



**АДМИНИСТРАЦИЯ
КИРОВСКОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.10.2022 № 65

О назначении собраний граждан на территории Кировского внутригородского района городского округа Самара по вопросу участия жителей в государственной программе Самарской области «Поддержка инициатив населения муниципальных образований в Самарской области» на 2017 – 2025 годы

В целях дальнейшего совершенствования социального партнерства, привлечения жителей Кировского внутригородского района городского округа Самара к активному участию в реализации социально значимых мероприятий Кировского внутригородского района городского округа Самара по созданию комфортных условий проживания граждан, поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории Кировского внутригородского района, в соответствии с Решением Совета депутатов Кировского внутригородского района городского округа Самара от 24.11.2020 № 26 «Об утверждении Положения «О порядке назначения и проведения собраний (конференций) граждан на территории Кировского внутригородского района городского округа Самара», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления», Уставом Кировского внутригородского района городского округа Самара постановляю:

1. Назначить проведение собраний граждан на территории Кировского внутригородского района городского округа Самара по вопросу участия жителей в государственной программе Самарской области «Поддержка инициатив населения муниципальных образований в Самарской области» на 2017 – 2025 годы, согласно графику, являющемуся приложением к настоящему Постановлению.
2. Уведомить Совет депутатов Кировского внутригородского района городского округа Самара о назначении проведения на территории Кировского внутригородского района городского округа Самара собраний граждан.
3. Официально опубликовать настоящее Постановление в течение 10 (десяти) дней со дня принятия.
4. Настоящее Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.
5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы Кировского внутригородского района городского округа Самара Ротерса В.В.

Глава Кировского внутригородского района городского округа Самара И.А. Рудаков

Приложение
к Постановлению
Администрации Кировского
внутригородского района
городского округа Самара
от 07.10.2022 № 65

**График
проведения собраний граждан на территории Кировского внутригородского района городского округа Самара по вопросу участия жителей в государственной программе Самарской области «Поддержка инициатив населения муниципальных образований в Самарской области на 2017 – 2025 гг»**

Проведение собраний граждан на территории Кировского внутригородского района городского округа Самара по вопросу участия жителей в государственной программе Самарской области «Поддержка инициатив населения муниципальных образований в Самарской области на 2017 – 2025 гг»:

1. На части территории Кировского внутригородского района городского округа Самара, определяемой домом №481 по пр. Карла Маркса (во дворе дома), провести собрание 11.10.2022 г.
2. На части территории Кировского внутригородского района городского округа Самара, определяемой домом №234 по ул. Черемшанской (во дворе дома), провести собрание 12.10.2022 г.
3. На части территории Кировского внутригородского района городского округа Самара, определяемой домом №166 по ул. Стара-Загора (во дворе дома), провести собрание 12.10.2022 г.
4. На части территории Кировского внутригородского района городского округа Самара, определяемой домами №267е и №267д по ул. Стара-Загора (во дворе дома), провести собрание 14.10.2022 г.
5. На части территории Кировского внутригородского района городского округа Самара, определяемой домом №331А по пр. Кирова (во дворе дома), провести собрание 15.10.2022 г.
6. На части территории Кировского внутригородского района городского округа Самара, определяемой домом №220 по ул. Стара-Загора (во дворе дома), провести собрание 16.10.2022 г.
7. На части территории Кировского внутригородского района городского округа Самара, определяемой домом №48 по ул. Енисейская (во дворе дома), провести собрание 18.10.2022 г.
8. На части территории Кировского внутригородского района городского округа Самара, определяемой домом №201, по пр. Кирова (во дворе дома), провести собрание 18.10.2022 г.
9. На части территории Кировского внутригородского района городского округа Самара, определяемой домом №200, по ул. Ставропольская (во дворе дома), провести собрание 19.10.2022 г.
10. На части территории Кировского внутригородского района городского округа Самара, определяемой домом №130 по пр. Кирова (во дворе дома), провести собрание 20.10.2022 г.
11. На части территории Кировского внутригородского района городского округа Самара, определяемой домом №14 по ул. Георгия Димитрова (во дворе дома), провести собрание 21.10.2022 г.
12. На части территории Кировского внутригородского района городского округа Самара, определяемой домом №156 по ул. Черемшанской (во дворе дома), провести собрание 22.10.2022 г.

**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПРОМЫШЛЕННОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.10.2022 № 402

Об утверждении формы проверочного листа при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Промышленного внутригородского района городского округа Самара

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.10.2021 № 1844 «Об утверждении требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов», руководствуясь Уставом Промышленного внутригородского района городского округа Самара, постановляю:

1. Утвердить форму проверочного листа, применяемого при осуществлении муниципального земельного

контроля согласно приложению 1 к настоящему Постановлению.

2. Настоящее Постановление вступает в силу после его опубликования.
3. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя Главы Промышленного внутригородского района городского округа Самара А.В. Свириных.

Глава Промышленного внутригородского района городского округа Самара Д.В. Морозов

Приложение 1
к Постановлению
Администрации
Промышленного внутригородского района
городского округа Самара
от 07 октября 2022 г. № 402

Проверочный лист (список контрольных вопросов)
при проведении муниципального земельного контроля
на территории Промышленного внутригородского района
городского округа Самара

QR-код

Проверочный лист
утвержден постановлением Главы
Промышленного внутригородского района
городского округа Самара
от _____ № _____.

_____ г.
(место заполнения проверочного листа)

«__» _____ 20__ г.
(дата заполнения листа)
«__» час. «__» мин.
(время заполнения листа)

**ПРОВЕРОЧНЫЙ ЛИСТ
органа муниципального земельного контроля**

Администрация Промышленного внутригородского района городского округа Самара (наименование
органа муниципального земельного контроля)

На основании решения контрольного (надзорного) органа о проведении контрольного (надзорного)
мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного (надзорного) органа
№ _____

Учетный номер проверки и дата присвоения учетного номера проверки в едином реестре видов проверок:

Проверяемый субъект:

(наименование юридического лица, фамилия, имя,
отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя)

Ограничения:

(указание на ограничение предмета плановой проверки обязательными требованиями, установленными
законодательством Российской Федерации, законодательством субъекта Российской Федерации, муниципальными правовыми актами)

Должностные лица, проводившие проверку:

(должности, фамилии и инициалы должностных лиц, проводящих проверку)

Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые
однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных
требований, составляющих предмет проверки:

Реквизиты применяемых нормативных правовых актов:

- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Гражданский кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 15.04.1998 № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан».

N п/п	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указани- ем их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	Ответы на вопросы			
			да	нет	не при- мени- мо	при- меча- ние
1	Используется ли проверяемым лицом земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного исполь- зования?	Пункт 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса РФ				
2	Имеются ли у проверяемого лица пра- ва, предусмотренные законодатель- ством Российской Федерации, на ис- пользуемый земельный участок (ис- пользуемые земельные участки, части земельных участков)?	Пункт 1 статьи 25 Земельно- го кодекса РФ				
3	Зарегистрированы ли права либо об- ременение на используемый земель- ный участок (используемые земель- ные участки, часть земельного участ- ка) в порядке, установленном Феде- ральным законом от 13.07.2015 № 218- ФЗ «О государственной регистраци недвижимости»?	Пункт 1 статьи 26 Земель- ного кодекса РФ, статья 8.1 Гражданского кодекса РФ				
4	Соответствует ли площадь земельного участка, используемого проверяемым лицом площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах?	Пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26 Земельного ко- декса РФ				

Официальное опубликование

5	Соответствует ли положение поворотных точек границ земельного участка, используемого проверяемым юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, сведениям о положении точек границ земельного участка, указанным в Едином государственном реестре недвижимости?	Пункт 3 статьи 6, пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса РФ				
9	Соблюдено ли требование об обязательности использования (освоения) земельного участка в сроки, установленные законодательством?	Статья 42, пункт 2 статьи 45 Земельного кодекса РФ, статья 284 Гражданского кодекса РФ, пункт 7 части 2 статьи 19 Федерального закона от 15.04.1998 № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан»				

«__» _____ 20__ г.

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя)

(должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) лица, проводящего проверку и заполняющего проверочный лист)

АДМИНИСТРАЦИЯ ПРОМЫШЛЕННОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по планировке территории (проект межевания территории) в границах улиц Ташкентской, Демократической, Георгия Димитрова, сквера вдоль домов 115, 117 в Промышленном районе городского округа Самара от 11.10.2022

Дата, время, и место проведения публичных слушаний: 04.10.2022, в 16.30 часов в здании Администрации Промышленного внутригородского района по адресу: ул. Краснодарская, д.32, актов зал.

Проект, рассмотренный на публичных слушаниях: проект планировки территории (проект межевания территории) в границах улиц Ташкентской, Демократической, Георгия Димитрова, сквера вдоль домов 115, 117 в Промышленном районе городского округа Самара.

Количество зарегистрированных участников публичных слушаний, принявших участие в публичных слушаниях - 8 человек.

Дата протокола публичных слушаний: 04.10.2022.

Информирование населения о проведении публичных слушаний обеспечено:

- опубликованием 13.09.2022 Оповещения о начале публичных слушаний в газете «Самарская Газета», в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Самара (<http://samadm.ru>) во вкладке «Промышленный район. Официальное опубликование»;

- размещением экспозиции проекта межевания в помещении общественной приемной Администрации Промышленного внутригородского района городского округа Самара с 22.09.2022 по 03.10.2022, с понедельника по пятницу с 09.00. до 12.00 и с 14.00 до 16.30 по адресу: 443009, г. Самара, ул. Краснодарская, № 32 «А», отдел по работе с обращениями граждан Администрации Промышленного внутригородского района городского округа Самара.

- размещением на информационных щитах, расположенных по месту нахождения соответствующих многоквартирных домов.

Срок, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний с 22.09.2022 по 03.10.2022.

В период с 22.09.2022 по 03.10.2022 года включительно письменных обращений, содержащих замечания и предложения участников публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания не поступало.

Количество зарегистрированных участников публичных слушаний, принявших участие в публичных слушаниях - 8 человек.

На публичные слушания выносятся вопросы: обсуждение проекта по планировке территории (проект межевания территории) в границах улиц Ташкентской, Демократической, Георгия Димитрова, сквера вдоль домов 115, 117 в Промышленном районе городского округа Самара.

Слушали докладчика по проекту планировки территории (проект межевания территории).

В ходе проведения собрания 04.10.2022 от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, поступило 3 (три) письменных обращения, а также следующие мнения, предложения, вопросы и замечания от участников публичных слушаний:

№ п/п	Информация о выраженном мнении (отзывы), предложениях и замечаниях	Заявитель (место регистрации)
1	Исключить из ЗУ13, ЗУ12, ЗУ11, внутриквартальную дорогу, проходящую вдоль домов № 25, № 27, № 29 по ул. Демократической.	жители ул. Демократическая, д. 29
2	Исключить из ЗУ 11 - территорию детской площадки, находящейся между домом № 29 по ул. Демократической и территорией детского сада № 402 по адресу: ул. Демократическая, 31. В случае не возможности исключения вышеуказанной детской площадки из ЗУ 11, включить данную территорию в существующую территорию детского сада.	жители ул. Демократическая, д. 29
3	Исключить из ЗУ 11 дома № 29 по ул. Демократической земельный участок расположенный под контейнерной площадкой.	жители ул. Демократическая, д. 29
4	Исключить из ЗУ13, ЗУ12, ЗУ11, ЗУ8,2 территорию вдоль домов №25,27,29,33,37 по ул. Демократической и отнести к территории общего пользования занимаемого сквером согласно рабочей схемы.	жители ул. Демократическая, д. 29
5	Исключить из ЗУ6 внутриквартальные дороги и пешеходные тротуары.	житель ул. Ташкентская, 232
6	Исключить из ЗУ6 пешеходную дорожку (проходную) от дома № 232 по ул. Ташкентской до домов №№ 33, 35, 37 ул. Демократической.	житель ул. Ташкентская, 232

7	Исключить из ЗУ6 земельные участки, расположенные между домами №115 по ул. Георгия Димитрова и 232 по ул. Ташкентской и ул. Ташкентской 232 и ул. Ташкентской 238 и включить в территорию сквера согласно рабочей схемы.	житель ул. Ташкентская, 232
8	При расторжении договоров аренды земельных участков занимаемые ОПР в районе дома № 232 по ул. Ташкентской присоединить к территории вышеуказанного дома	житель ул. Ташкентская, 232
9	Прошу увеличить границы земельного участка дома № 41 по ул. Демократической до отмотки дома № 35 ул. Демократической с учетом фактического использования.	житель ул. Демократическая, 41

Участники публичных слушаний высказали мнение, что поддерживают проект межевания с учетом высказанных предложений и замечаний по данному проекту.

Рекомендации организатора общественных обсуждений, публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений, публичных слушаний предложений и замечаний: Администрация Промышленного внутригородского района городского округа Самара рекомендует разработчику внести изменения в границы вновь образуемых земельных участков с учетом предложений, замечаний, высказанных участниками публичных слушаний, поступивших в ходе обсуждения проекта планировки территории (проекта межевания территории) в границах улиц Ташкентской, Демократической, Георгия Димитрова, сквера вдоль домов 115, 117 в Промышленном районе городского округа Самара.

Решили:

1. Признать публичные слушания по проекту планировки территории (проект межевания территории) в границах улиц Ташкентской, Демократической, Георгия Димитрова, сквера вдоль домов 115, 117 в Промышленном районе городского округа Самара состоявшимися.

2. Направить в адрес Главы городского округа Самара протокол и заключение публичных слушаний для принятия решения.

3. Решение, принятое на публичных слушаниях, в виде заключения будет размещено 11.10.2022 года в газете «Самарская Газета», на официальном сайте Администрации городского округа Самара (<http://samadm.ru>) во вкладке «Промышленный район. Официальное опубликование».

Организатор публичных слушаний:

Глава Промышленного внутригородского района городского округа Самара Д.В. Морозов

Председательствующий:

И.о. начальника отдела архитектуры Администрации Промышленного внутригородского района городского округа Самара Д.Ю. Кузнецов

Секретарь:

Главный специалист отдела архитектуры Администрации Промышленного внутригородского района городского округа Самара О.В. Купцова

ТРЕБОВАНИЕ к владельцам объектов

Администрация Промышленного внутригородского района городского округа Самара сообщает, что в рамках исполнения полномочий по выявлению, демонтажу, вывозу и хранению некапитальных строений, сооружений (в том числе временных построек, киосков, навесов, временных сооружений для хранения автотранспортных средств), ограждающих устройств и иных некапитальных объектов, препятствующих организации пешеходных коммуникаций (в том числе заборов, железобетонных блоков, плит, столбов), самовольно установленных и (или) незаконно расположенных на территории Промышленного внутригородского района городского округа Самара на землях и земельных участках, относящихся к государственной или муниципальной собственности, подлежащих демонтажу, вывозу, хранению и по истечении семи дней с момента размещения данного сообщения будут подлежать принудительному демонтажу.

/п	Вид объекта	Адрес места размещения объекта
1	ограждающее устройство (столбики, тросы)	г. Самара, Промышленный район, внутривозовой проезд дома 104 по ул. Победы
2	павильон «Продукты»	г. Самара, Промышленный район, возле дома 27 по ул. Александра Матросова

Указанные объекты внесены в Реестр некапитальных строений, сооружений (в том числе временных построек, киосков, навесов, временных сооружений для хранения автотранспортных средств) самовольно установленных и (или) незаконно расположенных на территории Промышленного внутригородского района городского округа Самара на землях и земельных участках, относящихся к государственной или муниципальной собственности, подлежащих демонтажу, вывозу, хранению и по истечении семи дней с момента размещения данного сообщения будут подлежать принудительному демонтажу.

Администрация района предлагает Вам добровольно, своими силами и за свой счет в семидневный срок вывезти самовольно установленный объект.

При неисполнении требования о добровольном вывозе самовольно установленного объекта Администрацией района в рамках полномочий предполагается проведение мероприятий по принудительному демонтажу и вывозу указанных объектов.

Возмещение затрат, понесенных Администрацией района на проведение указанных работ, будет возложено на владельца демонтируемого объекта.

При наличии правоустанавливающих документов на земельный участок предлагаем Вам представить их уполномоченному лицу Администрации Промышленного внутригородского района по адресу: г. Самара, ул. Краснодарская, д.32, каб. 117, тел. 995-68-92.

Заместитель Главы Промышленного внутригородского района городского округа Самара А.В. Свирень

Департамент градостроительства городского округа Самара

Заключение о результатах общественных обсуждений по постановлению Администрации городского округа Самара №743 от 19.09.2022 «О проведении в городском округе Самара общественных обсуждений по проекту решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» опубликовано на сайте «Самарской газеты» в разделе «Официальное опубликование» - sgpress.ru/news/362608.

Администрация Кировского внутригородского района городского округа Самара

Документация по проектам межевания территории к постановлению Администрации Кировского внутригородского района городского округа Самара №63 от 29.09.2022 г. (проекты межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара в следующих границах: улицы Дальней, вдоль домов 11, 13, 15, 17, 19, 21; улиц Советской, Черемшанской, Минской, Шарикового переулка, земельных участков с кадастровыми номерами 63:01:0227003:845 и 63:01:0227003:773; улицы Волочаевской, Шарикового переулка, улиц Минской, Мирной) опубликована на сайте «Самарской газеты» в разделе «Официальное опубликование» - sgpress.ru/news/362619.



Официальное опубликование

**АДМИНИСТРАЦИЯ
САМАРСКОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.09.2022 № 80

Об определении управляющей организации для управления 386 многоквартирными домами, расположенными на территории Самарского внутригородского района городского округа Самара.

В соответствии с частью 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», во исполнение постановления Администрации Самарского внутригородского района городского округа Самара от 19.06.2019 № 47 «Об утверждении перечня организаций для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация на территории Самарского внутригородского района городского округа Самара», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить управляющую организацию МП г.о. Самара «Жилсервис» ИНН 6318108279 для управления 386 многоквартирными домами, расположенными на территории Самарского внутригородского района городского округа Самара (адресный перечень многоквартирных домов согласно приложению).
2. Определить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения».
3. Определить размер платы за содержание и ремонт жилых помещений со степенью благоустройства жилых домов – 5, 6, 7 в соответствии с постановлением Администрации городского округа Самара от 29.12.2021 № 1020 «Об оплате жилых помещений муниципального и государственного жилищных фондов городского округа Самара в 2022 году».
4. Признать утратившим силу постановление Администрации Самарского внутригородского района городского округа Самара № 51 от 02.06.2022 «Об определении управляющей организации для управления 387 многоквартирными домами, расположенными на территории Самарского внутригородского района городского округа Самара».
5. Официально опубликовать настоящее постановление.
6. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.
7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Первого заместителя главы Самарского внутригородского района городского округа Самара А.Ю. Лубяницкого.

Глава Самарского внутригородского района городского округа Самара Р.А. Радюков

Приложение к Постановлению Администрации Самарского внутригородского района городского округа Самара №80 от 30.09.2022 г. опубликовано на сайте «Самарской газеты» в разделе «Официальное опубликование» - sgpress.ru/news/362628.



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.10.2022 №818

Об утверждении документации по планировке территорий (проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами) в городском округе Самара

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», протоколами публичных слушаний по проектам межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара, заключениями по результатам публичных слушаний по проектам межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара, постановляю:

1. Утвердить разработанные в соответствии с распоряжением Департамента градостроительства городского округа Самара от 17.03.2022 № РД-346 «О разрешении Департаменту градостроительства городского округа Самара подготовки проектов межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара» согласно приложениям № 1 и № 2.
 - 1.1. Установить для образуемых земельных участков, отнесенных по категории к землям населенных пунктов, границы которых сформированы на основании проекта межевания территории, следующие виды разрешенного использования:
 - 1) для земельного участка с условным номером ЗУ 1 (2556 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (2446 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;
 - 2) для земельного участка с условным номером ЗУ 1.1 (3515 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (2446 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;
 - 3) для земельного участка с условным номером ЗУ 2 (3665 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (2637 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;
 - 4) для земельного участка с условным номером ЗУ 3 (2768 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (1641 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;
 - 5) для земельного участка с условным номером ЗУ 4 (1543 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (1457 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;
 - 6) для земельного участка с условным номером ЗУ 4.1 (2567 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (1457 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;
 - 7) для земельного участка с условным номером ЗУ 5 (2309 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка, земельный участок обеспечивает проход и проезд неограниченного круга лиц к землям общего пользования;
 - 8) для земельного участка с условным номером ЗУ 5.1 (3362 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (2309 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;
 - 9) для земельного участка с условным номером ЗУ 6 (2436 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка, земельный участок обеспечивает проход и проезд неограниченного круга лиц к землям общего пользования;
 - 10) для земельного участка с условным номером ЗУ 6.1 (3226 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (2436 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

- 11) для земельного участка с условным номером ЗУ 7 (2878 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (1918 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;
- 12) для земельного участка с условным номером ЗУ 7.1 (45 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом;
- 13) для земельного участка с условным номером ЗУ 7.2 (2924 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (1918 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;
- 14) для земельного участка с условным номером ЗУ 8 (2162 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (2004 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;
- 15) для земельного участка с условным номером ЗУ 8.1 (3129 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (2004 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;
- 16) для земельного участка с условным номером ЗУ 9 (2218 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (1129 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;
- 17) для земельного участка с условным номером ЗУ 10 (2968 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (1865 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;
- 18) для земельного участка с условным номером ЗУ 11 (3475 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (2337 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;
- 19) для земельного участка с условным номером ЗУ 12 (3408 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (2258 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;
- 20) для земельного участка с условным номером ЗУ 13 (3489 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (2305 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;
- 21) для земельного участка с условным номером ЗУ 14 (91 кв.м) – предоставление коммунальных услуг, фактически занимаемый тепловым пунктом;
- 22) для земельного участка с условным номером ЗУ 15 (107 кв.м) – предоставление коммунальных услуг, фактически занимаемый трансформаторной подстанцией;
- 23) для земельного участка с условным номером ЗУ 16 (101 кв.м) – предоставление коммунальных услуг, фактически занимаемый трансформаторной подстанцией.
 - 1.2. Документацию по планировке территории (проект межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в границах переулка Гончарова, улицы Арцыбушевской, переулка Тургенева, улицы Братьев Коростелевых в городском округе Самара) согласно приложениям № 3 и № 4.
 - 1.2.1. Установить для образуемых земельных участков, отнесенных по категории к землям населенных пунктов, границы которых сформированы на основании проекта межевания территории, следующие виды разрешенного использования:
 - 1) для земельного участка с условным номером ЗУ 1 (4956 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (2338 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;
 - 2) для земельного участка с условным номером ЗУ 2 (59 кв.м) – предоставление коммунальных услуг, фактически занимаемый газорегуляторным пунктом.
 - 1.3. Документацию по планировке территории (проект межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами в границах улиц Тушинской, Партизанской, Волгина, Аэродромной в городском округе Самара) согласно приложениям № 5 и № 6.
 - 1.3.1. Установить для образуемых земельных участков, отнесенных по категории к землям населенных пунктов, границы которых сформированы на основании проекта межевания территории, следующие виды разрешенного использования:
 - 1) для земельного участка с условным номером ЗУ 1 (4117 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (3064 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;
 - 2) для земельного участка с условным номером ЗУ 2 (5123 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (4089 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;
 - 3) для земельного участка с условным номером ЗУ 3 (4770 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка, земельный участок обеспечивает проход и проезд неограниченного круга лиц к землям общего пользования;
 - 4) для земельного участка с условным номером ЗУ 3.1 (5846 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (4770 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;
 - 5) для земельного участка с условным номером ЗУ 4 (2179 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка, земельный участок обеспечивает проход и проезд неограниченного круга лиц к землям общего пользования;
 - 6) для земельного участка с условным номером ЗУ 4.1 (3304 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (2179 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;
 - 7) для земельного участка с условным номером ЗУ 5 (2836 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (2704 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;
 - 8) для земельного участка с условным номером ЗУ 5.1 (3965 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (2704 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;
 - 9) для земельного участка с условным номером ЗУ 6 (3001 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка, земельный участок обеспечивает проход и проезд неограниченного круга лиц к землям общего пользования;
 - 10) для земельного участка с условным номером ЗУ 6.1 (4056 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (3001 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

Официальное опубликование

7) для земельного участка с условным номером ЗУ 3.2 (124 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (101 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

8) для земельного участка с условным номером ЗУ 3.3 (6610 кв.м) – среднеэтажная жилая застройка, фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (3698 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

9) для земельного участка с условным номером ЗУ 4 (5022 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (2705 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

10) для земельного участка с условным номером ЗУ 4.1 (568 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), земельный участок обеспечивает проход и проезд неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

11) для земельного участка с условным номером ЗУ 4.2 (41 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), земельный участок обеспечивает проход и проезд неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

12) для земельного участка с условным номером ЗУ 4.3 (5631 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (3315 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

13) для земельного участка с условным номером ЗУ 5 (444 кв.м) – хранение автотранспорта, фактически занимаемый отдельно стоящими гаражами;

14) для земельного участка с условным номером ЗУ 6 (11 кв.м) – улично-дорожная сеть, фактически занимаемый ул. Партизанской;

15) для земельного участка с условным номером ЗУ 7 (11427 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (8652 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

16) для земельного участка с условным номером ЗУ 8 (4276 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (2915 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

17) для земельного участка с условным номером ЗУ 8.1 (5391 кв.м) – многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), фактически занимаемый многоквартирным жилым домом, в том числе часть земельного участка (2915 кв.м) для прохода и проезда неограниченного круга лиц к землям общего пользования;

18) для земельного участка с условным номером ЗУ 9 (2279 кв.м) – улично-дорожная сеть, фактически занимаемый улицей Аврора.

2. Управлению информации и аналитики Apparata Администрации городского округа Самара настоящее постановление и утвержденные документации по планировке территорий (проекты межевания территорий, занимаемых многоквартирными жилыми домами) в городском округе Самара разместить в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Самара, в том числе в разделе «Градостроительство», подразделе «Документация по планировке территории», и опубликовать в газете «Самарская Газета» в течение 7 дней со дня принятия настоящего постановления.


3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа Е.В.Лапушкина



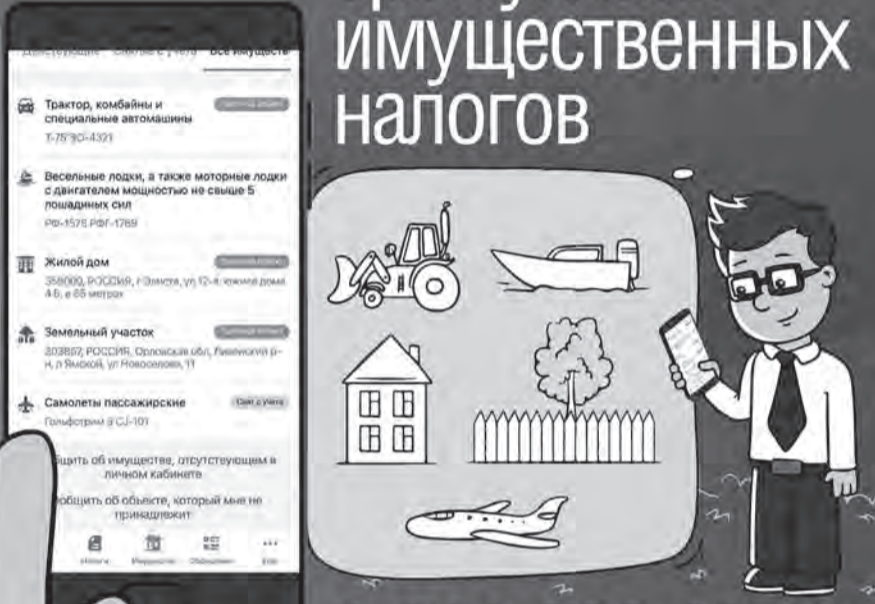
Приложения к Постановлению Администрации городского округа Самара №818 от 07.10.2022 г. опубликованы на сайте «Самарской газеты» в разделе «Официальное опубликование» - sgpress.ru/news/362648.



УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ


1 декабря

срок уплаты имущественных налогов



8 800 222 22 22

www.nalog.gov.ru



ВСЕРОССИЙСКАЯ ДЕКАДА ПОДПИСКИ НА 2023 ГОД ВО ВСЕХ ПОЧТОВЫХ ОТДЕЛЕНИЯХ С 3 ПО 13 ОКТЯБРЯ

Подписные индексы	Дни выхода	Количество выходов	Подписные цены, руб.		
			1 месяц	6 месяцев	12 месяцев
САМЫЙ ВЫГОДНЫЙ ВАРИАНТ - ГОДОВАЯ ПОДПИСКА!					
ПА613 (с вкладкой «Официальное опубликование»)	комплект	вторник четверг суббота	147	-	2 370,91
ПО438 (без вкладки «Официальное опубликование») для пенсионеров, многодетных семей и семей, имеющих детей-инвалидов с детства	комплект	вторник четверг суббота	147	-	2 008,70
ПА621 (с вкладкой «Официальное опубликование»)	субботный выпуск	суббота	51	-	943,75
ПО439 (без вкладки «Официальное опубликование») для пенсионеров, многодетных семей и семей, имеющих детей-инвалидов с детства	субботный выпуск	суббота	51	-	842,77
ПОДПИСКА НА ПЕРВОЕ ПОЛУГОДИЕ 2023 ГОДА					
ПА535 (с вкладкой «Официальное опубликование»)	комплект	вторник четверг суббота	69	203,49	1 220,94
ПИ967 (без вкладки «Официальное опубликование») для пенсионеров и многодетных семей и семей, имеющих детей-инвалидов с детства	комплект	вторник четверг суббота	69	157,19	943,14
ПА612 (с вкладкой «Официальное опубликование»)	субботный выпуск	суббота	24	84,36	506,16
ПИ378 (без вкладки «Официальное опубликование») для пенсионеров, многодетных семей и семей, имеющих детей-инвалидов с детства	субботный выпуск	суббота	24	66,80	400,80

ПОДПИСКА ДЛЯ ВETERANОВ И УЧАСТНИКОВ ВЕЛИКОЙ ОТЕЧЕСТВЕННОЙ ВОЙНЫ, ИНВАЛИДОВ

Подписные индексы	Дни выхода	Количество выходов	Подписные цены, руб.		
			1 месяц	6 месяцев	12 месяцев
САМЫЙ ВЫГОДНЫЙ ВАРИАНТ - ГОДОВАЯ ПОДПИСКА!					
ПА613(с вкладкой «Официальное опубликование»)	комплект	вторник четверг суббота	147	-	2 000,22
ПО438 (без вкладки «Официальное опубликование»)	комплект	вторник четверг суббота	147	-	1 638,01
ПА621 (с вкладкой «Официальное опубликование»)	субботный выпуск	суббота	51	-	784,17
ПО439 (без вкладки «Официальное опубликование»)	субботный выпуск	суббота	51	-	683,19
ПОДПИСКА НА ПЕРВОЕ ПОЛУГОДИЕ 2023 ГОДА					
ПА535 (с вкладкой «Официальное опубликование»)	комплект	вторник четверг суббота	69	174,48	1 046,88
ПИ967 (без вкладки «Официальное опубликование»)	комплект	вторник четверг суббота	69	128,18	769,08
ПА612 (с вкладкой «Официальное опубликование»)	субботный выпуск	суббота	24	71,84	431,04
ПИ378 (без вкладки «Официальное опубликование»)	субботный выпуск	суббота	24	54,29	325,74

НЕ УПУСТИТЕ СВОЙ ШАНС ПОДПИСАТЬСЯ ПО ВЫГОДНОЙ ЦЕНЕ!



№227 (7240)

УЧРЕДИТЕЛЬ, ИЗДАТЕЛЬ - Администрация г.о. Самара. АДРЕС УЧРЕДИТЕЛЯ, ИЗДАТЕЛЯ: 443010, Самарская область, г. Самара, ул. Куйбышева, 137.

Газета зарегистрирована Поволжским региональным управлением регистрации и контроля за соблюдением законодательства РФ о средствах массовой информации Государственного комитета Российской Федерации по печати. Регистрационный номер С 0481 от 7 декабря 1998 г.

МУНИЦИПАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА «САМАРСКАЯ ГАЗЕТА»

ДИРЕКЦИЯ
Руководитель учреждения - Зотова Е.В.

Заместители руководителя:
Краснова И.В., Чернега Е.Б., Жилева А.В., Шунцева И.В.

РЕДАКЦИЯ
Главный редактор - Копалиани В.В.
Заместители редактора: Андрианов В.Л., Ваулина Ю.Ю., Преснухина Е.В.
Руководитель службы выпуска - Калядина О.Е.
Ответственный секретарь - Блиnikov С.А.

АДРЕС РЕДАКЦИИ 443020, Самарская область, г. Самара, ул. Галактионовская, 39. E-mail: info@sgpress.ru. Телефоны: 979-75-80 (приемная); 979-75-82 (отдел рекламы).

ПОДПИСНЫЕ ИНДЕКСЫ ПА613, ПА535, ПО438, ПИ967, 52403, 52401, 53401.

ТИРАЖ 1 072. В розницу цена свободная. За содержание рекламы несет ответственность рекламодатель. Незаказанные материалы не оплачиваются. Время подписания в печать: по графику - 19.00, фактическое - 19.00. Дата выхода в свет 11.10.22 г.

Отпечатано в Самарском филиале ООО «Типография КомПресс-Москва» (443082, Самарская область, г. Самара, улица Клиническая, 257). Заказ №1730.

ЭЛЕКТРОННАЯ ВЕРСИЯ ГАЗЕТЫ www.sgpress.ru

