженности по i-му мероприятию за прошедший финансовый год (годы).

Первый заместитель главы городского округа

М.Н.Харитонов

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПРОМЫШЛЕННОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.04.2020 № 109

О межведомственной комиссии для оценки и обследования помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории Промышленного внутригородского района городского округа Самара

В целях реализации норм жилищного законодательства на основании статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Положением о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, Законом Самарской области от 06.07.2015 № 74-ГД «О разграничении полномочий между органами местного самоуправления городского округа Самара и внутригородских районов городского округа Самара по решению вопросов местного значения внутригородских районов», Уставом Промышленного внутригородского района городского округа Самара, постановляю:

1. Создать межведомственную комиссию для оценки и обследования помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории Промышленного внутригородского района городского округа Самара в составе согласно приложению № 1.

2. Утвердить Положение о межведомственной комиссии для оценки и обследования помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории Промышленного внутригородского района городского округа Самара согласно приложению № 2.

3. Признать утратившим силу Постановление Администрации Промышленного внутригородского района городского округа Самара от 02.11.2017 № 188 «О межведомственной комиссии для оценки и обследования помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности, муниципального жилищного фонда и частного жилищного фонда, за исключением жилых помещений жилищного фонда субъекта Российской Федерации) пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории Промышленного внутригородского района городского округа Самара».

4. Настоящее Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации Промышленного внутригородского района городского округа Самара Блинкова Н.Н.

Глава Администрации Промышленного внутригородского района
городского округа Самара

А.С. Семенов

Приложение № 1
к Постановлению Администрации
Промышленного внутригородского района
городского округа Самара
от 21.04.2020 № 109

Состав межведомственной комиссии для оценки и обследования помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории Промышленного внутригородского района городского округа Самара

Председатель Комиссии

Глава Администрации Промышленного внутригородского района городского округа Самара

Заместитель председателя Комиссии

первый заместитель Главы Администрации Промышленного внутригородского района городского округа Самара

Секретарь Комиссии

главный специалист отдела по жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству Администрации Промышленного внутригородского района городского округа Самара

Члены Комиссии

начальник отдела по жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству Администрации Промышленного внутригородского района городского округа Самара

начальник отдела архитектуры Администрации Промышленного внутригородского района городского округа Самара

заместитель начальника отдела по жилищно-коммунальному хозяйству и благоустройству Администрации Промышленного внутригородского района городского округа Самара

главный специалист правового отдела Администрации Промышленного внутригородского района городского округа Самара

главный специалист сектора муниципального жилищного контроля Администрации Промышленного внутригородского района городского округа Самара

представитель Департамента градостроительства городского округа Самара (по согласованию)

представитель Самарского филиала ФГУП «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ» (по согласованию)

представитель отделения по Промышленному району отдела надзорной деятельности городского округа Управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Самарской области (по согласованию)

представитель Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Самарской области (по согласованию)

представитель Департамента управления имуществом городского округа Самара (по согласованию)

представитель Государственной жилищной инспекции Самарской области (по согласованию)

представитель Управления гражданской защиты Администрации городского округа Самара (по согласованию)

Приложение № 2
к Постановлению Администрации
Промышленного внутригородского района
городского округа Самара
от 21.04.2020 № 109

Положение о межведомственной комиссии для оценки и обследования помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории Промышленного внутригородского района городского округа Самара

1. Общие положения

1.1. Межведомственная комиссия для оценки и обследования помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории Промышленного внутригородского района городского округа Самара (далее - комиссия) является коллегиальным органом, образованным для оценки и обследования жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации, многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности, муниципального жилищного фонда и частного жилищного фонда, за исключением жилых помещений жилищного фонда субъекта Российской Федерации и в случае необходимости оценки и обследования помещения в целях признания жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в течение 5 лет со дня выдачи разрешения о вводе многоквартирного дома в эксплуатацию, находящегося на территории Промышленного внутригородского района городского округа Самара, на предмет соответствия требованиям, установленным действующим законодательством.

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» (далее – Постановление № 47), настоящим Положением и иными нормативными правовыми актами, регулирующими отношения в данной сфере.

2. Состав комиссии

2.1. В состав комиссии входят председатель комиссии, заместитель председателя комиссии, секретарь комиссии, члены комиссии.

2.2. В случае временного отсутствия председателя комиссии, невозможности осуществления им своих полномочий указанные полномочия осуществляет заместитель председателя комиссии. В случае временного отсутствия секретаря комиссии, невозможности осуществления им своих полномочий указанные полномочия по поручению председателя комиссии осуществляет один из членов комиссии.

2.3. Комиссию возглавляет председатель, который:

- представляет комиссию в отношениях с органами государственной власти и органами местного самоуправления, организациями и учреждениями, гражданами, осуществляет с ними деловую переписку;
- созывает заседания комиссии;
- ведет заседания комиссии;
- утверждает протокол заседания комиссии;
- принимает решения о дате проведения обследований помещений (многоквартирных домов);
- подписывает решение комиссии (заключение, акт обследования помещения);
- осуществляет иные полномочия в соответствии с действующим законодательством.

2.4. Заместитель председателя комиссии:

- исполняет по поручению председателя комиссии отдельные его полномочия;
- организует предварительное рассмотрение представленных документов и обращений;
- осуществляет руководство подготовкой заседания комиссии;
- определяет состав приглашенных на заседания комиссии;
- подписывает решение комиссии (заключение, акт обследования помещения);
- осуществляет иные полномочия в соответствии с действующим законодательством.

2.5. Секретарь комиссии:

- осуществляет подготовку повестки заседания комиссии;
- уведомляет членов комиссии и приглашенных о месте и времени заседания комиссии;

Официальное опубликование

- в) осуществляет подготовку материалов к заседанию комиссии для членов комиссии и приглашенных;
- г) ведет и подписывает протокол заседания комиссии;
- д) готовит проект решения комиссии (заключение, акт обследования помещения);
- е) выполняет иные поручения председателя комиссии, заместителя председателя комиссии.

2.6. Члены комиссии:

- а) участвуют в заседаниях комиссии с правом голоса;
- б) выступают на заседаниях комиссии с докладами по вопросам, относящимся к компетенции комиссии;
- в) подписывают решение комиссии (заключение, акт обследования помещения);
- г) осуществляют иные полномочия в соответствии с действующим законодательством.

2.7. В состав комиссии включаются:

- муниципальные служащие Администрации Промышленного внутригородского района городского округа Самара;

- представители органов, уполномоченных на проведение регионального жилищного надзора, государственного контроля и надзора в сферах санитарно-эпидемиологической, пожарной, промышленной, экологической и иной безопасности, защиты прав потребителей и благополучия человека, на проведение инвентаризации и регистрации объектов недвижимости (по согласованию);

- в случае необходимости - представители органов архитектуры, градостроительства и соответствующих организаций, эксперты, в установленном порядке аттестованные на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий;

- собственник жилого помещения (уполномоченное им лицо) частного жилищного фонда привлекается к работе в комиссии с правом совещательного голоса;

- в случае если комиссией проводится оценка жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации или многоквартирного дома, находящегося в федеральной собственности, в состав комиссии с правом решающего голоса включается представитель федерального органа исполнительной власти, осуществляющего полномочия собственника в отношении оцениваемого имущества, а также с правом решающего голоса включается представитель государственного органа Российской Федерации или подведомственного ему предприятия (учреждения), если указанному органу либо его подведомственному предприятию (учреждению) оцениваемое имущество принадлежит на соответствующем вещном праве (далее - правообладатель).

2.8. Комиссия вправе создавать рабочие группы по вопросам деятельности комиссии и определять порядок их работы.

3. Полномочия комиссии

3.1. Комиссия на основании заявления собственника помещения, правообладателя или гражданина (наемателя), либо на основании заключения органов государственного надзора (контроля) по вопросам, отнесенным к их компетенции, либо на основании заключения экспертизы жилого помещения, проведенной в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21.08.2019 № 1082 «Об утверждении Правил проведения экспертизы жилого помещения, которому причинен ущерб, подлежащий возмещению в рамках программы организации возмещения ущерба, причиненного расположенным на территориях субъектов Российской Федерации жилым помещениям граждан, с использованием механизма добровольного страхования, методики определения размера ущерба, подлежащего возмещению в рамках программы организации возмещения ущерба, причиненного расположенным на территориях субъектов Российской Федерации жилым помещениям граждан, с использованием механизма добровольного страхования за счет страхового возмещения и помощи, предоставляемой за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, и о внесении изменений в Положение о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», проводит оценку соответствия помещения требованиям, установленным Постановлением № 47.

3.2. При оценке соответствия находящегося в эксплуатации помещения установленным Постановлением № 47 требованиям проверяется его фактическое состояние. При этом проводится оценка степени и категории технического состояния строительных конструкций и жилого дома в целом, степени его огнестойкости, условий обеспечения эвакуации проживающих граждан в случае пожара, санитарно-эпидемиологических требований и гигиенических нормативов, содержания потенциально опасных для человека химических и биологических веществ, качества атмосферного воздуха, уровня радиационного фона и физических факторов источников шума, вибрации, наличия электромагнитных полей, параметров микроклимата помещения, а также месторасположения жилого помещения.

3.3. Процедура проведения комиссией оценки включает:

3.3.1. прием и рассмотрение заявления и прилагаемых к нему обосновывающих документов, а также иных документов, предусмотренных пунктом 42 Постановления № 47;

3.3.2. определение перечня дополнительных документов (заключения (акты) соответствующих органов государственного надзора (контроля), заключение юридического лица, являющегося членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания и имеющих право на осуществление работ по обследованию состояния грунтов оснований зданий и сооружений, их строительных конструкций (далее - специализированная организация), по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилого помещения), необходимых для принятия решения о признании жилого помещения соответствующим (не соответствующим) установленным в Постановлении № 47 требованиям;

3.3.3. определение состава привлекаемых экспертов, в установленном порядке аттестованных на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, исходя из причин, по которым жилое помещение может быть признано нежилым, либо для оценки возможности признания пригодным для проживания реконструированного ранее нежилого помещения;

3.3.4. работу комиссии по оценке пригодности (непригодности) жилых помещений для постоянного проживания;

3.3.5. составление комиссией заключения в порядке, предусмотренном пунктом 47 Постановления № 47, по форме согласно приложению № 1 к настоящему Положению;

3.3.6. составление акта обследования помещения (в случае принятия комиссией решения о необходимости проведения обследования) и составление комиссией на основании выводов и рекомендаций, указанных в акте, заключения. При этом решение комиссии в части выявления оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции может основываться только на результатах, изложенных в заключении специализированной организации, проводящей обследование;

3.3.7. направление в 3-дневный срок двух экземпляров заключения, указанного в абзаце восьмом пункта 47 Постановления № 47, в соответствующий федеральный орган исполнительной власти, орган местного самоуправления для последующего принятия решения, предусмотренного абзацем седьмым пункта 7 Постановления № 47, и направления заявителю и (или) в орган государственного жилищного надзора (муниципального жилищного контроля) по месту нахождения соответствующего помещения или многоквартирного дома.

В случае выявления оснований для признания жилого помещения непригодным для проживания вследствие наличия вредного воздействия факторов среды обитания, представляющих особую опасность для жизни и здоровья человека, либо представляющих угрозу разрушения здания по причине его аварийного состояния или по основаниям, предусмотренным пунктом 36 Постановления № 47, решение, предусмотренное пунктом 47 Постановления № 47, направляется в соответствующий федеральный орган исполнительной власти, орган местного самоуправления, собственнику жилья и заявителю не позднее рабочего дня, следующего за днем оформления решения.

3.4. Для рассмотрения вопроса о пригодности (непригодности) помещения для проживания и признания многоквартирного дома аварийным заявитель представляет в комиссию по месту нахождения жилого помещения документы, предусмотренные пунктом 45 Постановления № 47.

3.5. В случае если заявителем выступает орган государственного надзора (контроля), указанный орган представляет в комиссию свое заключение, после рассмотрения которого комиссия предлагает собствен-

нику помещения представить документы, указанные в пункте 45 Постановления № 47.

3.6. Комиссия на основании межведомственных запросов с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия вправе получать, в том числе, в электронной форме сведения и документы, указанные в пункте 45(2) Постановления № 47.

3.7. Комиссия рассматривает поступившее заявление, или заключение органа государственного надзора (контроля), или заключение экспертизы жилого помещения, предусмотренное пунктом 42 Постановления, в течение 30 дней с даты регистрации и принимает решение (в виде заключения), указанное в пункте 47 Постановления, либо решение о проведении дополнительного обследования оцениваемого помещения.

В ходе работы комиссия вправе назначить дополнительные обследования и испытания, результаты которых приобщаются к документам, ранее представленным на рассмотрение комиссии.

В случае непредставления заявителем документов, предусмотренных пунктом 45 Постановления № 47, и невозможности их истребования на основании межведомственных запросов с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия комиссия возвращает без рассмотрения заявление и соответствующие документы в течение 15 дней со дня истечения срока, предусмотренного абзацем первым настоящего пункта.

3.8. По результатам работы комиссия принимает одно из решений об оценке соответствия помещений и многоквартирных домов установленным в Постановлении № 47 требованиям:

3.8.1. о соответствии помещения требованиям, предъявляемым к жилому помещению, и его пригодности для проживания;

3.8.2. о выявлении оснований для признания помещения подлежащим капитальному ремонту, реконструкции или перепланировке (при необходимости с технико-экономическим обоснованием) с целью приведения утраченных в процессе эксплуатации характеристик жилого помещения в соответствие с установленными в Постановлении № 47 требованиями;

3.8.3. о выявлении оснований для признания помещения непригодным для проживания;

3.8.4. о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим реконструкции;

3.8.5. о выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу;

3.8.6. об отсутствии оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

Решение принимается большинством голосов членов комиссии и оформляется в виде заключения в 3 экземплярах с указанием соответствующих оснований принятия решения. Если число голосов «за» и «против» при принятии решения равно, решающим является голос председателя комиссии. В случае несогласия с принятым решением члены комиссии вправе выразить свое особое мнение в письменной форме и приложить его к заключению.

3.9. В случае обследования помещения комиссия составляет в 3-х экземплярах акт обследования помещения по форме согласно приложению № 2 к настоящему Положению.

3.10. В случае проведения капитального ремонта, реконструкции или перепланировки жилого помещения в соответствии с решением, принятым на основании указанного в пункте 47 Постановления № 47 заключения, комиссия в месячный срок после уведомления собственником жилого помещения или уполномоченным им лицом об их завершении проводит осмотр жилого помещения, составляет акт обследования и принимает соответствующее решение, которое доводит до заинтересованных лиц.

3.11. Отдельные занимаемые инвалидами жилые помещения (комната, квартира) могут быть признаны комиссией непригодными для проживания граждан и членов их семей на основании заключения об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребности инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, вынесенного в соответствии с пунктом 20 Правил обеспечения условий доступности для инвалидов жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов».

Комиссия оформляет в 3 экземплярах заключение о признании жилого помещения непригодным для проживания указанных граждан по форме согласно приложению № 1 к настоящему Положению и в 5-дневный срок направляет 1 экземпляр в соответствующий федеральный орган исполнительной власти, орган местного самоуправления, второй экземпляр заявителю (третий экземпляр остается в деле, сформированном комиссией).

3.12. Заключение, предусмотренное пунктом 47 Постановления № 47, может быть обжаловано заинтересованными лицами в судебном порядке.

4. Порядок работы комиссии

4.1. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости.

4.2. Секретарь комиссии не позднее чем за 7 дней до даты заседания извещает членов комиссии, приглашенных и иных заинтересованных лиц о месте и времени его проведения и направляет им повестку заседания.

4.3. В случае если комиссией проводится оценка жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации или многоквартирного дома, находящегося в федеральной собственности, секретарь комиссии не позднее чем за 20 дней до дня начала работы комиссии обязан в письменной форме посредством почтового отправления с уведомлением о вручении, а также в форме электронного документа с использованием единого портала направить в федеральный орган исполнительной власти Российской Федерации, осуществляющий полномочия собственника в отношении оцениваемого имущества, и правообладателю такого имущества уведомление о дате начала работы комиссии, а также разместить такое уведомление на межведомственном портале по управлению государственной собственностью в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

В случае если уполномоченные представители не принимали участие в работе комиссии (при условии соблюдения установленного настоящим пунктом порядка уведомления о дате начала работы комиссии), комиссия принимает решение в отсутствие указанных представителей.

4.4. Проект повестки заседания комиссии формируется на основании поступивших обращений.

4.5. Заседания комиссии проводятся открыто.

4.6. На заседании комиссии ведется протокол.

Приложение № 1 к Положению

о межведомственной комиссии для оценки и обследования помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным)

для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории Промышленного внутригородского района городского округа Самара

Заключение

об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу

Официальное опубликование

или реконструкции, садового дома жилым домом
и жилого дома садовым домом

№ _____ от « ____ » _____ г.

(месторасположение помещения, в том числе наименование населенного пункта и улицы, номера дома
и квартиры)

Межведомственная комиссия, назначенная _____

(кем назначена, наименование органа местного самоуправления, дата, номер решения о созыве комис-
сии)

в составе председателя _____

(Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

и членов комиссии _____

(Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

при участии приглашенных экспертов _____

(Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

и приглашенного собственника помещения или уполномоченного им лица _____

(Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

по результатам рассмотренных документов _____

(приводится перечень документов)

и на основании акта межведомственной комиссии, составленного по результатам обследования, _____

(приводится заключение, взятое из акта обследования (в случае
проведения обследования), или указывается, что на основании
решения межведомственной комиссии обследование не проводилось)

приняла заключение о _____

(приводится обоснование принятого межведомственной комиссией
заключения об оценке соответствия помещения
(многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении
о признании помещения жилым помещением, жилого помещения
непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным
и подлежащим сносу или реконструкции)

Приложение к заключению:

- а) перечень рассмотренных документов;
- б) акт обследования помещения (в случае проведения обследования);
- в) перечень других материалов, запрошенных межведомственной комиссией;
- г) особое мнение членов межведомственной комиссии;

Председатель межведомственной комиссии:

(Должность) (подпись) (Ф.И.О.)

Члены межведомственной комиссии:

(Должность) (подпись) (Ф.И.О.)

(Должность) (подпись) (Ф.И.О.)

(Должность) (подпись) (Ф.И.О.)

Приложение № 2
к Положению
о межведомственной комиссии
для оценки и обследования
помещения в целях признания
его жилым помещением,
жилого помещения
пригодным (непригодным)
для проживания граждан,
а также многоквартирного
дома в целях признания
его аварийным и подлежащим
сносу или реконструкции
на территории Промышленного
внутригородского района
городского округа Самара

АКТ
обследования помещения (многоквартирного дома)

№ _____ от « ____ » _____ г.

(месторасположение помещения (многоквартирного дома), в том числе наименования населенного
пункта и улицы, номера дома и квартиры)

Межведомственная комиссия, назначенная _____

(кем назначена, наименование органа местного самоуправления, дата, номер решения о созыве комис-
сии)

в составе председателя _____

(Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

и членов комиссии _____
(Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

при участии приглашенных экспертов _____

(Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

и приглашенного собственника помещения или уполномоченного им лица _____

(Ф.И.О., занимаемая должность и место работы)

произвела обследование помещения (многоквартирного дома) по заявлению _____

(реквизиты заявителя: Ф.И.О. и адрес - для физического лица, наименование организации и занимаемая
должность - для юридического лица)

и составила настоящий акт обследования помещения (многоквартирного дома) _____

(адрес, принадлежность помещения, кадастровый номер, год ввода в эксплуатацию)

Краткое описание состояния жилого помещения, несущих строительных конструкций инженерных
систем здания, оборудования и механизмов и прилегающей к зданию территории _____

Сведения о несоответствиях установленным требованиям с указанием фактических значений показате-
ля или описанием конкретного несоответствия _____

Оценка результатов проведенного инструментального контроля и других видов контроля и исследова-
ний _____

(кем проведен контроль (испытание), по каким показателям, какие фактические значения получены)

Рекомендации межведомственной комиссии и предлагаемые меры, которые необходимо принять для
обеспечения безопасности или создания нормальных условий для постоянного проживания _____

Заключение межведомственной комиссии по результатам обследования помещения _____

Приложение к акту:

- а) результаты инструментального контроля;
- б) результаты лабораторных испытаний;
- в) результаты исследований;
- г) заключения экспертов специализированных организаций;
- д) другие материалы по решению межведомственной комиссии.

Председатель межведомственной комиссии:

(Должность) (подпись) (Ф.И.О.)

Члены межведомственной комиссии:

(Должность) (подпись) (Ф.И.О.)

(Должность) (подпись) (Ф.И.О.)

(Должность) (подпись) (Ф.И.О.)

**АДМИНИСТРАЦИЯ
СОВЕТСКОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.04.2020 № 73

**О межведомственной комиссии для оценки и обследования помещения
в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным)
для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания
его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции на территории
Советского внутригородского района
городского округа Самара**

В целях реализации норм жилищного законодательства на основании статьи 14 Жилищного ко-
декса Российской Федерации в соответствии с Положением о признании помещения жилым поме-
щением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и
подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом,
утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47, Законом
Самарской области от 06.07.2015 № 74-ГД «О разграничении полномочий между органами местного
самоуправления городского округа Самара и внутригородских районов городского округа Самара
по решению вопросов местного значения внутригородских районов», руководствуясь Уставом Со-
ветского внутригородского района городского округа Самара постановляю:

Официальное опубликование

щением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» (далее – Постановление № 47).

2. Состав комиссии

2.1. В состав комиссии входят председатель комиссии, заместитель председателя комиссии, секретарь комиссии, члены комиссии.

2.2. В случае временного отсутствия председателя комиссии, невозможности осуществления им своих полномочий указанные полномочия осуществляет заместитель председателя комиссии. В случае временного отсутствия секретаря комиссии, невозможности осуществления им своих полномочий указанные полномочия по поручению председателя комиссии осуществляет один из членов комиссии.

2.3. Комиссию возглавляет председатель, который:

а) представляет комиссию в отношениях с органами государственной власти и органами местного самоуправления, организациями и учреждениями, гражданами, осуществляет с ними деловую переписку;

б) созывает заседания комиссии;

в) ведет заседания комиссии;

г) утверждает протокол заседания комиссии;

д) в случае принятия комиссией решения о необходимости проведения обследования принимает решения о дате проведения обследования;

е) подписывает решение комиссии (заключение, акт обследования);

ж) осуществляет иные полномочия в соответствии с действующим законодательством.

2.4. Заместитель председателя комиссии:

а) исполняет по поручению председателя комиссии отдельные его полномочия;

б) организует предварительное рассмотрение представленных документов и обращений;

в) осуществляет руководство подготовкой заседания комиссии;

г) определяет состав приглашенных на заседание комиссии;

д) подписывает решение комиссии (заключение, акт обследования);

е) осуществляет иные полномочия в соответствии с действующим законодательством.

2.5. Секретарь комиссии:

а) осуществляет подготовку повестки заседания комиссии;

б) уведомляет членов комиссии и приглашенных о месте и времени заседания комиссии;

в) осуществляет подготовку материалов к заседанию комиссии для членов комиссии и приглашенных;

г) ведет и подписывает протокол заседания комиссии;

д) готовит проект решения комиссии (заключение, акт обследования);

е) выполняет иные поручения председателя комиссии, заместителя председателя комиссии.

2.6. Члены комиссии:

а) участвуют в заседании комиссии с правом голоса;

б) выступают на заседаниях комиссии с докладами по вопросам, относящимся к компетенции комиссии;

в) подписывают решение комиссии (заключение, акт обследования);

г) осуществляют иные полномочия в соответствии с действующим законодательством.

2.7. В состав комиссии включаются:

- муниципальные служащие Администрации Советского внутригородского района городского округа Самара, в том числе уполномоченные на проведение муниципального жилищного контроля;

- представители органов, уполномоченных на проведение регионального жилищного надзора, государственного контроля и надзора в сферах санитарно-эпидемиологической, пожарной, промышленной, экологической и иной безопасности, защиты прав потребителей и благополучия человека, на проведение инвентаризации и регистрации объектов недвижимости (по согласованию);

- представители органов архитектуры, градостроительства и соответствующих организаций;

- собственник жилого помещения (уполномоченное им лицо) частного жилищного фонда привлекается к работе в комиссии с правом совещательного голоса;

- в случае если комиссией проводится оценка жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации или многоквартирного дома, находящегося в федеральной собственности, в состав комиссии с правом решающего голоса включается представитель федерального органа исполнительной власти, осуществляющего полномочия собственника в отношении оцениваемого имущества, а также с правом решающего голоса включается представитель государственного органа Российской Федерации или подведомственного ему предприятия (учреждения), если указанному органу либо его подведомственному предприятию (учреждению) оцениваемое имущество принадлежит на соответствующем вещном праве (далее - правообладатель).

2.8. Комиссия вправе создавать рабочие группы по вопросам деятельности комиссии и определять порядок их работы.

3. Порядок работы комиссии

3.1. Основания и процедура проведения комиссией оценки регламентированы Постановлением № 47.

3.2. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости.

3.3. Секретарь комиссии не позднее чем за 7 дней до даты заседания извещает членов комиссии, приглашенных и иных заинтересованных лиц о месте и времени его проведения и направляет им повестку заседания.

3.4. В случае если комиссией проводится оценка жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации или многоквартирного дома, находящегося в федеральной собственности, секретарь комиссии не позднее чем за 20 дней до дня начала работы комиссии обязан в письменной форме посредством почтового отправления с уведомлением о вручении, а также в форме электронного документа с использованием единого портала направить в федеральный орган исполнительной власти Российской Федерации, осуществляющий полномочия собственника в отношении оцениваемого имущества, и правообладателю такого имущества уведомление о дате начала работы комиссии, а также разместить такое уведомление на межведомственном портале по управлению государственной собственностью в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

В случае если уполномоченные представители не принимали участие в работе комиссии (при условии соблюдения установленного настоящим пунктом порядка уведомления о дате начала работы комиссии), комиссия принимает решение в отсутствие указанных представителей.

3.5. Проект повестки заседания комиссии формируется на основании поступивших обращений.

3.6. Заседания комиссии проводятся открыто.

3.7. На заседании комиссии ведется протокол.

3.8. В случае принятия комиссией решения о необходимости проведения обследования, комиссия составляет в 3-х экземплярах акт обследования по форме, утвержденной Постановлением № 47.

3.9. По результатам работы комиссия принимает одно из решений об оценке соответствия помещений и многоквартирных домов установленным в Постановлении № 47 требованиям.

3.10. Решение принимается большинством голосов членов комиссии и оформляется в виде заключения по форме, утвержденной Постановлением № 47, в 3 экземплярах с указанием соответствующих оснований принятия решения. Если число голосов «за» и «против» при принятии решения равно, решающим является голос председателя комиссии. В случае несогласия с принятым решением члены комиссии вправе выразить свое особое мнение в письменной форме и приложить его к заключению.

3.11. Заключение, предусмотренное пунктом 3.10 настоящего Положения, может быть обжаловано заинтересованными лицами в судебном порядке.

АДМИНИСТРАЦИЯ САМАРСКОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

17.04.2020 № 24

О внесении изменений в Перечень муниципальных услуг, предоставляемых
Администрацией Самарского внутригородского района городского округа Самара,
утвержденный постановлением Администрации
Самарского внутригородского района городского округа Самара
от 30.03.2016 № 22

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Самарской области от 06.07.2015 № 74-ГД «О разграничении полномочий между органами местного самоуправления городского округа Самара и внутригородских районов городского округа Самара по решению вопросов местного значения внутригородских районов», постановлением Правительства РФ от 24.10.2011 № 861 «О федеральных государственных информационных системах, обеспечивающих предоставление в электронной форме государственных и муниципальных услуг (осуществление функций)», Уставом Самарского внутригородского района городского округа Самара Самарской области, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Перечень муниципальных услуг, предоставляемых Администрацией Самарского внутригородского района городского округа Самара, утвержденный постановлением Администрации Самарского внутригородского района городского округа Самара от 30.03.2016 № 22, изложить в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Официально опубликовать настоящее постановление.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Администрации Самарского внутригородского района
городского округа Самара

Р.А. Радюков

Приложение
к постановлению Администрации
Самарского внутригородского района
городского округа Самара
от 17.04.2020 № 24

Перечень муниципальных услуг,
предоставляемых Администрацией Самарского внутригородского района
городского округа Самара

№ п/п	Наименование муниципальной услуги	Категории получателей (заявителей) муниципальной услуги	Возмездность/беспвозмездность предоставления муниципальной услуги	Отдел (структура) оказания муниципальной услуги
1.	Присвоение, изменение, аннулирование адресов объектов недвижимости	Физические и юридические лица	Бесплатно	Отдел архитектуры
2.	Оформление документов, подтверждающих факт регистрации граждан по месту жительства и месту пребывания в домах частного жилищного фонда (справка о составе семьи)	Физические лица	Бесплатно	Отдел по жилищно – коммунальному хозяйству и благоустройству
3.	Принятие документов, а также выдача решений о переводе или об отказе в переводе жилого помещения в нежилое или нежилого помещения в жилое помещение	Физические и юридические лица	Бесплатно	Отдел архитектуры
4.	Предоставление сведений, содержащихся в муниципальном архиве	Физические и юридические лица	Бесплатно	Отдел подготовки, прохождения и контроля документов
5.	Выдача разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, монтируемых и располагаемых на внешних стенах, крышах и иных конструктивных элементах зданий, строений, сооружений на территории Самарского внутригородского района городского округа Самара, за исключением оград (заборов) и ограждений железобетонных	Физические и юридические лица	Платно	Отдел архитектуры
6.	Прием заявлений и выдача документов о согласовании переустройства и (или) перепланировки помещений в многоквартирных домах	Физические и юридические лица	Бесплатно	Отдел архитектуры

Исполняющий обязанности заместителя Главы Администрации Самарского
внутригородского района городского округа Самара

А.Н. Нугманов

Официальное опубликование

АДМИНИСТРАЦИЯ САМАРСКОГО
ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

21.04.2020 № 25

О внесении изменений в постановление Администрации Самарского внутригородского района городского округа Самара от 19.06.2019 № 47 «Об утверждении перечня организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация на территории Самарского внутригородского района городского округа Самара»

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», в целях установления порядка и условий определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в постановление Администрации Самарского внутригородского района городского округа Самара от 19.06.2019 № 47 «Об утверждении перечня организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация на территории Самарского внутригородского района городского округа Самара», изложив приложение в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Официально опубликовать настоящее постановление и разместить в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Администрации Самарского внутригородского района городского округа Самара С.А. Источникова.

Глава Администрации Самарского
внутригородского района
городского округа Самара

Р.А. Радюков

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Администрации
Самарского внутригородского района
городского округа Самара
от 21.04.2020 № 25

Перечень организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация на территории Самарского внутригородского района городского округа Самара

№ п/п	Наименование организации	ИНН	Лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами	Дата подачи заявления о включении в перечень
1	ООО «УК Атмосфера»	6316247774	№ 63000545 от 11.12.2018г.	19.03.2019г.
2	ООО «Управком Самара»	6319215763	№ 384 от 28.09.2017г.	05.06.2019г.
3	ООО «УК «Формула ЖКХ»	6678093596	№ 063000538 от 07.11.2018г.	03.07.2019г.
4	ООО «ДУК Самарская»	6316221790	№ 309 от 09.08.2016г.	18.07.2019г.
5	ООО РЭУ «Партнер»	6316245424	№ 063000574 от 17.04.2019г.	19.08.2019г.
6	ООО УК «МИР»	6312188775	№ 063000518 от 17.08.2018г.	05.11.2019г.
7	МП г.о.Самара «Жилсервис»	6318108279	№ 14 от 16.04.2015г.	03.04.2020г.

Первый заместитель главы
Администрации Самарского
внутригородского района городского округа Самара

С.А. Источников

ПРЕЗИДИУМ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ
САМАРСКОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

РЕШЕНИЕ

от 21.04.2020г. № 135

Об утверждении проекта повестки и назначении даты, времени и места очередного 69-го заседания Совета депутатов Самарского внутригородского района городского округа Самара первого созыва

В соответствии с постановлением Губернатора Самарской области от 16 марта 2020 года № 39 «О введении режима повышенной готовности в связи с угрозой распространения нового коронавирусной инфекции, вызванной 2019-nCoV» (в редакции постановления Губернатора Самарской области от 30 марта 2020 года №64), рассмотрев вопрос об утверждении проекта повестки и назначении даты, времени и места очередного 69-го заседания Совета депутатов Самарского внутригородского района городского округа Самара первого созыва, очередной 114-й Президиум Совета депутатов Самарского внутригородского района городского округа Самара

РЕШИЛ:

- Шестьдесят девятое заседание Совета депутатов Самарского внутригородского района городского округа Самара первого созыва назначить и провести 28 апреля 2020 года в 14 часов 00 минут в форме заочного голосования (опросным путем).
- Утвердить проект повестки очередного 69-го заседания Совета депутатов Самарского внутригородского района городского округа Самара первого созыва (прилагается).
- Официально опубликовать настоящее Решение.
- Настоящее Решение вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Совета депутатов

А.В. Медведев

Приложение
к Решению Президиума
Совета депутатов Самарского
внутригородского района городского
округа Самара
от «21» апреля 2020 г. №135

Совет депутатов Самарского внутригородского района
городского округа Самара первого созыва

проект

ПОВЕСТКА

69-е ЗАСЕДАНИЕ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ

г. Самара
ул. Некрасовская, 62, каб. 301

28 апреля 2020 года
14 час. 00 мин.

- О передаче вакантного мандата депутата Совета депутатов Самарского внутригородского района городского округа Самара первого созыва зарегистрированному кандидату из списка кандидатов, выдвинутого Самарским региональным отделением Всероссийской политической Партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ», Шмаковой Любви Федоровны, и регистрации Шмаковой Любви Федоровны депутатом Совета депутатов Самарского внутригородского района городского округа Самара первого созыва.
- О внесении изменений в Решение Совета депутатов Самарского внутригородского района городского округа Самара от 21 сентября 2015 года № 11 «О формировании комитетов Совета депутатов Самарского внутригородского района городского округа Самара первого созыва».
- О ежегодном отчете Главы Администрации Самарского внутригородского района городского округа Самара перед Советом депутатов Самарского внутригородского района городского округа Самара.
- О ежегодном отчете Председателя Совета депутатов Самарского внутригородского района городского округа Самара перед Советом депутатов Самарского внутригородского района городского округа Самара.
- О внесении изменений в Решение Совета депутатов Самарского внутригородского района городского округа Самара от 23.12.2015 № 25 «Об утверждении структуры Администрации Самарского внутригородского района городского округа Самара».
- Об утверждении отчета об исполнении бюджета Самарского внутригородского района городского округа Самара Самарской области за 2019 год.
- О внесении изменений в Решение Совета депутатов Самарского внутригородского района г.о. Самара от 19.11.2019 №205 «О бюджете Самарского внутригородского района г.о. Самара на 2020 год и плановый период 2021 и 2022 годов».
- О проекте бюджета Самарского внутригородского района городского округа Самара Самарской области на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов.
- О награждении Почетной грамотой Совета депутатов Самарского внутригородского района г.о. Самара.

Председатель Совета депутатов

А.В. Медведев

**САМАРСКАЯ
ГАЗЕТА**

№81
(6518)

УЧРЕДИТЕЛЬ, ИЗДАТЕЛЬ - Администрация г.о. Самара.
АДРЕС УЧРЕДИТЕЛЯ, ИЗДАТЕЛЯ: 443010, Самарская область, г. Самара, ул. Кузнецова, 137.

Газета зарегистрирована Поволжским региональным управлением регистрации и контроля за соблюдением законодательства РФ о средствах массовой информации Государственного комитета Российской Федерации по печати. Регистрационный номер С 0481 от 7 декабря 1998 г.

МУНИЦИПАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА «САМАРСКАЯ ГАЗЕТА»

ДИРЕКЦИЯ
Руководитель учреждения - Бубнова Е.В.
Заместители руководителя - Качалова Н.С.

РЕДАКЦИЯ
Главный редактор - Федорова Н.В.
Заместители редактора: Андрианов В.Л., Преснухина Е.В., Федоров А.В.
Руководитель службы выпуска - Калядина О.Е.
Ответственный секретарь - Блинов С.А.

АДРЕС РЕДАКЦИИ 443020, Самарская область, г. Самара, ул. Галактионовская, 39. E-mail: info@spress.ru.
Телефоны: 979-75-80 (приемная); 979-86-82 (отдел рекламы).

ПОДПИСНЫЕ ИНДЕКСЫ ПА613, ПА535, 52403, 52401, 53401
ТИРАЖ 1 276. В розницу цена свободная.
За содержание рекламы несет ответственность рекламодатель.
Незаказанные материалы не оплачиваются.
Время подписания в печать: по графику - 19.00, фактическое - 19.00.
Дата выхода в свет 23.04.20 г.
Отпечатано в Самарском филиале ООО «Типографии «КП»
443082, Самарская область, г. Самара, ул. Клиническая, 257.
Заказ №663.
ЭЛЕКТРОННАЯ ВЕРСИЯ ГАЗЕТЫ
www.spress.ru

Доступно в
App Store

