



ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА
РАСПОРЯЖЕНИЕ
от 15.06.2023 г. №РД-1565

О разрешении обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Омега» подготовки документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории по планировке территории в границах улиц Ново-Садовой, Губанова, Солнечной в Промышленном районе городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 26.02.2015 № 173

На основании статей 8, 41, 41.1, 41.2, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 28 Устава городского округа Самара Самарской области, постановления Администрации городского округа Самара от 05.09.2019 № 654 «Об утверждении Порядка подготовки документации по планировке территории городского округа Самара и Порядка принятия решения об утверждении документации по планировке территории городского округа Самара»:

1. Разрешить обществу с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Омега» подготовки документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории по планировке территории в границах улиц Ново-Садовой, Губанова, Солнечной в Промышленном районе городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 26.02.2015 № 173» (далее – документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

2. Подготовку документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) вести в соответствии с техническим заданием согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

3. Утвердить задание на проведение инженерных изысканий, используемых для подготовки документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории), согласно приложениям № 3, № 4, № 5, № 6 к настоящему распоряжению.

4. Установить, что документация по планировке территории (проект планировки и проект межевания территории) до утверждения должна быть представлена в Департамент градостроительства городского округа Самара в течение 12 (двенадцати) месяцев со дня вступления настоящего распоряжения в силу.

5. Управлению развития территорий Департамента градостроительства городского округа Самара в течение 3 (трех) дней со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить его официальное опубликование в газете «Самарская Газета» и размещение на официальном сайте Администрации городского округа Самара в сети Интернет.

6. Установить, что предложения физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) принимаются Департаментом градостроительства городского округа Самара в течение 1 (одного) месяца со дня официального опубликования настоящего распоряжения по адресу: 443100, город Самара, улица Галактионовская, 132.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

8. Срок действия настоящего распоряжения составляет 12 (двенадцать) месяцев со дня его официального опубликования.

9. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на и. о. заместителя руководителя Департамента градостроительства городского округа Самара Урюгина А.В.

Руководитель Департамента
В.Ю.Чернов

Приложения к Распоряжению Департамента Градостроительства городского округа Самара №РД-1565 от 15.06.2023 г. опубликованы на сайте «Самарской газеты» в разделе «Официальное опубликование» - sgpress.ru/news/400471.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 14.06.2023 № 591

О внесении изменений в муниципальную программу городского округа Самара «Профилактика терроризма и экстремизма на территории городского округа Самара» на 2021 - 2023 годы, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 23.06.2021 № 417

В соответствии с постановлением Администрации городского округа Самара от 12.10.2015 № 1126 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ городского округа Самара» постановляю:

1. Внести в муниципальную программу городского округа Самара «Профилактика терроризма и экстремизма на территории городского округа Самара» на 2021 - 2023 годы, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 23.06.2021 № 417 (далее – Программа), следующие изменения:

1.1. Раздел «Объемы бюджетных ассигнований Программы» паспорта Программы изложить в следующей редакции:

«ОБЪЕМЫ БЮДЖЕТНЫХ АССИГНОВАНИЙ ПРОГРАММЫ	объем финансирования Программы за счет средств бюджета городского округа Самара составляет – 8 289,5 тыс. рублей, в том числе: 2021 год – 609,8 тыс. рублей; 2022 год – 2 462,4 тыс. рублей; 2023 год – 5 217,3 тыс. рублей».
--	--

1.2. В Программе:

1) пункт 2.2 таблицы раздела III «Перечень показателей (индикаторов) Программы с расшифровкой плановых значений по годам ее реализации и за весь период ее реализации» изложить в следующей редакции:

2.2.	Количество мероприятий, направленных на обеспечение антитеррористической безопасности в учреждениях, осуществляющих деятельность в сфере культуры и молодежной политики	Ед.	2022 - 2023 годы	-	-	19	15	34
------	---	-----	------------------	---	---	----	----	----

2) абзацы первый - четвертый раздела V «Обоснование ресурсного обеспечения Программы» изложить в следующей редакции:

«Объем финансирования Программы за счет средств бюджета городского округа Самара составляет – 8 289,5 тыс. рублей, в том числе:
в 2021 год – 609,8 тыс. рублей;
в 2022 год – 2 462,4 тыс. рублей;
в 2023 год – 5 217,3 тыс. рублей.».

1.3. В приложении № 1 к Программе:

1.3.1. В задаче 2 «Организация контроля за антитеррористической защищенностью объектов, находящихся в муниципальной собственности или в ведении органов местного самоуправления городского округа Самара»:

1) пункт 2.2 изложить в следующей редакции:

2.2.	Проведение мероприятий, направленных на обеспечение антитеррористической безопасности в учреждениях, осуществляющих деятельность в сфере культуры и молодежной политики	ДВОБПИК ДКИМП, МБУ в сфере культуры и молодежной политики, МАУ в сфере культуры, МКУ «МЦ «Самарский»	2022 - 2023	0,0	1 852,6	4 607,5	6 460,1	Повышение уровня антитеррористической безопасности в учреждениях, осуществляющих деятельность в сфере культуры и молодежной политики
------	---	--	-------------	-----	---------	---------	---------	--

2) строку «Итого по 2 задаче» изложить в следующей редакции:

Итого по 2 задаче:				0,0	1 852,6	4 607,5	6 460,1	
--------------------	--	--	--	-----	---------	---------	---------	--

1.3.2. Строки «Всего по Программе, в том числе», «За счет средств бюджета городского округа Самара» изложить в следующей редакции:

Всего по Программе, в том числе				609,8	2 462,4	5 217,3	8 289,5	
За счет средств бюджета городского округа Самара				609,8	2 462,4	5 217,3	8 289,5	

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа – руководителя Правового департамента Администрации городского округа Самара Попова Д.В.

Глава городского округа
Е.В.Лапушкина

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 16.06.2023 № 592

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и жилых помещений расположенного на нем многоквартирного дома

На основании распоряжения первого заместителя Главы городского округа Самара от 16.05.2014 № 1839 «О признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу», руководствуясь статьями 49, 56.2, 56.3, 56.6-56.11 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 239.2 и 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановляю:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок, находящийся по адресу: Самарская область, г. Самара, р-н Промышленный ул. Свободы, д. 116 площадью 380 кв.м, имеющий кадастровый номер 63:01:0727001:554.

1.1. Изъять расположенные в многоквартирном доме с кадастровым номером 63:01:0727001:580 по адресу: Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, Промышленный район, ул. Свободы/Воронежская, д. 116/15 жилые помещения у правообладателей:

квартиру № 1, общей площадью 53,5 кв.м, имеющую кадастровый номер 63:01:0727001:1778; квартиру № 2, общей площадью 53,7 кв.м, имеющую кадастровый номер 63:01:0727001:1774; квартиру № 3, общей площадью 53,2 кв.м, имеющую кадастровый номер 63:01:0727001:643;

Официальное опубликование

квартиру № 4, общей площадью 53 кв.м, имеющую кадастровый номер 63:01:0727001:642;
квартиру № 5, общей площадью 53,5 кв.м, имеющую кадастровый номер 63:01:0727001:1768;
квартиру № 6, общей площадью 52,8 кв.м, имеющую кадастровый номер 63:01:0727001:1770;
квартиру № 7, общей площадью 54,1 кв.м, имеющую кадастровый номер 63:01:0727001:1769;
квартиру № 8, общей площадью 52,8 кв.м, имеющую кадастровый номер 63:01:0727001:1775.

2. Департаменту управления имуществом городского округа Самара:

2.1. В течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию:

1) собственникам изымаемого земельного участка и жилых помещений (далее – недвижимость) в порядке, установленном подпунктом 3 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации;

2) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области.

2.2. Осуществить переговоры с собственниками изымаемой недвижимости относительно условий ее изъятия.

2.3. Выступить заказчиком работ по оценке изымаемой недвижимости и размера убытков, причиняемых изъятием, а при необходимости – оценке недвижимого имущества, представляемого взамен изымаемого. Определить размер возмещения в связи с изъятием недвижимости не позднее чем за 60 (шестьдесят) дней до направления собственникам проектов соглашений об изъятии.

2.4. Подготовить с учетом требований части 8.2 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации проекты соглашений Главы городского округа Самара с собственниками об изъятии недвижимости для муниципальных нужд и направить их сторонам такого соглашения для подписания.

2.5. Подготовить проекты исковых заявлений о принудительном изъятии земельного участка и жилых помещений и направить их в Администрацию городского округа Самара в случае непредставления собственниками подписанного соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд по истечении 90 (девяноста) дней со дня получения проекта.

2.6. Предоставить с учетом требований части 8.2 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации собственникам с их согласия взамен изымаемых жилых помещений другие жилые помещения на основании соглашений, заключенных Главой городского округа Самара с собственниками, об изъятии недвижимости для муниципальных нужд.

2.7. Обеспечить государственную регистрацию права собственности муниципального образования городской округ Самара на изымаемый земельный участок и жилые помещения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области и внести сведения об указанной недвижимости в реестр муниципального имущества городского округа Самара.

3. Управлению информации и аналитики Аппарата Администрации городского округа Самара в течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего постановления разместить его на сайте Администрации городского округа Самара в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и действует в течение 3 (трех) лет.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Самарская Газета».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа Самара Василенко В.А.

**Глава городского округа
Е.В.Лапушкина**

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 16.06.2023 № 593

Об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и жилых помещений расположенного на нем многоквартирного дома

На основании распоряжения первого заместителя главы городского округа Самара от 19.07.2016 № 2026 «О признании многоквартирных домов, расположенных на территории Промышленного внутригородского района городского округа Самара, аварийными и подлежащими сносу», руководствуясь статьями 49, 56.2, 56.3, 56.6-56.11 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 239.2 и 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановляю:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок, находящийся по адресу: Самарская область, г. Самара, р-н Промышленный, ул. Воронежская, д. 20, площадью 388 кв.м, имеющий кадастровый номер 63:01:0726002:539.

1.1. Изъять расположенные в многоквартирном доме с кадастровым номером 63:01:0726002:564 по адресу: Российская Федерация, Самарская область, г. Самара, Промышленный район, ул. Воронежская, д. 20, жилые помещения у правообладателей:

квартиру № 3, общей площадью 54,1 кв.м, имеющую кадастровый номер 63:01:0726002:586;
квартиру № 5, общей площадью 53,5 кв.м, имеющую кадастровый номер 63:01:0726002:735;
квартиру № 6, общей площадью 53,5 кв.м, имеющую кадастровый номер 63:01:0726002:741;
квартиру № 7, общей площадью 51,9 кв.м, имеющую кадастровый номер 63:01:0726002:585;
квартиру № 8, общей площадью 52,6 кв.м, имеющую кадастровый номер 63:01:0726002:584.

2. Департаменту управления имуществом городского округа Самара:

2.1. В течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего постановления направить его копию:

1) собственникам изымаемого земельного участка и жилых помещений (далее – недвижимость) в порядке, установленном подпунктом 3 пункта 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации;

2) в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области.

2.2. Осуществить переговоры с собственниками изымаемой недвижимости относительно условий ее изъятия.

2.3. Выступить заказчиком работ по оценке изымаемой недвижимости и размера убытков, причиняемых изъятием, а при необходимости – оценке недвижимого имущества, представляемого взамен изымаемого. Определить размер возмещения в связи с изъятием недвижимости не позднее чем за 60 (шестьдесят) дней до направления собственникам проектов соглашений об изъятии.

2.4. Подготовить с учетом требований части 8.2 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации проекты соглашений Главы городского округа Самара с собственниками об изъятии недвижимости для муниципальных нужд и направить их сторонам такого соглашения для подписания.

2.5. Подготовить проекты исковых заявлений о принудительном изъятии земельного участка и жилых помещений и направить их в Администрацию городского округа Самара в случае непредставления

собственниками подписанного соглашения об изъятии недвижимости для муниципальных нужд по истечении 90 (девяноста) дней со дня получения проекта.

2.6. Предоставить с учетом требований части 8.2 статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации собственникам с их согласия взамен изымаемых жилых помещений другие жилые помещения на основании соглашений, заключенных Главой городского округа Самара с собственниками, об изъятии недвижимости для муниципальных нужд.

2.7. Обеспечить государственную регистрацию права собственности муниципального образования городской округ Самара на изымаемый земельный участок и жилые помещения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области и внести сведения об указанной недвижимости в реестр муниципального имущества городского округа Самара.

3. Управлению информации и аналитики Аппарата Администрации городского округа Самара в течение 10 (десяти) дней со дня принятия настоящего постановления разместить его на сайте Администрации городского округа Самара в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия и действует в течение 3 (трех) лет.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Самарская Газета».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы городского округа Самара Василенко В.А.

**Глава городского округа
Е.В.Лапушкина**

ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА РЕШЕНИЕ от 25 мая 2023г. №295

О внесении изменения в Устав городского округа Самара Самарской области

Рассмотрев вопрос о внесении изменения в Устав городского округа Самара Самарской области, в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Самарской области от 30 марта 2015 года № 23-ГД «Об осуществлении местного самоуправления на территории городского округа Самара Самарской области» Дума городского округа Самара

РЕШИЛА:

1. Пункт 3.1 статьи 23 Устава городского округа Самара Самарской области, утвержденного Решением Думы городского округа Самара от 10 июля 2006 года № 294 (в редакции Решений Думы городского округа Самара от 31 июля 2008 года № 623, от 06 августа 2009 года № 772, от 24 июня 2010 года № 935, от 20 мая 2011 года № 98, от 30 августа 2011 года № 125, от 06 сентября 2012 года № 251, от 26 сентября 2013 года № 359, от 27 марта 2014 года № 403, от 17 ноября 2014 года № 467, от 07 мая 2015 года № 534, от 03 декабря 2015 года № 34, от 02 февраля 2017 года № 172, от 13 июня 2017 года № 207, от 18 декабря 2017 года № 264, от 01 марта 2018 года № 279, от 25 октября 2018 года № 347, от 06 июня 2019 года № 429, от 30 января 2020 года № 487, от 10 сентября 2020 года № 564, от 25 марта 2021 года № 64, от 02 сентября 2021 года № 107, от 30 июня 2022 года № 207), дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Полномочия депутата Думы городского округа Самара прекращаются досрочно решением Думы городского округа Самара в случае отсутствия депутата без уважительных причин на всех заседаниях Думы городского округа Самара в течение 6 (шести) месяцев подряд».

2. Направить настоящее Решение для его государственной регистрации в порядке и сроки, установленные Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований».

3. Официально опубликовать настоящее Решение.

4. Настоящее Решение вступает в силу после государственной регистрации со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 марта 2023 года.

5. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет по местному самоуправлению.

**Глава городского округа Самара
Е.В. Лапушкина**

**Председатель Думы
А.П. Дегтев**

АДМИНИСТРАЦИЯ ПРОМЫШЛЕННОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам публичных слушаний по планировке территории (проект межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории) в границах квартала, ограниченного улицами Губанова, Ново-Садовая, проспектом Кирова, Московским шоссе в Промышленном районе городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 30.04.2021 № 275 «Об утверждении документации по планировке территории (проект межевания территории) в границах квартала, ограниченного улицами Губанова, Ново-Садовая, проспектом Кирова, Московским шоссе в Промышленном районе городского округа Самара»

от 14.06.2023

Дата, время, и место проведения публичных слушаний: 08.06.2023, в 16.00 часов в здании Администрации Промышленного внутригородского района по адресу: ул. Красnodонская, д.32, актовый зал.

Проект, рассмотренный на публичных слушаниях: проект планировки территории (проект межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории) в границах квартала, ограниченного улицами Губанова, Ново-Садовая, проспектом Кирова, Московским шоссе в Промышленном районе городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 30.04.2021 № 275 «Об утверждении документации по планировке территории (проект межевания территории) в границах квартала, ограниченного улицами Губанова, Ново-Садовая, проспектом Кирова, Московским шоссе в Промышленном районе городского округа Самара».

Количество зарегистрированных участников публичных слушаний, принявших участие в публичных слушаниях - 22 человека.

Официальное опубликование

Дата протокола публичных слушаний: 08.06.2023

Информирование населения о проведении публичных слушаний обеспечено:

- опубликованием 20.05.2023 Оповещения о начале публичных слушаний в газете «Самарская Газета», в сети Интернет на официальном сайте Администрации городского округа Самара (<http://samadm.ru>) во вкладке «Промышленный район. Официальное опубликование»;

- размещением экспозиции проекта межевания в помещении общественной приемной Администрации Промышленного внутригородского района городского округа Самара с 27.05.2023 по 07.06.2023, с понедельника по пятницу с 09.00 до 12.00 и с 14.00 до 16.30 по адресу: 443009, г. Самара, ул. Красnodонская, № 32 «А», отдел по работе с обращениями граждан Администрации Промышленного внутригородского района городского округа Самара.

- размещением объявления о проведении публичных слушаний на информационных щитах, расположенных по месту нахождения соответствующих многоквартирных домов.

Срок, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний с 27.05.2023 по 07.06.2023.

В период с 27.05.2023 по 07.06.2023 года включительно поступило 18 письменных обращений, содержащих замечания и предложения участников публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, а также иных лиц, не проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания.

На публичные слушания выносятся вопросы: обсуждение проекта планировки территории (проект межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории) в границах квартала, ограниченного улицами Губанова, Ново-Садовая, проспектом Кирова, Московским шоссе в Промышленном районе городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 30.04.2021 № 275 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта межевания территории) в границах квартала, ограниченного улицами Губанова, Ново-Садовая, проспектом Кирова, Московским шоссе в Промышленном районе городского округа Самара».

Слушали докладчика по проекту планировки территории (проекту межевания территории).

08.06.2023 в ходе проведения публичных слушаний от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, поступили следующие мнения, предложения и замечания, также 2 письменных заявления:

№ п/п	Информация о выраженном мнении (отзывы), предложении и замечании	Заявитель (место регистрации)
1	1. Против включения ЗУ38 площадью 11167 кв.м в состав улично-дорожной сети. 2. Изменить вид разрешенного использования ЗУ38 с улично-дорожной сети на вид разрешенного использования: сквер и отнести данную территорию к зоне Р-2 (зона парков, бульваров, набережных и объектов отдыха, спорта, туризма и развлечений) (заявления прилагаются)	участник публичных слушаний пр. Кирова, 322А, корп.1 участник публичных слушаний пр. Кирова, 322А, корп.1 + жители домов по пр. Кирова 322А, корпуса 1,3,4,6
2	Несогласие со строительством объектов многоквартирной жилой застройки на данной территории. Прошу реализовать на данной территории объект социальной направленности – школу искусств, музей, детский сад и т.д. (заявление прилагается)	участник публичных слушаний пр. Кирова, 322А, корп.1
3	1. Против застройки вокруг озера 2. Сделать парковую зону из ЗУ5, ЧЗУ3, ЗУ6 и изменить вид разрешенного использования данных земельных участков под сквер	участник публичных слушаний Московское шоссе, д.272 участник публичных слушаний пр. Кирова, 322А, корп.1
4	Территорию около ЗУ37 отнести к территории общего пользования согласно рабочей схеме.	участник публичных слушаний пр. Кирова, 322А, корп.1 участник публичных слушаний пр. Кирова, 322А, корп.1
5	За проект межевания территории вокруг озера	участник публичных слушаний Ново-Садовая, 383 участник публичных слушаний Ново-Садовая, 383 участник публичных слушаний Московское шоссе, 270, стр.2 участник публичных слушаний Московское шоссе, 270, стр.4,3 участник публичных слушаний Пр. Кирова,322А, корп.3 участник публичных слушаний Ново-Садовая,375 участник публичных слушаний Ново-Садовая,379 участник публичных слушаний Пр. Кирова, 326 участник публичных слушаний Пр. Кирова, 326 участник публичных слушаний Ново-Садовая,375 участник публичных слушаний Московское шоссе, д.270, к.4
6	Против проекта межевания территории ЗУ5, ЧЗУ3 в районе озера	участник публичных слушаний пр.Кирова,322А, к.1 участник публичных слушаний пр. Кирова,322А, к.1 участник публичных слушаний Ново-Садовая, д.373 участники публичных слушаний Московское шоссе, 272 участник публичных слушаний Московское шоссе, 272 участник публичных слушаний Московское шоссе, 272 участник публичных слушаний Московское шоссе, 272 участник публичных слушаний Губанова, 9

7	1. Против перераспределения ЗУ5 площадью 2236 кв.м (прилегающая территория к озеру) ЧЗУ3 площадью 1326 кв.м (береговая полоса озера) с земельным участком 63:01:0708002:3, в целях сохранения уникального природного объекта «Озеро», а также прилегающей к нему территории и береговой полосы озера. Межевание данной территории в представленном виде может привести к невозможности создания благоприятных условий для жителей Промышленного района, а также к изменениям экологической обстановки на данном участке. 2. Вернуть на доработку представленный чертеж территории Промышленного района г. Самара, путем установления рекреационной зоны и соответственно вида использования земельного участка. 3. Провести очистку озера и прилегающей территории для комфортного отдыха граждан соседних домов и населения Промышленного района. (коллективное возражение и обращения прилагаются)	Жители домов: Московское шоссе, д. 272, ул. Ново-Садовая, д.359, д.355, д.357 участник публичных слушаний Московское шоссе, д.272 участник публичных слушаний Московское шоссе, д.272, участник публичных слушаний Московское шоссе, д.272,
8	Против межевания данной территории, так как может привести к невозможности создания благоприятных условий для жителей Промышленного района, а также к изменениям экологической обстановки на данном участке (заявление прилагается)	участник публичных слушаний Московское шоссе, д. 272
9	Не согласны с данным проектом межевания, против точечной застройки, уплотнения застройки в данном микрорайоне (заявления прилагаются)	участник публичных слушаний Московское шоссе, д. 272 участник публичных слушаний Московское шоссе, д. 272
10	Предлагаю благоустроить данную территорию, произвести очистительные работы имеющегося природного водоема и организовать парковую зону (заявление прилагается)	участник публичных слушаний пр. Кирова, д.314
11	Против межевания данной территории. Необходимо произвести благоустройство и очистку dna озера. (заявление прилагается)	участник публичных слушаний Московское шоссе, д. 272
12	Против межевания данной территории в представленном виде, так как это приведет к тому, что озера и деревьев не станет. Отдать участок у озера администрации и в будущем по программе благоустроить сквер с дорожками и урнами, почистить озеро (заявление прилагается)	участник публичных слушаний Московское шоссе, д. 272
13	Исключить из предложенной документации по планировке территории чертеж межевания территории, а именно: проектируемый участок ЗУ5 площадью 2236, и ЧЗУ3 площадью 1326, в целях недопущения экологических прав граждан на благоприятную окружающую среду (заявление прилагается)	участник публичных слушаний Московское шоссе, д. 272
14	Несогласие с проектом межевания земельного участка по следующим основаниям: 1. Планируемые изменения касаются проезжей части вдоль паркинга, она после изменения становится уже в местах проезда между озером и построенным паркингом. При больших заторах на основных дорогах города (ул. Ново-Садовая и Московское шоссе) вдоль паркинга возникает большой поток автомобилей, и в результате уменьшения ширины дороги могут возникнуть значительные заторы. Кроме того, участок ЗУ5, расположенный ближе к пр. Кирову в настоящее время оборудован под обслуживание паркинга. 2. Перераспределение (межевание) с земельным участком 63:01:0708002:3 участков: ЗУ5 (прилегающая территория к озеру) ЧЗУ3 (береговая полоса озера) в представленном виде приведет к уничтожению озера, где обитают дикие утки, а также уничтожению деревьев, что приведет к ухудшению экологической обстановки для жителей прилегающих домов. 3. В рассматриваемом квартале Промышленного района отсутствует благоустроенная территория, зеленая зона для отдыха жителей прилегающих домов. Предлагаемая для межевания территория, это единственное место, где можно благоустроить зеленую зону для отдыха жителей. 4. Отправить данный проект на доработку, путем установления рекреационной зоны и соответственно изменение вида использования земельного участка. 5. Провести экологическую экспертизу силами компетентной организации на предмет выявления негативных последствий после уничтожения озера и деревьев и постройке на их месте многоэтажных домов (заявление прилагается)	участник публичных слушаний ул. Губанова, д.9
15	Несогласие со строительством объектов многоквартирной жилой застройки на данной территории. Прошу реализовать на данной территории объект социальной направленности – школу искусств, музей, детский сад и т.д. Отправить данный проект на доработку, путем установления рекреационной зоны и соответственно изменение вида использования земельного участка, произвести очистку озера и прилегающей территории. (заявление прилагается)	участник публичных слушаний пр. Кирова, 322А, корп.1

Официальное опубликование

16	Против проекта межевания территории (заявление прилагается)	иной участник
17	1. Несогласие с проектом межевания в связи с тем, что перераспределение (межевание) с земельным участком 63:01:0708002:3 участков: ЗУ5 (прилегающая территория к озеру) ЧЗУЗ (береговая полоса озера) в представленном виде приведет к уничтожению озера, где обитают дикие утки, а также уничтожению деревьев, что приведет к ухудшению экологической обстановке для жителей прилегающих домов. 2. Отправить данный проект на доработку, путем установления рекреационной зоны и соответственно изменение вида использования земельного участка. 3. Создать группу по рассмотрению вопроса о благоустройстве водоема и прилегающей территории к нему. (заявление прилагается)	Иные лица: Ново-Садовая, 234 и неопределенный круг лиц, проживающих в районе озера
18	Предлагаемая территория для межевания единственное место, где можно организовать зеленую зону для отдыха жителей. Размежевание участка по предлагаемому проекту увеличивает вероятность строительства еще одного многоэтажного дома, что приведет к ухудшению экологической обстановки. (заявление прилагается)	Иные участники публичных слушаний жители домов № 10, № 12 по ул. Губанова
19	1. Поддерживаю включение ЗУ38 к статусу сквера и отнесения к зоне Р-2 2. Поддерживаю ЧЗУЗ как водоохранную зону озера с последующим отнесением данной территории к местам общего пользования с целью дальнейшего благоустройства. 3. Поддерживаю межевание ЗУ5, так как образование ЗУ5 не приведет к изменению проезжей части вдоль паркинга, и ширина проездов до 12 м ни коем образом не скажется на эксплуатации объекта в час пик. Организованная площадка, оборудованная под обслуживание паркинга (под контейнеры, резервуар с водой и т.д.) не попадают в границы ЗУ5 (заявление прилагается)	участник публичных слушаний

Рекомендации организатора общественных обсуждений, публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками предложений и замечаний: Администрация Промышленного внутригородского района городского округа Самара рекомендует внести изменения в проект межевания с учетом предложений, замечаний, поступивших от участников публичных слушаний.

Выводы по результатам публичных слушаний:

1. Публичные слушания по проекту планировки территории (проект межевания территории) по внесению изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории) в границах квартала, ограниченного улицами Губанова, Ново-Садовая, проспектом Кирова, Московским шоссе в Промышленном районе городского округа Самара, утвержденную постановлением Администрации городского округа Самара от 30.04.2021 № 275 «Об утверждении документации по планировке территории (проекта межевания территории) в границах квартала, ограниченного улицами Губанова, Ново-Садовая, проспектом Кирова, Московским шоссе в Промышленном районе городского округа Самара», признать состоявшимися.

2. Направить в адрес Главы городского округа Самара протокол и заключение публичных слушаний для принятия решения.

3. Решение, принятое на публичных слушаниях, в виде заключения будет размещено 17.06.2023 года в газете «Самарская Газета» и на официальном сайте Администрации городского округа Самара (<http://samadm.ru>) во вкладке «Промышленный район. Официальное опубликование».

Организатор публичных слушаний:
Глава Промышленного
внутригородского района
городского округа Самара
Д.В. Морозов

Председательствующий:
Заместитель Главы
Промышленного
внутригородского района
городского округа Самара
А.В. Свирень

Секретарь:
Консультант отдела архитектуры
Администрации Промышленного
внутригородского района
городского округа Самара
Е.А. Белова

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
СОВЕТСКОГО ВНУТРИГОРОДСКОГО РАЙОНА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА
РЕШЕНИЕ
от 24.05.23 г. №133

О внесении изменений в Устав Советского внутригородского района городского округа Самара Самарской области

Рассмотрев вопрос о внесении изменений в Устав Советского внутригородского района городского округа Самара Самарской области, в соответствии со статьей 44 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Совет депутатов Советского внутригородского района городского округа Самара

РЕШИЛ:

1. Внести в Устав Советского внутригородского района городского округа Самара Самарской области, утвержденный Решением Совета депутатов Советского внутригородского района городского округа Самара от 22 октября 2015 года № 17 (в редакции Решений Совета депутатов Советского внутригородского района городского округа Самара от 23 декабря 2015 года № 25, от 23 мая 2017 года № 85, от 01 декабря 2017 года № 110, от 05 апреля 2018 года № 121, от 26 марта 2019 года № 157, от 22 октября 2019 года № 182, от 02 марта 2020 года № 200, от 22 октября 2020 года № 16, от 26 мая 2021 года № 50, от 25 октября 2021 года № 60), (далее - Устав) следующие изменения:

1.1. В пункте 2 статьи 5 Устава:

1.1.1. в подпункте 2 слова «за сохранностью автомобильных дорог местного значения» заменить словами «на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве»;

1.1.2. в подпункте 16 слова «использования и охраны» заменить словами «охраны и использования»;

1.1.3. дополнить подпунктом 21 следующего содержания:

«21) осуществление муниципального контроля в сфере благоустройства, предметом которого является соблюдение правил благоустройства территории городского округа, в том числе требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг (при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства может выдаваться предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований, выявленных в ходе наблюдения за соблюдением обязательных требований (мониторинга безопасности)).».

1.2. Пункт 5 статьи 14 Устава изложить в следующей редакции:

«5. По вопросам, установленным пунктом 5 статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», относящимся к компетенции Советского внутригородского района, проводятся публичные слушания или общественные обсуждения в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности.».

1.3. Дополнить статью 22 Устава пунктом 4.1 следующего содержания:

«4.1. Полномочия депутата Совета депутатов Советского внутригородского района прекращаются досрочно решением Совета депутатов Советского внутригородского района в случае отсутствия депутата Совета депутатов Советского внутригородского района без уважительных причин на всех заседаниях Совета депутатов Советского внутригородского района в течение шести месяцев подряд.».

1.4. В статье 33 Устава:

1.4.1. абзац 2 пункта 5 дополнить словами «или сетевое издание портал Министерства юстиции Российской Федерации «Нормативные правовые акты в Российской Федерации» ЭЛ N ФС77-72471 от 5 марта 2018 года (<http://pravo-minjust.ru>, <http://pravo-minjust.ru>);

1.4.2. абзац 2 пункта 6 изложить в следующей редакции:

«В случае опубликования (размещения) полного текста муниципального правового акта в официальных сетевых изданиях, указанных в пункте 5 настоящей статьи, объемные графические и табличные приложения к нему в печатном издании могут не приводиться.».

2. Направить настоящее Решение для его государственной регистрации в порядке и сроки, установленные Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 97-ФЗ «О государственной регистрации уставов муниципальных образований».

3. Официально опубликовать настоящее Решение.

4. Настоящее Решение вступает в силу после государственной регистрации со дня его официального опубликования.

Пункт 1.3 настоящего Решения распространяется на правоотношения, возникшие с 1 марта 2023 года.

5. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на комитет по местному самоуправлению.

Глава Советского
внутригородского района
В.А. Бородин

Председатель
Совета депутатов
П.П. Барсуков

**САМАРСКАЯ
ГАЗЕТА**
Телефон отдела рекламы
979-75-80

Реклама

МУНИЦИПАЛЬНОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА «САМАРСКАЯ ГАЗЕТА»

ДИРЕКЦИЯ
Руководитель учреждения -
Зотова Е.В.

Заместители руководителя:
Фокеева И.В., Камнева И.В., Жилиева А.В.,
Шунцева И.В.

АДРЕС РЕДАКЦИИ 443020, Самарская область, г. Самара, ул. Галактионовская, 39. E-mail: info@sgpress.ru.
Телефоны: 979-75-80 (приемная); 979-75-82 (отдел рекламы).

РЕДАКЦИЯ
Главный редактор - Ваулина Ю.Ю.
Заместители главного редактора:
Андреев В.Л., Келасьева С.В., Преснухина Е.В.
Руководитель службы выпуска - Калядина О.Е.
Ответственный секретарь - Блинов С.А.

ПОДПИСНЫЕ ИНДЕКСЫ ПА613, ПА535, ПО438, ПИ967, 52403, 52401, 53401,
ПА621, ПА612, ПО439, ПИ378, С2403, С2401, С3401.

ТИРАЖ 1 665. В розницу цена свободная. За содержание рекламы несет
ответственность рекламодатель. Незаказанные материалы не оплачиваются.
Время подписания в печать: по графику - 19.00, фактическое - 19.00.

Дата выхода в свет 17.06.23 г.

Отпечатано в Самарском филиале ООО «Типография КомПресс-Москва»

(443082, Самарская область, г. Самара, улица Клиническая, 257).

Заказ №960.

ЭЛЕКТРОННАЯ ВЕРСИЯ ГАЗЕТЫ
sgpress.ru



**САМАРСКАЯ
ГАЗЕТА**

№127
(7438)

УЧРЕДИТЕЛЬ, ИЗДАТЕЛЬ - Администрация г.о. Самара.

АДРЕС УЧРЕДИТЕЛЯ, ИЗДАТЕЛЯ: 443010, Самарская область, г. Самара, ул. Куйбышева, 137.

Газета зарегистрирована Поволжским региональным управлением регистрации и контроля за соблюдением законодательства РФ о средствах массовой информации Государственного комитета Российской Федерации по печати. Регистрационный номер С 0481 от 7 декабря 1998 г.