



www.sgpress.ru

Мобильная версия



# САМАРСКАЯ ГАЗЕТА

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

07.09.2020 № РД-1067

**О разрешении Ассоциации Собственников Металлических гаражей «Металлист» подготовки документации по планировке территории (проекта межевания территории) в границах улиц Советской Армии, Промышленности, Гагарина, Двадцать второго Партсъезда, Южного проезда в Советском районе городского округа Самара**

На основании статей 8, 41, 41.1, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 28 Устава городского округа Самара Самарской области, постановлением Администрации городского округа Самара от 05.09.2019 № 654 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории городского округа Самара и Порядка принятия решения об утверждении документации по планировке территории городского округа Самара»:

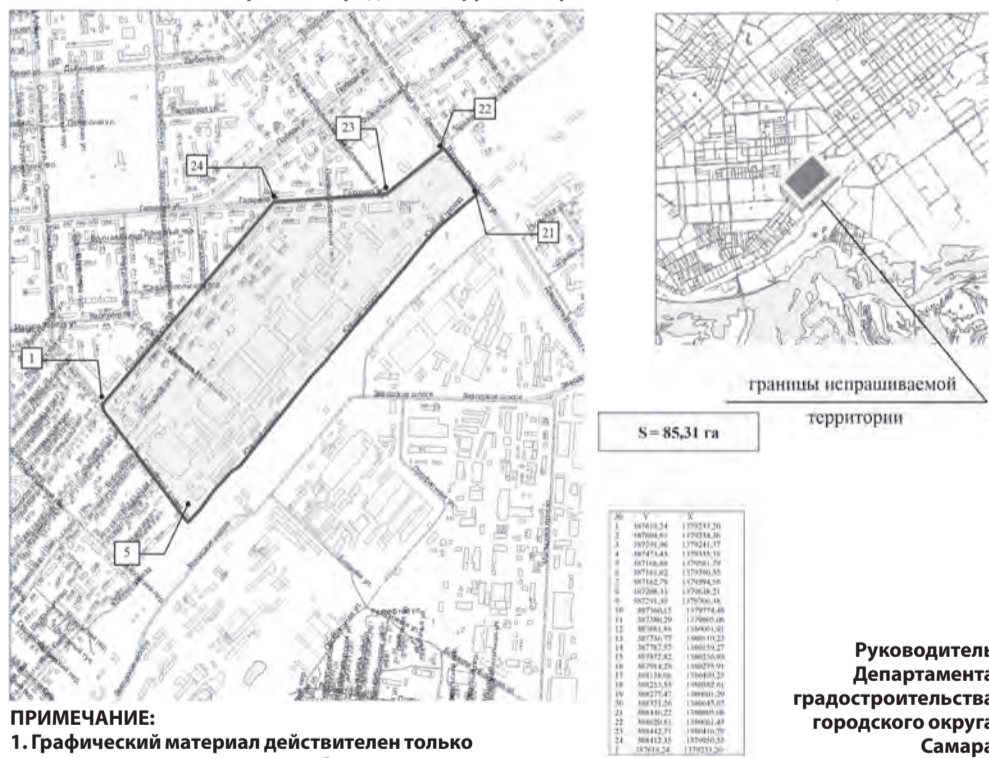
1. Разрешить Ассоциации Собственников Металлических гаражей «Металлист» подготовку документации по планировке территории (проекта межевания территории) в границах улиц Советской Армии, Промышленности, Гагарина, Двадцать второго Партсъезда, Южного проезда в Советском районе городского округа Самара, согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.
2. Подготовку документации по планировке территории (проекта межевания территории) в границах улиц Советской Армии, Промышленности, Гагарина, Двадцать второго Партсъезда, Южного проезда в Советском районе городского округа Самара вести в соответствии с техническим заданием согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.
3. Установить, что документация по планировке территории (проект межевания территории) до утверждения должна быть представлена в Департамент градостроительства городского округа Самара в течение 12 (двенадцати) месяцев со дня вступления настоящего распоряжения в силу.
4. Управлению территориального планирования Департамента градостроительства городского округа Самара в течение трех дней со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить его официальное опубликование в газете «Самарская Газета» и размещение на официальном сайте Администрации городского округа Самара в сети Интернет.
5. Установить, что предложения физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержания документации по планировке территории (проекта межевания территории) принимаются Департаментом градостроительства городского округа Самара в течение 1 (одного) месяца со дня официального опубликования настоящего распоряжения по адресу: 443001, город Самара, улица Галактионовская, 132.
6. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.
8. Срок действия настоящего распоряжения составляет 12 (двенадцать) месяцев со дня его официального опубликования.
7. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя Департамента градостроительства городского округа Самара Галахова И.Б.

Руководитель Департамента

**С.Н.Шанов**

**СХЕМА границ территории для подготовки документации по планировке территории (проекта межевания территории) в границах улиц Советской Армии, Промышленности, Гагарина, Двадцать второго Партсъезда, Южного проезда в Советском районе городского округа Самара**

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1  
к распоряжению Департамента градостроительства городского округа Самара от 07.09.2020 № РД-1067  
Ситуационный план



Руководитель  
Департамента  
градостроительства  
городского округа  
Самара  
**С.Н. Шанов**

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  
к распоряжению Департамента градостроительства городского округа Самара от 07.09.2020 № РД-1067

**Техническое задание**

для подготовки документации по планировке территории (проекта межевания территории) в границах улиц Советской Армии, Промышленности, Гагарина, Двадцать второго Партсъезда, Южного проезда в Советском районе городского округа Самара

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание данных и требований
1	2	3

1	Основание для подготовки проекта межевания территории	1. Обращение Ассоциации Собственников Металлических гаражей «Металлист», распоряжение Департамента градостроительства городского округа Самара от 07.09.2020 № РД-1067 «О разрешении Ассоциации Собственников Металлических гаражей «Металлист» подготовки документации по планировке территории (проекта межевания территории) в границах улиц Советской Армии, Промышленности, Гагарина, Двадцать второго Партсъезда, Южного проезда в Советском районе городского округа Самара». (далее - распоряжение Департамента от 07.09.2020 № РД-1067).
2	Цели подготовки проекта межевания территории	1. Определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков. 2. Установление, изменение, отмена красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.
3	Границы разработки проекта межевания территории	Советский район городского округа Самара. В границах улиц Советской Армии, Промышленности, Гагарина, Двадцать второго Партсъезда, Южного проезда. Площадь 85,31 га. Схема границ территории для подготовки проекта межевания территории утверждается распоряжением Департамента от 07.09.2020 № РД-1067(приложение №1).
4	Нормативные документы и требования нормативного характера разработки территории	Разработку проекта межевания территории осуществлять в строгом соответствии с: - Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Водным кодексом РФ, Лесным кодексом РФ, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее – Федеральный закон № 218-ФЗ); - иными нормативными правовыми актами РФ, Самарской области, городского округа Самара; - Инструкцией о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях РФ, принятой постановлением Госстроя России от 06.04.1998 № 18-30 (далее - РДС 30-201-98), в части не противоречащей действующему законодательству; - Генеральным планом городского округа Самара, утвержденным Решением Думы городского округа Самара от 20.03.2008 № 539 (далее - Генеральный план); - Правилами застройки и землепользования в городе Самаре, утвержденными Постановлением Самарской городской Думы от 26.04.2001 № 61 (далее - Правила); - региональными нормативами градостроительного проектирования Самарской области, Сводами правил (далее - СП), СНиПами, СанПиНами, техническими регламентами и др. - местными нормативами градостроительного проектирования городского округа Самара, утвержденными Решением Думы городского округа Самара от 07.02.2019 № 382. - Порядком подготовки документации по планировке территории городского округа Самара, утвержденным Постановлением Администрации городского округа Самара от 05.09.2019 № 654; - иными нормативными актами: целевыми программами, утвержденными проектами градостроительного развития территории и др. При межевании территории: - межевание вести в соответствии с требованиями статей 11.2, 11.9 Земельного кодекса РФ



# Официальное опубликование

5	Состав исходных данных для подготовки проекта межевания территории	<p>Сбор исходных данных обеспечивается Разработчиком документации в границах разработки проектов межевания территорий:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) топографическая съемка 1:500 (при необходимости);</li> <li>2) сведения из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности городского округа Самара (далее – ИСОГД):             <ul style="list-style-type: none"> <li>- из раздела III ИСОГД «Сведения о документах территориального планирования городского округа Самара (ППТ, ПМТ), материалы по их обоснованию» (в том числе о существующих красных линиях);</li> <li>- из раздела IV ИСОГД «Сведения о правилах землепользования и застройки городского округа Самара, данных о внесении в них изменений»;</li> <li>- из раздела V ИСОГД «Сведения о документации по планировке территорий»;</li> <li>- из раздела VI ИСОГД «Сведения об изученности природных и техногенных условий на основании инженерных изысканий» (обзорные материалы по инженерно-геологическим изысканиям территории, выполненным в различный период);</li> <li>- из подраздела В раздела VIII ИСОГД «Сведения о застроенных и подлежащих застройке земельных участках» (сведения об утвержденных схемах расположения земельного участка на кадастровом плане территории, ГПЗУ);</li> <li>- из раздела IX ИСОГД «Сведения о геодезических и картографических материалах (топографических материалах Департамента)»;</li> </ul> </li> <li>3) сведения о зонах с особыми условиями использования территорий:             <ul style="list-style-type: none"> <li>- особо охраняемых природных территориях федерального, регионального, местного значения;</li> <li>- о лесах, расположенных на землях лесного фонда, землях иных категорий;</li> <li>- о водных объектах находящихся в федеральной собственности;</li> <li>- о водоохраных зонах иных водных объектов;</li> <li>- о зонах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;</li> <li>- о санитарно-защитных зонах;</li> <li>- о наличии (или отсутствии) скотомогильников (биотермических ям);</li> <li>- о численности охотничьих ресурсов, охотничьих угодьях, юридических лицах, осуществляющих виды деятельности в сфере охотничьего хозяйства, проведенных биотехнических мероприятиях, особо охраняемых природных территориях и оказываемых услугах в сфере охотничьего хозяйства;</li> </ul> </li> </ol> <p>4) сведения ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Самарской области - кадастровые планы территорий (при необходимости кадастровые выписки о земельных участках) в электронном виде, подписанные электронной цифровой подписью;</p> <p>5) сведения и материалы АО «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ» об инвентаризации зданий, строений и сооружений, расположенных в границах зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства, в границах зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения;</p> <p>6) сведения о незарегистрированных объектах капитального строительства (на основании данных топографической съемки); материалы, предоставленные АО «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ», относительно объектов жилого и нежилого назначения (технические паспорта на существующие здания и сооружения могут быть предоставлены как копии техпаспортов или данных в табличном виде, отражающих адрес, год постройки, этажность, общую площадь здания, квартир, встроенных помещений, набор квартир);</p> <p>7) сведения из ЕГРН, сведения которые получены в ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Самарской области и АО «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ»;</p> <p>8) сведения Департамента градостроительства городского округа Самара (о предоставлении земельных участков и заключенных договорах аренды земельных участков);</p> <p>9) сведения Департамента управления имуществом городского округа Самара (о предоставлении земельных участков и заключенных договорах аренды земельных участков);</p> <p>10) сведения о договорах аренды на объекты недвижимости, находящихся в собственности Самарской области (министерство имущественных отношений Самарской области, министерство строительства Самарской области);</p> <p>11) сведения Управления государственной охраны объектов культурного наследия самарской области (перечень, границы охранных зон, зон регулирования застройки, градостроительные регламенты).</p>
6	Состав проекта межевания территории	<p>Проекты межевания территории состоят из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта. Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.</p> <p>Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;</li> <li>2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;</li> <li>3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ;</li> <li>4) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);</li> <li>5) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом РФ для территориальных зон.</li> </ol> <p>На чертежах межевания территории отображаются:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;</li> <li>2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с п. 2 ч. 2 ст. 43 Градостроительного кодекса РФ;</li> <li>3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;</li> <li>4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;</li> <li>5) границы публичных сервитутов.</li> </ol> <p>Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи (М 1:500 – 1:2000), на которых отображаются:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) границы существующих земельных участков;</li> <li>2) границы зон с особыми условиями использования территорий;</li> <li>3) местоположение существующих объектов капитального строительства;</li> <li>4) границы особо охраняемых природных территорий;</li> <li>5) границы территорий объектов культурного наследия;</li> <li>6) границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.</li> </ol>

		<p>При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.</p> <p>В случае, если разработка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, в границах которой предусматривается образование земельных участков на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, местоположение границ земельных участков в таком проекте межевания территории должно соответствовать местоположению границ земельных участков, образование которых предусмотрено данной схемой.</p>
7	Основные этапы подготовки проекта межевания территории	<ol style="list-style-type: none"> <li>1 этап. Сбор и систематизация исходных данных.</li> <li>2 этап. Подготовка проекта межевания территории.</li> <li>3 этап. Направление разработчиком проекта межевания территории в Департамент градостроительства городского округа Самара для проверки материалов на соответствие действующему законодательству, в том числе в виде файлов с использованием схем для формирования документов в формате XML, обеспечивающих считывание и контроль содержания в них данных, в соответствии с требованиями, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532 файлов в формате *idf в системе координат МКС 63.</li> </ol> <p>Департамент градостроительства городского округа Самара:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- осуществляет проверку на соответствие разработанных проектов межевания территории Градостроительному кодексу РФ, настоящему Техническому заданию;</li> <li>- по результатам проверки Департамент градостроительства городского округа Самара направляет проекты межевания территорий в уполномоченный орган для организации и проведения публичных слушаний по проектам межевания территорий либо, при наличии замечаний, направляет их разработчику на доработку.</li> </ul> <p>4 этап. Проведение публичных слушаний по проекту межевания территории в срок, установленный действующим законодательством.</p> <p>Разработчик принимает непосредственное участие в представлении и защите проекта межевания территории на публичных слушаниях. Демонстрационные материалы для проведения публичных слушаний предоставляются разработчиком безвозмездно.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- уполномоченный орган обеспечивает подготовку и официальное опубликование заключения о результатах публичных слушаний по проекту межевания территории.</li> <li>- уполномоченный орган направляет разработанные проекты межевания территорий с заключением о результатах публичных слушаний уполномоченному органу государственной власти или местного самоуправления для принятия решения о его утверждении или отклонении данных проектов и направлении их на доработку.</li> </ul> <p>5 этап. Корректировка (при необходимости) материалов по замечаниям Департамента градостроительства городского округа Самара, по результатам публичных слушаний.</p> <p>6 этап. Направление проекта межевания территории в виде файлов с использованием схем для формирования документов в формате XML, обеспечивающих считывание и контроль содержащихся в них данных, в соответствии с требованиями, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532, файлов в формате *idf в системе координат МКС 63 в уполномоченный орган государственной власти или местного самоуправления для принятия решения о ее утверждении, либо возвращении на доработку.</p>
8	Требования к оформлению проекта межевания территории	<p>Для изображения элементов, повторяющихся на различных чертежах и схемах, применяются идентичные условные обозначения и прозрачные краски, не закрывающие топографо-геодезическую подоснову.</p> <p>Материалы по обоснованию проекта межевания территории могут выполняться в виде отдельных томов или быть объединены в один том.</p> <p>Чертежи межевания территории могут быть объединены в один чертёж межевания территории, либо выполнены в виде отдельных чертежей.</p> <p>Чертежи межевания территории должны также содержать области для последующей простановки виз уполномоченных на утверждение и согласование документации по планировке территории должностных лиц уполномоченного органа государственной власти или местного самоуправления. Наименования должностей уточняются разработчиком в Департаменте градостроительства городского округа Самара перед сдачей материалов на 4 этапе, указанном в разделе 10 настоящего Технического задания.</p> <p>Все листы проекта межевания территории должны быть подписаны со стороны разработчика, должности, фамилии, имени и отчества ответственных лиц должны быть написаны разборчиво, не должны содержать исправлений или подчисток. В случае объединения листов в тома они должны быть сшиты, пронумерованы и скреплены подписью и печатью (при наличии) со стороны разработчика.</p> <p>Разработанный проект межевания территории направляется разработчиком в Департамент градостроительства городского округа Самара на 3 этапе, указанном в разделе 7 настоящего Технического задания, в пяти экземплярах на бумажном носителе и на одном электронном носителе (CD-диск) в формате *.pdf и в векторной форме в *idf в системе координат МКС 63.</p> <p>Обменный файл должен содержать следующую информацию:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Зоны с особыми условиями использования;</li> <li>2. Красные линии; линии отступа от красных линий;</li> <li>3. Границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, частей земельных участков, их условные номера;</li> <li>4. Границы ранее установленных публичных сервитутов.</li> </ol> <p>Проекты межевания территорий направляются разработчиком в Департамент градостроительства городского округа Самара в электронном виде в виде файлов с использованием схем для формирования документов в формате XML, обеспечивающих считывание и контроль содержащихся в них данных, в соответствии с требованиями, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532.</p> <p>Состав и содержание документов в электронном виде должны соответствовать аналогичным документам на бумажных носителях.</p>

Руководитель Департамента

С.Н.Шанов

## АДМИНИСТРАЦИЯ ОКТЯБРЬСКОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний от 07.09.2020

1. Проект, рассмотренный на публичных слушаниях - проект межевания территории, занимаемой многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара по адресу: в границах улиц Складенко, Николая Панова, Мичурина, проспекта Масленникова.
2. Количество участников публичных слушаний, принявших участие в публичных слушаниях – 5 чел.
3. Дата протокола публичных слушаний – 02.09.2020
4. Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:
  - поступивших в ходе проведения собрания участников публичных слушаний – не поступали;
  - поступивших в Администрацию Октябрьского внутригородского района городского округа Самара в письменном виде - не поступали;
  - поступивших посредством записи в книгу (журнал) учета посетителей экспозиции проекта – не посту-

## Официальное опубликование

пали.

5. Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний – не поступали.

6. Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний - Администрация Октябрьского внутригородского района городского округа Самара рекомендует утвердить данный Проект в редакции, вынесенной на публичные слушания.

7. Выводы по результатам публичных слушаний:

Признать публичные слушания по проекту межевания территории, занимаемой многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара по адресу: в границах улиц Скляренко, Николая Панова, Мичурина, проспекта Масленникова, состоявшимися.

Направить в адрес Главы городского округа Самара протокол и заключение о результатах публичных слушаний для принятия решения.

Решение, принятое по итогам публичных слушаний, в виде заключения разместить 08.09.2020 года в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Самара в подразделе «Октябрьский район. Официальное опубликование» и опубликовать в газете «Самарская Газета».

**Организатор публичных слушаний:**

**Глава Администрации Октябрьского внутригородского района городского округа Самара**

**А.В.Кузнецов**

### АДМИНИСТРАЦИЯ ОКТЯБРЬСКОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

#### ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний от 07.09.2020

1. Проект, рассмотренный на публичных слушаниях - проект межевания территории, занимаемой многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара по адресу: в границах проспекта Карла Маркса, улиц Авроры, Гаражная, 4-й Проезд.

2. Количество участников публичных слушаний, принявших участие

в публичных слушаниях – 0 человек.

3. Дата протокола публичных слушаний – 02.09.2020

4. Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

- поступивших в ходе проведения собрания участников публичных слушаний – не поступали;

- поступивших в Администрацию Октябрьского внутригородского района городского округа Самара в письменном виде - не поступали;

- поступивших посредством записи в книгу (журнал) учета посетителей экспозиции проекта – не поступали.

5. Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний – не поступали.

6. Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний - Администрация Октябрьского внутригородского района городского округа Самара рекомендует утвердить данный Проект в редакции, вынесенной на публичные слушания.

7. Выводы по результатам публичных слушаний:

Признать публичные слушания по проекту межевания территории, занимаемой многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара по адресу: в границах проспекта Карла Маркса, улиц Авроры, Гаражная, 4-й Проезд, состоявшимися.

Направить в адрес Главы городского округа Самара протокол и заключение о результатах публичных слушаний для принятия решения.

Решение, принятое по итогам публичных слушаний, в виде заключения разместить 08.09.2020 года в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Самара в подразделе «Октябрьский район. Официальное опубликование» и опубликовать в газете «Самарская Газета».

**Организатор публичных слушаний:**

**Глава Администрации Октябрьского внутригородского района городского округа Самара**

**А.В.Кузнецов**

### АДМИНИСТРАЦИЯ ОКТЯБРЬСКОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

#### ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний от 07.09.2020

1. Проект, рассмотренный на публичных слушаниях - проект межевания территории, занимаемой многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара по адресу: в границах улиц Первомайская, Ново-Садовая, Осипенко, проспекта Ленина.

2. Количество участников публичных слушаний, принявших участие

в публичных слушаниях – 1 чел.

3. Дата протокола публичных слушаний – 02.09.2020

4. Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

- поступивших в ходе проведения собрания участников публичных слушаний – не поступали;

- поступивших в Администрацию Октябрьского внутригородского района городского округа Самара в письменном виде - не поступали;

- поступивших посредством записи в книгу (журнал) учета посетителей экспозиции проекта – не поступали.

5. Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний – не поступали.

6. Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний - Администрация Октябрьского внутригородского района городского округа Самара рекомендует утвердить данный Проект в редакции, вынесенной на публичные слушания.

7. Выводы по результатам публичных слушаний:

Признать публичные слушания по проекту межевания территории, занимаемой многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара по адресу: в границах улиц Первомайская, Ново-Садовая, Осипенко, проспекта Ленина, состоявшимися.

Направить в адрес Главы городского округа Самара протокол и заключение о результатах публичных слушаний для принятия решения.

Решение, принятое по итогам публичных слушаний, в виде заключения разместить 08.09.2020 года в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Самара в подразделе «Октябрьский район. Официальное опубликование» и опубликовать в газете «Самарская Газета».

**Организатор публичных слушаний:**

**Глава Администрации Октябрьского внутригородского района городского округа Самара**

**А.В.Кузнецов**

### АДМИНИСТРАЦИЯ ОКТЯБРЬСКОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

#### ЗАКЛЮЧЕНИЕ о результатах публичных слушаний от 07.09.2020

1. Проект, рассмотренный на публичных слушаниях - проект межевания территории, занимаемой мно-

гоквартирными жилыми домами в городском округе Самара по адресу: в границах проспекта Ленина, улиц Первомайская, Больничная, Клиническая, Мичурина, Полевая.

2. Количество участников публичных слушаний, принявших участие

в публичных слушаниях – 0 человек.

3. Дата протокола публичных слушаний – 02.09.2020

4. Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

- поступивших в ходе проведения собрания участников публичных слушаний – не поступали;

- поступивших в Администрацию Октябрьского внутригородского района городского округа Самара в письменном виде - не поступали;

- поступивших посредством записи в книгу (журнал) учета посетителей экспозиции проекта – не поступали.

5. Содержание внесенных предложений и замечаний иных участников публичных слушаний – не поступали.

6. Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний - Администрация Октябрьского внутригородского района городского округа Самара рекомендует утвердить данный Проект в редакции, вынесенной на публичные слушания.

7. Выводы по результатам публичных слушаний:

Признать публичные слушания по проекту межевания территории, занимаемой многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара по адресу: в границах проспекта Ленина, улиц Первомайская, Больничная, Клиническая, Мичурина, Полевая, состоявшимися.

Направить в адрес Главы городского округа Самара протокол и заключение о результатах публичных слушаний для принятия решения.

Решение, принятое по итогам публичных слушаний, в виде заключения разместить 08.09.2020 года в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Самара в подразделе «Октябрьский район. Официальное опубликование» и опубликовать в газете «Самарская Газета».

**Организатор публичных слушаний:**

**Глава Администрации Октябрьского внутригородского района городского округа Самара**

**А.В.Кузнецов**

### ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ ПРОМЫШЛЕННОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «30» августа 2020 г. № 42

**О назначении публичных слушаний по подготовке документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории в границах улиц Ново-Садовой, Губанова, Солнечной в Промышленном районе городского округа Самара, утвержденную Постановлением Администрации городского округа Самара от 26.06.2015 г. № 173**

На основании статей 5.1, 45 и пункта 5 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Закона Самарской области от 06.07.2015 № 74-ГД «О разграничении полномочий между органами местного самоуправления городского округа Самара и внутригородских районов городского округа Самара по решению вопросов местного значения внутригородских районов», Устава Промышленного внутригородского района городского округа Самара Самарской области, руководствуясь Положением «О порядке организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности в Промышленном внутригородском районе городского округа Самара», утвержденным решением Совета депутатов Промышленного внутригородского района городского округа Самара от 08.08.2018 № 134, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по подготовке документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории в границах улиц Ново-Садовой, Губанова, Солнечной в Промышленном районе городского округа Самара, утвержденную Постановлением Администрации городского округа Самара от 26.06.2015 г. № 173 (далее – Проект), согласно документации подготовленной на основании распоряжения Департамента градостроительства городского округа Самара от 18.10.2019 № РД-2057 «О разрешении Золотову Николаю Александровичу подготовки документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории в границах улиц Ново-Садовой, Губанова, Солнечной в Промышленном районе городского округа Самара, утвержденную Постановлением Администрации городского округа Самара от 26.06.2015 г. № 173» (приложение).

2. Провести публичные слушания по Проекту в период с 08.09.2020г. по 08.10.2020 г. (включительно).

3. Инициатива проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по Проекту принадлежит Председателю Совета депутатов Промышленного внутригородского округа Самара.

4. Назначить организатором публичных слушаний Администрацию Промышленного внутригородского района городского округа Самара.

5. Администрации Промышленного внутригородского района городского округа Самара:

5.1. подготовить оповещение о начале публичных слушаний по Проекту и опубликовать 01 сентября 2020 года в газете «Самарская Газета» и разместить на сайте Администрации городского округа Самара (<http://samadm.ru>) во вкладке «Промышленный район. Официальное опубликование», а также разместить на информационных стендах в здании Администрации Промышленного внутригородского района городского округа Самара по адресу: г. Самара, ул. Краснодарская, д.32 «А», отдел по работе с обращениями граждан Администрации Промышленного внутригородского района городского округа Самара.

5.2. официально опубликовать (обнародовать) 08 сентября 2020 года настоящее Постановление в газете «Самарская Газета» и разместить на сайте Администрации городского округа Самара (<http://samadm.ru>) во вкладке «Промышленный район. Официальное опубликование», на официальном сайте Думы городского округа Самара ([www.gordumasamara.ru](http://www.gordumasamara.ru)) во вкладке «Представительные органы внутригородских районов. Совет депутатов Промышленного внутригородского района городского округа Самара. Опубликование».

5.3. обеспечить прием предложений и замечаний жителей Промышленного внутригородского района городского округа Самара по Проекту, поступивших в Администрацию Промышленного внутригородского района городского округа Самара в письменной форме по адресу: 443009, г. Самара, ул. Краснодарская, № 32, с 08.09.2020 по 24.09.2020 (включительно).

5.4. обеспечить проведение экспозиции Проекта с 08.09.2020 по 24.09.2020, с понедельника по пятницу с 09.00 до 12.00 и с 14.00 до 16.30 по адресу: 443009, г. Самара, ул. Краснодарская, № 32 «А», отдел по работе с обращениями граждан Администрации Промышленного внутригородского района городского округа Самара.

5.5. провести собрание участников публичных слушаний 29.09.2020г. в 16:00 часов в здании Администрации Промышленного внутригородского района городского округа Самара, по адресу: г. Самара, ул. Краснодарская, № 32.

5.6. зафиксировать проведение публичных слушаний по Проекту и их результаты в протоколе публичных слушаний и в заключении о результатах публичных слушаний;

5.7. официально опубликовать (обнародовать) 08 октября 2020 года заключение о результатах публичных слушаний в газете «Самарская Газета» и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Самара (<http://samadm.ru>) во вкладке «Промышленный район. Официальное опубликование», на официальном сайте Думы городского округа Самара ([www.gordumasamara.ru](http://www.gordumasamara.ru)) во вкладке «Представительные органы внутригородских районов. Совет депутатов Промышленного внутригородского района городского округа Самара. Опубликование».

5.8. в течение 10 (десяти) дней со дня окончания срока проведения публичных слушаний направить Председателю Совета депутатов Промышленного внутригородского района городского округа Самара копии протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний.

5.9. в течение 3 (трех) дней со дня окончания срока проведения публичных слушаний направить документацию по планировке территории, протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний Главе городского округа Самара.

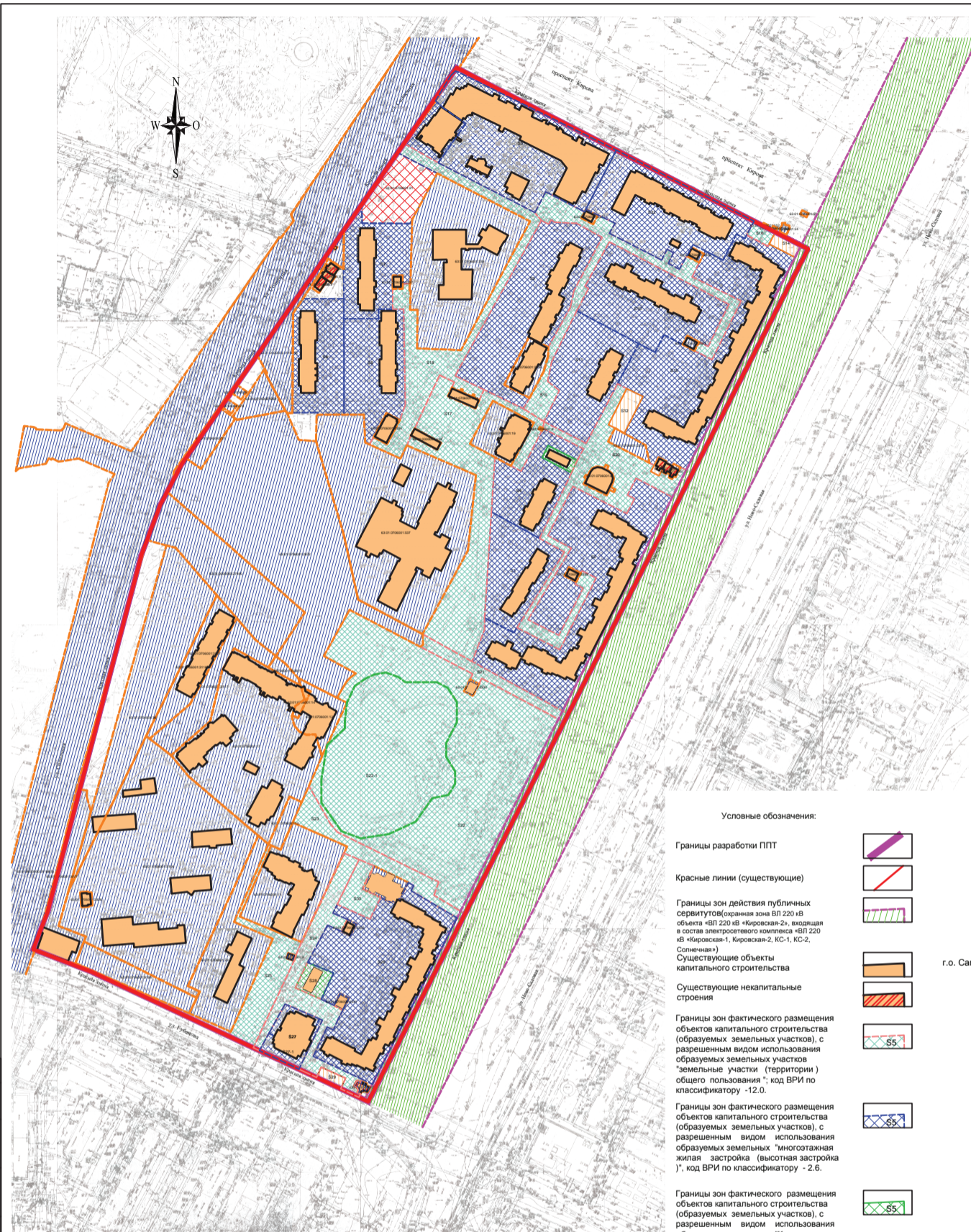
6. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его принятия.

**Временно исполняющий полномочия Председателя Совета депутатов**

**А.Н. Григорьев**



# Официальное опубликование



**Текстовая часть проекта планировки территории**

**Введение**

Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории в границах улиц Ново-Садовой, Губанова, Солнечной в Промышленном районе городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 26.02.2015 №173 выложена на основании действующих нормативных и законодательных документов:

- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ (ред. от 19.07.2011);
- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 19.07.2011) с изм. и доп., вступающими в силу с 01.09.2011);
- СанПиН 2.2.1.2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" (Зарегистрировано в Минюсте РФ 25.01.2008 N 10995) (ред. от 09.09.2019);
- СанПиН 2.1.4.1110-02. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения;
- СанПиН 2.1.4.027-05. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов хозяйственно-питьевого назначения;
- СП 34.13330.2010 "СПиП 2.05.02-85". Автомобильные дороги";
- СП 31.13330.2011 "СПиП 2.04.02-84". Водоснабжение. Наружные сети и сооружения";
- СП 32.13330.2010 "СПиП 2.04.03-85. Канализация. Наружные сети и сооружения";
- СП 60.13330.2010 "СПиП 4.01.01-2003. Газоснабжение, вентиляция и кондиционирование";
- СП 62.13330.2011 "СПиП 4.01-01-2002. Газораспределительные системы";
- СПиП 41-02-2003. Тепловые сети;
- СП 42.13330.2016 "СПиП 2.07.01-89". Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений";

- распоряжением Департамента строительства и архитектуры городского округа Самара № РД-2057 от 18.10.2019 г. о разрешении Золпу Николаю Александровичу подготовки документации по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории в границах улиц Ново-Садовой, Губанова, Солнечной в Промышленном районе городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 26.02.2015 №173.

**Цель разработки проекта:**  
Подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территории общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

**Основная задача разработки данной документации:** формирование земельных участков "Магазины", код ВРИ по классификатору - 4.4 и смена назначения з.у. № 63.01.0706001.21 на "Дошкольное, начальное и среднее общее образование", код ВРИ по классификатору - 3.5.1.

**Используемые исходные материалы:**  
- информация об установленных обременениях земельных участков;  
- топорафическая съемка М 1:500;  
- текстовые условия эксплуатирующих организаций;  
- сведения управления Росреестра по Самарской области;  
- информация о земельных участках в пределах границ проектирования, учтенных (зарегистрированных) в государственном земельном кадастре;

При сборе исходных данных в разработке использованы данные ранее разработанной и утвержденной документации (оо "СДЦ Строй", утвержденные Постановлением Администрации г.о. Самара от 26.02.2015 г. № 173).

Подготовка документации осуществляется с учетом исходных данных и результатов инженерных изысканий в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом. В целях подготовки проекта используются материалы и результаты инженерных изысканий, достаточные для решения локальной задачи формирования земельных участков для объектов потребительского рынка и детского сада.

**Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах установленных градостроительных регламентов), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественного назначения и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения взаимодействия границ объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры.**

Проект планировки разработан на территории в границах улиц Ново-Садовой, Губанова, Солнечной в Промышленном районе городского округа Самара и занимает территорию 27,7 га.

Проектируемая территория граничит:  
- с севера - проспектом Кирова;  
- с юга - ул. Губанова;  
- с запада - ул. Солнечная;  
- с востока - ул. Ново-Садовая.

Согласно ранее разработанной и утвержденной документации (оо "СДЦ Строй", утвержденные Постановлением Администрации г.о. Самара от 26.02.2015 г. № 173) проекту планировки территории, изменения вносятся только на в Юго-Западную часть квартала, где размещаются корпусы бывшего санатория по адресу Губанова 17 (поис. адрес). Общая площадь носовых зданий составляет 6 619,8 кв.м (согласно данным БТИ). На данной территории предлагается разместить многоквартирный (24 этажа) жилой дом со встроенными нежилыми помещениями на первых этажах (архитектурное решение на строительство №33.01.001-189-2016 от 28.06.2018). Предложенное планировочное решение обусловлено необходимостью комплексно завершить структуру застройки квартала и создать замкнутое дворовое пространство, максимально отгороженное от проезжих частей.

Проводится зонирование территории с размещением парковок: детских игровых, отдыха, хозяйственных, спортивных, включая территории прокладки инженерных сетей с организацией необходимых подходов и проездов, согласно требованиям градостроительной документации. В проекте предусмотрено благоустройство дворовой территории и прилегающих улиц до проезжих частей, включая тротуары и газоны. Для обеспечения жителей проектируемой территории и общественных зданий необходимым количеством парковочных мест, предусматриваются места для постоянного и временного хранения автомобилей, постовые стоянки и парковки.

Нормы для расчетов основных ТЭП в соответствии с ранее разработанной документацией:  
30 м<sup>2</sup> - норма площади жилого дома и квартиры в расчете на одного человека для престарелого типа жилья, согласно таб. 5.1 Региональные нормативы градостроительного проектирования Самарской области;  
34 учащихся - норма учащихся ДОУ на 1000 чел., согласно п.4.1 приложения №1 «Основные ТЭП» к Генеральному плану;  
94 учащихся - норма учащихся общеобразовательных школ на 1000 чел., согласно п.4.2 приложения №1 «Основные ТЭП» к Генеральному плану;  
350 машин - норма машин на 1000 чел., согласно п. 5.3 приложения №1 «основные ТЭП» к Генеральному плану;  
25% маш./мест - норма обеспеченности парковочными местами временного хранения, согласно п.11.19 СП42-13330.2011;  
20% маш./мест - норма обеспеченности парковочными местами постоянного хранения, согласно п.11.19 СП42-13330.2011;  
25% - норма озеленения территории в пределах квартала;

**Технико-экономические показатели:**  
Согласно ранее разработанной и утвержденной документации (оо "СДЦ Строй", утвержденные Постановлением Администрации г.о. Самара от 26.02.2015 г. № 173) изменения в ТЭП и параметры не предусматриваются.

Площадь границ проектирования: 27,70 Га  
Коэффициент застройки: 0,13  
Коэффициент плотности застройки: 1,8  
Площадь жилой застройки общей: 37692,02 м<sup>2</sup>, в т.ч.:  
- Площадь жилой застройки проектируемой: 7150,0+1333,02=8483,02 м<sup>2</sup>  
- Площадь жилой застройки существующей: 29209,0 м<sup>2</sup>

Общая площадь зданий: 501265,06 м<sup>2</sup>, в т.ч.:  
- Общая площадь проектируемых зданий: 171600,0 + 3999,06=175599,06 м<sup>2</sup>  
- Общая площадь существующих жилых зданий: 325666,0 м<sup>2</sup>  
Общая жилая площадь зданий: 350985,54 м<sup>2</sup>, в т.ч.:  
- Общая жилая площадь проектируемых зданий: 120120,0 + 2799,34=122919,34 м<sup>2</sup>  
- Общая жилая площадь существующих зданий: 227966,2

Расчетная норма площади жилого дома (квартиры) в расчете на одного человека: 30 м<sup>2</sup>  
Кол-во человек общее кол-во: 11696 в т.ч.:  
- Кол-во человек проект.: 4097  
- Кол-во человек в существующей застройке: 7599  
Кол-во дошкольников общее кол-во: 398 в т.ч.:  
- Кол-во дошкольников проект.: 139  
- Кол-во дошкольников в существующей застройке: 259

\*из расчета 34 учащихся ДОУ на 1000 чел., согласно п.4.1 приложения №1 «Основные ТЭП» к Генеральному плану  
Кол-во школьников общее кол-во: 1100 в т.ч.:  
- Кол-во школьников проект.: 396  
- Кол-во школьников в существующей застройке: 714

\*из расчета 94 учащихся общеобразовательной школы на 1000 чел., согласно п.4.2 приложения №1 «Основные ТЭП» к Генеральному плану  
Предусмотрены встроенные ДОУ на 95 и 77 мест - площадь групповых площадок в соответствии СанПиН 2.4.1.3049-13 - 9 м<sup>2</sup> на одного ребенка  
Проектируемая застройка:  
\*350 машин - норма машин на 1000 чел., согласно п. 5.3 приложения №1 «основные ТЭП» к Генеральному плану;  
Стоянки для постоянного хранения автомобилей, норм./факт., маш./мест : 287/43 +224= 267  
Стоянки для временного хранения автомобилей, норм./факт., маш./мест : 359/ - Общий баланс парковочных мест, норм./факт., маш./мест : 646/267+380=647  
\* 380 парковочных мест предоставляется ГСК 760  
Кол-во маш./мест 2-х этажного подземного паркинга: 224

**Условные обозначения:**

- Границы разработки ППТ
- Красные линии (существующие)
- Границы зон действия публичных сервитутов (охранная зона ВЛ 220 кВ объекта «ВЛ 220 кВ «Кировская-2», входящая в состав электросетевого комплекса «ВЛ 220 кВ «Кировская-1, Кировская-2, КС-1, КС-2, Солнечная») Существующие объекты капитального строительства
- Существующие некапитальные строения
- Границы зон фактического размещения объектов капитального строительства (образуемых земельных участков), с разрешенным видом использования образуемых земельных участков "земельные участки (территории) общего пользования", код ВРИ по классификатору - 12.0.
- Границы зон фактического размещения объектов капитального строительства (образуемых земельных участков), с разрешенным видом использования образуемых земельных участков "индивидуальная жилая застройка (высотная застройка)", код ВРИ по классификатору - 2.6.
- Границы зон фактического размещения объектов капитального строительства (образуемых земельных участков), с разрешенным видом использования образуемых земельных участков "Коммунальное обслуживание", код ВРИ по классификатору - 3.1.
- Границы зон фактического размещения объектов капитального строительства (изменяемых земельных участков), с разрешенным видом использования изменяемых земельных участков "Дошкольное, начальное и среднее общее образование", код ВРИ по классификатору - 3.5.1.
- Границы зон действия публичных сервитутов (береговая полоса)
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства (образуемых земельных участков), с разрешенным видом использования образуемых земельных участков "Магазины", код ВРИ по классификатору - 4.4.
- Границы существующих земельных участков, поставленных на кадастровый учет. ПЕРЕЧЕНЬ З.У. НАХОДЯЩИХСЯ НА КАДАСТРОВом УЧЕТЕ приложен к обосновывающей части ППТ

Согласовано: \_\_\_\_\_  
Имя, Ф.И.О. Подп. и дата. Взяк. №, №. Имя, Ф.И.О. Подп. и дата.



# Официальное опубликование

ПРИЛОЖЕНИЕ № \_\_\_\_\_  
к постановлению Администрации  
городского округа Самара  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

10% - норма дворовых территорий (спортивные, детские площадки и площадки для отдыха взрослого населения) в пределах квартала.  
2.09 - коэффициент плотности застройки, согласно СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», согласно СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», согласно СП 2.07.01-89\* (Застройка многоквартирными жилыми домами при реконструкции - коэф. 1,6 - в условиях реконструкции существующей застройки плотность застройки допускается повышать, но не более чем на 30%) (п. 7.6 СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*); «Плотность застройки жилых, общественно-деловых и смешанных зон следует принимать в соответствии с региональными градостроительными нормативами с учетом установленного зонирования территории, типа и этажности застройки, дифференциации территории по градостроительной ценности, состоянию окружающей среды, природно-климатических и других местных условий».  
Расчетная плотность населения микрорайона при многоэтажной комплексной застройке и средней жилищной обеспеченности 20 м на 1 чел (в данном случае 30 м на 1 чел, таб. 5.1 Региональные нормативы градостроительного проектирования Самарской области) не должна превышать 450 чел/га.

Основная задача корректировки данной документации - формирование земельных участков с назначением «Магазины», код ВРИ по классификатору - 4.4 и средняя наивысшая з.н. № 63.01.07.06001.21 на «Дошкольное, начальное и среднее общее образование», код ВРИ по классификатору - 3.5.1 в целях дальнейшей реализации механизма обмена земельного участка с ИЖ 63.01.07.06001.2, расположенного по адресу: г. Самара, Кировский район, пр. Юных Пионеров / пер. Гагаринский на земельный участок, расположенный по адресу: г. Самара, Ленинский район, ул. Солнечная, дом 51 "А" согласно дорожной карте, утвержденной Главой городского округа Самара от 22.11.2018.

На территории находится детский сад № 153, который обустраивает данную территорию, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 63.01.07.06001.539 площадью 9 115 м<sup>2</sup> и фактически занимаемый земельный участок с кадастровым номером 63.01.07.06001.21 площадью 2222 м<sup>2</sup>. Полевая левая площадь существующих зданий 179079 м<sup>2</sup> и кв. по данным БТИ) Кольцо человек в существующей застройке - 5969. Количество человек общее - 9990. Норма учащихся ДДУ на 1000 чел. - 34 учащихся, согласно п.4.1 приложения №1 «Объемные ТЗП» к Генеральному плану. Общая потребность данной территории в местах в ДДУ составляет 339 мест. Общая площадь территории детского сада № 153 составляет 11337 м<sup>2</sup>, что является минимально необходимой площадью для размещения ДДУ с вместимостью 300 детей. Для развития детского сада №153, и выхода на расчетную вместимость 300 детей, необходимо предусмотреть мероприятия по освоению разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 63.01.07.06001.21 площадью 2222 м<sup>2</sup> с «для объектов жилой застройки» на «под дошкольное, начальное и среднее общее образование», что предусмотрено документацией по планировке территории. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не более 80%. Допустимо для дошкольных из проектируемой застройки предусматривается востроенный детский сад на 40 мест. Размещение участков с назначением «Магазины» планируется при соблюдении параметров принятых в правилах застройки и землепользования. Превышение высоты зданий, строений, сооружений не более 31 м. Максимальный процент застройки в границах земельного участка не более 80%. Количество парковочных мест в соответствии с СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». На участке S12 площадь застройки не более 330 м<sup>2</sup>, общая площадь не более 250 м<sup>2</sup>, этажность не более 1, количество парковочных мест не менее 5; на участке S13 площадь застройки не более 45 м<sup>2</sup>, общая площадь не более 36 м<sup>2</sup>, этажность не более 1, количество парковочных мест не менее 1; на участке S14 площадь застройки не более 165 м<sup>2</sup>, общая площадь не более 150 м<sup>2</sup>, этажность не более 1, количество парковочных мест не менее 5; на участке S29 площадь застройки не более 120 м<sup>2</sup>, общая площадь не более 100 м<sup>2</sup>, этажность не более 1, количество парковочных мест не менее 2.

Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.

Согласно сведениям государственного кадастра недвижимости, на проектируемую территорию находятся земельные участки, предоставленные Министерством Самарской области под строительство многоэтажной жилой застройки, кадастровые участки, стоящие на учете, имеющие равные формы собственности, участки, стоящие на учете, но стоящие на кадастровом учете, но находящиеся в собственности. Объекты, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной, транспортной и социальной инфраструктуры в границах проектирования нет. Очередности планирования территории не предусматривается.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

- S1-1286,60 м<sup>2</sup>;
- S2-1188,88м<sup>2</sup>;
- S3-3766,1743м<sup>2</sup>;
- S4-3413,3671м<sup>2</sup>;
- S5-302,9293м<sup>2</sup>;
- S6-3943,2339м<sup>2</sup>;
- S7-3843,8341м<sup>2</sup>;
- S8-4371,9102м<sup>2</sup>;
- S9-7851,9435м<sup>2</sup>;
- S10-6250,8669м<sup>2</sup>;
- S11-4742,4419м<sup>2</sup>;
- S12-491,6989м<sup>2</sup>;
- S13-103,510м<sup>2</sup>;
- S14-271,1488м<sup>2</sup>;
- S15-1018,6521м<sup>2</sup>;
- S16-261,9556м<sup>2</sup>;
- S17-7565,2328м<sup>2</sup>;
- S18-5088,4596м<sup>2</sup>;
- S19-3790,4505м<sup>2</sup>;
- S20-4619,8963м<sup>2</sup>;
- S21-1181,3627м<sup>2</sup>;
- S22-28852,5093м<sup>2</sup>;
- S23-114455,00м<sup>2</sup>;
- S24-3458,00м<sup>2</sup>;
- S25-2503,3124м<sup>2</sup>;
- S26-1007,00м<sup>2</sup>;
- S27-85,86м<sup>2</sup>;
- S27-1-401,82 м<sup>2</sup>;
- S28-548,00м<sup>2</sup>;
- S29-207,8732м<sup>2</sup>;
- S30-872,00м<sup>2</sup>;
- S31-943,00м<sup>2</sup>;
- S32-670,14 м<sup>2</sup>;

Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственной собственности на основе неравноценной, осуществляется в соответствии с проектом межевания территории, утвержденным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации. В соответствии с ЗК РФ Статья 11.2. Образование земельных участков.

Перечень и сведения о площади измененных земельных участков.  
63.01.07.06001.21-2222м<sup>2</sup>. Для развития детского сада №153, и выхода на расчетную вместимость 300 детей, необходимо предусмотреть мероприятия по освоению разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 63.01.07.06001.21 площадью 2222 м<sup>2</sup> с «для объектов жилой застройки» на «под дошкольное, начальное и среднее общее образование»

- S16-261,9556м<sup>2</sup>;
- S17-7565,2328м<sup>2</sup>;
- S18-5088,4596м<sup>2</sup>;
- S19-3790,4505м<sup>2</sup>;
- S20-4619,8963м<sup>2</sup>;
- S21-1181,3627м<sup>2</sup>;
- S22-28852,5093м<sup>2</sup>;
- S23-2063,7404м<sup>2</sup>;
- S24-3458,00м<sup>2</sup>;
- S25-2503,3124м<sup>2</sup>;
- S30-872,00м<sup>2</sup>;

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных законодательством.

- S1- «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», код ВРИ по классификатору - 2.6., Площадь 1286,60 м<sup>2</sup>, образуется путем выдела из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности в соответствии с ЗК РФ, Статья 11.2. Образование земельных участков;
- S2- «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», код ВРИ по классификатору - 2.6., Площадь 1780,88м<sup>2</sup>, образуется путем выдела из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности в соответствии с ЗК РФ, Статья 11.2. Образование земельных участков;
- S3- «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», код ВРИ по классификатору - 2.6., Площадь 3766,1743м<sup>2</sup>, образуется путем выдела из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности в соответствии с ЗК РФ, Статья 11.2. Образование земельных участков;
- S4- «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», код ВРИ по классификатору - 2.6 м, Площадь 3413,3671 м<sup>2</sup>, образуется путем выдела из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности в соответствии с ЗК РФ, Статья 11.2. Образование земельных участков;
- S5- «Коммунальное обслуживание», код ВРИ по классификатору - 3.1. Площадь, 302,9293 м<sup>2</sup>, образуется путем выдела из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности в соответствии с ЗК РФ, Статья 11.2. Образование земельных участков;
- S6- «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», код ВРИ по классификатору - 2.6. Площадь 3942,2388 м<sup>2</sup>, образуется путем выдела из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности в соответствии с ЗК РФ, Статья 11.2. Образование земельных участков;
- S7- «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», код ВРИ по классификатору - 2.6., Площадь 3843,8341 м<sup>2</sup>, образуется путем выдела из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности в соответствии с ЗК РФ, Статья 11.2. Образование земельных участков;
- S8- «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», код ВРИ по классификатору - 2.6. Площадь 4371,9102 м<sup>2</sup>, образуется путем выдела из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности в соответствии с ЗК РФ, Статья 11.2. Образование земельных участков;
- S9- «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», код ВРИ по классификатору - 2.6. Площадь 7851,9435 м<sup>2</sup>, образуется путем выдела из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности в соответствии с ЗК РФ, Статья 11.2. Образование земельных участков;
- S10- «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», код ВРИ по классификатору - 2.6. Площадь 6250,8669 м<sup>2</sup>, образуется путем выдела из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности в соответствии с ЗК РФ, Статья 11.2. Образование земельных участков;
- S11- «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», код ВРИ по классификатору - 2.6. Площадь 4742,4419 м<sup>2</sup>, образуется путем выдела из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности в соответствии с ЗК РФ, Статья 11.2. Образование земельных участков;
- S12- «Магазины», код ВРИ по классификатору - 4.4. Площадь, 491,6989 м<sup>2</sup>, образуется путем выдела из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности в соответствии с ЗК РФ, Статья 11.2. Образование земельных участков;
- S13- «Магазины», код ВРИ по классификатору - 4.4. Площадь, 103,510 м<sup>2</sup>, образуется путем выдела из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности в соответствии с ЗК РФ, Статья 11.2. Образование земельных участков;
- S14- «Магазины», код ВРИ по классификатору - 4.4. Площадь 271,1488 м<sup>2</sup>, образуется путем выдела из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности в соответствии с ЗК РФ, Статья 11.2. Образование земельных участков;
- S15- «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», код ВРИ по классификатору - 2.6. Площадь, 1018,6521 м<sup>2</sup>, образуется путем выдела из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности в соответствии с ЗК РФ, Статья 11.2. Образование земельных участков;
- S16- «земельные участки (территории) общего пользования», код ВРИ по классификатору - 12.0. Площадь, 261,9556 м<sup>2</sup>, образуется путем выдела из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности в соответствии с ЗК РФ, Статья 11.2. Образование земельных участков;
- S17- «земельные участки (территории) общего пользования», код ВРИ по классификатору - 12.0. Площадь, 7565,2328 м<sup>2</sup>, образуется путем выдела из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности в соответствии с ЗК РФ, Статья 11.2. Образование земельных участков;
- S18- «земельные участки (территории) общего пользования», код ВРИ по классификатору - 12.0. Площадь, 5088,4596 м<sup>2</sup>, образуется путем выдела из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности в соответствии с ЗК РФ, Статья 11.2. Образование земельных участков;
- S19- «земельные участки (территории) общего пользования», код ВРИ по классификатору - 12.0. Площадь, 3790,4505 м<sup>2</sup>, образуется путем выдела из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности в соответствии с ЗК РФ, Статья 11.2. Образование земельных участков;
- S20- «земельные участки (территории) общего пользования», код ВРИ по классификатору - 12.0. Площадь, 4619,8963 м<sup>2</sup>, образуется путем выдела из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности в соответствии с ЗК РФ, Статья 11.2. Образование земельных участков;
- S21- «земельные участки (территории) общего пользования», код ВРИ по классификатору - 12.0. Площадь, 1181,3627 м<sup>2</sup>, образуется путем выдела из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности в соответствии с ЗК РФ, Статья 11.2. Образование земельных участков;
- S22- «земельные участки (территории) общего пользования», код ВРИ по классификатору - 12.0. Площадь, 28852,5093 м<sup>2</sup>, образуется путем выдела из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности в соответствии с ЗК РФ, Статья 11.2. Образование земельных участков;
- S23- «земельные участки (территории) общего пользования», код ВРИ по классификатору - 12.0. Площадь, 2063,7404 м<sup>2</sup>, образуется путем выдела из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности в соответствии с ЗК РФ, Статья 11.2. Образование земельных участков;
- S24- «земельные участки (территории) общего пользования», код ВРИ по классификатору - 12.0. Площадь, 3458,00 м<sup>2</sup>, образуется путем выдела из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности в соответствии с ЗК РФ, Статья 11.2. Образование земельных участков;
- S25- «земельные участки (территории) общего пользования», код ВРИ по классификатору - 12.0. Площадь, 2503,3124 м<sup>2</sup>, образуется путем выдела из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности в соответствии с ЗК РФ, Статья 11.2. Образование земельных участков;
- S26- «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», код ВРИ по классификатору - 2.6. Площадь, 1059,00 м<sup>2</sup>, образуется путем выдела из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности в соответствии с ЗК РФ, Статья 11.2. Образование земельных участков;

- S27- «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», код ВРИ по классификатору - 2.6. Площадь 884,00 м<sup>2</sup>, образуется путем выдела из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности в соответствии с ЗК РФ, Статья 11.2. Образование земельных участков;
- S27-1- «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», код ВРИ по классификатору - 2.6. Площадь 651,00 м<sup>2</sup>, образуется путем выдела из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности в соответствии с ЗК РФ, Статья 11.2. Образование земельных участков;
- S28- «Коммунальное обслуживание», код ВРИ по классификатору - 3.1. Площадь 548,00 м<sup>2</sup>, образуется путем выдела из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности в соответствии с ЗК РФ, Статья 11.2. Образование земельных участков;
- S28- «Магазины», код ВРИ по классификатору - 4.4. Площадь 207,872 м<sup>2</sup>, образуется путем выдела из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности в соответствии с ЗК РФ, Статья 11.2. Образование земельных участков;
- S30- «земельные участки (территории) общего пользования», код ВРИ по классификатору - 12.0. Площадь 872,00 м<sup>2</sup>, образуется путем выдела из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности в соответствии с ЗК РФ, Статья 11.2. Образование земельных участков;
- S31- «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», код ВРИ по классификатору - 2.6. Площадь 6751,00 м<sup>2</sup>, образуется путем выдела из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности в соответствии с ЗК РФ, Статья 11.2. Образование земельных участков;
- S32- «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», код ВРИ по классификатору - 2.6. Площадь 6751,00 м<sup>2</sup>, образуется путем выдела из земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности в соответствии с ЗК РФ, Статья 11.2. Образование земельных участков;

S22-1 - береговая полоса водного объекта площадь 11455 кв. м.  
Настоящий проект обеспечивает равные права и возможности правообладателей земельных участков в соответствии с действующим законодательством, сформированные границы земельных участков позволят обеспечить необходимые требования по содержанию и обслуживанию объектов застройки в условиях сложившейся планировочной системы территории.  
Разреживание земель для государственных или муниципальных нужд не планируется.

## Границы разработки ППТ и ПМТ



№	Y	X
1	7059,16	7368,08
2	6357,39	7006,80
3	6464,08	6778,69
4	6482,84	6730,27
5	6513,34	6742,04
6	6807,62	6819,40
7	6848,67	6834,89
8	6882,55	6852,77
9	7208,41	7078,74
10	7059,16	7368,08
1	7059,16	7368,08

Границы элемента планировочной структуры (квартал)



УТВЕРЖДАЮ:

Глава городского округа Самара \_\_\_\_\_ /Лапушкина Е. В./

СОГЛАСОВАНО:

Руководитель Департамента градостроительства городского округа Самара \_\_\_\_\_ /Шанов С. Н./

Заместитель руководителя Департамента градостроительства городского округа Самара \_\_\_\_\_ /Бабин С. С./

Руководитель Управления развития территорий Департамента градостроительства городского округа Самара \_\_\_\_\_ /Урюпин А. В./

					10/2018-ПТТ				
					Документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории в границах улиц Ново-Садовый, Губиново, Солнечной в Промышленном районе городского округа Самара				
Изм.	Кол. экз.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Г.АП	Курина					Проект планировки территории.	Страниц	Лист	Листов
Вед. Арх.	Курина					Основная часть	ПТТ	1	1
					Чертеж чертеж планировки территории М 1:2000.				
					000 «ГрандПроект»				
					Копировал _____				
					А2x3				

# Официальное опубликование

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.09.2020 № 718

#### Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и жилых помещений расположенного на нем многоквартирного дома

На основании распоряжения первого заместителя главы Администрации городского округа Самара от 29.01.2015 № 345 «О признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу», руководствуясь статьями 49, 56.2, 56.3 и 56.6-56.11 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 239.2 и 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановляю:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок, находящийся по адресу: Самарская область, город Самара, Ленинский район, улица Галактионовская, дом № 89, площадью 123 кв.м, имеющий кадастровый номер 63:01:0511005:135.

1.1. Изъять расположенные в многоквартирном доме с кадастровым номером 63:01:0511001:630 по адресу: г. Самара, Ленинский район, ул. Галактионовская, дом № 89, жилые помещения у правообладателей: квартиру № 1 общей площадью 23,5 кв.м, имеющую кадастровый номер 63:01:0000000:30205; квартиру № 1 общей площадью 18,4 кв.м.

2. Департаменту управления имуществом городского округа Самара:

2.1. В течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию:

1) собственникам изымаемого земельного участка и жилых помещений (далее – недвижимость) в порядке, установленном подпунктом 3 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации;

2) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области.

2.2. Осуществить переговоры с собственниками изымаемой недвижимости относительно условий ее изъятия.

2.3. Выступить заказчиком работ по оценке изымаемой недвижимости и размера убытков, причиняемых изъятием, а при необходимости – оценке недвижимого имущества, представляемого взамен изымаемого. Определить размер возмещения в связи с изъятием недвижимости не позднее, чем за 60 (шестьдесят) дней до направления собственникам проекта соглашения об изъятии.

2.4. Подготовить проекты соглашений Главы городского округа Самара с собственниками об изъятии недвижимости для муниципальных нужд и направить их сторонам такого соглашения для подписания.

2.5. Подготовить проекты исковых заявлений о принудительном изъятии земельного участка и жилых помещений и направить их в Администрацию городского округа Самара в случае непредставления собственниками подписанного соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд по истечении 90 (девяноста) дней со дня получения проекта.

2.6. Предоставить собственникам с их согласия взамен изымаемого жилого помещения другое жилое помещение на основании соглашения, заключенного Главой городского округа Самара с собственниками, об изъятии недвижимости для муниципальных нужд.

2.7. Обеспечить государственную регистрацию права собственности муниципального образования городского округа Самара на изымаемый земельный участок и жилые помещения в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области и внести сведения об указанной недвижимости в реестр муниципального имущества городского округа Самара.

3. Управлению информации и аналитики Аппарата Администрации городского округа Самара в течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего постановления разместить его на сайте Администрации городского округа Самара в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и действует в течение 3 (трех) лет.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Самарская Газета».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа Самара Василенко В.А.

Глава городского округа

Е.В.Лапушкина

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.09.2020 № 720

#### Об отмене постановления Администрации городского округа Самара от 19.12.2019 № 1005 «О реорганизации муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Школа № 9» городского округа Самара и муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Центр дополнительного образования «Меридиан» городского округа Самара

В соответствии с частью 1 статьи 48 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 57 и 58 Гражданского кодекса

Российской Федерации, статьей 46.1 Устава городского округа Самара Самарской области в целях оптимизации деятельности муниципальных образовательных учреждений постановляю:

1. Отменить постановление Администрации городского округа Самара от 19.12.2019 № 1005 «О реорганизации муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения «Школа № 9» городского округа Самара и муниципального бюджетного учреждения дополнительного образования «Центр дополнительного образования «Меридиан» городского округа Самара».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа Самара Харитонову М.Н.

Глава городского округа

Е.В.Лапушкина

## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.09.2020 № 721

#### О внесении изменений в муниципальную программу городского округа Самара «Экологическая программа городского округа Самара» на 2017-2021 годы, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 28.07.2017 № 664

В соответствии с постановлением Администрации городского округа Самара от 12.10.2015 № 1126 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского округа Самара» постановляю:

1. Внести в муниципальную программу городского округа Самара «Экологическая программа городского округа Самара» на 2017-2021 годы, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 28.07.2017 № 664 (далее – Программа), следующие изменения:

1.1. В паспорте Программы:

1.1.1. Абзац 8 раздела «Показатели (индикаторы) Программы» изложить в следующей редакции: «количество устроенных контейнерных площадок; количество отремонтированных контейнерных площадок»;

1.1.2. Раздел «Объемы бюджетных ассигнований Программы» изложить в следующей редакции:

« ОБЪЕМЫ БЮДЖЕТНЫХ АССИГНОВАНИЙ ПРОГРАММЫ – Общий объем финансирования программных мероприятий составит 156 327,9 тыс. руб., в том числе:

1. Из средств бюджета городского округа Самара – 102 719,6 тыс. руб., из них: в 2017 году – 18 251,4 тыс. руб.; в 2018 году – 22 911,0 тыс. руб., в том числе кредиторская задолженность 83,3 тыс. руб.; в 2019 году – 22 666,2 тыс. руб.; в 2020 году – 18 645,3 тыс. руб.; в 2021 году – 20 329,0 тыс. руб.

2. Из средств областного бюджета – 53 608,3 тыс. руб., из них: в 2019 году – 24 700,0 тыс. руб.; в 2020 году – 28 908,3 тыс. руб.».

1.2. В Программе:

1.2.1. Таблицу раздела 3 «Перечень показателей (индикаторов) Программы с расшифровкой плановых значений по годам ее реализации и за весь период ее реализации» дополнить пунктом 2.7 следующего содержания:

2.7.	Количество отремонтированных контейнерных площадок	шт.	2020	0	0	0	0	71	0	71

1.2.2. Абзацы второй – одиннадцатый раздела 5 «Обоснование ресурсного обеспечения Программы» изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования программных мероприятий составит 156 327,9 тыс. руб., в том числе:

1. Из средств бюджета городского округа Самара – 102 719,6 тыс. руб., из них:

в 2017 году – 18 251,4 тыс. руб.; в 2018 году – 22 911,0 тыс. руб., в том числе кредиторская задолженность 83,3 тыс. руб.; в 2019 году – 22 666,2 тыс. руб.; в 2020 году – 18 645,3 тыс. руб.; в 2021 году – 20 329,0 тыс. руб.;

2. Из средств областного бюджета – 53 608,3 тыс. руб., из них: в 2019 году – 24 700,0 тыс. руб.; в 2020 году – 28 908,3 тыс. руб.».

1.3. Приложение № 1 к Программе изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа Самара Василенко В.А.

Глава городского округа

Е.В.Лапушкина

ПРИЛОЖЕНИЕ к постановлению Администрации городского округа Самара от 07.09.2020 № 721

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1 к муниципальной программе городского округа Самара «Экологическая программа городского округа Самара» на 2017 - 2021 годы

#### Перечень мероприятий муниципальной программы городского округа Самара «Экологическая программа городского округа Самара» на 2017 - 2021 годы

№ п/п	Наименование цели, задачи, мероприятия	Ответственные исполнители	Главные распорядители бюджетных средств	Срок реализации, годы	Объем финансирования по годам (в разрезе источников финансирования), тыс. рублей						Ожидаемый результат
					2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	Всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Цель. Обеспечение экологической безопасности на территории городского округа Самара											
Задача 1. Восстановление и сохранение природных и природно-антропогенных объектов											
1.	Очистка водоохранных зон и организация централизованного сбора и вывоза отходов в неорганизованных местах массового отдыха населения	Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара	Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара	2017 - 2021	15 943,7	17 767,0	17 883,2	11 103,4	18 000,0	80 697,3	Сокращение доли отходов, размещаемых в природной среде, предотвращение загрязнения поверхностных и подземных вод
2.	Экологическая реабилитация и сохранение природных и природно-антропогенных объектов	Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара	Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара	2017 - 2021	981,1	2 500,0	985,0	1 000,0	1 000,0	6 466,1	Восстановление и сохранение природных и природно-антропогенных объектов
3.	Мероприятия по ларвицидной обработке в отношении водоемов, расположенных на территории городского округа Самара	Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара	Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара	2018	0,0	98,9	0,0	0,0	0,0	98,9	Сохранение природных и природно-антропогенных объектов путём снижения численности насекомых, наносящих вред растительности и животным организмам
Задача 2. Участие в организации деятельности по снижению негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду, в том числе и по обеспечению устойчивого обращения с отходами											



## Официальное опубликование

4.	Обслуживание спецконтейнеров для сбора отработанных энергосберегающих ламп	Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара	Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара	2017 - 2021	828,3	870,0	907,0	800,0	800,0	4205,3	Снижение загрязнения чрезвычайно опасными и высокоопасными отходами поверхностных и подземных вод, почвенного покрова, атмосферного воздуха
5.	Участие в организации деятельности по ликвидации очагов загрязнения окружающей среды чрезвычайно опасными и высокоопасными отходами (исключая территории, задействованные в подготовке и проведении чемпионата мира по футболу)	Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара	Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара	2017 - 2021	243,0	210,0	220,0	229,0	229,0	1131,0	Снижение загрязнения чрезвычайно опасными и высокоопасными отходами поверхностных и подземных вод, почвенного покрова, атмосферного воздуха
6.	Разработка проекта рекультивации земельных участков, находящихся в ведении органов местного самоуправления городского округа Самара	Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара	Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара	2018-2019	0,0	1100,0	981,0	0,0	0,0	2081,0	Снижение загрязнения отходами поверхностных и подземных вод, почвенного покрова, атмосферного воздуха
7.	Приобретение мусоросборников, предназначенных для складирования ТКО	Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара	Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара	2019-2020	0,0	0,0	26000,0	10745,9	0,0	36745,9	Сокращение доли отходов, размещаемых в природной среде
	В том числе за счет средств бюджета городского округа Самара						1300,0	537,3	0,0	1837,3	
	В том числе за счет средств вышестоящих бюджетов						24700,0	10208,6	0,0	34908,6	
8.	Устройство контейнерных площадок	Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара	Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара	2020				3202,9	0,0	3202,9	Сокращение доли отходов, размещаемых в природной среде
	В том числе за счет средств бюджета городского округа Самара							640,6	0,0	640,6	
	В том числе за счет средств вышестоящих бюджетов							2562,3	0,0	2562,3	
9.	Ремонт контейнерных площадок	Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара	Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара	2020				20172,4	0,0	20172,4	Сокращение доли отходов, размещаемых в природной среде
	В том числе за счет средств бюджета городского округа Самара							4035,0	0,0	4035,0	
	В том числе за счет средств вышестоящих бюджетов							16137,4	0,0	16137,4	
<b>Задача 3. Формирование экологической культуры и обеспечение экологической информированности граждан города</b>											
10.	Информационное обеспечение фактическими данными о состоянии атмосферного воздуха	Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара	Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара	2017 - 2018	160,7	83,3	0,0	0,0	0,0	160,7	Информирование о состоянии атмосферного воздуха на всей территории городского округа Самара
	в том числе кредиторская задолженность							83,3		83,3	
11.	Экологическое воспитание и просвещение населения городского округа										
11.1.	Мероприятия по экологическому воспитанию и просвещению населения городского округа, обеспечению экологической информацией	Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара	Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара	2017 - 2021	94,6	191,8	300,0	300,0	300,0	1186,4	Повышение уровня экологической информированности, экологическое воспитание и просвещение
11.2.	Проведение городских конкурсов экологической направленности для обучающихся и педагогов образовательных учреждений	Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара	Департамент образования Администрации городского округа Самара	2018 - 2019	0,0	30,0	30,0	0,0	0,0	60,0	Повышение уровня знаний обучающихся и педагогов образовательных учреждений в сфере экологии, экологическое воспитание и просвещение
11.3.	Поддержка и развитие экологических детско-молодежных организаций	Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара	Департамент образования Администрации городского округа Самара	2018 - 2019	0,0	30,0	30,0	0,0	0,0	60,0	Экологическое воспитание детей и подростков
11.4.	Проведение профильных экологических смен	Департамент городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара	Департамент образования Администрации городского округа Самара	2018 - 2019	0,0	30,0	30,0	0,0	0,0	60,0	Повышение уровня сознательности граждан в сфере экологии, экологическое воспитание и просвещение
	<b>ВСЕГО :</b>				18 251,4	22 911,0	47 366,2	47 553,6	20 329,0	156 327,9	
	в том числе кредиторская задолженность				0,0	83,3	0,0	0,0	0,0	83,3	
	в том числе за счет средств бюджета городского округа Самара				18 251,4	22 911,0	22 666,2	18 645,3	20 329,0	102 719,6	
	в том числе за счет средств вышестоящих бюджетов				0,0	0,0	24 700,0	28 908,3	0,0	53 608,3	

Заместитель главы городского округа - руководитель Департамента городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара

О.В.Ивахин

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
СОВЕТСКОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28.08.2020 № 165

**О внесении изменений в постановление Администрации Советского внутригородского района городского округа Самара от 30.07.2019 № 204 «Об утверждении Положения о комиссии по социальным гарантиям муниципальным служащим Советского внутригородского района городского округа Самара и ее состава»**

В соответствии с Законом Самарской области от 09.10.2007 № 96-ГД «О муниципальной службе в Самарской области», Законом Самарской области от 13.03.2001 № 19-ГД «О ежемесячной доплате к пенсии лицам, замещавшим государственные должности Самарской области, и пенсии за выслугу лет лицам, замещавшим государственные должности государственной службы Самарской области и должности государственной гражданской службы Самарской области», на основании Устава Советского внутригородского района городского округа Самара Самарской области, в связи с кадровыми изменениями постановляю:

1. Внести в постановление Администрации Советского внутригородского района городского округа Самара от 30.07.2019 № 204 «Об утверждении Положения о комиссии по социальным гарантиям муниципальным служащим Советского внутригородского района городского округа Самара и ее состава» (далее - Постановление) следующие изменения:

1.1. Приложение № 1 к Постановлению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Администрации Советского внутригородского района

В.А.Бородин

Приложение  
к постановлению Администрации  
Советского внутригородского района  
городского округа Самара  
от 28.08.2020 № 165

Приложение № 1  
к постановлению Администрации  
Советского внутригородского района  
городского округа Самара  
от 30.07.2019 № 204

Состав  
комиссии по социальным гарантиям муниципальным служащим  
Советского внутригородского района городского округа Самара

Председатель Комиссии:

Ахтырская Елена Анатольевна

- руководитель Управления экономики и финансов Администрации Советского внутригородского района городского округа Самара

Заместитель председателя Комиссии:

Захарова Ольга Геннадьевна

- начальник правового отдела

Секретарь Комиссии:

Михайлова Светлана Геннадьевна

- заместитель начальника отдела бюджетного учета и отчетности

Члены комиссии:

# Официальное опубликование

Калинина Марина Геннадьевна	- заместитель главы Администрации Советского внутригородского района городского округа Самара
Пискеева Наталья Валерьевна	- начальник отдела муниципальной службы, кадров и охраны труда
Никитина Наталья Александровна	- начальник отдела бюджетного учета и отчетности
Семенюк Татьяна Анатольевна	- начальник отдела финансового планирования и экономики

## АДМИНИСТРАЦИЯ КИРОВСКОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.09.2020 № 78

#### Об утверждении порядка формирования и ведения реестра муниципальных услуг (функций) Администрации Кировского внутригородского района

Во исполнение положений Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» постановляю:

1. Утвердить Порядок формирования и ведения Реестра муниципальных услуг (функций) Администрации Кировского внутригородского района Администрации Кировского внутригородского района согласно приложению.
2. Назначить ответственным за формирование и ведение Реестра муниципальных услуг (функций) Администрации Кировского внутригородского района начальника правового отдела Администрации Кировского внутригородского района городского округа Самара Е.Н.Миронову.
3. Назначить ответственным за размещение на официальном сайте Администрации городского округа Самара во вкладке Кировский внутригородской район/Муниципальные услуги ([https://www.samadm.ru/authority/kirovsky\\_district/municipal-services-kir-r/](https://www.samadm.ru/authority/kirovsky_district/municipal-services-kir-r/)) Сафонову О.В.
4. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в течение 10 (десяти) дней со дня принятия и вступает в силу со дня его официального опубликования.
5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

#### Глава Администрации Кировского внутригородского района городского округа Самара И.А.Рудаков

Приложение  
к Постановлению  
Администрации  
Кировского внутригородского района  
городского округа Самара  
от 01.09.2020 № 78

#### Порядок формирования и ведения реестра муниципальных услуг (функций) Администрации Кировского внутригородского района

##### 1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок регулирует отношения, возникающие при формировании и ведении Реестра муниципальных услуг Администрации Кировского внутригородского района городского округа Самара (далее - Администрация).

1.2. Целями формирования и ведения Реестра являются:

- 1.2.1. Эффективное и своевременное обеспечение федеральных органов государственной власти, органов государственной власти Самарской области, органов местного самоуправления муниципальных образований Самарской области, граждан и организаций полной, актуальной и достоверной информацией:
  - о муниципальных услугах, предоставляемых Администрацией;
  - о муниципальных функциях, исполняемых Администрацией.
- 1.2.2. Учет и систематизация информации о муниципальных услугах (функциях) Администрации.

1.3. Формирование и ведение Реестра муниципальных услуг Администрации осуществляется в соответствии с принципами:

- полноты описания и отражения муниципальных услуг и функций в Реестре муниципальных услуг Администрации;
- публичности Реестра муниципальных услуг Администрации.
- 1.4. Сведения о муниципальных услугах и функциях, содержащихся в Реестре муниципальных услуг Администрации, предоставляются структурными подразделениями Администрации физическим и юридическим лицам по запросам в форме справки, а также посредством доступа к информационно-телекоммуникационной сети общего пользования Интернет, в том числе к Порталу государственных и муниципальных услуг Самарской области.

Сведения, содержащиеся в Реестре муниципальных услуг Администрации, являются открытыми, общедоступными и предоставляются бесплатно.

##### 2. Понятия, применяемые в настоящем Порядке

2.1. В настоящем Порядке применяются следующие понятия:

- 2.1.1. Реестр муниципальных услуг Администрации Кировского внутригородского района - информационная система, содержащая сведения:
  - о муниципальных услугах, предоставляемых Администрацией;
  - об услугах, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг;
  - об услугах, оказываемых муниципальными учреждениями и иными организациями, в которых размещается муниципальное задание (заказ), выполняемое (выполняемый) за счет средств бюджета Кировского внутригородского района городского округа Самара;
  - о муниципальных функциях, исполняемых Администрацией.

Реестр муниципальных услуг Администрации является одним из разделов федеральной государственной информационной системы «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг».

Реестр муниципальных услуг Администрации является одним из разделов региональной информационной системы «Реестр государственных и муниципальных услуг Самарской области».

2.1.2. Муниципальная услуга - деятельность по реализации функций органа местного самоуправления (далее - орган, предоставляющий муниципальные услуги), которая осуществляется по запросам заявителей в пределах полномочий органа, предоставляющего муниципальные услуги, по решению вопросов местного значения, установленных в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Кировского внутригородского района городского округа Самара.

Муниципальная услуга может быть оказана за счет средств бюджета Администрации Кировского внутригородского района, безвозмездных поступлений из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации и внебюджетных средств.

2.1.3. Получатель (заявитель) - физическое или юридическое лицо (за исключением государственных органов и их территориальных органов, органов государственных внебюджетных фондов и их территориальных органов, органов местного самоуправления) либо их уполномоченные представители, обратившиеся в Администрацию, предоставляющую муниципальные услуги, с запросом о предоставлении муниципальной услуги, выраженным в устной, письменной или электронной форме.

2.1.4. Орган, ответственный за предоставление муниципальной услуги - структурное подразделение Администрации, в сферу ответственности которого входит выполнение функций, прямо связанных с оказанием и (или) обеспечением оказания муниципальной услуги.

##### 3. Порядок формирования и ведения Реестра

3.1. Основой для формирования Реестра муниципальных услуг (функций) Администрации является нормативно-правовой акт Администрации Кировского внутригородского района городского округа Самара, утверждающий административный регламент предоставления муниципальной услуги или выполнения муниципальной функции.

3.2. В Реестре муниципальных услуг Администрации Кировского внутригородского района содержатся следующие сведения:

- наименование услуги (функции);
- наименование структурного подразделения, осуществляющего предоставление услуги (функции);
- перечень и тексты нормативных правовых актов, непосредственно регулирующих предоставление услуги (функции), с указанием их реквизитов и источников официального опубликования (в том числе наименование и текст административного регламента с указанием реквизитов, утвердившего его нормативного правового акта и источников официального опубликования, либо наименование и текст проекта административного регламента);
- категория заявителей, которым предоставляется услуга (функция);
- сведения о возмездности (безвозмездности) предоставления услуги (функции), правовых основаниях и размерах платы, взимаемой с заявителя (если услуга предоставляется на возмездной основе), методике расчета платы за предоставление услуги с указанием нормативного правового акта, которым эта методика утверждается.

3.3. Сведения о муниципальных услугах (функциях), размещаемые в Реестре муниципальных услуг Администрации, должны быть актуальными, полными и достоверными.

3.4. Размещение сведений о муниципальных услугах (функциях) в Реестре муниципальных услуг Администрации осуществляется в течение 7 (семи) календарных дней со дня вступления в силу правовых актов, устанавливающих порядок предоставления муниципальной услуги.

Размещение сведений о муниципальных услугах (функциях) осуществляется путем заполнения электронных форм Реестра муниципальных услуг Администрации.

3.5. В Реестр могут вноситься изменения. Основанием для внесения изменений являются федеральные законы и иные нормативные правовые акты Российской Федерации, законы и иные нормативные правовые акты Самарской области, муниципальные нормативные правовые акты городского округа Самара, устанавливающие, изменяющие или отменяющие полномочия органов местного самоуправления по предоставлению муниципальных услуг (функций).

##### 4. Порядок формирования Перечня

4.1. Перечень утверждается муниципальным правовым актом внутригородского района городского округа Самара.

4.2. Внесение изменений в Перечень осуществляется муниципальным правовым актом внутригородского района городского округа Самара.

4.3. В Перечне отражаются следующие сведения о муниципальной услуге:

- полное наименование муниципальной услуги;
  - нормативные правовые акты, регламентирующие порядок предоставления муниципальной услуги;
  - категории получателей (заявителей) муниципальной услуги;
  - наименование органа, ответственного за предоставление муниципальной услуги;
  - возмездность/безвозмездность предоставления муниципальной услуги.
- 4.4. Основанием для внесения изменений в Перечень являются федеральные законы и иные нормативные правовые акты Российской Федерации, законы и иные нормативные правовые акты Самарской области, муниципальные правовые акты внутригородского района городского округа Самара, устанавливающие, изменяющие или отменяющие полномочия структурных подразделений внутригородского района по предоставлению муниципальных услуг.

4.5. Для включения муниципальной услуги в Перечень структурные подразделения Администрации, ответственные за предоставление муниципальной услуги, направляют в структурное подразделение Администрации, уполномоченное по внесению изменений в Перечень:

- а) обращение о включении соответствующей муниципальной услуги в Перечень с указанием структурного подразделения Администрации, ответственного за предоставление данной муниципальной услуги, и оснований для включения муниципальной услуги в Перечень;
- б) пояснительную записку, описывающую характер муниципальной услуги, получателей (заявителей) муниципальной услуги, основания и условия ее предоставления.

4.6. Для исключения муниципальной услуги из Перечня структурные подразделения Администрации, ответственные за предоставление муниципальной услуги, направляют в структурное подразделение Администрации, уполномоченное по внесению изменений в Перечень, обращение об исключении соответствующей муниципальной услуги из Перечня с указанием оснований для исключения муниципальной услуги из Перечня.

4.7. Для внесения изменений в описание муниципальной услуги, содержащейся в Перечне, структурные подразделения Администрации, ответственные за предоставление муниципальной услуги, в структурное подразделение Администрации, уполномоченное по внесению изменений в Перечень:

- а) обращение о внесении изменений в описание муниципальной услуги с указанием оснований для внесения изменений в описание муниципальной услуги;
- б) пояснительную записку, содержащую новое описание муниципальной услуги.

4.8. Основаниями для отказа во включении муниципальной услуги в Перечень и внесении изменений в Перечень являются:

- вступление в силу федеральных законов, иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов Самарской области, муниципальных правовых актов внутригородского района городского округа Самара, которыми упразднено предоставление муниципальной услуги;
- представление неполного пакета документов, указанных в пунктах 4.5, 4.7 настоящего Порядка;
- несоответствие сведений, содержащихся в документах, представленных для рассмотрения, требованиям действующего законодательства.

4.9. Основаниями для отказа в исключении муниципальной услуги из Перечня являются:

- представление неполного пакета документов, указанных в пункте 4.6 настоящего Порядка;
- несоответствие сведений, содержащихся в документах, представленных для рассмотрения, требованиям действующего законодательства.

4.10. Структурное подразделение Администрации, уполномоченное по внесению изменений в Перечень:

- в течение 10 рабочих дней со дня поступления документов, указанных в пунктах 4.5, 4.6, 4.7 настоящего Порядка, рассматривает представленный пакет документов;
- в течение 5 рабочих дней со дня рассмотрения пакета документов готовит соответствующий проект муниципальной правовой нормы городского округа Самара о внесении изменений в Перечень либо мотивированный отказ во внесении изменений в Перечень.

**САМАРСКАЯ  
ГАЗЕТА**

№191  
(6628)

УЧРЕДИТЕЛЬ, ИЗДАТЕЛЬ - Администрация г.о. Самара.  
АДРЕС УЧРЕДИТЕЛЯ, ИЗДАТЕЛЯ: 443010, Самарская область, г. Самара, ул. Кузнецова, 137.

Газета зарегистрирована Поволжским региональным управлением регистрации и контроля за соблюдением законодательства РФ о средствах массовой информации Государственного комитета Российской Федерации по печати. Регистрационный номер С 0481 от 7 декабря 1998 г.

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА «САМАРСКАЯ ГАЗЕТА»**

<b>ДИРЕКЦИЯ</b>	<b>РЕДАКЦИЯ</b>
Руководитель учреждения - Бубнова Е.В.	Главный редактор - Копалиани В.В.
Заместители руководителя - Краснова И.В., Качалова Н.С.	Заместители редактора: Андрианов В.Л., Ваулина Ю.Ю., Преснухина Е.В.
	Руководитель службы выпуска - Калядина О.Е.
	Ответственный секретарь - Блинов С.А.

АДРЕС РЕДАКЦИИ 443020, Самарская область, г. Самара, ул. Галактионовская, 39. E-mail: info@sgpress.ru.  
Телефоны: 979-75-80 (прямая), 979-75-82 (отдел рекламы).

ПОДПИСНЫЕ ИНДЕКСЫ ПА613, ПА535, 52403, 52401, 53401.  
ТИРАЖ 1 177. В розницу цена свободная.  
За содержание рекламы несет ответственность рекламодатель.  
Незаказанные материалы не оплачиваются.  
Время подписания в печать: по графику - 19.00, фактическое - 19.00.  
Дата выхода в свет 08.09.20 г.  
Отпечатано в Самарском филиале ООО «Типография ХолПресс-Москва» (443082, Самарская область, г. Самара, ул. Клиническая, 257).  
Заказ №1513.

ЭЛЕКТРОННАЯ ВЕРСИЯ ГАЗЕТЫ  
www.sgpress.ru

Доступно в App Store