



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ САМАРСКОГО
ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА
РЕШЕНИЕ
от 24.11.2020 № 23**

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
городского округа Самара
от 30.11.2020 № 922

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению Администрации
городского округа Самара
от 05.11.2015 № 1234

**О внесении изменений в Положение
«О порядке и условиях приватизации муниципального имущества Самарского
внутригородского района городского округа Самара», утвержденное
Решением Совета депутатов Самарского
внутригородского района городского округа Самара
от 05.04.2016 №38**

Рассмотрев представленный Главой Самарского внутригородского района городского округа Самара проект решения Совета депутатов Самарского внутригородского района городского округа Самара «О внесении изменений в Положение «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества Самарского внутригородского района городского округа Самара», утвержденное Решением Совета депутатов Самарского внутригородского района городского округа Самара от 05.04.2016 №38, в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Совет депутатов Самарского внутригородского района городского округа Самара

РЕШИЛ:

1. Внести в Положение «О порядке и условиях приватизации муниципального имущества Самарского внутригородского района городского округа Самара», утвержденное Решением Совета депутатов Самарского внутригородского района городского округа Самара от 05.04.2016 №38 (далее – Положение), следующие изменения:

1.1. По тексту Положения слова «Глава Администрации» заменить словами «Глава Самарского внутригородского района» в соответствующих падежах.

2. Официально опубликовать настоящее Решение.

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет по бюджету, налогам и экономике.

**Глава Самарского
внутригородского района
Р.А. Радюков**

**Председатель
Совета депутатов
О.Ю. Цибарева**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ САМАРСКОГО
ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА
РЕШЕНИЕ
от 24.11.2020 № 25**

**Об исполнении бюджета Самарского внутригородского района
городского округа Самара Самарской области
за 9 месяцев 2020 года**

Рассмотрев представленный Главой Самарского внутригородского района городского округа Самара отчет об исполнении бюджета Самарского внутригородского района городского округа Самара Самарской области за 9 месяцев 2020 года, в соответствии со статьей 36 Положения «О бюджетном устройстве и бюджетном процессе Самарского внутригородского района», утвержденного Решением Совета депутатов Самарского внутригородского района городского округа Самара от 30.12.2015 № 27, Совет депутатов Самарского внутригородского района городского округа Самара

РЕШИЛ:

1. Отчет об исполнении бюджета Самарского внутригородского района городского округа Самара Самарской области за 9 месяцев 2020 года принять к сведению.

2. Официально опубликовать настоящее Решение.

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его принятия.

4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет по бюджету, налогам и экономике.

**Председатель Совета депутатов
О.Ю. Цибарева**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 30.11.2020 № 922**

**О внесении изменения в постановление Администрации городского округа Самара
от 05.11.2015 № 1234 «О создании межведомственной комиссии
по обследованию мест массового пребывания людей на территории
внутригородских районов городского округа Самара»**

В целях уточнения персонального состава межведомственной комиссии по обследованию мест массового пребывания людей на территории внутригородских районов городского округа Самара постановляю:

1. Внести изменение в постановление Администрации городского округа Самара от 05.11.2015 № 1234 «О создании межведомственной комиссии по обследованию мест массового пребывания людей на территории внутригородских районов городского округа Самара», изложив приложение № 1 к постановлению в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа – руководителя Правового департамента Администрации городского округа Самара Попова Д.В.

**Глава городского округа
Е.В.Лапушкина**

**СОСТАВ
межведомственной комиссии по обследованию мест массового
пребывания людей на территории внутригородских районов
городского округа Самара**

Пресняков Владимир Владимирович	-	руководитель Департамента по вопросам общественной безопасности и противодействия коррупции Администрации городского округа Самара, председатель комиссии
Желтухин Сергей Николаевич	-	начальник отдела антикоррупционной политики Департамента по вопросам общественной безопасности и противодействия коррупции Администрации городского округа Самара, заместитель председателя комиссии
Шелеметьев Алексей Петрович	-	консультант отдела по вопросам общественной безопасности Департамента по вопросам общественной безопасности и противодействия коррупции Администрации городского округа Самара, секретарь комиссии
Члены комиссии:		
Мамзин Антон Сергеевич	-	заместитель начальника отдела охраны общественного порядка Управления МВД России по городу Самаре (по согласованию)
Чиркин Артём Валерьевич	-	сотрудник Управления ФСБ России по Самарской области (по согласованию)
Лукьянов Александр Владимирович	-	заместитель начальника отдела надзорной деятельности и профилактической работы по городскому округу Самара управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Самарской области (по согласованию)
Никонова Наталья Федоровна	-	заместитель руководителя управления предоставления мер социальной поддержки Департамента опеки, попечительства и социальной поддержки Администрации городского округа Самара
Ефремов Дмитрий Вадимович	-	руководитель управления потребительского рынка и бытового обслуживания населения Департамента экономического развития, инвестиций и торговли Администрации городского округа Самара
Андриянов Александр Вячеславович	-	заместитель руководителя Департамента – руководитель управления благоустройства Департамента городского хозяйства и экологии Администрации городского округа Самара
Золина Елена Евгеньевна	-	заместитель начальника отдела контроля и ревизии объектов нежилого фонда Управления по работе с муниципальным имуществом Департамента управления имуществом городского округа Самара (по согласованию)
Иваненко Александр Александрович	-	консультант отдела по вопросам общественной безопасности Департамента по вопросам общественной безопасности и противодействия коррупции Администрации городского округа Самара
Зеленкин Олег Геннадьевич	-	консультант отдела по вопросам общественной безопасности Департамента по вопросам общественной безопасности и противодействия коррупции Администрации городского округа Самара
Андриянов Александр Владимирович	-	главный инженер МП городского округа Самара «Самарская набережная» (по согласованию)
Макаров Александр Юрьевич	-	главный специалист МАУ городского округа Самара «Парки Самары» (по согласованию)
	-	собственник места массового пребывания людей или лицо, использующее место массового пребывания людей на ином законном основании (по согласованию)
Железнодорожный район		
Анцева Ольга Викторовна	-	заместитель главы Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара (по согласованию)
Разин Евгений Александрович	-	консультант Администрации Железнодорожного внутригородского района городского округа Самара (по согласованию)
Торичко Андрей Васильевич	-	инспектор ООП Управления МВД России по городу Самаре (по согласованию)
Сурков Александр Алексеевич	-	начальник ПЦО № 5 УВО по городу Самаре – ФФГКУ УВО ВНГ России по Самарской области (по согласованию)
Аббасов Руслан Тофикович	-	главный специалист ПЦО № 5 УВО по городу Самаре – ФФГКУ УВО ВНГ России по Самарской области (по согласованию)
Федоров Антон Сергеевич	-	старший инженер ПЦО № 5 УВО по городу Самаре – ФФГКУ УВО ВНГ России по Самарской области (по согласованию)
Тутукова Ольга Евгеньевна	-	старший инженер ПЦО № 5 УВО по городу Самаре – ФФГКУ УВО ВНГ России по Самарской области (по согласованию)
Торба Сергей Игоревич	-	начальник отделения отдела надзорной деятельности и профилактической работы по городскому округу Самара управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Самарской области (по согласованию)
Куйбышевский район		
Телегин Виталий Евгеньевич	-	первый заместитель главы Куйбышевского внутригородского района городского округа Самара (по согласованию)
Узаревич Андрей Ростиславович	-	консультант Администрации Куйбышевского внутригородского района городского округа Самара (по согласованию)
Чугунова Татьяна Геннадьевна	-	старший инспектор ООП Управления МВД России по городу Самаре (по согласованию)
Кирцин Константин Александрович	-	начальник ПЦО № 3 УВО по городу Самаре – ФФГКУ УВО ВНГ России по Самарской области (по согласованию)
Муравьева Анна Николаевна	-	главный специалист ПЦО № 3 УВО по городу Самаре – ФФГКУ УВО ВНГ России по Самарской области (по согласованию)

Официальное опубликование

Постников Александр Александрович - начальник отделения отдела надзорной деятельности и профилактической работы по городскому округу Самара управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Самарской области (по согласованию)

Кировский район
Ротерс Вячеслав Владимирович - заместитель главы Кировского внутригородского района городского округа Самара (по согласованию)

Багдасаров Сергей Аванесович - заведующий сектором по вопросам общественной безопасности Администрации Кировского внутригородского района городского округа Самара (по согласованию)

Шайхов Ильфат Рафисович - инспектор ООП Управления МВД России по городу Самаре (по согласованию)

Кочетов Дмитрий Владимирович - начальник ПЦО № 6 УВО по городу Самаре – ФФГКУ УВО ВНГ России по Самарской области (по согласованию)

Копылов Андрей Александрович - главный специалист ПЦО № 6 УВО по городу Самаре – ФФГКУ УВО ВНГ России по Самарской области (по согласованию)

Крапивцев Андрей Александрович - старший инженер ПЦО № 6 УВО по городу Самаре – ФФГКУ УВО ВНГ России по Самарской области (по согласованию)

Жданов Александр Владимирович - старший инженер ПЦО № 6 УВО по городу Самаре – ФФГКУ УВО ВНГ России по Самарской области (по согласованию)

Шубков Иван Анатольевич - начальник отделения отдела надзорной деятельности и профилактической работы по городскому округу Самара управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Самарской области (по согласованию)

Красноглинский район
Костин Вадим Иванович - заместитель главы Красноглинского внутригородского района городского округа Самара (по согласованию)

Волков Евгений Владимирович - главный специалист отдела гражданской защиты Администрации Красноглинского внутригородского района городского округа Самара (по согласованию)

Проскурина Екатерина Михайловна - инспектор ООП Управления МВД России по городу Самаре (по согласованию)

Шевчук Евгений Валерьевич - главный специалист ПЦО № 7 УВО по городу Самаре – ФФГКУ УВО ВНГ России по Самарской области (по согласованию)

Жидильбеков Тимур Александрович - начальник отделения отдела надзорной деятельности и профилактической работы по городскому округу Самара управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Самарской области (по согласованию)

Ленинский район
Суслин Вячеслав Николаевич - заместитель Главы Ленинского внутригородского района городского округа Самара (по согласованию)

Базалук Вадим Анатольевич - главный специалист Администрации Ленинского внутригородского района городского округа Самара (по согласованию)

Исмоилов Мансур Икромович - старший инспектор ООП Управления МВД России по городу Самаре (по согласованию)

Сурков Александр Алексеевич - начальник ПЦО № 5 УВО по городу Самаре – ФФГКУ УВО ВНГ России по Самарской области (по согласованию)

Аббасов Руслан Тофикович - главный специалист ПЦО № 5 УВО по городу Самаре – ФФГКУ УВО ВНГ России по Самарской области (по согласованию)

Федоров Антон Сергеевич - старший инженер ПЦО № 5 УВО по городу Самаре – ФФГКУ УВО ВНГ России по Самарской области (по согласованию)

Тулукова Ольга Евгеньевна - старший инженер ПЦО № 5 УВО по городу Самаре – ФФГКУ УВО ВНГ России по Самарской области (по согласованию)

Алькин Сергей Александрович - начальник отделения отдела надзорной деятельности и профилактической работы по городскому округу Самара управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Самарской области (по согласованию)

Октябрьский район
Костюченко Надежда Николаевна - заместитель главы Октябрьского внутригородского района городского округа Самара (по согласованию)

Нетреба Петр Иванович - консультант Администрации Октябрьского внутригородского района городского округа Самара (по согласованию)

Максимов Максим Петрович - инспектор ООП Управления МВД России по городу Самаре (по согласованию)

Лавренко Станислав Николаевич - начальник ПЦО № 1 УВО по городу Самаре – ФФГКУ УВО ВНГ России по Самарской области (по согласованию)

Гаврилин Роман Анатольевич - старший инженер ПЦО № 1 УВО по городу Самаре – ФФГКУ УВО ВНГ России по Самарской области (по согласованию)

Федорова Анна Николаевна - главный специалист ПЦО №1 УВО по городу Самаре – ФФГКУ УВО ВНГ России по Самарской области (по согласованию)

Лукьянов Александр Владимирович - заместитель начальника отдела надзорной деятельности и профилактической работы по городскому округу Самара управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Самарской области (по согласованию)

Промышленный район
Блинков Николай Николаевич - первый заместитель главы Промышленного внутригородского района городского округа Самара (по согласованию)

Балакирев Анатолий Евгеньевич - консультант Администрации Промышленного внутригородского района городского округа Самара (по согласованию)

Никитина Екатерина Владимировна - инспектор ООП Управления МВД России по городу Самаре (по согласованию)

Кочетов Дмитрий Владимирович - начальник ПЦО №6 УВО по городу Самаре – ФФГКУ УВО ВНГ России по Самарской области (по согласованию)

Копылов Андрей Александрович - главный специалист ПЦО №6 УВО по городу Самаре – ФФГКУ УВО ВНГ России по Самарской области (по согласованию)

Крапивцев Андрей Александрович - старший инженер ПЦО №6 УВО по городу Самаре – ФФГКУ УВО ВНГ России по Самарской области (по согласованию)

Жданов Александр Владимирович - старший инженер ПЦО № 6 УВО по городу Самаре – ФФГКУ УВО ВНГ России по Самарской области (по согласованию)

Попов Евгений Владимирович - начальник отделения отдела надзорной деятельности и профилактической работы по городскому округу Самара управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Самарской области (по согласованию)

Самарский район
Источников Сергей Александрович - первый заместитель Главы Самарского внутригородского района городского округа Самара (по согласованию)

Корякин Сергей Геннадьевич - консультант Администрации Самарского внутригородского района городского округа Самара (по согласованию)

Тыщенко Наталья Анатольевна - инспектор ООП Управления МВД России по городу Самаре (по согласованию)

Еремеев Алексей Николаевич - начальник ПЦО № 2 УВО по городу Самаре – ФФГКУ УВО ВНГ России по Самарской области (по согласованию)

Ядрышников Юрий Анатольевич - главный специалист ПЦО № 2 УВО по городу Самаре – ФФГКУ УВО ВНГ России по Самарской области (по согласованию)

Малкин Артем Евгеньевич - начальник отделения отдела надзорной деятельности и профилактической работы по городскому округу Самара управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Самарской области (по согласованию)

Советский район
Свирень Сергей Васильевич - первый заместитель главы Советского внутригородского района городского округа Самара (по согласованию)

Котельников Владимир Алексеевич - начальник отдела гражданской защиты Администрации Советского внутригородского района городского округа Самара (по согласованию)

Шухов Сергей Владимирович - инспектор ООП Управления МВД России по городу Самаре (по согласованию)

Кочетов Дмитрий Владимирович - начальник ПЦО № 6 УВО по городу Самаре – ФФГКУ УВО ВНГ России по Самарской области (по согласованию)

Копылов Андрей Александрович - главный специалист ПЦО № 6 УВО по городу Самаре – ФФГКУ УВО ВНГ России по Самарской области (по согласованию)

Крапивцев Андрей Александрович - старший инженер ПЦО № 6 УВО по городу Самаре – ФФГКУ УВО ВНГ России по Самарской области (по согласованию)

Жданов Александр Владимирович - старший инженер ПЦО № 6 УВО по городу Самаре – ФФГКУ УВО ВНГ России по Самарской области (по согласованию)

Дерябин Дмитрий Олегович - начальник отделения отдела надзорной деятельности и профилактической работы по городскому округу Самара управления надзорной деятельности и профилактической работы Главного управления МЧС России по Самарской области (по согласованию)

Заместитель главы городского округа –
руководитель Правового департамента
Администрации городского округа Самара
Д.В.Попов

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 30.11.2020 № 923

Об утверждении Плана мероприятий («дорожной карты») по реализации на территории городского округа Самара мер, направленных на профилактику социального сиротства, на период до 2021 года

В целях обеспечения исполнения распоряжения Правительства Самарской области от 29.06.2020 № 343-р «Об утверждении Плана мероприятий («дорожной карты») по реализации на территории Самарской области мер, направленных на профилактику социального сиротства, на период до 2021 года» постановляю:

1. Утвердить План мероприятий («дорожной карты») по реализации на территории городского округа Самара мер, направленных на профилактику социального сиротства, на период до 2021 года согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа Самара Харитонову М.Н.

Глава городского округа
Е.В.Лапушкина

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению Администрации
городского округа Самара
от 30.11.2020 № 923

План мероприятий («дорожная карта») по реализации на территории городского округа Самара мер, направленных на профилактику социального сиротства, на период до 2021 года

№ п/п	Наименование мероприятий	Ответственный исполнитель	Срок исполнения	Ожидаемый результат
1	2	3	4	5
I. Мероприятия, направленные на обеспечение реализации законодательства в сфере профилактики социального сиротства				
1.	Совершенствование системы подбора граждан, желающих принять на воспитание в свою семью детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	Департамент опеки, попечительства и социальной поддержки Администрации г.о.Самара (далее – ДОПисП)	IV квартал 2020, постоянно	Сокращение количества отмененных решений о передаче детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на воспитание в замещающую семью
2.	Реализация единой государственной политики в части обеспечения приоритетного семейного устройства детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, посредством информирования населения о формах устройства на воспитание в замещающие семьи детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	ДОПисП	IV квартал 2020, постоянно	Обеспечение устройства воспитанников организаций для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на воспитание в замещающие семьи
3.	Устройство детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на воспитание в замещающие семьи	ДОПисП	IV квартал 2020, постоянно	Своевременное назначение опекунов (попечителей), патронатных воспитателей несовершеннолетним гражданам, нуждающимся в установлении опеки (попечительства)

Официальное опубликование

4.	Обеспечение реализации постановления Правительства Российской Федерации от 18.05.2009 № 423 «Об отдельных вопросах осуществления опеки и попечительства в отношении несовершеннолетних граждан»	ДОПисП	IV квартал 2020, постоянно	Соблюдение опекунами (попечителями) личных, имущественных прав и законных интересов несовершеннолетних, в том числе предотвращение насилия и жестокого обращения с подопечными	11.	Координация работы учреждений системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних по вопросу своевременного информирования органов опеки и попечительства о детях, оставшихся без попечения родителей, о фактах ненадлежащего исполнения родителями обязанностей по воспитанию, содержанию и образованию детей, в том числе о фактах жестокого обращения с детьми, в целях профилактики социального сиротства	КДН и ЗП	IV квартал 2020, постоянно	Раннее выявление социального неблагополучия, своевременное принятие мер по защите интересов детей в предусмотренных законом формах, содействие сохранению родной семьи
5.	Применение в работе органов опеки и попечительства положений постановления Правительства Российской Федерации от 24.05.2014 № 481 «О деятельности организаций для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и об устройстве в них детей, оставшихся без попечения родителей»	ДОПисП	IV квартал 2020, постоянно	Совершенствование порядка нахождения детей в организациях для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, с целью защиты их прав и законных интересов	12.	Реализация мер по постинтернатному сопровождению выпускников организаций для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	ДОПисП	IV квартал 2020, постоянно	Социальная постинтернатная адаптация выпускников организаций для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей
6.	Организация повышения квалификации специалистов органов опеки и попечительства	ДОПисП	IV квартал 2020, постоянно	Повышение квалификации специалистов в сфере опеки и попечительства (жизнеустройство детей-сирот, профилактика семейного неблагополучия и др.)	II. Информационно-аналитические и методические мероприятия				
7.	Применение в работе органов опеки и попечительства информационных материалов, подготовленных органами исполнительной власти Самарской области, об изменениях, внесенных в семейное законодательство РФ, с целью совершенствования порядка ограничения, лишения родительских прав и отобрания детей при непосредственной угрозе их жизни и здоровью	ДОПисП	IV квартал 2020, постоянно	Преодоление социального неблагополучия семьи, содействие сохранению ребенка в кровной семье	13.	Проведение обучающих семинаров со специалистами отделов опеки и попечительства по применению норм законодательства в сфере опеки и попечительства	ДОПисП	IV квартал 2020	Повышение профессиональной компетенции сотрудников органов опеки и попечительства
8.	Обеспечение реализации Соглашения о сотрудничестве, взаимодействии и взаимном обмене информацией со следственным управлением Следственного комитета РФ по Самарской области при организации посещения семей, в которые были переданы на воспитание дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей	ДОПисП	IV квартал 2020, постоянно	Профилактика семейно-бытового насилия и сокращение количества отмененных решений о передаче детей на воспитание в замещающие семьи	14.	Проведение семинара с учреждениями системы школьного и дошкольного образования по вопросу выявления семейного неблагополучия, фактов жестокого обращения с детьми	ДОПисП	IV квартал 2020	Раннее выявление социального неблагополучия, своевременное принятие мер по защите интересов детей
9.	Координация работы органов и учреждений системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних с семьями, находящимися в трудной жизненной ситуации, в социально опасном положении	Комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав (далее - КДН и ЗП)	IV квартал 2020, постоянно	Профилактика насилия в отношении женщин и детей	15.	Проведение семинара с отделами Федеральной службы судебных приставов «Оптимизация работы по защите имущественных прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»	ДОПисП	IV квартал 2020	Повышение эффективности работы с целью защиты прав подопечных детей
10.	Своевременное информирование органов опеки и попечительства о детях, оставшихся без попечения родителей, о фактах ненадлежащего исполнения родителями обязанностей по воспитанию, содержанию и образованию детей, в том числе о фактах жестокого обращения с детьми, в целях профилактики социального сиротства	КДН и ЗП, отделы по делам несовершеннолетних УМВД России по г. Самаре (далее – ОДН) (по согласованию), Департамент образования Администрации г.о. Самара, учреждения здравоохранения (по согласованию), комплексный центр социального обслуживания населения Самарского округа (далее - КЦСОН Самарского округа) (по согласованию)	постоянно	Раннее выявление социального неблагополучия, своевременное принятие мер по защите интересов детей, профилактика насилия в отношении детей.	16.	Проведение круглого стола с сотрудниками учреждений здравоохранения по раннему выявлению неблагополучия в семьях	ДОПисП	IV квартал 2020	Профилактика социального сиротства, своевременное принятие мер по защите интересов детей
					17.	Проведение круглого стола с органами и учреждениями системы профилактики безнадзорности и правонарушений несовершеннолетних	ДОПисП, КДН и ЗП, ОДН, уголовно-исполнительные инспекции (по согласованию)	IV квартал 2020	Профилактика правонарушений, обеспечение досуговой занятости подростков группы «риска»
					18.	Проведение круглого стола с организациями профессионального образования по организации работы с детьми-сиротами, детьми, оставшимися без попечения родителей и лицами из их числа	ДОПисП	IV квартал 2020	Обеспечение предоставления гарантий детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа, обучающимся в образовательных организациях среднего и высшего образования
					III. Организационные мероприятия				
					19.	Размещение в средствах массовой информации, социальных сетях, на сайте Администрации г.о. Самара материалов, направленных на профилактику бытового насилия, с доведением информации о деятельности социальных учреждений, номерах телефонов доверия	ДОПисП	IV квартал 2020, постоянно	Распространение информационного материала об оказании помощи жертвам насилия, профилактика насилия в отношении женщин
					20.	Организация и проведение мероприятий, посвященных Дню матери, Фестивалей творчества детей, находящихся в трудной жизненной ситуации, «Подснежник», детей с ограниченными возможностями здоровья «Мир, в котором я живу»	ДОПисП	IV квартал 2020	Организация досуговой деятельности, развитие творческих способностей детей, находящихся в трудной жизненной ситуации, детей с ограниченными возможностями здоровья

Официальное опубликование

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА
РАСПОРЯЖЕНИЕ
30.11.2020 №РД-1472

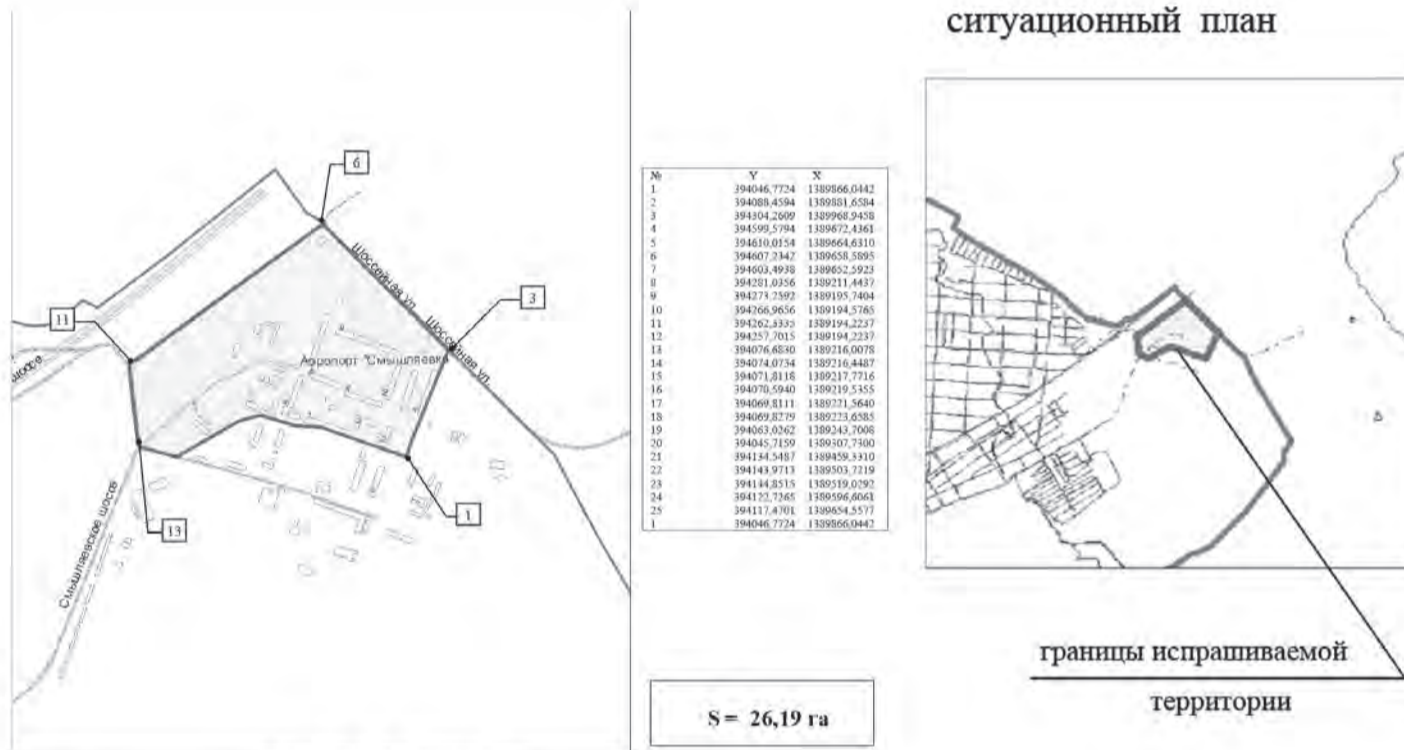
О разрешении Администрации муниципального района Волжский Самарской области подготовки документации по планировке территории (проекта межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара по адресу: в границах пос. Аэропорт-2, ул. Шоссейная, Смышляевское шоссе) в Кировском районе городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 17.12.2019 № 974 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта межевания территории, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара по адресу: в границах пос. Аэропорт-2, ул. Шоссейная, Смышляевское шоссе) в Кировском районе городского округа Самара»

На основании статей 8, 41, 41.1, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 28 Устава городского округа Самара Самарской области, постановления Администрации городского округа Самара от 05.09.2019 № 654 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории городского округа Самара и Порядка принятия решения об утверждении документации по планировке территории городского округа Самара»:

1. Разрешить Администрации муниципального района Волжский Самарской области подготовку документации по планировке территории (проекта межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара по адресу: в границах пос. Аэропорт-2, ул. Шоссейная, Смышляевское шоссе) в Кировском районе городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации

СХЕМА

границ территории для подготовки документации по планировке территории (проекта межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара по адресу: в границах пос. Аэропорт-2, ул. Шоссейная, Смышляевское шоссе) в Кировском районе городского округа Самара от 17.12.2019 № 974 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта межевания территории, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара по адресу: в границах пос. Аэропорт-2, ул. Шоссейная, Смышляевское шоссе) в Кировском районе городского округа Самара»



ПРИМЕЧАНИЕ:
1. Графический материал действителен только для определения границ разработки документации по планировке территории.

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



Руководитель Департамента
С.Н.Шанов

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к распоряжению Департамента
градостроительства
городского округа Самара
30.11.2020 №РД-1472

Руководитель Департамента
градостроительства
городского округа Самара
С.Н.Шанов

ПРИЛОЖЕНИЕ №2
к распоряжению Департамента градостроительства
городского округа Самара
30.11.2020 №РД-1472

Техническое задание

для подготовки документации по планировке территории (проекта межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара по адресу: в границах пос. Аэропорт-2, ул. Шоссейная, Смышляевское шоссе) в Кировском районе городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 17.12.2019 № 974 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта межевания территории, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара по адресу: в границах пос. Аэропорт-2, ул. Шоссейная, Смышляевское шоссе) в Кировском районе городского округа Самара»

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание данных и требований
1	2	3
1	Цели подготовки проекта межевания территории	1. Определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара. 2. Установление, изменение, отмена красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.
2	Границы разработки документации по планировке территории и площадь объекта проектирования	Кировский район городского округа Самара. В границах пос. Аэропорт-2, ул. Шоссейная, Смышляевское шоссе. Площадь 26,19 га. Схема границ территории для подготовки документации по планировке территории утверждается распоряжением Департамента от 30.11.2020 №РД-1472 (приложение №1).
3	Нормативные документы и требования нормативного и регулятивного характера к разрабатываемому проекту межевания территории	Разработку проекта межевания территории осуществлять в строгом соответствии с: - Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Водным кодексом РФ, Лесным кодексом РФ, Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее – Федеральный закон № 218-ФЗ); - иными нормативными правовыми актами РФ, Самарской области, городского округа Самара; - Инструкцией о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях РФ, принятой постановлением Госстроя России от 06.04.1998 № 18-30 (далее - РДС 30-201-98), в части не противоречащей действующему законодательству; - Генеральным планом городского округа Самара, утвержденным Решением Думы городского округа Самара от 20.03.2008 № 539 (далее - Генеральный план); - Правилами застройки и землепользования в городе Самаре, утвержденными Постановлением Самарской городской Думы от 26.04.2001 № 61 (далее - Правила); - региональными нормативами градостроительного проектирования Самарской области, Сводами правил (далее - СП), СНиПами, СанПиНами, техническими регламентами и др. - местными нормативами градостроительного проектирования городского округа Самара, утвержденными Решением Думы городского округа Самара от 07.02.2019 № 382 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа Самара»;

Официальное опубликование

		<p>- Порядком подготовки и утверждения документации по планировке территории городского округа Самара, утвержденного Постановлением Администрации городского округа Самара от 05.09.2019 № 654;</p> <p>- иными нормативными актами: целевыми программами, утвержденными проектами градостроительного развития территории и др.</p> <p>При межевании территории:</p> <p>- межевание вести в соответствии с требованиями статей 11.2, 11.9 Земельного кодекса РФ, 43 Градостроительного кодекса РФ, Федерального закона № 218-ФЗ;</p> <p>- учесть утвержденную на данные территории документацию по планировке территории;</p> <p>- определить местоположение границ образуемых и изменяемых земельных участков застроенных и подлежащих застройке территорий, расположенных в границах элемента планировочной структуры;</p> <p>- предусмотреть доступ (проход или проезд от земельных участков общего пользования) к образуемым или изменяемым земельным участкам, в том числе путем установления сервитутов, в соответствии с Федеральным законом № 218-ФЗ;</p> <p>- образовать земельные участки, занимаемые многоквартирными жилыми домами, скверами, объектами коммунального обслуживания, попадающими в границы разработки документации по планировке территории, с учетом данных технической инвентаризации, а именно схематичных генеральных планов;</p> <p>- при разработке проекта межевания территорий в границы земельных участков включаются территории: проездов, пешеходных дорог и проходов к ним; открытых площадок для временного хранения автомобилей; придомовых зеленых насаждений, площадок для отдыха и игр детей; хозяйственных площадок; физкультурных площадок;</p> <p>- образуемые и изменяемые земельные участки должны находиться в одной территориальной зоне за исключением земельных участков, границы которых в соответствии с земельным законодательством могут пересекать границы территориальных зон.</p>
4	Состав исходных данных для подготовки проекта межевания территории	<p>Сбор исходных данных обеспечивается Разработчиком документации в границах разработки проекта межевания территории:</p> <p>1) сведения из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности городского округа Самара (далее – ИСОГД):</p> <p>- из раздела III ИСОГД «Сведения о - из раздела III ИСОГД «Сведения о документах территориального планирования городского округа Самара (ППТ, ПМТ), материалы по их обоснованию» (в том числе о существующих красных линиях);</p> <p>- из раздела IV ИСОГД «Сведения о правилах землепользования и застройки городского округа Самара, данных о внесении в них изменений»;</p> <p>- из раздела V ИСОГД «Сведения о документации по планировке территорий»;</p> <p>- из подраздела В раздела VIII ИСОГД «Сведения о застроенных и подлежащих застройке земельных участках» (сведения об утвержденных схемах расположения земельного участка на кадастровом плане территории);</p> <p>- из раздела IX ИСОГД «Сведения о геодезических и картографических материалах (топографических материалах Департамента)»;</p> <p>2) материалы аэрофотосъемки в масштабе 1:2000;</p> <p>3) сведения о зонах с особыми условиями использования территорий:</p> <p>- особо охраняемых природных территориях федерального, регионального, местного значения;</p> <p>- о лесах, расположенных на землях лесного фонда, землях иных категорий;</p> <p>- о водоохраных зонах, прибрежных защитных полосах, береговых полосах водных объектов;</p> <p>- о зонах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;</p> <p>- о санитарно-защитных зонах;</p> <p>- о наличии (или отсутствии) скотомогильников (биотермических ям);</p> <p>- о численности охотничьих ресурсов, охотничьих угодьях, юридических лицах, осуществляющих виды деятельности в сфере охотничьего хозяйства, проведенных биотехнических мероприятий, особо охраняемых природных территорий и оказываемых услуг в сфере охотничьего хозяйства;</p> <p>- иных зонах с особыми условиями использования территории.</p> <p>4) сведения ФБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Самарской области - кадастровые планы территорий (при необходимости кадастровые выписки о земельных участках) в электронном виде, подписанные электронной цифровой подписью;</p> <p>5) сведения Управления государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области (перечень, границы охранных зон, зон регулирования застройки, градостроительные регламенты).</p>
5	Состав проекта межевания территории (в соответствии со ст. 43 Градостроительного кодекса РФ)	<p>Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта. Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.</p> <p>Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:</p> <p>1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования;</p> <p>2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;</p> <p>3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ;</p> <p>4) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);</p> <p>5) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащий перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон.</p> <p>На чертежах межевания территории отображаются:</p> <p>1) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры;</p> <p>2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, утверждаемые, изменяемые проектом межевания территории в соответствии с п. 2 ч. 2 ст. 43 Градостроительного кодекса РФ;</p> <p>3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений;</p> <p>4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд;</p> <p>5) границы публичных сервитутов.</p> <p>Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи (М 1:500 – 1:2000), на которых отображаются:</p> <p>1) границы существующих земельных участков;</p> <p>2) границы зон с особыми условиями использования территорий;</p> <p>3) местоположение существующих объектов капитального строительства;</p> <p>4) границы особо охраняемых природных территорий;</p> <p>5) границы территорий объектов культурного наследия;</p> <p>6) границы лесничеств, участков лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов.</p> <p>При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.</p> <p>В случае, если разработка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, в границах которой предусматривается образование земельных участков на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, местоположение границ земельных участков в таком проекте межевания территории должно соответствовать местоположению границ земельных участков, образование которых предусмотрено данной схемой.</p>
6	Основные этапы подготовки проекта межевания территории	<p>1 этап. Сбор и систематизация исходных данных.</p> <p>2 этап. Подготовка проекта межевания территории.</p> <p>3 этап. Направление разработчиком проекта межевания территории в Департамент градостроительства городского округа Самара для проверки материалов на соответствие действующему законодательству, в том числе в виде файлов с использованием схем для формирования документов в формате XML, обеспечивающих считывание и контроль содержащихся в них данных, в соответствии с требованиями, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532, файлов в формате *idf в системе координат МКС 63.</p> <p>Департамент градостроительства городского округа Самара:</p> <p>- осуществляет проверку по соответствию разработанных проектов межевания территорий Градостроительному кодексу РФ, настоящего Технического задания;</p> <p>- по результатам проверки Департамент градостроительства городского округа Самара направляет проекты межевания территорий в уполномоченный орган для организации и проведения публичных слушаний по проектам межевания территорий либо, при наличии замечаний, направляет их разработчику на доработку.</p> <p>4 этап. Проведение публичных слушаний по проектам межевания территорий в срок, установленный действующим законодательством.</p> <p>Разработчик принимает непосредственное участие в представлении и защите проектов межевания территорий на публичных слушаниях. Демонстрационные материалы для проведения публичных слушаний предоставляются разработчиком безвозмездно.</p> <p>- уполномоченный орган обеспечивает подготовку и официальное опубликование заключения о результатах публичных слушаний по проектам межевания территорий.</p> <p>- уполномоченный орган направляет разработанные проекты межевания территорий с заключением о результатах публичных слушаний уполномоченному органу государственной власти или местного самоуправления для принятия решения о его утверждении или отклонении данных проектов и направлении их на доработку.</p> <p>5 этап. Корректировка (при необходимости) материалов по замечаниям Департамента градостроительства городского округа Самара, по результатам публичных слушаний.</p> <p>6 этап. Направление проекта межевания территории в виде файлов с использованием схем для формирования документов в формате XML, обеспечивающих считывание и контроль содержащихся в них данных, в соответствии с требованиями, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532, файлов в формате *idf в системе координат МКС 63 в уполномоченный орган государственной власти или местного самоуправления для принятия решения о ее утверждении, либо возвращении на доработку.</p>
7	Требования к оформлению и комплектации проекта межевания территории	<p>Для изображения элементов, повторяющихся на различных чертежах и схемах, применяются идентичные условные обозначения и прозрачные краски, не закрывающие топографо-геодезическую подоснову.</p> <p>Материалы по обоснованию проекта межевания территории могут выполняться в виде отдельных томов или быть объединены в один том.</p> <p>Чертежи межевания территории могут быть объединены в один чертёж межевания территории, либо выполнены в виде отдельных чертежей.</p> <p>Чертежи межевания территории должны также содержать области для последующей простановки виз уполномоченных на утверждение и согласование документации по планировке территории должностных лиц уполномоченного органа государственной власти или местного самоуправления. Наименования должностей уточняются разработчиком в Департаменте градостроительства городского округа Самара перед сдачей материалов на 4 этапе, указанном в разделе 10 настоящего Технического задания.</p> <p>Все листы проекта межевания территории должны быть подписаны со стороны разработчика, должности, фамилии, имени и отчества ответственных лиц должны быть написаны разборчиво, не должны содержать исправлений или подчисток. В случае объединения листов в тома они должны быть сшиты, пронумерованы и скреплены подписью и печатью (при наличии) со стороны разработчика.</p> <p>Разработанный проект межевания территории направляется разработчиком в Департамент градостроительства городского округа Самара на 3 этапе, указанном в разделе 6 настоящего Технического задания, в пяти экземплярах на бумажном носителе и на одном электронном носителе (CD-диск) в формате *.pdf и в векторной форме в формате обменного файла ГИС «ИнГео» версии 4.3. или выше (формат *.idf, *.mif/mid, *.dxf).</p> <p>Обменный файл должен содержать следующую информацию:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Зоны с особыми условиями использования; 2. Красные линии; линии отступа от красных линий; 3. Границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, частей земельных участков, их условные номера; 4. Границы ранее установленных публичных сервитутов. <p>Проекты межевания территорий направляются разработчиком в Департамент градостроительства городского округа Самара в электронном виде в виде файлов с использованием схем для формирования документов в формате XML, обеспечивающих считывание и контроль содержащихся в них данных, в соответствии с требованиями, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532.</p> <p>Состав и содержание документов в электронном виде должны соответствовать аналогичным документам на бумажных носителях.</p>

Официальное опубликование

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА
РАСПОРЯЖЕНИЕ
30.11.2020 №РД-1471

О внесении изменений в распоряжение Департамента градостроительства городского округа Самара от 27.10.2020 №РД-1304 «О разрешении ООО Специализированный застройщик «ГВ Девелопмент» подготовки документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) в границах улицы Центральной, перспективной магистрали общегородского значения и Южного шоссе в Куйбышевском районе городского округа Самара»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского округа Самара Самарской области:

1. Внести в распоряжение Департамента градостроительства городского округа Самара от 27.10.2020 №РД-1304 «О разрешении ООО Специализированный застройщик «ГВ Девелопмент» подготовки документа-

ции по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) в границах улицы Центральной, перспективной магистрали общегородского значения и Южного шоссе в Куйбышевском районе городского округа Самара» (далее – в распоряжение Департамента от 27.10.2020 №РД-1304) следующие изменения:

- 1.1. Приложение № 1 к распоряжению изложить в редакции согласно приложению к настоящему распоряжению Приложение № 1 к настоящему Распоряжению.
- 1.2. Приложение № 2 к распоряжению изложить в редакции согласно приложению к настоящему распоряжению Приложение № 2 к настоящему Распоряжению.
2. Управлению территориального планирования Департамента градостроительства городского округа Самара в течение трех дней со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить его официальное опубликование в газете «Самарская газета» и размещение на официальном сайте Администрации городского округа Самара в сети Интернет.
3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.
4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя руководителя Департамента градостроительства городского округа Самара Галахова И.Б.

Руководитель Департамента
С.Н.Шанов

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к распоряжению Департамента
градостроительства
городского округа Самара
30.11.2020 №РД-1471

СХЕМА
границ территории для подготовки документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) в границах улицы Центральной, перспективной магистрали общегородского значения и Южного шоссе в Куйбышевском районе городского округа Самара

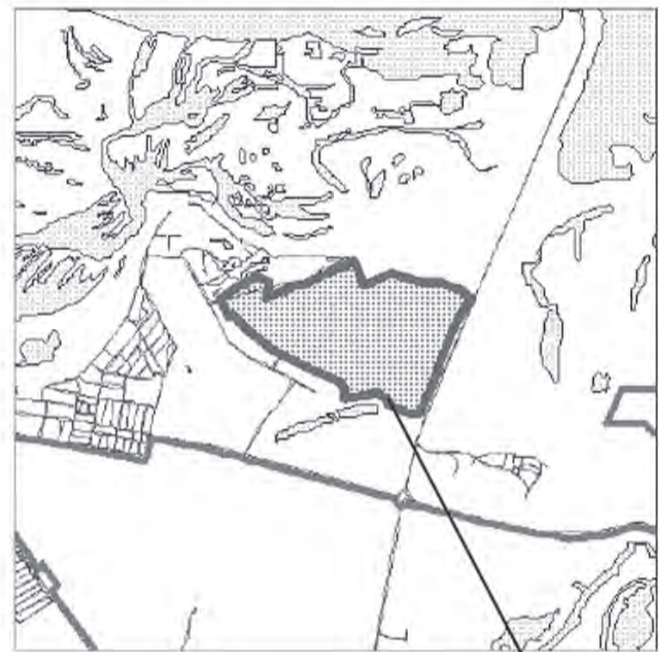


ПРИМЕЧАНИЕ:

1. Графический материал действителен только для определения границ разработки документации по планировке территории.

№	Y	X
1	381851,6420	1374512,3030
2	381866,4610	1374530,6700
3	381879,5350	1374546,7660
4	381897,6720	1374569,5020
5	381987,2690	1374681,7360
6	382066,8200	1374849,5890
7	382002,7630	1374967,4800
8	381864,8330	1374942,3900
9	381914,2490	1375102,2640
10	381924,2910	1375107,9030
11	381940,3300	1375148,4620
12	381941,3110	1375150,9290
13	381965,0250	1375210,5150
14	381985,4140	1375258,6990
15	382142,5870	1375627,4770
16	382162,1840	1375673,4560
17	382177,5650	1375710,7000
18	382193,9500	1375747,8940
19	382138,6120	1375774,1630
20	381979,9320	1375849,4700
21	382086,0160	1376104,8020
22	382012,9280	1376309,5760
23	381992,1890	1376483,2160
24	381990,1010	1376498,9760
25	381990,5210	1376514,8680
26	381991,7000	1376525,2820
27	381992,3820	1376545,0140
28	381990,0350	1376566,0560
29	381952,8750	1376639,2250
30	381946,9760	1376747,4610
31	381938,2240	1376763,1120
32	381926,0800	1376780,9930
33	381895,6940	1376822,0120
34	381861,9170	1376863,8780
35	381807,3090	1376883,8090
36	381790,6730	1376881,5050
37	381779,1600	1376810,8540
38	381763,3920	1376797,8490
39	381747,0110	1376786,4250
40	381729,2900	1376776,1540
41	381690,3010	1376757,4550
42	381567,4360	1376677,5560
43	381225,6410	1376554,2340
44	381195,3610	1376541,2540
45	380773,1220	1376356,8560
46	380767,2450	1376342,4200
47	380774,3590	1376294,0580
48	380876,7590	1376093,6770
49	380890,9410	1376080,4190
50	380908,8510	1376048,9240
51	380977,0840	1375958,1080
52	380979,1820	1375954,6480
53	380978,8870	1375949,2970
54	380963,8200	1375914,0970
55	380914,9060	1375673,0510
56	380917,2890	1375663,9180
57	380904,6510	1375683,4710
58	380907,2170	1375678,1420
59	380997,5530	1375678,3940
60	381025,8070	1375632,1850
61	381065,0190	1375652,3370
62	381096,6470	1375585,5130
63	381183,3350	1375382,2430
64	381195,2220	1375378,3930
65	381338,2730	1375092,5220
66	381345,4490	1375078,4290
67	381345,7010	1375077,9330
68	381404,4550	1374962,5310
69	381439,3200	1374914,4460
70	381539,9760	1374804,3580
71	381701,4040	1374632,4100
72	381684,5890	1374594,0780
1	381851,6420	1374512,3030

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



границы испрашиваемой
территории

S = 185,33 га

Руководитель Департа-
мента градостроительства го-
родского округа Самара
С.Н.Шанов

ПРИЛОЖЕНИЕ №2
к распоряжению Департамента градостроительства
городского округа Самара
30.11.2020 №РД-1471

Техническое задание
для подготовки документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) в границах улицы Центральной, перспективной магистрали общегородского значения и Южного шоссе в Куйбышевском районе городского округа Самара

№ п/п	Перечень основных данных и требований	Содержание данных и требований
1	2	3
1	Основание для проектирования	Обращение ООО Специализированный застройщик «ГВ Девелопмент», распоряжение Департамента градостроительства городского округа Самара от 30.11.2020 №РД-1471 «О внесении изменений в распоряжение Департамента градостроительства городского округа Самара от 27.10.2020 №РД-1304 «О разрешении ООО Специализированный застройщик «ГВ Девелопмент» подготовки документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) в границах улицы Центральной, перспективной магистрали общегородского значения и Южного шоссе в Куйбышевском районе городского округа Самара» (далее - распоряжение Департамента от 30.11.2020 №РД-1471).
2	Цели подготовки документации по планировке территории	1. Выделение элементов планировочной структуры, установление границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства (в том числе для размещения объектов дошкольного, начального, общего и среднего (полного) общего образования), определения характеристик и очередности планируемого развития территории. 2. Определение местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков. 3. Установление, изменение, отмена красных линий для застроенных территорий, в границах которых не планируется размещение новых объектов капитального строительства, а также для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, применительно к которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение, отмена влекут за собой исключительно изменение границ территории общего пользования.
3	Границы разработки документации по планировке территории и площадь объекта проектирования	Куйбышевский район городского округа Самара. В границах улицы Центральной, перспективной магистрали общегородского значения и Южного шоссе. Площадь 185,33 га. Схема границ территории для подготовки проекта межевания территории является приложением № 1 к распоряжению Департамента от 30.11.2020 №РД-1471
4	Нормативные документы и требования нормативно и регулятивного	Разработку документации по планировке территории осуществлять в строгом соответствии с: - Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Водным кодексом РФ, Лесным кодексом РФ иными нормативными правовыми актами РФ, Самарской области, городского округа Самара. - Инструкцией о порядке проектирования и установления красных линий в городах и других поселениях РФ, принятой постановлением Госстроя России от 06.04.1998 № 18-30 (далее - РДС 30-201-98), в части, не противоречащей действующему законодательству. - Порядком подготовки и утверждения документации по планировке территории городского округа Самара, утвержденного Постановлением Администрации городского округа Самара от 05.09.2019 № 654.

Официальное опубликование

	характера к разрабатываемой документации по планировке территории	<p>- Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее – Федеральный закон № 218-ФЗ);</p> <p>- Генеральным планом городского округа Самара, утвержденным Решением Думы городского округа Самара от 20.03.2008 № 539 (далее – Генеральный план).</p> <p>- Правилами застройки и землепользования в городе Самаре, утвержденными Постановлением Самарской городской Думы от 26.04.2001 № 61 (далее – Правила).</p> <p>- Региональными нормативами градостроительного проектирования Самарской области, утвержденными приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 25.12.2008 № 496-п «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Самарской области».</p> <p>- Региональными нормативами градостроительного проектирования Самарской области, утвержденными приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 24.12.2014 № 526-п «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Самарской области».</p> <p>- местными нормативами градостроительного проектирования городского округа Самара, утвержденными Решением Думы городского округа Самара от 07.02.2019 № 382 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа Самара».</p> <p>- иными нормативными актами: целевыми программами, утвержденными проектами градостроительного развития территории и др., сводами правил (далее – СП), СНИПами, СанПИнами, техническими регламентами и др.</p> <p>При проектировании:</p> <p>- нормативные показатели плотности застройки рассчитывать в соответствии с требованиями действующего законодательства;</p> <p>- территории общего пользования (дороги, проезды, улицы, скверы, площади, и т.д.) выделить красными линиями;</p> <p>- соблюсти максимально полную обеспеченность нормативных показателей по социальным объектам (школы, детские и взрослые поликлиники, или офисы врачей общей практики) в границах проектирования;</p> <p>- рассмотреть возможность реконструкции существующих и (или) размещения планируемых объектов социального назначения (детских садов, школ, детских и взрослых поликлиник, пожарных депо, станций скорой помощи, отделений почты, участковых пунктов полиции и др.) с учетом нормативных требований к их расположению для полного обеспечения существующего и планируемого населения в границах документации по планировке территории;</p> <p>- предусмотреть единую систему транспорта и улично-дорожной сети в увязке с планировочной структурой прилегающих территорий, обеспечивающую удобные и безопасные транспортно-пешеходные связи, и трассировку маршрутов общественного транспорта;</p> <p>- соблюсти максимально полную обеспеченность нормативных показателей по местам хранения автотранспорта в границах проектирования;</p> <p>- выдержать санитарные разрывы до существующей и планируемой жилой застройки от существующих и проектируемых объектов общественно-делового, торгового, промышленно-коммунального назначения;</p> <p>- учесть утвержденные документации по планировке территории;</p> <p>- предусмотреть размещение многоэтажных жилых домов (10-25 этажных) со встроенными помещениями, размещение общеобразовательных учреждений, дошкольных учреждений, медицинских учреждений, физкультурно-спортивных залов, паркингов и стоянок, зданий и сооружений для обслуживания территории в количестве мест с соответствии с требованиями действующего законодательства.</p> <p>При межевании территории:</p> <p>- межевание вести в соответствии с требованиями статей 11.2, 11.3, 11.9 Земельного кодекса РФ, 41, 43 Градостроительного кодекса РФ, Федерального закона № 218-ФЗ;</p> <p>- определить местоположение границ образуемых и изменяемых земельных участков застроенных, и подлежащих застройке территорий, расположенных в границах элемента планировочной структуры;</p> <p>- предусмотреть доступ (проход или проезд от земельных участков общего пользования) к образуемым или изменяемым земельным участкам, в том числе путем установления сервитутов, в соответствии с Федеральным законом № 218-ФЗ;</p> <p>- образовать земельные участки, занимаемые многоквартирными жилыми домами, попадающими в границы разработки документации по планировке территории, с учетом данных технической инвентаризации, а именно схематичных генеральных планов;</p> <p>- образовать земельные участки в соответствии с Градостроительным кодексом РФ и Земельным кодексом РФ.</p>
5	Состав исходных данных для подготовки документации по планировке территории	<p>Сбор исходных данных обеспечивается Разработчиком документации в границах разработки проекта планировки территории:</p> <p>1) топографическая съемка 1:500 (при необходимости);</p> <p>2) сведения из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности городского округа Самара (далее – ИСОГД):</p> <p>- из раздела III ИСОГД «Сведения о - из раздела III ИСОГД «Сведения о документах территориального планирования городского округа Самара (ППТ, ПМТ), материалы по их обоснованию» (в том числе о существующих красных линиях);</p> <p>- из раздела IV ИСОГД «Сведения о правилах землепользования и застройки городского округа Самара, данных о внесении в них изменений»;</p> <p>- из раздела V ИСОГД «Сведения о документации по планировке территории»;</p> <p>- из раздела VI ИСОГД «Сведения об изученности природных и техногенных условий на основании инженерных изысканий» (обзорные материалы по инженерно-геологическим изысканиям территории, выполненным в различный период);</p> <p>- из подраздела В раздела VIII ИСОГД «Сведения о застроенных и подлежащих застройке земельных участках» (сведения об утвержденных схемах расположения земельного участка на кадастровом плане территории, ГПЗУ);</p> <p>- из раздела IX ИСОГД «Сведения о геодезических и картографических материалах (топографических материалах Департамента)»;</p> <p>3) сведения о зонах с особыми условиями использования территорий:</p> <p>- особо охраняемых природных территориях федерального, регионального, местного значения;</p> <p>- о лесах, расположенных на землях лесного фонда, землях иных категорий;</p> <p>- о водных объектах находящихся в федеральной собственности;</p> <p>- о водоохраных зонах иных водных объектов;</p> <p>- о зонах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;</p> <p>- о санитарно-защитных зонах;</p> <p>- о наличии (или отсутствии) скотомогильников (биотермических ям);</p> <p>- о численности охотничьих ресурсов, охотничьих угодьях, юридических лицах, осуществляющих виды деятельности в сфере охотничьего хозяйства, проведенных биотехнических мероприятий, особо охраняемых природных территориях и оказываемых услугах в сфере охотничьего хозяйства;</p> <p>4) сведения ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Самарской области - кадастровые планы территорий (при необходимости кадастровые выписки о земельных участках) в электронном виде, подписанные электронной цифровой подписью;</p> <p>5) сведения и материалы АО «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ» об инвентаризации зданий, строений и сооружений, расположенных в границах зон планируемого размещения объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, иных объектов капитального строительства, в границах зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения</p> <p>6) сведения о незарегистрированных объектах капитального строительства (на основании данных топографической съемки) материалы из АО «Ростехинвентаризация-Федеральное БТИ» относительно объектов жилого и нежилого назначения (технические паспорта на существующие здания и сооружения могут быть предоставлены: как копии техпаспортов или данные в табличном виде, отражающие адрес; год постройки; этажность; общую площадь здания, квартир, встроенных помещений; набор квартир)</p> <p>7) сведения из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним в отношении объектов, сведения о которых получены в ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» по Самарской области и АО «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ»;</p> <p>8) сведения Департамента градостроительства городского округа Самара (о предоставлении земельных участков и заключенных договорах аренды земельных участков);</p> <p>9) сведения Департамента управления имуществом городского округа Самара (о предоставлении земельных участков и заключенных договорах аренды земельных участков);</p> <p>10) сведения о договорах аренды на объекты недвижимости, находящихся в собственности Самарской области (министерство имущественных отношений Самарской области, министерство строительства Самарской области);</p> <p>11) сведения Управления государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области (перечень, границы охранных зон, зон регулирования застройки, градостроительные регламенты);</p> <p>12) сведения профильных министерств Правительства Самарской области и департаментов Администрации городского округа Самара о развитии данной территории по городским программам, в том числе: адресной программе сноса, реконструкции ветхого жилого фонда, а также по программам развития инженерной, социальной и транспортной инфраструктур;</p> <p>13) сведения министерства транспорта и автомобильных дорог Самарской области о документации по планировке территории и сопредельных территориях (при наличии);</p> <p>14) данные на объекты транспортного обслуживания и придорожного сервиса на проектируемых и сопредельных территориях (при необходимости);</p> <p>15) сведения о составе населения, постоянно проживающего на территории;</p> <p>16) сведения о мероприятиях по благоустройству территории;</p> <p>17) сведения о располагаемых на проектируемой территории нестационарных торговых объектах;</p> <p>18) сведения о наличии полезных ископаемых в границах проектирования (Управление по недропользованию Самарской области);</p> <p>19) сведения из ГУП Самарской области «Единый информационно-расчетный региональный центр» (в случае, если проектной документацией предусматривается снос жилых домов);</p> <p>20) сведения об обеспеченности социальными объектами: школы, детские сады, детские и взрослые поликлиники или офисы врачей общей практики, отделения почты и банков, участковые пункты полиции, отделения связи, планируемых мероприятия (запрашиваются в границах радиуса обслуживания объектов в случае размещения новой жилой застройки);</p> <p>21) сведения о производственной деятельности предприятий и организаций производственной сферы, расположенных на проектируемой территории.</p>
6	Состав документации по планировке территории	<p>1) Проект планировки территории:</p> <p>- основная часть, которая подлежит утверждению;</p> <p>- материалы по обоснованию проекта планировки.</p> <p>2) Проект межевания территории.</p>
7	Состав основной части проекта планировки территории, подлежащей утверждению	<p>1. Чертеж или чертежи планировки территории (М 1:500 – 1:2000), на которых отображаются:</p> <p>а) красные линии;</p> <p>б) границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры;</p> <p>в) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства;</p> <p>2) положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры. Для зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения в такое положение включаются сведения о плотности и параметрах застройки территории, необходимые для размещения указанных объектов, а также в целях согласования проекта планировки территории в соответствии с частью 12.7 статьи 45 Градостроительного кодекса информация о планируемых мероприятиях по обеспечению сохранения применительно к территориальным зонам, в которых планируется размещение указанных объектов, фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности таких объектов для населения;</p> <p>3) положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры.</p>
8	Состав материалов по обоснованию проекта планировки территории (в соответствии со ст. 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации)	<p>Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя материалы в графической форме (М 1:500 – 1:2000), пояснительную записку.</p> <p>1) карту (фрагмент карты) планировочной структуры территорий поселения, городского округа, межселенной территории муниципального района с отображением границ элементов планировочной структуры;</p> <p>2) результаты инженерных изысканий в объеме, предусмотренном разрабатываемой исполнителем работ программой инженерных изысканий, в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом РФ;</p> <p>3) обоснование определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства;</p> <p>4) схему организации движения транспорта (включая транспорт общего пользования) и пешеходов, отражающую местоположение объектов транспортной инфраструктуры и учитывающую существующие и прогнозные потребности в транспортном обеспечении на территории, а также схему организации улично-дорожной сети:</p> <p>- границы проектирования;</p> <p>- категории улиц и дорог, номера кварталов;</p> <p>- линии внутриквартальных проездов и проходов в границах территории общего пользования и (или) являющиеся предметом сервитутов;</p> <p>- остановочные и конечные пункты наземного городского пассажирского транспорта;</p> <p>- объекты транспортной инфраструктуры с выделением эстакад, путепроводов, мостов, тоннелей, объектов внешнего транспорта, железнодорожных вокзалов, пассажирских платформ, сооружений и устройств для хранения и обслуживания транспортных средств (в том числе подземных) и иных подобных объектов в соответствии нормативами градостроительного проектирования;</p> <p>- хозяйственные проезды;</p>

Официальное опубликование

		<p>- основные пути пешеходного движения, пешеходные переходы, поперечные профили улиц и магистралей;</p> <p>- иные объекты транспортной инфраструктуры;</p> <p>5) схему границ территорий объектов культурного наследия (далее – ОКН) (при их наличии в границах разработки проектной документации), на которой отображаются:</p> <p>- границы проектирования;</p> <p>- границы территорий ОКН, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации;</p> <p>- границы территорий вновь выявленных ОКН;</p> <p>6) схему границ зон с особыми условиями использования территории;</p> <p>7) обоснование соответствия планируемых параметров, местоположения и назначения объектов регионального значения, объектов местного значения нормативам градостроительного проектирования и требованиям градостроительных регламентов, а также применительно к территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, установленным правилами землепользования и застройки расчетным показателям минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры и расчетным показателям максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения;</p> <p>8) схему, отображающую местоположение существующих объектов капитального строительства, в том числе линейных объектов, объектов, подлежащих сносу, объектов незавершенного строительства, а также проходы к водным объектам общего пользования и их береговым полосам;</p> <p>9) варианты планировочных и (или) объемно-пространственных решений застройки территории в соответствии с проектом планировки территории (в отношении элементов планировочной структуры, расположенных в жилых или общественно-деловых зонах);</p> <p>10) перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне;</p> <p>11) перечень мероприятий по охране окружающей среды;</p> <p>12) обоснование очередности планируемого развития территории;</p> <p>13) схему вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, подготовленную в случаях, установленных уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, и в соответствии с требованиями, установленными уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти.</p>
9	Состав проекта межевания территории (в соответствии со ст. 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации)	<p>Проект межевания территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по обоснованию этого проекта.</p> <p>Основная часть проекта межевания территории включает в себя текстовую часть и чертежи межевания территории.</p> <p>Текстовая часть проекта межевания территории включает в себя:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования; 2) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; 3) вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом РФ. <p>4) целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков);</p> <p>5) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных с Градостроительным кодексом РФ для территориальных зон.</p> <p>На чертежах межевания территории отображаются:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) границы планируемых (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в составе проекта планировки территории) и существующих элементов планировочной структуры; 2) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории; 3) линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений; 4) границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд; 5) границы публичных сервитутов. <p>Материалы по обоснованию проекта межевания территории включают в себя чертежи (М 1:500 – 1:2000), на которых отображаются:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) границы существующих земельных участков; 2) границы зон с особыми условиями использования территории; 3) местоположение существующих объектов капитального строительства; 4) границы особо охраняемых природных территорий; 5) границы территорий объектов культурного наследия; 6) границы лесничеств, участковых лесничеств, лесных кварталов, лесотаксационных выделов или частей лесотаксационных выделов. <p>Подготовка проектов межевания территории осуществляется с учетом материалов и результатов инженерных изысканий в случаях, если выполнение таких инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории требуется в соответствии с Градостроительным кодексом РФ. В целях подготовки проекта межевания территории допускается использование материалов и результатов инженерных изысканий, полученных для подготовки проекта планировки данной территории, в течение не более чем пяти лет со дня их выполнения.</p> <p>При подготовке проекта межевания территории определение местоположения границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами и нормами отвода земельных участков для конкретных видов деятельности, иными требованиями к образуемым и (или) изменяемым земельным участкам, установленными федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации, техническими регламентами, сводами правил.</p> <p>В случае, если разработка проекта межевания территории осуществляется применительно к территории, в границах которой предусматривается образование земельных участков на основании утвержденной схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, местоположение границ земельных участков в таком проекте межевания территории должно соответствовать местоположению границ земельных участков, образование которых предусмотрено данной схемой.</p>
10	Основные этапы подготовки документации по планировке территории	<ol style="list-style-type: none"> 1 этап. Сбор и систематизация исходных данных. Анализ существующего состояния территории и выявление градостроительных предпосылок развития территории и обеспеченности улично-дорожной сети и инженерной инфраструктуры. 2 этап. Подготовка проекта планировки территории. 3 этап. Подготовка проекта межевания территории. 4 этап. Направление разработчиком документации по планировке территории в Департамент градостроительства городского округа Самара для проверки материалов на соответствие действующему законодательству, в том числе проект межевания территории в виде файлов с использованием схем для формирования документов в формате XML, обеспечивающих считывание и контроль содержащихся в них данных, в соответствии с требованиями, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532 в формате *.pdf и в векторной форме в *.idf в системе координат МКС 63. <p>Департамент градостроительства городского округа Самара:</p> <ul style="list-style-type: none"> - осуществляет проверку на соответствие разработанной документации по планировке территории части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ, настоящего Технического задания; - по результатам проверки Департамент градостроительства городского округа Самара направляет документацию в уполномоченный орган для организации и проведения публичных слушаний по документации по планировке территории. <ol style="list-style-type: none"> 5 этап. Проведение публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории в срок, установленный действующим законодательством. <p>Разработчик принимает непосредственное участие в представлении и защите проекта планировки территории и проекта межевания территории на публичных слушаниях. Демонстрационные материалы для проведения публичных слушаний предоставляются разработчиком безвозмездно.</p> <ul style="list-style-type: none"> - уполномоченный орган обеспечивает подготовку и официальное опубликование заключения о результатах публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории. - уполномоченный орган направляет разработанную документацию по планировке территории с заключением о результатах публичных слушаний уполномоченному органу государственной власти или местного самоуправления для принятия решения о ее утверждении или отклонении такой документации и направлении ее на доработку. <ol style="list-style-type: none"> 6 этап. Корректировка (при необходимости) материалов по замечаниям Департамента градостроительства городского округа Самара, по результатам публичных слушаний. 7 этап. Направление документации по планировке территории, в том числе проект межевания территории в виде файлов с использованием схем для формирования документов в формате XML, обеспечивающих считывание и контроль содержащихся в них данных, в соответствии с требованиями, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532 в уполномоченный орган государственной власти или местного самоуправления для принятия решения о ее утверждении, либо возвращении на доработку.
11	Требования к оформлению и комплектации документации по планировке территории	<p>Для изображения элементов, повторяющихся на различных чертежах и схемах, применяются идентичные условные обозначения и прозрачные краски, не закрывающие топографо-геодезическую подоснову.</p> <p>Чертежи планировки территории могут быть объединены в один чертёж планировки территории либо выполнены в виде отдельных схем.</p> <p>Положения о размещении могут быть отображены на чертеже планировки территории.</p> <p>Материалы по обоснованию проекта планировки территории могут выполняться в виде отдельных томов или быть объединены в один том.</p> <p>Чертежи межевания территории могут быть объединены в один чертёж межевания территории, либо выполнены в виде отдельных схем.</p> <p>Чертежи планировки и межевания территории должны также содержать области для последующей простановки виз уполномоченных на утверждение и согласование документации по планировке территории должностных лиц уполномоченного органа государственной власти или местного самоуправления. Наименования должностей уточняются разработчиком в Департаменте градостроительства городского округа Самара перед сдачей материалов на 4 этапе, указанном в разделе 10 настоящего Технического задания.</p> <p>Все листы документации по планировке территории должны быть подписаны со стороны разработчика, должности, фамилии, имена и отчества ответственных лиц должны быть написаны разборчиво, не должны содержать исправлений или подчисток. В случае объединения листов в тома они должны быть шиты, пронумерованы и скреплены подписью и печатью (при наличии) со стороны разработчика.</p> <p>При разработке документации по планировке территории (проекта межевания территории) в границах квартала, ограниченного улицами Уральской, Барнаульской, Заусадёбной, Поселковой, земельного участка с кадастровым номером 63:01:0000000:22893 в Кузбывшевском районе городского округа Самара учеть документацию:</p> <ul style="list-style-type: none"> - утвержденную Распоряжением Правительства Самарской области от 20.04.2017 № 320-р «Об утверждении документации по планировке территории в муниципальном районе Волжский Самарской области и городе Самаре в целях развития жилищного строительства и размещения объектов регионального значения. - утвержденную Распоряжением Правительства Самарской области от 16.12.2019 № 1103-р «Об утверждении документации по планировке территории в границах городского округа Самара и муниципального района Волжский Самарской области для размещения пассажирской подвесной канатной дороги к инвестиционному объекту «Южный город». <p>Разработанная документация по планировке территории направляется разработчиком в Департамент градостроительства городского округа Самара на 4 этапе, указанном в разделе 10 настоящего Технического задания, в пяти экземплярах на бумажном носителе и на одном электронном носителе (CD-диск) в формате *.pdf и в векторной форме в *.idf в системе координат МКС 63.</p> <p>Обменный файл должен содержать следующую информацию:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Зоны с особыми условиями использования. 2. Красные линии; линии отступа от красных линий. 3. Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства. 4. Границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд. 5. Планируемые инженерные сети. 6. Планируемые улицы, проезды. 7. Границы публичных сервитутов. <p>Проект межевания территории также направляется разработчиком в Департамент градостроительства городского округа Самара в электронном виде в виде файлов с использованием схем для формирования документов в формате XML, обеспечивающих считывание и контроль содержащихся в них данных, в соответствии с требованиями, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 31.12.2015 № 1532. Состав и содержание документов в электронном виде должны соответствовать аналогичным документам на бумажных носителях.</p>

И. о. заместителя руководителя Департамента
А.С.Гниломедов

