

## КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

### Пояснительная записка

#### 1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

*Самарская обл., г. Самара, Самарский р-н, в границах улиц Венцека, Фрунзе, Пионерская, Куйбышева, квартал 63:01:0813003*

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

#### 2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

*Государственный контракт № 23323, от 24 апреля 2023 г., документ выдан Департамент градостроительства городского округа Самара*

#### 3. Дата подготовки карты-плана территории: 11 октября 2023 г.

#### 4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Департамент градостроительства городского округа Самара

основной государственный регистрационный номер: 1036300450086

идентификационный номер налогоплательщика: 6315700286

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

#### 5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

*ООО "Центр экспертизы и кадастра", адрес: г. Казань, ул. Шуртыгина, д.3, помещение №21 (2 этаж)*

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): *Аглиуллина Венера Рифгатовна*

и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): *-*

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: *108-200-921-08*

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: *А-1700, 5 июля 2016 г.*

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:

*Ассоциация "Союз кадастровых инженеров"*

Контактный телефон: *78972900307, 89053156360*

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:

*г. Казань, ул. Шуртыгина, д.3, помещение №21 (2 этаж), fvenera17@mail.ru*

**6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:**

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Копия страницы печатного издания, содержащей извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка, включая первый лист, содержащего реквизиты такого печатного издания, выдан: Газета Самарской области, г. Самара	6 мая 2023 г.	96/7407	Самарская газета	—
2	ПРОЧИЕ, выдан: Публично-правовая компания «Роскадастр»	7 июня 2023 г.	170-17491/2023-В	Выписка о пунктах государственной геодезической сети	—
3	Правовой акт, которым утверждены или изменены правила землепользования и застройки, выдан: Самарская область	29 декабря 2020 г.	45	Правила землепользования и застройки городского округа Самара	—

1	2	3	4	5	6
4	ПРОЧИЕ, выдан: ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА САМАРА	5 июня 2023 г.	Д05-01/2365	Письмо	—
5	Проект межевания территории, выдан: Муниципальное предприятие города Самары "Архитектурно-планировочное бюро"	17 января 2020 г.	16	Проект межевания территории, занимаемой многоквартирными жилыми домами в городском округе Самара по адресу: в границах улиц Венцека, Чапаевская, Пионерская, Куйбышева	—
6	Материалы картографо-геодезического фонда, выдан: Филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Самарской области	1 января 2008 г.	б/н	Топоъемка в масштабе 1:500; 1:2000	—
7	Кадастровый план территории, выдан: Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Самарской области	26 апреля 2023 г.	КУВИ-001/2023-97865275	Кадастровый план территории	—
8	Уведомление об отсутствии в ГКН запрашиваемых сведений, выдан: Филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Самарской области	2 мая 2023 г.	ГФДЗ-20230502-12668871774-4	Уведомление об отказе в предоставлении документов или информации о документах государственного фонда данных	—

#### 7. Пояснения к карте-плану территории:

##### Пояснительная записка

##### Пояснительная записка

Комплексные кадастровые работы были проведены в отношении 196 объектов, расположенных на территории кадастрового квартала 63:01:0813003, из них:  
- 196 не включены в карта-план по причинам, указанным далее.

В Акте согласования указываются точки или части границ земельных участков, местоположение которых уточнено и подлежит согласованию согласно части 1 статьи 39 Федерального закона от 24.07.2007г №221-ФЗ. Если земельный участок граничит с землями, находящимися в государственной или муниципальной собственности (не с земельными участками), то согласование местоположения в отношении такой части границы согласно Закону о кадастре не проводится. Разъяснения приведены в Письме Министерства экономического развития РФ от 8 октября 2013 г. № ОГ-Д23-5470 «О подготовке межевого плана и проведении процедуры согласования местоположения границ земельного участка», а также в Письме Росреестра от 17.11.2020 №13-00408/20 «О согласовании местоположения границ земельных участков».

В карта-план территории не включены сведения об объектах недвижимости (196 шт.) по следующим причинам:

1. Фактическое местоположение земельных участков с кадастровыми номерами:

63:01:0813003:1 63:01:0813003:10 63:01:0813003:867 63:01:0813003:1197

63:01:0813003:2 63:01:0813003:11 63:01:0813003:978 63:01:0813003:1198  
63:01:0813003:3 63:01:0813003:505 63:01:0813003:979 63:01:0813003:1199  
63:01:0813003:4 63:01:0813003:536 63:01:0813003:980 63:01:0813003:1200  
63:01:0813003:5 63:01:0813003:552 63:01:0813003:983 63:01:0813003:1203  
63:01:0813003:6 63:01:0813003:553 63:01:0813003:1194  
63:01:0813003:8 63:01:0813003:555 63:01:0813003:1195  
63:01:0813003:9 63:01:0813003:865 63:01:0813003:1196

соответствуют сведениям ЕГРН, являются уточненными. (29)

2. Земельные участки с кадастровыми номерами

63:01:0813003:500 63:01:0813003:515 63:01:0813003:527 63:01:0813003:541  
63:01:0813003:501 63:01:0813003:516 63:01:0813003:528 63:01:0813003:542  
63:01:0813003:502 63:01:0813003:517 63:01:0813003:529 63:01:0813003:543  
63:01:0813003:503 63:01:0813003:518 63:01:0813003:530 63:01:0813003:544  
63:01:0813003:504 63:01:0813003:519 63:01:0813003:531 63:01:0813003:545  
63:01:0813003:506 63:01:0813003:520 63:01:0813003:532 63:01:0813003:546  
63:01:0813003:507 63:01:0813003:521 63:01:0813003:533 63:01:0813003:547  
63:01:0813003:508 63:01:0813003:522 63:01:0813003:534 63:01:0813003:548  
63:01:0813003:510 63:01:0813003:523 63:01:0813003:537 63:01:0813003:549  
63:01:0813003:512 63:01:0813003:524 63:01:0813003:538 63:01:0813003:550  
63:01:0813003:513 63:01:0813003:525 63:01:0813003:539  
63:01:0813003:514 63:01:0813003:526 63:01:0813003:540

идентифицировать не удалось. (46)

3. По результатам совместной работы кадастрового инженера и Управления Росреестра земельные участки с кадастровыми номерами: 63:01:0813002:523; 63:01:0813002:532; 63:01:0813002:537 сняты с кадастрового учета. (3)

4. Фактическое местоположение объектов капитального строительства с кадастровыми номерами: 63:01:0813003:1214; 63:01:0813003:572; 63:01:0813003:579; 63:01:0813003:873 соответствуют сведениям ЕГРН. (4)

5. По результатам совместной работы кадастрового инженера и Управления Росреестра объект капитального строительства с кадастровым номером:

63:01:0813003:562 63:01:0813003:645 63:01:0813003:660 63:01:0813003:691  
63:01:0813003:565 63:01:0813003:647 63:01:0813003:661 63:01:0813003:697  
63:01:0813003:627 63:01:0813003:648 63:01:0813003:669 63:01:0813003:698  
63:01:0813003:637 63:01:0813003:649 63:01:0813003:670  
63:01:0813003:639 63:01:0813003:650 63:01:0813003:671  
63:01:0813003:644 63:01:0813003:651 63:01:0813003:677

снят с кадастрового учета. (21)

6. Объекты капитального строительства с кадастровыми номерами

63:01:0000000:12950 63:01:0813003:585 63:01:0813003:662 63:01:0813003:690  
63:01:0813003:557 63:01:0813003:626 63:01:0813003:663 63:01:0813003:692  
63:01:0813003:558 63:01:0813003:628 63:01:0813003:664 63:01:0813003:693  
63:01:0813003:559 63:01:0813003:629 63:01:0813003:665 63:01:0813003:694  
63:01:0813003:560 63:01:0813003:630 63:01:0813003:666 63:01:0813003:695

63:01:0813003:561 63:01:0813003:631 63:01:0813003:667 63:01:0813003:696  
63:01:0813003:563 63:01:0813003:633 63:01:0813003:668 63:01:0813003:699  
63:01:0813003:564 63:01:0813003:634 63:01:0813003:672 63:01:0813003:700  
63:01:0813003:566 63:01:0813003:635 63:01:0813003:673 63:01:0813003:701  
63:01:0813003:567 63:01:0813003:636 63:01:0813003:674 63:01:0813003:702  
63:01:0813003:569 63:01:0813003:638 63:01:0813003:675 63:01:0813003:703  
63:01:0813003:570 63:01:0813003:640 63:01:0813003:678 63:01:0813003:705  
63:01:0813003:571 63:01:0813003:641 63:01:0813003:679 63:01:0813003:708  
63:01:0813003:573 63:01:0813003:642 63:01:0813003:680 63:01:0813003:870  
63:01:0813003:574 63:01:0813003:643 63:01:0813003:681 63:01:0813003:871  
63:01:0813003:576 63:01:0813003:646 63:01:0813003:682 63:01:0813003:874  
63:01:0813003:577 63:01:0813003:652 63:01:0813003:683 63:01:0813003:875  
63:01:0813003:578 63:01:0813003:653 63:01:0813003:684 63:01:0813003:876  
63:01:0813003:580 63:01:0813003:655 63:01:0813003:685 63:01:0813003:877  
63:01:0813003:581 63:01:0813003:656 63:01:0813003:686 63:01:0813003:878  
63:01:0813003:582 63:01:0813003:657 63:01:0813003:687 63:01:0813003:974  
63:01:0813003:583 63:01:0813003:658 63:01:0813003:688  
63:01:0813003:584 63:01:0813003:659 63:01:0813003:689

идентифицировать не удалось. (90)

7. Объекты капитального строительства с кадастровыми номерами: 63:01:0813003:575; 63:01:0813003:676; 63:01:0813003:704 является линейным сооружением и не являются объектами комплексных кадастровых работ, согласно п.3 ч.1 статьи 42.1 ФЗ №221 от 24.07.2007 г. (3)

Сведения о кадастровом инженере:

1.Аглиуллина Венера Рифгатовна;

2.СНИЛС 108-200-921 08;

3.Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 20818;

4.Контактный телефон: 89053156360

5.Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: РТ, г. Казань, ул. Шуртыгина, д. 3, помещение №21 (2 этаж); fvenera17@mail.ru;

6.Сокращенное наименование юридического лица, работником которого является кадастровый инженер: ООО «Центр экспертизы и кадастра», расположенное по адресу: РТ, г. Казань, ул. Шуртыгина, д. 3, помещение №21 (2 этаж);

7.Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Ассоциация «Союз кадастровых инженеров», номер в государственном реестре саморегулируемых организаций кадастровых инженеров №001 от 05.07.2016г, реестровый номер А-1700, дата включения кадастрового инженера в реестр членов Ассоциации СКИ 07.11.2017г.;

8.Номер и дата заключения договора на выполнение кадастровых работ: Договора субподряда на выполнение комплексных кадастровых работ от «24» апреля 2023г., в пределах гарантийного срока.

Сведения об уточняемых земельных участках

В результате выполнения комплексных кадастровых работ уточнение местоположения земельных участков, расположенных в кадастровом квартале 63:01:0813003 не проводилось.

Сведения об образуемых земельных участках

В результате выполнения комплексных кадастровых работ образование земельных участков в кадастровом квартале 63:01:0813003 не проводилось.

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

В результате выполнения комплексных кадастровых работ исправление реестровых ошибок в сведениях об описании местоположения земельных участков, расположенных в кадастровом квартале 63:01:0813003 не проводилось.

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

В ходе выполнения комплексных кадастровых работ уточнение местоположений объектов капитального строительства, расположенных в кадастровом квартале 63:01:0813003 не проводилось.

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения

В результате выполнения комплексных кадастровых работ исправление реестровых ошибок в сведениях об описании местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, расположенных в кадастровом квартале 63:01:0813003 не проводилось.

### Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

#### 1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 25 августа 2023 г.		
				X	Y	Сведения о состоянии		
						наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Государственная геодезическая сеть. 2	Алебастровый, сигн., 19.000 м, 46, б/№	СК кадастрового округа, зона 1 (63.1)	400 068,52	1 377 615,56	Не обнаружен	Сохранился	Сохранился
2	Государственная геодезическая сеть. 4	Яблонька, сигн., 12.000 м, 46, б/№		395 287,02	1 380 492,58			
3	Государственная геодезическая сеть. 4	Лысая Гора, сигн., 20.000 м, 126, б/№		400 068,52	1 377 615,56			

#### 2. Сведения об использованных средствах измерений:

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая Leica GS08	1733789	№С-ГСХ/21-03-20232/232619286 от 21.03.2023г.
2	Аппаратура геодезическая спутниковая PrinCe i80	1018866	№С-ГСХ/22-08-2023/272130342 22.08.2023

### Сведения об уточняемых земельных участках

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером \_\_\_\_\_ :**

Система координат \_\_\_\_\_ Зона № \_\_\_\_\_

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером \_\_\_\_\_ :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером \_\_\_\_\_ :**

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (P <sub>кад</sub> ), м <sup>2</sup>	
5.	Оценка расхождения P и P <sub>кад</sub> ( $P - P_{кад}$ ), м <sup>2</sup>	

1	2	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м <sup>2</sup>	
7.	Вид (виды) разрешенного использования	
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
10.	Иные сведения	
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером _____ :</b>		
1.		

### Сведения об образуемых земельных участках

**1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка** \_\_\_\_\_ :

\_\_\_\_\_ обозначение земельного участка

Система координат \_\_\_\_\_

Зона № \_\_\_\_\_

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6

**2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка** \_\_\_\_\_ :

\_\_\_\_\_ обозначение земельного участка

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

**3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка** \_\_\_\_\_ :

\_\_\_\_\_ обозначение земельного участка

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	
2.	Категория земель	
3.	Вид (виды) разрешенного использования	
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	

1	2	3
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м <sup>2</sup>	
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	
10.	Условный номер земельного участка	
11.	Учетный номер проекта межевания территории	
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
14.	Иные сведения	
<b>4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке</b> _____ : обозначение земельного участка		
1.		

**Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ**

**1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером \_\_\_\_\_ :**

Система координат \_\_\_\_\_ Зона № \_\_\_\_\_

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

**2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером \_\_\_\_\_ :**

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5

**3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером \_\_\_\_\_ :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ( $P \pm \Delta P$ ), м <sup>2</sup>	
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ( $P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	
5.	Оценка расхождения P и P <sub>кад</sub> ( $P - P_{\text{кад}}$ ), м <sup>2</sup>	

1	2	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ( $R_{\min}$ и $R_{\max}$ ), $m^2$	$R_{\min} =$ $R_{\max} =$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	
8.	Вид (виды) разрешенного использования	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	
10.	Иные сведения	
<b>4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером _____ :</b>		
1.		

**Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке**

**1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером \_\_\_\_\_ :**

Система координат \_\_\_\_\_ Зона № \_\_\_\_\_

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9

**2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером \_\_\_\_\_ :**

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	
6.	Иные сведения	

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером \_\_\_\_\_ :**

1.	
----	--

**Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства,  
необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения**

**1. Сведения о характерных точках контура** \_\_\_\_\_  
 вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)  
 с кадастровым номером \_\_\_\_\_ :

Система координат \_\_\_\_\_ Зона № \_\_\_\_\_

Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9

**2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером** \_\_\_\_\_ :

1. \_\_\_\_\_

**3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером** \_\_\_\_\_ :

1. \_\_\_\_\_



Масштаб 1:500

- Условные обозначения:**
- — ● - Земельный участок, размеры которого могут быть переданы в масштабе разделов графической части
  - — ● - Земельный участок, размеры которого могут быть переданы в масштабе разделов графической части
  - - Существующая часть границы, имеющаяся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
  - - Существующая часть границы, имеющаяся в ГКН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
  - - вновь образованная часть границы, сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
  - - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
  - - Кадастровый номер земельного участка
  - - Кадастровый номер здания
  - - Граница кадастрового квартала